

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
CONTROL D'ACCÉS I ORDENACIÓ DE VEHICLES DE L'EDIFICI DEL PÀRQUING I ZONES
ESPECIALS DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI DE GIRONA DOCTOR JOSEP TRUETA.**

Girona, juliol 2026

ÍNDEX

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.....	2
2.- CONTRACTACIÓ RESERVADA.....	2
3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ I MITJANS.....	2
4.- PROGRAMA DE TREBALL.....	3
5.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI.....	3
6.- SISTEMA DE CONTROL I VALORACIÓ PERIÒDICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.....	4
7.- SUBROGACIÓ DE LA PLANTILLA.....	4
8.- PREVENCIÓ RISCOS LABORALS.....	4
9.- CLÀUSULA DE CONFIDENCIALITAT.....	6
10.- DURADA DEL CONTRACTE I IMPORT DE LICITACIÓ.....	6
11.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (100 punts).....	6

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

La contractació del servei de control d'accés i ordenació dels vehicles de l'edifici del pàrquing i zones especials amb la finalitat d'ordenar la seva circulació i estacionament dins la finca de l'Hospital. La vigilància i el control a desenvolupar en aquest contracte es realitza en relació al accés de l'aparcament i la vetlla pel respecte a una deguda ordenació dels aparcaments. El personal al servei del contracte no disposarà de cap tipus d'arma, i no haurà de disposar de la titulació de vigilant de seguretat, fet que dona lloc a que l'objecte del present contracte sigui la contractació d'un servei auxiliar de control.

2.- CONTRACTACIÓ RESERVADA

En compliment d'allò que disposa la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb la Llei 31/2015, de 9 de setembre, per la qual es modifica i actualitza la normativa en matèria d'autoocupació i s'adopten mesures de foment i promoció del treball autònom i de l'economia social, aquesta licitació es troba reservada per a la participació i presentació d'ofertes per part exclusivament de Centres Especials de Treball sense ànim de lucre.

3.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ I MITJANS

L'edifici destinat a aparcament que es troba en la finca de l'Hospital Universitari de Girona Doctor Josep Trueta, en front de la façana sud de l'edifici principal. Consta de quatre plantes (planta baixa, 2 pisos i coberta), amb 2 accessos per a vianants i 2 accessos diferenciats per a vehicles (1 entrada i 1 sortida), té 10.200 m², aproximadament, i un total de 390 places d'aparcament.

Es consideren zones especials aquelles zones exteriors dins la finca de l'Hospital, en les que l'estacionament incorrecte de vehicles pot provocar perjudici pel normal funcionament del centre o a persones que hi accedeixen.

La vigilància es durà a terme per la combinació de mitjans tècnics i dotació de personal:

- **Dotació de personal:** Es requereix una presència continuada 24h/dia, tots els dies de l'any.
- **Mitjans tècnics.** Es disposa d'un circuit tancat de TV (CCTV) dotat de càmeres a tots els accessos (controlades pel Servei de Seguretat) i un monitor ubicat a la cabina de control, i sistema de gravació. Existeix un control d'accés amb barreres automàtiques.
- **Aparcaments reservats:** a la planta baixa de l'edifici pàrquing hi ha 7 places reservades per cotxes oficials de l'ICS. D'aquestes places no n'hi ha cap reservada pel personal del pàrquing. Només la Direcció de l'Hospital pot incrementar les reserves de noves places en funció de les seves necessitats.

- **Aparcament de bicicletes i patinets:** a la planta baixa de l'edifici pàrquing, just davant de la oficina de control, hi ha una zona videovigilada destinada exclusivament per l'aparcament de bicicletes i patinets.

L'Hospital disposa d'una normativa d'ús del pàrquing de l'Hospital Josep Trueta, amb l'objectiu de definir l'ús adequat d'aquestes instal·lacions.

Només s'autoritza l'aparcament de vehicles dels treballadors del centre durant la jornada laboral. No es permetrà deixar el cotxe estacionat un cop finalitzada la jornada, entre d'altres qüestions. A tal efecte, els vigilants hauran d'informar a la Direcció de l'Hospital si detecten males praxis.

4.- PROGRAMA DE TREBALL

La prestació del servei comprèn com a mínim:

Edifici Pàrquing

- Control d'accessos de vehicles i persones mitjançant l'observació del monitor i observació directe des de la cabina de control.
- Control de l'estat de manteniment i conservació de l'edifici i les instal·lacions.
- Control de les condicions de neteja de l'edifici.
- Control de l'ordenació de vehicles.
- Control de la zona d'aparcament de bicicletes i patinets.

Zones especials

1. Control de vehicles mal estacionats.
2. Registre dels mateixos.
3. Comunicació a la direcció del centre o en qui delegui.

5.- ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Són requisits:

- Manteniment de les condicions de neteja. L'adjudicatari farà una neteja manual i/o mecànica de totes les superfícies verticals i horitzontals, rampes, escales, sostres... amb periodicitat mensual.
- Informació a la Direcció d'incidències relacionades amb l'estat de conservació de l'edifici, instal·lacions i estat de funcionament les càmeres i videogravador de CCTTV.
- Dotar el seu personal d'un sistema informàtic per recepció i comunicació online d'incidències a la direcció de l'hospital, en el que fer constar què ha passat, qui ha intervingut i mesures adoptades.

6.- SISTEMA DE CONTROL I VALORACIÓ PERIÒDICA DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'adjudicatari designarà un representant amb capacitat resolutiva d'aquelles incidències que es puguin produir en relació a la prestació del servei.

La Direcció del centre valorarà periòdicament la qualitat de la prestació en relació a:

- Calendari i estat de neteja.
- Tramesa d'informes d'incidències.
- Qualsevol altre aspecte que consideri rellevant de la prestació del servei.

L'incompliment de requisits o resultat deficient de les inspeccions, podrà originar penalitzacions d'acord amb el plec de prescripcions administratives particulars.

7.- SUBROGACIÓ DE LA PLANTILLA

L'empresa adjudicatària se subrogarà en totes les obligacions que l'empresa cessant tingui en relació a la plantilla adscrita al servei de control d'accés i ordenació de vehicles del pàrquing i zones especials. S'adjunta al PCAP el llistat actual de treballadors.

Enric Pericot Mozo
Director de Suport IAS/ICS Girona
Girona, 14 de juliol de 2026