

INFORME DE NECESSITAT

EXPEDIENT:	261/2025
DENOMINACIÓ:	Instal·lació de sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat a l'ETAP, EB2 i Dipòsit Coto del Rei
PROMOTOR:	Departament de Manteniment de Superestructures

1. Objecte i necessitat del contracte

1.1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és dur a terme el subministrament, substitució, instal·lació i posada en marxa dels sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat a les instal·lacions del Consorci d'Aigües de Tarragona (d'ara endavant CAT) següents: l'estació de tractament d'aigua potable, (d'ara endavant ETAP), l'Estació de Bombeig EB2 (d'ara endavant EB2) i el Dipòsit Coto del Rei. Els equips a subministrar hauran de respondre als requisits tècnics detallats al Plec de Prescripcions Tècniques (d'ara endavant PPT).

Aquesta prestació inclou tant el subministrament del material com la seva instal·lació, programació, posada en servei i gestió dels residus, amb l'objectiu de garantir la continuïtat operativa i la millora de la qualitat de l'aigua del CAT. Addicionalment, la prestació inclou la modificació del projecte existent i la tramitació de la legalització que correspongui d'acord amb la normativa d'Emmagatzematge de Productes Químics (d'ara endavant APQ) i, en particular, la Instrucció Tècnica Complementària ITC APQ-6.

1.2. Antecedents

Actualment, la instal·lació existent de l'ETAP no compta amb un sistema de refrigeració i els dipòsits d'hipoclorit es troben en un estat inadequat, fet que limita la correcta conservació del producte químic i pot afectar la seguretat i eficiència del procés de tractament d'aigua. Per aquest motiu, es fa necessària la substitució dels dipòsits actuals i la incorporació d'un sistema de refrigeració que permeti mantenir l'hipoclorit a una temperatura controlada. Així mateix, a les instal·lacions EB2 i Dipòsit Coto del Rei es requereix la substitució del dipòsit existent i la implantació del sistema de refrigeració associat. Aquesta actuació garanteix una millora de la qualitat del producte, minimitza el risc de degradació o generació de compostos nocius i contribueix a assegurar la continuïtat operativa de les instal·lacions, així com el compliment dels estàndards de seguretat i higiene establerts.

1.3. Justificació de les necessitats

La necessitat de substituir els dipòsits d'hipoclorit i incorporar un sistema de refrigeració respon a diversos factors clau. D'una banda, els dipòsits actuals presenten un estat de conservació insuficient, amb risc de fuites, deteriorament del producte químic i possibles afectacions a la seguretat operativa. D'altra banda, l'absència de refrigeració impedeix controlar la temperatura de

l'hipoclorit, fet que pot accelerar la degradació del producte i la generació de compostos nocius. La instal·lació de dipòsits nous i d'un sistema de refrigeració permetrà mantenir la qualitat del producte, reduir riscos químics, assegurar la continuïtat del servei i complir amb els estàndards de seguretat, higiene i qualitat establerts per al tractament d'aigua potable.

Per tot això, la implantació d'aquesta tecnologia no només respon a una necessitat operativa i de seguretat, sinó que també contribueix a reforçar la seguretat sanitària, la sostenibilitat i l'eficiència operativa del servei.

1.4. Insuficiència de mitjans propis

El CAT no disposa dels mitjans tècnics, humans ni materials adequats ni suficients per dur a terme el subministrament, instal·lació, integració, legalització i posada en marxa dels sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat objecte del contracte, motiu pel qual és necessari acudir al mercat mitjançant contractació externa.

2. **Naturalesa de la prestació**

Contracte privat de:

☐ Obres ☐ Subministrament ☐ Servei ☒ Mixt

D'acord amb l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP), i tenint en compte que el present contracte inclou tant el subministrament dels dipòsits d'hipoclorit i dels equips de refrigeració ("chillers"), com els serveis d'instal·lació, configuració, integració amb els sistemes de control mitjançant PLC i SCADA posada en marxa i gestió de residus, es qualifica com a contracte mixt de subministrament i serveis.

A efectes de classificació, es considera que la prestació principal és la de serveis, ja que la instal·lació, integració, posada en servei i la legalització constitueixen la part essencial del contracte.

3. **Durada del contracte**

El contracte tindrà una durada de **dotze (12) mesos** comptats a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

No es consideren pròrrogues.

