



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

L'objecte de la contractació és la rehabilitació del carrer Joan Maragall de la població.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució:

L'ajuntament de Flix, ha realitzat una actuació de rehabilitació en la antiga cooperativa agrícola de Flix creant un espai polivalent i cultural. Paral·lelament a aquesta actuació, ha format en front de la cooperativa agrícola una zona d'aparcaments públics, amb punts de recàrrega de vehicles elèctrics.

El carrer Joan Maragall està situat entre la nova sala polivalent i cultural i els aparcaments públics. Es un carrer d'uns 6 metres d'ample, pavimentat amb un formigó en massa envellit.

El carrer Joan Maragall es de sentit únic, i juntament amb el tram final del carrer Major formen un circuit que envolta la illa on es troba la cooperativa amb sentit contrari a les agulles del rellotge.

L'actuació que es proposa consisteix en la renovació de la pavimentació i serveis del carrer Joan Maragall per que pugui donar un servei adequat a les noves instal·lacions que s'han establert, així com al veïns del carrer.

b. Marc normatiu:

- a) Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- d) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic; Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament; Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya.





- e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades.
- f) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- g) Real Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, per el que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.
- h) Real decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- i) Restant normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

3. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la renovació de la pavimentació i els serveis, del carrer de Joan Maragall de Flix. Les obres consistiran en la renovació del serveis de clavegueram, pluvials, enllumenat, xarxa d'abastament aigua potable, soterrament de la línia elèctrica de baixa tensió i de la telefonia. Un cop renovats els serveis es procedirà a la renovació del paviment.

L'actuació emmarcada en el present contracte està cofinançada per una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis (PUOSC 2024-2028) i per una subvenció de la Diputació de Tarragona.

4. Anàlisi Tècnica

a. Consideracions tècniques i requeriments:

Calçada

La secció del paviment de la calçada del carrer estarà formada per:

- 20 cm de tot-u artificial compactat al 98% del P.M.
- 6 cm de paviment de mescla bituminosa tipus AC22 base, àrid calcari betum 50/60
- 6 cm de paviment de mescla bituminosa tipus AC16 surf, àrid granític betum 50/60
- Regs d'emprimació i adherència.

Les rasants finals del paviment es definiran a obra, ajustant-se a les cotes de les portes existents i a les cotes dels carrils.

A la zona corba del carrer Joan Maragall, on connecta amb el carrer Major:

- 6 cm de paviment de mescla bituminosa tipus AC16 surf, àrid granític betum 50/60
- Reg d'emprimació.

El projecte preveu la construcció d'unes grades al costat de les escales de la cooperativa que connecten el carrer Major amb el carrer Joan Maragall.

Voreres

Les voreres es pavimentaran com les executades recentment al carrer major davant del





CAP es a dir:

- Vorada remuntable 100X25X13 cm a la vorera sud. La vorera nord es preveu sense vorada. Aquesta vorera es construirà a nivell, donat que el la calçada i la vorera nord constituïran una plataforma d'ús mixta que compartiran els vianants amb els vehicles.
- Rigola formada per vorada tipus tauló de 100X20X8 cm
- 15 cm de formigó HM-20 com a base de voreres
- Paviment de Llosa Vulcano 20X20X8 color marfil de Breinco o equivalent a escollir per la direcció d'obra, col·locat amb morter, compactació del paviment y rejuntat amb sorra

XARXA DE CLAVEGUERAM

Una vegada realitzada la demolició del paviment, es construirà la xarxa d'aigües residuals pluvials. La xarxa projectada, indicada al plànol núm. 7.1, contempla l'execució de:

- 79 ml. de claveguera de PVC DN315 SN8, UNE-EN 1401 color teula autoportant
- 2 pous de registre
- 15 escomeses de PVC DN 160 mm, formigonades.

