



PROJECTE EXECUTIU

**RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES
DE LES COBERTES I BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ
D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE LA
SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ**

MAIG 2026



ÍNDEX:

1. MEMÒRIA

1.1. ANNEXES A LA MEMÒRIA

- 1.1.1. Informes previs**
- 1.1.2. Certificació energètica**
- 1.1.3. Projecte instal·lació plaques fotovoltaiques coberta**
- 1.1.4. Pressupostos previstos**
- 1.1.5. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut**
- 1.1.6. Fitxes tècniques**

2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

3. PLEC DE PRESCRPCIONS

4. AMIDAMENT I PRESSUPOST

- 4.1. Pressupost**
- 4.2. Amidament**
- 4.3. Justificació de preus I**
- 4.4. Resum de pressupost**
- 4.5. Últim fill**





1. MEMÒRIA



ÍNDEX:

1. MEMÒRIA

- 1.1. DADES GENERALS
 - 1.1.1. PROPIETARI – PROMOTOR
 - 1.1.2. AUTOR DEL PROJECTE
 - 1.1.3. OBEJCTE DEL PROJECTE I ÀMBIT D'ACTUACIÓ
 - 1.1.4. ANTECEDENTS
- 1.2. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE
- 1.3. SERVEIS AFFECTATS
- 1.4. CONSIDERACIONS FINALS
 - 1.4.1. GARANTIA
 - 1.4.2. ASSAJOS
 - 1.4.3. TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 1.5. PRESSUPOST
- 1.6. ANNEXES
 - 1.6.1. INFORMES PREVIS
 - 1.6.2. CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA
 - 1.6.3. DG ASBUILT
 - 1.6.4. PROJECTE INSTAL·LACIÓ PLAQUES FOTOVOLTAIQUES
 - 1.6.5. PRESSUPOSTOS PREVISTOS
 - 1.6.6. FITXES TÈCNIQUES
 - 1.6.7. EBSS

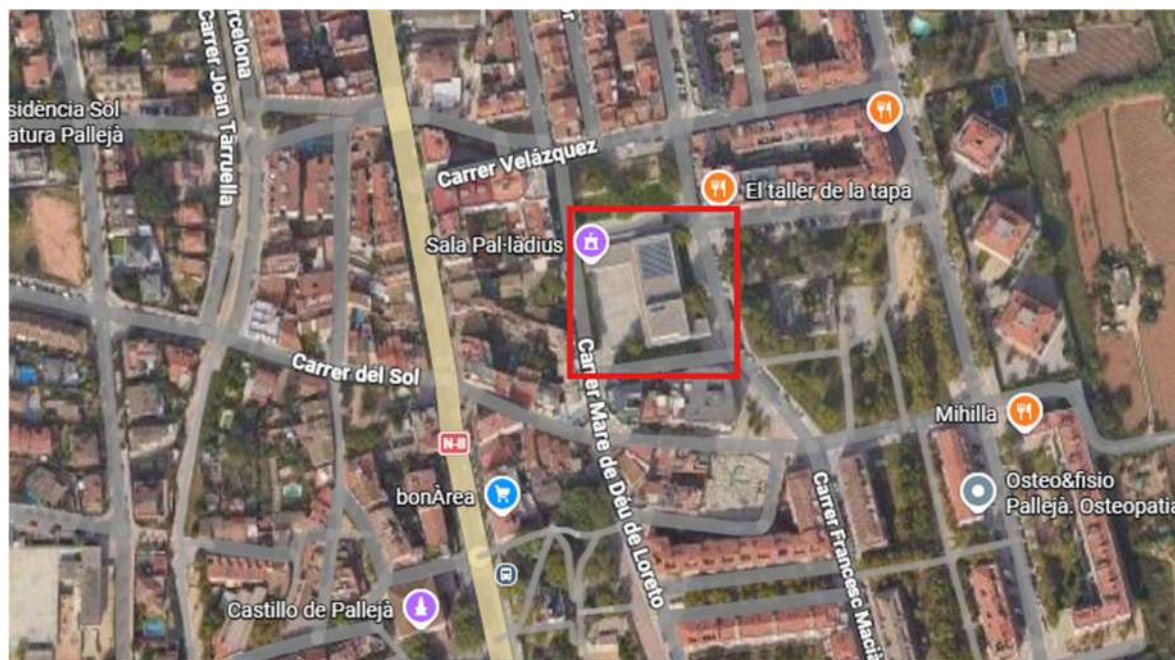


1.1. DADES GENERALS

1.1.0 Títol del projecte i emplaçament

Renovació del sistema de recollida d'aigües de les cobertes i baixants, i substitució d'elements de revestiment de l'edifici de la sala Pal·ladius a Pallejà.

Emplaçament: Edifici Sala Pal·ladius. Carrer Nostra Senyora de Loreto, 20 o Carrer Velazquez, 10 cp. 08780 - Pallejà.



1.1.1. Propietari – promotor

A l'actualitat la propietat de l'edifici de la Sala Pal·ladius pertany a l'Ajuntament de Pallejà.

El promotor de l'obra és l'Ajuntament de Pallejà.

1.1.2. Autor de projecte

El present projecte tècnic ha estat redactat pels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Pallejà.

1.1.3. Objecte del projecte i àmbit d'actuació

L'objecte del present projecte és la renovació del sistema de recollida d'aigües de les cobertes i baixants, i la substitució dels elements de revestiment de l'edifici de la sala Pal·ladius a Pallejà.

Aquesta adequació no suposa cap tipus de canvi en la distribució interior ni en l'ús específic dels espais. El tipus d'intervenció correspon a una obra de reforma.

El projecte es redacta d'acord amb els criteris funcionals i constructius establerts pel CTE.



L'actuació té per objecte:

- Renovació de les cobertes, que presenten deficiències en la làmina impermeabilitzant i, en conseqüència, problemes d'estanqueïtat.
- Renovació del sistema de recollida d'aigües pluvials tant per baixant verticals com dels col·lectors horitzontals que recorren per falsos sostres.
- Substitució d'elements d'acabat i revestiment malmesos degut a les infiltracions.

En termes generals, aquesta intervenció pretén garantir la correcta impermeabilització de l'edifici, assegurar una evacuació eficient de les aigües i restituir les condicions d'habitabilitat, salubritat i durabilitat dels espais afectats.

La presència recurrent d'aigua a l'interior de l'edifici en els últims mesos, augmenta el risc d'accidents per relliscades, afavoreix la proliferació de floridures i fongs, deteriora la qualitat ambiental interior, deteriora els materials i interfereix directament en el normal desenvolupament de les activitats. Això és especialment rellevant en un entorn amb presència de diferents col·lectius socials, on cal garantir les màximes condicions de protecció i benestar.

Amb aquesta actuació es preveu eliminar les patologies existents, prevenir futures incidències i millorar el comportament global de l'edifici, tant des del punt de vista funcional com de conservació.

L'àmbit queda definit a la documentació gràfica d'aquesta memòria, la qual compren la totalitat de l'edifici de la Sala Pal·ladius.

La Parcel·la cadastral és 6364601DF1866C

L'edifici es situa al carrer Nostra Senyora de Loreto, 20 a Pallejà.

Superfície d'actuació a les cobertes: 1.725 m²

1.1.4. Antecedents

L'actuació d'aquest projecte es desenvolupa a l'edifici de la Sala Pal·ladius, situat al municipi de Pallejà, és un equipament públic de caràcter cultural construït l'any 2007. Es tracta d'un edifici d'ús polivalent que acull activitats culturals, representacions escèniques i altres actes públics.

L'edifici, situat en cantonada entre els carrers de Nostra Senyora de Loreto, del Pintor Fortuny, de Sant Isidre i de Velázquez, presenta la façana principal orientada a la plaça de la Llum. Carrer Nostra Senyora de Loreto, 20. 08780 - Pallejà.





L'edifici disposa de diverses cobertes, amb una superfície aproximada total de 1.725 m², distribuïdes en diferents zones segons la seva configuració i ús.

Amb el pas del temps, s'han detectat diverses patologies a determinades zones de la coberta, que afecten una superfície aproximada de 1.725 m², principalment relacionades amb la pèrdua d'estanqueïtat del sistema d'impermeabilització.

S'han realitzat diverses visites d'inspecció entre els mesos d'abril de 2025 i març de 2026 a l'edifici de la Sala Pal·ladius, amb l'objectiu de comprovar l'estat general de la coberta i de les plantes inferiors. S'ha constatat la presència de diverses filtracions d'aigua a l'interior, que han provocat importants desperfectes al paviment de fusta natural, i altres elements de revestiment, amb bombaments i aixecaments visibles.

Pel que fa a la coberta, s'hi ha observat forta presència de vegetació, la inexistència de línia de vida en algunes cobertes i diverses irregularitats en el funcionament i disposició de les boneres de recollida d'aigües pluvials.



Es comprova que l'edifici compta amb diverses cobertes a diferents nivells, totes elles amb el mateix sistema constructiu de coberta i el mateix sistema de recollida d'aigües pluvials. Es tracta d'una coberta invertida convencional la qual incorpora un sistema singular patentat amb el nom de Geberit Pluvia.



En termes generals, es constata que les cobertes no han estat objecte de manteniment en els darrers anys. En la majoria dels casos, no es disposa d'elements de protecció adequats per a la realització de tasques de conservació, fet que n'ha dificultat el seguiment periòdic. Així mateix, s'observa una acumulació significativa de brutícia i la consegüent obstrucció dels punts de desguàs.

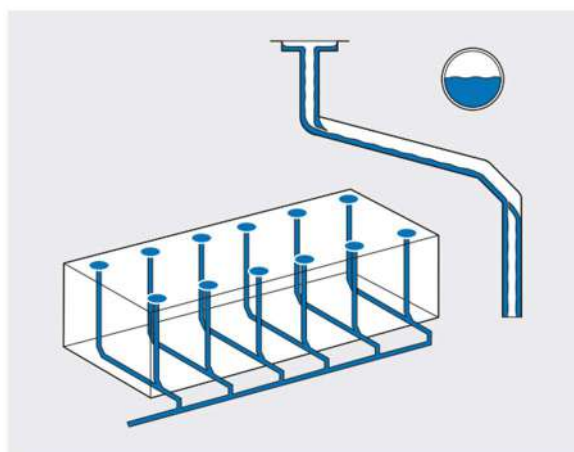
Aquesta situació ha comportat una pèrdua progressiva de l'estanqueïtat de les cobertes, afavorint la infiltració d'aigua de pluja cap a l'interior de l'edifici i provocant l'aparició de patologies associades a la humitat.

Per altra banda, es comprova que la làmina impermeabilitzant presenta deformacions importants (derivades entre d'altres d'una execució deficient en les fixacions, del deteriorament propi del pas del temps i de l'exposició continuada als agents atmosfèrics, especialment a les variacions tèrmiques i a la radiació solar).

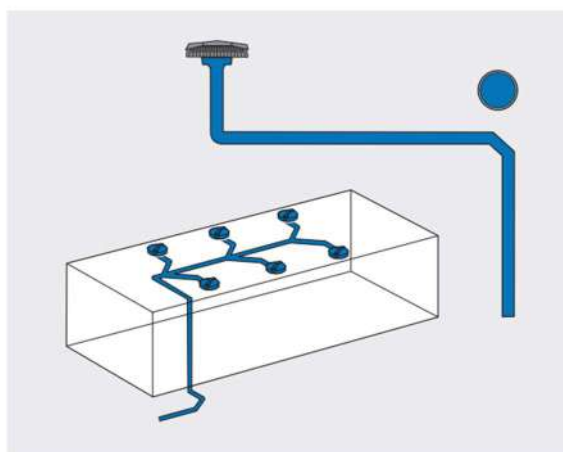
Aquestes deformacions es manifesten en forma d'arrugues, bombaments i pèrdues d'adherència amb el suport, comprometent greument la seva funcionalitat.

Per altra banda, la singularitat del sistema de recollida d'aigües pluvials, basat en el sistema Geberit Pluvia, ha condicionat les actuacions realitzades en els darrers anys per tal de resoldre les infiltracions. Lluny de solucionar la problemàtica, aquestes intervencions, sovint no adaptades al funcionament específic del sistema, n'han alterat el comportament hidràulic i han contribuït a empitjorar-ne el rendiment i l'eficiència.

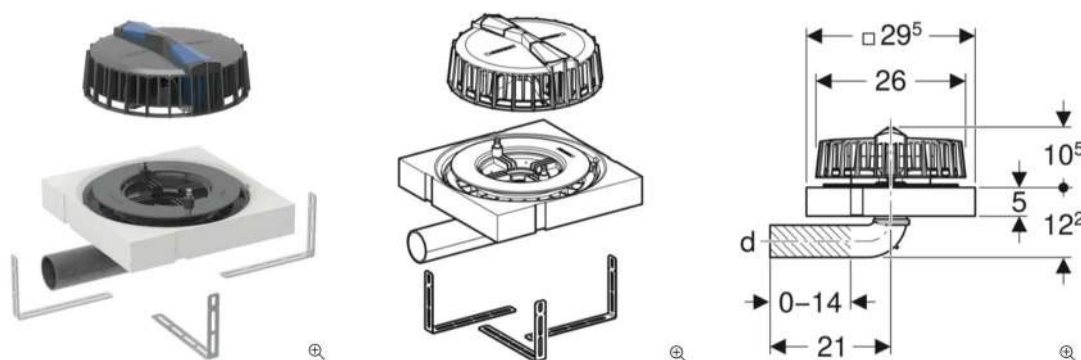
El sistema Geberit Pluvia, en termes generals, compta amb menys punts de desguàs, basat en la seva gran capacitat de desaigüe a través del seu sistema per succió que aprofita la totalitat de la secció del baixant i col·lector, compta també amb elements col·lectors amb menys secció que un sistema convencional. A continuació s'inclouen imatges explicatives del sistema Geberit Pluvia, extretes de la seva pàgina web.



Sistema convencional de evacuación de cubiertas.



Evacuación sifónica de aguas pluviales Geberit Pluvia.



Pel que fa a les inspeccions realitzades als baixants i als col·lectors d'aigua pluvial, s'ha detectat la presència de fuites en la gran majoria dels empalmes, fet que evidencia un greu deteriorament del sistema i una deficient execució o envelliment de les unions.

S'adjunta a aquesta memòria l'informe de la prova d'estanqueïtat, realitzada per l'empresa GIL TEULDES, en el qual es detallen els resultats obtinguts.

Aquesta situació no només compromet el correcte funcionament del sistema d'evacuació d'aigües pluvials, sinó que també incrementa el risc d'aparició de patologies associades a la humitat, com ara taques, floridura, degradació de materials i possibles afectacions a altres instal·lacions.

D'acord a la documentació gràfica:

Coberta tipus	Superfície
Coberta 1	285 m2
Coberta 2	80 m2
Coberta 3	410 m2
Coberta 4	635 m2
Coberta 5	315 m2
Total	1.725 m2

D'acord al projecte aprovat i executat:

	Sup. Construïda	Sup. Útil
Planta aparcament	2.935,80m2	2.740,95m2
Planta baixa	1.885,67 m2	1.590,15 m2
Planta nivell +41	151,10 m2	125,92 m2
Planta nivell +43	81,61m2	81,61 m2
Planta nivell +46	169,88 m2	169,88 m2
Total	5.224,06 m2	4.708,51 m2
Urbanització		3.866,18 m2
Porxos		122,67 m2

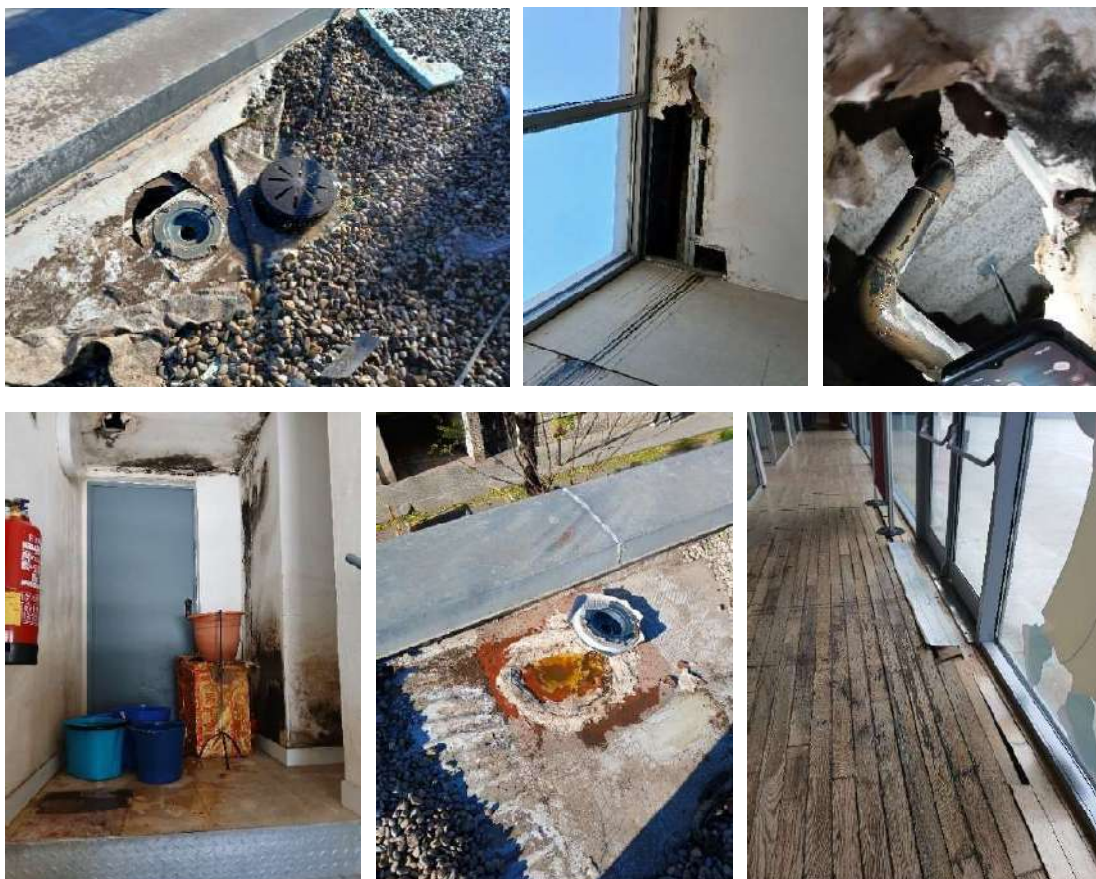


Les infiltracions d'aigua van més enllà de les cobertes, ja que trobem diferents punts crítics a la planta soterrani i aparcament de l'edifici. En aquest sentit, l'àmbit d'actuació abraça tot l'àmbit corresponent a la plaça de la Llum i l'espai adjacent, incloent les zones verdes, els accessos i les zones de circulació per a vianants.

D'altra banda, durant l'any 2025 es va dur a terme una intervenció puntual a la façana, que presentava diverses peces trencades i signes evidents de deteriorament. Aquesta situació va permetre observar de manera directa el sistema constructiu de la façana i el seu aïllament. Els treballs van consistir en la substitució de les peces trencades, amb l'objectiu de garantir la seguretat i la durabilitat de la façana.



S'inclou a continuació algunes imatges dels desperfectes:



1.2. DESCRIPCIÓ DE L'OBRA OBJECTE DEL PROJECTE

1.2.1 Justificació del compliment de la normativa urbanística

El projecte, en ser una obra de reparació i millora que no amplia espais ni volums, no modifica cap paràmetre sotmès a control urbanístic. Per aquest motiu es considera que s'adequa a la normativa urbanística vigent.

Planejament general vigent: PGM Clau 7b

1.2.2 Treballs previs i replanteig

EL projecte preveu actuacions prèvies de retirada de les graves i elements de coberta amb l'objectiu que permeti la instal·lació completa de sistema de seguretat de línies de vida, baranes, escales de gat o altres per tal de poder realitzar correctament els treballs en alçada.

El projecte preveu la retirada puntual puntuals dels revestiments i paviments interiors.

També es desmuntaran les instal·lacions existents de recollida d'aigües pluvials per fases.

Els residus resultants de l'excavació es transportaran i disposaran a un abocador o centre de tractament de residus autoritzat.

Totes les obres a realitzar es replantejaran seguint la documentació gràfica.

1.2.3 Descripció general del projecte

L'objecte del present projecte és la reparació i rehabilitació de la coberta de l'edifici de la Sala Pal·ladius, situat al municipi de Pallejà, així com la realització de reparacions puntuals a l'interior de l'edifici, amb la finalitat de resoldre les patologies detectades i restituir les condicions d'ús, salubritat i seguretat.

Pel que fa a les cobertes, l'actuació es desenvolupa sobre una superfície aproximada de 1.725m². Els treballs inclouen:

- Previ a qualsevol actuació es procedirà a instal·lar sistemes de seguretat per la coberta, ja siguin baranes o línies de vida, les quals permetran realitzar els treballs amb garanties de seguretat.
- Retirada dels elements deteriorats de la coberta, incloent capes d'acabat, impermeabilització existent i altres components en mal estat.
- Revisió i preparació del suport, amb neteja, regularització i reparació de possibles fissures o punts singulars.
- Comprovació de pendents existents, i execució d'ajustos de pendent quan sigui necessari.



- Execució d'un nou sistema d'impermeabilització, adequat a les característiques de la coberta, que en garanteixi la continuïtat i l'estanquitat. El sistema de coberta es mantindrà com a coberta invertida, amb la millora o reposició dels components deteriorats.
- Reposició d'elements de remat de la coberta. Amb desmuntatge i muntatge quan sigui necessari d'elements de façana, elements d'ampit...
- Revisió i adequació dels punts singulars, com ara boneres, juntes, remats perimetrals i elements emergents, per assegurar una correcta evacuació de les aigües pluvials.
- Revisió i reparació de la junta de dilatació existent.

D'altra banda, a conseqüència de les filtracions existents, es preveuen actuacions de reparació a l'interior de l'edifici, afectades per humitats. Aquestes actuacions inclouen:

- Sanejament de paraments afectats per humitats.
- Retirada de revestiments deteriorats (pintures, guixos o altres acabats).
- Tractament de superfícies per eliminar eflorescències i garantir l'adherència.
- Reposició de revestiments i acabats interiors.
- Aplicació de pintures o tractaments adequats en funció de l'ús de l'espai.

L'actuació no té afectació estructural, sense modificar la configuració arquitectònica de l'edifici, i té com a objectiu principal restablir les condicions de funcionalitat, impermeabilitat i conservació de l'equipament.

Les actuacions que es desenvoluparan i la seva ubicació dins de l'edifici, queden definides a la documentació gràfica d'aquest projecte.

1.3. SERVEIS AFECTATS

A partir de la inspecció visual realitzada i de les patologies observades (filtracions actives, encartaments a coberta i a l'aparcament, així com desprendiments puntuals de revestiments), s'identifiquen les següents afeccions als serveis i instal·lacions de l'edifici:

- **Instal·lació elèctrica**

No es preveu afectació a aquesta xarxa tot i que puntualment es valorarà la seva afectació o protecció. Les filtracions actives observades, suposen un risc per a canalitzacions, lluminàries i altres elements elèctrics situats en aquestes zones.



- **Xarxa de sanejament**

No es preveu l'afectació a aquesta xarxa, ja que no es detecta a priori, un mal funcionament del sistema. El sistema separatiu dins de l'edifici afavoreix al tracte separatiu de la xarxa.

- **Xarxa d'evacuació d'aigües pluvials**

Es preveu una afectació total del sistema durant l'execució dels treballs, atès que serà necessària la seva intervenció integral. El funcionament quedarà, per tant, temporalment interromput o limitat i supeditat a les condicions meteorològiques.

En aquest sentit, en cas de precipitacions, es podran produir acumulacions puntuals d'aigua, motiu pel qual es preveuran mesures provisionals de drenatge i evacuació per garantir la seguretat i minimitzar possibles afectacions a l'edifici. Així mateix, es planificaran els treballs tenint en compte la previsió meteorològica per reduir els riscos associats.

Justificació del compliment de la HS 5: Evacuació d'aigües. Atenent a l'indicat al Codi tècnic de la edificació, HE 5: Evacuació d'aigües.

D'acord al punt 1.1 Àmbit d'actuació. No és d'aplicació aquest punt donat que no es realitza cap ampliació del nombre o la capacitat dels aparells receptors existents en la instal·lació. Tot i això, donada la singularitat del sistema, es procedeix a continuació a verificar la instal·lació existent.

a) Acompliment de les condicions de disseny de l'apartat 3: Disseny

La xarxa d'evacuació actualment no desaigua per gravetat fins la xarxa pública de clavegueram. Es proposa modificar el sistema per un que permeti que les aigües pluvials discorrin per gravetat

b) Acompliment de les condicions de dimensionat de l'apartat 4: Dimensionat

Dins de l'edifici actualment existeix un sistema separatiu de recollida d'aigües pluvials i aigües residuals. Elements de xarxa d'evacuació.

D'acord al punt 4.2 Dimensionat de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials,

Tabla 4.6 Número de sumideros en función de la superficie de cubierta

Superficie de cubierta en proyección horizontal (m ²)	Número de sumideros
S < 100	2
100 ≤ S < 200	3
200 ≤ S < 500	4
S > 500	1 cada 150 m ²



Procedim a la següent comprovació: .

Coberta	Superfície	boneres existents	Compleix
Coberta 1	285,00 m²	7	si
Superfície 1.1	73,56 m ²	1	
Superfície 1.2	77,41 m ²	1	
Superfície 1.3	30,16 m ²	1	
Superfície 1.4	30,95 m ²	1	
Superfície 1.5	30,95 m ²	1	
Superfície 1.6	30,95 m ²	1	
Coberta 2	80,00 m²	1	no
Coberta 3	410,00 m²	5	si
Superfície 3.1	57,25 m ²	1	
Superfície 3.2	211,95 m ²	1	
Superfície 3.3	51,57 m ²	1	
Superfície 3.4	51,57 m ²	1	
Superfície 3.5	37,95 m ²	1	
Coberta 4	635,00 m²	4	no
Superfície 4.1	158,25 m ²	1	
Superfície 4.2	158,25 m ²	1	
Superfície 4.3	158,25 m ²	1	
Superfície 4.4	158,25 m ²	1	
Coberta 5	315,00 m²	2	no
Superfície 5.1	150,55 m ²	1	
Superfície 5.2	164,45 m ²	1	

Es comprova que en termes generals, les boneres existents són insuficients per la recollida d'aigua d'acord al CTE DBSI H5 apartat 3.

