

L'òrgan de contractació de **BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA** emet la següent

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació dels “SERVEIS DE SEGURETAT, VIGILANTS DE SEGURETAT I AUXILIARS DE SERVEIS DE BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A. i CEMENTIRIS DE BARCELONA S.A.”

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en les prestacions dels serveis de seguretat, vigilants de seguretat i auxiliars de serveis-controladors d'accessos per a les diferents dependències de Barcelona de Serveis Municipals, SA i Cementiris de Barcelona S.A. que es detallen.

D'acord amb el que s'indica en l'informe tècnic justificatiu, l'entitat precisa del servei indicat ja que no disposa dels recursos suficients per a la seva prestació.

Segon.- Objecte del contracte: L'objecte del contracte consisteix en la contractació dels serveis de seguretat, vigilants de seguretat i auxiliars de serveis-controladors d'accessos per a les diferents dependències de Barcelona de Serveis Municipals, SA i Cementiris de Barcelona S.A. que es detallen. Inclou:

Serveis de Vigilants de Seguretat:

- Serveis de vigilància de seguretat ordinària per posicions/llocs de treball
- Serveis de vigilància de seguretat extraordinària per hores estimatives a realitzar

Serveis d'Auxiliars-controladors d'accessos

- Serveis ordinaris d'auxiliar-controladors d'accessos per posicions/llocs de treball.
- Serveis extraordinaris d'auxiliars-controladors d'accessos per hores estimatives a realitzar

Serveis de recursos, mitjans tècnics i d'altres complementaris

- Diferents serveis de seguretat i mitjans que, en la seva visió global, formen part del sistema de seguretat integral de BSM com poden ser: connexió a la central d'alarmes (CRA), manteniment i reparacions de les alarmes d'intrusió, custòdia de claus, servei d'acuda de vigilants de seguretat, servei caní, entre d'altres.

Els contractistes guanyadors dels diferents lots licitats, hauran de prestar tots els serveis necessaris per tal de que les instal·lacions especificades als lots de BSM, S.A i CBSA objecte de la licitació disposin de la prestació d'uns serveis de seguretat amb diferents sistemes, mitjans i dispositius, un servei de vigilants de seguretat i un servei d'auxiliars i controladors

d'accessos seguint els requisits establerts per la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada, el Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel que s'aprova el Reglament de Seguretat Privada, així com el seu desenvolupament, modificacions, resolucions, i nous decrets i normatives posteriors tant en l'àmbit del marc normatiu estatal com en les competències descentralitzades o delegades en el marc normatiu de la Generalitat de Catalunya. Igualment seguint el Decret 112/2010, de 31 d'agost, de la Generalitat de Catalunya pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i Ley 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa de los espectáculos públicos y las actividades recreativas.

El llistat de les diferents instal·lacions i serveis de BSM i CBSA dividits segons LOTS previstos en el contracte són els següents:

LOT	UNITATS
LOT 1	Anella Olímpica: Palau Sant Jordi, Sant Jordi Club, Estadi Olímpic i Esplanada
	Parc de Montjuïc
	Edifici Calabria 66 (Espais Veïnals i Seu corporativa de BSM)
	Centre de Control Corporatiu de Seguretat
	Servei transversal de seguiment i alarmes de la flota de vehicles de recaptació i missatgeria de BSM
	Servei transversal de Drons
LOT 2	Parc Atraccions Tibidabo
	Parc del Fòrum
	Port Olímpic
	Park Güell
LOT 3	Estacions d'Autobusos del Nord i Fabra i Puig
	Parc Zoològic de Barcelona
	Aparcaments
	Dipòsits municipals de Grues
	Hub endolla Vall d'Hebró
	Centre Base de les Unitats UOER, Zona DUM, Agents Cívics, Zona Bus, vehicles Scancar
LOT 4	Cementiris: Montjuïc, Collserola, Poblenou, Sants, Les Corts, Sant Gervasi, Sarrià, Sant Andreu, Horta.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte, per cobrir les necessitats a satisfer, es fixa en 24 mesos (2 anys), amb possibilitat de dos anys de prorroga del contracte (1+1)

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran les necessitats que s'especifiquen en el punt primer i segon de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta a la mateixa.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats establertes al punt primer i segon de la present memòria.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació des serveis referits, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Contracte relatiu als serveis de seguretat, vigilants de seguretat i auxiliars de serveis de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., i Cementiris de Barcelona, S.A.

