

Expedient núm.: 2340/2026

Document: Informe justificatiu de necessitat i idoneïtat

Procediment: Contractacions.

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA PART ALTA DEL CARRER DE BAIX

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del projecte d'adequació de la part alta del Carrer de Baix, tram de carrer que connecta el tram inferior de carrer recentment arranjat amb el Carrer Plaça Nova, tot segons les característiques tècniques i condicions definides al projecte executiu aprovat amb el títol: "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'ADEQUACIÓ DE LA PART ALTA DEL CARRER DE BAIX".

El present projecte pretén la renovació de les instal·lacions generals de sanejament, abastiment d'aigua, enllumenat públic, telecomunicacions i ordenació de la xarxa de baixa tensió i cablejat TV del carrer, així com la pavimentació del carrer.

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

45233140-2. Obras viales

De conformitat amb l'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública (d'ara endavant, DL 3/2016) i l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP) es fa constar la no divisió per lots de l'objecte del present contracte, atès que la divisió en lots de l'obra dificultaria excessivament l'execució des de la vessant tècnica. Els treballs a la vegada a diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i bona execució, requeria de diversos plans de seguretat actuant sobre la mateixa obra, el que no és recomanable, segons l'informe justificatiu.

2.- NECESSITATS QUE MOTIVEN L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La necessitat que motiva l'objecte del contracte és la voluntat de la Corporació municipal de realitzar les obres per l'estat de degradació en el que es troba el paviment del carrer, i per l'estat dels serveis bàsics instal·lats, en alguns casos desfasats o, en el cas de sanejament, amb problemes de obertures a les juntes, causant filtracions. També millorar la imatge del Casc antic i soterrar les línies elèctriques existents.

3.- DIVISIÓ EN LOTS DEL CONTRACTE

Al tractar-se d'unes obres en una única actuació i mateix àmbit i per tal de racionalitzar els recursos a emprar en la seva execució i executar les obres seguint la lògica constructiva.

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcte execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.



4.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El present projecte executa l'adequació de la part alta del Carrer de Baix, tram de carrer que connecta el tram inferior de carrer recentment arranjat amb el Carrer Plaça Nova.

Les superfícies de l'actuació és de295,94 m²

5.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS

Atenent les característiques, el volum i el pressupost de les obres aquestes no poden ser executades per personal propi de l'ajuntament, per tant es necessari la seva contractació d'acord la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost i valor estimat del contracte detallen tots els conceptes definits en l'article 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) d'acord amb la tipologia del contracte, segons el detall en el Plec de clàusules administratives.

El pressupost base de licitació per a l'execució de les obres és de 218.980,72 €, dels quals 180.975,80 € corresponen a al PEM més despeses generals i benefici industrial i 38.004,92 € a l'IVA.

El pressupost s'ha estimat en funció dels costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art. 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable tot i que comporti excessos d'amidaments.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'art. 242.4 de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

No es preveuen possibles modificacions ni pròrrogues.

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostaria si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al previst.



El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció.

7.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Es fixa un termini global per l'execució de les obres de 5 mesos. El contractista presentarà un pla d'obra que s'ajusti al termini previst.

En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar per la resolució del contracte o per exigir-ne el compliment, amb l'aplicació de les penalitats que determina l'article 193 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

8.- ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

D'acord amb els principis exposats i atès les característiques tècniques de la licitació, el seu pressupost i termini d'execució, és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat

9.- SELECCIÓ D'EMPRESES: DOCUMENTS HABILITANTS I REQUISITS DE SOLVENCIA

Donada la quantia del present contracte (inferior a 500.000.00 €) no es necessària la classificació del contractista.

La solvència tècnica, econòmica i financera es podrà acreditar segons les clàusules del Plec de Condicions Administratiu o bé s'haurà d'acreditar mitjançant la seva classificació com a contractista d'obra al grup o subgrup següent:

Segons article 25 i 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques on es regula els grups i categories, l'obra està classificada com:

Grup G vials i pistes subgrup 6. Obres viàries sense qualificació específica,
Categoria 2. Contractes superior a 150.000 € i fins a 360.000 €

10.- CONDICIONS ESPECIALS I ESSENCIALS DEL CONTRACTE

És **condició especial** d'execució el contracte:

- El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes, sense perjudici de les millores que pugui establir.
- El compliment dels Principis ètics i regles de conducta previstos en el PCAP.
- Les obligacions d'informació del contractista previstes en la corresponen clàusula del Plec, a efectes de comprovació de pagaments per part del Contractista als subcontractistes:
 - o Aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte.

