



Contracte: De serveis

Assumpte: Contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals

Expedient: 1879/2026

ANUNCI

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juliol de 2026 es va aprovar iniciar el procediment per la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals (**Exp.1879/2026**) mitjançant procediment obert, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i de les prescripcions tècniques que regiran el contracte, memòria justificativa i demés documentació necessària per a la tramitació d'aquest expedient.

D'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP) s'anuncia la celebració de la licitació, que tindrà lloc amb subjecció a l'establert als plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el següent detall:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament del Catllar.
- b) Número d'identificació: P4304400G.
- c) Domicili: Plaça de la Vila, 1
- d) Localitat i codi postal: El Catllar, Tarragona, 43764.
- e) Codi NUTS: ES514.
- f) Telèfon: 977653101.
- g) Adreça de correu electrònic: ourgel@elcatllar.cat.
- h) Adreça web: <http://www.elcatllar.cat>.
- i) Tipus de poder adjudicador: Poder adjudicador que té la condició d'administració pública.
- j) Central de compres/contractació conjunta: No.

2. Comunicació i obtenció d'informació

- a) Accés lliure, directe, complet i gratuït a la documentació de la contractació a l'adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2272802&cap=Ajuntament%20del%20Catllar





3. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Servei de neteja de les instal·lacions municipals
- b) Divisió en lots: Per aquesta licitació s'ha decidit no dividir l'objecte del contracte en diferents lots, d'acord amb el que es preveu en la memòria justificativa i en el plec de clàusules administratives particulars.
- c) Lloc d'execució: El Catllar. En les instal·lacions descrites al PCT.
- d) Termini de d'execució del contracte: 18 mesos.
- e) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- f) Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte:

CODI CPV	DESCRIPCIÓ
90911200-8	Serveis de neteja d'edificis
90919200-4	Servei de neteja d'oficines

4. Tramitació i procediment

- a) Tipus de contracte: El present contracte es qualifica de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, així com el que s'estableix en els articles 308 a 313 del mateix text legal.
- b) Tramitació: Ordinària no subjecte a regulació harmonitzada.
- c) Procediment: Obert .
- d) S'aplica un acord marc: No.
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5. Dades econòmiques

- a) Valor estimat del contracte (VEC): **194.886,41 €**.
- b) Pressupost base de licitació: D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació del contracte és de **194.886,41 €** (IVA exclòs) i de **235.812,56 €** (IVA inclòs).

6. Admissió de variants: No.

7. Règim de garanties

- a) Provisional: No s'exigeix.
- b) Definitiva: Sí (5 % del preu final ofert per l'adjudicador, exclòs l'IVA).

En aplicació de l'article 107.2 de la LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials i,





en particular, “per als casos en que l’oferta de l’adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d’anormalitat”, es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l’import d’adjudicació (sense IVA) en cas que l’adjudicatària no hagi resultat, després de justificar a seva proposta, incursa en presumpció d’anormalitat d’acord amb el contingut dels presents Plecs.

8. Requisits específics del contractista

- a) Classificació: Veure punt H7 del quadre de característiques del PCAP.
- b) Solvència: Sí, solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

9. Criteris d’adjudicació: D’acord amb l’article 159.1 b) de la LCSP es tindran en compte criteris d’aplicació automàtica (fins a 100 punts), d’acord amb el següent:

Criteri de valoració	Tipus de criteri	Puntuació
1. Preu	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 70 punts
2. Augment freqüència de neteja de vidres	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 10 punts
3. Ampliació hores anuals estipulades al PCT	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 10 punts
4. Constitució bossa d’hores	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules	Fins a 10 punts
	Total puntuació	100 punts

10. Tramesa de l’enviament de l’anunci al DOUE: No.

11. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: D’acord amb l’article 156.6 i la Disposició addicional dotzena de la LCSP, el termini per a presentar la documentació exigida serà de QUINZE (15) DIES NATURALS a comptar des de l’endemà de la publicació de l’anunci de licitació al Perfil de contractant.
- b) Documentació que cal presentar: La prevista al plec de clàusules administratives particulars.





c) Presentació d'ofertes: "Sobre digital".

12. Obertura de proposicions

- a) Entitat: Ajuntament del Catllar.
- b) Lloc: A determinar al perfil del contractant.
- c) Data i hora: A determinar al perfil del contractant.
- d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de les ofertes no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

13. Despeses d'anunci: No.

14. Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català i castellà.

15. Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

16. Recurs: Atès que el valor global estimat del contracte és superior a 100.000 euros, procedeix la interposició del recurs especial en matèria de contractació.

17. Altres informacions: Les altres que s'especifiquen al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques aprovat disponible al perfil del contractant.

Per a més informació, contactar amb l'Ajuntament del Catllar.

El Catllar, amb data de signatura electrònica.