Comprovem el Règim pluviomètric: Pallejà – Zona B – 0,03 l/sm² - 90-100 mm/h

Comprovem el diàmetre dels baixants que serà necessari instal·lar d'acord a la Taula 4.8 Diàmetre de baixant d'aigües pluvials per un règim pluviomètric de 100mm/h:

Tabla 4.8 Diámetro de las bajantes de aguas pluviales para un régimen pluviométrico de 100 mm/h	
Superficie en proyección horizontal servida (m²)	Diámetro nominal de la bajante (mm)
65	50
113	63
177	75
318	90
580	110
805	125
1.544	160
2.700	200



Coberta	Superfície	boneres	Diàmetre baixant CTE	Diàmetre baixant proposta
Coberta 1	285,00 m²	7		63mm
Superfície 1.1	73,56 m ²	1	63mm	
Superfície 1.2	77,41 m ²	1	63mm	
Superfície 1.3	30,16 m ²	1	63mm	
Superfície 1.4	30,95 m ²	1	63mm	
Superfície 1.5	30,95 m ²	1	63mm	
Superfície 1.6	30,95 m ²	1	63mm	
Coberta 2	80,00 m²	1	63mm	63mm
Coberta 3	410,00 m²	5		75mm
Superfície 3.1	57,25 m ²	1	63mm	
Superfície 3.2	211,95 m ²	1	75mm	
Superfície 3.3	51,57 m ²	1	63mm	
Superfície 3.4	51,57 m ²	1	63mm	
Superfície 3.5	37,95 m ²	1	63mm	
Coberta 4	635,00 m²	4		75mm
Superfície 4.1	158,25 m ²	1	75mm	
Superfície 4.2	158,25 m ²	1	75mm	
Superfície 4.3	158,25 m ²	1	75mm	
Superfície 4.4	158,25 m ²	1	75mm	
Coberta 5	315,00 m²	2		75mm
Superfície 5.1	150,55 m ²	1	75mm	
Superfície 5.2	164,45 m ²	1	75mm	

Comprovem els col·lectors.

D'acord al punt 4.2.4 del DB HS5. Els col·lectors d'aigües pluvials es calculen a secció plena en règim permanent.

Tabla 4.9 Diámetro de los colectores de aguas pluviales para un régimen pluviométrico de 100 mm/h

Superficie proyectada (m²)			Diámetro nominal del colector (mm)
Pendiente del colector			
1 %	2 %	4 %	
125	178	253	90
229	323	458	110
310	440	620	125
614	862	1.228	160
1.070	1.510	2.140	200
1.920	2.710	3.850	250
2.016	4.589	6.500	315

Coberta	Superfície	Diàmetre baixant proposta	Pendent col·lector CTE	Diàmetre col·lector CTE
Coberta 1	285,00 m²	63mm	1%/2%	125mm/110mm
Superfície 1.1	73,56 m ²		1%	90mm
Superfície 1.2	77,41 m ²		1%	90mm
Superfície 1.3	30,16 m ²		1%	90mm



Renovació del sistema de recollida d'aigües de les cobertes i baixants, i substitució d'elements de revestiment de l'edifici de la Sala Pal·ladiu a Pallejà

Superfície 1.4	30,95 m ²		1%	90mm
Superfície 1.5	30,95 m ²		1%	90mm
Superfície 1.6	30,95 m ²		1%	90mm
Coberta 2	80,00 m²	63mm	1%	90mm
Coberta 3	410,00 m²	75mm	2%	125mm
Superfície 3.1	57,25 m ²		1%	90mm
Superfície 3.2	211,95 m ²		2%	90mm
Superfície 3.3	51,57 m ²		1%	90mm
Superfície 3.4	51,57 m ²		1%	90mm
Superfície 3.5	37,95 m ²		1%	90mm
Coberta 4	635,00 m²	75mm	1%	160mm
Superfície 4.1	158,25 m ²		1%	110mm
Superfície 4.2	158,25 m ²		1%	110mm
Superfície 4.3	158,25 m ²		1%	110mm
Superfície 4.4	158,25 m ²		1%	110mm
Coberta 5	315,00 m²	75mm	1%	125mm
Superfície 5.1	150,55 m ²		1%	110mm
Superfície 5.2	164,45 m ²		1%	110mm

Per altra banda, es calculen les conques, amb els seus baixants i col·lectors:

Tabla 4.8 Diámetro de las bajantes de aguas pluviales para un régimen pluviométrico de 100 mm/h

Superficie en proyección horizontal servida (m ²)	Diámetro nominal de la bajante (mm)
65	50
113	63
177	75
318	90
580	110
805	125
1.544	160
2.700	200

Tabla 4.9 Diámetro de los colectores de aguas pluviales para un régimen pluviométrico de 100 mm/h

Superficie proyectada (m²)			Diámetro nominal del colector (mm)
Pendiente del colector			
1 %	2 %	4 %	
125	178	253	90
229	323	458	110
310	440	620	125
614	862	1.228	160
1.070	1.510	2.140	200
1.920	2.710	3.850	250
2.016	4.589	6.500	315

Coberta	Superfície	Diàmetre baixant proposta	Pendent col·lector CTE	Diàmetre col·lector CTE
Conca 1	342,76 m²	110mm	1%	160mm
Superfície 1.1	73,56 m ²			
Superfície 3.1	57,25 m ²			
Superfície 3.2	211,95 m ²			
Conca 2	141,09 m²	75mm	1%	110mm
Superfície 3.3	51,57 m ²			



Superfície 3.4	51,57 m ²			
Superfície 3.5	37,95 m ²			
Conca 3	681,36 m²	125mm	1%	200mm
Superfície 1.2	77,41 m ²			
Superfície 1.3	30,16 m ²			
Superfície 1.4	30,95 m ²			
Superfície 1.5	30,95 m ²			
Superfície 1.6	30,95 m ²			
Superfície 4.3	158,25 m ²			
Superfície 4.4	158,25 m ²			
Superfície 5.2	164,45 m ²			
Conca 4	467,05 m²	110mm	1%	160mm
Superfície 4.1	158,25 m ²			
Superfície 4.2	158,25 m ²			
Superfície 5.1	150,55 m ²			
Conca 5	80,00 m²	63mm		
Superfície 2.1	80,00 m ²			
Conca 2 + 4	608,14 m²	125mm	1%	160mm
Conca 2 + 3 + 4	1.289,50 m²	160mm	1%/2%	250/200mm

Tancaments hidràulics. Els tancaments hidràulics són sifons individuals i arquetes sifòniques al final de les xarxes separades. Són autonetejables i registrables.

El diàmetre no disminueix en el sentit del corrent.

Els col·lectors penjats tindran un pendent de 1% o superior. Les connexions es faran mitjançant peces especials i no poden coincidir dos en un mateix punt. Els col·lectors enterrats tindran un pendent de 2% com a mínim.

Subsistema de ventilació de les instal·lacions: Serà un sistema de ventilació primària perquè el nombre de plantes és inferior a 7.

D'acord al punt 5: construcció

Es preveu la realització d'una prova d'estanqueïtat per cada una de les cobertes, amb la presència dels Serveis Tècnics.

5.6.3 Prueba con agua

1 La prueba con agua se efectuará sobre las redes de evacuación de aguas residuales y pluviales. Para ello, se taponarán todos los terminales de las tuberías de evacuación, excepto los de cubierta, y se llenará la red con agua hasta rebosar.
2 La presión a la que debe estar sometida cualquier parte de la red no debe ser inferior a 0,3 bar, ni superar el máximo de 1 bar.

3 Si el sistema tuviese una altura equivalente más alta de 1 bar, se efectuarán las pruebas por fases, subdividiendo la red en partes en sentido vertical.



4 Si se prueba la red por partes, se hará con presiones entre 0,3 y 0,6 bar, suficientes para detectar fugas.

5 Si la red de ventilación está realizada en el momento de la prueba, se le someterá al mismo régimen que al resto de la red de evacuación.

6 La prueba se dará por terminada solamente cuando ninguna de las uniones acusen pérdida de agua.

c). Acompliment de l'apartat 7: condicions d'ús i manteniment

Per al correcte funcionament de la xarxa d'evacuació es comprovarà periòdicament l'estanqueïtat general. Es revisarà i desembossarà els sifons i vàlvules quan es produeixi una disminució de cabal d'evacuació o hi hagi obstruccions.

Cada any es netejaran les boneres de cobertes no transitables i cada mes les boneres dels locals humits;

Un cop a l'any es revisaran els col·lectors suspesos.

Cada 10 anys es netejaran les arquetes.

Es mantindrà aigua permanentment a les boneres i sifons per evitar males olors.

- **Funcionament i ús de l'edifici.**

Es preveu afectacions puntuals al funcionament ordinari de l'edifici durant l'execució dels treballs, derivada principalment de la presència d'operaris, maquinària i materials, així com de possibles restriccions d'accés a determinades zones. Tanmateix, s'adoptaran les mesures necessàries per minimitzar les molèsties i garantir, en la mesura del possible, la continuïtat de l'activitat habitual.

- **Sistema Estructural**

Els fonaments es mantenen en el seu estat inicial. El projecte no contempla cap tipus d'afectació en la fonamentació.

1.4 CONSIDERACIONS FINALS

Les actuacions descrites en la present memòria tècnica valorada tenen com a objectiu principal la resolució de les patologies detectades a la coberta, consistents en filtracions d'aigua i desprendiments de materials, així com la restitució de les condicions de seguretat, estanquitat i funcionalitat de l'edifici.

Les solucions proposades es consideren adequades a l'estat actual de la construcció i permetran garantir la correcta evacuació de les aigües pluvials, així com la protecció dels elements estructurals, les instal·lacions i dels espais.



Com a conseqüència de l'actuació projectada no és necessària la nova contractació ni l'ampliació de cap subministrament i servei.

1.4.1 Garantia

El termini garantia de les obres descrites és d'un any a partir de la firma de recepció de l'obra, temps en el que l'empresa constructora es farà responsable de qualsevol avaria deguda a errades en el material, d'execució o muntatge, havent d'entregar-los en perfectes condicions i realitzar les reparacions necessàries dins aquest termini perquè l'obra quedi en bones condicions de servei.

1.4.2 Assajos

Durant l'execució dels treballs es podran realitzar el següents assajos i comprovacions:

- Proves d'estanquitat de la coberta, mitjançant làmina d'aigua o altres sistemes equivalents, per verificar la correcta execució de la impermeabilització.
- Inspecció dels punts singulars, especialment embornals, juntes i trobades amb paràmetres verticals.
- Control visual de l'estat del suport abans de la col·laboració del nou sistema impermeabilitzant.
- Verificació del correcte funcionament del sistema d'evacuació d'aigües.
- Verificació de l'execució i substitució dels elements de revestiment per tal que s'adeqüin a l'estètica existent.

Aquests control tindran com a objectiu assegurar la qualitat de l'execució i el correcte comportament del sistema un cop finalitzades les obres.

1.4.3 Termini d'execució de l'obra

S'estableix un termini d'execució de 12 setmanes o 3 mesos mesos de treballs. Un equip de obra de 5 persones, incloent 1 encarregat.

És probable la necessitat de plantejar mes d'un equip de treball, per aconseguir el compliment del termini.

És probable que sigui necessari executar les obres en diferents fases, coincidint amb cada una de les cobertes.

La jornada de treball es preveu de 40 hores setmanals.

PLA DE TREBALL														
Actuacions		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Pal·ladius														
01.01	Treballs previs													
01.02	Elements de protecció													
01.03	Coberta													
01.04	Sistema recollida aigües pluvials													
01.05	Revestiments interiors													
01.06	Façana													
01.07	Control de qualitat i execució d'assajos													
01.08	Seguretat i Salut													
01.09	Gestió de residus													



1.5 PRESSUPOST

Es preveu un pressupost d'execució per contracte amb IVA inclòs de 199.678,14€ (cent noranta-nou mil sis-cents setanta-vuit euros amb catorze cèntims)

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	138.675,01
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 138.675,01.....	18.027,75
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 138.675,01.....	8.320,50
Subtotal	165.023,26
21 % IVA SOBRE 165.023,26.....	34.654,88
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 199.678,14

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT NORANTA-NOU MIL SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)

Pallejà, maig de 2026

Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Pallejà.



1.1. ANNEXES A LA MEMÒRIA



Expedient: 3087/2025

Assumpte: Contracte d'obres d'instal·lació de línia de vida i reparació de goteres a l'edifici municipal Sala Pal·ladius.

Prova: Comprovació de l'estat de la coberta i prova d'estanqueïtat a l'aigua

Índex

1. ANTECEDENTS

- 1.1 Inspeccions prèvies
- 1.2 Anàlisi de les cobertes. Estudi de la solució constructiva.
- 1.3 Estudi de la solució
- 1.4 Contractació de la reparació. Fase 1.

2. PROVA D'ESTANQUEÏTAT DE LA COBERTA I DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS.

3. CONCLUSIONS



1. ANTECEDENTS

1.1 Inspeccions prèvies

S'han realitzat diverses visites d'inspecció entre els mesos d'abril i juny de 2025 a la Sala Pal·ladius, amb l'objectiu de comprovar l'estat general de la coberta i de les plantes inferiors. S'ha constatat la presència de diverses filtracions d'aigua a l'interior de la Sala principal, la sala polivalent i al passadís, que han provocat desperfectes al paviment de fusta natural, amb abombaments i aixecaments visibles.

Pel que fa a la coberta, s'hi ha observat forta presència de vegetació, la inexistència de línia de vida i diverses irregularitats en el funcionament i disposició de les boneres de recollida d'aigües pluvials.



1.2 Anàlisi de les cobertes. Estudi de la solució constructiva.

Es comprova que l'edifici compta amb diverses cobertes a diferents nivells, totes elles amb el mateix sistema. El sistema de coberta invertida d'aquest edifici presenta clares singularitats i per tant no es tracta d'una coberta invertida convencional, sinó d'un sistema únic patentat per l'empresa Geberit.

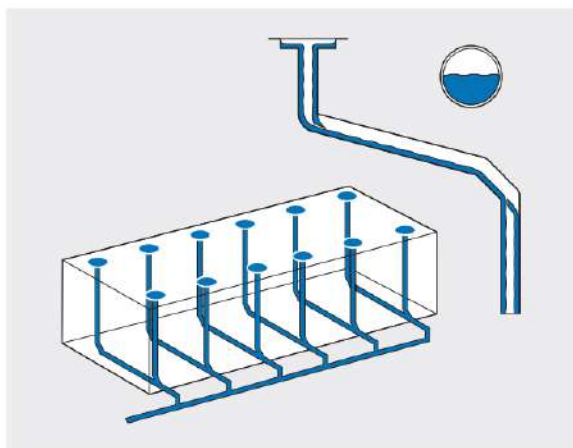
Aquest sistema compta amb uns baixants de secció molt reduïda que treballen per succió i que permeten que els recorreguts dels seus baixants, treballin amb pendents del 0%.

Es comprova d'acord al projecte Asbuilt i a les inspeccions realitzades, que la coberta està formada per diferents capes (de capa superficial a interior):

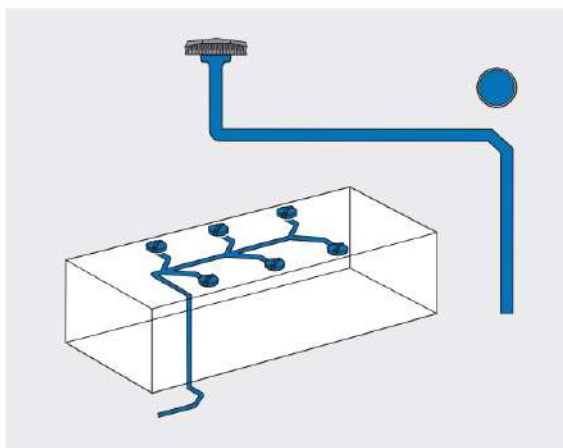
- Graves
- Aïllant tèrmic poliestirè expandit
- Làmina impermeable autoprotegida (entenc que és la geotèxtil)
- Làmina impermeable "Renhofol CG" 1.2mm (Segons la web <https://itmproyectos.com/productos/rhenofol/> Lámina impermeabilizante de PVC-P poli(cloruro de vinilo) plastificado, armada con un fieltro de fibra de vidrio.)
- Formigó alleugerit per formació de pendent
- Forjat col·laborant de formigó i xapa grecada gruix 10cm



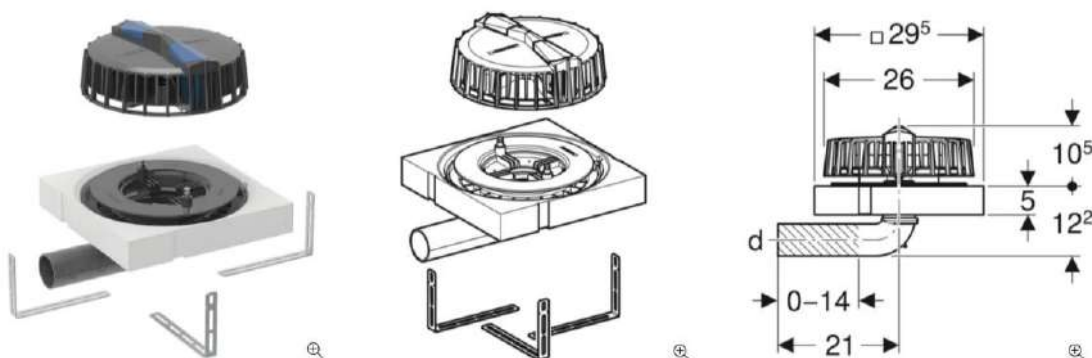
El sistema Geberit Pluvia, en termes generals, compta amb menys punts de desguàs, basat en la seva gran capacitat de desaigüe a través del seu sistema per succió que aprofita la totalitat de la secció del baixant i col·lector, compta també amb elements col·lectors amb menys secció que un sistema convencional. A continuació s'inclouen imatges explicatives del sistema Geberit Pluvia, extretes de la seva pàgina web.



Sistema convencional de evacuación de cubiertas.



Evacuación sifónica de aguas pluviales Geberit Pluvia.



La presència recurrent d'aigua a l'interior de l'edifici augmenta el risc d'accidents per relliscades, afavoreix la proliferació de floridures i fongs, deteriora la qualitat ambiental interior, deteriora els materials i interfereix directament en el normal desenvolupament de les activitats. Això és especialment rellevant en un entorn amb presència de diferents col·lectius socials, on cal garantir les màximes condicions de protecció i benestar.

1.3 Estudi de la solució.

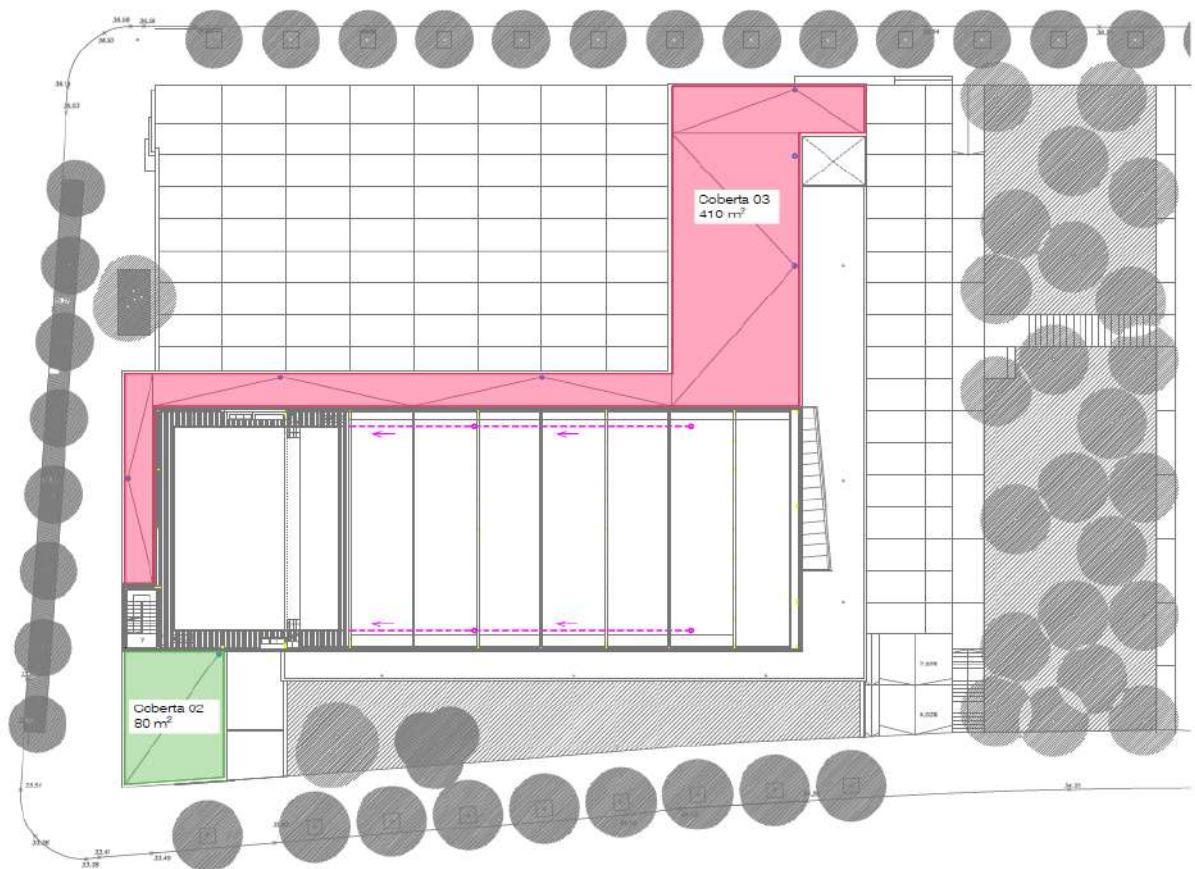
Donada la singularitat de la coberta i la incertesa de trobar una solució adient al problema, es contacta amb diferents empreses per tal que realitzin valoracions tècniques del



problema i aportin solucions.

Finalment, des dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Pallejà, es proposa realitzar una primera fase a la coberta 03 d'uns 410m², que inclogui les següent actuacions:

- Instal·lació de línia de vida a la coberta 03.
- Reparació de la coberta 03, la qual dona servei a la sala polivalent, el passadís i algunes dependències.
- Substitució de les 5 boneres de la coberta 05



1.4 Contractació de la reparació. Fase 1.

Es contracta l'empresa GIL TEULADES per ser especialista en la instal·lació i manteniment de cobertes, especialment de cobertes Geberit.

L'empresa inicia els treballs d'instal·lació de la línia de vida i finalitza correctament.

L'empresa inicia els treballs i es troba amb les següents dificultats:



- Gil Teulades efectua treballs previs de neteja de les boneres existents i comprova que, per causa de reparacions anteriors, d'una mala instal·lació de la làmina impermeable i de les dilatacions d'aquesta, s'ha modificat la pendent de la coberta entre altres coses. Aquesta situació fa pensar que la problemàtica de les infiltracions no es podrà resoldre amb la intervenció prevista. A més, degut al desplaçament de la làmina impermeable, en alguns casos la bonera i el forat de recollida d'aigües pluvials no coincideixen, dificultant el correcte drenatge.

Donada la situació Gil Teulades, redacta informe justificatiu per la qual conclou el següent:

“A causa dels punts exposats, no és tècnicament viable procedir a la reparació parcial dels embornals Geberit ni de les seves unions amb la làmina PVC actual.

Per garantir la seguretat, durabilitat i estanquitat de la coberta, serà necessari plantejar una actuació integral, que inclogui:

- *Renovació completa del sistema de làmina impermeable.*
- *Arranjament i posada al dia de la xarxa general d'evacuació.*
- *Neteja i cribatge de les graves existents.*
- *Instal·lació de nous embornals compatibles amb la normativa vigent.”*

S'adjunta a continuació l'informe de Gil Teulades:





GIL TEULADES, S.L.

CIF: B44973873

Adreça: [Carrer del Mas de la Móra, 11, 08500 Vic, Barcelona](#)

Tel.: 938893599 · Correu: jordifabre@gilteulades.com

Pallejà, 2 de Desembre de 2025

A l'atenció dels Serveis Tècnics

Ajuntament de Pallejà

Ctra. Sanson, 40

08780 Pallejà (Barcelona)

ASSUMPTE: Informe sobre impossibilitat de reparació dels embornals Geberit existents a la coberta

Jo, Jordi Fabré, tècnic de l'empresa Gil Teulades, S.L., exposo el següent:

Després de la visita d'inspecció i de les comprovacions realitzades a la coberta de l'edifici municipal on es troben instal·lats diversos embornals tipus Geberit, s'ha constatat que no és possible dur a terme les reparacions necessàries per garantir el correcte funcionament i estanquitat del sistema de desguàs existent.





1. Estat de la làmina de PVC existent

Durant la inspecció s'ha observat que la làmina de PVC ha perdut les seves propietats de soldadura, fet que impossibilita l'execució de noves unions amb garanties.

Aquesta pèrdua de prestacions es deu a:

- Envelliment i tensió del material amb el pas dels anys.
- Retretes i deformacions que han provocat traccions excessives.
- Debilitament de les juntes i soldadures actuals, que presenten risc de fallada en qualsevol manipulació addicional.

2. Embornals i tubs de desguàs obstruïts

S'ha comprovat que diversos tubs de baixada i punts de desguàs associats als embornals presenten obstruccions internes, reduint de forma severa la seva capacitat d'evacuació.

Aquestes obstruccions:

- No poden ser resoltes sense una intervenció profunda al sistema complet d'evacuació.
- Poden provocar acumulacions d'aigua a coberta i agreujar les filtracions existents.

