



## INFORME TÈCNIC

### A: Contractació i Patrimoni

**Assumpte: Informe de necessitats per al subministrament de l'equipament i mobiliari per al condicionament de l'espai d'acollida de gats de colònia i altres despeses relacionades amb el benestar animal del municipi de Reus.**

#### 1. Memòria justificativa del contracte – Necessitat

Correspon als ajuntaments, d'acord al que disposa l'article 16.1 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, de recollir i controlar els animals abandonats, perduts o ensalvatgits i de controlar els animals salvatges urbans.

La llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals, diu al seu article 39 dintre de les funcions de les Administracions local: «Correspon a les entitats locals la gestió dels gats comunitaris, als efectes dels quals hauran de desenvolupar Programes de Gestió de Colònies Felines» i al seu apartat h) El municipi haurà de comptar amb un lloc adequat amb espai suficient i condicionat per a la retirada temporal de la seva colònia dels gats comunitaris en cas de necessitat; apartat c) Criteris d'alimentació, neteja, atenció mínima i cures sanitàries; apartat e) Instal·lació de refugis, tremuges o qualsevol element necessari per garantir la qualitat de vida dels gats de les colònies; Article 41 apartat 1) Les persones, en la seva convivència natural amb les colònies felines, han de respectar la integritat, seguretat i qualitat de vida dels gats comunitaris que les integren, així com les instal·lacions de menjar, i refugi pròpies del programa de gestió de gats comunitaris, essent una de les raons per les quals es considera col·locar els cartells d'identificació de les colònies, pel seu reconeixement i per tal que la ciutadania conegui que té el deure de respectar-les.

L'Ajuntament de Reus té competències en l'àmbit del control de la població de colònies controlades de gats.

L'ordenança de protecció, benestar i convivència amb els animals de companyia i fauna urbana de Reus diu:

En el seu article 47 defineix, que s'entén com a colònia controlada: «Les colònies controlades d'animals consisteixen en l'agrupació d'aquests sense persona propietària o posseïdora coneguda, degudament esterilitzats, que conviuen en un espai públic o privat, tutelades per l'Ajuntament i que poden ser gestionades per entitats externes».

L'Ajuntament de Reus disposa d'ordenança reguladora de la recollida, transport i prevenció de residus, del servei de neteja viària i espais privats. En el seu article 66 defineix els punts on els animals poden realitzar les seves necessitats, fet pel qual es presenta la necessitat d'identificar



amb cartelleria les diferents zones per tal de mantenir la ciutat i l'espai públic en correctes condicions higièniques.

## **2. Informe d'insuficiència de mitjans (serveis):**

No correspon al tractar-se d'un contracte de subministrament.

## **3. Consultes preliminars del mercat**

No s'han realitzat consultes preliminars del mercat.

## **4. Responsable del contracte**

El/la responsable del contracte és el/la tècnica de Medi Ambient Aida Palatsi Alfafar.

## **5. Objecte**

La instal·lació de l'espai d'acollida temporal per a gats de colònia està ubicada al Carrer Cervera, 6 i s'ha construït amb l'objectiu d'albergar gats procedents de les colònies municipals de manera temporal. En cap cas es pretén utilitzar per albergar gats ferals de manera permanent.

La finalitat d'aquest contracte és garantir l'equipament i mobiliari necessari per posar en funcionament les instal·lacions i garantir el benestar dels gats que s'hi allotgin, així com per a habilitar els diferents espais de treball de l'espai i cobrir altres despeses derivades dels animals de companyia del municipi de Reus a via pública, com són l'alimentació per als gats de colònia, l'aprovisionament de refugi per a aquests i la identificació de les colònies per tal d'informar a la ciutadania sobre les colònies i protegir els individus que les conformen i els seus espais i altres necessitats derivades de les competències municipals en matèria de benestar animal com la identificació dels espais adients per dur a terme les necessitats dels animals de companyia en espais públics.

