



Nº expedient: 391/2026

Tipus: Contractació d'obra major per l'execució del Projecte de "MILLORA DE L'AVINGUDA DE PRATDIP"

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

En compliment de les exigències legals establertes en els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) es redacta aquesta memòria justificativa del contracte.

De conformitat amb el que disposa l'art 116.1 i 63.3 a) de la LCSP, s'haurà de publicar en relació amb els contractes la memòria justificativa del mateix

2. Necessitat de Contractació

L'Avinguda de Pratdip és un camí municipal que dona accés a la Urbanització Les Planes del Rei, amb un nivell edificat alt.

Actualment hi ha uns trams que per diferents motius, hi manquen elements de seguretat pel transit rodat, que ens podem trobar vorals sense protecció amb una caiguda que pot arribar als 7-8 metres, també presenta trams on la vegetació i part dels marges envaeixen el camí. La falta de prou mitjans econòmics per a garantir un manteniment regular dels camins fa que aquest camí presenti estretament de l'espai de circulació a causa de la vegetació que creix a banda i banda.

La inversió en aquest camí preveu la neteja i desbrossada dels marges, estabilització dels talussos i la realització de tanques de seguretat que estiguin integrades en l'entorn de municipi en diferents punts i la instal·lació d'un mirall de trànsit que milloraran la seguretat dels vehicles i vianants que circulin pel mateix camí. Actuacions que permetran a tot aquell que hi circuli controlar l'entorn immediat del mateix, evitant sortides de la plataforma que podrien ser perilloses.

3. Insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament de Pratdip no disposa de mitjans personals ni materials suficients per poder abordar l'execució dels treballs que són objecte d'aquest contracte, que excedeixen de les tasques de conservació i reparació que realitza la brigada municipal d'obres, essent evident que l'externalització d'aquests treballs és més eficient que l'ampliació d'aquests mitjans personals i materials.

Per aquest motiu, es fa necessari la contractació externa amb una empresa del sector mitjançant el corresponent procediment establert a la Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic





4. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és realitzar les següents actuacions a realitzar, segons els trams considerats, són els següents:

- Neteja, desbrossada i preparació dels trams a actuar.
- Revestiment de talús amb malla metàl·lica d'acer galvanitzat de triple torsió.
- Instal·lació de tanques de protecció integrades amb l'entorn.
- Instal·lació d'un mirall viari de trànsit convex en el punt d'intersecció amb la carretera.

Es preveu no modificar la pendent, de manera que la pendent longitudinal serà la pròpia de la traça del camí actual, sense modificar el sistema de drenatge

5. Anàlisi Tècnic

El present contracte haurà d'executar-se de conformitat amb:

- Plec de Condicions Particulars Administratives (PCAP)
- Projecte d'Obra, i el Plec de Prescripcions Tècnica Particulars (PPTP).

6. Anàlisi Econòmica

a. Pressupost base de licitació (PBL)

El PBL és el límit màxim que pot comprometre l'òrgan de contractació amb l'Impost de Valor Afegit. És el valor màxim que pot destinar a un contracte en concret una Administració Pública, sense contemplar situacions que el puguin augmentar, tal com són les pròrrogues o les modificacions possibles que pot incloure.

El PBL total del contracte és **111.456,81 €**





DESCRIPCIÓ	IMPORT
01. NETEJA DE MARGES	6.933,42€
02. TANQUES DE SEGURETAT	68.550,72€
03. SENYALITZACIÓ VERTICAL	121,80€
04. SEGURETAT I SALUT	1.800,00€
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	77.405,94€
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.644,36€
13% DESPESES GENERALS	10.062,77€
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	92.113,07€
21% IVA	19.343,74€
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	111.456,81€

b. Valor estimat del Contracte (VEC)

Als efectes del que indica l'article 101.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, es fa constar el que valor estimat del contracte és **92.113,07 €**, quantitat calculada sobre el preu de licitació IVA exclòs, ja que no estan previstes pròrrogues del contracte, ni tampoc es preveu en el present plec la possibilitat que el contracte sigui modificat.

c. Impacte en Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera

En compliment del que disposa l'Article 4 i 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, en qualsevol tipus de contractació que afecti les despeses i ingressos de l'Ajuntament és necessària la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera de la mateixa.

El present contracte no altera les previsions municipals sobre l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. És un contracte 100% subvencionat per diferents entitats supramunicipals.





6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Amb la finalitat de garantir la major concurrència pública, i en virtut del VEC calculat en l'apartat anterior, el procediment licitació i adjudicació que inicialment es va considerar a aquest contracte d'obres és el procediment obert simplificat, regulat a l'Art 159 de la LCSP. A aquests efectes, es va iniciar l'expedient 391/2026 per a la tramitació d'aquesta contractació.

b. No divisió de lots

Es fa constar que s'ha estudiat la conveniència de dividir el contracte en lots d'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la LCSP.

No obstant això, s'estima que no procedeix la divisió de les obres del present contracte en diversos lots, d'acord amb el que preveu l'article 99 de la LCSP, pels motius següents:

"El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultés la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Ambdós extrems hauran de ser, si escau, justificats degudament a l'expedient"

c. Durada

El termini d'execució de les obres s'estima en **2 mesos**, podent-se establir un altre menor d'acord amb el plec de condicions tècniques del corresponent contracte o la disposició de mitjans per part del Contractista.

d. Condicions especials d'execució del contracte

Amb caràcter d'obligació contractual essencial:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

e. Criteris de Solvència

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional, regulades en els Articles 86 a 92 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents a què es refereixen els criteris de selecció marcats en la clàusula # 2.4 del PCAP.





f. Criteris d'Adjudicació

Els criteris de les propostes són els que figuren en l'anunci de licitació i en la clàusula desena dels PCAP.

A tall de resum:

Criteris de valoració d'avaluació	Puntuació màxima	Forma
1 Oferta Econòmica	30,00	Fórmula automàtica
2. Ampliació de garantia	30,00	Fórmula automàtica
3. Experiència Cap d'Obra	30,00	Fórmula automàtica
4. Visita de Camp	10,00	Fórmula automàtica
TOTAL	100,00	

7. Conclusions

L'objecte principal d'aquest contracte és l'execució del Projecte de "MILLORA DE L'AVINGUDA DE PRATDIP".

És un contracte d'obres amb una durada estimada de les obres de 2 MESOS.

El procediment de licitació i adjudicació és el procediment obert simplificat.