3. Prova d'estanquitat i comprovació de baixants

Com a part del procés de diagnosi, s'ha realitzat una prova d'estanquitat aplicant aigua a tota la superfície de la coberta, així com als embornals Geberit existents.

Durant aquesta prova s'ha verificat que:

- L'aigua no evacua correctament a causa de l'obstrucció dels tubs actuals.
- Es produeixen retencions en diversos punts de la coberta.
- La làmina PVC mostra debilitament a les zones de soldadura i tensions, confirmant la impossibilitat de reparar amb garanties.





4. Necessitat d'arranjament de la xarxa general d'evacuació

Atenent les deficiències detectades, es conclou que la xarxa general d'evacuació d'aigües pluvials necessita una intervenció específica, incloent:

- Neteja, desobstrucció o substitució dels trams afectats.
- Verificació del correcte pendent i capacitat hidràulica dels baixants.
- Assegurar la plena funcionalitat del sistema per evitar futures acumulacions d'aigua.

5. Estat de les graves de la coberta

Les graves existents a la coberta presenten acumulacions d'elements naturals, sediments i brutícia.

Per garantir el correcte drenatge i el funcionament general de la coberta, és necessari:

- Remoure i redistribuir les graves.
- Realitzar un cribatge o neteja per retirar elements impropis.
- Restablir l'espessor i uniformitat necessaris per al bon funcionament del sistema.

6. Documentació fotogràfica

S'adjunta document fotogràfic corresponent a la inspecció realitzada, on es poden observar els punts afectats, l'estat de la làmina de PVC, els embornals, les obstruccions detectades i les condicions generals de la coberta.

CONCLUSIÓ

A causa dels punts exposats, no és tècnicament viable procedir a la reparació parcial dels embornals Geberit ni de les seves unions amb la làmina PVC actual.

Per garantir la seguretat, durabilitat i estanquitat de la coberta, serà necessari plantejar una actuació integral, que inclogui:

- Renovació completa del sistema de làmina impermeable.





- Arranjament i posada al dia de la xarxa general d'evacuació.
- Neteja i cribatge de les graves existents.
- Instal·lació de nous embornals compatibles amb la normativa vigent.

Resto a la vostra disposició per a la realització del pressupost corresponent per garantir una correcta solució per subsanar les deficiències de la coberta

Atentament,

Jordi Fabré Solé

Tècnic

Gil Teulades, S.L.



Firmado digitalmente por JORDI
FABRE SOLE
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=JORDI FABRE SOLE,
o=GILTEULADES SL, ou=GILTEULADES
SL, email=jordifabre@gilteulades.com,
c=ES
Fecha: 2025.12.04 17:13:42 +01'00'

- Gil Teulades, alerta també de forma verbal de l'estat dels elements de coronament a base de planxes d'alumini, les quals no es troben ben fixades i poden provocar riscos de desprendiments cap a la via pública. A més, els elements instal·lats no es troben solapats entre ells, fet permet assegurar un coronament estanc. Es comprova que la fixació actual és molt deficient.





INFORME FOTOGRÀFIC

SITUACIÓ GENERAL :



ZONA ACTUACIÓ:



CORONAMENTS , BOMBERES GIBERIT , ESTAT DE LA LAMINA :



2. PROVA D'ESTANQUEÏTAT DE LA COBERTA I DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS.

Es defineixen 5 punts de recollida d'aigua de la coberta, coincidint amb les 5 boneres:

1. Sobre l'escala
2. Sala Polivalent
3. Passadís Sala Pal·ladiu
4. Passadís Manteniment
5. Espai magatzem

Amb la col·laboració de la Brigada i amb la línia de vida degudament instal·lada, es duen a terme dos tipus de prova a la coberta. Ambdues proves es realitzen de manera controlada, comptant amb tres operaris de la Brigada situats a la plaça de Llum per a la supervisió. El tècnic de l'empresa Gil Teulades i jo mateixa ens situem sobre la coberta per coordinar i donar les indicacions oportunes durant l'execució de les proves.

- **Prova 1: consistent en incorporar aigua a la xarxa exclusivament per forat de recollida d'aigües pluvials.**

Objectiu: Verificar la integritat de la làmina impermeable de la coberta. La prova s'executa de manera controlada, aplicant aigua exclusivament a la boca de la bonera de coberta, sense ruixar la coberta. Paral·lelament els operaris de la brigada, supervisen la possible aparició de fuites en punts crítics. Els resultats obtinguts proporcionen una avaluació precisa del comportament hidràulic dels baixants la coberta i faciliten la identificació de zones que poden requerir actuacions correctives.

Aquesta comprovació permet descartar que qualsevol filtració detectada a l'edifici sigui provocada per defectes en la capa impermeable de la coberta.

Resultats:

- | | |
|----------|--|
| Bonera 1 | Baixant obstruït. Bonera amb actuacions executades deficientes executades de manera inadequada. Importants pèrdues a l'interior. Fals sostre insalubre. |
| Bonera 2 | Baixant obstruït. Bonera amb actuacions executades deficientes executades de manera inadequada. Pèrdues per l'interior de la sala. |
| Bonera 3 | Pèrdues per façana especialment i a l'interior del passadís. EL forat del baixant no coincideix amb la situació de la bonera. Làmina impermeabilitzant desplaçada. |
| Bonera 4 | Pèrdues per façana i a l'interior del passadís. El forat del baixant no coincideix amb la situació de la bonera. Làmina impermeabilitzant desplaçada. |
| Bonera 5 | Sense pèrdues aparents. Bonera en bon estat. |



- **Prova 2: consistent a incorporar aigua a la superfície de la coberta.**

Objectiu: verificar l'estat de la làmina impermeabilitzant i comprovar la seva integritat i detectar possibles punts dèbils, juntes o solapes susceptibles de filtracions. Aquesta actuació no permet obtenir una avaluació precisa de l'estanqueïtat de la coberta tot i que sí que dona informació sobre la qualitat de les pendents i la integritat. Aquesta comprovació permet descartar que qualsevol filtració detectada a l'edifici sigui provocada per defectes en la capa impermeable de la coberta.

Resultat:

La làmina impermeable no es troba correctament fixada als paraments verticals, fet que compromet la continuïtat del sistema d'impermeabilització.

A més, s'observa que la làmina presenta deformacions i manca de tensió adequada. L'aigua no discorre d'acord a la pendent que s'esperaria, provocant bassals i importants retencions d'aigua sobre la coberta. .

S'observen filtracions d'aigua a la planta inferior, prèviament a que l'aigua arribi a la bonera.

3. CONCLUSIONS

Efectuada la prova d'estanqueïtat i davant la impossibilitat de realitzar actuacions puntuals de reparació, es conclou que cal procedir a realitzar una solució integral de forma immediata la qual inclogui:

- Instal·lació dels sistemes de seguretat corresponents per realitzar treballs a les cobertes.
- Renovació completa de la làmina impermeable.
- Arranjament i posada al dia de la xarxa general d'evacuació d'aigües pluvials.
- Neteja i cribatge de les graves existents.
- Instal·lació de nous embornals compatibles amb la normativa vigent.
- Substitució i reposició de revestiments i acabats interiors.

L'arquitecta municipal
A Pallejà, data segons signatura electrònica





GIL TEULADES, S.L.

CIF: B44973873

Adreça: [Carrer del Mas de la Móra, 11, 08500 Vic, Barcelona](#)

Tel.: 938893599 · Correu: jordifabre@gilteulades.com

Pallejà, 2 de Desembre de 2025

A l'atenció dels Serveis Tècnics

Ajuntament de Pallejà

Ctra. Sanson, 40

08780 Pallejà (Barcelona)

ASSUMPTE: Informe sobre impossibilitat de reparació dels embornals Geberit existents a la coberta

Jo, Jordi Fabré, tècnic de l'empresa Gil Teulades, S.L., exposo el següent:

Després de la visita d'inspecció i de les comprovacions realitzades a la coberta de l'edifici municipal on es troben instal·lats diversos embornals tipus Geberit, s'ha constatat que no és possible dur a terme les reparacions necessàries per garantir el correcte funcionament i estanquitat del sistema de desguàs existent.



1. Estat de la làmina de PVC existent

Durant la inspecció s'ha observat que la làmina de PVC ha perdut les seves propietats de soldadura, fet que impossibilita l'execució de noves unions amb garanties.

Aquesta pèrdua de prestacions es deu a:

- Envelliment i tensió del material amb el pas dels anys.
- Retretes i deformacions que han provocat traccions excessives.
- Debilitament de les juntes i soldadures actuals, que presenten risc de fallada en qualsevol manipulació addicional.

2. Embornals i tubs de desguàs obstruïts

S'ha comprovat que diversos tubs de baixada i punts de desguàs associats als embornals presenten obstruccions internes, reduint de forma severa la seva capacitat d'evacuació.

Aquestes obstruccions:

- No poden ser resoltes sense una intervenció profunda al sistema complet d'evacuació.
- Poden provocar acumulacions d'aigua a coberta i agreujar les filtracions existents.

3. Prova d'estanquitat i comprovació de baixants

Com a part del procés de diagnosi, s'ha realitzat una prova d'estanquitat aplicant aigua a tota la superfície de la coberta, així com als embornals Geberit existents.

Durant aquesta prova s'ha verificat que:

- L'aigua no evacua correctament a causa de l'obstrucció dels tubs actuals.
- Es produeixen retencions en diversos punts de la coberta.
- La làmina PVC mostra debilitament a les zones de soldadura i tensions, confirmant la impossibilitat de reparar amb garanties.



4. Necessitat d'arranjament de la xarxa general d'evacuació

Atenent les deficiències detectades, es conclou que la xarxa general d'evacuació d'aigües pluvials necessita una intervenció específica, incloent:

- Neteja, desobstrucció o substitució dels trams afectats.
- Verificació del correcte pendent i capacitat hidràulica dels baixants.
- Assegurar la plena funcionalitat del sistema per evitar futures acumulacions d'aigua.

5. Estat de les graves de la coberta

Les graves existents a la coberta presenten acumulacions d'elements naturals, sediments i brutícia.

Per garantir el correcte drenatge i el funcionament general de la coberta, és necessari:

- Remoure i redistribuir les graves.
- Realitzar un cribatge o neteja per retirar elements impropis.
- Restablir l'espessor i uniformitat necessaris per al bon funcionament del sistema.

6. Documentació fotogràfica

S'adjunta document fotogràfic corresponent a la inspecció realitzada, on es poden observar els punts afectats, l'estat de la làmina de PVC, els embornals, les obstruccions detectades i les condicions generals de la coberta.

CONCLUSIÓ

A causa dels punts exposats, no és tècnicament viable procedir a la reparació parcial dels embornals Geberit ni de les seves unions amb la làmina PVC actual.

Per garantir la seguretat, durabilitat i estanquitat de la coberta, serà necessari plantejar una actuació integral, que inclogui:

- Renovació completa del sistema de làmina impermeable.



- Arranjament i posada al dia de la xarxa general d'evacuació.
- Neteja i cribatge de les graves existents.
- Instal·lació de nous embornals compatibles amb la normativa vigent.

Resto a la vostra disposició per a la realització del pressupost correspondent per garantir una correcta solució per subsanar les deficiències de la coberta

Atentament,

Jordi Fabré Solé

Tècnic

Gil Teulades, S.L.

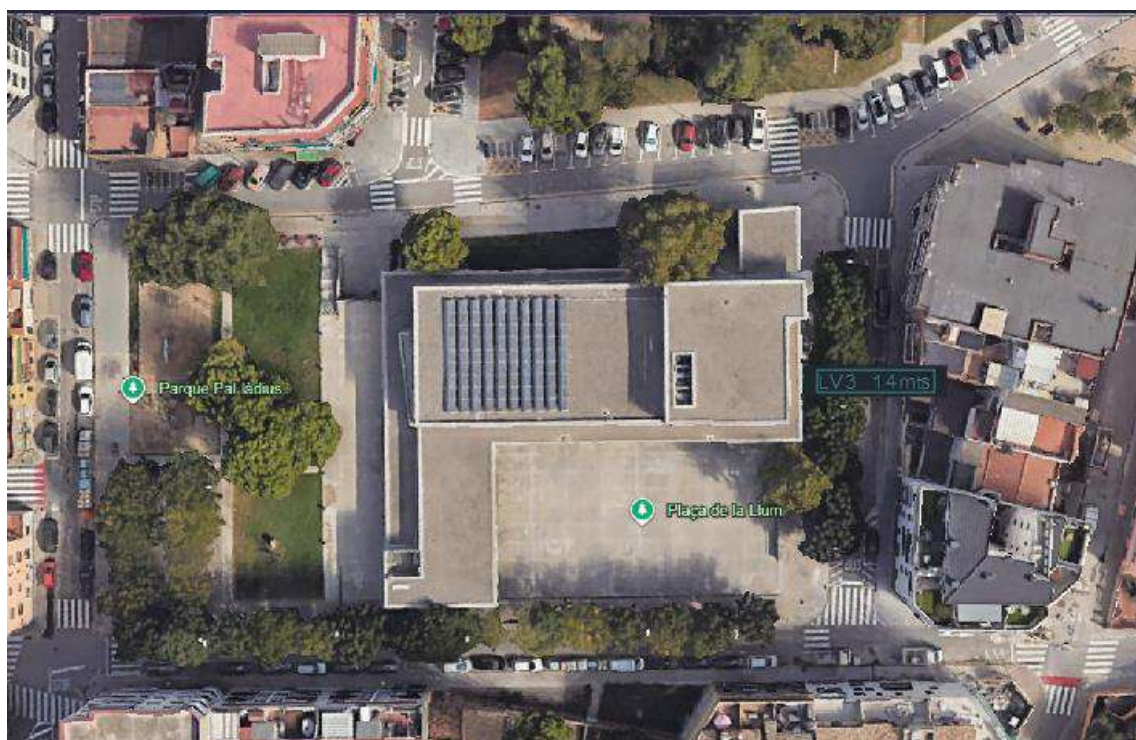


Firmado digitalmente por JORDI
FABRE SOLE
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=JORDI FABRE SOLE,
o=GILTEULADES SL, ou=GILTEULADES
SL, email=jordifabre@gilteulades.com,
c=ES
Fecha: 2025.12.04 17:13:42 +01'00'



INFORME FOTOGRAFIC

SITUACIÓ GENERAL :





ZONA ACTUACIÓ:





CORONAMENTS , BONERES GIBERIT , ESTAT DE LA LAMINA :









07.- Assaig d'estanqueïtat de cobertes



Pol. Ind. Cova Solera, c/ Praga, 16-18
08191 - RUBI (Barcelona)
T 34 93 588 7876
F 34 93 588 6479
www.appluscorp.com



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe : IA-06/694

CLIENTE : **CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.**
N.I.F. : **A79222709**
PETICIONARIO : **---**
DIRECCIÓN : **C/CABALLERO ANDANTE, 8**
28021-MADRID

OBRA : **SALA POLIVALENTE**
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ, 20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO: **ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO**
TRANSITABLE



Rubí : 16 de novembre de 2006
Expedient : 1028455
Peticionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
08780 PALLEJÀ

ASSAIGS SOL·LICITATS:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta plana no transitable, seguint els criteris indicats de la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

COBERTA SALA GENERAL

MÈTODE D'ASSAIG:

La coberta s'omplirà amb aigua havent realitzat prèviament el precintat de tots els baixants col·locats a la mateixa, fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta i amb un mínim de 3 cm a la cota més alta. Una vegada plena fins el punt més alt i transcorregut un mínim de 24 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles fuites d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 14/11/2006 i 15/11/2006

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.


Santi Clapés i Carreras
Director Dept Laboratori
Applus Construcció


José Antonio Díaz Pérez
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat. Aquest document consta de 3 pàgines de les quals 1 són annexes



Informe: IA-06/694	Estanquitat Coberta	Pàgina 2	annex 0
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

INSPECCIÓ: 15/11/2006

Terim una coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 14/11/06, la constructora que porta a terme l'obra indicada, va omplir amb aigua la coberta a inspeccionar, previ taponat dels baixants fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta inspeccionada.

Una vegada en càrrega i un cop transcorregudes més de 24 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 15/11/06 la inspecció de la coberta indicada, revisant per la part superior e inferior d'aquesta, amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS	RESULTAT
COBERTA SALA GENERAL	No s'observen humitats ni filtracions per la part inferior del forjat, de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE



Informe: IA-06/694	Estanquitat Coberta	Pàgina 3	annex 1
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA



FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA PER LA PART INFERIOR



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe : IA-06/810

CLIENTE :
N.I.F. :
PETICIONARIO :
DIRECCIÓN :

CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709

C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021-MADRID

OBRA :

SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO:

ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO
TRANSITABLE



Rubí : 03 de gener de 2007
Expedient : 1028455
Peticionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE.
08780 PALLEJÀ

ASSAIGS SOL·LICITATS:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta plana no transitable, seguint els criteris indicats de la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

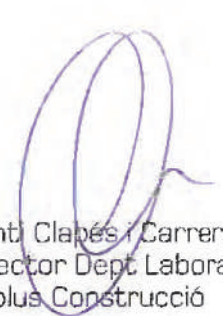
COBERTA ZONA ESCENARI

MÈTODE D'ASSAIG:

La coberta s'omplirà amb aigua havent realitzat prèviament el precintat de tots els baixants col·locats a la mateixa, fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta i amb un mínim de 3 cm a la cota més alta. Una vegada plena fins el punt més alt i transcorregut un mínim de 24 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles fuites d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 20/12/2006 i 21/12/2006

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.


Santi Clapés Carreras
Director Dept. Laboratori
Applus Construcció


David Indiano Gómez
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat.
Aquest document consta de 3 pàgines de les quals 1 són annexes



Informe: IA-06/810	Estanquitat Coberta	Pàgina 2	annex 0
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

INSPECCIÓ: 21/12/2006

Tenim una coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 20/12/06, la constructora que porta a terme l'obra indicada, va omplir amb aigua la coberta a inspeccionar, previ taponat dels baixants fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta inspeccionada.

Una vegada en càrrega i un cop transcorregudes més de 24 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 21/12/06 la inspecció de la coberta indicada, revisant per la part superior e inferior d'aquesta, amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS *	RESULTAT
COBERTA ZONA ESCENARI	No s'observen humitats ni filtracions per la part inferior del forjat, de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE

* La part inferior de la coberta inspeccionada esta pintada de negre i per tant poden haver-hi humitats que no detectem.



Informe: IA-06/810	Estanquitat Coberta	Pàgina 3	annex 1
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA



FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA PER LA PART INFERIOR



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe : IA-07/139

CLIENTE :
N.I.F. :
PETICIONARIO :
DIRECCIÓN :

CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709

C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021-MADRID

OBRA :

SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUYY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO:

ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO
TRANSITABLE



Rubí : 08 de febrer de 2007
Expedient : 1028455
Petitionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
08780 PALLEJÀ

ASSAIGS SOL·LICITATS:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta plana no transitable, seguint els criteris indicats de la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

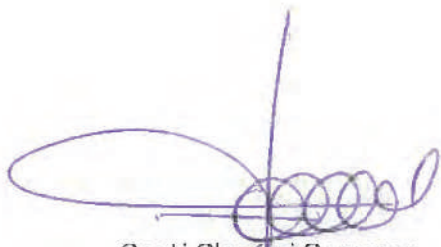
COBERTA ZONA MUNTACARREGUES

MÈTODE D'ASSAIG:

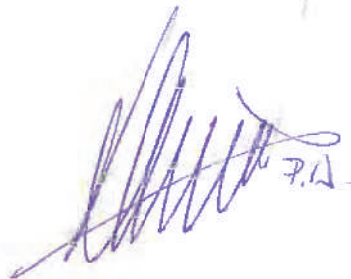
La coberta s'omplirà amb aigua havent realitzat prèviament el precintat de tots els baixants col·locats a la mateixa, fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta i amb un mínim de 3 cm a la cota més alta. Una vegada plena fins el punt més alt i transcorregut un mínim de 24 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles fuites d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 31/01/2007 i 01/02/2007

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.



Santi Clapés i Carreras
Director Dept Laboratori
Applus Construcció



Ferran Perales Muñoz
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat
Aquest document consta de 3 pàgines de les quals 1 són annexes



Informe: IA-07/139	Estanquitat Coberta	Pàgina 2	annex 0
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

INSPECCIÓ: 31/01/2007

Tenim una coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 31/01/2007, la constructora que porta a terme l'obra indicada, va omplir amb aigua la coberta a inspeccionar, previ taponat dels baixants fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta inspeccionada.

Una vegada en càrrega i un cop transcorregudes més de 24 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 01/02/2007 la inspecció de la coberta indicada, revisant per la part superior e inferior d' aquesta, amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS *	RESULTAT
COBERTA ZONA MUNTACARREGUES	No s'observen humitats ni filtracions per la part inferior del forjat, de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE

* La part inferior de la coberta inspeccionada té zones amb falsos sostres col·locats i els baixants encaixonats i per tant poden haver-hi humitats que no detectem.



Informe: IA-07/139	Estanquitat Coberta	Pàgina 3	annex 1
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA



FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA PER LA PART INFERIOR



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe: IA-07/147

CLIENTE :
N.I.F. :
PETICIONARIO :
DIRECCIÓN :

CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709

C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021-MADRID

OBRA :

SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ, 20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO:

ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO
TRANSITABLE



Rubí : 08 de febrer de 2007
Expedient : 1028455
Peticionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/ PINTOR VELAZQUEZ, 20
08780 PALLEJÀ

ASSAIGS SOL·LICITATS:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta plana no transitable, seguint els criteris indicats de la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

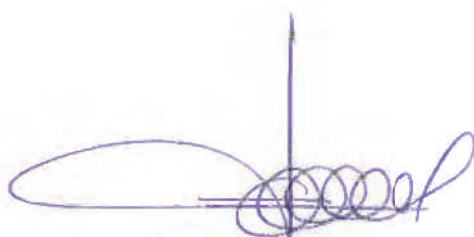
COBERTA COTA 41.50

MÈTODE D'ASSAIG:

La coberta s'omplirà amb aigua havent realitzat prèviament el precintat de tots els baixants col·locats a la mateixa, fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta i amb un mínim de 3 cm a la cota mes alta. Una vegada plena fins el punt mes alt i transcorregut un mínim de 24 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles fuites d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 01/02/2007 i 02/02/2007

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.



Santi Clapés i Carreras
Director Dept Laboratori
Applus Construcció



Ferran Perales Muñoz
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat. Aquest document consta de 4 pàgines de les quals 2 són annexes



Informe: IA-07/147	Estanquitat Coberta	Pàgina 2	annex 0
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

INSPECCIÓ: 02/02/2007

Tenim una coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 01/02/2007, la constructora que porta a terme l'obra indicada, va omplir amb aigua la coberta a inspeccionar, previ taponat dels baixants fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta inspeccionada.

Una vegada en càrrega i un cop transcorregudes més de 24 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 02/02/2007 la inspecció de la coberta indicada, revisant per la part superior e inferior d'aquesta, amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS *	RESULTAT
COBERTA COTA 41.50	No s'observen humitats ni filtracions per la part inferior del forjat, de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE

* La part inferior de la coberta inspeccionada té zones amb falsos sostres col·locats i els baixants encaixonats i per tant poden haver-hi humitats que no detectem.



Informe: IA-07/147	Estanquitat Coberta	Pàgina 3	annex 1
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA

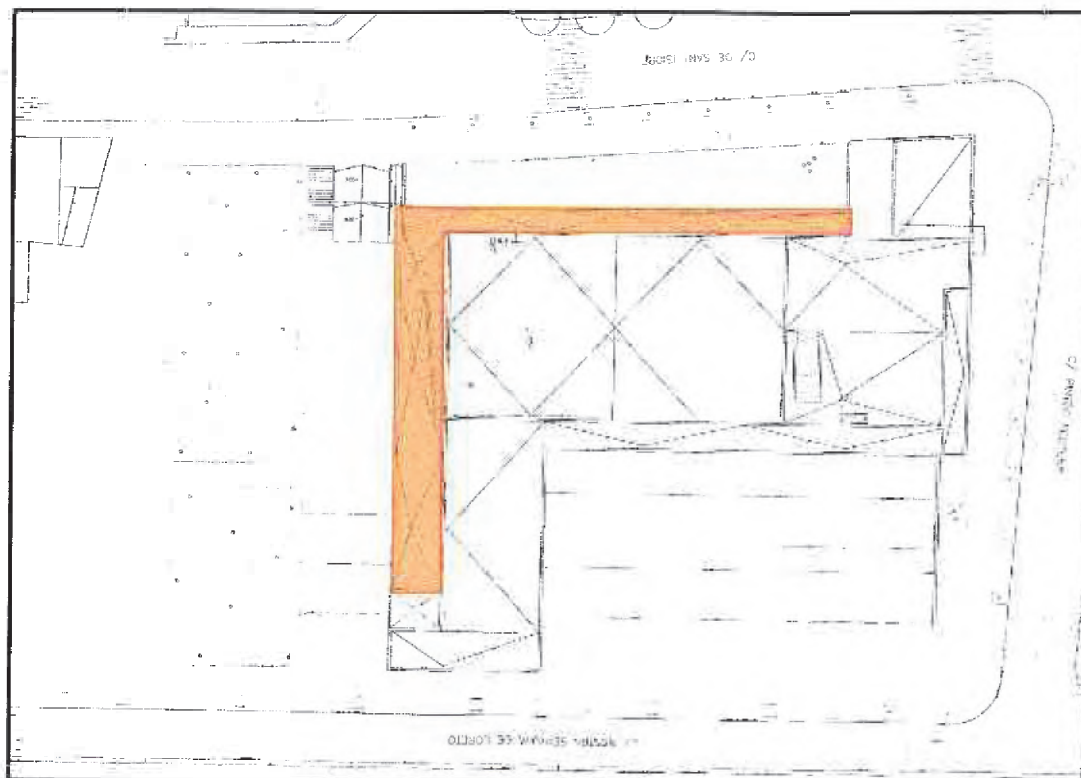


FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA PER LA PART INFERIOR



Informe: IA-07/147	Estanquitat Coberta	Pàgina 4	annex 2
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

PLÀNOL DE LA COBERTA INSPECCIONADA



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe : IA-07/148

CLIENTE :
N.I.F. :
PETICIONARIO :
DIRECCIÓN :

CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709

C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021-MADRID

OBRA :

SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ, 20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO:

ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO TRANSITABLE



Rubí : 08 de febrer de 2007
Expedient : 1028455
Peticionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
08780 PALLEJÀ

ASSAIGS SOL·LICITATS:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta plana no transitable, seguint els criteris indicats de la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

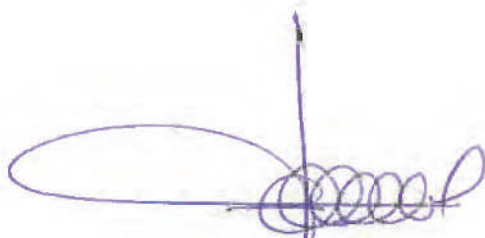
COBERTA COTA 43.50

MÈTODE D'ASSAIG:

La coberta s' omplirà amb aigua havent realitzat prèviament el precintat de tots els baixants col·locats a la mateixa, fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta i amb un mínim de 3 cm a la cota mes alta. Una vegada plena fins el punt mes alt i transcorregut un mínim de 24 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles fuites d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 01/02/2007 i 02/02/2007

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.