Té caràcter **d'obligació essencial** del contracte:

- La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits als contractes.
- El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos en la clàusula 8.1.2 del Plec, d'acord amb l'article 76 de la LCSP.
- El compliment de la normativa de competència.



El caràcter de les condicions especials i/o essencials precedents establertes es fonamenten en l'article 76.2 pel que fa al compromís d'adscripció dels mitjans personals, l'article 202 pel que fa al conveni sectorial i compliment dels principis ètics i l'article 217 de la LCSP pel que fa a les obligacions de comprovació de pagament dels subcontractistes

11.- SUBCONTRACTACIÓ

11.1. El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres objecte del present contracte amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

Caldrà que el Contractista es responsabilitzi solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes pel que fa a l'execució dels treballs subcontractats i de la qualificació i especialització del personal dels tercers contractistes. L'ajuntament d'Ascó restarà sempre aliena i al marge de les relacions entre el Contractista i el subcontractista, no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon; i continuarà, per tant, relacionant-se exclusivament amb el Contractista a tots els efectes.

11.2. El Contractista haurà de comunicar a l'ajuntament d'Ascó per escrit, una vegada adjudicat el contracte i com a molt tard, abans de l'inici de la seva execució la informació següent en relació als subcontractes que té intenció realitzar, per tal que Infraestructures.cat doni la seva conformitat:

- Identificació de la part del contracte que pretén subcontractar i la seva entitat.
- Dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista.
- Justificació suficient de l'aptitud del subcontractista per referència als mitjans tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència. En el cas que el subcontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de subcontractació, i/o en el cas que la seva solvència tècnica i professional hagués quedat acreditada a l'oferta presentada pel contractista, la comunicació d'aquestes circumstàncies eximirà al Contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell, si bé en aquest supòsit es requerirà l'aportació d'una declaració responsable del subcontractista donant fe que no està incurs en suspensió de classificació, i que no està inhabilitat per a contractar.
- Acreditació conforme els subcontractistes no incorren en prohibició per a contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP, mitjançant declaració responsable del subcontractista on es farà constar també que compleix la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i de llibertat sindical.
- Certificacions administratives, expedides per organisme competent, acreditant que l'empresa no ha deixat de complir les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que s'estableixen als articles 13 i 14 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
- Les dades identificatives dels subcontractistes també hauran de ser informades al Coordinador de Seguretat i Salut als efectes previstos en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els subcontractes que es proposin celebrar amb empresaris diferents als inicialment comunicats pel Contractista hauran de comptar amb la prèvia conformitat d'Infraestructures.cat que podrà donar-la o denegar-la al seu criteri dintre dels vint dies naturals següents a la recepció de la notificació de la proposta de canvi per part del contractista. Cas de denegar-se expressament dita conformitat o no donar-se expressament durant l'esmentat termini, el Contractista restarà obligat a mantenir la subcontractació inicial. A l'escrit dirigit a l'ajuntament d'Ascó s'adjuntarà la informació precedent prevista en el present apartat.

11.3. El Contractista en cap cas podrà subcontractar amb persones o empreses incurses en suspensió de classificacions, inhabilitades per a contractar o compreses en algun dels supòsits que determinen la prohibició d'intervenir com a subcontractista en els termes establerts per la LCSP. Si l'ajuntament d'Ascó comprova que les empresa subcontractistes es troben incurses en dits supòsits el Contractista haurà de substituir-les.



11.4. En qualsevol cas, els subcontractistes restaran obligats tan sols davant del Contractista que assumeix la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront l'ajuntament d'Ascó, d'acord amb el contracte signat per ambdues entitats, inclòs el compliment de les obligacions mediambientals, socials o laborals, així com el sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que l'ajuntament d'Ascó tingui dels subcontractes celebrats en virtut de la comunicació prevista en aquesta clàusula no alterarà la responsabilitat exclusiva del Contractista.

11.5. Previ a l'inici dels treballs per part del subcontractista el Contractista s'obligarà a disposar de l'acceptació expressa i per escrit per part d'aquell del Pla de Seguretat i Salut aprovat, de la que en donarà trasllat al Coordinador de Seguretat i Salut. El Contractista introduirà modificacions al Pla de Seguretat i Salut en cas que el subcontractista ho consideri adient, amb l'expressa aprovació del Coordinador de Seguretat i Salut.

