



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE D'OBRES

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES PER AL MUNTATGE I DESMUNTATGE DE LES CARPES DELS DIFERENTS ESDEVENIMENTS DE LA CIUTAT DE BERGA

Als efectes de justificar la licitació i de preparar els plecs reguladors del contracte, s'informa dels següents aspectes:

CONTINGUT QUE S'ADJUNTA A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ:

Consulta preliminar de mercat:	Sí ☐ ☒ Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.
Reserva de crèdit:	Sí

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ:

El present contracte forma part del pla anual de contractació: ☐ Sí ☒ No

Els darrers anys s'han realitzat contractes menors per a la prestació del servei per al muntatge i desmuntatge de les carpes dels diferents esdeveniments, atès que la Brigada municipal no disposa d'efectius suficients per a la realització d'aquest servei. Per tant, l'Ajuntament de Berga no disposa dels mitjans propis especialitzats (art.116.4.f) LCSP) per tal de dur a terme aquest servei en la seva planificació anual.

Durant l'últim exercici, el servei va ser adjudicat externament. No obstant, l'empresa adjudicatària va presentar deficiències significatives en la prestació del servei, entre les quals s'inclouen:

- Incompliment dels terminis de muntatge i desmuntatge acordats.
- Falta d'adequació de les estructures subministrades a les característiques tècniques exigides.
- Deficiències en mesures de seguretat i estabilitat de les instal·lacions.
- Respostes tardanes o insuficients a les incidències comunicades per l'Ajuntament.

Aquesta mala praxis ha afectat el desenvolupament correcte d'alguns actes municipals i ha generat situacions de risc o d'afectació a la imatge institucional.

Per aquest motiu, resulta imprescindible licitar novament el servei, reforçant els requisits tècnics i els mecanismes de control per garantir que l'empresa adjudicatària compleixi adequadament les seves obligacions.

Justificació tècnica de l'increment del pressupost de licitació

D'acord amb el que disposa l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el pressupost base de licitació (PBL) ha de fixar-se de manera que respongui a preus de mercat i permeti garantir la viabilitat econòmica de l'execució del contracte.





1. Insuficiència acreditada del pressupost inicial

En el procediment de licitació anterior només es va presentar un únic licitador, fet que evidencia una **concurrència limitada** i constitueix un índex objectiu que el pressupost base de licitació podria no haver resultat plenament ajustat a les condicions reals del mercat.

Aquesta circumstància es pot veure influïda, entre d'altres factors, per:

- **L'estructura del sector**, amb un nombre reduït d'operadors econòmics especialitzats en el muntatge i desmuntatge de carpes de les característiques requerides.
- **La temporalitat de la licitació**, atès que la convocatòria es va produir durant el mes de setembre, període en què part dels operadors econòmics poden veure reduïda la seva capacitat operativa o disponibilitat, fet que pot haver condicionat la presentació d'ofertes.

2. Resolució del contracte per impossibilitat d'execució

Malgrat haver resultat adjudicatari, l'operador econòmic únic finalment no va poder complir les obligacions contractuals, fet que va obligar a iniciar i resoldre el procediment de resolució contractual per incompliment.

3. Necessitat d'alineació del pressupost amb els preus de mercat

D'acord amb el que estableix l'article 100 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, el pressupost base de licitació ha de reflectir de manera adequada els preus de mercat de les prestacions objecte del contracte, garantint alhora la viabilitat econòmica de la seva execució.

En aquest sentit, s'ha detectat que els imports utilitzats en licitacions anteriors podrien no estar plenament actualitzats respecte a l'evolució recent del sector, fet que es posa de manifest, entre altres indicadors, en la limitada concurrència observada en el procediment anterior.

Per aquest motiu, es considera necessari procedir a una revisió i actualització del pressupost base de licitació, tenint en compte:

- L'evolució dels costos de mercat dels serveis de muntatge i desmuntatge de carpes.
- L'actualització dels costos laborals i operatius associats a la prestació.
- Les condicions reals de funcionament del sector i la seva disponibilitat efectiva.

