



INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTE MIXT DE
SUBMINISTRAMENT I OBRA

Contracte cofinançat per:
- Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) 2021-2027

Núm. expedient de contractació: CO2026030VPM
Tipus: SUBMINISTRAMENT – OBERT

Taula de continguts

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	2
2.	CODI VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV).....	2
3.	LOTS.....	2
4.	NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE	3
5.	DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE MUNICIPAL	4
6.	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	5
7.	PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FINANÇAMENT	5
8.	FINANÇAMENT	8
9.	REVISIÓ DE PREUS.....	8
10.	TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ.....	8
11.	RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU	9
12.	CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA.....	9
13.	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	10
14.	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.....	15
15.	PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL.....	16
16.	PLA DE TREBALL.....	16
17.	TERMINI GARANTIA	16
18.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	17
19.	OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA VINCULADES A LES SUBVENCIONS.....	18
20.	PENALITATS	23

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 2 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AYUNTAMIENTO DE
SANT JOAN DESPÍ

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament, instal·lació i posada en servei d'una nova àrea de jocs infantils en la plaça del Mercat de Sant Joan Despí.

El contracte inclou l'obra civil necessària per a la instal·lació dels jocs infantils: enderrocs, paviments i senyalització, entre altres treballs que s'especifiquen en aquest Plec.

El contracte també preveu el transport dels jocs infantils. Així com la certificació de la nova àrea instal·lada, realitzada per empresa especialitzada en aquest àmbit.

Les coordenades UTM aproximades de la zona on s'hauran d'instal·lar els jocs són:
X: 41.366892 Y: 2.074239

Els jocs a subministrar i les seves característiques hauran de complir amb els criteris de qualitat establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques referent al Subministrament, instal·lació i posada en servei de l'àrea de joc infantil de la plaça del Mercat de Sant Joan Despí, així com amb tota la normativa vigent.

Si en la proposta de jocs s'utilitza fusta, aquesta ha de ser de fusta làrix natural de muntanya, sense tractament químic, per les seves propietats físiques i mecàniques. El material és una obligació essencial del contracte.

1.1. DADES RELACIONADES AMB LES SUBVENCIONS

1.1.1. FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

Este contrato se incluye en el Plan de Actuación Integrado, PAI de Sant Joan Despí y está cofinanciado por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Plurirregional de España 2021-2027, con un porcentaje máximo de cofinanciación del 40%.

Proyecto: 2 Espacio público de calidad como garantía de socialización

Tipo de acción: 4 Patrimonio urbano, turismo y cultura

Subtipo de acción: 4.1 Rehabilitación y protección del patrimonio urbano, y promoción del turismo y la cultura.

Operación: P2.2b Mejoras físicas de las plazas del Carmen y del Mercado

2. CODI VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV)

43325000-7 Equip per a parcs i àrees de joc

3. LOTS

Divisió en lots: NO

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 3 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Justificació de la no divisió en lots:

No és divideix en lots, perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic. Les diferents prestacions no poden de cap manera executar-se independentment les unes de les altres, en considerar-les com una única unitat funcional.

Tenint en compte que es tracta de treballs específics a realitzar per empreses especialitzades en la realització d'àrees de jocs, en aquest cas de petites dimensions, fer una divisió per lots per cadascun dels joc infantils dificultaria enormement l'execució del contracte, per la dificultat tècnica i de coordinació i, a més, podria suposar l'increment dels costos del subministrament de tal manera que el convertiria en molt ineficient des del punt de vista econòmic i dels recursos humans municipals. Si es contractessin els jocs amb un lot diferenciat de les obres, es correria el risc de no realitzar els treballs de forma adequada en haver-los d'instal·lar sobre el forjat d'un pàrquing, per als quals es requereix que el dissenyi i la fonamentació dels jocs dependrà del tipus de mobiliari urbà adquirit i de les càrregues que comportin.

Estem parlant d'actuacions en un únic emplaçament i d'una unitat funcional indivisible, una pluralitat de contractistes implicaria un major risc per a la seguretat dels treballadors i treballadores, així com dels vianants.

Per tant el contracte no es pot dividir per lots, ja que les seves característiques farien l'execució de les tasques excessivament difícils i més oneroses des del punt de vista tècnic.

A més, ni les prestacions ni el valor estimat del contracte resulta un impediment per a l'accés de les PIMES a la licitació.

4. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, estableix que el municipi per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

El mateix article 25, en l'apartat 2n exposa que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies, entre d'altres la matèria de medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públic. També l'art. 26.1 estableix com a serveis municipals que s'ha de prestar en tots els municipis amb població superior a 5.000 habitants el "parc públic".

Actualment en el municipi de Sant Joan Despí existeixen més de 30 àrees de jocs infantils, moltes d'elles instal·lades fa més de 15 anys.

Aquestes àrees disposen de diversos jocs, alguns dels quals es troben deteriorats pel transcurs del temps i el propi ús natural dels mateixos. En alguns casos, el mobiliari existent ja no admet més reparacions o les reparacions no es poden executar per falta de recanvis de peces, ja que el jocs estan descatalogats. En d'altres àrees, com es el

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 4 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AYUNTAMIENTO DE
SANT JOAN DESPÍ

cas de la zona de joc infantil de la plaça del Mercat de Sant Joan Despí, els jocs són insuficients en relació a la seva demanda i expectatives d'ús, per aquest motiu es considera molt convenient ampliar i diversificar l'oferta lúdica dels espais amb aquesta casuística.

Les zones de joc han d'estar projectades amb un disseny funcional on és fomenti la participació principalment col·lectiva del nens, tot i que també permeti l'ús individual i la inclusió de persones amb mobilitat reduïda.

