



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES de “Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Saus, Camallera i Llampàies “.

Expedient X2023000097

1.- INTRODUCCIÓ I DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL:

En data 26 de juny del 2023, el Departament d'acció climàtica, alimentació i Agenda Rural publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya.

Per aquesta raó, l'Ajuntament de Saus, Camallera i Llampàies ha encarregat la redacció d'un Projecte per definir i valorar les actuacions per a la millora i renovació de subministrament d'aigua en baixa del municipi amb la finalitat de reduir les pèrdues d'aigua a la xarxa de distribució urbana en baixa.

En conseqüència, l'objecte del contracte consisteix en la realització de les actuacions descrites en el Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Saus, Camallera i Llampàies, segons projecte redactat per l'enginyer industrial Oscar Soria Garcia, Col·legiat núm. 19.794, de la empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting SL.

El projecte va ser aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Saus, Camallera i Llampàies en sessió de 16 d'octubre de 2024, fet que es fa fer públic mitjançant edicte al BOP de Girona número 222 de 19 de novembre de 2024.

Atès que durant el termini d'exposició pública, no es van presentar al·legacions ni reclamacions al respecte, la resolució d'aprovació inicial va quedar elevada a definitiva, fet que es va fer públic mitjançant edicte d'aprovació definitiva publicat al BOP de Girona número 46 de 7 de març de 2025.

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE I ANÀLISI TÈCNICA:

L'Ajuntament de Saus, Camallera i Llampàies pretén executar una única actuació que implica la renovació d'elements de les xarxes de distribució d'aigua com canonades, vàlvules i altres elements que estan en mal estat i han finalitzat la seva vida útil, per reduir pèrdues d'aigua en el sistema. Això representa la substitució d'un tram de xarxa en el que es coneix que existeixen pèrdues d'aigua com a conseqüència del seu grau de deteriorament.

La infraestructura de l'abastament s'ha anat ampliant progressivament amb el pas dels anys, essent la part més antiga i deteriorada provocant pèrdues d'aigua, on es pretén actuar, construïda fa més de 30 anys i no s'ha executat cap actuació de renovació o millora i és on apareixen més avaries.

Per aquest motiu, tècnicament és important la seva substitució per retirar canonades de PVC per noves de Polietilè i solventar la situació actual.



La seva execució és tècnicament viable pels següents motius:

- Els treballs es realitzen tots en via pública, sense afectar cap propietat privada.
- S'instal·larà prèviament un tub provisional d'aigua per garantir en tot moment la continuïtat del servei d'aigua.
- L'Ajuntament disposa de plànols actualitzats del servei que permet saber de la ubicació i disseny de l'estat de la xarxa i per tant, garantir el coneixement dels punts on s'ha de realitzar les connexions i demés fases de l'obra.
- El disseny projectat millorarà la qualitat del servei actual.

L'obra proposada de renovació i millora la xarxa de d'abastament d'aigua es divideix en 3 fases:

La fase 1 de les obres, situada al Carrer Banyoles del nucli de Camallera, contempla la substitució de 881 metres de canonades existents, situades a banda i banda de la via. Els trams a substituir són les principals artèries d'abastament del nucli des del dipòsit Vell, formats actualment per tubs de fibrociment de 100 mm de diàmetre. Les rases a executar variaran en funció del punt de la via, intercalant trams sota paviment asfàltic, vorera de panot i vorera de formigó. Part d'aquesta fase es troba en terrenys del municipi veí de Vilaür, ja que el propi carrer serveix de límit de terme en alguns trams.

La fase 2 de les obres, situada al Carrer de les Eres del nucli de Saus, inclou la substitució de 46,57 metres de tub, actualment format per canonada de PVC de 110 mm de diàmetre nominal. La canonada es troba instal·lada sota un paviment empedrat del que es preveu la seva retirada a peces, acopi i posterior restitució.

La fase 3 de les obres, situada al Veïnat dels Masos del nucli de Llampàies, compren la substitució de 33,78 metres de canonada. La canonada es troba instal·lada sota paviment asfàltic, al centre de la via.

Les canonades s'instal·laran a sobre d'un llit de sorra a dins d'una rasa que tindrà una profunditat mínima d'1,00 m i es recobrirà amb sorra fina compactada fins uns 10 cm per damunt de la generatriu superior de la canonada. Es senyalitzarà el recorregut de la canonada mitjançant la col·locació d'una banda de material plàstic. El replè s'efectuarà amb material de la pròpia excavació.

3.- ANÀLISI ECONÒMICA

a) Pressupost base de licitació i Valor estimat:

El pressupost d'execució material d'aquesta actuació és de 254.975,99 € i el pressupost base de licitació és **367.139,93 €**, considerant el 21% d'IVA i el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.

El **valor estimat**, per tant, serà de **303.421,43 €**, IVA 21% no inclòs, per considerar que no hi ha pròrroga del contracte ni previsió de modificació contractual.

b) Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.



Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt i quant al deute financer, que NO ha estat necessari formalitzar una operació de crèdit per finançar la contractació referida; compleix el principi de prudència financera i, finalment, NO incrementa el volum de deute viu juntament amb la resta d'operacions vigents de la Corporació.

En relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran en compliment el període mitjà de pagament a proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

4.- ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant **procediment obert simplificat**.

En contractes d'obres de valor estimat igual o inferior a 2.000.000 €, l'òrgan de contractació podrà acordar la utilització del procediment obert simplificat que es recull en l'article 159 de la LCSP.

Termini de durada: la durada de les obres objecte del contracte s'estableix per a un període de 5 mesos.

5.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre Únic): fins a 100 punts

Els criteris que serviran de base a l'adjudicació són:

1.) **Preu** amb una puntuació màxima de **80 punts**.

L'oferta amb la màxima baixa tindrà 80 punts. La resta d'ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

Descripció de la fórmula:

- Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol



incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

- Per exemple, si una oferta iguala l'import de licitació, tindrà una penalització en % de punts igual al percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.
- Trobareu aquesta fórmula configurada a l'aplicació ATA sota la denominació "Lineal equilibrada"

2.) Ampliació del termini de garantia, a raó de 5 punts per cada any addicional de garantia (màx. de 20 punts).

El punts addicionals s'entendran per anys complets, de data a data.

El còmput dels anys addicionals oferts computarà a partir de la finalització del termini legal de garantia d'un any establert en el plec de clàusules.

Per tenir la màxima puntuació (20 punts) haurà d'oferir 4 anys addicionals de garantia.

6.- CONCLUSIONS

Es proposa la tramitació de l'expedient per la licitació del contracte administratiu de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Saus, Camallera i Llampàies, per procediment obert simplificat d'acord amb els criteris d'adjudicació exposats.

A Saus, Camallera i Llampàies, a la data de la signatura electrònica.

Descripció de la fórmula:

- Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.
- Per exemple, si una oferta iguala l'import de licitació, tindrà una penalització en % de punts igual al percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.
- Trobareu aquesta fórmula configurada a l'aplicació ATA sota la denominació "Lineal equilibrada"