
PROJECTE

OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4), SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.

Règim de Llicència Urbanística

Peticionari: IRTA (INSITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Emplaçament: Partida Montagut, s/n
25180 Alcarràs

PROJECTE

**OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES
DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL
RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.**

INDEX

1. OBJECTE DEL DOCUMENT.....	1
2. IDENTIFICACIÓ DELS AGENTS.....	2
2.1. Titular.....	2
2.2. Autor del document.	2
3. DADES IDENTIFICATIVES DE LA PARCEL·LA.	2
3.1. Emplaçament.....	2
3.2. Coordenades UTM (ETRS 89)	2
3.3. Referència cadastral.....	3
4. QUALIFICACIÓ DEL TERRENY.	3
5. CLASSIFICACIÓ DE LES OBRES.	3
6. SUPERFÍCIE D'ACTUACIÓ.	4
7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES.	4
7.1. Descripció general.....	4
7.2. Descripció de les actuacions.	5
8. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.....	7
8.1. Amidaments.....	7
8.2. Pressupost.....	7
9. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.....	7
10. CONCLUSIONS.....	7
11. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.....	9
11.1. Introducció.	9
11.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra.....	10
11.3. Identificació dels riscos.....	12
11.3.1. Mitjans i maquinària.	13
11.3.2. Treballs previs.....	13
11.3.3. Enderrocs.....	14
11.3.4. Moviments de terres i excavacions.	15
11.3.5. Fonaments.....	15
11.3.6. Estructura.....	15
11.3.7. Ram de paleta.....	16
11.3.8. Coberta.	16
11.3.9. Revestiments i acabats.....	17
11.3.10. Instal·lacions.....	17
11.3.11. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1627/1997).....	18
11.4. Mesures de prevenció i protecció.....	19
11.4.1. Mesures de protecció col·lectiva.....	19
11.4.2. Mesures de protecció individual.....	20
11.4.3. Mesures de protecció a tercers.....	21
11.5. Primers auxilis.	21

11.6. Relació de normes i reglaments aplicables.....	22
12. ANNEX 1. FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL.	24
13. ANNEX 2. DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA LEGALITAT DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS.	29
14. ANNEX 3. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.....	30
15. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	31

1. OBJECTE DEL DOCUMENT.

Es redacta el present document amb la finalitat de descriure les obres de substitució de les cobertes existents de les naus 3 i 4 del Centre Experimental Ramader de l'IRTA, situat al municipi d'Alcarràs.

Les cobertes actuals estan constituïdes per plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, motiu pel qual es preveu la seva retirada per empresa especialitzada i autoritzada, així com la seva substitució per una nova coberta lleugera formada per panells sandvitx amb aïllament tèrmic.

Per tal de possibilitar l'execució de les obres i garantir la correcta funcionalitat de les edificacions un cop finalitzades, el projecte inclou també algunes actuacions complementàries derivades de la substitució de la coberta: desmuntatge i reposició dels falsos sostres afectats pels treballs; revisió i eventual substitució puntual dels elements estructurals deteriorats que puguin quedar al descobert durant l'execució de les obres; construcció dels elements auxiliars de suport de la nova coberta previstos als porxos; renovació de les instal·lacions d'enllumenat afectades per les actuacions; i reparació puntual dels revestiments existents.

Les actuacions projectades no comporten modificacions de l'ús de les edificacions, ni alteracions de la seva configuració arquitectònica general, volumetria, ocupació o superfície construïda, limitant-se a treballs de conservació i millora de les construccions existents.

La documentació gràfica adjunta defineix l'abast de les actuacions previstes, mentre que la present memòria, amidaments i el pressupost estableixen les característiques tècniques i econòmiques de les obres necessàries per a la seva execució.

	IRTA	Full	1	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

2. IDENTIFICACIÓ DELS AGENTS.

2.1. Titular.

Les dades del promotor són:

Nom o raó social	INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES (IRTA)
NIF de l'empresa	Q5855049B
Adreça fiscal	Torre Marimon, Ctra. C-59, km 12,1
Localitat	08140 Caldes de Montbui
Província	Barcelona

2.2. Autor del document.

Tècnic autor del document	
Autor del Projecte	Jordi Gasulla Vives
Núm. de col·legiat	12679 (Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya)
Empresa	Einesa Ingeniería S.L.
NIF de l'empresa	B-25382599
Domicili social	Carrer Acadèmia, 2
Localitat	25002 Lleida
Província	Lleida

3. DADES IDENTIFICATIVES DE LA PARCEL·LA.

3.1. Emplaçament.

Les naus 3 i 4 objecte de les actuacions descrites en el present projecte estan situades dins del Centre Experimental Ramader de l'IRTA, a la partida Montagut, s/n del terme municipal d'Alcarràs, segons es pot apreciar al plànol d'emplaçament i situació que s'acompanya a aquest document.

3.2. Coordenades UTM (ETRS 89)

Les coordenades UTM (ETRS 89) són:

	IRTA	Full	2	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

Coordenades UTM (ETRS 89)	
X	293.711,4
Y	4.608.537,7

3.3. Referència cadastral.

La referència cadastral de la parcel·la és la següent:

Referència cadastral	
Polígon 3 Parcel·la 531, Horta Vella (Alcarràs, Lleida)	25011A003005310000SP

4. QUALIFICACIÓ DEL TERRENY.

El Pla d'Ordenació Urbanística d'Alcarràs classifica la parcel·la on s'ubiquen les naus sobre les quals es preveu realitzar l'actuació com:

	Codi Ajuntament	Codi MUC
Classificació	SNU No Urbanitzable	SNU Sol No Urbanitzable
Qualificació	AI Àrea d'ús agropecuari intensiu	NI No urbanitzable. Ordinari

5. CLASSIFICACIÓ DE LES OBRES.

Les naus objecte de les actuacions estan situades en sòl no urbanitzable, dins del Centre Experimental Ramader de l'IRTA d'Alcarràs

Les obres definides en el present document corresponen a actuacions de conservació, manteniment i millora d'edificacions existents, consistents principalment en la substitució de les cobertes de fibrociment amb contingut d'amiant i les actuacions complementàries necessàries per a la seva correcta execució.

D'acord amb la normativa urbanística vigent i atesa la naturalesa de les actuacions previstes, les obres estan subjectes a l'obtenció de la corresponent **llicència urbanística municipal**.

	IRTA	Full 3	Rev. 0	Data Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria	

6. SUPERFÍCIE D'ACTUACIÓ.

Se substituirà la totalitat de les cobertes de les naus 3 i 4 del conjunt edificatori que compona el Centre Experimental Ramader de l'IRTA, amb les superfícies següents:

- Nau 3: 156,18 m²
- Nau 4: 469,62 m²

La superfície total de coberta objecte d'actuació és de 625,80 m².

7. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES.

7.1. Descripció general.

Actualment a la parcel·la s'ubica un conjunt edificatori format per diverses naus i granges que conformen les instal·lacions experimentals de l'IRTA.

Segons s'ha indicat als apartats anteriors, es preveu realitzar un conjunt d'actuacions a les naus 3 i 4, sense afectació a la resta de naus.

Concretament, les obres previstes consisteixen principalment en la substitució de les cobertes existents, formades per plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, per noves cobertes de panell sandvitx amb aïllament tèrmic.

Per tal de possibilitar l'execució de la substitució de la coberta i restituir les condicions de funcionament de les naus un cop finalitzades les obres, es preveuen també diverses actuacions complementàries, consistents en el desmuntatge i reposició dels falsos sostres afectats pels treballs, la revisió de l'estructura existent i eventual substitució puntual d'elements deteriorats, l'execució d'estructures auxiliars de suport als porxos, la renovació de la instal·lació d'enllumenat i la reparació puntual dels revestiments afectats.

La disposició, característiques dels materials emprats i l'abast de les actuacions es descriuen a la documentació gràfica adjunta.

	IRTA	Full	4	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

7.2. Descripció de les actuacions.

A continuació es detallen les diferents actuacions a realitzar per dur a terme les obres previstes:

1. Enderrocs i retirada d'amiant

Les obres s'iniciaran amb l'execució de les actuacions d'enderroc, que inclouen:

- Retirada de les plaques de fibrociment amb contingut d'amiant existents a les cobertes i falsos sostres de les naus.
- Desmuntatge dels falsos sostres metàl·lics i dels panells tipus Polipur afectats pels treballs.
- Retirada dels remats de coberta existents.

Atès que les plaques contenen fibres d'amiant, els treballs seran executats per una empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), d'acord amb el que estableix el RD 396/2006, de 31 de març. Les actuacions inclouran la redacció i tramitació del corresponent Pla de Treball, la manipulació, embalatge, etiquetatge i transport dels residus, així com la seva gestió en abocador autoritzat per a residus especials.

2. Revisió estructural

Un cop retirada la coberta es procedirà a la inspecció dels elements estructurals existents.

En cas de detectar-se biguetes de fusta afectades per humitats, podridures o atacs d'insectes, es preveu la seva substitució puntual per bigues de formigó pretensat autoresistent de 18 cm de cantell.

3. Formació de la nova coberta

Les noves cobertes s'executaran mitjançant panells sandvitx de doble xapa d'acer prelacat amb nucli aïllant de poliuretà de 60 mm de gruix.

	IRTA	Full	5	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

La col·locació inclou els elements de fixació, remats de coronació, remats laterals, peces especials i tots els elements necessaris per garantir l'estanquitat i la correcta execució de la coberta.

Als porxos definits a la documentació gràfica s'executarà una estructura auxiliar formada per perfils tubulars d'acer galvanitzat, destinada al suport dels nous panells de coberta.

4. Revestiments interiors

A les zones afectades pels treballs es procedirà a la col·locació de nous panells de fals sostre tipus Polipur amb nucli de poliuretà de 30 mm de gruix i acabat sanitari.

Així mateix, en aquells àmbits previstos als plànols, es recol·locaran els panells recuperats durant les tasques de desmuntatge, incloent l'aportació de material nou necessari per reposar les peces deteriorades.

5. Instal·lació d'enllumenat

Es renovaran les instal·lacions d'enllumenat interior i exterior afectades pels treballs de substitució de la coberta.

La nova instal·lació es realitzarà amb lluminàries aptes per a ús en instal·lacions ramaderes, amb grau de protecció adequat a les condicions ambientals de les naus, incloent les noves canalitzacions, cablejat i elements auxiliars necessaris.

6. Reparacions complementàries

Finalment es realitzaran les reparacions puntuals dels revestiments i arrebossats afectats pels treballs, incloent la reposició dels acabats existents i el posterior pintat de les superfícies reparades.

	IRTA	Full	6	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

8. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.

8.1. Amidaments.

Els amidaments detallats de les diferents unitats d'obra que integren el present projecte es recullen a l'Annex d'Amidaments i Pressupost.

8.2. Pressupost.

El Pressupost d'Execució Material de les actuacions descrites en el present document, corresponents a les obres de substitució de les cobertes de les naus 3 i 4 del Centre Experimental Ramader de l'IRTA a Alcarràs, així com de les actuacions complementàries necessàries per a la seva execució, ascendeix a la quantitat de **NORANTA MIL SIS-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (90.677,26€).**

9. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

El termini previst per a l'execució de les obres serà l'establert a la documentació contractual corresponent, comptat a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig o de la data d'inici dels treballs que determini la propietat.

L'execució dels treballs es planificarà de manera que es minimitzin les interferències amb l'activitat desenvolupada al Centre Experimental Ramader de l'IRTA, adoptant les mesures organitzatives necessàries per garantir la seguretat dels treballadors i el correcte funcionament de les instal·lacions existents.

10. CONCLUSIONS.

Amb la documentació que integra el present projecte es consideren suficientment definides les actuacions necessàries per dur a terme la substitució de les cobertes de les naus 3 i 4 del Centre Experimental Ramader de l'IRTA d'Alcarràs, així com les actuacions complementàries associades derivades d'aquesta intervenció.

	IRTA	Full 7	Rev. 0	Data Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria	

La present memòria, juntament amb la documentació gràfica, els amidaments, el pressupost i la resta de documents que integren el projecte, defineix les característiques tècniques i econòmiques de les obres previstes, permetent la seva execució.

Jordi Gasulla Vives
Enginyer Industrial, Col·legiat nº 12.679 (COEIC)
Einesa Ingeniería S.L.

	IRTA	Full	8	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

11. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.

11.1. Introducció.

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7 de l'esmentat Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document, en funció del seu sistema d'execució de l'obra.

Atesa la naturalesa de les obres projectades, que inclouen treballs de retirada de materials amb contingut d'amiant, serà igualment d'aplicació el Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant. Amb caràcter previ a l'inici dels treballs, el contractista haurà de disposar del corresponent Pla de Treball aprovat per l'Autoritat Laboral competent, d'acord amb la normativa vigent.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Administració corresponent.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de Seguretat i Salut. Qualsevol anotació

	IRTA	Full	9	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

efectuada en aquest llibre s'haurà de posar en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en els termes establerts per la normativa vigent.

D'altra banda, es recorda que, segons l'art. 15 del Reial Decret 1627/1997, els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada sobre totes les mesures de seguretat i salut que hagin d'adoptar-se a l'obra.

Abans del començament dels treballs, el promotor haurà d'efectuar l'avís a l'autoritat laboral competent en els casos previstos a l'article 18 del RD 1627/1997.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut degudament aprovat.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu i imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà ordenar la paralització parcial o total dels treballs, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, als subcontractistes afectats i als representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran en cap cas les responsabilitats que corresponen als contractistes i subcontractistes en l'àmbit de la prevenció de riscos laborals, d'acord amb el que estableix l'article 11 del Reial decret 1627/1997.

11.2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra.

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, durant l'execució de l'obra i, en particular, en les activitats següents:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.

	IRTA	Full	10	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies peril·loeses
- f) La recollida dels materials peril·losos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos.
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
 - c) Combatre els riscos a l'origen.
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.
2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

	IRTA	Full	11	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Adicionalment, atesa la naturalesa de les obres projectades, que inclouen treballs de retirada de materials amb contingut d'amiant, treballs en alçada i la possible concurrència de diverses empreses i treballadors autònoms, es prestarà una atenció especial a la coordinació d'activitats empresarials, a la delimitació de les zones de treball, a la correcta gestió dels residus generats i al compliment de les mesures específiques establertes al Pla de Treball aprovat per l'Autoritat Laboral competent, d'acord amb el Reial decret 396/2006, de 31 de març.

11.3. Identificació dels riscos.

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

	IRTA	Full	12	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Addicionalment, atesa la naturalesa de les obres objecte del present projecte, es prestarà una especial atenció als riscos derivats dels treballs de retirada de materials amb contingut d'amiant, als treballs en alçada sobre cobertes existents i a la manipulació i col·locació de panells de coberta, considerant-se aquestes activitats com les de major risc de l'obra.

11.3.1. Mitjans i maquinària.

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...).
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Riscos derivats de la utilització de plataformes elevadores mòbils de personal.
- Atrapaments durant les operacions de càrrega i descàrrega de materials.

11.3.2. Treballs previs.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.).

	IRTA	Full	13	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

11.3.3. Enderrocs.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació i baixada de runes.
- Exposició a fibres d'amiant durant els treballs de retirada de plaques de fibrociment.
- Dispersió accidental de fibres d'amiant per trencament o manipulació inadequada dels materials.
- Contaminació de zones de treball i de personal per presència de fibres d'amiant.
- Manipulació, embalatge i transport de residus amb contingut d'amiant.
- Caiguda a través de cobertes fràgils durant les operacions de desmuntatge.
- Exposició a fibres d'amiant durant els treballs de retirada de plaques de fibrociment.