L'acceptació expressa i per escrit del Pla de Seguretat i Salut serà obligatòria per al tercer Contractista i successius contractistes d'aquest, sense la qual no es podrà donar inici als corresponents treballs.

11.6. El Contractista en cap cas podrà cedir els drets i obligacions referents a l'execució de l'obra, derivats d'aquest contracte. Aquesta prohibició no inclourà la cessió dels drets econòmics que es deriven de la contraprestació acordada.

11.7. El Contractista serà el responsable de la coordinació dels diferents subcontractistes que participin en l'obra. Al respecte, una relació de funcions que li correspondran és la següent (relació no limitativa):

- Encaix dels terminis parcials dels industrials intervinents, suplint, a més, les mancances de tot tipus de qualsevol subcontractista, com a únic responsable enfront l'ajuntament d'Ascó i la Direcció Facultativa de la totalitat dels treballs.
- Organització de l'abassegament i emmagatzematge dels materials.
- Organització de les infraestructures de suport (vestuaris, accessos, tancaments, etc.)
- Compliment de les mesures de Seguretat i Higiene.
- Subministrament de les dades requerides per la Direcció Facultativa dels industrials subcontractistes; entre d'altres les relatives a control de qualitat.
- Vigilància de l'execució dels treballs dels industrials i resolució de les possibles interferències entre ells.

11.8. Serà una obligació del Contractista, quan subcontracti amb altres, comprovar amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, la afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontracti, així com notificar el compliment d'aquesta obligació a l'ajuntament d'Ascó. Tanmateix el Contractista haurà d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

11.9. El Contractista ha de notificar per escrit a Infraestructures.cat qualsevol modificació en aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

11.10. La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP, per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

11.11. Quan així es determini en el quadre de característiques del Plec, les tasques crítiques, en el seu cas identificades en l'esmentat apartat, no podran ser objecte de subcontractació i, per tant, hauran de ser directament executades pel Contractista, d'acord amb els termes de l'article 215.2 e) de la LCSP.

11.12. D'acord amb l'article 216 de la LCSP, el Contractista s'obligarà a satisfer als subcontractistes i les empreses subministradores el pagament del preu pactat en els terminis i condicions que no siguin més



desfavorables que els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, i es computaran des de la data en que tinguin lloc l'acceptació o verificació de les prestacions o dels bens per el Contractista, sempre que el subcontractista o el subministrador hagin lliurat la factura en els terminis legalment establerts.

L'acceptació s'haurà d'efectuar per part del Contractista en el termini de 30 dies des del lliurament dels bens o de la prestació. Dintre d'aquest termini hauran de formular-se, en el seu cas, els motius d'una eventual disconformitat. En el cas de no realitzar-se en dit termini, s'entendran acceptats els bens o verificada la conformitat de la prestació.

El contractista haurà d'abonar les factures en el terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

D'acord amb l'article 217.2 de la LCSP, l'ajuntament d'Ascó està obligat a comprovar el pagament per part del Contractista als subcontractistes o subministradors si el valor estimat del contracte del Lot supera els 5.000.000 d'euros o si l'import de la subcontractació és igual o superior al 30 per cent del preu del contracte, en relació als pagaments a subcontractistes que hagin assumit contractualment amb el Contractista principal el compromís a realitzar determinades partides o unitats d'obra.

A tal efecte, el Contractista haurà de remetre a l'ajuntament d'Ascó quan ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes i subministradors que participen en el contracte en el moment que es perfeccioni aquesta participació, amb les condicions de subcontractació o subministrament relacionades amb el termini de pagament. Així mateix, el Contractista haurà d'aportar a petició l'ajuntament el justificant de compliment dels pagament dintre del termini de pagament de 30 dies previst en l'article 216 de la LCSP.

L'ajuntament d'Ascó, si s'escau, podrà realitzar pagaments directes als subcontractistes sempre que es compleixin les condicions previstes en l'article 215 de la LCSP. Aquests pagaments s'entendran realitzats per compte del Contractista, mantenint la mateixa naturalesa d'abonaments a compte que les certificacions d'obra.

12.- SUPERVISIÓ TÈCNICA

Els adjudicataris de les obres han d'atendre i complir les peticions oportunes que els siguin determinades per la direcció tècnica i l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres oportunes i proposar les modificacions que convingui introduir-hi per a la correcta realització del treball i les necessitats funcionals.