L'àrea de joc infantil de la plaça del Mercat requereix ser renovada, creant nous punts de joc i de lleure per als infants i els joves, ja que actualment l'espai és insuficient en relació a la seva demanda i expectatives d'ús, per aquest motiu es considera molt convenient ampliar i diversificar l'oferta lúdica.

Els Serveis Tècnics municipals han fet un Plec de Prescripcions Tècniques que incorpora els requisits mínims que han de complir els jocs a instal·lar a l'Àrea de joc infantil de la plaça del Mercat.

Així mateix, amb aquest contracte es dona compliment a l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats, concretament l'art. 8.1 que diu que al menys, un de cada cinc elements de cada sector de jocs infantils comptarà amb criteris d'accessibilitat universal

Finalment indicar que el projecte contribueix a millorar les condicions de vida de la ciutadania pels següents motius:

1. Afavoreix la trobada, la interacció social i la comunicació entre la població.
2. Millora el benestar de la ciutadania.

El objetivo de esta actuación es fomentar el desarrollo sostenible y la cohesión económica, social y territorial del barrio de Les Planes de Sant Joan Despí, en el marco del Programa Operativo Plurirregional del Fondo de Desarrollo Regional.

5. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE MUNICIPAL

Departament encarregat: Àrea d'Espai Públic i Convivència.

Responsable municipal del Contracte: Sergi Jódar Cabrera, Arquitecte Municipal Responsable d'Espai Públic i Arquitectura de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència.

Al responsable municipal del contracte li correspondrà la representació de l'Ajuntament i la interlocució amb la persona directora facultativa de l'obra i el/la delegat/ada del contractista per als aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

D'acord amb l'art. 62 LCSP Responsable del contracte:

1. Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un



responsable del contracte al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin. El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell.

2. En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246.

Per a aquesta obra, l'Ajuntament de Sant Joan Despí haurà de designar la direcció d'obra i d'execució així com també la coordinació de la seguretat i salut. A tal efecte, la designació es durà a terme en etapes posteriors a la licitació del contracte d'obres, ja sigui amb personal de la pròpia administració o un servei extern mitjançant un contracte administratiu.

6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat (VE) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, el règim de publicitat i l'òrgan de contractació, és de **180.915,90€** sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, calculat d'acord amb el següent detall:

Pressupost contracte	164.469,00€
Modificacions (10 %)	16.446,90€
Total VEC	180.915,90€

7. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FINANÇAMENT

El pressupost base de licitació és de **199.007,49€** amb el detall següent:

Pressupost sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Pressupost IVA inclòs
164.469,00€	21 %	34.538,49€	199.007,49€

La quantitat indicada en la taula superior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les licitadores excedeixen el tipus de la licitació.

Les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

Pressupost de licitació desglossat

UT	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDA-MENT	IMPORT
1	JOCs INFANTILS			
u	Subministrament de BALANCI INDIVIDUAL AMB FORMA D'ANIMAL segons descripció apartat 4.1 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	3.430,00	1	3.430,00



u	Subministrament de BALANCI DOBLE segons descripció apartat 4.2 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	2.500,00	1	2.500,00
u	Subministrament de PALA GIRATORIA ADAPTADA segons descripció apartat 4.3 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	19.030,00	1	19.030,00
u	Subministrament de GRONXADOR DOBLE segons descripció apartat 4.4 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	5.145,00	1	5.145,00
u	Subministrament de PONT SONOR segons descripció apartat 4.5 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	3.660,00	2	7.320,00
u	Subministrament de ESTRUCTURA MULTIJOC segons descripció apartat 4.6 del PPT, amb sistema d'ancoratge específic per no perforar forjat existent.	38.050,00	1	38.050,00
u	Subministrament de CARTELL D'ÀREA DE JOC segons descripció apartat 4.7 del PPT	275,00	1	275,00
u	Subministrament de CARTELL segons Manual de Comunicacions subvenció FEDER	275,00	1	275,00
u	Subministrament de TANCA PERIMETRAL de l'àrea de joc segons descripció apartat 4.8 del PPT	128,00	60	7.680,00
Pa	Càrrega, transport, descàrrega dels jocs fins al lloc d'instal·lació, i instal·lació dels jocs infantils, tancament perimetral i cartell d'àrea amb mitjans mecànics i manuals.	9.900,00	1	9.900,00
2	ADEQUACIÓ ENTORN PER LA INSTAL·LACIÓ DELS JOCS			
Pa	Tancament perimetral de l'obra amb tanques traslladables de 3,50x2,00 m, formades per panell de malla electrosoldada amb plecs de reforç, de 200x100 mm de pas de malla, amb filferros horitzontals de 5 mm de diàmetre i verticals de 4 mm, soldats en els extrems a pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, amortitzables en 5 usos i bases prefabricades de formigó, de 65x24x12 cm, amb 8 orificis, per a suport dels pals, amortitzables en 5 usos, fixades al paviment amb	700,00	1	700,00



