



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE MOBILIARI DEL PATI DE BUTAQUES DE LA SALA ALBÉNIZ DE TIANA.

1. Objecte del contracte
2. Distribució de les butaques
 - 2.1.- Platea
 - 2.2.- Anfiteatre
3. Característiques del subministrament
 - 3.1.- Sistema versàtil platea
 - 3.2.- Sistema butaques
4. Característiques de les butaques
5. Materials i acabats. Instal·lació
6. Normativa aplicable
7. Garantia
8. Documentació a lliurar
9. Criteris de valoració

El projecte consisteix és la renovació del pati de butaques de la sala Albéniz, és necessari renovar un mobiliari envellit i deteriorat pel pas del temps amb l'objectiu de millorar el confort del públic, la seguretat de la instal·lació i la versatilitat d'ús de l'espai escènic. Les butaques actuals presenten signes de desgast derivats de l'ús intensiu propi d'un equipament cultural públic.

1. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la retirada de les butaques existents, subministrament i instal·lació de les noves butaques i subministrament dels elevadors infantils, del teatre municipal, Sala Albéniz, situat a l'avinguda Isaac Albéniz 8-10 de Tiana.

Es necessària la renovació del pati de butaques de la sala. El mobiliari actual està envellit i deteriorat degut al pas del temps i es vol millorar amb l'objectiu de proporcionar al públic comoditat i seguretat.

El contracte consisteix en:

- Retirada i gestió del mobiliari existent.
- Subministrament i instal·lació de butaques mòbils (platea) i fixes (anfiteatre).
- Subministrament del sistema modular de mobilitat.
- Subministrament d'alçadors infantils.
- Subministrament i instal·lació de les plaques metàl·liques amb la numeració gravada de forma indeleble amb els números de files i butaques, incloent numeració en relleu i/o sistema Braille.
- Adequació del paviment de l'anfiteatre.
- Garantia d'accessibilitat PMR.





- Flexibilitat de configuració de l'espai.
- Compliment de la normativa vigent.
- Documentació tècnica i certificacions.

2. Distribució de les butaques:

El subministrament consta d'un total de 305 butaques i 72 alçadors.

2.1. Platea

A la platea està previst la instal·lació de butaques amb un sistema modular, muntat sobre una barra estructural amb suports amb rodes multidireccionals que permeti configurar l'espai de butaques segons les necessitats de cada acte.

Aquest sistema ha de facilitar el moviment de les files i la seva configuració, fet que aporta versatilitat a la sala per a diferents usos culturals o escènics, però a la vegada garantir-ne la estabilitat una vegada fixada a terra.

Sobre de les barres es vol un model de butaca compacte, de gran resistència i ergonòmiques, amb mecanisme de plegat silenciós i materials pensats per un ús intensiu.

Configuració grups butaques:

24 grups de 4 butaques

24 grups de 5 butaques

2 grups de 7 butaques

Total 230 places + 2 PMR

2.2. Amfiteatre

A l'amfiteatre està previst el mateix model de butaques que a platea però fixes.

Configuració butaques: 73 butaques fixes i 2 butaques extraïbles.

Total 75 places.

3. Característiques del subministrament:

3.1.- Característiques generals del sistema versàtil de platea.





- Sistema de butaques mòbils muntades sobre una barra amb rodes multidireccionals, permetent moure files senceres fàcilment
- No necessita fixacions permanents al terra, ideal per a sales polivalents
- Desplaçament multidireccional i moviment per espais estrets sense danyar el terra
- Activació i bloqueig de moviment mitjançant palanca manual
- Dissenyat per facilitar l'emmagatzematge ràpid.
- Resistència i durabilitat: UNE-EN 12727 nivell 4 (ús sever)

3.1.1- Materials del sistema mòbil

- Barra d'alumini extrudit, lleugera i rígida (aleació L-6063 T6)
- Peus de fosa d'alumini, cada un amb 2 rodes (capacitat total 400 kg)
- Pintura de polièster en pols, gruix 70-80 µm
- Aquest sistema ha de facilitar el moviment de les files i la seva configuració, fet que aporta versatilitat a la sala per a diferents usos culturals o escènics.