## **6. Lots**

Aquest contracte consistirà en el subministrament dels béns que s'indiquen a continuació i que es divideixen en diferents lots (6 lots).

- Lot 1: Mobiliari d'allotjament i de la sala de cures
- Lot 2: Benestar i enriquiment ambiental
- Lot 3: Electrodomèstics
- Lot 4: Refugis per a gats de colònia



- Lot 5: Pinso sec per a gats de colònia
- Lot 6: Cartelleria de benestar animal

## **7. Codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics)**

- Lot 1 : 44619300-5: Gàbies / 39180000-7: Mobiliari de laboratori / 33192210-7: Taules de reconeixement mèdic
- Lot 2: 39200000-4: Complements de mobiliari
- Lot 3: 39710000-2: Aparells electrodomèstics
- Lot 4: 44112100-9: Refugis
- Lot 5: 15713000-9: Aliment per a animals de companyia
- Lot 6: 34928470-3: Senyalització

## **8. Plec de prescripcions tècniques particulars**

S'adjunta el plec de prescripcions tècniques particulars.

## **9. Durada del contracte**

La durada del contracte va lligada al termini de lliurament del subministrament, que serà de 50 dies naturals com a màxim en tots els lots de la licitació des de l'endemà de l'acceptació de l'adjudicació.

El subministrament efectiu de cada un dels lots quedarà condicionat a la disponibilitat de l'edifici.

## **10. Subrogació en contractes de treball**

No existeix subrogació.

## **11. Finançament**

Lot 1: mobiliari

40335-17220-625 Medi Ambient-actuacions protecció-mobiliari

Lot 3. electrodomèstics

40335-17220-623 Medi Ambient-actuacions protecció-maquinària, instal·lacions i eines

Lot 4 refugis: mobiliari urbà

40335-17220-609 Medi Ambient-actuacions protecció-inv nova infraestructura



Lot 6 cartelleria: mobiliari urbà

40335-17220-609 Medi Ambient-actuacions protecció-inv nova infraestructura

Lot 2 i 5 pinso. Despesa ordinària (capítol II).

40335-31130-22199 - Tinença animals – altres subministrament.

El destí dels elements de subministrament dels lots 1, 2 i 3 són les instal·lacions de l'Espai d'acollida temporal de gats; els dels lots 4, 5 i 6 són Via Pública.

## INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL

### TIPUS PROCEDIMENT MNP:

(Marcar el que correspongui):

**CENTRE GESTOR GPA:**

**TIPUS D'INVERSIÓ:**

**a) Lot 1 Mobiliari general espai acollida**

a) Alta

**-Classificació/ns (Tom I GPA):**

**-Localització física (Centre GPA)**

**S'ha de registrar de forma separada les 8 gàbies d'allotjament individual, el mobiliari de la sala de cures i la taula d'exploració.**

**b) Lot 3 Electrodomèstics**

a) Alta

**-Classificació/ns (Tom I GPA):**

**-Localització física (Centre GPA)**

**S'ha de registrar de forma separada la rentadora i la nevera.**

**c) Lot 4 refugis per a gats de colònia**

**Millora**

**- Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora.**

**c) Lot 6 cartelleria benestar animal**

**-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:**

P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única

P2- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)

**35 MEDI AMBIENT**

**3.3.01.01 MOBILIARI GENERAL**

**Centre: 02204 Sector A-4 Crta. Constantí Nord**

**3.3.01.03 ELECTRODOMÈSTICS**

**Centre: 02204 Sector A-4 Crta. Constantí Nord**

**3818 \_MOBILIARI URBÀ 2026 \_VARIS**

**(CLASSIFICACIÓ 3.3.01.02 MOBILIARI URBÀ)**

**3817 \_MOBILIARI URBÀ 2026 \_SENYALITZACIÓ (MEDI AMBIENT)**

**(CLASSIFICACIÓ 3.3.01.02 MOBILIARI URBÀ)**

**12. Pressupost base de licitació**

El pressupost base de licitació per Lots és el següent 35.490,97 € (IVA inclòs) i segons detall:

|                                                                                                                                         |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| LOT 1                                                                                                                                   | 14.270,00€ + 21%IVA= 17.266,70 € |
| LOT 2                                                                                                                                   | 763,06 € + 21%IVA= 923,30 €      |
| LOT 3                                                                                                                                   | 339,00€ + 21%IVA= 410,19 €       |
| LOT 4                                                                                                                                   | 1.440,52 € + 21%IVA= 1.743,03 €  |
| LOT 5                                                                                                                                   | 2.685,00 € + 21%IVA= 3.248,85 €  |
| LOT 6                                                                                                                                   | 9.833,80 € + 21%IVA= 11.898,90 € |
| TOTAL IVA INCLÒS (21%) = 35.490,97 €<br>total base imposable: 29.331,38 €<br>total iva 21%: 6.159,59 €<br>total iva inclòs: 35.490,97 € |                                  |

**LOT 1: Mobiliari d'allotjament i sala de cures**

TOTAL DEL LOT 1: 12.830,00€ (IVA NO INCLÒS)

|                                                        |                                   |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 8 gàbies d'allotjament individual                      | 7.805,00 €                        |
| Mobiliari de la sala de cures                          | 4.550,00 €                        |
| Taula d'exploració                                     | 475,00 €                          |
| 4 Gàbies grans per més d'un gat                        | 1.440,00 € (360,00 € x 4U)        |
| (Els preus inclouen transport, entrega i instal·lació) |                                   |
| <b>TOTAL LOT 1</b>                                     | <b>14.270,00€ (IVA NO INCLÒS)</b> |

**LOT 2: Benestar i enriquiment ambiental**

| Concepte                                                      | Quantitat | Preu unitari | Import   |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------------|----------|
| Bols d'acer inoxidable per menjar i aigua .                   | 40        | 4,74 €       | 189,60 € |
| Abeurador per a gats plàstic amb dipòsit de 1,5 litres        | 6         | 3,95 €       | 23,70 €  |
| Sabata de sorra sense coberta. 25 Unitats. 44 x 30 x 12 h. cm | 25        | 4,34 €       | 108,50 € |



|                                 |    |         |                                     |
|---------------------------------|----|---------|-------------------------------------|
| Safata de sorra amb coberta.    | 10 | 12,56 € | 125,60 €                            |
| Rascadors de paret o terra      | 10 | 7,89    | 78,9                                |
| Llits o mantes per descans felí | 40 | 4,74 €  | 189,60 €                            |
| Transportins per a gats         | 3  | 15,72 € | 47,16 €                             |
| <b>TOTAL LOT 2</b>              |    |         | <b>763,06 €<br/>(IVA NO INCLÒS)</b> |

**LOT 3: Electrodomèstics**

Rentadora: 220,00€ (IVA NO INCLÒS)

Nevera: 119,00€ (IVA NO INCLÒS)

**TOTAL LOT 3:** 339,00€ (IVA NO INCLÒS)**LOT 4: Refugis per a gats de colònia**

Preu: 360,13 €. Es requereixen 4 unitats: 360,13 € x 4= 1.440,52 € (IVA NO INCLÒS)

**TOTAL LOT 4:** 1.440,52 € (IVA NO INCLÒS)**LOT 5: Pinso sec per a gats de colònia del municipi de Reus**

Preu per unitat: 26,85€. Total: 26,85€ x 100 unitats= 2.685,00€ (IVA NO INCLÒS)