	platines de 20x4 mm i tacs d'expansió d'acer.			
Pa	Retirada de jocs existents, tanca perimetral i els seus fonaments amb mitjans manuals i/o mecànics. S'inclou transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus i cànon d'abocador.	4.000,00	1	4.000,00
Pa	Retirada de paviment existent amb mitjans manuals i/o mecànics. S'inclou transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus i cànon d'abocador.	8.370,00	1	8.370,00
Pa	Recrescut alleugerit del vas de l'àrea de joc segons proposta adjudicatària. S'inclouen el medis necessaris per executar el recrescut (bombes, grues, etc...).	16.700,00	1	16.700,00
m2	Paviment de seguretat de suro 100% natural amb un gruix mínim de 8cm de color a escollir per la propietat.	168,00	208	34.944,00
Pajust	Treballs d'obra de paleta a justificar	1.700,00	1	1.700,00
3	CERTIFICACIÓ DE L'ÀREA			
u	Seguiment tècnic i inspecció obligatòria posterior a la instal·lació per al compliment de la Norma UNE-EN 1176-7:2001 d'àrea de joc infantil segons requisits de suggerida, informe de situació i Emissió de certificat dels requisits de seguretat per empresa homologada.	450,00	1	450,00
u	Projecte executiu signat per tècnic competent i visat. S'inclou taxes de visat.	1.500,00	1	1.500,00
4	CONTROL MEDI AMBIENTAL			
	Seguiment tècnic del compliment del principi DNSH, redacció de l'informe ex Post DNSH i elaboració de la documentació segons l'apartat 19.5 de l'informe de necessitats.	2.500,00	1	2.500,00
	PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE			164.469,00
	21% IVA			34.538,49
	TOTAL DE PRESSUPOST DE CONTRACTE			199.007,49

El pressupost s'ha determinat segons preus de mercat, d'acord amb l'art. 100 i 102 de la LCSP.



Els preus unitaris inclouen els costos directes (salaris, despeses generals, etc.), i els costos indirectes (despeses d'estructura i benefici industrial) i la part proporcional del control de qualitat i de la seguretat i salut.

8. FINANÇAMENT

La despesa derivada d'aquest contracte és:

Exercici pressupostari	Partida pressupostària	Import IVA inclòs
2026	41-153-619	199.007,49€

Cofinançament:

El contracte serà cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027, en el percentatge següent:

Programa subvenció	Percentatge cofinançament	Import IVA inclòs
Fons Europeu de Desenvolupament Regional	40%	79.603,00€

En ser un contracte cofinançat amb fons europeus, quedarà sotmès a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, així com al que es disposa en el Reglament (UE) núm. 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de juny de 2021, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu Plus, al Fons de Cohesió, al Fons de Transició Justa i al Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura, així com les normes financeres per a aquests Fons i per al Fons d'Asil, Migració i Integració, el Fons de Seguretat Interior i l'Instrument de Suport Financer a la Gestió de Fronteres i la Política de Visats, pel que fa a les actuacions cofinançades amb càrrec al període de programació 2021-2027.

9. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte NO procedeix la revisió de preus.

10. TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ

Termini Total: s'estima un termini total aproximat de **quatre (4) mesos**. El termini començarà a comptar des de la data que es fixi en l'acta de comprovació del replanteig.

Lloc d'execució: Plaça del Mercat del Barri de les Planes de Sant Joan Despí.

Els terminis parcials establerts són els següents:

- 15 dies per a la presentació del Projecte Tècnic davant de l'Ajuntament especificat a l'apartat 7 del PPT.
- 3 mesos i 15 dies per a l'execució dels treballs.

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 9 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AYUNTAMIENTO DE
SANT JOAN DESPÍ

Els retards que es produeixin en el termini fixat seran comunicats per l'adjudicatària al responsable municipal del contracte i podran ser causa de sanció o de resolució de contracte.

El termini d'execució del contracte només es podrà ampliar per causes degudament justificades no imputables a l'adjudicatària.

11. RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU

La contractista ha de presentar factura corresponent a les prestacions executades en el període mensual, adjuntant la factura i certificació detallada de les feines d'obra executades.

Abonament a compte per operacions preparatòries: NO

El suport FEDER s'ha de fer constar a les certificacions d'obra i/o factures mitjançant el següent paràgraf: *"Proyecto cofinanciado por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa Plurirregional de España 2021-2027, con un porcentaje máximo de cofinanciación del 40%."*

Caldrà que tant en els albarans com en les factures/certificacions d'obra es faci constar el nom del projecte i el codi comptable:

Subministrament, instal·lació i posada en servei de l'àrea de jocs infantils de la plaça del Mercat de Sant Joan Despí, cofinançades pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027, (expedient CO2026030VPM).

Aplicació pressupostària: 41-153-619

12. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

Classificació empresarial:

No serà exigible classificació empresarial a les licitadores participants en la present contractació, d'acord amb l'establert en l'article 77.1, c) de la LCSP.

Solvència Econòmica o financera:

La contractista haurà d'acreditar en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci igual o superior al valor estimat del contracte. Import mínim: 180.915,90€.

Forma d'acreditació: alternativament la licitadora podrà optar per algun dels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 10 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclosos.

Solvència Tècnica o professional:

- a) Documentació acreditativa d'una relació dels principals subministraments realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim els tres darrers anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació, els subministraments efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació.
- b) Disposar del servei d'un/a tècnic/a competent que exercirà les funcions d'encarregat, i que assumirà la representació tècnica de l'adjudicatària en l'obra i que per la seva titulació i experiència ha de tenir la capacitat adequada segons les característiques de les prestacions a executar, que inclouen obra. Haurà de signar l'acta de replanteig i l'acta de recepció dels treballs executats. Haurà de disposar d'una experiència mínima de 3 anys en funcions d'encarregat.

Disposar del servei d'un tècnic per a la redacció del projecte i restant documentació durant l'execució del contracte relacionada en el PPT. La titulació que ha de tenir serà: Titulació universitària de Grau (diplomatura i/o llicenciatura) en Arquitectura Tècnica o Arquitectura, Enginyer/a Civil o Enginyer/a de Canals, Camins i Ports
Caldrà aportar còpia de la titulació universitària i de l'experiència laboral del tècnic titulat competent.

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta de relació qualitat-preu s'han establert d'acord amb l'article 145.2 de la LCSP.