Aquesta adequació permet assegurar que el contracte s'articuli sobre una base econòmica realista, evitant desviacions respecte al mercat que podrien comprometre tant la concurrència com la correcta execució del contracte.

En conseqüència, l'alineació del pressupost amb els preus de mercat esdevé un requisit essencial per garantir els principis de concurrència, eficiència i sostenibilitat econòmica del contracte, així com per afavorir una participació efectiva d'operadors econòmics.

4. Garantia de l'eficàcia, eficiència i continuïtat del servei

D'acord amb els principis de planificació, eficiència i eficàcia (art. 28 LCSP), l'adequació del





pressupost és imprescindible per evitar la repetició d'un procediment fallit, així com d'un eventual nou incompliment.

L'increment proposat respon, per tant, exclusivament a criteris tècnics orientats a:

- assegurar la viabilitat operativa i econòmica del contracte,
- garantir la continuïtat i qualitat del servei públic,
- evitar situacions d'incompliment, renúncia o resolució anticipada.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Ajuntament de Berga, sinó única i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per la raó exposada. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del present contracte com a personal propi de l'Ajuntament de Berga.

D'acord amb l'article 25.2.i) de la Llei de bases de règim local, els municipis en tot cas exerceixen competències pròpies, entre d'altres, en matèria de fires, mercats i comerç ambulant.

2. PRINCIPALS CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE:

A. Objecte del contracte i necessitats a satisfer

Descripció:

L'objecte del present contracte és el servei de muntatge i desmuntatge de les carpes de propietat municipal a les diferents fires que s'organitzen a la ciutat de Berga durant l'any. La ubicació del muntatge d'aquestes carpes és a la Plaça Viladomat i al Passeig de la Indústria.

El calendari anual és el següent:

- Muntatge per la Fira de Maig (Finals Abril)
- Desmuntatge de la Fira de Maig (Maig)
- Muntatge per la Fira de Santa Tecla (Setembre)
- Desmuntatge per la Fira de Santa Tecla (Setembre)
- Muntatge per la Fira del Joc i del Nadal (Novembre - desembre)
- Desmuntatge de la Fira del Joc i del Nadal (Desembre)

I les necessitats de muntatge i desmuntatge són les següents:

- Fira de Maig (finals d'abril): Muntatge de 130 metres lineals. Total 3 carpes: 60 m. + 40 m. + 30 m.
- Fira de Santa Tecla (meitats de setembre): Muntatge de 90 metres lineals. Total 2 carpes: 60 m. + 30 m.
- Fira del Joc i del Nadal (6 de desembre): Muntatge de 3 carpes (60+40+30 metres lineals) i col·locació dels laterals i les portes de lona de les 3 carpes. Total 3 carpes: 60 m. + 40 m. + 30 m.

Els dies del muntatge i desmuntatge de les carpes es determinarà cada any segons la programació de les fires de l'edició corresponent.

En el plec de prescripcions tècniques particulars, s'hi detalla l'àmbit del servei, les funcions del personal i les condicions per a la prestació del servei, entre d'altres.





Contracte mixt: ☐ Sí ☒ No		Contracte en funció de les necessitats (DA 33A LCSP) ☐ Sí ☒ No	
Codi CPV: 45223800 – 4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades.		CPV inclòs en l'Annex IV o Annex VI de la LCSP: ☐ Sí ☒ No	
Divisió en lots: ☐ Sí ☒ No		D'acord amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, i l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic que estableixen que, sempre que sigui possible, la prestació contractual haurà de dividir-se en lots, es justifica la impossibilitat de divisió en lots del present contracte pels següents motius. En primer lloc, els treballs s'han de coordinar en períodes molt concrets i acotats i el muntatge i desmuntatge requereix una planificació conjunta; dividir en lots el muntatge i el desmuntatge podria generar problemes de coordinació. En segon lloc, la divisió en lots per fires limitaria els potencials licitadors interessats al comportar el present contracte de manera individualitzada per a cada fira un marge de benefici industrial baix. Finalment i en tercer lloc, l'existència d'un únic interlocutor per l'Ajuntament permetrà millorar la coordinació i la planificació en la prestació del servei de manera integral així com reduir el temps de resolució de possibles problemes i aportació de solucions, si és el cas.	