3.2.- Característiques principals de les butaques compactes (fixes i mòbils)

- Butaca plegable ultracompacta: només 15 cm de profunditat quan està plegada
- Plegat silenciós i automàtic.
- Seient i respall amb espuma de poliuretà moldejat en fred.
- Tapisseria intercanviable.
- Laterals de fosa d'alumini pintat; braços amb interior metàl·lic i recobriment de poliuretà.
- Les butaques s'han de caracteritzar per la seva compactesa, resistència i ergonomia, amb mecanismes de plegat silenciosos i materials dissenyats per a un ús intensiu en espais públics.

a) Zona de Platea (230 butaques amb sistema mòbil)

Per tal de garantir la polivalència de l'espai, les butaques s'agruparan en mòduls mòbils:

- 24 grups de 4 butaques.
- 24 grups de 5 butaques.



- 2 grups de 7 butaques.
- Subministrament i instal·lació plaques metàl·liques amb la numeració gravada.
- Reserva d'espai per a PMR (espais independents, adjacents a les files de 7).

b) Zona d'Amfiteatre (75 butaques)

- 73 butaques fixes ancorades al paviment.
- 2 butaques extraïbles amb sistema de fixació ràpida.
- Subministrament i instal·lació plaques metàl·liques amb la numeració gravada.

c) Alçadors infantils

- 72 unitats d'alçadors amb carretó de transport i emmagatzematge inclòs.
- Els alçadors infantils per a butaques es subministraran com a element auxiliar destinat a millorar la visibilitat, ergonomia i seguretat dels usuaris infantils, i hauran d'estar fabricats amb materials d'alta resistència i durabilitat, aptes per a ús intensiu en equipaments culturals, amb disseny ergonòmic, estable i amb sistema antilliscant que n'eviti el desplaçament durant l'ús; hauran de complir la normativa vigent en matèria de reacció al foc aplicable a elements de pública concurrència i disposar dels corresponents certificats ignífugs emesos per organismes acreditats; es subministraran en conjunts de 36 unitats amb el corresponent carro de transport i emmagatzematge, el qual haurà de permetre un sistema d'apilats compacte i facilitar tant la distribució com la recollida per part dels usuaris, podent-se ubicar en punts accessibles de la sala sense interferir en els itineraris d'evacuació; igualment, hauran de garantir facilitat de neteja, resistència als productes habituals de manteniment i absència d'arestes o elements que puguin representar un risc, i el contractista haurà d'aportar la corresponent documentació tècnica i certificats acreditatius.

A l'Annex I es presenta la proposta de distribució de la sala.

a) Característiques de la Butaca

- **Disseny:** Butaca plegable ultracompacta. Profunditat màxima plegada: **15 cm.**
- **Comportament Acústic:** El conjunt de la butaca (estructura, encoixinat i tapisseria) ha de garantir un coeficient d'absorció acústica estable, minimitzant les variacions de reverberació de la sala tant en posició de repòs com ocupada
- **Mecanisme de retorn:** Plegat sincronitzat de seient i respatllet, automàtic i totalment silenciosos per gravetat.





- **Encoixinat:** Escuma de poliuretà modelada en fred. Densitat seient: **60–65 kg/m³**; respall: **50–55 kg/m³**.
- **Resistència a l'abració:** La tapisseria de les butaques haurà d'acreditar una resistència mínima de **100.000 cicles** en el test Martindale (UNE-EN ISO 12947) per garantir la durabilitat davant l'ús intensiu previst
- **Manteniment:** Tapisseria fàcilment intercanviable.
- **Reacció al foc:** Tots els elements (escuma, teixit i suports) han de complir estrictament amb la normativa **C-s1, d0** (o equivalent M1) segons el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) per a espais de pública concurrència.
- **Estructura:** Laterals de fosa d'alumini pintat (gruix 70-80 µm) i braços amb interior metàl·lic i recobriment de poliuretà.