L'adjudicació es realitzarà valorant una pluralitat de criteris. La puntuació màxima per la suma dels valors obtinguts en cada un és de 100 punts, distribuïda en un màxim de 55 punts corresponents a criteris avaluable de forma automàtica i 45 punts corresponents a criteris subjectius que requereixen d'un judici de valor, segons el detall següent:

A) Criteris adjudicació avaluable de forma automàtica (fins a 55 punts)



Elements de l'oferta a valorar

Puntuació màxima

A.1	Oferta econòmica	40
A.2	Oferta ampliació del termini de garantia	10
A.3	Certificació PEFC de gestió forestal sostenible	5

B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor (fins a 45 punts)

Les licitadores hauran de presentar un PROJECTE d'un màxim de 20 pàgines DIN A4, amb mida 11 de lletra Arial o similar estructurat de la manera següent:

Elements de l'oferta a valorar		Puntuació màxima
B.1	Qualitat dels jocs a subministrar i de l'execució dels treballs	10
B.2	Disseny de l'àrea	20
B.3	Memòria descriptiva del plantejament de l'obra civil i tractament d'afeccions	7'5
B.4	Memòria descriptiva de la fonamentació dels jocs i del recrescut alleugerit del vas de l'àrea	7'5

A) Criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica:

CRITERI ECONÒMIC

Criteri A.1) Oferta econòmica (fins a 40 punts)

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, s'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible del present criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (i import màxim) no pot obtenir 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 12 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{max}$$

- P_v : Puntuació resultant de l'oferta a valorar
- P_{max} : Puntuació màxima del present criteri.
- O_m : Oferta més econòmica (import més baix)
- O_v : Oferta econòmica a valorar
- IL : Import Licitació (pressupost base de licitació totalitat del contracte, sense IVA)
- M : Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,4

Justificació: DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisio/instruccions-directrius/>

CRITERIS AUTOMÀTICS QUALITATIUS

Criteri A.2) Increment del termini de garantia (fins a 10 punts)

A la prescripció 11 del PPT s'estableix que la garantia dels jocs subministrats serà de 3 anys mínim. Es valorarà fins a 10 punts l'ampliació de la garantia dels jocs a partir dels 3 anys mínims obligats per contracte, d'acord amb el quadre de sota.

Aquesta garantia ha de cobrir tant el subministrament dels jocs per part del fabricant com de la pròpia instal·lació. La garantia inclourà tot allò relacionat amb defectes de materials, defectes en tot tipus de fixacions, rodaments, estanqueïtat, grau d'aïllament, acabats de pintura, grau d'humitat de les fustes, estabilitat de les fonamentacions, cordes, cables, deteriorament per l'acció del sol, UV, per un excés d'ús o de càrrega,... a excepció de tot allò que es mostri clarament i fefaentment que ha estat provocat per un acte vandàlic (grafitis, foc provocat, cops violents,...).

La garantia també ha de cobrir el material a reposar, més la mà d'obra necessària per a la reposició, desplaçament, dietes, etc.

Nº	DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ
4 anys	Ampliació garantia de subministrament i instal·lació	2'5 punts
5 anys	Ampliació garantia de subministrament i instal·lació	5 punts
6 anys	Ampliació garantia de subministrament i instal·lació	7'5 punts
7 anys	Ampliació garantia de subministrament i instal·lació	10 punts

Aquesta puntuació no és acumulativa.

Justificació: l'augment dels terminis de garantia incideix directament en la qualitat de les prestacions a realitzar ja que motiva a les empreses a executar els treballs i a utilitzar millors materials per a no haver de fer front a reposicions i/o reparacions posteriors. Per tant, es considera adequat fomentar aquest increment de garantia per afavorir, en general, la qualitat de les prestacions executades.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 14282026000003
Codi Segur de Verificació: ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222 Origen: Ciutadà Identificador document: 2371919 Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04 Pàgina 13 de 25	SIGNATURES 1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50	



Criteri A.3) Certificació PEFC de gestió forestal sostenible (5 punts)

En el cas que la licitadora presenti el certificat de gestió forestal sostenible PEFC obtindrà 5 punts.

Aquesta certificació permet oferir garanties de què es gestiona la superfície forestal d'acord amb exigents requisits mediambientals, socials i econòmics, aconseguint un equilibri entre les persones, el planeta i els seus beneficis.

En cas de no presentar-lo, s'atorgaran 0 punts.

Justificació: el Ple municipal ha aprovat el Pla d'emergència climàtica i transició ecològica de Sant Joan Despí que recull els objectius que persegueix i les accions a implementar necessàries per contribuir a assolir un planeta més sostenible des del punt de vista social, econòmic i ambiental i garantir una protecció resilient del planeta i dels seus recursos naturals. En tant que els jocs a subministrar han de ser (com a obligació essencial) de fusta natural, sense tractament químic, es considera rellevant l'aportació de la certificació PEFC, el qual es proposa com a criteri d'adjudicació i no de solvència, per tal de no restringir la concurrència de les licitadores.

A més, cal tenir en compte que aquesta actuació té com a objectiu *fomentar el desenvolupament sostenible, junt amb la cohesió econòmica, social i territorial del barri de Les Planes de Sant Joan Despí, en el marc del Programa Operatiu Plurirregional del Fons de Desenvolupament Regional.*

B) Criteris adjudicació que per la seva avaluació requereixen d'un judici de valor (fins a 45 punts)

Les licitadores hauran de presentar un PROJECTE d'un màxim de 20 pàgines DIN A4, amb mida 11 de lletra Arial o similar estructurat de la manera següent:

B.1 Qualitat dels jocs a subministrar i de l'execució dels treballs, fins a 10 punts

Es valorarà:

- la qualitat de la proposta de jocs presentada, considerant com a factors destacables:
 - la durabilitat dels materials,
 - la seva resistència,
 - l'estabilitat estructural,
 - el bon comportament dels materials emprats.
- la descripció de bones pràctiques ambientals indicant els vectors ambientals sobre els que incideix (emissió de fums i pols; contaminació acústica i vibracions; residus i neteja de la zona...).

