

Expedient núm. 1427/2026

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL MOBILIARI DEL PATI DE BUTAQUES DE LA SALA ALBÉNIZ DE L'AJUNTAMENT DE TIANA

Aquesta memòria es formula als efectes previstos a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. Necessitat i idoneïtat del contracte

La Sala Albéniz disposa d'un pati de butaques envellit i deteriorat per l'ús intensiu propi d'un equipament cultural públic. La renovació és necessària per millorar el confort del públic, la seguretat, l'accessibilitat i la funcionalitat de l'espai escènic, així com per dotar la platea d'un sistema modular que en permeti la reconfiguració per als diferents usos culturals programats.

La contractació és idònia perquè permet executar de manera integrada la retirada i gestió del mobiliari existent, el subministrament i la instal·lació de les noves butaques, el sistema de mobilitat, els alçadors infantils, la senyalització accessible, l'adequació del paviment de l'amfiteatre i les prestacions de garantia i assistència postvenda.

2. Objecte, naturalesa i codi CPV

El contracte té naturalesa de subministrament, amb instal·lació i prestacions accessòries necessàries per a la seva completa posada en funcionament. Comprèn 230 butaques mòbils de platea, 73 butaques fixes i 2 d'extraïbles per a l'amfiteatre, 72 alçadors infantils amb carretó de transport i emmagatzematge, la retirada i gestió del mobiliari existent, les plaques d'identificació, les actuacions d'adequació del paviment definides al PPT i la documentació tècnica exigida.

La codificació CPV aplicable és la 39111200-5. No s'admeten variants, atès que la configuració, les unitats, els espais PMR, les condicions d'accessibilitat i la compatibilitat entre els diferents elements són determinacions tècniques essencials.

3. Insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals, materials ni organitzatius especialitzats per fabricar, subministrar, instal·lar, certificar i garantir un sistema integral de butaques fixes, mòbils i extraïbles destinat a un equipament escènic. Tampoc disposa dels mitjans tècnics necessaris per efectuar les actuacions d'adequació, muntatge, posada en servei, control de qualitat i assistència postvenda. Per això, resulta necessari recórrer a un operador econòmic especialitzat.

4. No divisió en lots

No procedeix la divisió en lots. Les prestacions constitueixen una actuació funcionalment unitària que requereix homogeneïtat en el disseny, els materials, els acabats i els sistemes de fixació i mobilitat. La separació de la retirada, instal·lació, sistema modular, senyalització, adequació del paviment i garantia dificultaria la coordinació, podria comprometre la compatibilitat tècnica dels elements i afectaria la responsabilitat única sobre el correcte funcionament del conjunt.



5. Valor estimat, pressupost base de licitació i preu

El valor estimat del contracte és de 158.015,00 euros, sense IVA. El pressupost base de licitació ascendeix a 191.198,15 euros, IVA inclòs, dels quals 158.015,00 euros corresponen a la base imposable i 33.183,15 euros a l'IVA, al tipus del 21 per cent.

El pressupost s'ha determinat mitjançant consultes de mercat a empreses especialitzades, tenint en compte la totalitat de les prestacions integrades en l'objecte contractual. Atès que es tracta d'un subministrament integral amb instal·lació i prestacions accessòries inseparables, s'ha utilitzat el preu global de mercat de l'execució completa, inclosos els costos directes i indirectes, transports, mitjans auxiliars, assegurances, gestió de residus, garanties i assistència tècnica.

6. Procediment, tramitació i termini

Es proposa la tramitació ordinària i l'adjudicació mitjançant procediment obert, per garantir la màxima concurrència i competència en un contracte amb característiques tècniques definides i susceptible d'ésser executat per empreses especialitzades del sector. El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, atès el seu valor estimat.

El termini d'execució és de tres mesos des de la formalització del contracte. Aquest termini resulta proporcionat a les tasques de fabricació o aprovisionament, retirada del mobiliari existent, instal·lació, adequació necessària, comprovacions i posada en funcionament.

7. Solvència i classificació

No s'exigeix classificació empresarial, atesa la naturalesa del contracte. La solvència econòmica s'estableix en un volum anual de negocis mínim de 200.000 euros, xifra inferior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte. La solvència tècnica consisteix en l'acreditació de subministraments de naturalesa igual o similar, per un import anual acumulat mínim de 110.610,50 euros en l'any de major execució.

Els llistats són proporcionats a l'import i complexitat de la prestació, i permeten comprovar que l'empresa licitadora té capacitat econòmica i experiència suficient en subministraments anàlegs, sense restringir indegudament la concurrència.

8. Criteris d'adjudicació i ofertes anormalment baixes

Els criteris d'adjudicació responen a la millor relació qualitat-preu. El preu té una ponderació de 60 punts; l'ampliació del termini de garantia, de 12 punts; i l'ampliació de l'assistència tècnica postvenda, de 8 punts. Aquests criteris permeten valorar simultàniament l'eficiència econòmica i la durabilitat, mantenibilitat i resposta tècnica posterior a la instal·lació.

Els criteris sotmesos a judici de valor sumen 20 punts i es refereixen al mostrari de teixits i acabats i a l'anàlisi gràfica de visuals. La seva valoració es vincula a subcriteris i descriptors específics, per apreciar la integració de la proposta a la Sala Albéniz, la coherència del conjunt, la mantenibilitat i la qualitat tècnica de les visuals i configuracions de platea. Els paràmetres d'ofertes presumptament anormals s'estableixen de manera objectiva al PCAP.

9. Condicions especials d'execució, garantia i seguiment

Les condicions especials d'execució s'orienten a assegurar la integritat i traçabilitat de la prestació, la comunicació d'incidències, el respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, accessibilitat universal i ús del català en la documentació i comunicacions derivades de l'execució. Aquestes condicions són coherents amb el caràcter públic, cultural i accessible de l'equipament, així com amb la necessitat de seguiment efectiu de la instal·lació.



S'estableix una garantia mínima de 36 mesos, ampliable d'acord amb l'oferta adjudicatària, i una assistència tècnica postvenda mínima del mateix termini. La garantia definitiva es fixa en el 5 per cent de l'import d'adjudicació, sense IVA. El seguiment i l'execució del contracte corresponen al Departament de Cultura.

10. Altres determinacions i conclusió

No es preveuen modificacions contractuals ni revisió de preus, atès que l'objecte, les unitats i les prestacions estan definits als plecs i l'execució té una durada reduïda. La subcontractació es permet en els termes establerts a la LCSP i al PCAP. No s'exigeix garantia provisional ni programa de treball. L'execució del contracte no implica tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, es consideren justificades la necessitat i idoneïtat del contracte, la insuficiència de mitjans propis, la no divisió en lots, el pressupost, el procediment d'adjudicació, els requisits de solvència, els criteris d'adjudicació, les condicions especials d'execució i la resta de determinacions incloses als plecs.

Tiana, a la data de la signatura electrònica.