**TOTAL LOT 5:** 2.685,00€ (IVA NO INCLÒS)**LOT 6: Cartelleria benestar animal****TOTAL LOT 6:** 9.833,80 € (IVA NO INCLÒS)

| Concepte                                              | Quantitat | Preu unitari | Import   |
|-------------------------------------------------------|-----------|--------------|----------|
| Cartell de 400x300mm aprox d'alumini de color natural | 180       | 29,21        | 5.257,80 |
| Suport d'acer galvanitzat de 3000mm de llarg          | 20        | 30,05        | 601,00   |
| Suport d'acer galvanitzat de 1000mm de llarg          | 160       | 18,15        | 2.904,00 |
| Accessoris d'ancoratge per 180 cartells               | 180       | 5,95         | 1.071,00 |



|             |  |                            |
|-------------|--|----------------------------|
| TOTAL LOT 6 |  | 9.833,80 € (IVA NO INCLÒS) |
|-------------|--|----------------------------|

### 13. Valor estimat

El valor estimat del contracte és de 29.331,38 € euros (més l'IVA que li correspongui al tipus vigent).

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>LOT 1</b><br>Mobiliari d'allotjament i de la sala de cures<br>- 8 gàbies d'allotjament individual<br>- sala de cures (mobiliari i taula d'exploració)<br>- transport, entrega i instal·lació<br>- 4 gàbies grans per més d'un gat                                                                                                                                                    | 14.270,00€         |
| <b>LOT 2</b><br>Benestar i enriquiment ambiental<br>- 40 bols d'acer inoxidable per menjar i aigua<br>- 6 abeurador per a gats plàstic amb dipòsit de 1,5 litres<br>- 25 safates de sorra sense coberta. 25 Unitats. 44 x 30 x 12 h. cm<br>- 10 safates de sorra amb coberta.<br>- 10 rascadors de paret o terra<br>- 40 llits o mantes per descans felí<br>- 3 transportins per a gats | 763,06 €           |
| <b>LOT 3</b><br>Electrodomèstics<br>- Rentadora<br>- Nevera per al manteniment de fàrmacs                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 339,00€            |
| <b>LOT 4</b><br>4 Refugis per a gats de colònia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.440,52 €         |
| <b>LOT 5</b><br>Pinso sec per a gats de colònia: 100 U de 18 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.685,00 €         |
| <b>LOT 6</b><br>Cartelleria benestar animal:<br>- 180 cartells de 400x300mm aprox d'alumini de color natural<br>- 20 suports d'acer galvanitzat de 3000mm de llarg<br>- 160 suports d'acer galvanitzat de 1000mm de llarg<br>- Accessoris d'ancoratge per 180 cartells<br>- Transport i entrega                                                                                         | 9.833,80 €         |
| <b>TOTAL (IVA NO INCLÒS)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>29.331,38 €</b> |





#### 14. Revisió dels preus

No es preveu revisió dels preus.

#### 15. Procediment d'adjudicació

Obert simplificat abreujat, per raó de la quantia.

#### 16. Tramitació

Ordinària.

#### 17. Contracte reservat

No aplica.

#### 18. Criteris d'adjudicació (Puntuació)

Per a la valoració de les ofertes de tots els lots, s'aplicarà el següent criteri:

**Millor oferta econòmica (0-100 punts):** Puntuació màxima per a l'oferta més baixa.

S'aplicarà la fórmula següent pels quatre criteris d'adjudicació:

$$\frac{(\text{Preu unitari màxim} - \text{Preu unitari que es valora})}{(\text{Preu unitari màxim} - \text{Preu unitari més baix})} * \text{punts}$$

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular la millor oferta econòmica, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

Als efectes de determinar les ofertes de cada lot que puguin incórrer en situació de baixes presumptament anormals o desproporcionades, es tindrà en compte la xifra resultant del sumatori del nombre d'unitats a subministrar de cada un dels béns multiplicat pel preu ofert de cada un dels béns.

#### CRITERIS PER DETERMINAR BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES:

En principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels següents supòsits:





- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Si s'aprecia una baixa anormal s'aplicarà el tràmit previst legalment.

## 19. Habilitació professional

No aplica.