	IRTA	Full	14	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Dispersió accidental de fibres d'amiant per trencament o manipulació inadequada dels materials.
- Contaminació de zones de treball i de personal per presència de fibres d'amiant.
- Manipulació, embalatge i transport de residus amb contingut d'amiant.
- Caiguda a través de cobertes fràgils durant les operacions de desmuntatge.

11.3.4. Moviments de terres i excavacions.

No es preveuen treballs significatius de moviments de terres ni excavacions associats a les actuacions objecte del present projecte.

11.3.5. Fonaments.

No es preveu l'execució de fonaments ni d'altres treballs assimilables dins l'àmbit de les actuacions definides en aquest projecte.

11.3.6. Estructura.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

	IRTA	Full	15	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.
- Risc de col·lapse localitzat d'elements deteriorats durant la retirada de la coberta.
- Caiguda d'elements estructurals durant les operacions de substitució puntual de biguetes

11.3.7. Ram de paleta.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

11.3.8. Coberta.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.

	IRTA	Full	16	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Caiguda a diferent nivell des de la coberta.
- Caiguda a través de plaques de fibrociment o altres elements fràgils.
- Caiguda durant la col·locació dels panells sandvitx.
- Caiguda de materials durant les operacions d'elevació i muntatge.
- Treballs amb plataformes elevadores mòbils de personal.
- Exposició a condicions meteorològiques adverses (vent, pluja o temperatures elevades).

11.3.9. Revestiments i acabats.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

11.3.10. Instal·lacions.

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas, etc.).

	IRTA	Full	17	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobresforços per postures incorrectes.
- Risc elèctric durant la renovació de les instal·lacions d'enllumenat.
- Treballs en alçada per a la col·locació de lluminàries i canalitzacions..

11.3.11. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del R.D.1627/1997).

1. Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

D'acord amb les característiques de les obres projectades, es consideren especialment rellevants els treballs amb risc de caiguda d'altura durant les

	IRTA	Full	18	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

operacions de retirada i col·locació de cobertes, així com els treballs amb exposició a fibres d'amiant regulats pel Reial decret 396/2006, de 31 de març.

11.4. Mesures de prevenció i protecció.

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives davant de les individuals. Així mateix, es mantindran en bon estat de conservació els mitjans auxiliars, la maquinària i les eines de treball utilitzades durant l'execució de l'obra. Els equips i mitjans de protecció emprats hauran d'estar homologats i complir la normativa vigent que els sigui aplicable.

Atesa la naturalesa de les actuacions projectades, es prestarà una especial atenció a la prevenció dels riscos derivats dels treballs en alçada, de la retirada de materials amb contingut d'amiant i de les operacions de manipulació i col·locació dels nous elements de coberta.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte en els previsibles treballs posteriors de manteniment i conservació.

11.4.1. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents activitats i circulacions dins de l'obra.
- Senyalització i delimitació de les zones de treball i de les zones de risc.
- Implantació de les mesures específiques previstes al Pla de Treball aprovat per als treballs amb amiant.
- Control dels accessos a les zones on es duuguin a terme treballs de retirada de materials amb contingut d'amiant.
- Previsió del sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització dels vehicles durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- Respecte de les distàncies de seguretat respecte de les instal·lacions existents.
- Revisió periòdica i manteniment de la maquinària, equips de treball i mitjans auxiliars.
- Utilització de sistemes que minimitzin la generació de pols durant els treballs.

	IRTA	Full	19	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents.
- Instal·lació de xarxes horitzontals de protecció contra caigudes sota les zones de treball en coberta.
- Instal·lació de xarxes de protecció perimetrals a les zones de coberta.
- Col·locació de baranes de protecció o sistemes equivalents als punts amb risc de caiguda.
- Protecció dels buits i obertures existents.
- Utilització de plataformes elevadores mòbils de personal, bastides, escales de mà i altres mitjans auxiliars adequats a cada treball.
- Protecció de les zones inferiors per evitar la caiguda de materials sobre treballadors o terceres persones.
- Correcta gestió, emmagatzematge temporal i evacuació dels residus generats durant l'obra.

11.4.2. Mesures de protecció individual.

- Utilització de casc de seguretat homologat.
- Utilització de calçat de seguretat homologat.
- Utilització de guants de protecció adequats als treballs a realitzar.
- Utilització d'ulleres de protecció o pantalles facials contra la projecció de partícules.
- Utilització de protectors auditius en aquells treballs que generin nivells de soroll significatius.
- Utilització de sistemes anticaigudes homologats quan no sigui possible garantir la protecció mitjançant mesures col·lectives.
- Utilització d'arnesos de seguretat connectats a punts d'ancoratge segurs en els treballs en alçada.
- Utilització de mascaretes o equips de protecció respiratòria adequats als treballs amb risc d'inhalació de pols.
- Utilització dels equips de protecció individual específics previstos al Pla de Treball aprovat per als treballs amb amiant, incloent protecció respiratòria i roba de protecció adequada.

	IRTA	Full	20	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Aplicació dels procediments de descontaminació establerts per als treballs amb materials amb contingut d'amiant..

11.4.3. Mesures de protecció a tercers.

- Tancament, senyalització i delimitació de l'obra per impedir l'accés de persones alienes als treballs.
- Senyalització específica de les zones afectades pels treballs amb materials amb contingut d'amiant.
- Control dels accessos a les zones de treball.
- Previsió del sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització dels vehicles durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- Protecció de les zones inferiors i dels accessos per evitar la caiguda de materials.
- Manteniment de les condicions de seguretat de les edificacions i instal·lacions properes.
- Retirada periòdica de residus i materials sobrants per evitar riscos a treballadors i terceres persones.
- Adopció de les mesures necessàries per evitar la dispersió de fibres d'amiant fora de les zones de treball).

11.5. Primers auxilis.

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut mínim establert per la normativa vigent, ubicada en un lloc accessible i degudament senyalitzat.

Abans de l'inici dels treballs s'informarà a tots els treballadors de la situació dels centres sanitaris als quals s'hauran de traslladar els possibles accidentats, així com dels procediments d'actuació en cas d'emergència.

A l'obra es disposarà, en un lloc visible, d'una relació actualitzada amb els telèfons d'emergència, incloent-hi els corresponents als serveis sanitaris, ambulàncies, bombers, forces de seguretat, centre assistencial de referència, mútua d'accidents de treball i resta de serveis d'interès, amb la finalitat de garantir una actuació ràpida davant qualsevol incidència.

	IRTA	Full	21	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

Així mateix, el contractista haurà de garantir la disponibilitat dels mitjans necessaris per facilitar l'evacuació i trasllat dels possibles accidentats fins al centre assistencial corresponent..

11.6. Relació de normes i reglaments aplicables.

Les obres objecte del present projecte es desenvoluparan d'acord amb la normativa vigent que resulti d'aplicació i, en particular, amb les disposicions següents:

a) Normativa general de prevenció de riscos laborals

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció.
- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut al treball.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial Decret 487/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la manipulació manual de càrregues.
- Reial Decret 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització d'equips de protecció individual.
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

b) Normativa específica de seguretat i salut en obres de construcció

- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Reial Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1215/1997 en matèria de treballs temporals en alçada.

c) Normativa específica sobre amiant

	IRTA	Full	22	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

- Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.
- Reial Decret 374/2001, de 6 d'abril, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball.
- Reial Decret 665/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents cancerígens durant el treball, i les seves modificacions posteriors.
- Legislació vigent en matèria de gestió, transport i eliminació de residus amb contingut d'amiant.

d) Normativa relativa a riscos físics i elèctrics

- Reial Decret 614/2001, de 8 de juny, sobre disposicions mínimes per a la protecció de la salut i seguretat dels treballadors davant el risc elèctric.
- Reial Decret 286/2006, de 10 de març, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

e) Normativa de gestió de residus

- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular.
- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

f) Altra normativa d'aplicació

- Conveni General del Sector de la Construcció vigent.
- Normativa UNE aplicable als equips de protecció col·lectiva i individual utilitzats a l'obra.
- Normativa UNE aplicable a plataformes elevadores mòbils de personal, bastides, escales i mitjans auxiliars utilitzats a l'obra.
- Procediments interns de coordinació d'activitats empresarials establerts per l'IRTA que resultin d'aplicació durant l'execució de les obres
- Ordenances municipals i normativa local que resulti d'aplicació.

	IRTA	Full	23	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

12. ANNEX 1. FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL.

NAU 3



NAU 3



	IRTA	Full	25	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

NAU 3



	IRTA	Full	26	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

NAU 4



	IRTA	Full	27	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

NAU 4



	IRTA	Full	28	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

13. ANNEX 2. DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA LEGALITAT DE LES
INSTAL·LACIONS EXISTENTS.

	IRTA	Full	29	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

1.6. LEGALITAT DE LES EDIFICACIONS EXISTENTS.

Existeix certificat de legalitat de les edificacions existents en el moment de l'inici de l'activitat actual, l'any 2010. S'ha comprovat a data d'avui i no existeixen diferències .
S'adjunta certificat del Secretari.

CERTIFICAT DE LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS PREVIAMENT IMPLANTADES I DEL SEU SOSTRE. RATIFICACIÓ INFORME DIRECCIÓ GENERAL D'ARQUITECTURA I PAISATGE.

En relació amb l'expedient tramitat per a la remodelació i millores del centre experimental ramader promogut per l'IRTA, al terme municipal d'Alcarràs i el seu requeriment de subsanació formulat per escrit de data 24 de maig de 2010.

Efectuades les corresponents comprovacions pels serveis tècnics i d'aquesta Secretaria,

CERTIFICO:

- 1.- Que la instal·lació existent al pol. 3 parcel·la 46 d'aquest terme municipal està legalment implantada.
- 2.- Que segons informe dels serveis tècnics que s'adjunta, el sostre declarat es correspon amb el legalment implantat.
- 3.- Que per decret de l'Alcaldia d'aquesta data, es ratifica l'informe emès per la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat.

I per que consti, signo el present certificat amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

Alcarràs, 15 de juny de 2010

Vist i plau
L'Alcalde



ALCALDIA

El Secretari



14. ANNEX 3. AMIDAMENTS I PRESSUPOST.

	IRTA	Full	30	Rev.	0	Data	Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria				

AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	01	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P18E-E001	u	Redacció de Pla de Treball per a intervenció amb risc d'exposició a l'amiant, d'acord amb el que estableix el RD 396/2006, incloent la recopilació de dades, visites necessàries, elaboració de la documentació tècnica, presentació davant l'autoritat laboral competent, resposta als requeriments que es puguin formular durant la seva tramitació i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció de la corresponent aprovació administrativa. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P214K-WHFT	m2	Desmuntatge manual de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, incloent la retirada de tots els elements de fixació, manipulació, embalatge, etiquetatge i condicionament dels residus per al seu transport, executat per empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), d'acord amb el RD 396/2006. Inclou els mitjans d'elevació, els mitjans auxiliars necessaris i el mòdul de descontaminació. Inclou transport dels residus de fibrociment fins a abocador autoritzat de classe III de residus especials, mitjançant transportista autoritzat per l'Agència de Residus. Inclou la taxa de gestió i eliminació dels residus de fibrociment amb contingut d'amiant en abocador autoritzat de classe III de residus especials, així com el lliurament dels justificants de transport i gestió corresponents.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta		1,000	21,130	6,600		139,458	C#*D#*E#*F#
2	Cel ras		1,000	5,700	12,190		69,483	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 208,941

3	P214K-WH FY	m2	Desmuntatge manual de cel ras format per plaques metàl·liques a l'interior de la nau. Inclou la retirada de plaques, perfil·leria, elements de suspensió i fixació. Inclou la càrrega, transport i dipòsit dels residus en gestor autoritzat o deixalleria, així com els mitjans d'elevació, mitjans auxiliars necessaris i la neteja final de la zona d'actuació. Totalment executat.
---	-------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cel ras		1,000	12,190	5,700		69,483	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 69,483

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	02	COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P531-9000	m	Subministrament i muntatge d'estructura metàl·lica galvanitzada per a suport de porxo de coberta, formada per pilars de tub estructural quadrat d'acer galvanitzat de 100x100x3 mm i 160cm d'alçada, disposats cada 300 cm, i biga de coronació del mateix perfil com a suport dels panells de coberta. Inclou plaques base, plaques d'unió, carteles de rigidització, elements de fixació, ancoratges mecànics o químics sobre estructura de formigó existent, replanteig, nivellació, muntatge i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	11,300			11,300	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 11,300

2	P531-9T0Y	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, de 60 mm de gruix total, amb cara exterior grecada de color estàndard diferent del blanc i cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, amb gruix de xapa de 0,60/0,50 mm (exterior/interior), junta longitudinal encadellada amb nervi i sistema de fixació oculta mitjançant tapajunts, per a cobertes amb pendent compresa entre el 7% i el 30%. Inclou peces especials de fixació, juntes d'estanquitat, segellats, retalls, replanteig, col·locació i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabada.			
---	-----------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	156,180	1,000		156,180	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 156,180

3	P5ZB3-I87V	m	Remat de coberta executat amb planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 40 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a vora lliure, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclou cargols autoperforants amb juntes d'estanquitat, retalls, solapaments, segellats i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.			
---	------------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,130			42,260	C#*D#*E#*F#
2			2,000	8,080			16,160	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 58,420

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	03	REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P531-0002	m2	Panell de fals sostre tipus Polipur amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, amb cares acabades amb Glasfarm, resina de polièster amb certificat de no adherència bacteriana i apte per al seu ús en zones susceptibles de contaminació biosanitària, homologat per suportar neteges a pressió de fins a 200bar amb llança rotatòria i apte per a la seva instal·lació en zones on la neteja és obligatòria per requisits sanitaris, de 101 cm d'amplada. Fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou peces de fixació, retalls, ajustos, remats perimetrals amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	5,700	12,190		69,483	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 69,483

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	04	ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EST0-0001	m	Substitució de biguetes de fusta existents que presentin deterioraments per podridures, humitats o atacs d'insectes, per bigues de formigó pretensat autoresistents de 18 cm de cantell, incloent l'apuntament provisional necessari, la retirada de les biguetes deteriorades, la càrrega, transport i gestió de la fusta en gestor autoritzat, el subministrament i col·locació de les noves bigues, així com totes les operacions, materials i mitjans auxiliars necessaris per a la seva correcta execució. Totalment acabat.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25,000	4,500			112,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							112,500	

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	
Capítol	01	NAU 3	
Subcapítol	01	OBRA CIVIL	
Subcapítol (1)	05	VARIS	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	REP0-0001	m	Reparació d'arrebossat de ciment pòrtland acabat remolinat, deteriorat com a conseqüència dels treballs de substitució de la coberta, amb una amplada màxima de 10 cm. Inclou el sanejament previ de les zones afectades, la reposició de l'arrebossat amb característiques equivalents a l'existent i el pintat final de la superfície reparada. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,130			42,260	C#*D##*E##*F#
2			2,000	8,080			16,160	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							58,420	

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	
Capítol	01	NAU 3	
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS	
Subcapítol (1)	01	ELECTRICITAT I IL·LUMINACIÓ	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21GN-4RUP	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	INTERIOR		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2	P21GN-4RUE	u	Desmuntatge de llumenera exterior muntada en braç mural, a una alçària <= 10 m, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	
---	------------	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PHB3-HZ7C	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 60 W de potència, flux lluminós de 7800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	
---	-----------	---	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	INTERIOR		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2	EXTERIOR		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

