

DOCUMENT INF	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026005661
Codi Segur de Verificació: a4924f36-a63c-4ffe-b758-a315b6617b57 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2843961 Data d'impressió: 25/06/2026 11:59:23 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Espriu Fernandez (SIG) (Arquitecte), 25/06/2026 11:00	



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Àrea: Serveis interns
Unitat de Contractació i Compres
Exp: GENE2026005661 (X2026005745)
Informe de necessitat i idoneïtat de contractació

**INFORME DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LA
REFORMA DE LA ROTONDA EXISTENT A LA INTERSECCIÓ DE LES
AVINGUDES CASTELL D'ARO, S'AGARÓ I CAVALL BERNAT.**

1. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte de la present contractació és l'execució de les obres contingudes en la documentació tècnica per a la *reforma completa de la rotonda existent situada a la intersecció de les avingudes Castell d'Aro, s'Agaró i Cavall Bernat, al terme municipal de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró.*

L'actuació projectada manté estrictament la geometria de la planta circular i les dimensions actuals de la rotonda (diàmetre exterior de 13,50 m a línia de vorada remuntable), de manera que **no s'afecta de cap manera la funcionalitat viària de la intersecció**. L'objectiu principal és la modificació del seu tractament superficial i estètic per donar resposta a una sèrie de necessitats públiques municipals:

- **Eficiència econòmica i sostenibilitat (Supressió de costos recurrents):**
En l'estat actual, la rotonda disposa d'un paviment mixt de terra i gespa que requereix manteniment continuat i despesa hídrica. El projecte planteja la **supressió definitiva de la instal·lació existent de reg** i la substitució del paviment vegetal per un paviment dur, eliminant totalment els costos futurs de conservació verda.
- **Eficiència energètica:** Se suprimeix l'antiga línia d'enllumenat públic de quatre focus danyats o obsolets per implantar una nova xarxa subterrània perimetral equipada amb 6 nous projectors orientables de tecnologia LED d'alta eficiència (TRILUX Skeo Q-S de 7,5W) i lluminàries encastades (iGuzzini Light Up Orbit), minimitzant el consum elèctric.
- **Millora i integració de l'entorn urbà:** L'acabat del paviment interior es realitzarà amb formigó continu desactivat deixant parcialment a la vista

Unitat de Contractació i Compres
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
compres@platjadaro.com · T 972 80.42.11
www.platjadaro.com · ciutada.platjadaro.com



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

pedres de canto rodats que s'inspiren en la composició i color de la mateixa platja del municipi. Així mateix, l'espai es coronarà amb un perfil topogràfic en forma de duna i un cercle metàl·lic singular d'11 metres de diàmetre fresat amb el nom dels tres antics termes que configuren el municipi actual (*Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró*), dignificant l'espai urbà

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT (Art. 28.1 LCSP):

La rotonda existent disposa d'un paviment mixt de terra i gespa, amb una zona central elevada coberta amb gespa artificial, requerint un manteniment constant i un sistema de reg actiu.

L'actuació neix de la necessitat de:

- **Optimització de recursos públics:** Reduir els costos de manteniment associats a la conservació del teixit vegetal mitjançant la supressió del sistema de reg i la substitució per un paviment dur.
- **Millora de la imatge urbana:** Adequar l'espai públic a l'entorn de les avingudes principals del municipi a través d'una proposta estètica, moderna i integrada amb la identitat local.
- **Preservació funcional:** L'actuació té un caràcter exclusivament estètic i funcional; no altera la geometria ni la funcionalitat viària de la rotonda (diàmetre de 13,50 m).

3. IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I EXTENSIÓ DELS TREBALLS:

L'objecte del contracte està perfectament definit i dissenyat per complir amb les necessitats detectades mitjançant les següents actuacions tècniques:

- **Demolicions i treballs previs:** Desmuntatge de senyalització vertical actual, aixecament de gespa artificial i paviment de llambordins existent, i demolició de vorades.
- **Pavimentació i Topografia:** Modelació de les terres en forma de duna o muntanya de sorra (inspirada en la platja local) amb un paviment continu de formigó desactivat de 15 cm d'espessor sobre base granular, que deixa parcialment a la vista l'àrid de canto rodats.
- **Elements Singulares i Decoratius:** Instal·lació d'un gran cercle metàl·lic d'acer pintat al forn d'11 m de diàmetre dividit en 12 arcs desmuntables.

DOCUMENT INF	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026005661
Codi Segur de Verificació: a4924f36-a63c-4ffe-b758-a315b6617b57 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2843961 Data d'impressió: 25/06/2026 11:59:23 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Espriu Fernandez (SIG) (Arquitecte), 25/06/2026 11:00	



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Tres d'aquests arcs incorporaran un fresat amb el nom dels tres antics termes: Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

- **Enllumenat Públic Eficient:** Adequació de l'arqueta existent i col·locació de 6 projectors orientables LED d'alta eficiència (TRILUX Skeo Q-S, 7,5W) i lluminàries encastades (iGuzzini Light Up Orbit, 2W) per destacar els elements decoratius i el centre de la rotonda.

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (Art. 116.4.f LCSP):

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir justifiquen la idoneïtat de la subscripció d'un contracte extern. L'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró no disposa en la seva plantilla de personal operari especialitzat ni de la maquinària de construcció necessària per executar obres civils d'especialització constructiva (tals com demolicions amb martell pneumàtic, pavimentació de formigó continu desactivat, instal·lacions elèctriques soterrades de baixa tensió o caldereria i serralleria industrial per a la fabricació de grans arcs d'acer corbats i pintats al forn).

L'execució d'aquest projecte mitjançant un contracte d'obres és el mitjà idoni i necessari per assolir les finalitats preveient l'ús de materials certificats i de llarga vida útil que garanteixen la sostenibilitat tècnica de la inversió.

5. EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ I ASPECTES ECONÒMICS:

El pressupost de licitació s'ajusta estrictament als preus de mercat actualitzats en el moment de la redacció del projecte de l'obra, essent el següent:

PEM: 34.366,33 €
13% Despeses Generals: 4.467,62 €
6% Benefici Industrial: 2.061,98 €
Subtotal (Base Imposable): 40.895,93 €
21% IVA: 8.588,15 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE: 49.484,08 €

DOCUMENT INF	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2026005661
Codi Segur de Verificació: a4924f36-a63c-4ffe-b758-a315b6617b57 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01170486_2026_2843961 Data d'impressió: 25/06/2026 11:59:23 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Jordi Espriu Fernandez (SIG) (Arquitecte), 25/06/2026 11:00	

Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

7. CONCLUSIÓ:

De conformitat amb tot l'exposat es considera que el present contracte és **necessari, idoni i eficient** per a la correcta gestió de l'espai públic del municipi, i que la despesa està plenament justificada d'acord amb els preus de mercat actuals i les millores estructurals derivades de la seva execució.

Es proposa l'aprovació d'aquest informe i de la documentació tècnica annexa per iniciar la tramitació del corresponent expedient de contractació.

(Signat i datat electrònicament)