Santi Clapés i Carreras
Director Dept Laboratori
Applus Construcció



Ferran Perales Muñoz
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat. Aquest document consta de 4 pàgines de les quals 2 són annexes



Informe: IA-07/148	Estanquitat Coberta	Pàgina 2	annex 0
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

INSPECCIÓ: 02/02/2007

Tenim una coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 01/02/2007, la constructora que porta a terme l'obra indicada, va omplir amb aigua la coberta a inspeccionar, previ taponat dels baixants fins una alçada màxima variable segons les pendents de la coberta inspeccionada.

Una vegada en càrrega i un cop transcorregudes més de 24 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 02/02/2007 la inspecció de la coberta indicada, revisant per la part superior e inferior d'aquesta, amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS *	RESULTAT
COBERTA COTA 43.50	No s'observen humitats ni filtracions per la part inferior del forjat, de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE

* La part inferior de la coberta inspeccionada té zones amb falsos sostres col·locats i els baixants encaixonats i per tant poden haver-hi humitats que no detectem.



Informe: IA-07/148	Estanquitat Coberta	Pàgina 3	annex 1
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA

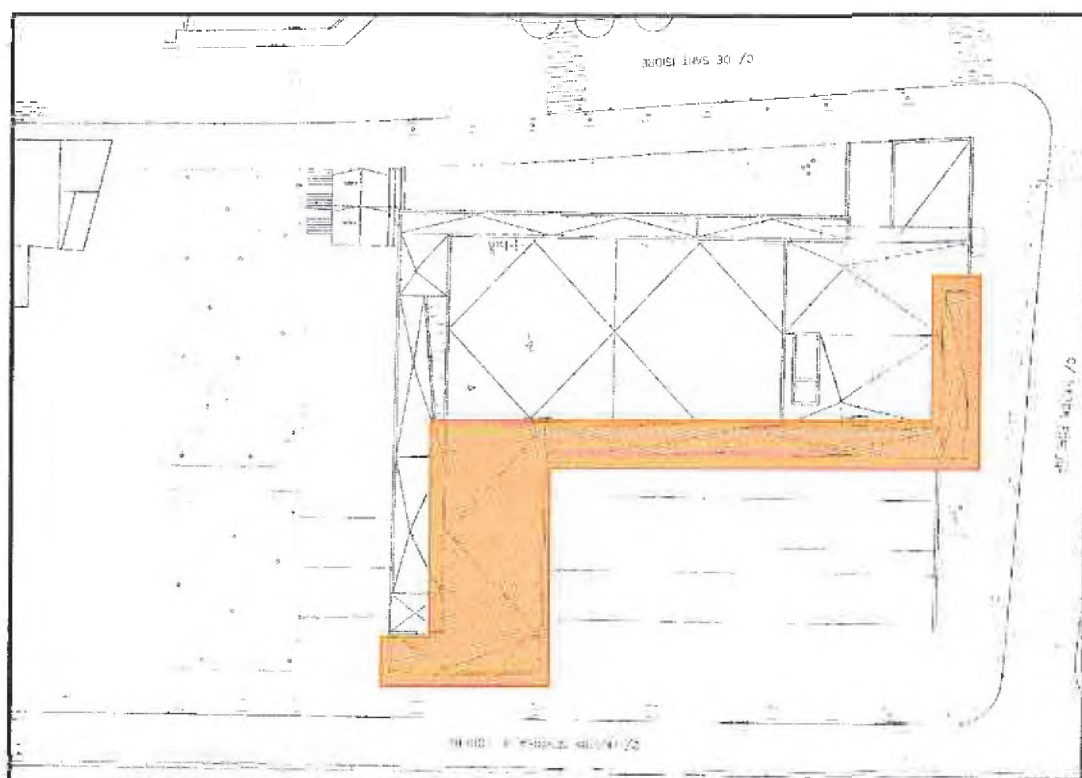


FOTOGRAFÍA DE LA COBERTA ASSAJADA PER LA PART INFERIOR



Informe: IA-07/148	Estanquitat Coberta	Pàgina 4	annex 2
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJA

PLÀNOL DE LA COBERTA INSPECCIONADA



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe: IA-07/248

CLIENTE : **CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.**
N.I.F. : **A79222709**
PETICIONARIO : **---**
DIRECCIÓN : **C/CABALLERO ANDANTE, 8**
28021-MADRID

OBRA : **SALA POLIVALENTE**
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ, 20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO: **ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO**
TRANSITABLE



Rubí : 07 de març de 2007
Expedient : 1028455
Petitionari : **CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.**
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE,
08780 PALLEJA

ASSAIGS SOL·LICITAT:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta seguint els criteris indicats a la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

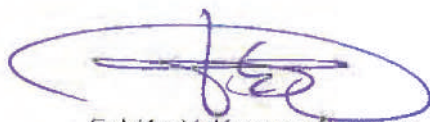
COBERTA PLAÇA (segons plànol i fotografies adjuntes) repetició

MÈTODE D'ASSAIG:

Personal de APPLUS CTC regarà la coberta amb un conjunt d'aspersors i transcorregut un mínim de 48 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles humitats o filtracions d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 02/03/2007 i 05/03/2007

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.



Fabián Velázquez Cabrera
Director Laboratori



Ferran Perales Muñoz
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat
Aquest document consta de 4 pàgines de les quals 2 són annexes



Informe: IA-07/248	Estanquitat Coberta	Annex 0	Pàgina:2
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

INSPECCIÓ: 05/03/2007

Tenim 1 coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 02/03/07, personal de APPLUS CTC comença a regar la coberta amb un conjunt d'aspersors, previ taponat dels baixants per la constructora que porta a terme l'obra indicada.

Un cop transcorregudes més de 48 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 05/03/07 la inspecció a la coberta de referència per la part inferior del forjat amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS *	RESULTAT
COBERTA PLAÇA, (segons plànol i fotografies adjuntes)	No es detecten filtracions ni humitats per la part inferior de la coberta inspeccionada.	ACCEPTABLE

* Hi ha zones de la coberta inspeccionada on no podem regar amb els aspersors degut a que en el moment de la inspecció aquestes no estan acabades i per tant poden haver-hi filtracions o humitats que no detectem en les zones anteriorment esmentades.



Informe: IA-07/248	Estanquitat Coberta	Annex 1	Pàgina:3
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

FOTOGRAFIA DE LA COBERTA INSPECCIONADA

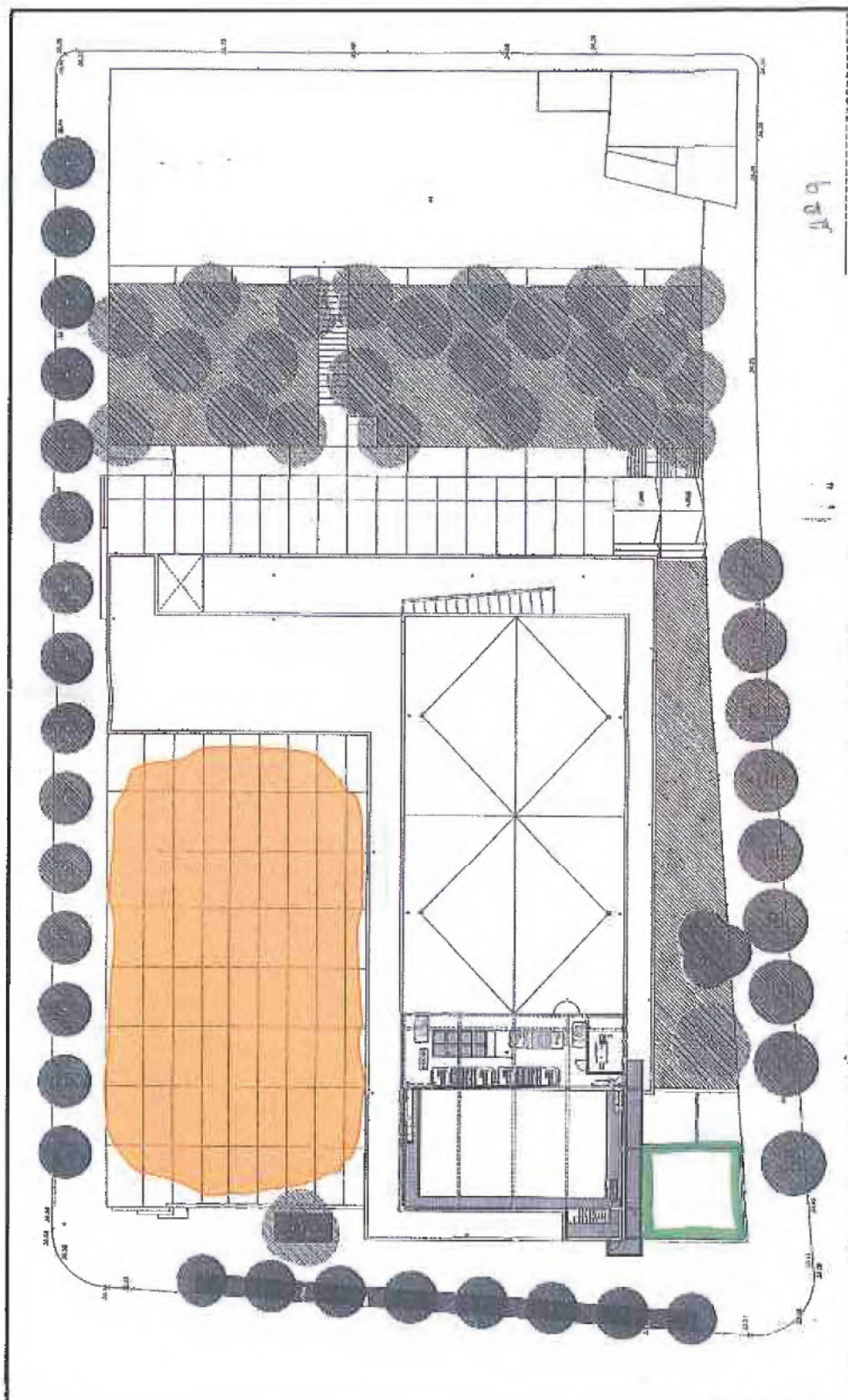


FOTOGRAFIA DE LA COBERTA INSPECCIONADA PER LA PART INFERIOR



Informe: IA-07/248	Estanquitat Coberta	Annex 2	Pàgina:4
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

PLÀNOL DE LA COBERTA INSPECCIONADA



Pol. Ind. Cova Solera, c/ Praga, 16-18
08191 - RUBI (Barcelona)
T 34 93 588 7876
F 34 93 588 6479
www.appluscorp.com



Nº Expediente: 1028455

Nº Informe : IA-07/329

CLIENTE : **CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCION, S.A.**
N.I.F. : **A79222709**
PETICIONARIO : **---**
DIRECCIÓN : **C/CABALLERO ANDANTE, 8**
28021-MADRID

OBRA : **SALA POLIVALENTE**
C/NOSTRA SRA. DE LORETO, PINTOR FORTUNY, SANT ISIDRE, C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
PALLEJA

ENSAYO SOLICITADO: **ASSAIG D'ESTANQUEITAT D'AIGUA EN UNA COBERTA PLANA NO**
TRANSITABLE



Rubí : 23 de març de 2007
Expedient : 1028455
Peticionari : CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.
A79222709
C/CABALLERO ANDANTE, 8
28021 MADRID

OBRA: SALA POLIVALENTE
C/ PINTOR VELAZQUEZ,20
PALLEJA

ASSAIGS SOL·LICITAT:

- Assaig d'estanquitat d'una coberta seguint els criteris indicats a la NBE / QB-90 i que es troba localitzada:

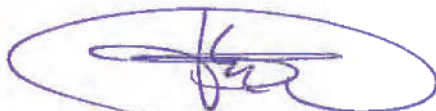
COBERTA PLANTA SOTERRANI
(segons plànol i fotografies adjuntes)

MÈTODE D'ASSAIG:

Personal de APPLUS CTC regarà la coberta amb un conjunt d'aspersors i transcorregut un mínim de 48 hores, es realitzarà una inspecció visual per la planta inferior determinant les possibles humitats o filtracions d'aigua.

DATA DE REALITZACIÓ DE L'ASSAIG: 19/03/2007 i 21/03/2007

RESULTATS: Veure pàgines adjuntes.



Fabián Velázquez Cabrera
Director Laboratori



Ferran Perales Muñoz
Inspector Tècnic

Els resultats especificats en aquest document corresponen exclusivament als assaigs realitzats a obra, als punts indicats i segons les indicacions que es presenten.

La reproducció d'aquest document, només està autoritzada si es fa en la seva totalitat. Aquest document consta de 4 pàgines de les quals 2 són annexes



Informe: IA-07/329	Estanquitat Coberta	Annex 0	Pàgina:2
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

INSPECCIÓ: 21/03/2007

Tenim 1 coberta a inspeccionar.

RESULTATS:

Durant el dia 19/03/07, personal de APPLUS CTC comença a regar la coberta amb un conjunt d'aspersors, previ taponat dels baixants per la constructora que porta a terme l'obra indicada.

Un cop transcorregudes més de 48 hores, personal de APPLUS CTC va realitzar el dia 21/03/07 la inspecció a la coberta de referència per la part inferior del forjat amb el següent resultat:

LOCALITZACIÓ	OBSERVACIONS	RESULTAT
COBERTA PLANTA SOTERRANI (segons plànol i fotografies adjuntes)	No es detecten filtracions ni humitats per la part inferior del forjat de la coberta inspeccionada	ACCEPTABLE



Informe: IA-07/329	Estanquitat Coberta	Annex 1	Pàgina:3
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

FOTOGRAFIA DE LA COBERTA INSPECCIONADA

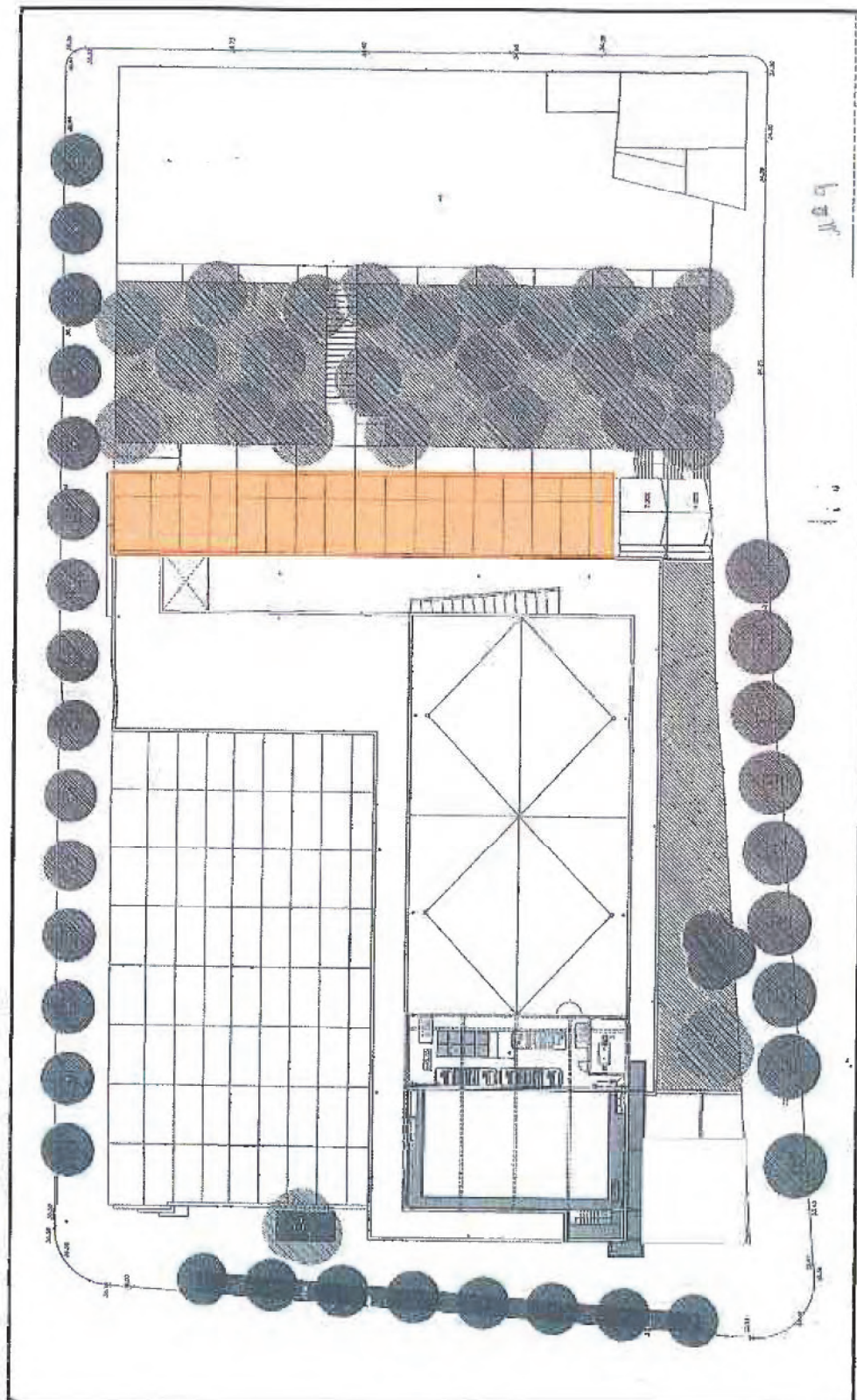


FOTOGRAFIA DE LA COBERTA INSPECCIONADA PER LA PART INFERIOR



Informe: IA-07/329	Estanquitat Coberta	Annex 2	Pàgina:4
CORSAN-CORVIAM, CONSTRUCCIÓN, S.A.	SALA POLIVALENTE		PALLEJÀ

PLÀNOL DE LA COBERTA INSPECCIONADA



19.- Geberit. Evacuació d'aigües pluvials



El Prat de Llobregat a 11 de julio de 2007

CatPI0503001 SALA POLIVALENT PALLEJA

Por medio de la presente certificamos que la instalación del Sistema Geberit Pluvia, en el edificio mencionado, ha sido ejecutada de acuerdo a las directrices de instalación establecidas por Geberit S.A.

Pliego de Condiciones Sistema Geberit Pluvia

La garantía del Sistema Geberit Pluvia, según aparece en nuestros informes de cálculo, consiste en:

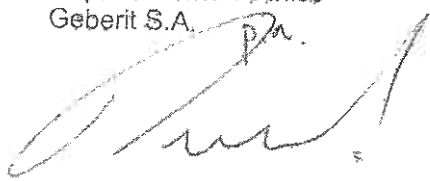
1. Cálculos hidráulicos realizados por nuestro departamento técnico siguiendo en todo momento las indicaciones de la propiedad facultativa.
2. Material suministrado para llevar a cabo la instalación, sumideros, sistema de fijación, tubo y accesorios HDPE de la marca Geberit, siempre y cuando no hayan sido manipulados.

Consideraciones sobre el sistema Geberit Pluvia:

1. El responsable de la instalación del Sistema Geberit Pluvia es la empresa que lleva a cabo esa tarea, la cual debe ser ejecutada por una empresa autorizada por Geberit en la instalación de sus Sistemas.
2. El Sistema Geberit Pluvia de se ha de instalar siguiendo los planos isométricos y las directrices de instalación que Geberit proporciona.
3. El Sistema Geberit Pluvia es un sistema cerrado lo que implica la no-conexión de otras instalaciones (sistema de fecales, sistemas de condensación, aliviaderos, etc.)
4. Geberit S.A. no se responsabiliza de las anomalías que pueden darse en el Sistema Geberit Pluvia debidas a agentes externos a este, tales como: mantenimiento inadecuado de las cubiertas y canalones, materiales usados en instalación de cubierta, suciedades (piedras, arenas, papeles, hojas de árboles, etc.) que puedan provocar una obturación de los sumideros y en consecuencia el mal funcionamiento del sistema Geberit Pluvia. Mal dimensionado de arquetas y colectores en los que desemboca Sistema Geberit Pluvia.
5. Geberit S.A. recomienda el mantenimiento periódico de los sumideros en función del entorno en donde este ubicado el edificio.
6. Geberit S.A. recomienda contemplar siempre un sistema de evacuación pluvial de emergencia tales como rebosaderos o aliviaderos.

Para cualquier duda o consulta al respecto estamos a su atención.

Isabel Borrás
Departamento Técnico
Geberit S.A.



Rafael Bazán
Jefe de Ventas Noreste
Geberit S.A.



El Prat de Llobregat a 11 de julio de 2007

CatPI0503001 SALA POLIVALENT PALLEJA

Dimensionado de arquetas.

El sistema Pluvia se calcula hasta la acometida, por lo que no es responsabilidad de Geberit, S.A. el dimensionado de arquetas, pozos o colectores.

No obstante, según indicamos en nuestro Manual Técnico, podemos aconsejar sobre esta.

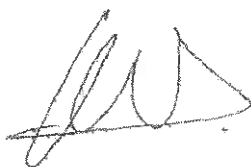
Teniendo en cuenta que se ha realizado una arqueta de:

0,70 x 1,40 x 2 MTS. CON UN COLECTOR DE 250 y pendiente del 1,5.

Creemos son unas medidas adecuadas para soportar el caudal de 71,64 l/s. que desagua el Sistema Pluvia.

Nota: Se adjunta capítulo del Manual Técnico.

JAUME ACACIO
Delegado técnico



1.1.2. Certificació energètica



QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT

ETIQUETA



DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació

NBE-CT-79

Referència cadastral

6364601DF1866C0098BR

Tipus d'edifici

Terciari

Adreça

Carrer Nostra Senyora de Loreto 20

Municipi

Pallejà

C.P.

08780

C. Autònoma

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Consum d'energia
kWh / m² any

Emissions
kg CO₂ / m² any

A més eficient

B

71

11

C

D

E

F

G menys eficient

REGISTRE

QYRS3PQN9

Vàlid fins

11/11/2029



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

ESPAÑA

Directiva 2010 / 31 / UE



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 378



Despesa energètica de l'edifici

Data d'emissió

11/11/2019

Número de registre

QYRS3PQN9

Normativa vigent construcció

NBE-CT-79

Referència cadastral

6364601DF1866C0098BR

Tipus d'edifici

Terciari / Cultural

Adreça

Carrer Nostra Senyora de Loreto 20

Municipi

Pallejà

C.P.

08780

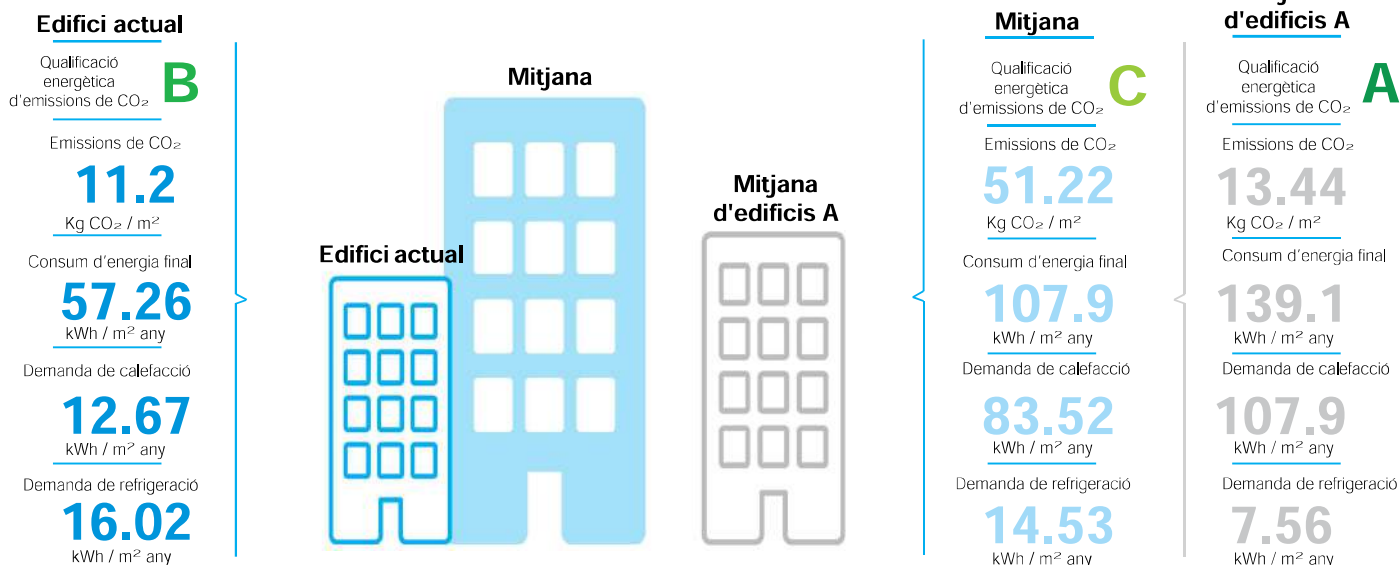
C. Autònoma

Catalunya

Més informació sobre
rehabilitació energètica



Comparativa del consum d'energia final de l'edifici en relació a la mitjana d'edificis



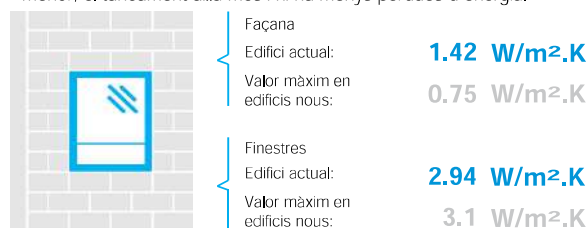
Emissions de CO₂

Les energies renovables ajuden a reduir les emissions.