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà als següents criteris de valoració:

<i>Criteris de valoració</i>	<i>Puntuació màxima</i>	<i>Forma d'avaluació</i>
A.1 Oferta Econòmica	80	Formula automàtica
A.2 Termini de garantia	2	Formula automàtica
A.3 Garantia de responsabilitat civil	5	Formula automàtica
A.4 Titulació cap d'obra	10	Formula automàtica
A.5 Termini d'inici de l'obra	3	Formula automàtica
Total	100	

Criteris avaluable de forma automàtica: 100 %



A. CRITERIS VALORACIÓ AUTOMÀTICA

Els criteris objectius valorats automàticament que serviran de base per a l'adjudicació, són els següents:

A.1. Oferta econòmica: **fins a 80 punts**

Es valorarà segons la següent formula

$$PE_i = 80 - 0,25 * (B_{max} - B_i)$$

On:

- B_i = baixa de l'oferta respecte tipus licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)
- B_{max} = baixa màxima respecte tipus de licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)
- PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i en base 80

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada. En qualsevol cas, es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles que superin el 10% de baixa de la mitjana de les ofertes presentades.

A.2. Termini de garantia: **Fins a 2,0 punts**

Es valorarà l'augment del termini de garantia de l'obra, a raó de 0,5 punt per cada 6 mesos d'ampliació de la garantia fins un màxim de 2,0 punts

A.3. Garantia de responsabilitat civil: **Fins a 5 punts**

Es valorarà l'acreditació documental d'estar en disposició i vigent d'una assegurança de responsabilitat civil per a danys a tercers, de conformitat amb la següent gradació:

- | | |
|--|---------|
| - Fins a 300.000 euros: | 1 punt |
| - De 300.00 euros a 1 milió d'euros: | 2 punts |
| - De més de 1 milió a 2 milions d'euros: | 3 punts |
| - De més de 2 milions a 3 milions d'euros: | 4 punts |
| - De més de 3 milions d'euros: | 5 punts |

No es donarà com acceptable la carta de compromís o document d'una assegurança de responsabilitat civil específica per aquest obra.

A.4. Titulació cap d'obra: **Fins a 10 punts**

- Cap d'obra sense titulació específica per amb una experiència acreditada mínima de 5 anys es puntuarà en 3 punts
- Cap d'obra amb titulació de grau mig (aparellador, enginyer d'edificació, enginyer obra civil) amb una experiència mínima de 5 anys es puntuarà en 6 punts
- Cap d'obra amb titulació de grau superior (arquitecte, enginyer de camins, canals i ports) amb una experiència mínima de 5 anys es puntuarà en 10 punts

Es necessari que el cap d'obra sigui nomenament nominatiu.

Experiència acreditada mitjançant certificat de bona execució del promotor i/o de la direcció d'obra en obres similar (obres d'urbanització i/o reformes, arranjament,... de vials urbans) en els últims cinc anys, amb un import mínim de 200.000 €



A.5. Termini d'inici de l'obra

Fins a 3 punts

Es valorarà el compromís de començament de les obres una vegada signat el contracte de la següent manera:

Firma Acta de replanteig 1 ^a setmana després de la signatura contracte	3,0 punts
Firma Acta de replanteig 2 ^a setmana després de la signatura contracte	2,0 punts
Firma Acta de replanteig 3 ^a setmana després de la signatura contracte	1,0 punts
Firma Acta de replanteig 4 ^a setmana després de la signatura contracte	0,5 punts

14.- TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra es fixa en un any a comptar des de la data en què es realitzi la recepció de l'obra i s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 243 de la LCSP. Tot això, sens perjudici de la responsabilitat que pugui existir per vicis ocults, la qual d'acord amb l'article 244 del citat Text, podrà reclamar-se dins el termini de 15 anys a comptar de la data de recepció de les obres.

Durant el termini de garantia és de compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres per ells realitzades.

14.- TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra es fixa en un any a comptar des de la data en què es realitzi la recepció de l'obra i s'haurà de seguir el procediment previst a l'article 243 de la LCSP. Tot això, sens perjudici de la responsabilitat que pugui existir per vicis ocults, la qual d'acord amb l'article 244 del citat Text, podrà reclamar-se dins el termini de 15 anys a comptar de la data de recepció de les obres.

Durant el termini de garantia és de compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres per ells realitzades.

15.- SEGURETAT I SALUT EN L'OBRA

El contractista haurà de tenir present la legislació sobre Seguretat i Salut i serà responsable de tots els accidents, danys, perjudicis i transgressions que puguin ocórrer o sobrevenir com a conseqüència de l'execució de les obres, havent de tenir present en la seva realització quant es determina en la Llei de prevenció de riscos laborals.