4. **Lloc d'execució**

Les instal·lacions objecte del contracte seran:

Instal·lació	Terme municipal	Ubicació
ETAP	Ampolla	https://maps.app.goo.gl/fiTm5Tt3fJjoNz3e7
EB 2	Hospitalet de l' Infant	https://maps.app.goo.gl/WtTMAnSEYnp83vKa7
Dip. Coto del Rei	El Vendrell	https://maps.app.goo.gl/viFp4DAueeTEL8nS6

5. Dades econòmiques

5.1. Pressupost base licitació

Les aplicacions pressupostàries contra les quals es farà efectiva la despesa del contracte queden justificades al document de proposta de finançament.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació ascendeix a la quantitat de **314.600,00 € (IVA inclòs)**. Aquest es calcula tenint en compte la durada prevista del contracte, sense considerar possibles pròrrogues i modificats:

Prestació	Pressupost base licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost base licitació (IVA inclòs)
Instal·lació de sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat a l'ETAP, EB2 i Dipòsit Coto del Rei	260.000,00 €	54.600,00 €	314.600,00 €

5.2. Valor estimat del contracte

En aquesta contractació, no s'ha previst la possibilitat de modificar el contracte.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el Valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a la quantitat de **260.000,00 € (IVA exclòs)**. Aquest es calcula tenint en compte els costos que tindrà el contracte durant tota la seva durada (despeses generals, benefici industrial, pròrrogues, modificacions de preus):

Prestació	Pressupost base licitació (IVA exclòs)	Pròrroga (IVA exclòs)	Modificats (IVA exclòs)	VEC (IVA exclòs)
Instal·lació de sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat a l'ETAP, EB2 i Dipòsit Coto del Rei	260.000,00 €	---	---	260.000,00 €

5.3. Consultes preliminars del mercat

No s'han realitzat consultes preliminars al mercat, ja que es disposa de la informació necessària per configurar l'expedient.

5.4. Determinació del preu

El càlculs i estimacions per obtenir el pressupost i el desglossament d'aquest es troba a l'apartat 6.1 del PPT i l'Annex 4 - Pressupost. S'han tingut en compte els costos directes associats al subministrament dels equips, així com els treballs d'instal·lació, programació, integració amb els sistemes existents, posada en marxa, validació funcional, legalització (incloent APQ/ITC APQ-6) i gestió de residus. També s'hi han incorporat els costos indirectes habituals i el benefici industrial

corresponent.

Els preus unitaris indicats tenen caràcter merament orientatiu i no vinculant, i han estat utilitzats únicament com a referència per al càlcul del pressupost base. Els licitadors hauran de presentar un preu total tancat per a l'execució completa del contracte, sense desglossament de partides.

5.5. Desglossament costos directes i indirectes

El desglossament en costos directes i indirectes del pressupost total base anual, d'acord amb l'article 100.2 de la LCSP és el següent:

Tipus cost	Ponderació	Import (IVA exclòs)
Directe (Personal, material)	81,59 %	212.122,72 €
Indirecte (Documentació, gestió, transport, eines, software, certificacions...)	2,45 %	6.364,68 €
Benefici Industrial (6 % respecte CD + CI)	5,04 %	13.109,24 €
Despeses generals (13 % respecte CD+CI)	10,92 %	28.403,36 €
TOTAL	100%	260.000,00 €

5.6. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

6. Procediment d'adjudicació

X	Obert (arts. 156 i ss. LCSP)
	Obert simplificat (art. 159 LCSP)
	Obert simplificat abreujat o sumari (art. 159.6 LCSP)
	Restringit (arts. 160 i ss. LCSP)
	Negociat sense publicitat (art. 168 LCSP)
	Altres:

Subjecte a regulació harmonitzada

X	Si		No
----------	-----------	--	-----------

D'acord amb l'article 156 de la LCSP, es proposa tramitar aquest contracte mitjançant el procediment obert ordinari, i al ser un contracte de serveis amb un import superior a 216.000,00 € està subjecte a regulació harmonitzada.

7. Divisió amb lots

Pel present contracte, no es considera la divisió en lots.

L'article 99 de la LCSP estableix que "Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, [...] No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient".

Atès que les actuacions que es realitzaran constitueixen una mateixa unitat operativa i funcional, donada la naturalesa del projecte, no es preveu la divisió en lots del present contracte.