XARXA DE DRENATGE

La xarxa de drenatge projectada, indicada al plànol núm. 7.1, contempla l'execució de:

- 121 ml. de claveguera de PVC DN315 SN8, UNE-EN 1401 color teula autoportant
- 4 pous de registre
- 7 embornals sifònics
- 7 escomeses dels embornals de Pead, amb e DN 200 mm, formigonades.

XARXA D'ABASTAMENT

La nova xarxa d'aigua potable es preveu de PEAD DN90 PN 10, en substitució de la existent de fibrociment de DN 60mm. Es preveu les substitucions de totes les escomeses domiciliàries existents (6 Uts). Indicats al plànol núm. 8.1.

Les noves escomeses es realitzaran segons procediment de l'ajuntament de Flix. La clau de pas que s'emprarà serà del tipus anti vandàlica segons imatge que s'adjunta a continuació: Fig 5.- Clau de pas per escomesa domiciliària

La nova xarxa de Pead es connectarà amb la xarxa de fibrociment existent mitjançant junta universal anti tracció.

XARXA D'ABASTAMENT

Dintre del annex 2 estan explicades les actuacions que realitzarà Endesa per la reposició i soterrament de la xarxa de B.T

XARXA D'ENLLUMENAT PÚBLIC

El projecte preveu:

- Retirada de 7 punts de llum muntats en façana
- Muntatge de 9 columnes de 4 m d'altura. Les 5 columnes de la zona d'aparcaments estaran equipades amb braç per suportar dos lluminàries.
- Instal·lació de 14 lluminàries model HISPALED TURKANA S TKS 40 - 12 leds

ROAD ME-N

XARXA TELECOMUNICACIONS

Solament es preveu la instal·lació de dos conductes formigonats per poder muntar cable de comunicacions

ZONA VERDA

Es preveu la construcció, al costat de l'escala de la cooperativa, de 7 grades de formigó de mides----tal i com es descriu al plànol.....

Al peu de les grades es pavimentarà amb el mateix panot de les voreres. Es construirà un escocell pel xiprer existent que es manté.

5. Anàlisi Econòmica





a. Valor Estimat: El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 281.792,60 Euros IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 281.792,60 Euros

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 281.792,60 Euros

b. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació total és de DOS-CENTS VUITANTA-UN MIL SET-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS D'EURO (281.792,60 Euros), IVA exclòs, més CINQUANTA-NOU MIL CENT SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (59.176,45 Euros) corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de TRES-CENTS QUARANTA MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS D'EURO (340.969,05 Euros) IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

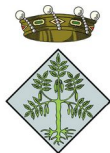
Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Costos de mà d'obra i materials	236.800,50€
Total costos directes	236.800,50€
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	30.784,07€
Benefici industrial (6%)	14.208,03€
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	281.792,60 €
IVA	59.176,45 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	340.969,05€

d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera: compleix els paràmetres d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment: Forma de tramitació: Ordinària. Procediment





d'adjudicació: Obert simplificat de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b. Qualificació del contracte: El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

c. Anàlisi d'execució per lots:

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del subministrament, d'acord amb les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques. El servei ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient del subministrament.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

En el cas del subministrament que es licita cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

d. Durada: El termini de lliurament serà de 5 mesos a comptar des de la data de formalització del contracte.

7. Conclusions

L'objecte d'aquest contracte és la remodelació del carrer Joan Maragall que es troba molt deteriorat. Les característiques tècniques han quedat especificades en la present Memòria i en el Projecte en que es basarà la licitació.





El termini de lliurament serà de 5 mesos a comptar des de la data de formalització del contracte.

Forma de tramitació: Ordinària. Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El pressupost base de licitació total és de DOS-CENTS VUITANTA-UN MIL SET-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS D'EURO (281.792,60 Euros), IVA exclòs, més CINQUANTA-NOU MIL CENT SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO (59.176,45 Euros) corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de TRES-CENTS QUARANTA MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS D'EURO (340.969,05 Euros) IVA inclòs.

Signat,

Josep Viñado Pujol