4	PHQE-C079	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament EUR	
---	-----------	---	--	--

AMIDAMENTS

classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	EH2DEXY1	u	Punt d'enllumenat , simple, commutat, de creuament, accionat des de quadre o mitjançant polsador, incloent cablejat, canalitzacions, connexió a punt de llum i mecanisme d'accionament, així com la part proporcional de la línia d'alimentació des del quadre de zona, completament instal·lat i en funcionament. Característiques: - Línia d'alimentació des de quadre fins al punt d'enllumenat: cable de coure tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, incloent accessoris, unions, corbes, fixacions i conductor de protecció segons REBT. - Derivació al punt d'enllumenat i accionament: cable de coure tipus 07Z1-K AS lliure d'halògens, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, amb dimensionament segons ITC-BT-21. - Caixes de derivació i connexió de material aïllant amb grau de protecció mínim IP65, amb tapa cargolada i entrades mitjançant premsaestopes o racords estancs. - Mecanismes d'accionament amb grau de protecció mínim IP65, adequats per a ambients humits, polsegosos i corrosius. Tots els elements metàl·lics, suports, fixacions i accessoris seran resistents a la corrosió , mitjançant galvanització en calent o acer inoxidable. Tot completament instal·lat, connectat, verificat i en correcte funcionament, d'acord amb el REBT i les ITC-BT aplicables. Totalment instal·lat.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	03	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SEG0-0001	m2	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció horitzontal contra caigudes, mitjançant xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons norma UNE-EN 1263-1, col·locada sota la zona de treball, incloent cordes, ganxos, elements d'ancoratge, subjecció a l'estructura existent, manteniment durant l'execució dels treballs i posterior retirada. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	156,180	1,000		156,180	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							156,180	

2	SEG0-0002	m	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció perimetral de coberta, composta per suports de 1,50m d'alçada i xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons UNE-EN 1263-1. Inclou els elements de fixació i ancoratge a l'estructura, muntatge, manteniment durant l'execució dels treballs, desmuntatge i retirada final. Totalment acabat.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	21,130			42,260	C#*D#*E#*F#
2			2,000	8,080			16,160	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							58,420	

3	XPA004TT	PA	Partida alçada a justificar per a la implantació, manteniment i retirada de les mesures de Seguretat i Salut necessàries durant l'execució de les obres de substitució de la coberta de les naus de l'IRTA a Alcarràs, d'acord amb les determinacions de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte, incloent proteccions col·lectives i individuals, senyalització, mitjans auxiliars de seguretat, formació i informació dels treballadors, així com totes les actuacions necessàries per al compliment del Reial decret 1627/1997 i la resta de normativa vigent d'aplicació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció. Totalment acabat.					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra01PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol02NAU 4
Subcapítol01OBRA CIVIL
Subcapítol (1)01ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P18E-E001	u	Redacció de Pla de Treball per a intervenció amb risc d'exposició a l'amiant, d'acord amb el que estableix el RD 396/2006, incloent la recopilació de dades, visites necessàries, elaboració de la documentació tècnica, presentació davant l'autoritat laboral competent, resposta als requeriments que es puguin formular durant la seva tramitació i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció de la corresponent aprovació administrativa. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2P214K-WHFTm2Desmuntatge manual de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, incloent la retirada de tots els elements de fixació, manipulació, embalatge, etiquetatge i condicionament dels residus per al seu transport, executat per empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), d'acord amb el RD 396/2006. Inclou els mitjans d'elevació, els mitjans auxiliars necessaris i el mòdul de descontaminació. Inclou transport dels residus de fibrociment fins a abocador autoritzat de classe III de residus especials, mitjançant transportista autoritzat per l'Agència de Residus. Inclou la taxa de gestió i eliminació dels residus de fibrociment amb contingut d'amiant en abocador autoritzat de classe III de residus especials, així com el lliurament dels justificants de transport i gestió corresponents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta		1,000	59,200	7,000		414,400	C#*D#*E#*F#
2	Cel ras		1,000	3,100	6,010		18,631	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							433,031	

3P214K-WHFM2Desmuntatge manual de cel ras format per plaques metàl·liques a l'interior de la nau. Inclou la retirada de plaques, perfil·leria, elements de suspensió i fixació. Inclou la càrrega, transport i dipòsit dels residus en gestor autoritzat o deixalleria, així com els mitjans d'elevació, mitjans auxiliars necessaris i la neteja final de la zona d'actuació. Totalment executat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cel ras		1,000	18,870	6,010		113,409	C#*D#*E#*F#
2			1,000	7,430	6,010		44,654	C#*D#*E#*F#
3			1,000	5,250	6,010		31,553	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							189,616	

4P214K-WHFUM2Desmuntatge manual de plaques de fals sostre tipus Polipur, amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, incloent la retirada dels elements de fixació necessaris, manipulació acurada, classificació, acopi i protecció del material recuperat per a la seva posterior recol·locació. Inclou els mitjans auxiliars necessaris, els mitjans d'elevació i el transport interior fins a la zona d'emmagatzematge indicada per la Direcció Facultativa. Totalment executat, sense trencaments ni deterioraments imputables a les tasques de desmuntatge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cel ras		1,000	22,760	6,010		136,788	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT	136,788
-----------------	---------

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	02	COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P531-9000	m	Subministrament i muntatge d'estructura metàl·lica galvanitzada per a suport de porxo de coberta, formada per pilars de tub estructural quadrat d'acer galvanitzat de 100x100x3 mm i 160cm d'alçada, disposats cada 300 cm, i biga de coronació del mateix perfil com a suport dels panells de coberta. Inclou plaques base, plaques d'unió, carteles de rigidització, elements de fixació, ancoratges mecànics o químics sobre estructura de formigó existent, replanteig, nivellació, muntatge i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	38,760			38,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	38,760
-----------------	--------

2	P531-9T0Y	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, de 60 mm de gruix total, amb cara exterior grecada de color estàndard diferent del blanc i cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, amb gruix de xapa de 0,60/0,50 mm (exterior/interior), junta longitudinal encadellada amb nervi i sistema de fixació oculta mitjançant tapajunts, per a cobertes amb pendent compresa entre el 7% i el 30%. Inclou peces especials de fixació, juntes d'estanquitat, segellats, retalls, replanteig, col·locació i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabada.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	469,620	1,000		469,620	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	469,620
-----------------	---------

3	P5ZB3-I87V	m	Remat de coberta executat amb planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 40 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a vora lliure, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclou cargols autoperforants amb juntes d'estanquitat, retalls, solapaments, segellats i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	59,200			118,400	C#*D#*E#*F#
2			2,000	8,430			16,860	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	135,260
-----------------	---------

Obra	01	PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	03	REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P531-0002	m2	Panell de fals sostre tipus Polipur amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, amb cares acabades amb Glasfarm, resina de polièster amb certificat de no adherència bacteriana i apte per al seu ús en zones susceptibles de contaminació biosanitària, homologat per suportar neteges a pressió de fins a 200bar amb llança rotatòria i apte per a la seva instal·lació en zones on la neteja és obligatòria per requisits sanitaris, de 101 cm d'amplada. Fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou peces de fixació, retalls, ajustos, remats perimetrals amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	26,450	6,010		158,965	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,250	6,010		31,553	C#*D#*E#*F#
3			1,000	3,100	6,010		18,631	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							209,149	

2 P531-0003 m2 Col·locació de panell de fals sostre tipus Polipur recuperat del desmuntatge previ, fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou l'aportació d'un 10% de material nou per reposició de possibles deterioraments produïts durant les tasques de desmuntatge, les peces de fixació necessàries, retalls, ajustos, remats perimetrals amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		1,000	22,760	6,010		136,788	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							136,788	

Obra 01 PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol 02 NAU 4
Subcapítol 01 OBRA CIVIL
Subcapítol (1) 04 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	REP0-0001	m	Reparació d'arrebossat de ciment pòrtland acabat remolinat, deteriorat com a conseqüència dels treballs de substitució de la coberta, amb una amplada màxima de 10 cm. Inclou el sanejament previ de les zones afectades, la reposició de l'arrebossat amb característiques equivalents a l'existent i el pintat final de la superfície reparada. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	59,200			118,400	C#*D#*E#*F#
2			2,000	8,430			16,860	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							135,260	

Obra 01 PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol 02 NAU 4
Subcapítol 02 INSTAL·LACIONS
Subcapítol (1) 01 ELECTRICITAT I IL·LUMINACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21GN-4RUP	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	INTERIOR		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,000	

2 P21GN-4RUE u Desmuntatge de llumenera exterior muntada en braç mural, a una alçària <= 10 m, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PHB3-HZ7C u Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 60 W de potència, flux lluminós de 7800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	INTERIOR		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2	EXTERIOR		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

4 PHQE-C079 u Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

5 EH2DEXY1 u Punt d'enllumenat , simple, commutat, de creuament, accionat des de quadre o mitjançant pulsador, incloent cablejat, canalitzacions, connexió a punt de llum i mecanisme d'accionament, així com la part proporcional de la línia d'alimentació des del quadre de zona, completament instal·lat i en funcionament. Característiques:
- Línia d'alimentació des de quadre fins al punt d'enllumenat: cable de coure tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, incloent accessoris, unions, corbes, fixacions i conductor de protecció segons REBT.
- Derivació al punt d'enllumenat i accionament: cable de coure tipus 07Z1-K AS lliure d'halògens, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, amb dimensionament segons ITC-BT-21.
- Caixes de derivació i connexió de material aïllant amb grau de protecció mínim IP65, amb tapa cargolada i entrades mitjançant premsaestopes o racords estancs.
- Mecanismes d'accionament amb grau de protecció mínim IP65, adequats per a ambients humits, polsegosos i corrosius. Tots els elements metàl·lics, suports, fixacions i accessoris seran resistent a la corrosió , mitjançant galvanització en calent o acer inoxidable. Tot completament instal·lat, connectat, verificat i en correcte funcionament, d'acord amb el REBT i les ITC-BT aplicables.
Totalment instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra 01 PRESSUPOST IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol 02 NAU 4
Subcapítol 03 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SEGO-0001	m2	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció horitzontal contra caigudes, mitjançant xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons norma UNE-EN 1263-1, col·locada sota la zona de treball, incloent cordes, ganxos, elements d'ancoratge, subjecció a l'estructura existent, manteniment durant l'execució dels treballs i posterior retirada. Totalment acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	469,620	1,000		469,620	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 469,620

2 SEGO-0002 m Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció perimetral de coberta, composta per suports de 1,50m d'alçada i xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons UNE-EN 1263-1. Inclou els elements de fixació i ancoratge a l'estructura, muntatge, manteniment durant l'execució dels treballs, desmuntatge i retirada final.

AMIDAMENTS

Totalment acabat.							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			2,000	59,200			118,400 C#*D##*E##*F#
2			2,000	8,430			16,860 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						135,260	
3	XPA004TT	PA	Partida alçada a justificar per a la implantació, manteniment i retirada de les mesures de Seguretat i Salut necessàries durant l'execució de les obres de substitució de la coberta de les naus de l'IRTA a Alcarràs, d'acord amb les determinacions de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte, incloent proteccions col·lectives i individuals, senyalització, mitjans auxiliars de seguretat, formació i informació dels treballadors, així com totes les actuacions necessàries per al compliment del Reial decret 1627/1997 i la resta de normativa vigent d'aplicació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció. Totalment acabat.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P18E-E001	u	Redacció de Pla de Treball per a intervenció amb risc d'exposició a l'amiant, d'acord amb el que estableix el RD 396/2006, incloent la recopilació de dades, visites necessàries, elaboració de la documentació tècnica, presentació davant l'autoritat laboral competent, resposta als requeriments que es puguin formular durant la seva tramitació i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció de la corresponent aprovació administrativa. Totalment acabat. (P - 3)	600,00	1,000	600,00
2	P214K-WHFT	m2	Desmuntatge manual de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, incloent la retirada de tots els elements de fixació, manipulació, embalatge, etiquetatge i condicionament dels residus per al seu transport, executat per empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), d'acord amb el RD 396/2006. Inclou els mitjans d'elevació, els mitjans auxiliars necessaris i el mòdul de descontaminació. Inclou transport dels residus de fibrociment fins a abocador autoritzat de classe III de residus especials, mitjançant transportista autoritzat per l'Agència de Residus. Inclou la taxa de gestió i eliminació dels residus de fibrociment amb contingut d'amiant en abocador autoritzat de classe III de residus especials, així com el lliurament dels justificants de transport i gestió corresponents. (P - 4)	30,38	208,941	6.347,63
3	P214K-WHFI	m2	Desmuntatge manual de cel ras format per plaques metàl·liques a l'interior de la nau. Inclou la retirada de plaques, perfil·leria, elements de suspensió i fixació. Inclou la càrrega, transport i dipòsit dels residus en gestor autoritzat o deixalleria, així com els mitjans d'elevació, mitjans auxiliars necessaris i la neteja final de la zona d'actuació. Totalment executat. (P - 6)	20,95	69,483	1.455,67
TOTAL		Subcapítol (1)	01.01.01.01		8.403,30	

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	02	COBERTES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P531-9000	m	Subministrament i muntatge d'estructura metàl·lica galvanitzada per a suport de porxo de coberta, formada per pilars de tub estructural quadrat d'acer galvanitzat de 100x100x3 mm i 160cm d'alçada, disposats cada 300 cm, i biga de coronació del mateix perfil com a suport dels panells de coberta. Inclou plaques base, plaques d'unió, carteres de rigidització, elements de fixació, ancoratges mecànics o químics sobre estructura de formigó existent, replanteig, nivellació, muntatge i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 11)	105,65	11,300	1.193,85
2	P531-9T0Y	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, de 60 mm de gruix total, amb cara exterior grecada de color estàndard diferent del blanc i cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, amb gruix de xapa de 0,60/0,50 mm (exterior/interior), junta longitudinal encadellada amb nervi i sistema de fixació oculta mitjançant tapajunts, per a cobertes amb pendent compresa entre el 7% i el 30%. Inclou peces especials de fixació, juntes d'estanquitat, segellats, retalls, replanteig, col·locació i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabada. (P - 12)	47,12	156,180	7.359,20
3	P52B3-I87V	m	Remat de coberta executat amb planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0.8 mm de gruix, 40 cm de desenvolupament,	19,67	58,420	1.149,12

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 2

com a màxim, amb 3 plecs, per a vora lliure, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclou cargols autoperforants amb juntes d'estanquitat, retalls, solapaments, segellats i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 13)

TOTAL	Subcapítol (1)	01.01.01.02	9.702,17
--------------	-----------------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	03	REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P531-0002	m2	Panell de fals sostre tipus Polipur amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, amb cares acabades amb Glasfarm, resina de polièster amb certificat de no adherència bacteriana i apte per al seu ús en zones susceptibles de contaminació biosanitària, homologat per suportar neteges a pressió de fins a 200bar amb llança rotatòria i apte per a la seva instal·lació en zones on la neteja és obligatòria per requisits sanitaris, de 101 cm d'amplada. Fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou peces de fixació, retalls, ajustos, remats perimetral amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 9)	25,20	69,483	1.750,97

TOTAL	Subcapítol (1)	01.01.01.03	1.750,97
--------------	-----------------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	04	ESTRUCTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 EST0-0001	m	Substitució de biguetes de fusta existents que presentin deterioraments per podridures, humitats o atacs d'insectes, per bigues de formigó pretensat autoresistents de 18 cm de cantell, incloent l'apuntament provisional necessari, la retirada de les biguetes deteriorades, la càrrega, transport i gestió de la fusta en gestor autoritzat, el subministrament i col·locació de les noves bigues, així com totes les operacions, materials i mitjans auxiliars necessaris per a la seva correcta execució. Totalment acabat. (P - 2)	18,50	112,500	2.081,25