B. Dades econòmiques

B1. Pressupost base de licitació:

El càlcul de pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb la Resolució de 21 de març de 2019, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994) i Acord parcial relatiu a les taules salarials per a l'any 2026 del conveni col·lectiu de treball del sector de la Construcció i Obres Públiques de la província de Barcelona.

Categoria	Retribució anual (incloent segons conveni el salari base, el plus del conveni, el plus de distància, transport i desgast d'eines, gratificacions juny i Nadal i vacances) vigent a 1 de gener de 2018	Retribució anual vigent a 1 de gener de 2026 aplicant els increments anuals de l'IPC	Seguretat social (33%)	Retribució anual vigent a 1 de gener de 2025 amb Seguretat Social (33%)	Jornada laboral màxima segons conveni (hores)	Retribució per hora
Peó especialista	22.518,22 €	27.824,43 €	9.182,06 €	37.006,49 €	1.736	21,32 €

Resultant el següent càlcul del pressupost base de licitació pel servei de muntatge i desmuntatge de les carpes a les diferents fires:





Esdeveniment	Fira de Maig. Muntatge de 3 carpes (60m+40m+30m)
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (4 treballadors * 32 hores de	2.728,96
Material (brides)	70,00
grua	660,00 €
Costos directes (mà d'obra i material)	3.458,96
Costos indirectes (despeses generals d'empresa, administratives i de gestió, assegurances, EPIs, prevenció de riscos, etc.) (10%)	345,90
Total costos directes i indirectes	3.804,86
Benefici industrial (11%)	418,53
Total pressupost net IVA exclòs	4.223,39
21% IVA	886,91
Total pressupost base licitació IVA inclòs	5.110,30

Esdeveniment	Fira de Maig. Desmuntatge de 3 carpes (60m+40m+30m)
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (4 treballadors * 24 hores	2.046,72
Material (brides)	-
grua	495,00
Costos directes (mà d'obra i material)	2.541,72
Costos indirectes (despeses generals d'empresa, administratives i de gestió, assegurances, EPIs, prevenció de riscos, etc.) (10%)	254,17
Total costos directes i indirectes	2.795,89
Benefici industrial (11%)	307,55
Total pressupost net IVA exclòs	3.103,44
21% IVA	651,72
total pressupost base licitació IVA inclòs	3.755,16





Esdeveniment	Fira de Santa Tecla. Muntatge 2 carpes (60m+30m)
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (3 treballadors * 26 hores de	1.662,96
Material (brides)	50,00
grua	495,00
Costos directes (mà d'obra i material)	2.207,96
Costos indirectes (despeses generals)	220,80
Total costos directes i indirectes	2.428,76
Benefici industrial (11%)	267,16
Total pressupost net IVA exclòs	2.695,92
21% IVA	566,14
Total pressupost base licitació IVA inclòs	3.262,06

Esdeveniment	Fira de Santa Tecla. Desmuntatge de 2 carpes (60+30m)
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (3 treballadors * 20 hores	1.279,20 €
Material (brides)	-
grua	495,00
Costos directes (mà d'obra i material)	1.774,20
Costos indirectes (despeses generals)	177,42
Total costos directes i indirectes	1.951,62
Benefici industrial (11%)	214,68
Total pressupost net IVA exclòs	2.166,30
21% IVA	454,92
total pressupost base licitació IVA inclòs	2.621,22