b) Sistema de Mobilitat

- **Estructura:** Barra d'alumini extrudit (aleació L-6063 T6) lleugera i rígida.
- **Rodament:** Peus de fosa d'alumini amb 2 rodes multidireccionals 360° (capacitat 400 Kg en total).
- **Protecció de Paviments:** Les rodes multidireccionals del sistema han de ser de **poliuretà d'alta resistència però de banda de rodadora tova**, per tal d'evitar el desgast, ratllades o marques en el paviment de la Sala Albéniz durant els desplaçaments.
- **Operativitat:** Activació i bloqueig de moviment mitjançant palanca manual.
- **Estabilitat de les files:** Els mòduls mòbils (grups de 4, 5 i 7 butaques) han d'incorporar un sistema d'unió o alineació entre ells que garanteixi la cohesió de la fila un cop bloquejada la palanca manual, evitant separacions durant l'ús per part del públic.
- **Resistència:** Certificació **UNE-EN 12727 nivell 4** (ús sever).

c) Senyalització i Identificació

- Les butaques disposaran obligatòriament de plaques senyalitzadors de numeració de seient, dissenyades per garantir una identificació clara, permanent i accessible, d'acord amb els criteris d'accessibilitat aplicables als equipaments culturals .
- Les plaques seran fabricades en materials resistents i duradors (alumini anoditzat, acer inoxidable, ABS tècnic o equivalent), aptes per a ús intensiu i resistents a l'abració, impacte i productes de neteja habituals.





- La numeració s'executarà mitjançant gravat làser, relleu o sistemes equivalents d'alta durabilitat. No s'admetran solucions adhesives simples que no garanteixin la permanència i resistència exigides.
- La tipografia serà clara i amb una alçada mínima suficient per assegurar la llegibilitat a distància, amb alt contrast cromàtic entre fons i caràcters, evitant acabats brillants que generin reflexos.
- Les plaques incorporaran obligatòriament numeració en relleu i/o sistema braille, per tal de garantir l'accessibilitat universal, d'acord amb la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.
- La fixació es realitzarà mitjançant sistemes mecànics o adhesius estructurals d'alta resistència, amb solucions antivandàliques o de difícil manipulació.
- La seva ubicació serà visible des dels passadissos d'accés (frontal del seient, lateral o braç), mantenint criteris d'homogeneïtat en tota la sala.
- Les plaques hauran de mantenir la seva funcionalitat i llegibilitat durant tota la vida útil de la butaca.

d) Implantació i adequació del paviment de l'amfiteatre

- Les butaques de l'amfiteatre hauran d'anar fixades mitjançant ancoratge al paviment existent, d'acord amb la solució tècnica proposada per l'adjudicatari i validada per la direcció facultativa.
- L'empresa adjudicatària serà responsable de la totalitat dels treballs necessaris per a la correcta implantació de les butaques, incloent: retirada de les butaques existents, preparació del suport, execució dels punts d'ancoratge i totes aquelles operacions complementàries necessàries per garantir-ne l'estabilitat, seguretat i durabilitat.
- Així mateix, haurà de deixar el paviment de l'amfiteatre en condicions òptimes d'ús, amb els nivells adequats de planitud, resistència, acabat i neteja, assegurant la compatibilitat amb l'ús previst i amb el trànsit associat.
- En cap cas les intervencions sobre el paviment podran suposar una alteració del disseny, geometria, funcionalitat o configuració original de l'amfiteatre, més enllà de les estrictament necessàries per a la instal·lació de les butaques.
- Totes aquestes actuacions s'entendran incloses en el preu global del contracte, sense que donin lloc a abonaments addicionals, incloent-hi tots els treballs auxiliars, materials, mitjans i operacions necessàries per a la seva correcta execució.