Transmitàncies

Pèrdua d'energia a través dels tancaments. Quan la transmitància és menor, el tancament aïlla més i hi ha menys pèrdues d'energia.



Demanda energètica: energia necessària per assolir el confort a l'edifici.

Energia final: energia consumida a l'edifici.

Energia primària: energia de les fonts energètiques incloent les pèrdues per transformació, emmagatzematge i transport des del punt de producció al punt de consum. Energia que mostra l'etiqueta d'eficiència energètica.

Altres dades

Estalvi d'energia si s'apliquen les mesures de millora	N.D. %
Estalvi econòmic si s'apliquen les mesures de millora	N.D. € / any
Sobrecost econòmic anual que té l'edifici respecte mitjana de qualificació "A"	-26928 € / any
Cost aproximat de la factura energètica anual (segons dades de l'informe de certificació)	18841 € / any

Quines energies renovables hi ha a l'edifici:

Informació
addicional:

Propostes de millora:

El certificat d'eficiència energètica de l'edifici ha d'incloure millores a aplicar per a incrementar l'eficiència energètica. Reviseu quines són les propostes suggerides.





Imprès de liquidació i document acreditatiu del pagament de la taxa per a la revisió, el control i la inspecció dels certificats d'eficiència energètica d'edificis de Catalunya inscrits al registre de certificats d'eficiència energètica

Taxa segons el Decret legislatiu 3/2008, de 25 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya, modificat per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic. Li és aplicable el Decret 277/1999, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre taxes i preus públics de la Generalitat de Catalunya.

1. Dades del subjecte passiu (promotor/a o propietari/ària)

Nom	Primer cognom	Segon cognom	DNI
Ascensión	Ratia	Checa	46661390W
NIF	Raó social		
P0815600B	AJUNTAMENT DE PALLEJÀ		
Adreça o domicili social		Codi postal	Municipi
Carrer del Sol 1		08780	Pallejà

2. Dades del presentador/a

Nom	Primer cognom	Segon cognom	DNI
Jordi	Seguró	Capa	37633825Y
NIF	Raó social		
B66400151	INTEGRAL ARCHICONSULT, SL		
Adreça o domicili social		Codi postal	Municipi
Carrer Zamora 42		08005	Barcelona

3. Dades de la liquidació i de l'objecte tributari

CODI	Número de liquidació CONCEPTE	QUOTA EUROS
14.12	IU15042014-QYRS3PQN9 Terciari	200.18
TOTAL:		200.18

Taxa de l'article 14.12 del Decret legislatiu 3/2008, per a la revisió, el control i la inspecció del registre de certificació energètica d'edificis.

4. Recurs

Es pot interposar el recurs potestatiu de reposició davant el director a general d'Energia, Mines i Seguretat Industrial del Departament d'Empresa i Ocupació dins el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta liquidació, o bé la interposició de reclamació econòmica administrativa davant la Junta de Finances, dins també del termini esmentat anteriorment. Un cop esgotada aquesta via econòmicoadministrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant l'òrgan jurisdiccional competent.

5. Dades del cobrament

Data de pagament	Emissor	Referència	Identificació
11/11/2019	00811001	0010835713318	110220



1.1.3. Projecte instal·lació plaques fotovoltaiques coberta





Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora

L'Oficina de Gestió Empresarial, us informa, en nom de la **Direcció General d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera**, que s'ha inscrit en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) la instal·lació descrita a la sol·licitud d'autorització presentada en data 25/09/2019 i codi identificador (ID) 4LH86R7CZ, amb les dades següents:

Tràmit

Autorització d'explotació definitiva d'una instal·lació generadora d'autoconsum amb compensació d'excedents de fins 100 kW

Tipologia d'autoconsum

Subministrament amb autoconsum amb compensació d'excedents d'una instal·lació generadora de fins a 100 kW

Dades identificatives

Nom de la persona titular:

TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS SA (TERSA)

NIF:

A08800880

Nom de la instal·lació:

IESFV SALA PAL·LADIUS

Adreça de la instal·lació

Carrer de Nostra Senyora de Loreto, 4 . 08780 Pallejà

Núm. d'inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya

RAC- 16000049

Data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció al RAC

07/10/2019

Dades tècniques

Tecnologia:

FOTOVOLTAICA

Potència nominal (kW):

30,15

Potència pic (kWp):

30,15

Contra aquest acte administratiu, que no exhaureix la via administrativa, es podrà interposar recurs d'alçada davant el director general d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, sens perjudici que puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, d'acord amb l'article 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 76 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Doc. original signat per:
Serveis Administració
Electrònica Generalitat de
Catalunya 07/10/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0B32OLTSYNEUBYKND2XH6ASID7O2V857

Data creació còpia:

07/10/2019 09:53:16

Data caducitat còpia:

07/10/2024 00:00:00

Pàgina 1 de 1



Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió

Us informem que s'ha inscrit en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC), la instal·lació descrita a la declaració responsable presentada amb data 04/06/2019 i codi identificador (ID) 13TWX0LPZ, amb les dades següents:

Dades identificatives
Nom de la persona titular
TRACTAMENT I SELECCIÓ DE RESIDUS SA (TERSA)
NIF: A08800880
Adreça de la instal·lació
Carrer de Nostra Senyora de Loreto , 4, bloc , esc. , pis , porta
Pol. Ind. , nau
08780 Pallejà
Núm. d'inscripció
BT -14-1136994-Q

Dades tècniques
Tipus d'ús : Altres usos INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM AMB EXCEDENTS (LOCAL MULLAT)
Grups de l'apartat 3.1 de la ITC-BT-04 en els que està inclosa la instal·lació (si no està inclosa en cap grup, no hi constarà cap dada) : c
Grups de l'apartat 4.1 de la ITC-BT-05 en els que està inclosa la instal·lació (si no està inclosa en cap grup, no hi constarà cap dada): d
Potència màxima admissible (kW) : 30.00
Tensió (V) : 3X230/400 V
Núm. CUPS:

07/06/2019

La Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial

Nota: Podeu consultar les dades i els documents del vostre expedient a [Les meves gestions](#), que trobareu dins de l'apartat de Tràmits i formularis de Canal Empresa, indicant el codi identificador del tràmit (ID) i el NIF del titular o el seu representant.

Aquest document es pot lliurar a l'empresa distribuïdora conjuntament amb el certificat de la instal·lació. Té la mateixa validesa que el Document justificatiu de la tramitació d'instal·lacions de baixa tensió



Certificado de instalación eléctrica de baja tensión**Datos de la empresa instaladora de baja tensión**

Nombre de la empresa

Pavener Servicios Energeticos S.L.U

Número de inscripción

☒ EIBTB☐ EIBTE

46/91616

Datos del instalador autorizado

Nombre y apellidos

Enrique Ballesteros Magadán

NIF/DNI

04847953j

Teléfono

961920809

Datos de la instalación☒ Nueva☐ Ampliación☐ Modificación o reforma

Tipo de vía

Nombre de la vía

Núm.

Calle

Mare de deu de Loreto

20

Bloque

Escalera

Piso

Puerta

Código postal

0	8	7	8	0
---	---	---	---	---

Población

Provincia

Pallejà

Barcelona

Uso a que se destina

Superficie m²

Sala Polivalente

Titular

Nombre y apellidos

Tractament i selecció de residus, SA

NIF

A08800880

Tipo de vía

Nombre de la vía

Núm.

Avenida

Eduard Maristany

44

Bloque

Escalera

Piso

Puerta

Código postal

0	8	9	3	0
---	---	---	---	---

Población

Teléfono

Sant Adrià del Besòs

Documentación técnica☒ Proyecto (grupo) ☐ a ☐ b ☐ c ☐ d ☐ e ☐ f ☐ g ☐ h ☐ i ☐ j ☐ k ☐ l ☐ m ☐ n ☐ o ☐ z☐ Memoria técnica de diseño

Autor

Enrique Ballesteros Magadán

Objeto

Instalación Solar Fotovoltaica de autoconsumo de 30,15 kWp

Características técnicas de la instalación

Interruptor general automático de corte omnipolar 50

A



Potencia máxima admisible	30	kW
Potencia instalada	30	kW
Tensión	400	V
Sección derivación individual	16	mm ²
Resistencia de tierra de protección	3,61	Ω
Resistencia de aislamiento	0.67	MΩ

Interruptores diferenciales:				
Número	In		Sensibilidad	
1	63	A	300	mA
		A		mA
		A		mA

Observaciones

CERTIFICADO de inspección inicial con resultado FAVORABLE (cuando proceda)

Organismo de control que lo ha emitido

OCA GLOBAL

Fecha de la inspección

09/05/2019

Enrique Ballesteros Magadán, con DNI núm. 04847953j, y que pertenece a la empresa instaladora con número de inscripción (RASIC) 46/91616 de acuerdo con las verificaciones realizadas siguiendo la metodología de la norma UNE-HD 60364-6; **CERTIFICA** que la instalación descrita ha sido realizada de acuerdo con las prescripciones del Reglamento Electrotécnico para baja tensión y sus ITC-BT, aprobado por el Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, así como con la documentación técnica antes mencionada.

Firma y sello del instalador y de la empresa instaladora

Fecha

10/05/2019

**ENRIQUE
BALLESTERO
S|MAGADAN**

Firmado digitalmente por ENRIQUE
BALLESTEROS|MAGADAN
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.97=VATES-B98838105, 2.5.4.13=A:
AUTORIZACION, cn=ENRIQUE
BALLESTEROS|MAGADAN,
serialNumber=04847953j,
givenName=ENRIQUE,
sn=BALLESTEROS MAGADAN,
o=PAVENER SERVICIOS ENERGETICOS
SLU, c=ES
Fecha: 2019.05.21 11:38:10 +02'00'

Instrucciones para rellenar el certificado de instalación eléctrica de baja tensión por parte de la empresa instaladora

- En el cuadro del apartado de empresa instaladora de baja tensión, además de su número de inscripción en el Registro correspondiente, indicar con una X la categoría de la empresa: categoría básica (EIBTB) o categoría especialista (EIBTE).
- La potencia máxima admisible es la máxima que puede soportar el conjunto de la instalación. Coincide con la utilizada en los cálculos y con la prevista en la ITC-BT-10.
- Cuando se trata de instalaciones de enlace y servicios comunes, en el apartado de "características técnicas de la instalación", se especificarán las que correspondan a los servicios comunes.
En el apartado de observaciones se hará constar, como mínimo, la potencia máxima admisible de las instalaciones de enlace, prevista en la ITC-BT10, la sección de la línea general de alimentación y la intensidad de el interruptor general de maniobra.
- Para las instalaciones que son objeto de inspección inicial por parte de un OC, el certificado de instalación eléctrica de baja tensión que se extenderá la empresa instaladora será emitido una vez se haya obtenido el certificado de inspección inicial con la calificación de resultado favorable.
- Como anexo al certificado de instalación que se entrega al titular de cualquier instalación eléctrica, la empresa instaladora deberá confeccionar unas instrucciones para el correcto uso y mantenimiento de la misma. Estas instrucciones, como mínimo, incluirán un esquema unifilar de la instalación con las características técnicas fundamentales de los equipos y materiales eléctricos instalados, así como un croquis de su trazado.

LOPD: de acuerdo con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal, los datos de las personas que se comuniquen serán incorporados al fichero "Servicio de Inspección", del que es responsable la Dirección General de Energía, Minas y Seguridad Industrial, con el fin de cumplir la función inspectora con la información recogida sobre su actividad industrial para poder hacer el seguimiento de la aplicación de la legislación en este ámbito. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante escrito dirigido a la Subdirección General de Personal, Organización y Prevención de Riesgos Laborales, Paseo de Gracia, 105, 08008 Barcelona. Dirección electrónica: bustiaprotecciondedades.emc@gencat.cat

Este certificado tiene una validez de 6 meses a efectos de inscripción de la instalación. Una vez inscrita su validez es indefinida mientras no se modifique la instalación.

Anexo: información al usuario para el correcto uso y mantenimiento de la instalación.

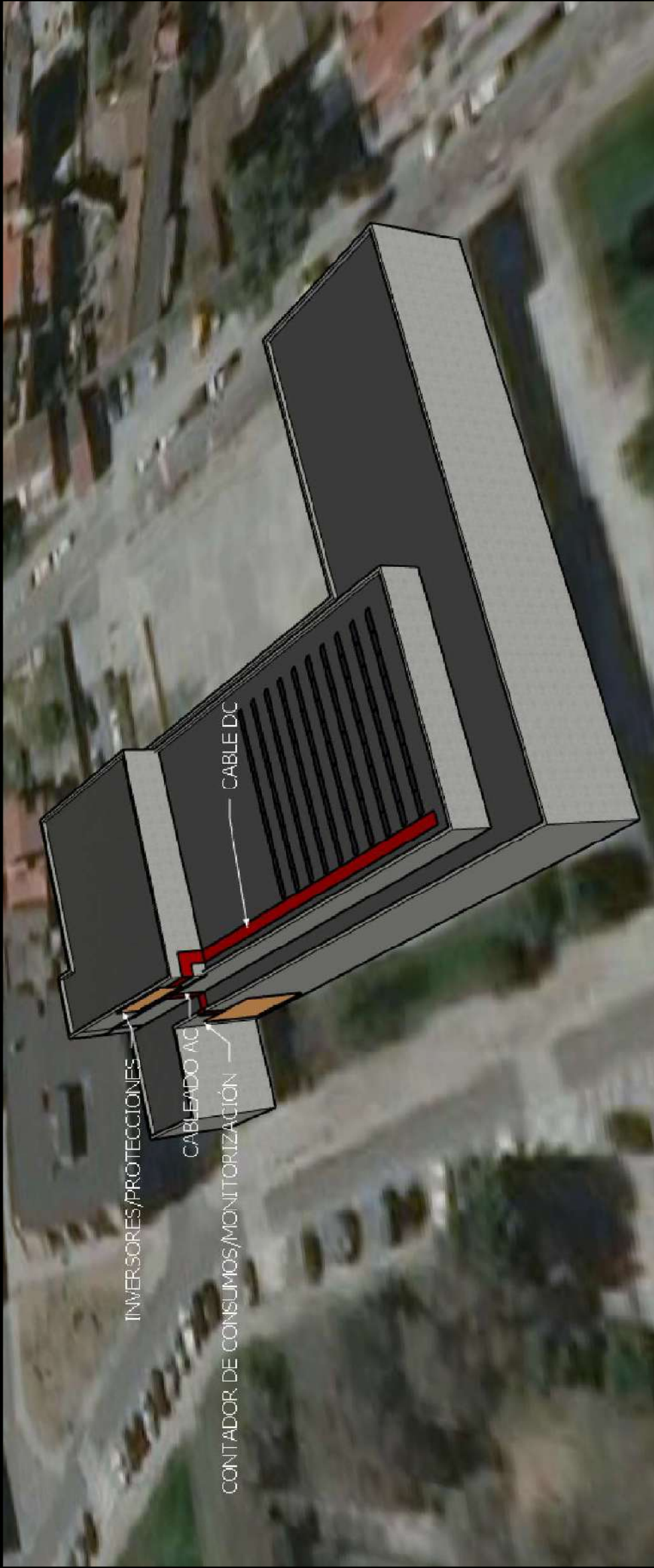




6. PLANOS

- 1. Plano 1: Situación
- 2. Plano 2: Renders
- 3. Plano 3: Equipos
- 4. Plano 4: Strings
- 5. Plano 5: Esquema Unifilar AC
- 6. Plano 6: Esquema Unifilar DC

Documento visado electrónicamente con número 2019/1544. El objeto de este visado es la comprobación de la identidad y habilitación profesional del autor del trabajo y la corrección e integridad formal del trabajo profesional de acuerdo a la normativa aplicable al trabajo. En caso de daños derivados de este trabajo profesional visado, siempre que resulte responsable el autor del mismo, el COIICV responderá subsidiariamente de los daños que tengan su origen en defectos que hubieran debido ser puestos de manifiesto al visar el trabajo profesional y que guarden relación directa con los elementos que se han visado en este trabajo.

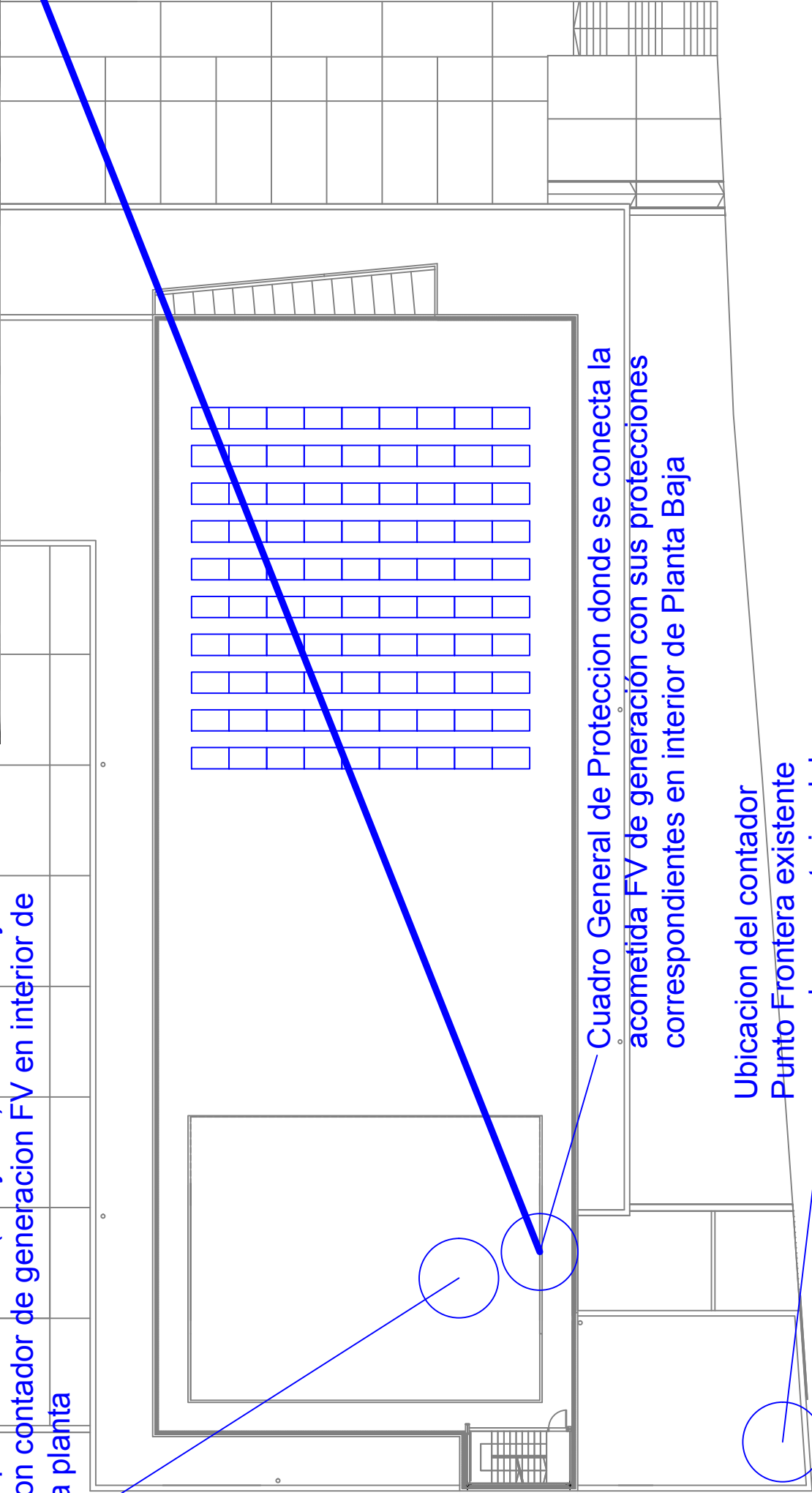


 PAVENER UTE KISHOAPAVENER S.L. COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA INGENIERO INDUSTRIAL ENRIQUE BALLESTEROS VALENCIA ADRID eballesteros@pavener.com			
Nº Colegiado: 5731 ENRIQUE BALLESTEROS			
MAGADAN			
Titular:			
Area Metropolitana de Barcelona	Nº VISADO: 2019/1544		
Proyecto de:			
Sala Pal·ladius			
FV Edificios LOTE 3 AMB			
VISADO			
Situación:			
C/ Nuestra Señora de Loreto, 20			
08780, PALLEJA [Barcelona]			
Plano:			
Renders			
Mes:	Año:	Escala:	Nº Plano:
DICIEMBRE	2018	S/E	02
Referencia:	Revisión:	Dibujado:	
18-178	0	F.J. Reig	
Firma:			
Enrique Ballesteros Magadan			
Ingeniero Industrial			
Colegiado nº 5731			



Cuadros protecciones FV (AC y DC). Inversores y TMF1 con contador de generacion FV en interior de segunda planta

PUNTO DE CONEXION





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES
DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

LOTE KISHOA-PAVENER S.L.

Nº Colegiado: 5751

ENRIQUE BALLESTEROS
MAGADAN

FECHA: 11/06/2019

Nº de Colegiado: 2019/1544

Titular:
Area Metropolitana de Barcelona

Proyecto de:
Sala Pal·ladius
FV Edificis LOTE 3 AMB

Situación:
C/ Nuestra Señora de Loreto, 20
08780, PALLEJA [Barcelona]

Plano:
Strings

Mes: DICIEMBRE
Referencia: 18-178

Año: 2018
Revisión: 0

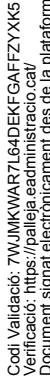
Escala: S/E
Dibujado: F.J. Reig

Nº Plano: 03

Firma:

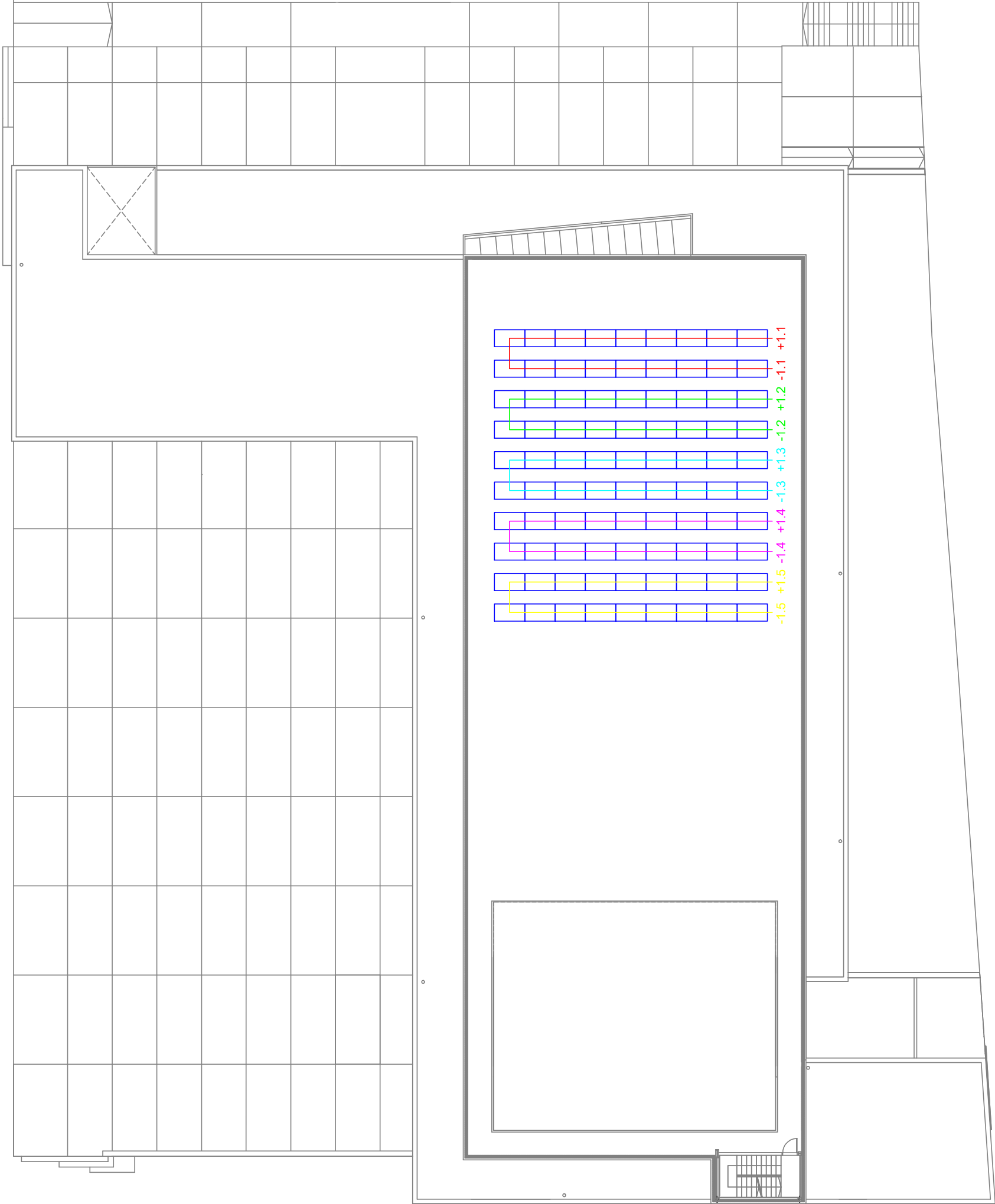
Enrique Ballesteros Magadan
Ingeniero Industrial
Colegiado nº 5731