Esdeveniment	Fira del Joc i del Nadal. Muntatge 3 carpes (60+40+30 m) + laterals i portes de lona 3 carpes (60m+40m+30m)
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (4,5 treballadors * 32 hores de	3.070,08
Material (brides)	80,00
grua	660,00
Costos directes (mà d'obra i material)	3.810,08
Costos indirectes (despeses generals	381,01
Total costos directes i indirectes	4.191,09
Benefici industrial (11%)	461,02
Total pressupost net IVA exclòs	4.652,11
21% IVA	976,94
Total pressupost base licitació IVA inclòs	5.629,05

Esdeveniment	Fira del Joc i del Nadal. Desmuntatge 3 carpes (60m+40m+30m) + laterals i portes de lona 3 carpes
Concepte	Import (euros)
Mà d'obra (4,5 treballadors * 28 hores	2.686,32
Material (brides)	-
grua	495,00
Costos directes (mà d'obra i material)	3.181,32
Costos indirectes (despeses generals	318,13
Total costos directes i indirectes	3.499,45
Benefici industrial (11%)	384,94
Total pressupost net IVA exclòs	3.884,39
21% IVA	815,72
Total pressupost base licitació IVA inclòs	4.700,11

El **pressupost base de licitació** és de 20.725,55 € base imposable, més el 21 % de l'IVA (4.352,36 €), ascendint l'import total a **25.077,91 €**.

Aquest pressupost s'ha d'entendre de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

B2. Valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	20.725,55 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)- 20 %	4.145,11 €
Import de les eventuais pròrroques (sense IVA) – 2 pròrroques	41.451,10 €





-	
Import altres conceptes (sense IVA)	
TOTAL DEL VALOR ESTIMAT:	66.321,76 €

C. Finançament pressupostari, anualitats.

Ajuntament de Berga	100%	25.077,91 €
Tramitació anticipada ☐ Sí ☒ No	Expedient d'abast plurianual ☒ Sí ☐ No	
Partida pressupostària i distribució per anualitats: 01 43116 22699 Muntatge i desmuntatge d'esdeveniments		
Forma de pagament: L'adjudicatari cobrarà per servei prestat (muntatge i/o desmuntatge) de cada una de les fires.		
L'any 2026 començarà amb el muntatge i desmuntatge de la fira de Santa Tecla i seguint la cronologia marcada al punt 2 A d'aquesta memòria.		
Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.		
Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.		
Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que es determinin.		

D. Termini de durada del contracte

Termini: La durada del contracte serà d'UN ANY, amb la possibilitat de 2 pròrrogues d'1 any més cadascuna.	
Terminis parcials d'execució: ☒ Sí Fira de Maig, fira de Santa Tecla, fira del Joc i del Nadal (els dies de muntatge i desmuntatge es determinaran cada any segons programació de l'edició corresponent).	
Pròrrogues previstes: ☒ Sí ☐ No	Durada de les pròrrogues: 2 pròrrogues de 1 any cadascuna

E. Variants

Admissió: ☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació:	Ordinària
Procediment d'adjudicació:	Procediment obert simplificat art.159 LCSP
Contracte sotmès a regulació harmonitzada:	☐ Sí ☒ No
Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital:	☒ Sí ☐ No

G. Capacitat per licitar, solvència i classificació empresarial





Contracte reservat ☐ Sí ☒ No	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
☐ De conformitat amb l'article 159.6 b) LCSP en contractes de serveis amb un valor estimat inferior a 60.000 euros, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, s'eximirà als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional en contractes.		