Obligacions de l'empresa adjudicatària:

Generals



a) Sobre el subministrament i la instal·lació

L'empresa licitadora que resulti en adjudicatària quedarà obligada a efectuar totes les tasques que es requereixin, relacionades amb l'objecte del present plec de condicions, de manera que quedi assegurat el subministrament i la instal·lació per a la correcta utilització del material subministrat, amb adequat nivell de qualitat, seguretat i confort.

Amb l'objectiu que els licitadors puguin presentar les diferents ofertes i configuracions d'aquest subministrament sobre la superfície a instal·lar, en els annexos d'aquest plec de prescripcions tècniques s'adjunta documentació gràfica. En l'annex 1, s'adjunta documentació referent distribució de butaques, i en l'annex 2, documentació sobre les característiques del paviment de l'amfiteatre.

Aniran a compte i risc de l'adjudicatària tots els mitjans i elements auxiliars que siguin necessaris per a la deguda execució del subministrament, i per tant, en el preu d'adjudicació del subministrament s'inclou:

- El disseny del producte i la justificació de les característiques sol·licitades.
- Els drets de l'autor, Copyright del disseny o similars.
- La fabricació dels productes, incloent l'aportació dels materials.
- Els costos de mà d'obra pel disseny i fabricació, amb els seus costos socials.
- El transport, els embalatges i les assegurances corresponents.
- L'emmagatzematge, tan durant el transport com en i durant l'entrega, i les seva assegurança.
- Distribució i muntatge dels productes en les dependències corresponents, així com la retirada de tots els materials d'embalatge i protecció.
- Certificats de qualitat de materials, tractaments i assajos realitzats tant del producte fabricat com dels seus components.
- Especificació dels processos de control de qualitat seguits durant els processos de disseny, fabricació i muntatge, incloent els assajos de laboratori necessaris per a la seva acceptació.
- El subministrament de recanvis.

Les mostres i prototips sol·licitats, incloent el seu subministrament, possible muntatge, i retirada.

Les despeses generals i el benefici industrial.

El manteniment i assistència tècnica en les condicions i el període que s'ofereixi.

b) Respecte als aspectes mediambientals

L'empresa adjudicatària haurà de posar en pràctica els següents principis



mediambientals:

- Treballar de forma respectuosa amb el medi ambient i complint sempre, com a mínim, els requisits legals.
- Promoure l'ús racional i eficient dels recursos naturals i minimitzar la generació de residus i emissions, procurant la gestió adequada en funció de la seva naturalesa.
- Una vegada desmuntat el mobiliari actual del pati de butaques, aquest s'haurà de retirar i entregar a un gestor de residus autoritzat pel seu correcte tractament.
- Utilitzar criteris ambientals tan pel producte com en les tasques relacionades amb la total instal·lació del mobiliari subministrat, és a dir, en transport, accés al lloc, desembalatge, neteja i retirada d'embalatges i restes materials amb atenció a la separació i recollida selectiva del residus generats (com a mínim les fraccions de paper/cartró i de plàstics).
- Es considera part de la instal·lació, i obligació de l'adjudicatària, la retirada d'elements d'embalatge o qualsevol altre malbaratament que es produeixi.

Específics:

a) Termini de garantia:

S'estableix un termini mínim de garantia de tres (3) anys, per tots els elements de les butaques i altres que formin part d'aquests plecs, a comptar des de l'endemà de l'acta de recepció del subministrament objecte d'aquesta contractació.

A aquest termini inicial de 3 anys, se li sumarà el termini que voluntàriament ofereixi l'adjudicatari.

Aquesta garantia s'entén in situ, en el lloc de subministrament i instal·lació, i inclourà totes les despeses en concepte de reposició de materials defectuosos, recanvis originals, mà d'obra i desplaçaments, així com qualsevol altra ajuda. L'abast de la garantia comprendrà:

- la reparació de caràcter urgent
- la substitució per defecte o anomalia.

b) Assistència tècnica post venda:

L'empresa adjudicatària inclourà en la seva oferta l'assistència tècnica post-venda, que suposa el manteniment de com a mínim tres (3) anys per als productes, a comptar des de l'endemà de l'acta de recepció final dels subministrament objecte d'aquesta contractació.