Contràriament, la divisió en lots comportaria una execució del contracte excessivament difícil i onerosa per l'òrgan promotor des d'un punt de vista tècnic.

8. Garantia provisional

No es preveu.

9. Garantia definitiva

En aquesta contractació, s'ha previst la garantia definitiva establerta a l'article 107 LCSP equivalent al 5% del preu ofert, exclòs IVA. També es podrà establir una garantia addicional de fins al 5% del preu ofert (art 107.2 LCSP) en cas que la oferta de l'empresa adjudicatària estigui incursa en presumpció d'anormalitat per oferta anormalment baixa

10. Capacitat per contractar i solvència

10.1. Capacitat per contractar

D'acord amb el PCAP.

10.2. Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera, d'acord amb l'article 87 de la Llei 9/2017, es basa en el compliment d'algun dels mitjans següents:

1. **Volum anual de negocis** del licitador que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers tancats, haurà de ser igual o superior al VEC del contracte.
2. **Assegurança d'indemnització per riscos professionals** per un import de 150.000,00 €, vigent fins al final del termini de presentació d'ofertes, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complet pel licitador o candidat que inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida.

L'ens contractant, en el cas que el licitador resulti adjudicatari, li requerirà la documentació necessària per contrastar la veracitat de la solvència econòmica i financera declarada.

10.3. Solvència tècnica o professional

La justificació de la solvència tècnica s'haurà d'acreditar per aportació del següent mitjà, el qual en

tractar-se d'un contracte de servei on la prestació principal és el servei, s'ajustarà a l'article 90 de la LCSP:

1. **Relació dels principals serveis realitzats** d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims cinc anys, l'import anual acumulat dels quals a l'any de major execució sigui igual o superior al VEC de l'oferta del licitador. Per poder-les acreditar caldrà que estiguin avalades per certificats de bona execució i hauran d'indicar import, dates i lloc d'execució.

L'ens contractant, en el cas que el licitador resulti adjudicatari, li requerirà la documentació necessària per contrastar la veracitat de la solvència tècnica o professional declarada.

10.4. Mitjans personals

Els mitjans personals a adscriure per part del licitador seran:

- Cap d'equip
- Operari especialista en instal·lacions electromecàniques
- Operari especialista en instal·lacions elèctriques i telecomunicacions
- Tècnic especialista en programació i integració de sistemes de control

En fase d'adjudicació caldrà acreditar la disponibilitat dels mitjans personals declarats mitjançant CV de cadascun dels membres.

Els requisits, abast, funcionalitats i obligacions d'aquests mitjans estan detallats a l'apartat 3.4 del PPT.

El compromís d'adscripció de mitjans personals tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i caldrà acreditar-ho en cas de resultar adjudicatari.

El CAT podrà ordenar justificadament la substitució de qualsevol càrrec i personal per altres que compleixin també el requisits establerts en aquest apartat, quedant obligat l'adjudicatari a atendre aquesta petició en el termini de dues setmanes d'ençà que se li notifiqui.

10.5. Mitjans materials

Els mitjans materials a adscriure per part del licitador estan detallats a l'apartat 3.5 del PPT.

10.6. Classificació empresarial

No es requereix.

10.7. Habilitació professional

No es requereix.

11. Criteris d'adjudicació

11.1. Desglossament criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les ofertes presentades en aquesta licitació es tindran en compte els següents criteris:

Tipus criteri	Criteri	Puntuació
Criteris automàtics	Oferta econòmica	100 punts
Criteris subjectes a judici de valor	-	0 punts
Total		100 punts

D'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, es considera procedent establir com a únic criteri d'adjudicació el preu, amb una ponderació de 100 punts, atès que en el present contracte les prestacions objecte de licitació es troben perfectament definides tècnicament i delimitades de forma exhaustiva en el PPT, sense marge real perquè els licitadors puguin oferir solucions qualitativament diferents que resultin comparables mitjançant criteris tècnics addicionals.

En concret, l'objecte contractual comprèn el subministrament, substitució, instal·lació, configuració, integració, posada en marxa i legalització dels sistemes d'emmagatzematge d'hipoclorit refrigerat a l'ETAP, EB2 i Dipòsit Coto del Rei, amb els requisits funcionals, d'abast, compatibilitat, seguretat i resultat final ja determinats pel PPT i per la resta de documentació de l'expedient. Així mateix, el contracte es configura per a l'execució d'una unitat operativa i funcional única, sense divisió en lots, i amb un resultat final completament predeterminat per l'òrgan de contractació.