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
☒ Volum anual de negocis del licitador o candidat, en l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes, per import igual o superior a 96.733,68.- euros.	S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
☒ Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import 600.000.- euros.	Justificant existència assegurança.
☒	En tot cas la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà davant dels òrgans de contractació del sector públic, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	
Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
☒ Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els 3 últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.	S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui un ens del sector públic; quan sigui un subjecte privat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació, i en tot cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació de l'autoritat competent.
☒ Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del què es disposarà per l'execució dels treballs o prestacions.	Declaració responsable i documentació acreditativa corresponent.
☒ En els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan l'empresa sigui de nova creació, entenen	Declaració responsable en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les





aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys.	obres.
--	--------

Classificació empresarial:

Obligatòria: ☐Sí ☒No

H. Criteris d'adjudicació

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 131.2 i 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat preu. Es donarà preponderància als criteris que facin referència als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que **la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.**

En el present contracte, els criteris relacionats amb un millor preu representen un 60% de la puntuació, pel que els criteris relacionats amb la millor qualitat del servei representen un 40%.

1. Criteri econòmic-Preu. Màxim 60 punts:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

Justificació de l'elecció del criteri i fórmula: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

2. Criteri de millora en la instal·lació de llums interiors de les carpes. Màxim 20 punts:

Consisteix en l'oferta, per part del licitador, del muntatge i desmuntatge de les llums interiors de les carpes (es pot seleccionar més d'una opció):

	Punts
Muntatge i desmuntatge de les llums interiors de la carpa de 30 m (millora valorada en 556,20.- euros)	4
Muntatge i desmuntatge de les llums interiors de la carpa de 40 m (millora valorada en 710,70.- euros)	6
Muntatge i desmuntatge de les llums interiors de la carpa de 60 m	10





(millora valorada en 907.- euros)

El muntatge de les llums interiors de les carpes ha de tenir en compte les següents característiques:

- El material l'aportarà l'Ajuntament, exceptuant les brides i el camió elevador que anirà a càrrec del licitador. Aquest material s'haurà de recollir i retornar al magatzem de la Brigada.
- La quantitat de personal que s'estima pel muntatge o el desmuntatge de qualsevol carpa és de 2 operaris electricistes.
- La quantitat de brides pel muntatge de 130 m. de carpes s'estima en unes 1.500 unitats.
- Nombre de pantalles de fluorescents a muntar a cada carpa:

Carpa de 60 m.	24 pantalles de fluorescents
Carpa de 40 m.	16 pantalles de fluorescents
Carpa de 30 m.	12 pantalles de fluorescents

- Per cada 10 m. de carpa, és necessari muntar 1 allargador de cable de mànega de 5 x 2,5 mm² amb clavilles Zeta K 16 A i 1 caixa de distribució amb connectors Zeta K 16 A i 6 endolls schucko de 16 A.
- Per cada carpa, és necessari muntar un cable de 20 m. de mànega de 5 x 2,5 mm² amb clavilles zeta k 16 A per a la seva connexió a la xarxa.

3. Criteri de millora en la col·locació de punts d'endolls extra a les carpes. Màxim 20 punts:

Consisteix en l'oferta, per part del licitador, de la col·locació de punts d'endolls schucko extra de 16 A (es pot seleccionar una de les opcions):

	Punts
Un punt d'endoll Schuko extra de 16 A cada 200 m ² de carpa o més	7
Un punt d'endoll Schuko extra de 16 A cada 150 m ² de carpa	14
Un punt d'endoll Schuko extra de 16 A cada 100 m ² de carpa	20

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà una oferta incursa en presumpció d'anormalment baixa, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu se situïn un 20% per sobre de la mitjana aritmètica de les puntuacions dels conceptes esmentats del conjunt de totes les ofertes rebudes, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica estigui per sota de la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques en un percentatge superior al 10%.

Així mateix, conforme el que estableix l'article 149.4 de la LCSP, podrà ser considerada oferta anormalment baixa quan el preu del servei ofert sigui inferior als costos salarials mínims per categoria professional, segons Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08001065011994), més els costos derivats de la legislació vigent d'obligatori compliment en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball.