16.- PAGAMENT

La Tresoreria Municipal efectuarà el pagament de l'import de la contracta mitjançant les oportunes certificacions o factures signades per la direcció facultativa nomenada, dins el termini establert per la legislació vigent.

17.- DRETS I DEURES

Els drets i deures d'ambdues parts contractants són els que es dedueixen del Plec de clàusules administratives particulars, del projecte tècnic executiu, i en tot allò que no hi estigui previst, pel que estableix la legislació vigent sobre contractació pública.

L'incompliment per part del contractista de les seves obligacions, i molt concretament la dels terminis d'execució pot ser sancionat per la presidència de la Corporació amb la imposició de multes.

Les multes es faran efectives en la forma i terminis que determina la Llei i el Reglament de contractes de les administracions públiques. Es complementarà la garantia sempre que s'extregui una part per a fer efectiva les multes. Transcorregut el termini donat al contractista per a completar la garantia sense haver-ho fet, es pot declarar la rescissió del contracte amb els efectes establerts en la legislació vigent.



18.- RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

L'execució del contracte serà a risc i ventura del contractista adjudicatari, tal com s'estableix a l'article 1987 de la LCSP. Així, l'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar a causa de l'adjudicació de l'obra i fins a la seva liquidació, per la qual cosa, el contractista en serà l'únic responsable, llevat que derivin dels vicis del projecte o de les ordres directes de l'Ajuntament.

El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de l'execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i el projecte aprovats i les instruccions que rebi del director facultatiu de l'obra.

19.- EXECUCIÓ DE LES OBRES

Correspon al director de l'obra la interpretació del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament. El contractista no pot al·legar en cap cas indefinició del projecte. Si a judici seu hi ha cap indefinició, ha de sol·licitar per escrit a la direcció facultativa la corresponent definició.

L'òrgan de contractació, mitjançant la direcció facultativa de les obres, ha d'efectuar la inspecció, comprovació i vigilància a fi de comprovar la correcta realització de l'obra executada, ajustada al projecte, al Plec de prescripcions tècniques particulars i al Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

La direcció de les obres ha de tenir lliure accés a tots els llocs de treball i magatzems de materials destinats a les obres. Els materials han de ser reconeguts, abans de la seva col·locació en l'obra, per la direcció facultativa, sense l'aprovació de la qual, no poden emprar-se. A tal efecte l'adjudicatari ha de proporcionar un mínim de dues mostres per a ser examinades. La direcció facultativa té el dret de rebutjar els materials que no reuneixin les condicions del projecte. Els materials rebutjats han de ser retirats de l'obra en el termini més breu. Les mostres acceptades s'han de guardar ensems els certificats dels assaigs o anàlisis per tal de poder comparar-los o contrastar-los posteriorment.

La direcció facultativa pot ordenar, quan ho consideri escaient, assaigs, anàlisis i extracció de mostres per a comprovar que tant els materials com les unitats d'obra estan en perfectes condicions i compleixen el Plec de prescripcions tècniques. Les despeses que això ocasioni són a càrrec del contractista.

Comprovació del replanteig

Dins dels 15 dies següents a la formalització del contracte s'ha de fer l'acta de comprovació del replanteig, en data fixada per l'Administració, amb l'obligació per part del contractista, prèvia notificació, d'assistir-hi i subscriure la corresponent acta, d'acord amb els articles 236 de la LCSP.

L'acta de comprovació del replanteig forma part integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

Pla de seguretat i salut

Dins del mes següent a la formalització del contracte, el contractista ha de presentar a l'òrgan de contractació el Pla de seguretat i salut en el treball, acompanyat del corresponent informe del responsable en matèria de seguretat i salut, i d'acord amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. El Pla de seguretat i salut en el treball ha de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

Modificació i suspensió de les obres

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació pot acordar, per raons d'interès públic, modificacions en el projecte, quan siguin conseqüència de noves necessitats o de causes imprevistes. Les modificacions han de justificar-se degudament a l'expedient. Aquestes modificacions es regeixen pel que disposen els articles 203 a 213 de la LCSP.



Suspensió de les obres

La corporació pot, per raons d'interès públic, acordar la suspensió de l'execució de les obres. Als efectes de la suspensió del contracte són d'aplicació els articles 208 de la LCSP.

Ascó, a data de signatura digital
L'Arquitecte municipal
Enric Morelló Elies