## 20. Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir les següents condicions per cadascun dels lots:

- Tenir un volum anual de negoci igual o superior a 1,5 vegades el valor mitjà anual del contracte, agafant el volum anual de negocis referit a l'any de major número de negoci dels tres últims conclosos. Per cada lot es corresponen els valors següents:

- 1,5 del VEC (14.270,00 €) del Lot 1: 21.405,00 €
- 1,5 del VEC (763,06 €) del Lot 2: 1.144,59 €
- 1,5 del VEC (339,00€) del Lot 3: 508,50 €
- 1,5 del VEC (1.440,52 €) del Lot 4: 2.160,78 €
- 1,5 del VEC (2.685,00 €) del Lot 5: 4.027,50 €
- 1,5 del VEC (9.833,80 €) del Lot 6: 14.750,70 €



## **21. Solvència tècnica o professional**

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional. Tanmateix els licitadors hauran de complir, per cadascun dels lots, haver efectuat en els tres últims anys subministraments de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte de cada lot on l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a:

Lot 1: 9.989,00 euros (sense IVA)

Lot 2: 534.14, euros (sense IVA)

Lot 3: 237,30 euros (sense IVA)

Lot 4: 1.008,36 euros (sense IVA)

Lot 5: 1.879,50 euros (sense IVA)

Lot 6: 6.883,66 euros (sense IVA)

De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 89.1 lletres b) a g).

## **22. Classificació**

No aplica.

## **23. Variants**

No correspon.

## **24. Modificacions del contracte.**

No es preveuen.

## **25. Condicions especials d'execució.**

1.- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents per a tots els lots:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de



competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

2.- Per tots els lots garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena.

## **26. Obligacions contractuals essencials**

Les condicions especials d'execució que tinguin la condició d'obligació contractual essencial.

## **27. Penalitats específiques**

Les penalitats genèriques de l'Ajuntament.

## **28. Causes de resolució**

Les que es tipifiquen a la normativa de contractació d'acord amb LCSP.

## **29. Cessió del contracte**

D'acord amb l'article 214 LCSP.

## **30. Subcontractació**

S'admet la subcontractació en l'execució de prestacions dels 6 lots del contracte.

## **31. Repercussions econòmiques del contracte**

Aquest contracte neix de la necessitat arran la construcció de l'Espai d'acollida temporal de gats de colònia del municipi de Reus i de les competències legals de l'Ajuntament de Reus en matèria de benestar animal, atès que es requereix equipar les instal·lacions per poder fer ús d'aquestes i cobrir necessitats derivades dels animals de companyia del municipi, com són



l'alimentació dels gats de colònia, la disposició de refugis per garantir la qualitat de vida dels gats, la senyalització de les colònies i dels espais per realitzar les necessitats dels gossos per tal de garantir una ciutat més higiènica i mantenir el mobiliari urbà i ornamental del municipi en bones condicions.

No existeixen antecedents i es tracta d'una despesa de caràcter puntual.

Les despeses recurrents per tal de mantenir la present inversió són les relatives al cost de gestió de l'objecte de contracte de la licitació per la contractació del servei de manteniment de l'espai d'acollida temporal de gats del municipi de Reus (expedient amb número de referència CONMIX0118/2026), el qual té un valor de pressupost base de licitació de 41.546,15 € (amb IVA inclòs). També s'ha de preveure el cost de subministrament d'aigua (valor aproximat de 1.500,00€/any a càrrec d'Aigües de Reus amb el qual l'Ajuntament de Reus disposa de conveni) i electricitat.

L'estudi dels costos d'aquesta licitació és de **35.490,97 €** amb IVA del 21% inclòs (pressupost base de licitació) i un valor estimat del contracte de 29.331,38 €. No s'estimen modificacions ni pròrrogues de contracte.

Signat electrònicament  
Ramon Castells Andreu  
10/05/2026

Signat electrònicament  
Anton Maria Salvado Cabre  
10/05/2026

Signat electrònicament  
Daniel Rubio Angosto  
11/05/2026