TOTAL	Subcapítol (1)	01.01.01.04	2.081,25
--------------	-----------------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	01	NAU 3
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	05	VARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 REP0-0001	m	Reparació d'arrebossat de ciment pòrtland acabat remolinat, deteriorat com a conseqüència dels treballs de substitució de la coberta, amb una amplada màxima de 10 cm. Inclou el sanejament previ de les zones afectades, la reposició de l'arrebossat amb característiques equivalents a l'existent i el pintat final de la superfície reparada. Totalment acabat. (P - 16)	6,50	58,420	379,73

PRESSUPOST

Pàg.: 3

TOTAL	Subcapítol (1)	01.01.01.05	379,73
Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	
Capítol	01	NAU 3	
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS	
Subcapítol (1)	01	ELECTRICITAT I IL·LUMINACIÓ	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21GN-4RUP u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 8)	5,03	3,000	15,09
2	P21GN-4RUE u	Desmuntatge de llumenera exterior muntada en braç mural, a una alçària <= 10 m, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (P - 7)	28,38	1,000	28,38
3	PHB3-HZ7C u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 60 W de potència, flux lluminós de 7800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 14)	104,92	8,000	839,36
4	PHQE-C079 u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat (P - 15)	282,07	1,000	282,07
5	EH2DEXY1 u	Punt d'enllumenat, simple, commutat, de creuament, accionat des de quadre o mitjançant polsador, incloent cablejat, canalitzacions, connexió a punt de llum i mecanisme d'accionament, així com la part proporcional de la línia d'alimentació des del quadre de zona, completament instal·lat i en funcionament. Característiques: - Línia d'alimentació des de quadre fins al punt d'enllumenat: cable de coure tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, incloent accessoris, unions, corbes, fixacions i conductor de protecció segons REBT. - Derivació al punt d'enllumenat i accionament: cable de coure tipus 07Z1-K AS lliure d'halògens, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, amb dimensionament segons ITC-BT-21. - Caixes de derivació i connexió de material aïllant amb grau de protecció mínim IP65, amb tapa cargolada i entrades mitjançant premsaestopes o racords estancs. - Mecanismes d'accionament amb grau de protecció mínim IP65, adequats per a ambients humits, polsegosos i corrosius. Tots els elements metàl·lics, suports, fixacions i accessoris seran resistent a la corrosió, mitjançant galvanització en calent o acer inoxidable. Tot completament instal·lat, connectat, verificat i en correcte funcionament, d'acord amb el REBT i les ITC-BT aplicables. Totalment instal·lat. (P - 1)	78,15	9,000	703,35

TOTAL	Subcapítol (1)	01.01.02.01	1.868,25
Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	
Capítol	01	NAU 3	
Subcapítol	03	SEGURETAT I SALUT	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SEG0-0001 m2	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció horitzontal contra caigudes, mitjançant xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons norma UNE-EN 1263-1, col·locada sota la zona de treball, incloent cordes, ganxos, elements d'ancoratge, subjecció a l'estructura existent, manteniment durant l'execució dels treballs i posterior retirada. Totalment acabat. (P - 17)	4,05	156,180	632,53

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 4

2	SEG0-0002	m	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció perimetral de coberta, composta per suports de 1,50m d'alçada i xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons UNE-EN 1263-1. Inclou els elements de fixació i ancoratge a l'estructura, muntatge, manteniment durant l'execució dels treballs, desmuntatge i retirada final. Totalment acabat. (P - 18)	5,50	58,420	321,31
3	XPA004TT	PA	Partida alçada a justificar per a la implantació, manteniment i retirada de les mesures de Seguretat i Salut necessàries durant l'execució de les obres de substitució de la coberta de les naus de l'IRTA a Alcarràs, d'acord amb les determinacions de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte, incloent proteccions col·lectives i individuals, senyalització, mitjans auxiliars de seguretat, formació i informació dels treballadors, així com totes les actuacions necessàries per al compliment del Reial decret 1627/1997 i la resta de normativa vigent d'aplicació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció. Totalment acabat. (P - 19)	790,50	1,000	790,50

TOTAL	Subcapítol	01.01.03	1.744,34
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P18E-E001	u	Redacció de Pla de Treball per a intervenció amb risc d'exposició a l'amiant, d'acord amb el que estableix el RD 396/2006, incloent la recopilació de dades, visites necessàries, elaboració de la documentació tècnica, presentació davant l'autoritat laboral competent, resposta als requeriments que es puguin formular durant la seva tramitació i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció de la corresponent aprovació administrativa. Totalment acabat. (P - 3)	600,00	1,000	600,00
2	P214K-WHFT	m2	Desmuntatge manual de plaques de fibrociment amb contingut d'amiant, incloent la retirada de tots els elements de fixació, manipulació, embalatge, etiquetatge i condicionament dels residus per al seu transport, executat per empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc per Amiant (RERA), d'acord amb el RD 396/2006. Inclou els mitjans d'elevació, els mitjans auxiliars necessaris i el mòdul de descontaminació. Inclou transport dels residus de fibrociment fins a abocador autoritzat de classe III de residus especials, mitjançant transportista autoritzat per l'Agència de Residus. Inclou la taxa de gestió i eliminació dels residus de fibrociment amb contingut d'amiant en abocador autoritzat de classe III de residus especials, així com el lliurament dels justificants de transport i gestió corresponents. (P - 4)	30,38	433,031	13.155,48
3	P214K-WHFY	m2	Desmuntatge manual de cel ras format per plaques metàl·liques a l'interior de la nau. Inclou la retirada de plaques, perfil·leria, elements de suspensió i fixació. Inclou la càrrega, transport i dipòsit dels residus en gestor autoritzat o deixalleria, així com els mitjans d'elevació, mitjans auxiliars necessaris i la neteja final de la zona d'actuació. Totalment executat. (P - 6)	20,95	189,616	3.972,46
4	P214K-WHFU	m2	Desmuntatge manual de plaques de fals sostre tipus Polipur, amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, incloent la retirada dels elements de fixació necessaris, manipulació acurada, classificació, acopi i protecció del material recuperat per a la seva posterior recol·locació. Inclou els mitjans auxiliars necessaris, els mitjans d'elevació i el transport interior fins a la zona d'emmagatzematge indicada per la Direcció Facultativa. Totalment executat, sense trencaments ni deterioraments imputables a les tasques de desmuntatge. (P - 5)	18,19	136,788	2.488,17

TOTAL	Subcapítol (1)	01.02.01.01	20.216,11
--------------	-----------------------	--------------------	------------------

PRESSUPOST

Pàg.: 5

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	02	COBERTES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P531-9000	m	Subministrament i muntatge d'estructura metàl·lica galvanitzada per a suport de porxo de coberta, formada per pilars de tub estructural quadrat d'acer galvanitzat de 100x100x3 mm i 160cm d'alçada, disposats cada 300 cm, i biga de coronació del mateix perfil com a suport dels panells de coberta. Inclou plaques base, plaques d'unió, carteles de rigidització, elements de fixació, ancoratges mecànics o químics sobre estructura de formigó existent, replanteig, nivellació, muntatge i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 11)	105,65	38,760	4.094,99
2 P531-9T0Y	m2	Coberta amb panell sandvitx de planxes d'acer amb aïllament de poliuretà, de 60 mm de gruix total, amb cara exterior grecada de color estàndard diferent del blanc i cara interior llisa, prelacat en ambdues cares, amb gruix de xapa de 0,60/0,50 mm (exterior/interior), junta longitudinal encadellada amb nervi i sistema de fixació oculta mitjançant tapajunts, per a cobertes amb pendent compresa entre el 7% i el 30%. Inclou peces especials de fixació, juntes d'estanquitat, segellats, retalls, replanteig, col·locació i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabada. (P - 12)	47,12	469,620	22.128,49
3 P5ZB3-187V	m	Remat de coberta executat amb planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,8 mm de gruix, 40 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a vora lliure, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclou cargols auto perforants amb juntes d'estanquitat, retalls, solapaments, segellats i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 13)	19,67	135,260	2.660,56

TOTAL	Subcapítol (1)	01.02.01.02			28.884,04
--------------	-----------------------	--------------------	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	03	REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P531-0002	m2	Panell de fals sostre tipus Polipur amb nucli aïllant de poliuretà de 30 mm de gruix, amb cares acabades amb Glasfarm, resina de polièster amb certificat de no adherència bacteriana i apte per al seu ús en zones susceptibles de contaminació biosanitària, homologat per suportar neteges a pressió de fins a 200bar amb llança rotatòria i apte per a la seva instal·lació en zones on la neteja és obligatòria per requisits sanitaris, de 101 cm d'amplada. Fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou peces de fixació, retalls, ajustos, remats perimetrals amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 9)	25,20	209,149	5.270,55
2 P531-0003	m2	Col·locació de panell de fals sostre tipus Polipur recuperat del desmuntatge previ, fixat a les bigues de coberta mitjançant 4 cargols i volanderes per m2. Inclou l'aportació d'un 10% de material nou per reposició de possibles deterioraments produïts durant les tasques de desmuntatge, les peces de fixació necessàries, retalls, ajustos, remats perimetrals amb cantoneres de mitja canya i tots els mitjans auxiliars necessaris. Totalment acabat. (P - 10)	11,75	136,788	1.607,26

TOTAL	Subcapítol (1)	01.02.01.03			6.877,81
--------------	-----------------------	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
------	----	------------------------------------

EUR

PRESSUPOST

Pàg.: 6

Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	01	OBRA CIVIL
Subcapítol (1)	04	VARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 REP0-0001	m	Reparació d'arrebossat de ciment pòrtland acabat remolinat, deteriorat com a conseqüència dels treballs de substitució de la coberta, amb una amplada màxima de 10 cm. Inclou el sanejament previ de les zones afectades, la reposició de l'arrebossat amb característiques equivalents a l'existent i el pintat final de la superfície reparada. Totalment acabat. (P - 16)	6,50	135,260	879,19

TOTAL	Subcapítol (1)	01.02.01.04			879,19
--------------	-----------------------	--------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4
Capítol	02	NAU 4
Subcapítol	02	INSTAL·LACIONS
Subcapítol (1)	01	ELECTRICITAT I IL·LUMINACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P21GN-4RUP	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària > 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 8)	5,03	11,000	55,33
2 P21GN-4RUE	u	Desmuntatge de llumenera exterior muntada en braç mural, a una alçària <= 10 m, amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (P - 7)	28,38	1,000	28,38
3 PHB3-HZ7C	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 60 W de potència, flux lluminós de 7800 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 14)	104,92	16,000	1.678,72
4 PHQE-C079	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat (P - 15)	282,07	4,000	1.128,28
5 EH2DEXY1	u	Punt d'enllumenat, simple, commutat, de creuament, accionat des de quadre o mitjançant polsador, incloent cablejat, canalitzacions, connexió a punt de llum i mecanisme d'accionament, així com la part proporcional de la línia d'alimentació des del quadre de zona, completament instal·lat i en funcionament. Característiques: - Línia d'alimentació des de quadre fins al punt d'enllumenat: cable de coure tipus RZ1-K (AS) 0,6/1 kV, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, incloent accessoris, unions, corbes, fixacions i conductor de protecció segons REBT. - Derivació al punt d'enllumenat i accionament: cable de coure tipus 07Z1-K AS lliure d'halògens, instal·lat sota tub rígid lliure d'halògens per a muntatge superficial, amb dimensionament segons ITC-BT-21. - Caixes de derivació i connexió de material aïllant amb grau de protecció mínim IP65, amb tapa cargolada i entrades mitjançant premsaestopes o racords estancs. - Mecanismes d'accionament amb grau de protecció mínim IP65, adequats per a ambients humits, polsegosos i corrosius. Tots els elements metàl·lics, suports, fixacions i accessoris seran resistent a la corrosió, mitjançant galvanització en calent o acer inoxidable. Tot completament instal·lat, connectat, verificat i en correcte funcionament, d'acord amb el REBT i les ITC-BT aplicables. Totalment instal·lat. (P - 1)	78,15	20,000	1.563,00

PRESSUPOST

TOTAL	Subcapítol (1)	01.02.02.01	4.453,71
Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	
Capítol	02	NAU 4	
Subcapítol	03	SEGURETAT I SALUT	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	SEGO-0001	m2	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció horitzontal contra caigudes, mitjançant xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons norma UNE-EN 1263-1, col·locada sota la zona de treball, incloent cordes, ganxos, elements d'ancoratge, subjecció a l'estructura existent, manteniment durant l'execució dels treballs i posterior retirada. Totalment acabat. (P - 17)	4,05	469,620	1.901,96
2	SEGO-0002	m	Muntatge i desmuntatge de xarxa de protecció perimetral de coberta, composta per suports de 1,50m d'alçada i xarxa de polipropilè de malla 100x100x5 mm, fabricada segons UNE-EN 1263-1. Inclou els elements de fixació i ancoratge a l'estructura, muntatge, manteniment durant l'execució dels treballs, desmuntatge i retirada final. Totalment acabat. (P - 18)	5,50	135,260	743,93
3	XPA004TT	PA	Partida alçada a justificar per a la implantació, manteniment i retirada de les mesures de Seguretat i Salut necessàries durant l'execució de les obres de substitució de la coberta de les naus de l'IRTA a Alcarràs, d'acord amb les determinacions de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte, incloent proteccions col·lectives i individuals, senyalització, mitjans auxiliars de seguretat, formació i informació dels treballadors, així com totes les actuacions necessàries per al compliment del Reial decret 1627/1997 i la resta de normativa vigent d'aplicació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció. Totalment acabat. (P - 19)	790,50	1,000	790,50

TOTAL	Subcapítol	01.02.03	3.436,39
-------	------------	----------	----------

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 3 : Subcapítol			Import
Subcapítol	01.01.01	OBRA CIVIL	22.317,42
Subcapítol	01.01.02	INSTAL·LACIONS	1.868,25
Subcapítol	01.01.03	SEGURETAT I SALUT	1.744,34
Capítol	01.01	NAU 3	25.930,01
Subcapítol	01.02.01	OBRA CIVIL	56.857,15
Subcapítol	01.02.02	INSTAL·LACIONS	4.453,71
Subcapítol	01.02.03	SEGURETAT I SALUT	3.436,39
Capítol	01.02	NAU 4	64.747,25
			90.677,26
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	NAU 3	25.930,01
Capítol	01.02	NAU 4	64.747,25
Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	90.677,26
			90.677,26
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost IRTA ALCARRÀS. NAUS 3+4	90.677,26
			90.677,26

OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	90.677,26
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 90.677,26.....	11.788,04
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 90.677,26.....	5.440,64
Subtotal	107.905,94
21 % IVA SOBRE 107.905,94.....	22.660,25
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	130.566,19

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT TRENTA MIL CINC-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)

15. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.