OBLIGATORIAMENT l'adjudicatària adjuntarà la fitxa tècnica de cada joc infantil, que haurà de contenir la informació següent:

- Descripció completa de cadascun dels jocs proposats (amb fotografia).
- Especificacions tècniques i funcionals de cada un d'ells.
- Detall dels materials que s'utilitzen.



- Mesures de cada una de les parts, les àrees de seguretat, el sistema d'ancoratge i instal·lació.
- Indicacions de manteniment i conservació
- Altres elements que la licitadora cregui convenient remarcar de l'element de joc proposat.

Aquestes fitxes tècniques no computaran en les 20 pàgines màximes del projecte.

B.2 Disseny de l'àrea, fins a 20 punts

Descripció i valoració de l'àrea de jocs i dels jocs a subministrar.

Es valorarà:

- la descripció del disseny de l'àrea de jocs
- la distribució dels jocs en l'àrea

S'haurà d'aportar una presentació amb vistes 3D des de dues perspectives diferents, tipus render, en color i simulació de textures de la zona de joc a implantar. Aquestes presentacions es lliuraran en suport informàtic tipus pdf o jpg.

B.3 Memòria descriptiva del plantejament de l'obra civil i tractaments d'afeccions, fins a 7'5 punts

Es valorarà:

- Descripció clara i detallada de les fases d'execució
- Seqüenciació lògica dels treballs i ajustament al termini previst
- Coordinació de treballs a realitzar entre els diferents agents i proveïdors que intervenen en el contracte
- Descripció dels equips, maquinària i mitjans auxiliars proposats

B.4 Memòria descriptiva de la fonamentació dels jocs i del recrescut alleugerit del vas de l'àrea, fins a 7'5 punts.

Es valorarà:

- La descripció de la fonamentació dels jocs infantils adoptada per garantir que no s'afecta l'estructura del forjat existent
- La descripció de recrescut mitjançant sistema alleugerit que garanteixi una correcta distribució de càrregues sobre l'estructura del pàrquing.
- Definició de controls d'execució, proves i assajos.

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre dels mínims exigits al plec de prescripcions tècniques.

Es puntuarà cadascun dels criteris amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ, SUFICIENT, INSUFICIENT i DEFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

Criteris de valoració	Resultat Judici de Valor (RJV):% de la puntuació
-----------------------	--



	valoració de cada apartat
EXCEL·LENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>totalment adequada</u> amb contingut molt coherent, concreta i ben plantejada, proposada per assolir amb excel·lència l'execució del contracte, que aportin molt valor afegit, o que es consideri que són molt superiors a la resta de propostes presentades (<i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i>).	100 %
NOTABLE: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>molt adequada</u> amb contingut coherent, concreta i ben plantejada, detallada de forma clara, proposada per assolir de forma òptima la correcta execució del contracte, que aportin valor afegit, (<i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i>).	80 %
BÉ: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>força adequada</u> amb contingut coherent, ben plantejada, però no estigui suficientment detallada o desenvolupada, proposada per assolir de forma òptima l'execució del contracte però aportant poc valor afegit, (<i>pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades</i>).	65%
SUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui <u>adequada</u> amb contingut coherent, que compleixi les necessitats del contracte, i detalli suficientment els seus recursos i objectius per assolir la correcta execució de l'actuació (<i>pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades</i>).	50%
INSUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenti continguts <u>bàsics</u> , poc rellevants, poc aplicables, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes (<i>pot ser obtinguda per cap, una, o per més d'una de les propostes presentades</i>).	25%
DEFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenta informació o elements <u>irrellevants</u> o es <u>limiti a transcriure els continguts del PPT</u> (<i>pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades</i>).	0%

14. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte **SÍ** es preveuen modificacions en els termes previstos a l'article 204 de la LCSP, amb un percentatge màxim del **10%**.

L'abast, els límits i la naturalesa de les possibles modificacions del contracte, tan sols respondran a situacions no previstes i no detectades tècnicament en relació a:

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 16 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Subsòl, execució d'instal·lacions soterrades (encreuaments d'altres infraestructures), o consolidacions, estabilitzacions del subsòl.
- Encreuaments aeris d'instal·lacions i adequació d'escomeses de companyies no previstes, depenent de companyies de subministrament.
- Requisits de seguretat no contemplats inicialment en el pressupost del projecte.

15. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL

L'adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 150.000,00 euros.

16. PLA DE TREBALL

La contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn, que s'haurà d'adaptar als requeriments que l'Ajuntament defineixi. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà d'informar a la direcció facultativa, amb suficient antelació de qualsevol canvi.

Finalitzades les proves, l'adjudicatària generarà un informe que juntament amb l'as-built final de tots els elements instal·lats, passarà a formar part de l'arxiu de l'obra, en que s'adjuntarà el compromís firmat de totes les garanties legals de funcionament i construcció aportades per l'adjudicatària i la fabricant.

L'as-built del projecte en finalitzar les obres, contindrà la informació següent:

Proveïdors i fabricants.
Certificats de qualitat dels materials i fitxes característiques.
Certificats de proves de funcionament.
Posada en marxa de les instal·lacions.
Plànols definitius.
Gestió de residus.
Pla de manteniment.
Informe DNSH ex-post

17. TERMINI GARANTIA

La vida útil i garantia dels jocs subministrats serà de 3 anys mínim, a comptar a partir de la data en que efectivament s'hagi signat l'acta de recepció de les obres.