Aquest termini inicial de 3 anys se li sumarà el termini que voluntàriament ofereixi l'adjudicatària com a millora en la seva proposta.



Aquesta assistència tècnica post-venda inclourà les següents condicions mínimes:

- Suport tècnic telefònic d'assistència, per a la recepció d'incidències i cobertura tècnica. A tal efecte, l'empresa adjudicatària haurà de facilitar un número de telèfon i una adreça de correu electrònic on l'Administració pugui comunicar qualsevol incidència en relació als productes subministrats.
- Temps de resposta màxim de 8 hores. Temps de resolució funcional de 48 hores. Aquests temps computen en dies i hores laborables.

Una vegada feta la intervenció de reparació, si l'Ajuntament de Tiana no queda conforme amb la mateixa, es portarà a terme la substitució de l'element o elements danyats per elements originals, de la mateixa manera, dintre del temps de resolució establert. De no tenir l'element a substituir en estoc, es subministrarà a la major brevetat possible, una vegada motivada per escrit la impossibilitat de realitzar-ho en el període establert. Aquest procés de reparació i/o substitució es realitzarà pel personal de l'empresa adjudicatària, qui haurà de personar-se al lloc on es trobi el material danyat dintre del termini de resolució funcional establert.

Les reparacions a efectuar es realitzaran de forma que causin les menors molèsties possibles als usuaris, i es minimitzi la possible discontinuïtat del servei prestat pel mobiliari a mantenir. Per això, es realitzaran en l'horari i dia que determini l'Ajuntament de Tiana, i que serà preferiblement en dies laborables i en horari diürn.

c) Disponibilitat de peces de recanvi

Les empreses es comprometran a disposar de peces de recanvi per al producte ofert durant deu (10) anys.

En el moment de presentar l'oferta caldrà presentar aquest compromís en document firmat i segellat.

PROPOSTA DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ. CONTINGUT DE L'AVANTPROJECTE

Les empreses licitadores hauran d'incorporar al sobre B un únic document denominat "Avantprojecte de subministrament i instal·lació", que haurà d'estar estructurat obligatòriament en els apartats A, B, C, D i E que s'indiquen a continuació.

L'avantprojecte tindrà per objecte acreditar el compliment de les prescripcions tècniques establertes en aquest Plec i aportar la documentació necessària per valorar els criteris sotmesos a judici de valor previstos en el Plec de clàusules



administratives particulars.

A. Memòria tècnica dels productes i elements a subministrar

La memòria haurà de descriure les característiques tècniques, funcionals i qualitatives de totes les prestacions objecte del contracte, incloent, com a mínim, les butaques mòbils de platea, les butaques fixes i extraïbles de l'amfiteatre, el sistema modular de mobilitat, els mecanismes de bloqueig, les plaques de numeració, els alçadors infantils, el carretó de transport i emmagatzematge, així com la resta d'elements accessoris previstos en aquest Plec.

La memòria haurà d'identificar clarament el model, fabricant, referència, fitxa tècnica i característiques dels productes oferts.

B. Certificats de qualitat, seguretat i comportament dels materials

S'hauran d'aportar els certificats, assajos, fitxes tècniques o documents equivalents que acreditin el compliment de les exigències de qualitat, resistència, reacció al foc, ignifugació, abrasió, seguretat, durabilitat, accessibilitat i resta de prescripcions tècniques establertes en aquest Plec.

Els certificats hauran d'haver estat emesos per organismes o laboratoris independents degudament habilitats, acreditats o equivalents, en els termes previstos a la normativa aplicable.

C. Mostrari de teixits i acabats

L'empresa licitadora haurà d'aportar una proposta gràfica i descriptiva dels teixits, colors, acabats de fusteria, alumini, elements metàl·lics, braços, laterals i resta d'elements visibles de les butaques.