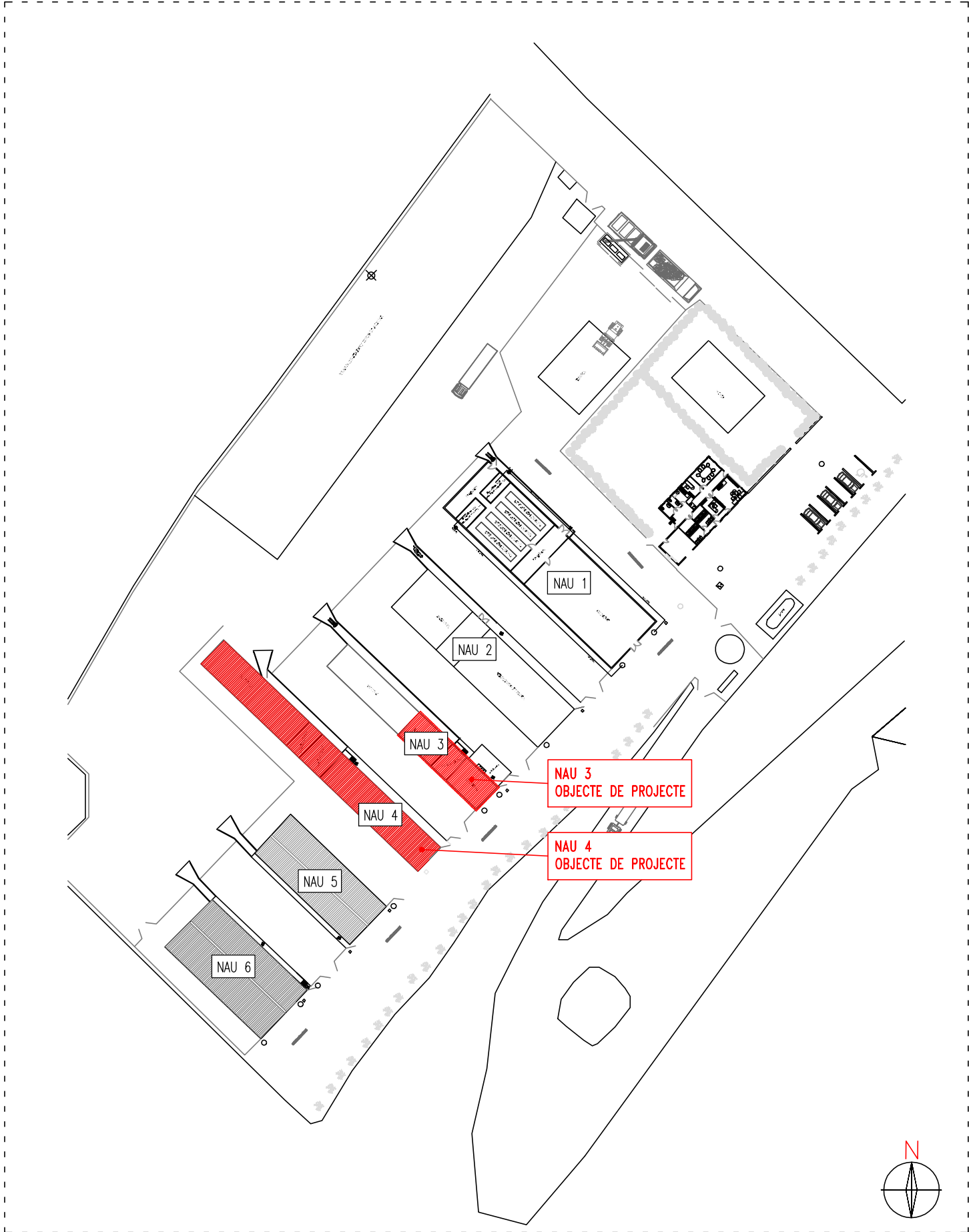
La relació de plànols inclosos a la documentació gràfica és la següent:

Núm. plànol	Contingut
25635.02OM/01	Situació i emplaçament.
25635.02OM/02	Nau 3. Coberta. Elements a enderrocar i retirar.
25635.02OM/03	Nau 3. Coberta. Estat Final.
25635.02OM/04	Nau 3. Estat actual. Enderrocs.
25635.02OM/05	Nau 3. Estat final.
25635.02OM/06	Nau 3. Seccions Estat actual i Estat final.
25635.02OM/07	Nau 4. Coberta. Elements a enderrocar i retirar.
25635.02OM/08	Nau 4. Coberta. Estat Final.
25635.02OM/09	Nau 4. Coberta. Estat actual. Enderrocs.
25635.02OM/10	Nau 4. Planta. Estat actual. Enderrocs.
25635.02OM/11	Nau 4. Coberta. Estat Final.
25635.02OM/12	Nau 4. Planta. Estat Final.
25635.02OM/13	Nau 4. Seccions Estat actual i Estat final.

	IRTA	Full 31	Rev. 0	Data Maig 2026
	ALCARRÀS. NAUS 3 I 4.	Ref.	25635.02E-Memòria	

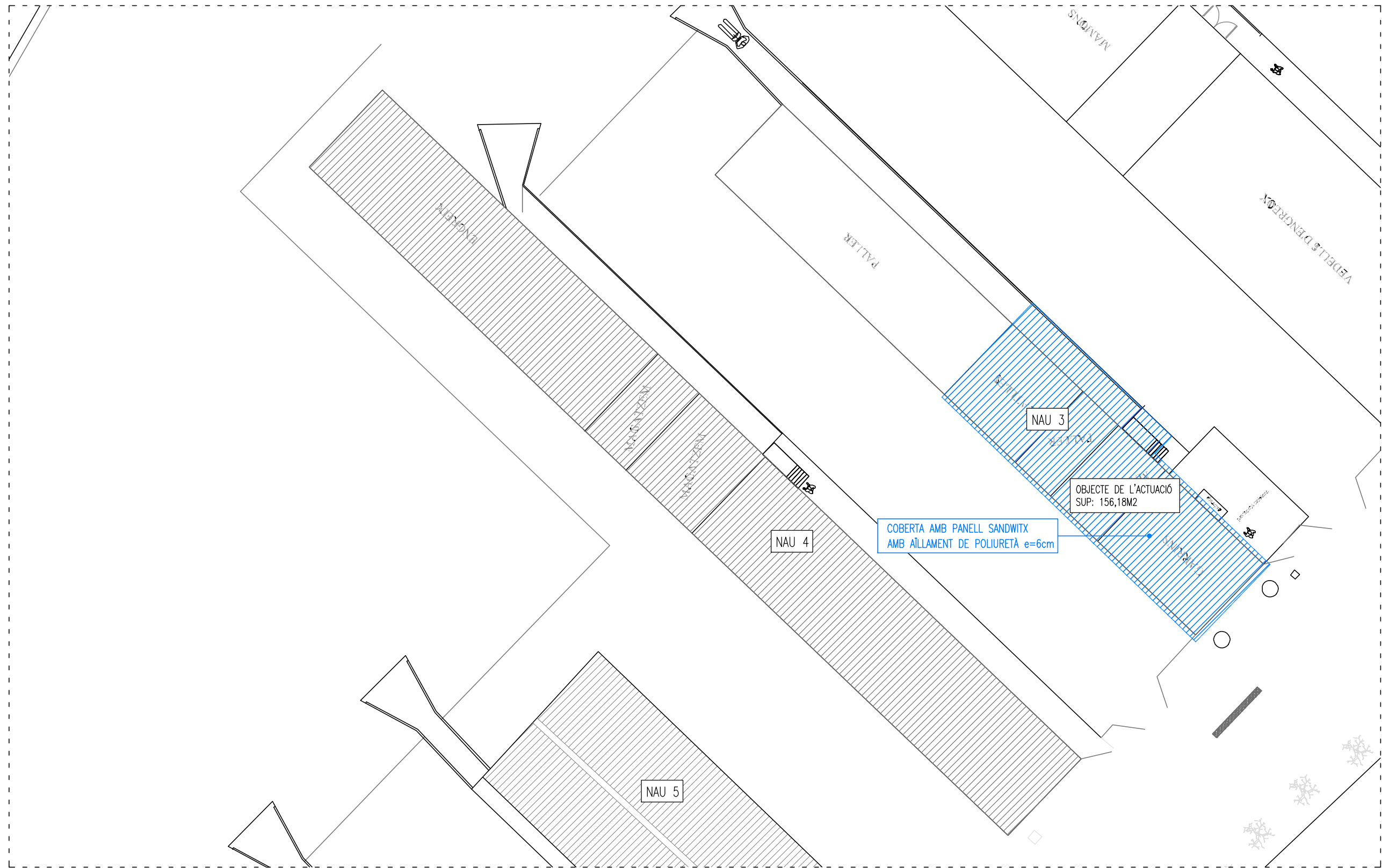


SITUACIÓ ORTOFOTO esc: S/E



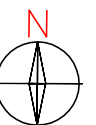
EMPLAÇAMENT esc: 1/1000

PROJECTE: OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4), SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS. Règim de Llicència Urbanística	Titular: IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).	Rev.: R0 Subst.: --		Plànol: SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT		Membre d'	Autor del projecte: JORDI GASULLA VIVES Enginyer Industrial	C/Academia, 2 - 25002 Lleida Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com
		A3 Esc. 1:1000	Data: Maig 2026	N. plànol: 25635.02OM/01				

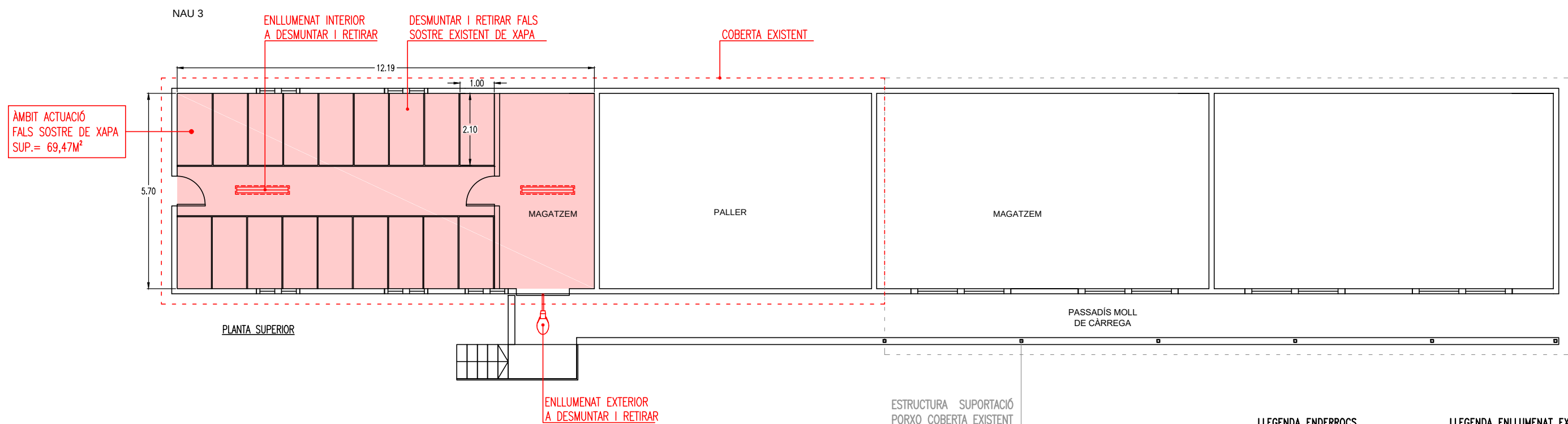
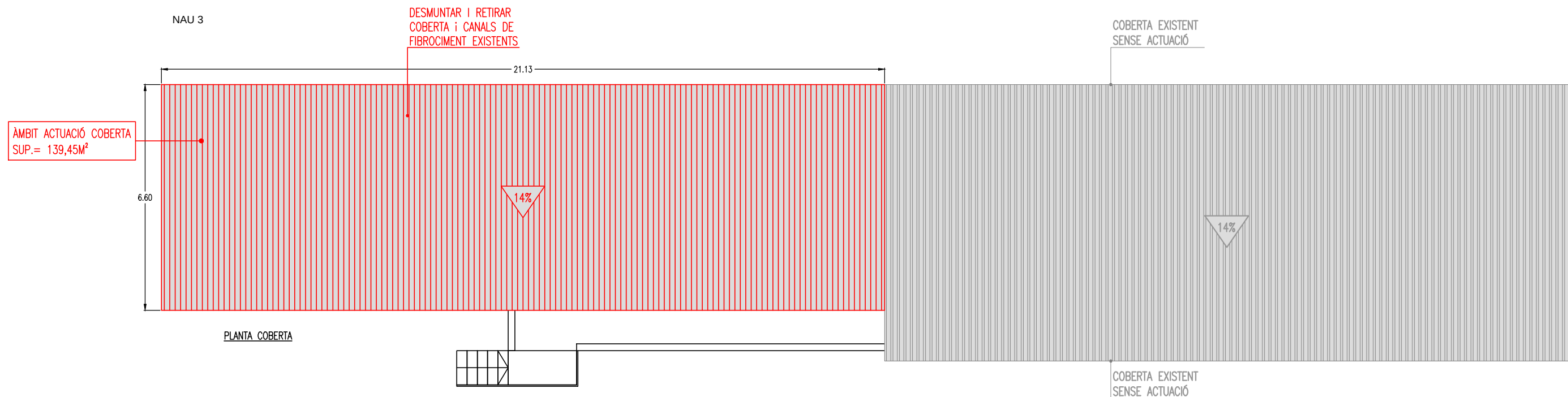


LLEGGENDA OBRA NOVA

— ELEMENTS OBRA NOVA



PROJECTE: OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4), SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS. Règim de Llicència Urbanística	Titular: IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).	Rev.: R0	Plànol: COBERTA. ESTAT FINAL		Membre d' Associació de Consultors d'Instal·lacions	Autor del projecte: JORDI GASULLA VIVES Enginyer Industrial	 C/Acadèmia, 2 - 25002 Lleida Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com
		A3 Esc. 1:250	Data: Maig 2026	N. plànol: 25635.02OM/03			



LLEENDA ENDERROCS		LLEENDA ENLLUMENAT EXISTENTS A RETIRAR	
	-COBERTA DE FIBROCIMENT		LLUMINÀRIA FLUORESCENT 1X58 W (ESTANCA IP54)
	-FALS SOSTRE DE XAPA		LLUMINÀRIA FLUORESCENT 2X58 W (ESTANCA IP54)