VISADO COLICV		VALENCIA	2019/1544
	11/06/2019		

 PAVENER INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA PROMOCIÓN Y MARCACIÓN VALENCIANA e.ballesteros@pavener.com	UTE KISHOA-PAVENER S.L.	
Nº Colegiado: 5731 ENRIQUE BALLESTEROS		
MAGADAN		
Título:		
Area Metropolitana de Barcelona		Nº VISADO: 2019/1544
Proyecto de:		
Sala Pal·ladus		
FV Edificios LOTE 3 AMB		
Situación:		
C/ Nuestra Señora de Loreto, 20 08780, PALLEJÀ [Barcelona]		
Plano:		
Strings		
Mes:		Nº Plano:
DICIEMBRE	Año: 2018	Escala: S/E
Referencia:	Revisión:	Dibujado:
18-178	0	F.J. Reig
Firma:		04
Enrique Ballesteros Magadan Ingeniero Industrial Colegiado nº 5731		



Contador Punto Frontera

Analizador de redes

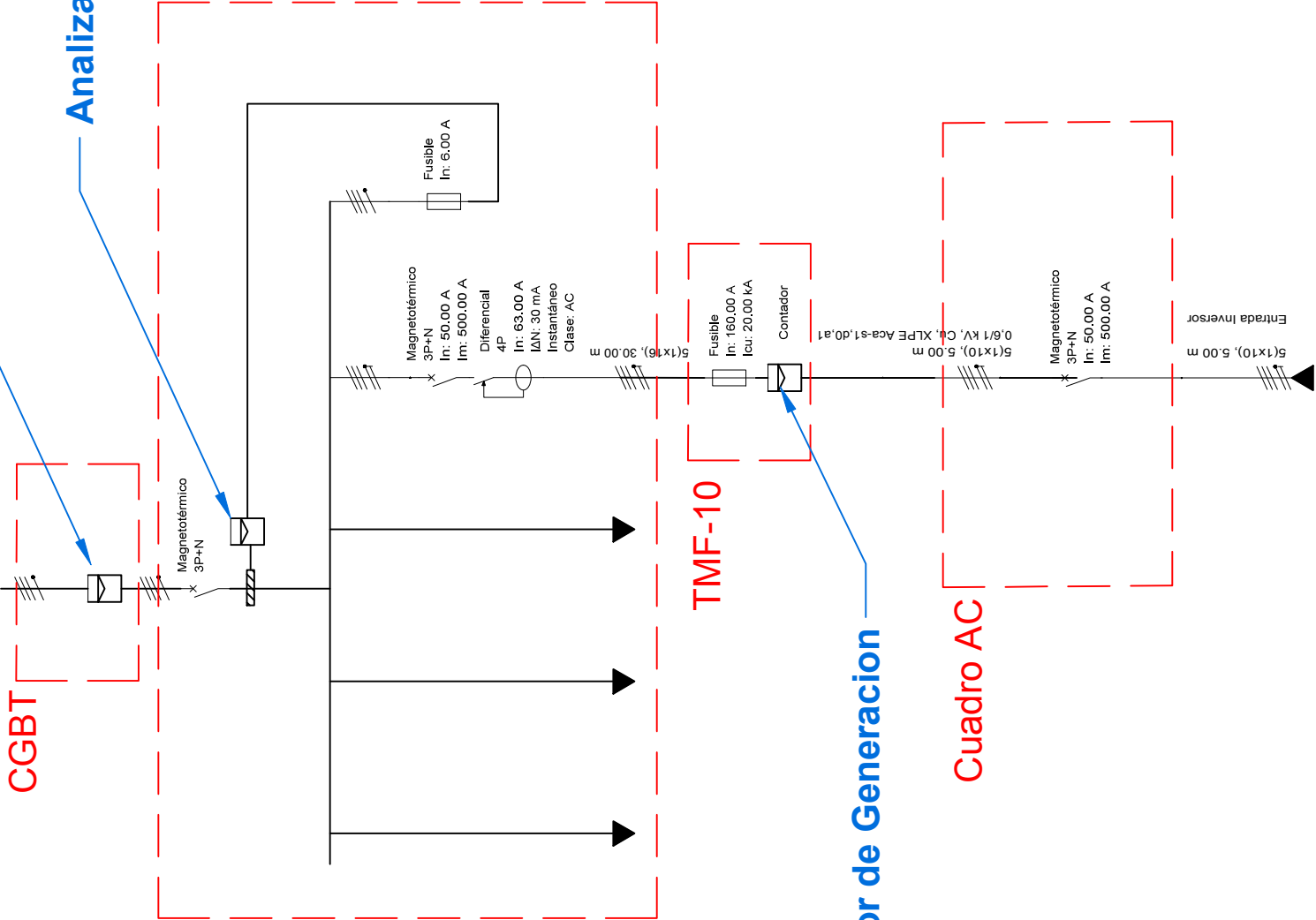
CGBT

Cuadro General

TMF-10

Contador de Generacion

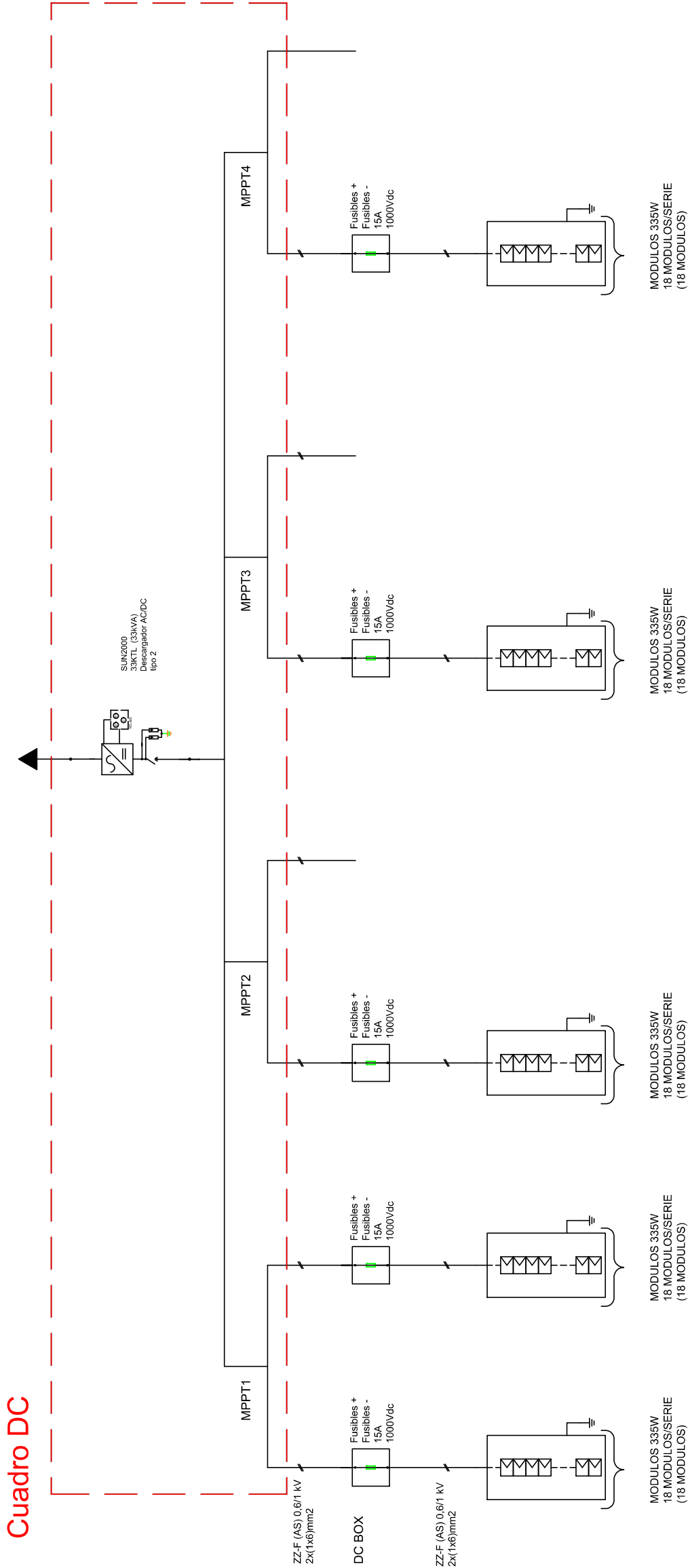
Cuadro AC

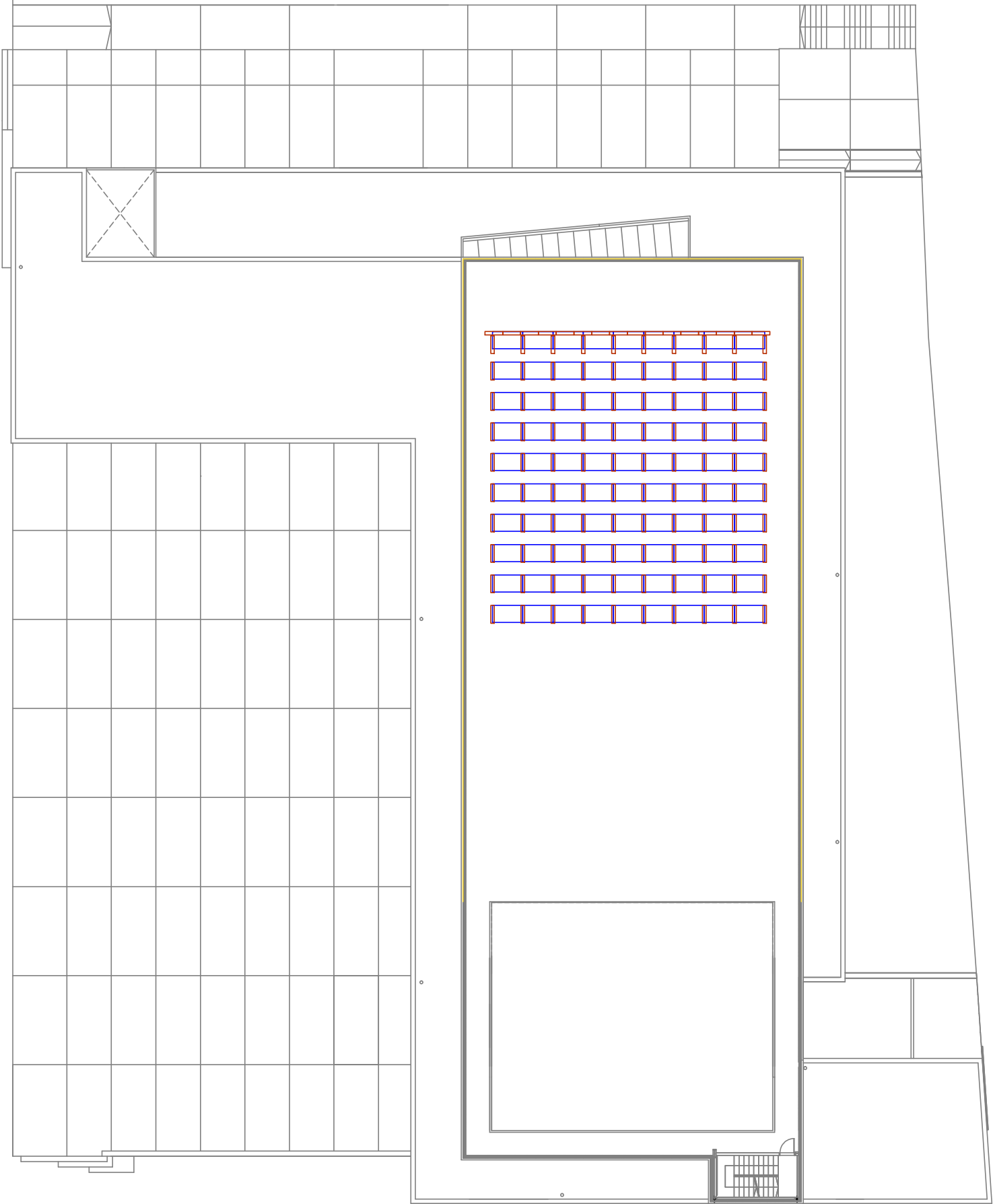


UTE KISHQA PAVENER S.L.  COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA UTEMARCAACION VALENCIANA enriqueros@pavener.com			
Nº Colegiado: 5751 ENRIQUE BALLESTEROS MAGADAN			
Títular: Area Metropolitana de Barcelona			
FECHA: 17/06/2019 Nº VISADO: 2019/1544			
Proyecto de: VISADO			
Sala Pal·ladius FV Edificios LOTE 3 AMB			
Situación: C/ Nuestra Señora de Loreto, 20 08780, PALLEJÀ [Barcelona]			
Plano: Esquema Unifilar			
Mes: DICIEMBRE	Año: 2018	Escala: S/E	Nº Plano: 05
Referencia: 18-178	Revisión: 0	Dibujado: F.J. Reig	
Firma:			

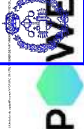
Enrique Ballesteros Magadan
Ingeniero Industrial
Colegiado nº 5731







UTE KISHOAPAVENER S.L.

 COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS INDUSTRIALES DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

ENRIQUE BALLESTEROS

enriqueros@bavener.com

Titular:

Nº Colegiado: 5731

ENRIQUE BALLESTEROS

MAGADAN

Area Metropolitana de Barcelona

Nº Colegiado: 5731

Nº VISADO: 2019/1544

Proyecto de:

Sala Pal·ladius

FV Edificios LOTE 3 AMB

VISADO

Situación:

C/ Nuestra Señora de Loreto, 20

08780, PALLEJA [Barcelona]

Plano:

Esquema Unifilar

Lastres

Mes:

FEBRERO

Año:

2019

Escala:

S/E

Referencia:

18-178

Revisión:

0

Dibujado:

F. J. Reig

Nº Plano:

07

Firma:

Enrique Ballesteros Magadan

Ingeniero Industrial

Colegiado nº 5731

1.1.4. Pressupostos previstos



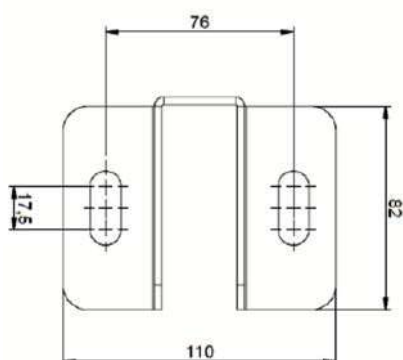
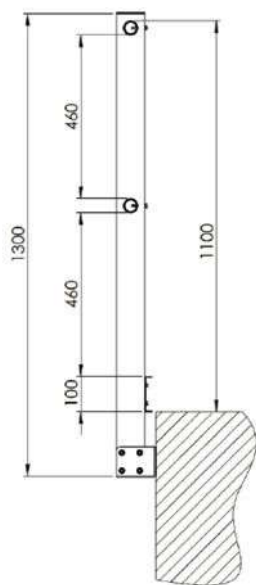
1.1.6. Fitxes tècniques





Barandilla SW360-130 a la pared

SAFETY
SOLUTIONS
FOR A SAFE
WORK



Descripción

Barandilla de aleación de aluminio para fijación en el lado exterior del velo.

Kit con soportes y herrajes de acero inoxidable, tapas de plástico y rodapiés opcional.

Normativa

ISO 14122-3

Datos técnicos

Altura barandilla	1300 mm
Altura mínima velo	0 mm
Distancia máxima entre bastidores	1500 mm
Inclinación	NA
Dimensiones bastidor	80 x 30 mm
Diámetro tubo pasamanos	ø40 mm
Material barandilla	Lega AL 6063 T6
Material soportes	INOX AISI 304
Material tornillería	INOX AISI 304
Material tapas	PE-LD

Fijaciones

Tipología	Resistencia
Varilla enroscada 12 x 110 con anclaje químico	1300 kg
Tornillo para hormigón 12 x 110	1300 kg
Ancla para hormigón 12 x 114	1300 kg

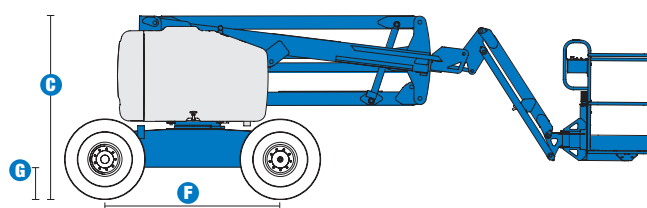
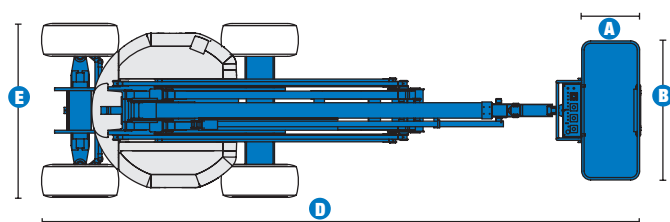
Opcional

- Rodapiés.
- Aluminio anodizado.
- Recubrimiento en polvo.
- Puerta de acceso.
- Soporte de fijación especial (diseño).
- Altura e inclinación fuera de lo estándar.

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://portaladministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 100 de 378



Especificaciones



MODELO Z™-51/30 J RT

DIMENSIONES	
Altura máxima de trabajo*	17,62 m
Altura máxima de la plataforma	15,62 m
Alcance máximo horizontal	9,25 m
Altura de la articulación (al brazo / max.)	7,42 m
A Longitud de la cesta	0,76 m
B Ancho de la cesta	1,83 m
C Altura – replegada	2,16 m
D Longitud – replegada	7,50 m
E Ancho	2,29 m
F Distancia entre ejes	2,03 m
G Altura libre sobre el suelo – centro	0,39 m

PRODUCTIVIDAD

Capacidad de elevación	227 kg
Rotación de la cesta	160°
Rotación vertical del plumín	135° (+78° / -57°)
Rotación de la torreta	355° no continua
Voladizo posterior	cero
Velocidad de traslación – replegada	8 km/h
Velocidad de traslación – elevada**	30 cm/s
Pendiente superable***– 4x4	45 %
Radio de giro – interior	1,70 m
Radio de giro – exterior	4,50 m
Controles	12 V DC Proporcionales
Neumáticos rellenos de espuma	355/55 D625

POTENCIA

Motor	Deutz D2011 L03i (3 cilindros) 48 CV (35,8 kw)
Bomba de emergencia eléctrica	12 V DC
Capacidad del depósito hidráulico	90,9 L
Capacidad del sistema hidráulico	113,6 L
Capacidad del depósito de combustible	64,4 L

NIVELES DE RUIDO Y DE VIBRACIONES

Nivel de presión sonora (suelo)	86 dBA
Nivel de presión sonora (plataforma)	79 dBA
Vibración	<2.5 m/s²

PESO****

CE 4x4 (neumáticos rellenos de espuma)	7 212 kg
--	----------

CUMPLE LAS NORMAS

(y los requerimientos del país donde se suministra la máquina)

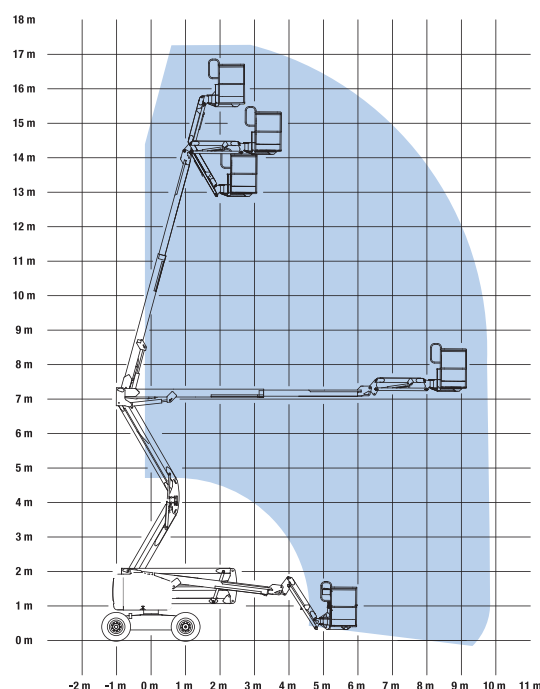
EU Machinery Directive 2006/42/EC

EU Standard EN280:2001, A2:2009

EMC Directive 2004/108/EC EN 61000-6-2, EN 61000-6-4

EU Low Voltage Directive 206/95/EC EN 60204-1:2006

DIAGRAMA DE TRABAJO Z™-51/30 J RT



Características

**BRAZO ARTICULADO TODO TERRENO COMPACTO.
EXCELENTE TRACCIÓN EN TERRENOS DIFÍCILES.**

CESTAS

- Cesta de acero de 1,83m – estándar
- Cesta con puerta abatible – opción

MOTOR

- Motor diesel Deutz 48 CV (35,8 kw) que cumple con las directivas UE 97/68 sobre las emisiones de gases
- Precalentamiento motor
- Bomba de emergencia eléctrica de 12 V DC
- Luz indicadora de temperatura motor en el panel de control bajo/presión aceite
- Bandeja giratoria del motor

CONDUCCIÓN

- 4x4 con eje oscilante activo en estándar
- Tracción positiva continua

NEUMÁTICOS

- Todo terreno rellenos de espuma – estándar
- Todo terreno que no marca el suelo rellenos de espuma – opción

ESPECIFICACIONES

Z™-51/30 J RT

- Altura de trabajo de 17,62m
- Alcance horizontal 9,25m
- Altura de la articulación del brazo de 7,42m
- Capacidad de elevación hasta 227kg
- Equipada en estándar de un plumín de 1,52m con 135° de alcance de trabajo (78° por encima de la horizontal y hasta 57° por debajo)
- Modelo 4x4 en estándar con eje oscilante activo y neumáticos rellenos de espuma
- Controles completamente proporcionales
- Cesta con nivelación automática
- Sistema de validación de la traslación cuando la torreta está orientada
- Concepción del brazo doble paralelogramo
- Ausencia de voladizo posterior
- Interruptor de dirección integrado al joystick de traslación
- 160° de rotación hidráulica de la cesta
- 355° de rotación hidráulica de la torreta
- Cableado AC en la cesta
- Bocina
- Alarma de descenso
- Alarma de inclinación
- Kit alarma de desplazamiento y luz intermitente
- Cuenta horas
- Sistema de sobrecarga - cumple con las directivas CE EN 280



OPCIONES Y ACCESORIOS

- Puerta abatible en la cesta
- Cesta con rejilla de protección (a media altura) y puerta abatible
- Cesta con protección anti rozaduras alrededor de la barandilla**
- Toma de aire en la cesta
- Alimentación en la cesta (incluye macho y hembra/cortacircuitos)
- Kit para condiciones adversas (Basic)
- Aceite hidráulico biodegradable
- Bandeja de herramientas
- Compartimiento para lámparas fluorescentes*
- Luces de trabajo en la cesta*
- Cubierta de los controles de la cesta

*Disponible a través de los recambios

**No disponible sobre cesta con puerta

OPCIONES DE MOTOR

- Indicador de revisión del motor (presión, temp.)
- Generador 3.000 Watt AC
- Silenciador y purificador de gases de escape
- Kit refinera (Protección contra las chispas + válvula de parada de emergencia)

Estados Unidos

18340 NE 76th Street
P.O. Box 97030
Redmond, WA
USA 98073-9730
Tel: +1 425 881-1800
Fax: +1 425 883-3475

Península Ibérica

Gaià, 31 - Pol. In Pla d'en Coll
08110 Montcada y Reixac
Barcelona, España
Tel gratuito : + 34 900 808 110
Tel: + 34 93 572 50 90
Fax: + 34 93 572 50 91
Email: AWP-InfoEurope@terex.com

Distribuido por :

Fecha efectiva: Julio 2011. Las especificaciones de productos están sujetas a cambios sin previo aviso ni obligación por parte de Genie. Las fotografías y/o esquemas de este folleto sólo aparecen con fines ilustrativos. Si desea información sobre el correcto uso de este equipo, consulte el Manual del Operario. El incumplimiento de las instrucciones del manual del operario así como la actuación irresponsable de cualquier tipo por parte del operario, puede causar graves o la muerte. La única garantía aplicable y que sirve de referencia para los diferentes productos Genie es nuestra garantía contractual validada por nuestros servicios técnicos. No será válida ninguna otra garantía ni ora. Los productos y servicios listados pueden ser marcas registradas, patentes, o nombres registrados de Terex Corporation y/o sus filiales en los EE.UU. y en numerosos otros países. Todos los derechos reservados. Genie es una marca registrada de Terex South Dakota, Inc. © 2011 Terex Corporation.