La documentació haurà d'incloure, com a mínim:

- a) Carta de colors proposada.
- b) Referències comercials dels teixits i acabats.
- c) Fitxes descriptives dels materials visibles.
- d) Fotografies, infografies, renders o altres elements gràfics que permetin apreciar adequadament la proposta.

L'apartat C serà objecte de valoració mitjançant judici de valor, en els termes



establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

D. Plànols d'implantació

S'hauran d'aportar plànols de la implantació proposada, a escala suficientment detallada, en format PDF, que incloguin:

- a) El recompte exacte de les butaques a subministrar.
- b) La distribució de les butaques de platea, dels grups mòbils, de les butaques fixes i extraïbles de l'amfiteatre i dels espais reservats a persones amb mobilitat reduïda.
- c) El sistema d'ancoratge de les butaques fixes i extraïbles.
- d) La ubicació de les plaques de numeració i identificació.
- e) Els accessos, circulacions, recorreguts i espais funcionals afectats per la implantació.

La implantació haurà de respectar obligatòriament la documentació gràfica, les configuracions, les unitats, els espais reservats a persones amb mobilitat reduïda i la resta de determinacions mínimes establerts en aquest Plec i en els seus annexos.

E. Anàlisi gràfica de visuals

S'haurà d'aportar una anàlisi gràfica de les visuals resultants des de les diferents zones de platea i amfiteatre, una vegada situades les butaques d'acord amb la configuració prevista o proposada en aquest Plec.

L'anàlisi haurà d'incloure, com a mínim:

- a) La representació de les visuals des de les diferents files i zones de la sala.
- b) La identificació de possibles interferències visuals.
- c) La justificació de la correcta visibilitat de l'escenari.
- d) La representació de les configuracions de platea que resultin compatibles amb el sistema modular i amb les prescripcions tècniques establerts en aquest Plec.

L'apartat E serà objecte de valoració mitjançant judici de valor, en els termes establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.



Documentació obligatòria no puntuable

La documentació corresponent als apartats A, B i D té la consideració de documentació obligatòria de conformitat tècnica. Aquesta documentació no serà objecte de puntuació, però haurà de permetre acreditar de manera suficient el compliment de totes les prescripcions tècniques mínimes establertes en aquest Plec.

La manca de presentació dels apartats A, B o D, o la impossibilitat d'acreditar mitjançant aquesta documentació el compliment de les prescripcions tècniques mínimes exigides, determinarà la no conformitat tècnica de l'oferta.

Documentació obligatòria complementària

L'avantprojecte haurà d'incorporar, com a annexos, els documents següents:

a) Document descriptiu del sistema de retirada, transport, tractament i lliurament del mobiliari existent a un gestor de residus autoritzat.

b) Compromís exprés de disponibilitat de peces de recanvi del producte ofert durant un termini mínim de deu anys.

Aquests documents tenen caràcter obligatori, no són objecte de puntuació i s'entendran incorporats a les obligacions contractuals de l'empresa adjudicatària.

No s'admetran propostes que alterin el nombre de butaques, la configuració obligatòria dels grups de platea, la distribució mínima de l'amfiteatre, els espais reservats a persones amb mobilitat reduïda, les condicions d'accessibilitat, els recorreguts d'evacuació o qualsevol altra determinació tècnica essencial establerta en aquest Plec.

CRITERIS DE VALORACIÓ

Els apartats C i E de l'avantprojecte seran objecte de valoració mitjançant judici de valor, exclusivament d'acord amb els subcriteris, descriptors i puntuacions establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

La documentació inclosa als apartats A, B i D, així com els documents obligatoris complementaris, no serà objecte de valoració qualitativa i servirà únicament per verificar la conformitat tècnica de l'oferta.

Per ajudar a l'elaboració de l'oferta, s'ofereix la possibilitat a les empreses licitadores de visitar, prèviament a la presentació de les proposicions, les instal·lacions de la Sala Albéniz. Les empreses interessades en visitar la sala podrà enviar un correu a:



Les visites no són obligatòries per les empreses alhora de poder concórrer a la licitació del contracte.