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

Plànol: NAU 3. ESTAT ACTUAL.
ENDERROCS

A3 Esc. 1:125

Data: Maig 2026

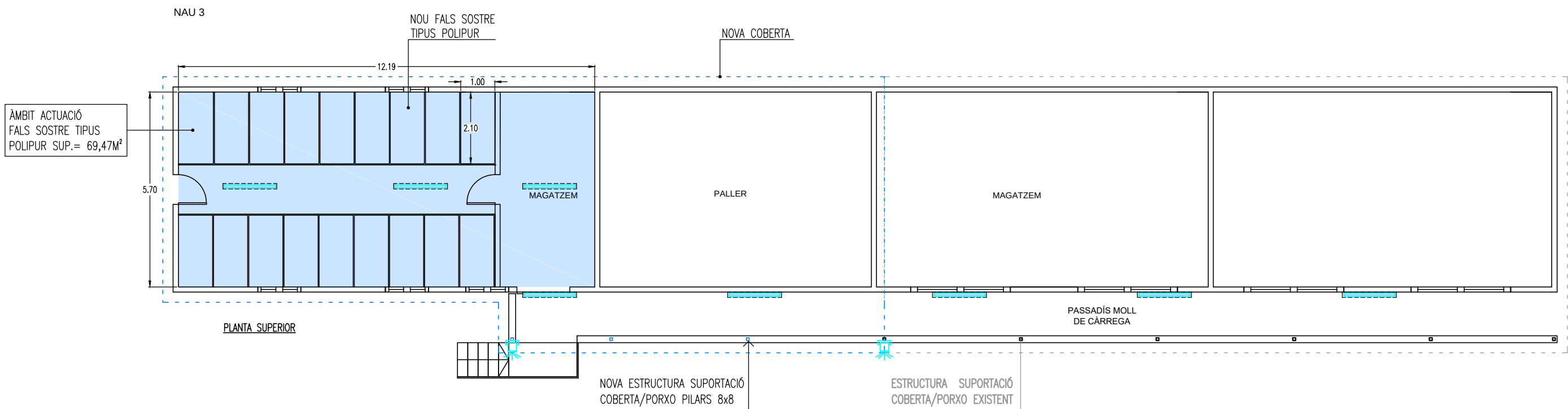
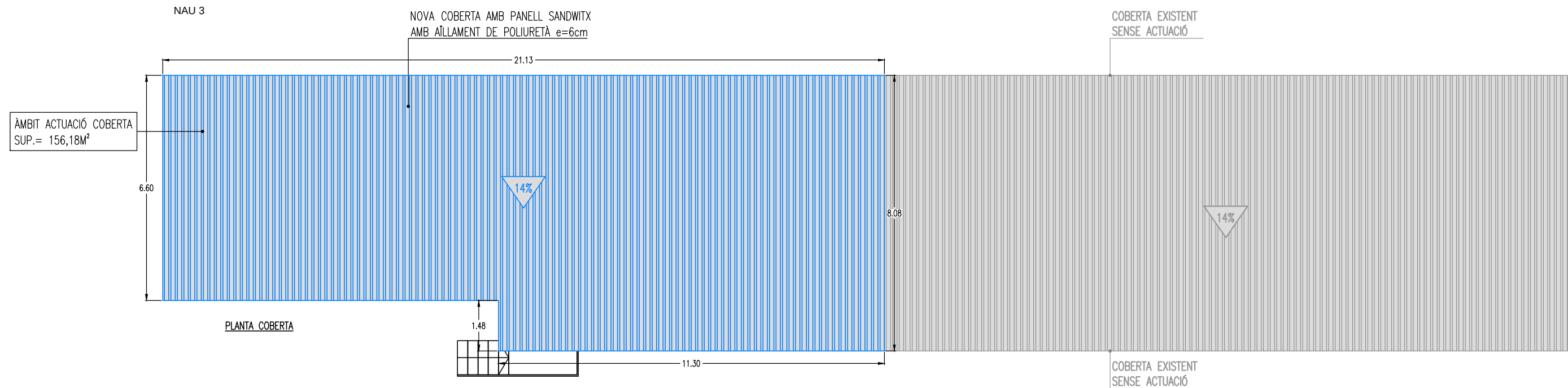
N. plànol: 25635.02OM/04

Membre d'

Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:
JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial


C/Acadèmia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com



LLEGGENDA OBRA NOVA		LLEGGENDA ENLLUMENAT	
	-COBERTA AMB PANELL SANDWITX AMB AÏLLAMENT DE POLIURETÀ e=6cm		LLUMINÀRIA ESTANCA IP65 L=1.500MM LED DE 50W
	-FALS SOSTRE TIPUS POLIPUR		LLUMINÀRIA ESTANCA 30W 4.000K

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

Plànol: NAU 3. ESTAT FINAL.
OBRA NOVA

A3 Esc. 1:125

Data: Maig 2026

N. plànol: 25635.02OM/05

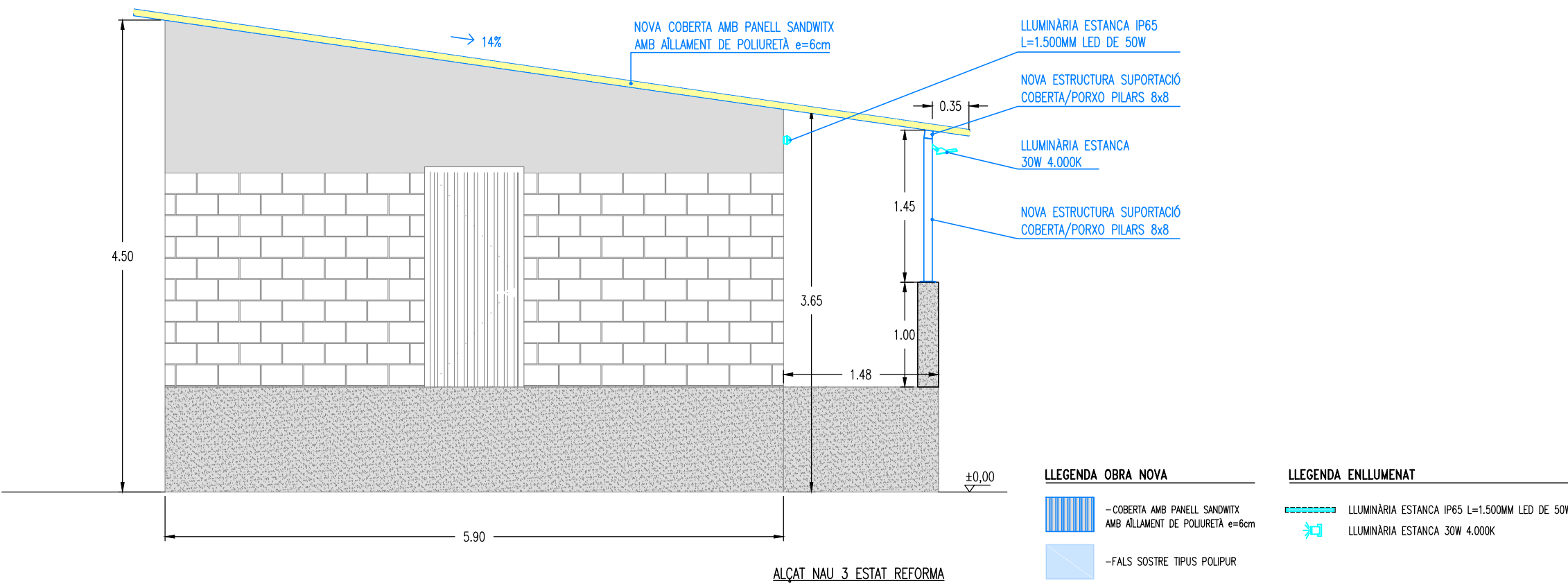
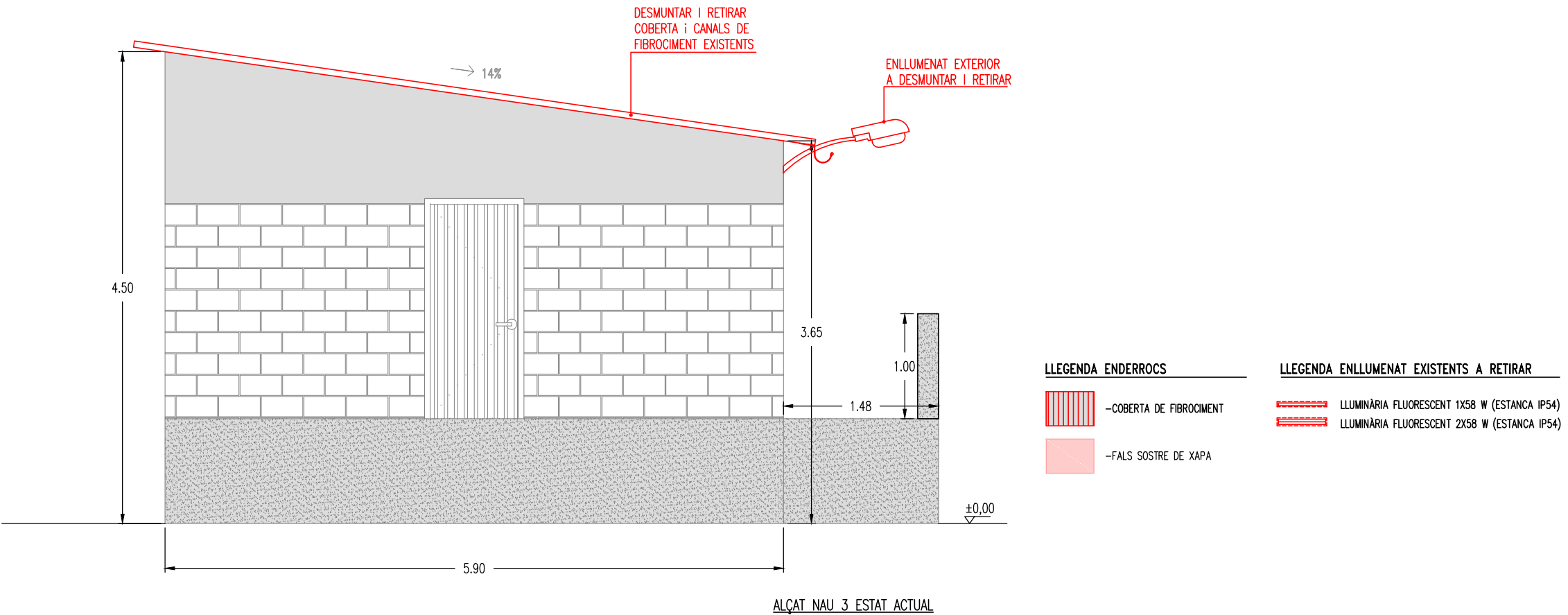
Membre d'

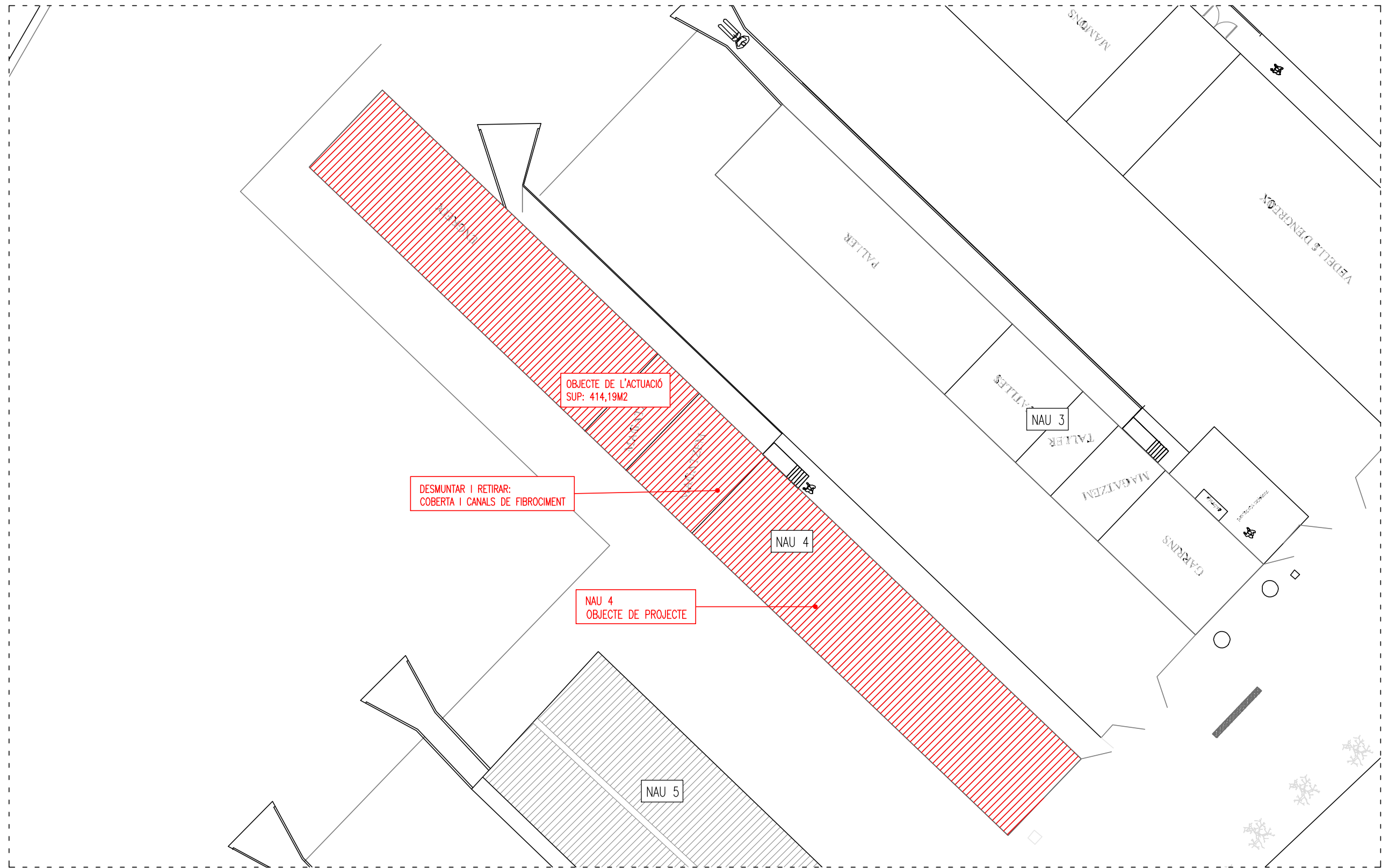
Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:

JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial

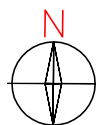

ingeniería s.l.
C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com



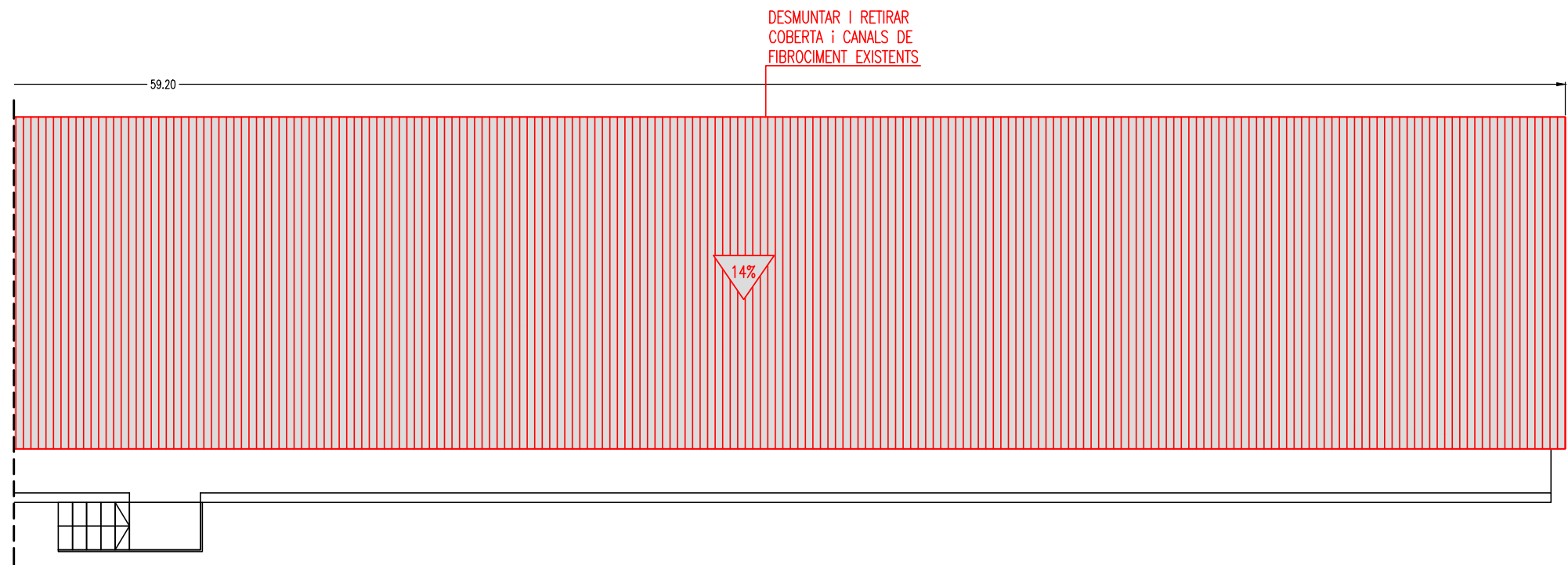
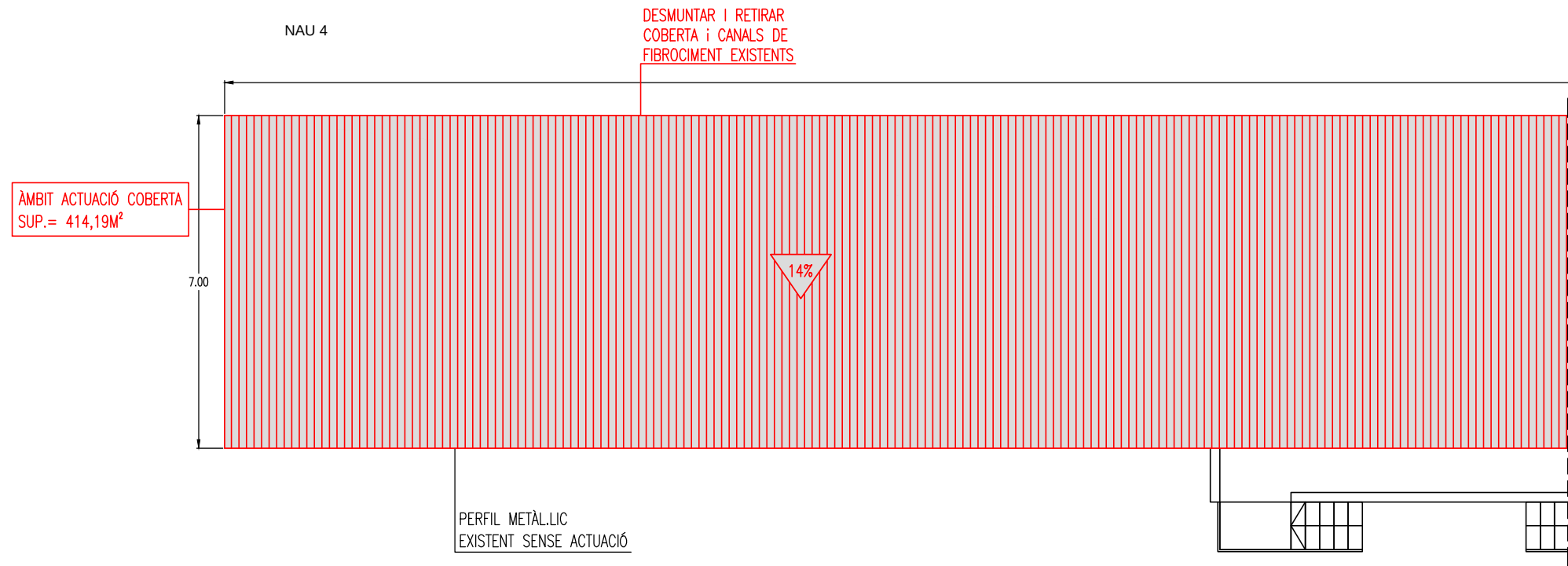


LLEENDA ENDERROCS

— ELEMENTS A ENDERROCAR/RETIRAR



PROJECTE: OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4), SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS. Règim de Llicència Urbanística	Titular: IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).	Rev.: R0	Plànol: COBERTA. ELEMENTS A ENDERROCAR I RETIRAR		Membre d' Associació de Consultors d'instal·lacions	Autor del projecte: JORDI GASULLA VIVES Enginyer Industrial	einesa ingeniería s.l. C/Academia, 2 - 25002 Lleida Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com
		Subst.: --					
		A3 Esc. 1:250	Data: Maig 2026	N. plànol: 25635.02OM/07			



LLEGENDA ENDERROCS	
	-COBERTA DE FIBROCIMENT
	-FALS SOSTRE DE XAPA
	-FALS SOSTRE DE FIBROCIMENT

LLEGENDA ENLLUMENAT EXISTENTS A RETIRAR	
	LLUMINÀRIA FLUORESCENT 1X58 W (ESTANCA IP54)
	LLUMINÀRIA FLUORESCENT 2X58 W (ESTANCA IP54)

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

A3 Esc. 1:125

Plànol: NAU 4. ESTAT ACTUAL.
COBERTA ENDERROCS

Data: Maig 2026

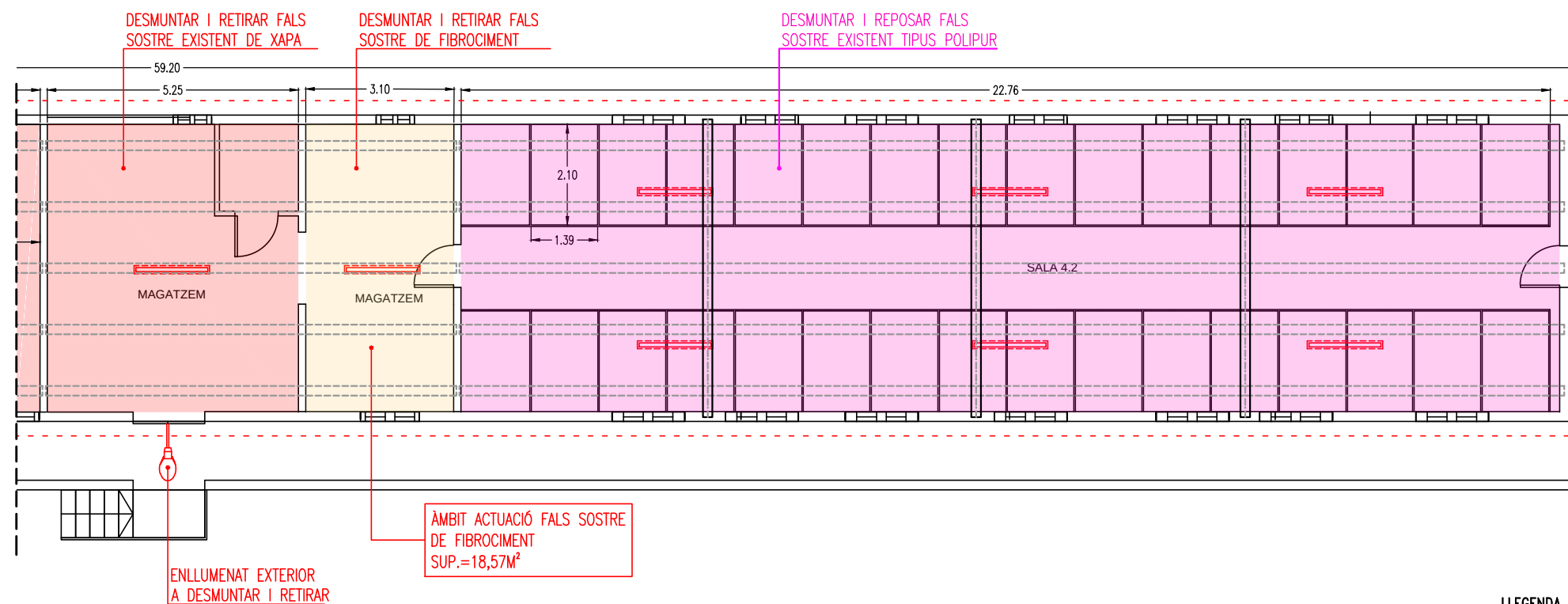
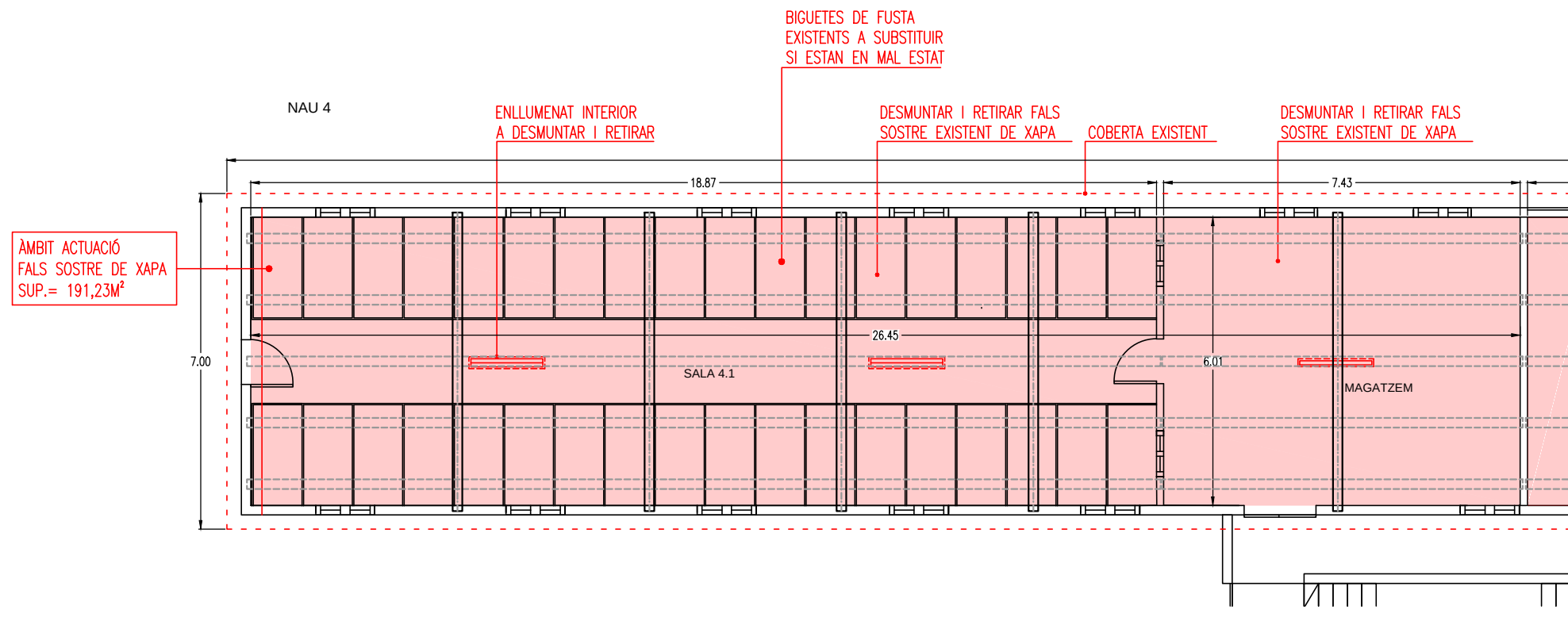
N. plànol: 25635.02OM/09

Membre d'
 AGI
Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:

JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial

einesa
ingeniería s.l.
C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com



LLEGGENDA ENDERROCS

-  -COBERTA DE FIBROCIMENT
-  -FALS SOSTRE DE XAPA
-  -FALS SOSTRE DE FIBROCIMENT

LLEGGENDA ENLLUMENAT EXISTENTS A RETIRAR

-  LLUMINÀRIA FLUORESCENT 1X58 W (ESTANCA IP54)
-  LLUMINÀRIA FLUORESCENT 2X58 W (ESTANCA IP54)

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

Plànol: NAU 4. PLANTA NAU.
ESTAT ACTUAL. ENDERROCS

A3 Esc. 1:125

Data: Maig 2026

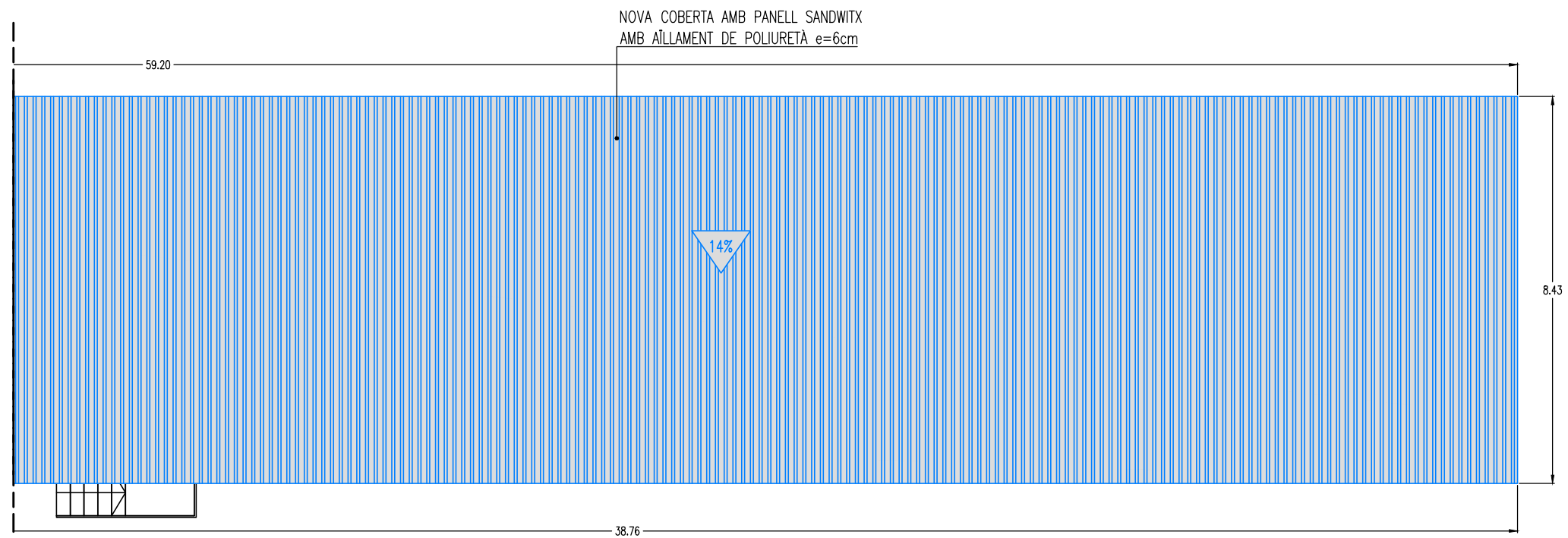
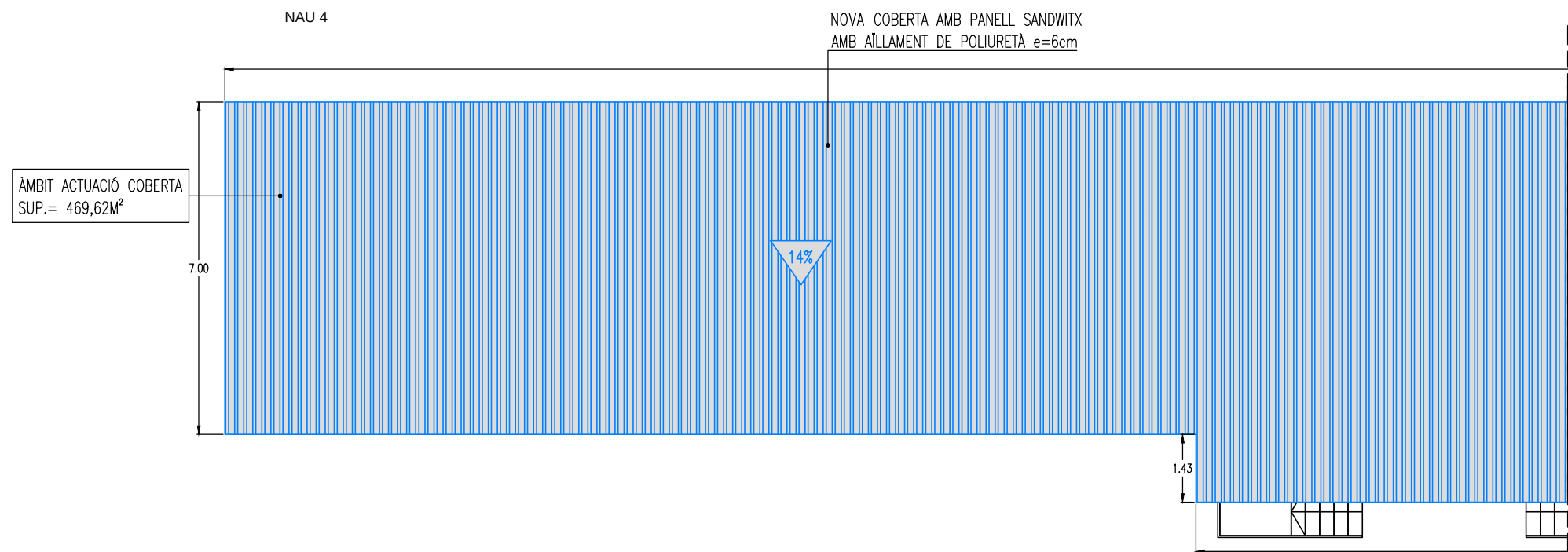
N. plànol: 25635.02OM/10