J. Penalitats

a) Incompliments molt greus: - L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions i / o les condicions especials d'execució, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no doni lloc a la resolució del contracte. - L'existència de risc d'accident en la instal·lació per causa imputable al contractista. - L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. - L'incompliment de qualsevol dels punts oferts per l'empresa adjudicatària com a criteri de valoració. - La no comunicació de la subcontractació, si s'escau. - La reiteració en la comissió de tres faltes greus.	10 % import del contracte o alternativament la resolució contractual
b) Incompliments greus: - L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte. - La no indemnització dels danys i perjudicis causats a terceres persones. - La utilització de vehicles o maquinària amb falta de manteniment o que no hagi realitzat tots els controls i/o inspeccions obligatòries. - La realització de pràctiques negligents que produeixi danys a les carpes. - La reiteració en la comissió de tres faltes lleus.	5 % import del contracte
c) Incompliments lleus: - La demora en la data d'instal·lació proposada pel muntatge o desmuntatge de les carpes per causes imputades al contractista. - La no atenció als requeriments del responsable del contracte i la falta de coordinació amb el personal propi de l'Ajuntament. - Qualsevol altre incompliment previst a la normativa o als plecs i que no tingui altre tipificació.	2,5 % import del contracte
Les penalitzacions que s'incorporen en aquest procés estan justificades, asseguruen el seguiment de la correcta execució del contracte, incorporant mecanismes que permetran responsabilitzar al contractista de les desviacions indegudes i dels incompliments de les seves obligacions.	

K. Garantia definitiva

☒ S'exigeix ☐ No s'exigeix ☐ S'admet constitució mitjançant retenció en preu

☐ Termini de la garantia 12 mesos.

☒ Termini reduït de 6 mesos, VEC inferior a 1.000.000.-€ o empreses licitadores que reuneixen els requisits de petita o mitjana empresa.

L. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.2 LCSP, el contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com també les mesures per a prevenir la sinistralitat laboral.





Aquesta condició es considerarà de caràcter essencial.

M. Modificació del contracte prevista

☒ Sí ☐ No

Percentatge: 20 %

Causes previstes de modificació:

1.- Per la programació d'una nova fira durant el calendari anual, no prevista en el moment actual, i que requereixi el muntatge (i posterior desmuntatge) d'alguna carpa.

2.- Per la programació d'activitats addicionals en una de les fires, no previstes en el moment actual, i que requereixi el muntatge (i posterior desmuntatge) d'alguna carpa addicional.

El canvi d'ubicació en el muntatge de les carpes no comportarà una modificació del contracte, sempre i quan es mantinguin les mateixes unitats i metres de carpes i elements associats (laterals i portes) descrits per a cadascuna de les fires en el plec de prescripcions tècniques particulars.

N. Cessió del contracte

☒ Sí

☐ No, els drets i obligacions derivades del contracte no podran ser cedits pel contractista a un tercer perquè les qualitats tècniques o personals del cedent són raó determinant per l'adjudicació del contracte.

☐ No, els drets i obligacions derivades del contracte no podran ser cedits pel contractista a un tercer perquè resultaria una restricció efectiva de la competència en el mercat.

O. Subcontractació

☒ Sí Percentatge:

☒ Indicació en el moment de presentació de l'oferta inicial.

P. Subrogació en contractes de treball

Obligació de subrogar-se en contractes de treball: ☐ Sí ☒ No

Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que en deriva la obligació: -

Q. Revisió de preus

☐ Sí ☒ No

Fórmula:

R. Programa de treball

☐ Sí ☒ No

S. Tractament de dades personals

☒ Per la realització dels serveis objecte del present contracte no és necessari el tractament de dades personals.





T. Unitat encarregada del seguiment del contracte i responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment del contracte: Àrea de Promoció Econòmica i Fires. El responsable del contracte serà el Sr. Òscar Macarro, Tècnic Aux. Promoció Econòmica.

Berga, datat i signat electrònicament,

Òscar Macarro
Tècnic aux. Promoció Econòmica
Àrea de Promoció econòmica i fires

Aleix Serra Uró
Alcalde accidental,
Per l'òrgan de contractació