Durant el període de garantia establert en aquest Plec o l'ofertat per l'adjudicatària, la contractista respondrà de la qualitat tècnica dels materials i treballs efectuats així com dels materials emprats. Serà responsable, a càrrec seu, de la conservació i el manteniment de les instal·lacions i elements ofertats malgrat no els hagi fabricat ell. Queda obligada a esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin dins el termini de 15 dies, excepte que els SSTT estableixin un termini superior, ateses les circumstàncies de les deficiències.

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 17 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació dels subministraments i treballs executats durant el període de garantia, seran a compte de la contractista, no havent lloc a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats en l'obra per força major, que seran suportats per l'Ajuntament, si bé aquest tindrà la facultat d'exigir a la contractista que realitzi les obres de reparació en qualsevol cas, i com a mínim, dintre dels terminis de garantia esmentats al plec administratiu.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Per consideracions de tipus laboral

La contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

L'Ajuntament podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

L'adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

b) Respecte el medi ambient:

Serà condició l'ús de maquinària el màxim respectuosa possible amb el medi ambient.

Cal especial atenció als aspectes següents:

- Caldrà respectar els nivells màxims permesos d'emissió acústica segons la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

- Els contenidors de runa i residus un cop plens, o bé els aplecs de 12 m3, seran retirats de l'obra i transportats a l'abocador autoritzat en un termini no superior a 3 dies, **o abans del cap de setmana i/o festiu**.

c) Promoció de la igualtat de gènere en les diferents categories professionals, ús del llenguatge no sexista de l'empresa i del personal adscrit al contracte, tant en les seves interaccions directes amb la ciutadania i personal municipal, com en els escrits i/o comunicació que es derivin del servei.

d) Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 18 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AYUNTAMIENTO DE
SANT JOAN DESPÍ

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

19. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA VINCULADES A LA SUBVENCIÓ

19.1. Senyalització dels treballs

1. La contractista està obligada a realitzar les actuacions de senyalització següents:

- a) De les prestacions:
- a.1) Adquisició, col·locació i conservació durant el període d'execució dels cartells dels treballs, en llocs que siguin determinats per l'Ajuntament. Les dimensions, text i nombre de cartells seran determinats en cada cas concret per l'Ajuntament, en funció de les característiques i emplaçament dels treballs.

Aquests cartells hauran d'ajustar-se exactament als models, dimensions, materials i altres característiques que estableixi l'Ajuntament.

Qualsevol altre cartell que es col·loqui per la contractista durant l'execució del contracte haurà de comptar amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament, i ser de menors dimensions i estar col·locat en posició inferior respecte dels cartells dels treballs, podent l'Ajuntament reclamar en qualsevol moment la retirada o reubicació de qualsevol cartell que no s'ajusti als esmentats requisits.

Per a l'abonament de la primera factura/certificació serà necessari la presentació de la documentació acreditativa de la col·locació dels esmentats cartells (factures i fotografies).

a.2) Adquirir i instal·lar les senyalitzacions exigides per l'Ajuntament, així com les exigides per les disposicions vigents, que siguin necessàries per a la correcta execució dels treballs.

- b) De la infraestructura:
- b.1) Adquisició i col·locació de la senyalització exterior, la qual s'haurà així mateix d'ajustar als models, dimensions, materials i altres característiques que estableixi l'Ajuntament.

En cas de no trobar-se definit en el PPT, el model de monòlit, banda o placa a col·locar, les seves dimensions, text i nombre d'elements de senyalització seran determinats en cada cas concret per l'Ajuntament, en funció de les característiques i emplaçament de la infraestructura.

Així mateix, muntarà qualsevol altra senyalització de caràcter informatiu que subministri l'Ajuntament a fi de millorar les condicions de seguretat i informació.

2. Tant els cartells dels treballs com qualsevol altre que s'hagués col·locat, així com la senyalització que no formi part definitiva de la pròpia infraestructura, haurà de ser retirada una vegada finalitzats els treballs i amb anterioritat a la recepció d'aquests, havent de comptar a aquest efecte amb l'autorització prèvia de la direcció facultativa.

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 19 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

3. Els costos de les actuacions de senyalització contemplats en aquesta clàusula, en el cas que no es trobin desglossats en el pressupost, es consideren inclosos en les despeses generals i per consegüent en l'oferta econòmica presentada. Així mateix es consideren inclosos els costos de les obres que siguin necessàries per a la correcta col·locació d'aquesta senyalització.

19.2. Informació i difusió dels treballs

La contractista farà front a les despeses següents:

- a) Despeses derivades de la informació pública sobre l'inici i finalització dels treballs.
- b) Despeses derivades del reportatge fotogràfic dels treballs. Això implicarà el seu seguiment fotogràfic dels treballs i de les seves fases més significatives, des de l'estat anterior fins al seu estat final, amb un mínim de 15 fotografies clares i definides. Els reportatges es lliuraran en suport digital. L'Ajuntament conservarà per al seu arxiu una còpia dels documents fotogràfics generats i podrà usar-los a discreció en les seves publicacions, impreses o digitals, exposicions i activitats públiques. El reportatge fotogràfic s'haurà de lliurar junt amb la factura/certificació final.

Els documents establerts en aquesta clàusula seran propietat de l'Administració. Igualment quedaran de propietat exclusiva de l'Administració els drets d'explotació d'aquests documents, sense que puguin ser reproduïts totalment o parcialment sense la seva prèvia i expressa autorització.