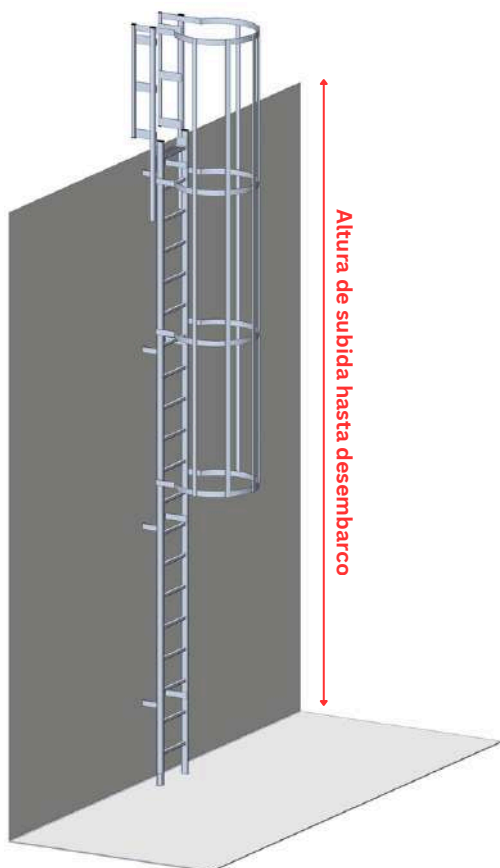
ESCALERA DE GATO VERTICAL DE SEGURIDAD

Altura de subida hasta desembarco: De 2,50 a 10,00m



10

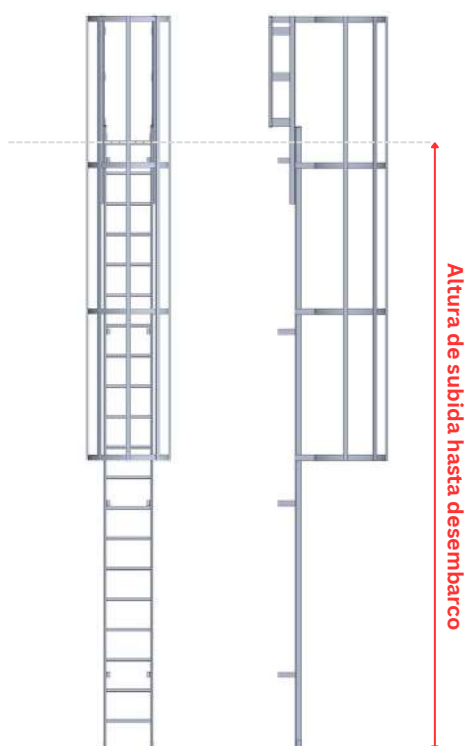
AÑOS DE GARANTÍA



Altura de subida hasta desembarco

TRABAJOS PROFESIONALES DE USO INTENSIVO

- **Estructura robusta:** Capacidad de soportar hasta 150kg.
- **Aros de protección dorsal:** Anchos de 73cm a partir de los 2,20m mínimo y 3,00m máximo, por encima de la zona de entrada hasta la zona de salida + los 1,10m de la barandilla de salida doble.
- **Peldaños antideslizantes:** Aluminio tubular de 3x3cm cada 28cm.
- **Salida desembarco:** Escalón ancho antideslizante de seguridad.
- **Barandilla de salida doble:** Más de 1,10m sobre la altura requerida.
- **Sistema de fijación:** Incluye soportes estándar para fijación a pared.
- **Fijación a panel de chapa:** Opcional con soportes especiales.
- **Separación especial de fachada:** Posibilidad hasta los 80cm.
- **Colores de acabados:** Lacado en cualquier color de carta RAL.
- **Fabricación estandarizada:** Entrega rápida a la altura requerida.
- Escalera **fácil de montar** (se entrega premontada en módulos)



Altura de subida hasta desembarco

Referencia	Altura de subida hasta desembarco (medida personalizable)
FS09111	Hasta 2,50m
FS09112	De 2,51 a 2,75m
FS09113	De 2,76 a 3,00m
FS09116	De 3,01 a 4,00m
FS09120	De 4,01 a 5,00m
FS09123	De 5,01 a 6,00m
FS09127	De 6,01 a 7,00m
FS09131*	De 7,01 a 8,00m
FS09134*	De 8,01 a 9,00m
FS09137*	De 9,01 a 10,00m

*Disponible en **2 tramos** con plataforma de descanso. [Ver opción](#)

Opcionales: Consultar las variables para diferentes configuraciones.



PATROL

LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL

SISTEMA COMPONIBLE, SIMPLE Y SEGURO.

Con el SISTEMA LÍNEA DE VIDA PATROL hacer líneas de vida horizontales, sobre cabeza o para fachada, tanto pasantes como no pasantes, es un juego de niños. Gracias a los soportes dedicados, el sistema se puede instalar rápidamente en estructuras de madera, metal u hormigón. Además, con la amplia gama de accesorios específicos es posible satisfacer fácilmente todas las necesidades de diseño.



DISPOSITIVOS DESLIZABLES

	SLIDE1	SLIDE1 A4	SLIDE2	SLIDE2 A4	OHSLIDE	OHSLIDE A4
material	A2 AISI 304	A4 AISI 316	A2 AISI 304	A4 AISI 316	A2 AISI 304	A4 AISI 316
certificación	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C	EN 795:2012 C UNI 11578:2015 C
removible	✓	✓			✓	✓
sobre cabeza					✓	✓
en pared	✓	✓	✓	✓		
pasante	✓	✓	✓	✓	✓	✓

VENTAJAS DE LAS HERRAMIENTAS DE MONTAJE

El diseño es sencillo y los componentes se montan fácilmente. Todos los componentes se instalan con herramientas comunes y de bajo coste. No hay fijaciones engarzadas, por lo que no se necesitan máquinas costosas para el montaje o el control del engarce.

SOCKET
CASQUILLOS Y PUNTAS

► pág. 234

BEAR
LLAVE DINAMOMÉTRICA

► pág. 235

CANARY
CIZALLA DE UNA MANO PARA CABLES METÁLICOS

► pág. 236

CRIMPADORAS

HERRAMIENTA DE PRUEBA DEL CRIMPADO

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 104 de 378



PUNTOS CLAVE

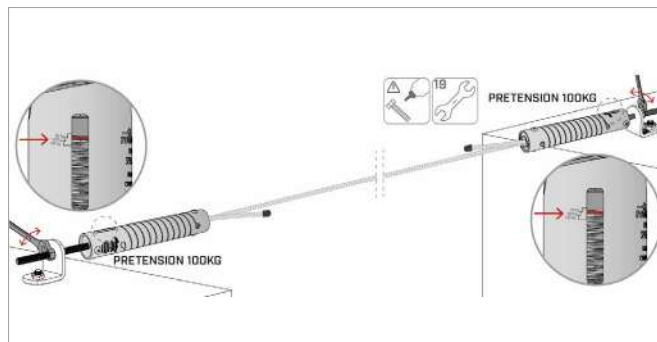
FACILIDAD DE MONTAJE

Todos los componentes del sistema PATROL se instalan fácilmente en unos pocos pasos gracias al manual en 24 idiomas y a los vídeos de montaje disponibles en nuestro sitio web.



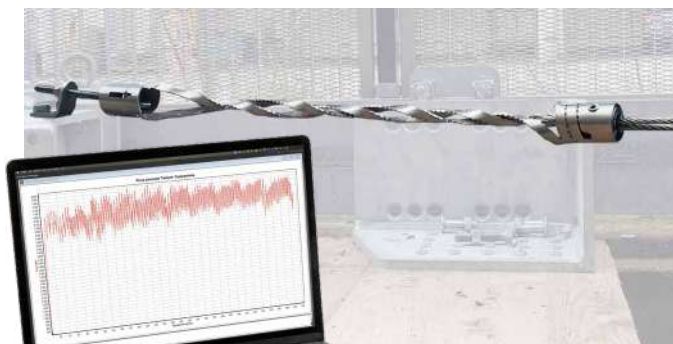
TENSADO DEL CABLE

El doble terminal, que actúa tanto de absorbedor como de tensor, facilita el montaje del cable y un tensado bien distribuido, incluso en una línea larga y con varias curvas.



ABSORCIÓN DE ENERGÍA

Gracias al absorbedor-tensor SPEAREVO, es posible obtener interjeos entre los soportes de hasta 15 metros y reducir los esfuerzos en los terminales y, en consecuencia, en las fijaciones a la subestructura.



CONTROL DE LAS DILATACIONES

Gracias a los terminales SPEAR y SPEAREVO, equipados con muelles en ambos extremos, el sistema puede compensar la dilatación del cable provocada por los cambios de temperatura entre verano e invierno y, así, proteger a los soportes contra posibles daños.



INSPECCIÓN DEL SISTEMA

Todos los componentes del sistema PATROL quedan a la vista. Con unos pocos pasos es posible revisar el sistema cada 12 meses desde la primera instalación. También el control del tensado del cable y, si es necesario, su tensado son operaciones fáciles de realizar.



I PATROL + TOWER

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS DE MADERA, HORMIGÓN Y ACERO

ADAPTABLE

Altura del soporte comprendida entre 300 y 800 mm para adaptarse a los distintos espesores de los paquetes de cubierta.

ESTÉTICA MINIMALISTA

Soporte de forma cilíndrica de dimensiones reducidas para minimizar el impacto visual en la cubierta.

EFICAZ

Dispositivo de deformación controlada para reducir la carga en las fijaciones y en la estructura.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------



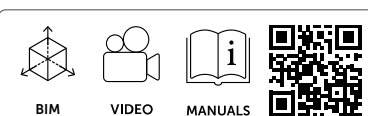
NÚMERO MÁXIMO DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



TIPOS DE APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKVAP7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 106 de 378





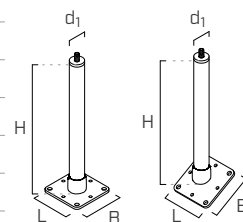
Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).

usuarios

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

CÓDIGO

S235



Para los productos relacionados TOWERPEAK, TOWERSLOPE, TOWLATEVO y TOPLATE, véase pág. 250.



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma

PATROL + TOWER A2

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE DE ACERO INOXIDABLE PARA CUBIERTAS DE MADERA, HORMIGÓN Y ACERO

DURADERO

Soposte de acero inoxidable A2 que garantiza una óptima resistencia y durabilidad en ambientes corrosivos.

ESTÉTICA MINIMALISTA

Producto que satisface los más elevados requisitos estéticos y funcionales.

EFICAZ

Dispositivo de deformación controlada para reducir la carga en las fijaciones y en la estructura.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------



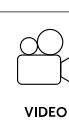
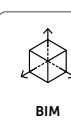
NÚMERO MÁXIMO DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



TIPOS DE APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 108 de 378

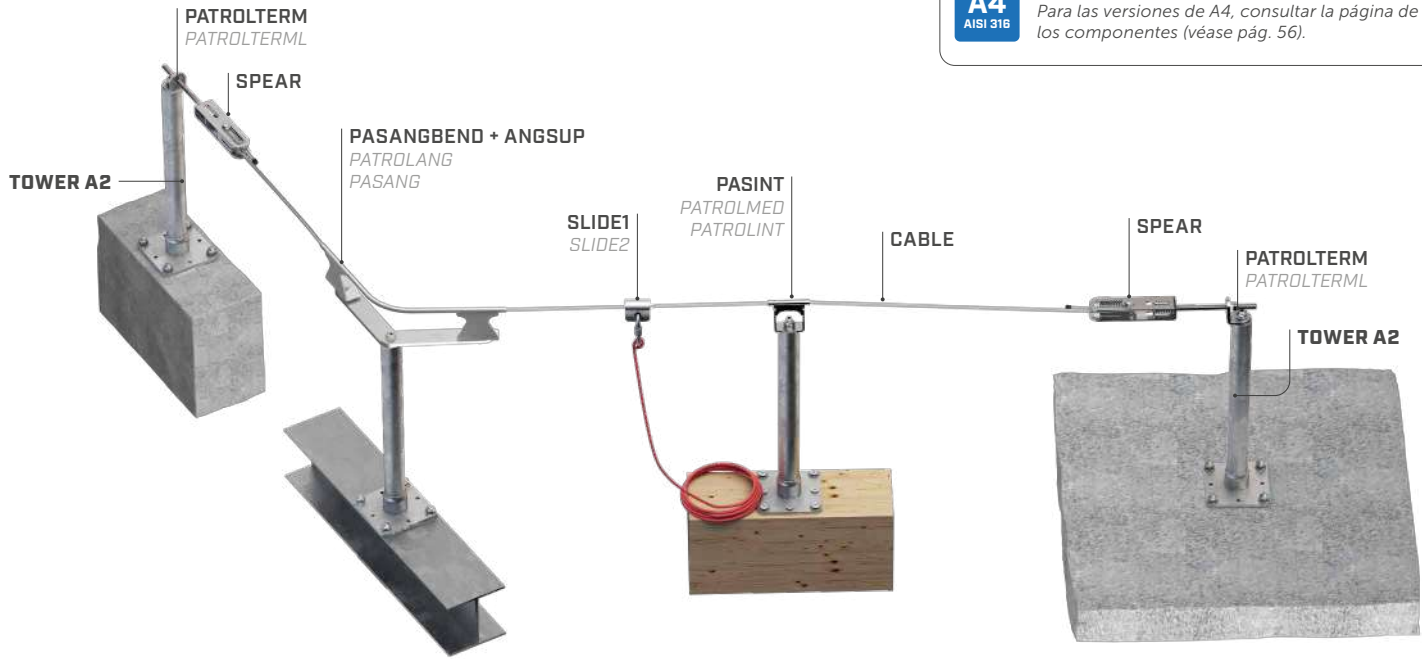


COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL

A4
AISI 316

NOTA:

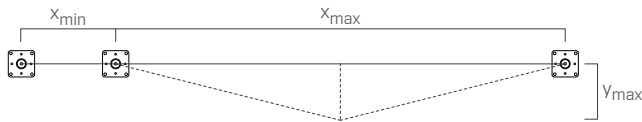
Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).



DATOS TÉCNICOS*

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
GL24h	160 mm	VGS (EVO) Ø9 ULS Ø10
CLT	200 mm	VGS (EVO) Ø9 ULS Ø10
S235JR	6 mm	DIN 933 M12 DIN 125-1A M12 MUT AI 985 M12

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	140 mm	AB1 M12 SKR Ø12 INA 5.8 M12 VIN-FIX HYB-FIX



SPEAR



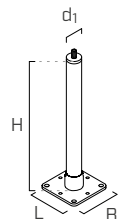
usuarios	n.		
intereje mínimo	x_{min}	[m]	2
intereje máximo	x_{max}	[m]	15
inflexión máxima	y_{max}	[m]	3,60

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

TOWER A2 | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	material	d ₁ [mm]	B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.
TOWERA2300		48	150	300	150	1
TOWERA2400	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	48	150	400	150	1
TOWERA2500		48	150	500	150	1

A2
AISI 304



Para los productos relacionados TOWERPEAK, TOWERSLOPE, TOWLATEVO y TOPLATE, véase pág. 250.

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFZYXK5
Verificació: https://paleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 109 de 378



PATROL + TOWER XL

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE CON PLACA
BASE SOBREDIMENSIONADA PARA CUBIERTAS
DE MADERA, ACERO Y HORMIGÓN

VERSÁTIL

Compatible con diferentes tipos de estructuras gracias a fijaciones probadas.

ADAPTABLE

Altura del soporte ajustable comprendida entre 300 y 800 mm para adaptarse a los distintos espesores de los paquetes de cubierta

SEGURO

La placa de base sobredimensionada permite distribuir las fuerzas derivadas de los dispositivos de anclaje en un área mayor.

EN
795:2012
C

CEN/TS
18419:2013

UNI
11578:2015
C



NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



TIPOS DE
APLICACIÓN



BIM



VIDEO



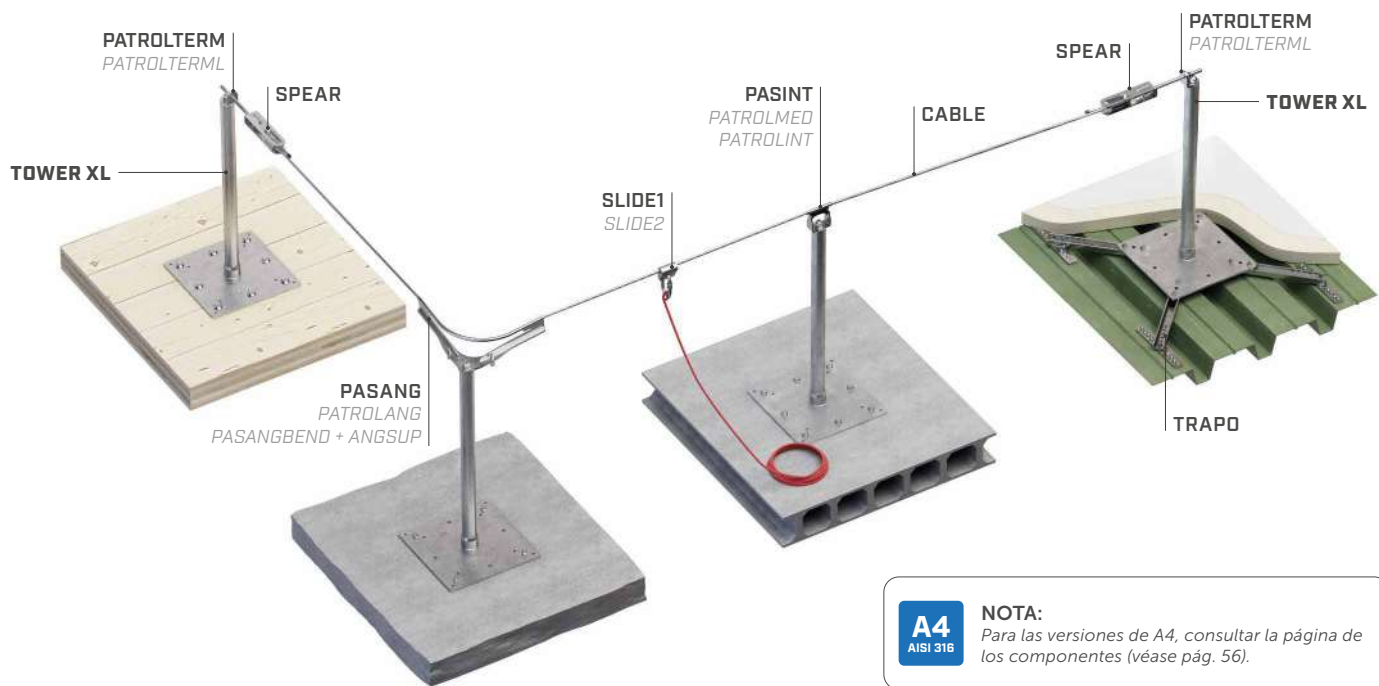
MANUALS



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKEFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



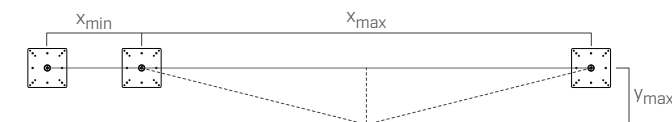
A4
AISI 316

NOTA:
Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).

DATOS TÉCNICOS*

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
CLT	100 mm	VGS (EVO) Ø11 HUS Ø10
C20/25	110 mm	AB7 M10 SKR Ø10 INA 5.8 M10 VIN - FIX

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C45/55	30 mm	BEF TOWERXL1 Ø10
TRAPO	0,75 mm	SET TRAPO



usuarios	n.
intereje mínimo	x_{min} [m]
intereje máximo	x_{max} [m]
inflexión máxima	y_{max} [m]

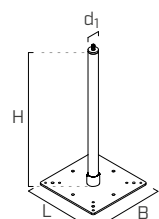
SPEAR		
EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C
2		
15		
3,6		

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

TOWER XL | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	material	d_1 [mm]	B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.
TOWERXL300	acero galvanizado S235JR	48	350	300	350	1
TOWERXL400		48	350	400	350	1
TOWERXL500		48	350	500	350	1
TOWERXL600		48	350	600	350	1
TOWERXL700		48	350	700	350	1
TOWERXL800		48	350	800	350	1
TOWERXL1000		48	350	1000	350	1

S235
H06



Para los productos relacionados BEFTOWERXL, TRAPPO, MANEPDM, MANLEAD, MAN50, MANPOST1, MANPOST2, TOPLATE 2.0, véase pág. 250.

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 111 de 378



PATROL + SOLID

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE RÍGIDO PARA EL TRABAJO EN SUSPENSIÓN

DISEÑADO PARA EL TRABAJO EN SUSPENSIÓN

El soporte de elevada rigidez y resistencia, combinado con el sistema mordaza-placa de anclaje, permite trabajar en suspensión con comodidad y seguridad.

LIGERO

Los componentes del soporte, al ser de aleación de aluminio, pesan poco y son fáciles de manipular e instalar.

ADAPTABLE

Altura del soporte comprendida entre 400 y 1000 mm para adaptarse a los distintos espesores de los paquetes de cubierta.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001	BS 8610:2017 A3/A5	AS/NZS 5532:2013
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------------	---------------------

ANSI*
Z359.1B
-2017 A

*El sistema ha sido desarrollado y probado de acuerdo con los requisitos de resistencia estática, dinámica y residual previstos por la norma ANSI indicada.



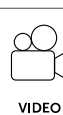
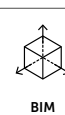
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



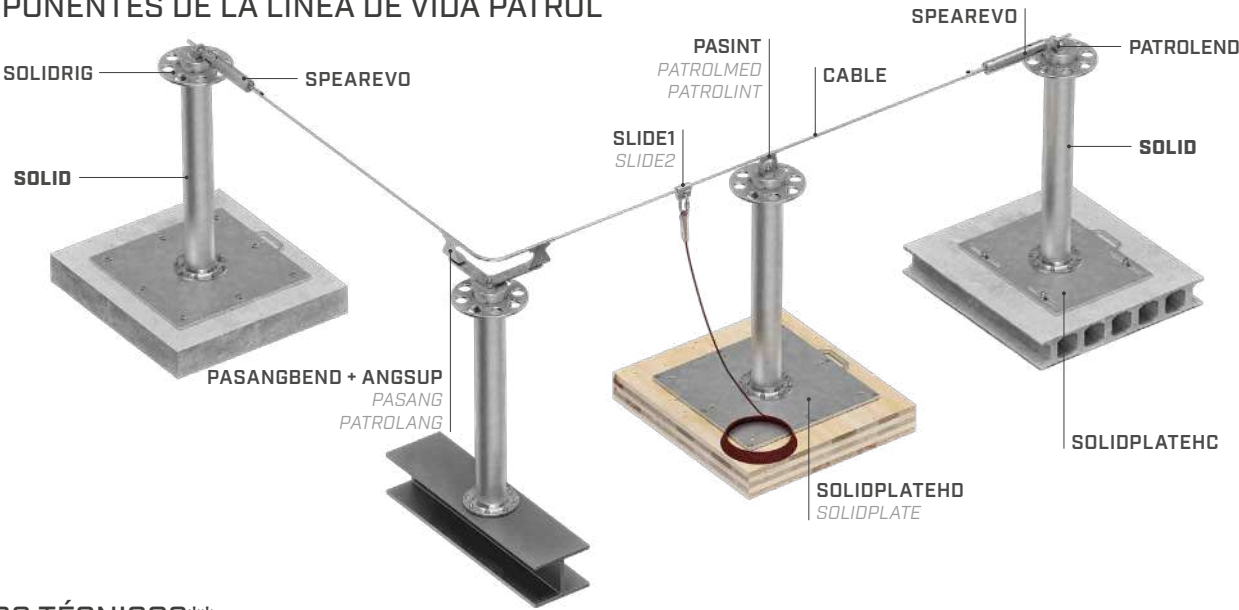
DIRECCIÓN DE LA CARGA



TIPOS DE
APLICACIÓN



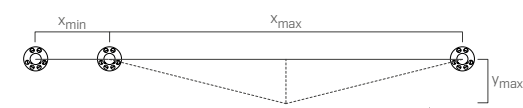
COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



DATOS TÉCNICOS**

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
CLT	160 mm	VGS (EVO) Ø13 HUS12
C20/25	-	INA Ø16 8.8
S235	15 mm	perno o barra M12 10.9

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	140 mm	AB1 Ø12
		SKR (EVO) Ø12
		INA Ø12 8.8 VIN-FIX



		SPEAREVO				SOLIDRIG			
		EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001	BS 8810:2017 A3/A5	AS/NZS 5532:2013	ANSI Z359.18 - 2017 A
usuarios	n.	4				4			
método de trabajo		anticaída/retención				suspensión			
intereje mínimo	x _{min} [m]	2				-			
intereje máximo	x _{max} [m]	15				-			
inflexión máxima	y _{max} [m]	3,35				-			

** Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

SOLID | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	d ₁ [mm]	B [mm]	L [mm]	H [mm]	unid.	
SOLID400	soporte rígido para el trabajo en suspensión	EN AW-6082-T6	120	220,5	-	400	1	
SOLID600			120	220,5	-	600	1	
SOLID800			120	220,5	-	800	1	
SOLID1000			120	220,5	-	1000	1	
SOLIDRIG	sistema de mordazas para el trabajo en suspensión	EN AW-6082-T6	300	-	-	-	1	
SOLIDPLATE	placa base para madera y hormigón	EN AW-6082-T6	-	550	595	-	1	
SOLIDPLATEHD	placa base para madera y hormigón para aplicaciones pesadas	EN AW-6082-T6	-	650	695	-	1	
SOLIDPLATEHC	placa base y contraplacas para hormigón alveolar	EN AW-6082-T6	-	650	545	-	1	

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 113 de 378



PATROL + T-CLAMP

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS CONTINUAS

VERSÁTIL

Sistema versátil con mordazas específicas que permiten la instalación en diferentes tipos de cubiertas metálicas.

ADAPTABLE

Los diferentes tamaños de las placas universales permiten encontrar la solución adecuada para los diferentes interejos entre los perfiles.