Membre d'

Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:
JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial


C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einsa.com



LLEGENDA OBRA NOVA

- COBERTA AMB PANELL SANDWITX
AMB AÏLLAMENT DE POLIURETÀ e=6cm
- FALS SOSTRE TIPUS POLIPUR

LLEGENDA ENLLUMENAT

- LLUMINÀRIA ESTANCA IP65 L=1.500MM LED DE 50W
- LLUMINÀRIA ESTANCA 30W 4.000K

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

Plànol: NAU 4. ESTAT FINAL.
COBERTA OBRA NOVA

A3 Esc. 1:125

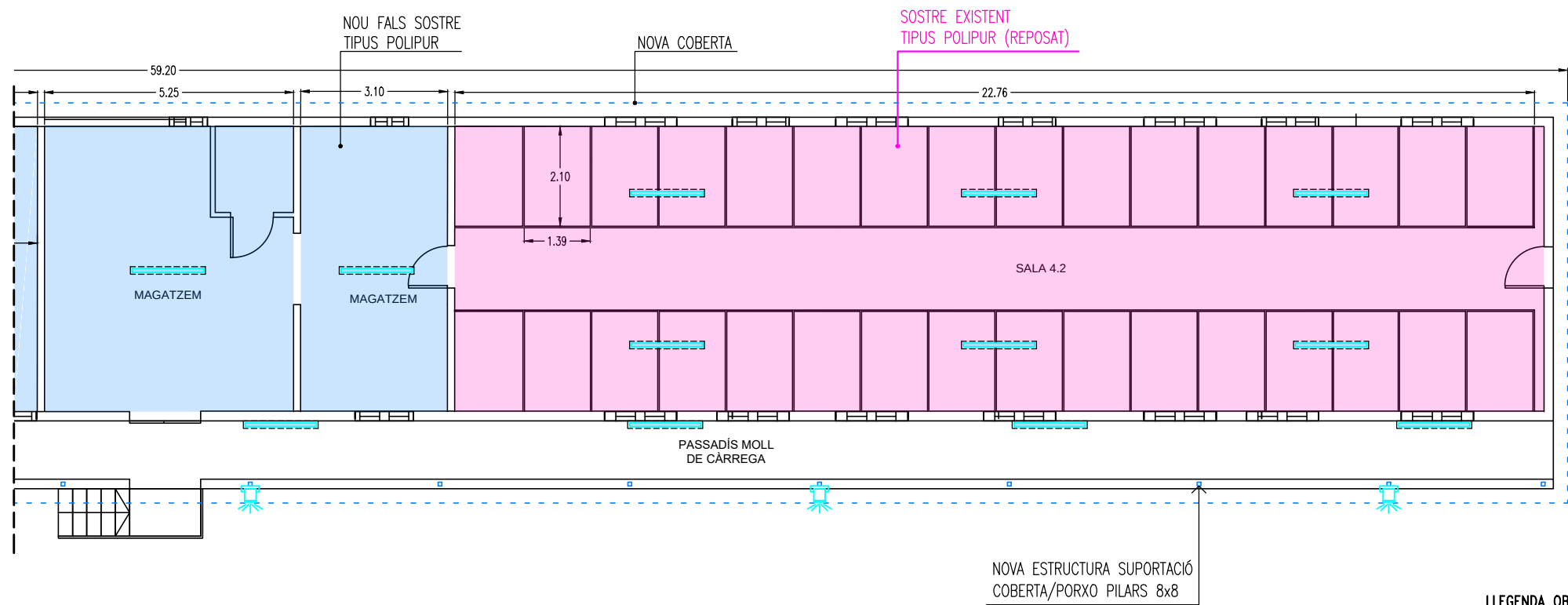
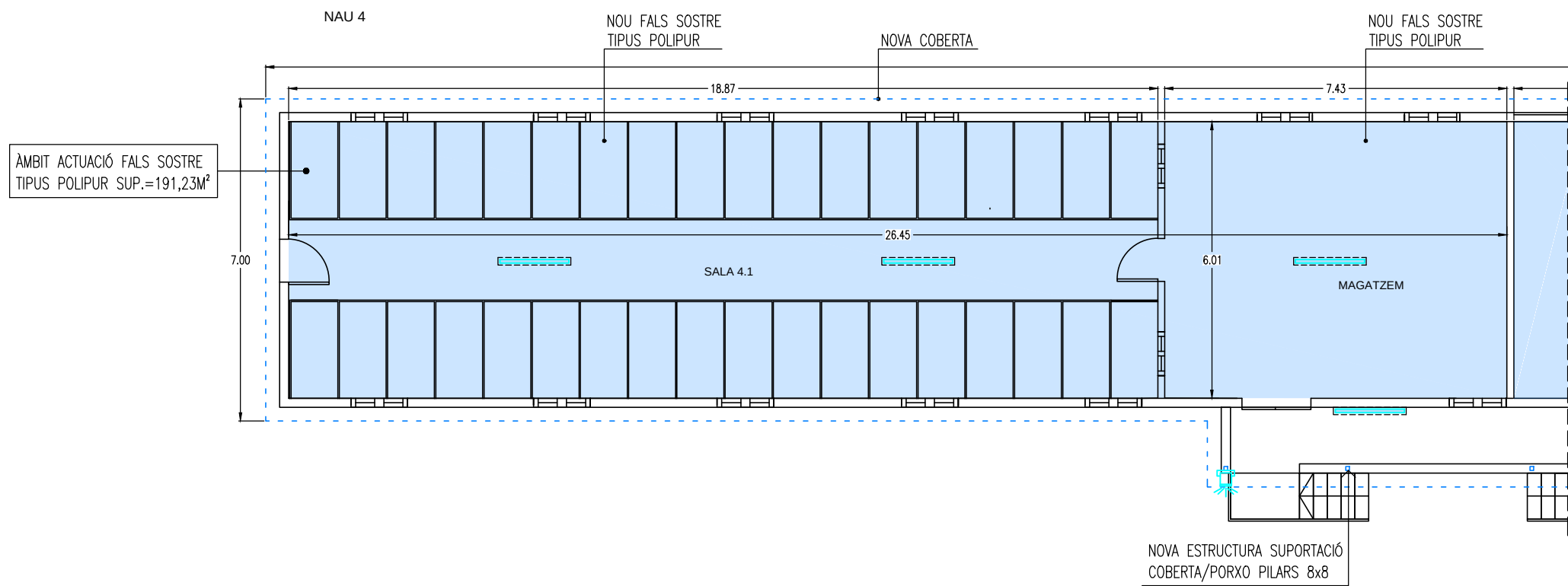
Data: Maig 2026

N. plànol: 25635.02OM/11

Membre d'
ag
Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:
JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial

einesa
ingeniería s.l.
C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com



LLEGENDA OBRA NOVA

- COBERTA AMB PANELL SANDWITX AMB AÏLLAMENT DE POLIURETÀ e=6cm
- FALS SOSTRE TIPUS POLIPUR

LLEGENDA ENLLUMENAT

- LLUMINÀRIA ESTANCA IP65 L=1.500MM LED DE 50W
- LLUMINÀRIA ESTANCA 30W 4.000K

PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

Plànol: NAU 4. PLANTA NAU.
ESTAT FINAL. OBRA NOVA

A3 Esc. 1:125

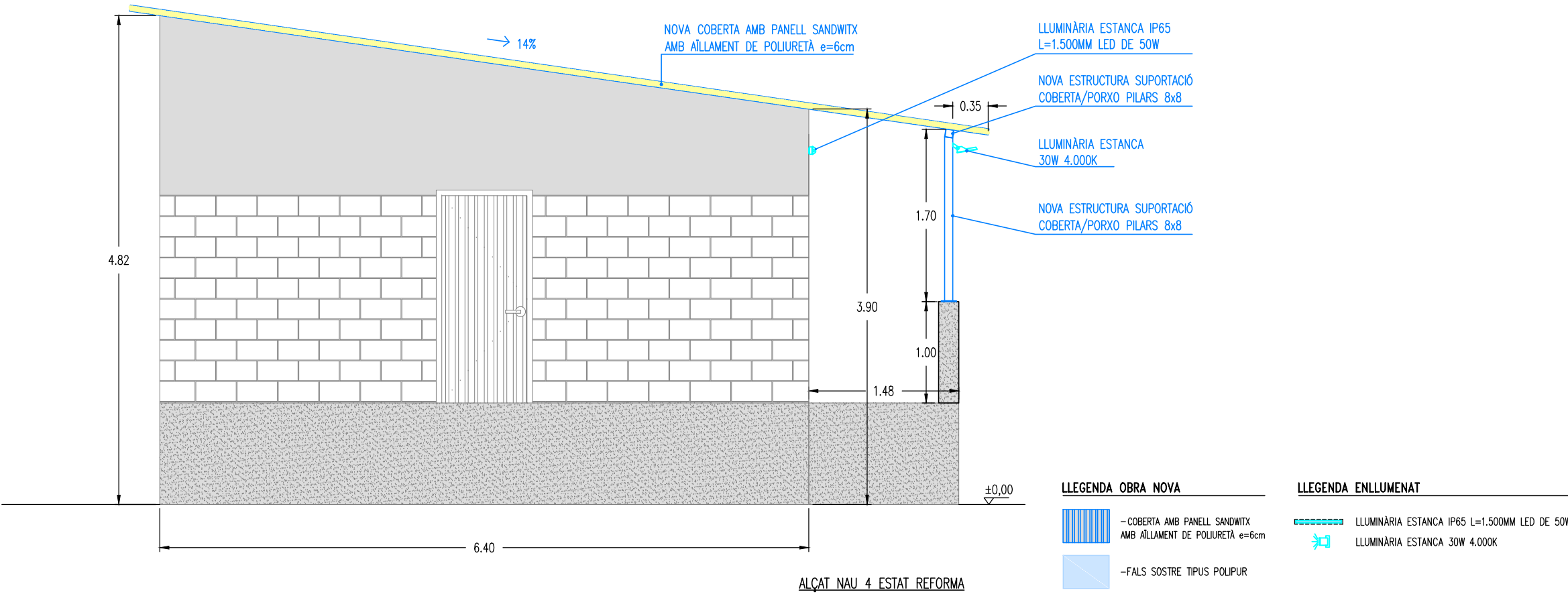
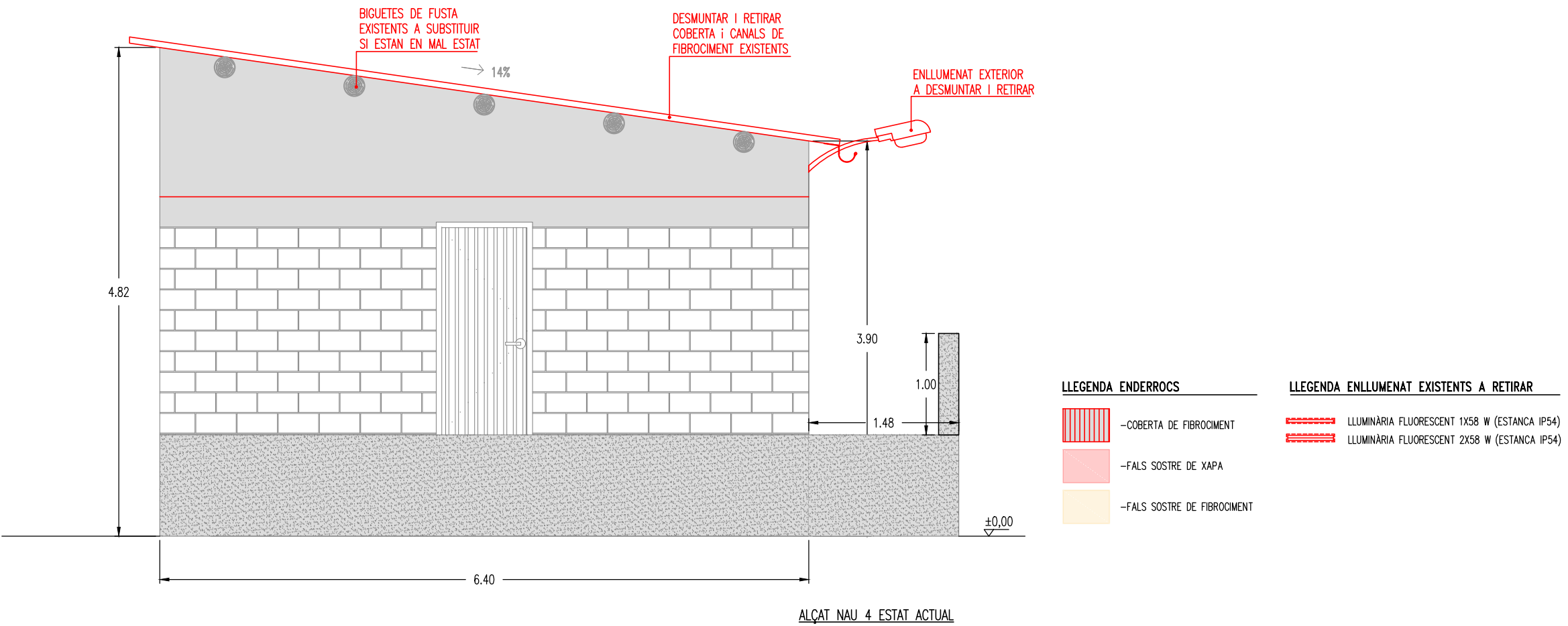
Data: Maig 2026

N. plànol: 25635.02OM/12

Membre d'
ACI
Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:
JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial

einesa
ingeniería s.l.
C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com



PROJECTE:
OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE DUES NAUS EXISTENTS (NAUS 3 I 4),
SITUADES AL CENTRE EXPERIMENTAL RAMADER DE L'IRTA, A ALCARRÀS.
Règim de Llicència Urbanística

Titular:
IRTA (INSTITUT DE RECERCA I TECNOLOGIA AGROALIMENTÀRIES).

Rev.: R0
Subst.: --

A3 Esc. 1:50

Plànol: NAU 4. SECCIONS ESTAT ACTUAL
I ESTAT FINAL.

Data: Maig 2026

N. plànol: 25635.02OM/13

Membre d'
aei
Associació de
Consultors d'Instal·lacions

Autor del projecte:
JORDI GASULLA VIVES
Enginyer Industrial

einesa
ingeniería s.l.
C/Academia, 2 - 25002 Lleida
Tlf. 973 280 980 - www.einesa.com