Número d'expedient 2026SA0112AC

ACORD DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ EN RELACIÓ AMB L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ de BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA, en virtut de les atribucions conferides en l'acord del Consell d'Administració de data 23 d'octubre de 2024, a la sessió celebrada el dia 29/06/2026,

ATÈS

I.- Que s'ha instruït l'expedient per a la contractació del mateix, d'acord amb les necessitats de l'entitat contractant, que queden degudament justificades.

II.- Que s'han incorporat els informes a l'expedient de contractació, els quals acrediten la justificació i idoneïtat del contracte, incloent-hi, a més, la justificació del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte, l'existència de pressupost per atendre la despesa, la justificació dels criteris de selecció i adjudicació, així com de les condicions especials d'execució, la verificació de la insuficiència de mitjans propis i el fraccionament o no del contracte en lots.

III.- Que s'han realitzat els tràmits previs necessaris en aplicació de la normativa vigent, considerant-se així completat l'expedient de contractació per a la seva aprovació i inici del procediment.

En consideració a tot l'exposat anteriorment, l'**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ** quins components es detallen a la signatura del present document.

ACORDA

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació del contracte referenciat, amb una durada de **DOS (2) ANYS**; el termini de vigència del contracte per a tots els lots i les Unitats compreses en el mateix serà a partir de l'1 de desembre de 2026, i la data de finalització serà del 30 de novembre de 2028. Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte anualment fins a un període màxim de DUES (2) ANUALITATS addicionals i amb un valor estimat de **56.443.595,62 euros** (IVA exclòs), amb el següent desglossament:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total (2 anys)	24.875.529,86 €
Possibles modificacions (20 %)	4.975.105,97 €

Possibles pròrroques (2)	26.592.959,79 €
Total	56.443.595,62 €

Distribució de Valor Estimat del Contracte per lots (sense incloure l'IVA):

LOT	PRESSUPOST DOS ANYS	MODIFICACIÓ 20%	PRORROGA 1er any	PRORROGA 2on any	VEC
TOTAL LOT 1	8.410.993,83	1.682.198,77	4.397.268,41	4.541.288,00	19.031.749,01
TOTAL LOT 2	8.260.965,18	1.652.193,03	4.318.086,43	4.507.379,73	18.738.624,37
TOTAL LOT 3	6.530.445,81	1.306.089,16	3.422.399,48	3.602.286,86	14.861.221,31
TOTAL LOT 4	1.673.125,04	334.625,01	879.355,39	924.895,49	3.812.000,93
TOTAL	24.875.529,86	4.975.105,97	13.017.109,71	13.575.850,08	56.443.595,62

El detall per lots objecte del present contracte, es el següent:

LOT 1

- Pressupost base BSM (sense IVA) 2 anys: 8.410.993,83 €
- Possible pròrroga: 4.397.268,41 € (+1)
- Possible pròrroga: 4.541.288,00 € (+1)
- Possibles modificacions: 1.682.198,77 €

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE LOT 1: 19.031.749,01 €

LOT 2

- Pressupost base BSM (sense IVA) 2 anys: 8.260.965,18 €
- Possible pròrroga: 4.318.086,43 € (+1)
- Possible pròrroga: 4.507.379,73 € (+1)
- Possibles modificacions: 1.652.193,03 €

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE LOT 2: 18.738.624,37 €

LOT 3

- Pressupost base BSM (sense IVA) 2 anys: 6.530.445,81 €
- Possible pròrroga: 3.422.399,48 € (+1)
- Possible pròrroga: 3.602.286,86 € (+1)
- Possibles modificacions: 1.306.089,16 €

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE LOT 3: 14.861.221,31 €

LOT 4

- Pressupost base BSM (sense IVA) 2 anys: 1.673.125,04 €
- Possible pròrroga: 879.355,39 € (+1)
- Possible pròrroga: 924.895,49 € (+1)

- Possibles modificacions: 334.625,01 €

TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE LOT 4: 3.812.000,93 €

Aprovar, els Plecs de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i altres documents que regiran l'esmentat contracte, incloent-hi les condicions de solvència exigides, els criteris d'adjudicació i la composició de la Mesa de Contractació, si es constitueix, d'acord amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant, "LCSP").

Segon.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent a l'execució d'aquest contracte.

Tercer.- ACORDAR la iniciació del procediment de contractació, que es tramitarà pel procediment **obert** i amb caràcter ordinari, de conformitat amb la LCSP.

Quart.- DISPOSAR la publicació del present acord, dels plecs i de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'entitat, en compliment del que disposa l'article 63 de la LCSP, així com en aquells altres mitjans de publicitat que resultin legalment exigibles.

Barcelona, a la data de la darrera signatura electrònica.