Igualment, en aquest expedient no es preveuen prorroques ni modificacions, i el termini d'execució es troba predeterminat, de manera que no és possible introduir variacions rellevants ni en els terminis ni en l'abast de la prestació que puguin justificar una competència qualitativa entre ofertes. L'objecte del contracte no consisteix en una prestació intel·lectual oberta o creativa, sinó en l'execució d'una actuació material i funcionalment definida, en què el nivell de qualitat exigible queda garantit ex ante per les prescripcions tècniques mínimes del PPT, pels requisits de solvència, pels mitjans personals i materials adscrits, per les obligacions essencials del contracte, per les condicions especials d'execució, per la supervisió del responsable del contracte i pel règim de penalitats previst a l'expedient.

En conseqüència, atès que totes les ofertes admeses han de donar resposta a una mateixa solució contractual prèviament definida, homogènia i tancada, i que la qualitat mínima exigible no és objecte de millora competitiva sinó de compliment obligatori dels plecs, es considera que el preu constitueix l'únic factor determinant de l'adjudicació, resultant procedent la seva valoració com a únic criteri automàtic amb una ponderació de 100 punts.

11.2. Criteris automàtics

11.2.1. *Oferta econòmica (100 punts)*

La puntuació econòmica s'obtindrà aplicant la següent fórmula:

$$P_{ECO} = \left[1 - \left(\frac{O_f - O_{f.min}}{PL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P_{ECO.MAX}$$

P_{ECO} = Puntuació oferta econòmica

O_f = Import l'oferta del licitador

$O_{f.min}$ = Oferta mínima presentada

PL = Pressupost màxim (260.000,00 €)

M = Factor modulació ($M=1$)

$P_{ECO.MAX}$ = Punts màxims a obtenir per l'oferta econòmica (100 punts)

A tots els efectes s'entendrà que al preu total ofert s'hi troben incloses totes les despeses que l'adjudicatària haurà de suportar pel compliment de les prestacions contractades com són: les generals, financeres, d'assegurances, transports, desplaçaments, benefici industrial, així com els impostos, taxes i gravàmens que recaiguin sobre el contracte.

Per tant, el contractista es compromet a executar la totalitat del contracte segons el preu ofert en la seva oferta econòmica.

11.3. Criteris subjectes a judici de valor

No n'hi ha.

12. Condicions especials d'execució

En compliment del que s'estableix a la LCSP, aquesta contractació incorpora criteris socials que es troben recollits tot seguit:

- L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.
- L'empresa contractista s'obliga que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- Compliment dels treballs establerts en el PPT, seguint en tot moment les indicacions de la Direcció Facultativa (DF, d'ara endavant DF) o del responsable del contracte.
- A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- L'empresa se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial.

13. Documentació tècnica a lliurar

La documentació requerida en l'apartat 5 del PPT.

14. Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62 de la LCSP, el CAT proposarà un responsable del contracte amb les tasques assignades detallades al PPT.

A més de les establertes en els articles 237 a 243 de LCSP, les funcions del responsable del contracte són:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.
- e) Les que es descriuen al plec de prescripcions tècniques.

15. Obligacions del contractista

Les detallades al PPT.

16. Penalitats

D'acord amb els articles 192 i 193 de la LCSP, les infraccions comeses per l'empresa contractista per incompliment del contracte es classificaran com faltes i es sancionaran amb les modalitats establertes en els apartats següents:

- **Faltes lleus.** Es consideren faltes lleus:
 - Defectes en l'execució de la prestació
 - Desperfectes a les instal·lacions del CAT
 - Descortesia dels treballadors als treballadors del CAT
- **Faltes greus.** Es consideren incompliments greus:
 - Falsejament documental
 - La no realització de les tasques programades
 - Posar en perill a les persones per incompliment de normes de seguretat
 - Ús de productes que incompleixin la normativa
 - Reiteració de tres faltes lleus

El CAT penalitzarà l'incompliment dels punts anteriorment referits al contracte amb penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, IVA exclòs. El límit total de les penalitats no superaran en cap cas el 50% IVA exclòs.

17. Altra informació d'interès

Constantí, en data de la signatura electrònica.