19.3. Conservació de documentació aplicable a la contractista i a les subcontractistes

En ser un contracte finançat amb fons europeus, és aplicable a la contractista l'obligació sobre conservació de documents establerta en l'article 132 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió: mantenir un registre i conservar els documents justificatius, les dades estadístiques i altra documentació concernent al finançament, així com els registres i documents en format electrònic, durant un període de cinc anys a partir del pagament del saldo o, mancant aquest pagament, de l'operació. Aquest període serà de tres anys si el finançament és d'un import inferior o igual a 60.000 euros. Els registres i documents relatius a auditories, recursos, litigis, la tramitació de reclamacions relatives a compromisos jurídics o relatius a recerques de l'Oficina Europea de Lluita Contra el Fraus es conservaran fins que aquestes auditories, recursos, litigis, tramitació de reclamacions o recerques hagin conclòs.

19.4. Doble finançament

La contractista haurà de garantir que les despeses del contracte no han estat ni seran objecte de doble finançament per altres fons o ajuts incompatibles.

A tal efecte:



- haurà de presentar una declaració responsable d'absència de doble finançament;
- comunicar qualsevol situació que pugui generar incompatibilitat;
- facilitar la informació que se li requereixi per a la seva comprovació.

19.5. Principi del DNSH aplicable a la contractista i a les subcontractistes

L'Ajuntament de Sant Joan Despí, la contractista i les eventuais subcontractistes d'aquest contracte, garantiran el respecte al principi de "no causar un perjudici significatiu" (DNSH) als objectius mediambientals en els termes establerts en el Reglament (UE) 2020/852 i contemplat a la fase d'obres les mesures següents:

	Objectius mediambientals	NO	Si heu seleccionat "NO" explicar els motius	Instruments de compliment dels condicionants identificats
1	Mitigació del canvi climàtic			
2	Adaptació al canvi climàtic			
3	Utilització i protecció sostenibles dels recursos hídrics i marins			
4	Economia circular, incloent-hi la prevenció i el reciclatge de residus	X	Pel que fa a la gestió de residus de construcció i demolició (RCD), s'aplicaran les disposicions establertes al Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, sobre producció i gestió de RCD. L'aplicació del Reial Decret 105/2008 contribuirà a la consecució de l'objectiu europeu marcat per la Directiva 2008/98/CE sobre els residus, d'aconseguir que almenys el 70% en pes dels RCD generats al país (excloent els residus 17 05 04), es preparin per a la reutilització, el reciclatge utilitzant residus per substituir altres materials. Per a la resta de les tipologies de residus és aplicable el que disposa la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats, especialment pel que fa als residus perillosos. Es prioritzarà el disseny dels elements sota criteris d'alta durabilitat, facilitat de reparació i desmuntatge. Almenys el 70% (en pes) dels residus de construcció i demolició no perillosos generats a l'obra	Documentació per acreditar el compliment del principi medi ambiental segons el cas: - Estudi de gestió de residus. El responsable del document serà el redactor del projecte i s'elabora amb caràcter previ a l'execució de les obres. - Pla de gestió de residus de construcció i demolició. El responsable del document serà el posseïdor dels residus i s'elaborarà a l'inici de l'execució de les obres. - Document de trasllat de residus. El responsable del document serà el gestor dels residus i s'elaborarà durant l'execució de les obres. - Certificació de gestió de residus de construcció i demolició amb destinació a la reutilització, reciclatge i recuperació, expedits pels gestors de destinació, com a justificació del lliurament, incloent-hi els codis del llistat europeu de residus (LER) i el percentatge de valorització aconseguit. El responsable del document serà el gestor de destinació dels



			(embalatges, restes de perforació de paviments, metalls) es prepararan per a la seva reutilització, reciclatge i valorització de conformitat amb la normativa estatal (Llei 7/2022 de residus i sòls contaminats). S'exigirà l'ús d'estructures de suport metàl·liques (ex. alumini o acer) 100% reciclables al final de la vida útil.	residus i s'elaborarà a la fase d'obra.
5	Prevenió i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl	X	Els tipus d'actuació a què fa referència aquesta avaluació DNSH tenen un impacte previsible nul o insignificant sobre aquest objectiu mediambiental. No s'espera que els tipus d'actuació generin un augment significatiu de l'emissió de gasos contaminants a l'atmosfera o tinguin efecte sobre l'aire, ni que les actuacions afectin els recursos hídrics i marins ni que es produeixin alteracions significatives en l'estat, la qualitat o els usos del sòl. De fet, s'espera que les actuacions contribueixin a reduir els efectes de les inundacions) L'actuació no implica activitats que generin emissions contaminants cròniques a l'atmosfera, els abocaments líquids o la contaminació del sòl. Durant la fase d'instal·lació es controlaran els nivells de soroll i de pols mitjançant bones pràctiques constructives. Els materials tèxtils (lones), recobriments protectors (anti-UV, ignífugs) i pintures utilitzats compliran estrictament amb el Reglament REACH (Reglament CE núm. 1907/2006), garantint l'absència de substàncies altament preocupants (SVHC) que es puguin dispersar a l'aire o entorn urbà.	Documentació per acreditar el compliment del principi medi ambiental: - Certificat del director d'obra. El responsable del document serà el director d'obra i s'elaborarà a la fase d'execució del projecte. - Llicència ambiental, informe favorable de l'òrgan ambiental o document equivalent. El responsable del document serà l'òrgan ambiental i s'elaborarà abans del començament a l'execució de les obres. - Pla de vigilància ambiental. El responsable del document serà el redactor del projecte i s'elaborarà a la fase d'execució de les obres. - Informes de seguiment ambiental de les obres. El responsable del document serà el vigilant ambiental o el director d'obra i s'elaborarà a la fase final de les obres.
6	Protecció de la biodiversitat i els ecosistemes	X	En aquelles actuacions que es localitzin sobre sòl urbà, urbanitzable ordenat o sectoritzat, s'espera que les actuacions tinguin un impacte previsible nul o insignificant	Documentació per acreditar el compliment del principi medi ambiental en el cas de projectes no subjectes a avaluació d'impacte ambiental ordinària o simplificada, es podrà aportar:



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

		sobre aquest objectiu mediambiental, llevat que el sòl estigui inclòs en un espai protegit. El projecte s'executa íntegrament sobre sòl urbà consolidat i antropitzat (una plaça pública). No hi ha afectació a espais naturals protegits, zones de la Xarxa Natura 2000, ni hàbitats d'interès comunitari. La instal·lació respecta l'arbrat existent si n'hi hagués i no fragmenta corredors ecològics urbans.	- Autorització del projecte i avaluació de conformitat amb el principi del DNSH de l'organisme executor.
--	--	--	---

19.6. Política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

El contracte queda subjecte a totes les obligacions previstes en la política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i, en concret, al procediment per a abordar conflictes d'interessos i frau, que comprèn les mesures de prevenció, detecció, correcció, i persecució del frau, corrupció i conflicte d'interessos. En aquest marc, com a mesura relacionada amb la prevenció del conflicte d'interessos, tots els intervinents en els procediments hauran d'emplenar una Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) conforme al model ANNEX V DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS en actuacions cofinançades PER LA UNIÓ EUROPEA a través del FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER), així com cofinançades per la GENERALITAT DE CATALUNYA.

L'adjudicatària, en compliment del que s'estableix en el REGLAMENT (UE) 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell de 24 de juny de 2021 (Informació sobre els titulars reals dels perceptors del finançament de la Unió) té l'obligació d'aportar a l'òrgan de contractació, les dades de la contractista i de les subcontractistes perceptores finals del preu del contracte. Aquestes dades seran incorporades a una base de dades única. Així els requeriments en relació amb la identificació de les contractistes i subcontractistes són:

- NIF de la contractista o subcontractista
- Nom o raó social
- Si és el cas, data de naixement del titular real segons es defineix en l'article 3, punt 6 de la Directiva (UE) 2015/849
- Domicili fiscal de la contractista i, si és el cas, de les subcontractistes
- Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment al que es preveu en la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatària queda subjecta a les mesures de control i auditoria recollides en el Reglament (UE) 2021/60 de 24 de juny de 2021.

19.7. Principis horitzontals

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 14282026000003
Codi Segur de Verificació: ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222 Origen: Ciutadà Identificador document: 2371919 Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04 Pàgina 23 de 25	SIGNATURES 1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50	



L'execució del contracte haurà de respectar els principis aplicables a FEDER, en particular:

- igualtat entre dones i homes;
- no discriminació;
- accessibilitat universal;
- desenvolupament sostenible.

La contractista adoptarà les mesures necessàries per garantir el seu compliment.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

20. PENALITATS

- Per demora en l'execució:** de conformitat amb el que s'estableix en l'article 193 de la LCSP, una penalitat diària en proporció a 1€ per cada 1.000,00€ del preu del contracte, l'IVA exclòs.
- Per incompliment parcial o compliment defectuós:** de conformitat amb el que s'estableix en l'article 192 de la LCSP.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució(només en el cas que estiguin contemplades en el plec).** L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en el plec donarà lloc a la imposició ala contractista de les següents penalitats:
 - Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests supòsits, les quanties podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
 - Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar ala contractista, o sobre la garantia.

El compliment per l'adjudicatària de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de la recepció de les obres.

Quan l'incompliment es refereixi a la contractació de personal en els termes indicats en la clàusula relativa a condicions especials d'execució, serà considerada com a infracció molt greu.

- Per compliment defectuós.** S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:
 - Si, al temps de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables ala contractista.

Codi Segur de Verificació:
ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2371919
Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04
Pàgina 24 de 25

SIGNATURES
1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Si el responsable/Cap de l'obra de la contractista incompleix les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, la Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà a la contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació/actuació per part de la contractista, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte.
 - Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
 - En tot cas, la imposició de les penes no eximirà la contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.
- e) **Per incomplir criteris d'adjudicació.** S'imposaran a la contractista penes per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:
- Si, durant l'execució del contracte o al temps de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables a la contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
 - Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el cas del qual podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

f) Incompliment de les obligacions essencials:

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte podrà donar lloc a la resolució del contracte per aplicació de l'article 211.f) de la LCSP i, en especial, els incompliments de les obligacions essencials relacionades amb les subvencions, o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en el plec es considerarà un incompliment molt greu i se sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte.

g) Penalitats concretes i específiques

L'incompliment de les obligacions derivades del finançament per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 dins l'Estratègia de Desenvolupament

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 14282026000003
Codi Segur de Verificació: ee44d5ae-d44e-4e92-bffa-4ceb03473222 Origen: Ciutadà Identificador document: 2371919 Data d'impressió: 02/07/2026 13:20:04 Pàgina 25 de 25		SIGNATURES 1.- SERGIO JODAR CABRERA (TCAT), 02/07/2026 09:50



Integrat Local (Pla EDIL), i del Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025-2029 de la Generalitat de Catalunya, es consideraran una **penalitat greu**.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica

Sergi Jódar Cabrera
Arquitecte Municipal Responsable d'Espai Públic i Arquitectura
Àrea d'Espai Públic i Convivència