MODULAR

El distanciador opcional permite elevar el punto de anclaje y superar los obstáculos en la cubierta.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------



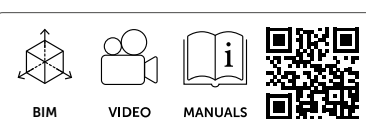
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



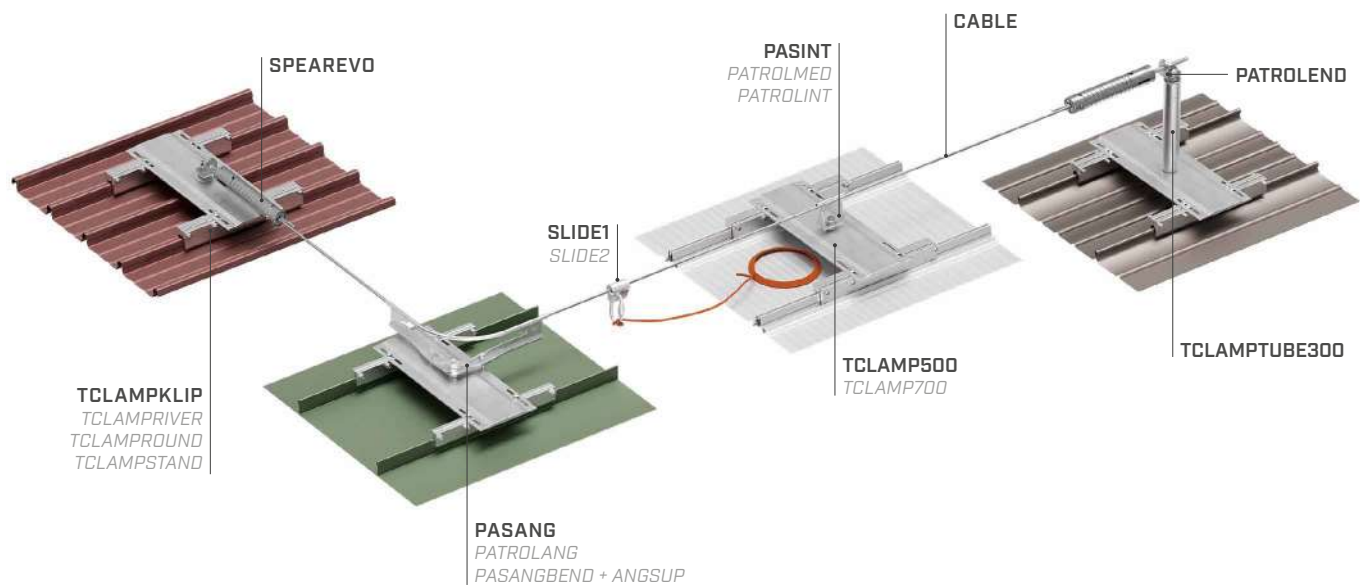
TIPOS DE
APLICACIÓN



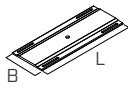
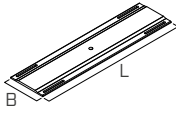
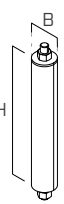
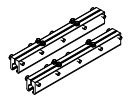
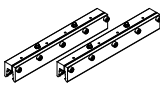
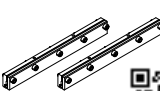
Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFZ7XK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 114 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



T-CLAMP | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
TCLAMP500	placa universal para interjeos pequeños y medianos entre los perfiles	EN AW-6082-T6	190	-	515	1	
							alu 6082
TCLAMP700	placa universal para interjeos grandes entre los perfiles	EN AW-6082-T6	190	-	760	1	
TCLAMPTUBE300	distanciador opcional para superar obstáculos	EN AW-6060-T6/ AISI 304	50	300	-	1	
							alu 6060 A2 AISI 304
TCLAMPKLIP	set mordazas de fijación para cubiertas Klip-Lok	EN AW-6060-T6	-	-	-	1	
TCLAMPRIVER	set mordazas de fijación para cubiertas Riverclack	EN AW-6060-T6	-	-	-	1	
							alu 6060
TCLAMPROUND	set mordazas de fijación para cubiertas de chapa engatilla redond	EN AW-6060-T6	-	-	-	1	-
TCLAMPSTAND	set mordazas de fijación para cubiertas engatilladas	EN AW-6060-T6	-	-	-	1	

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.ead.administracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 115 de 378



PATROL + SHIELD | SHIELD 2

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS DE CHAPA TRAPEZOIDAL CON Y SIN AISLANTE

COMPLETO

Se entrega con fijaciones y juntas de caucho celular para garantizar la impermeabilización.

VERSÁTIL

Se puede utilizar en todas las cubiertas de chapa trapezoidal con o sin aislante y con intereje entre las grecas de hasta 420 mm.

FUNCIONAL

SHIELD puede utilizarse como inicio, final o ángulo de la línea de vida; SHIELD 2 es ideal punto intermedio rectilíneo.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------



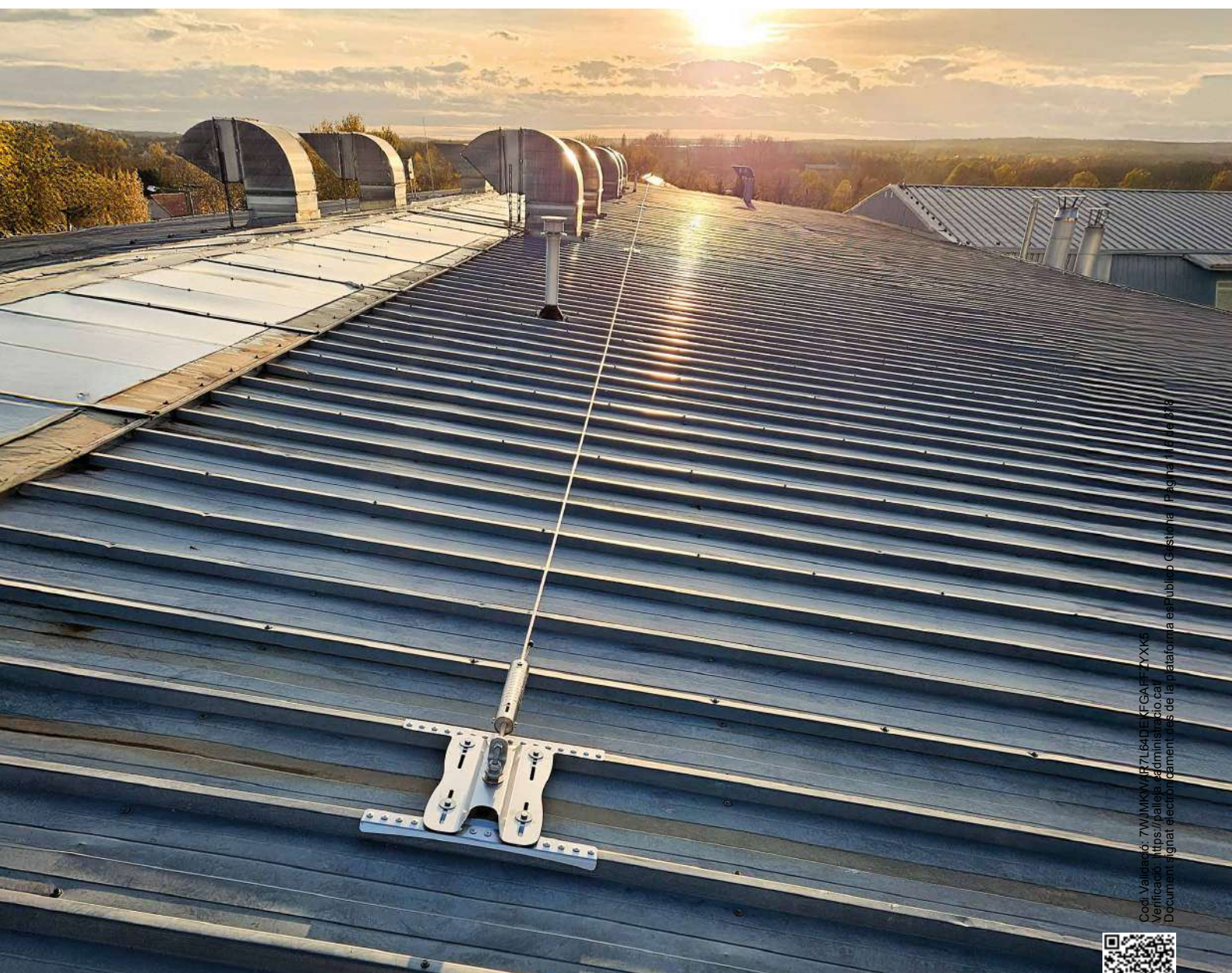
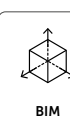
NÚMERO MÁXIMO DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



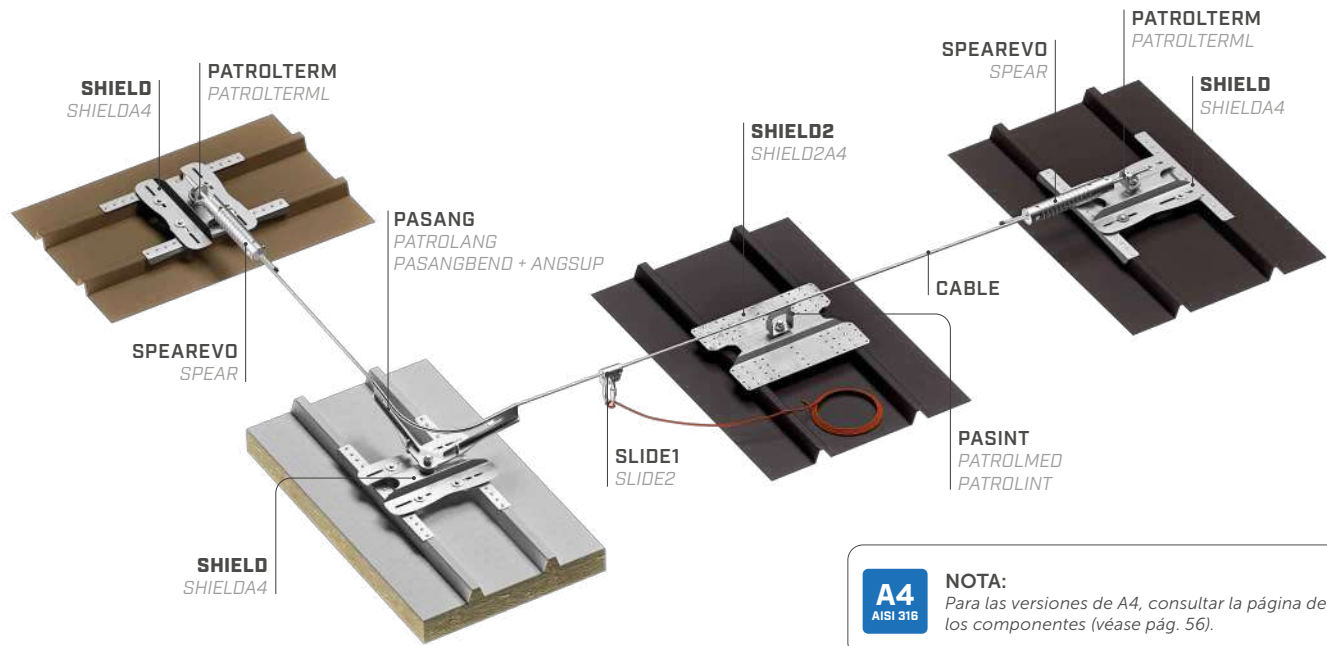
TIPOS DE APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKV4R7L64DEKFGAFZYXK5
Verificació: <https://sedejefi.administracio.cat>
Document signat electrònicament als de la plataforma eSofitub Gústoria. Pàgina 1 de 373

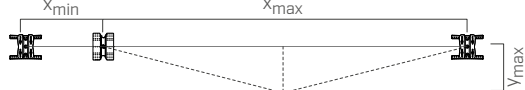


COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



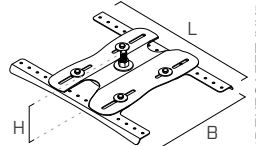
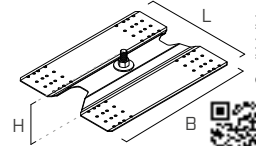
DATOS TÉCNICOS*

subestructura	espesores mínimos	fijaciones incluidas
 Fe	0,5 mm	SHIELD: remache 6,3 x 20,2 mm con arandela de EPDM (x 32) SHIELD2: remache 6,3 x 20,2 mm con arandela de EPDM (x 16) 
 Fe	0,5 mm	
 Al	1 mm	
 Al	1 mm	

		SPEAR					SPEAREVO				
		EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009	EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
											
usuarios	n.	2					2				
intereje mínimo	x_{min} [m]	2					2				
intereje máximo	x_{max} [m]	7,5					15				
inflexión máxima	y_{max} [m]	1,44					3,40				

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

SHIELD - SHIELD 2 | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
SHIELD	soporte para línea de vida	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	180-420	85	476	1	
SHIELDA4	soporte para línea de vida	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	A4 AISI 316					
CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
SHIELD2	soporte intermedio para línea de vida	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	250 - 370	65	322	1	
SHIELD2A4	soporte intermedio para línea de vida	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	A4 AISI 316					

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 117 de 378



PATROL + WAVE

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS DE CHAPA ONDULADA

SIMPLE

Montaje simple y rápido gracias a la conformación en una única placa.

COMPLETO

El paquete incluye fijaciones y juntas de caucho celular para una impermeabilización perfecta.

FUNCIONAL

WAVE se puede utilizar tanto como terminal, intermedio o angular de una línea de vida.

EN
795:2012
C

CEN/TS
18418:2013

UNI
11578:2015
C

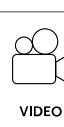
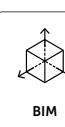
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



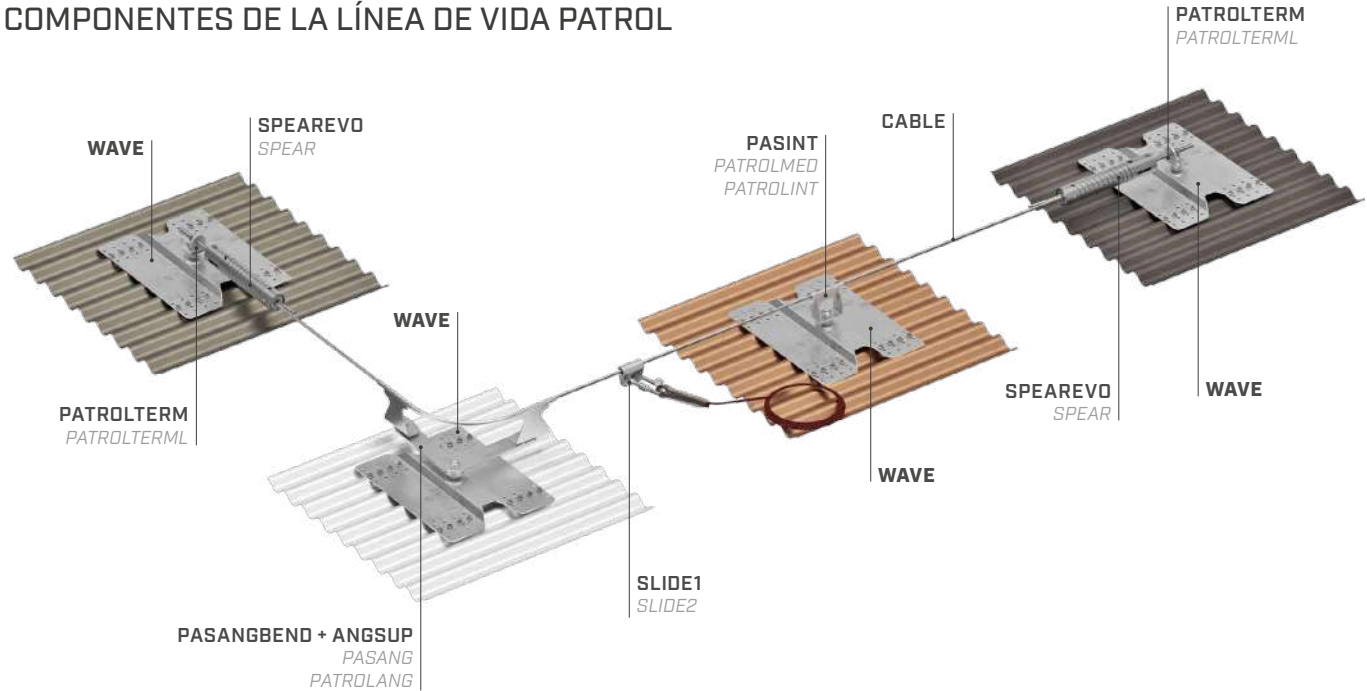
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 118 de 373



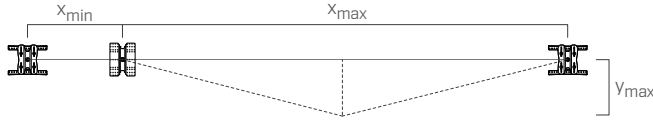
COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



DATOS TÉCNICOS*

subestructura	espesores mínimos	fijaciones incluidas
 Fe	0,63 mm	tornillos autoperforantes 5,5 x 25 mm A2 con arandela de EPDM (x16) 4 bandas de EPDM

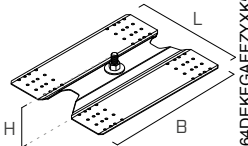
Paso de las ondas: 76 mm.

			SPEAREVO	
			EN 795:2012 C CEN/TS 16415:2013 UNI 11578:2015 C	
usuarios		n.		
intereje mínimo	x_{min}	[m]	2	
intereje máximo	x_{max}	[m]	15	
inflexión máxima	y_{max}	[m]	3,40	

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

WAVE | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.
WAVE	soporte para chapa ondulada	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304		420	65	322	1



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 119 de 378



PATROL + COPPO

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS DE PANEL SÁNDWICH IMITACIÓN TEJA

COMPLETO

Se entrega con fijaciones y juntas de caucho celular para garantizar la impermeabilización de la cubierta.

ADAPTABLE

Placa preperforada con agujeros a distancias diferentes para adaptarse a los diversos tipos de chapa.

RÁPIDO

Montaje rápido, una vez terminada la cubierta, usando muy pocas herramientas.

EN
795:2012
C

CEN/TS
18415:2013

UNI
11578:2015
C



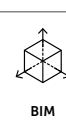
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



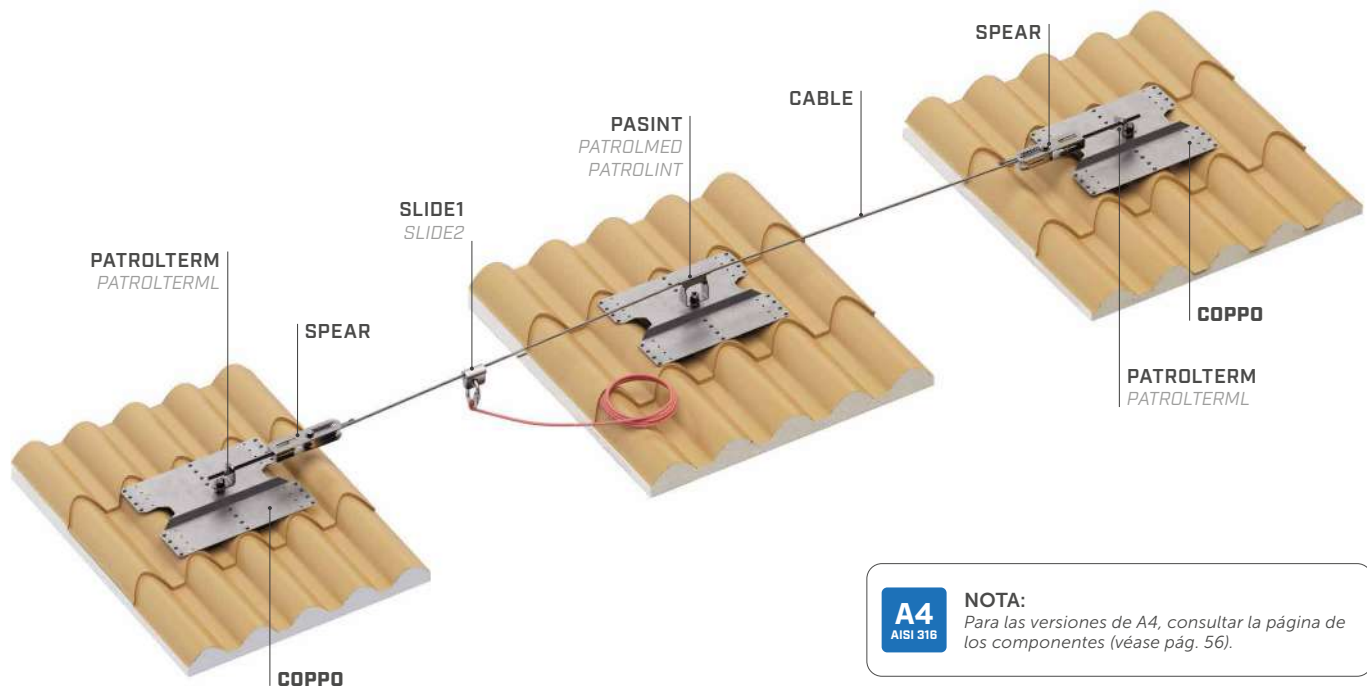
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 120 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



A4
AISI 316

NOTA:
Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).

DATOS TÉCNICOS*

subestructura	espesores mínimos	fijaciones incluidas
Fe	0,5 mm	remache 6,3 x 20,2 mm con arandela de EPDM (x 24)
Al	0,7 mm	

			SPEAR EN 795:2012 C CEN/TS 18415:2013 UNI 11578:2015 C		
usuarios	n.				
intereje mínimo	x_{min}	[m]	2		
intereje máximo	x_{max}	[m]	7,5		
inflexión máxima	y_{max}	[m]	1,44		

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

COPPO | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
COPPO	soporte para panel teja falsa	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	166 - 200	65	322	1	

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 121 de 378



PATROL + T-ROOF

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE PARA CUBIERTAS DE PVC/TPO Y BITUMINOSAS

IMPERMEABLE

La placa TROOFWPLATE hace que las cubiertas planas e incluso un poco inclinadas sean completamente impermeables. Se entrega con fijaciones y juntas de caucho celular para garantizar la impermeabilización de la cubierta.

ADAPTABLE

Los distintos kits de fijación permiten una instalación adecuada para cada subestructura y para diferentes espesores del aislante.

UNIVERSAL

Sistema universal para aplicación en el extradós de la cubierta con instalación en diferentes subestructuras portantes.

EN
795:2012
C

CEN/TS
18418:2013

UNI
11578:2015
C



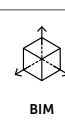
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



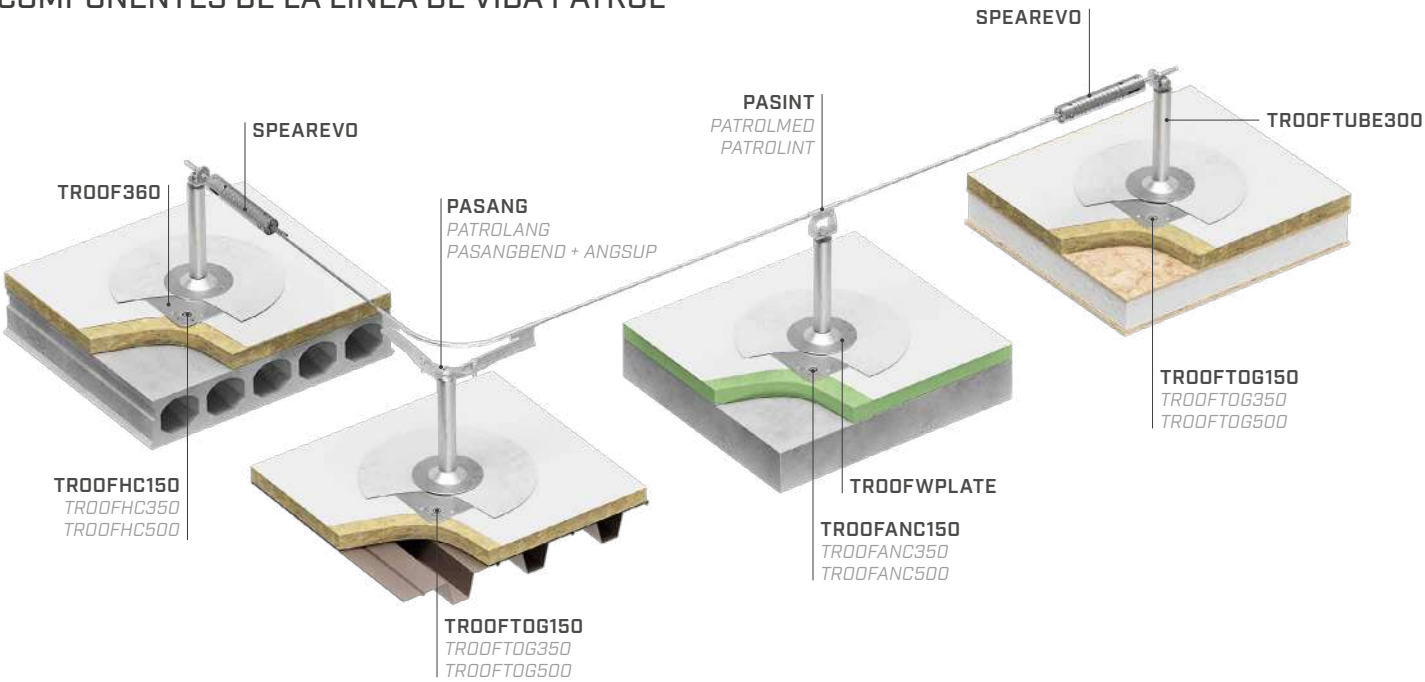
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://portal.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 122 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



T-ROOF | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO		material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.
TROOF360	placa universal para instalación en el extradós	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	360	-	360	3	1
TROOFWPLATE	placa de impermeabilización			Ø100	-	-	-	1
TROOFTUBE300	distanciador para superar obstáculos	EN AW-6060-T6 acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304 alu 6060	50	300	-	-	1
TROOFTOG150				-	150	-	-	1
TROOFTOG350	kit de fijaciones con perno de palanca y arandela Belleville	acero al carbono con zincado galvanizado	S235 H06	-	350	-	-	1
TROOFTOG500				-	500	-	-	1
TROOFHC150				-	150	-	-	1
TROOFHC350	kit de fijaciones para subestructuras de hormigón alveolar	acero al carbono con zincado galvanizado		-	350	-	-	1
TROOFHC500				-	500	-	-	1
TROOFANC150				-	150	-	-	1
TROOFANC350	kit de fijaciones para subestructuras de hormigón	acero al carbono con zincado galvanizado		-	350	-	-	1
TROOFANC500				-	500	-	-	1

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 123 de 378



PATROL + BLOCK

LÍNEA DE VIDA SOBRE SOPORTE LASTRADO PARA CUBIERTAS PLANAS

SIN PERFORACIÓN

Diseñado para instalarse en cubiertas planas, no requiere la perforación de la cubierta con lo cual se evitan puentes térmicos y se preserva la capa impermeabilizante de la estructura.

TEJADOS PLANOS

Diseñado para cubiertas planas con una inclinación de hasta 5° con capa final de PVC, TPO o bituminosa, con o sin grava.

SIMPLE

Las placas de hormigón de lastrado de medidas estándares simplifican la instalación.

EN
795:2012
C

CEN/TS
18415:2013

UNI
11578:2015
C

PVC

TPD

BYTUM

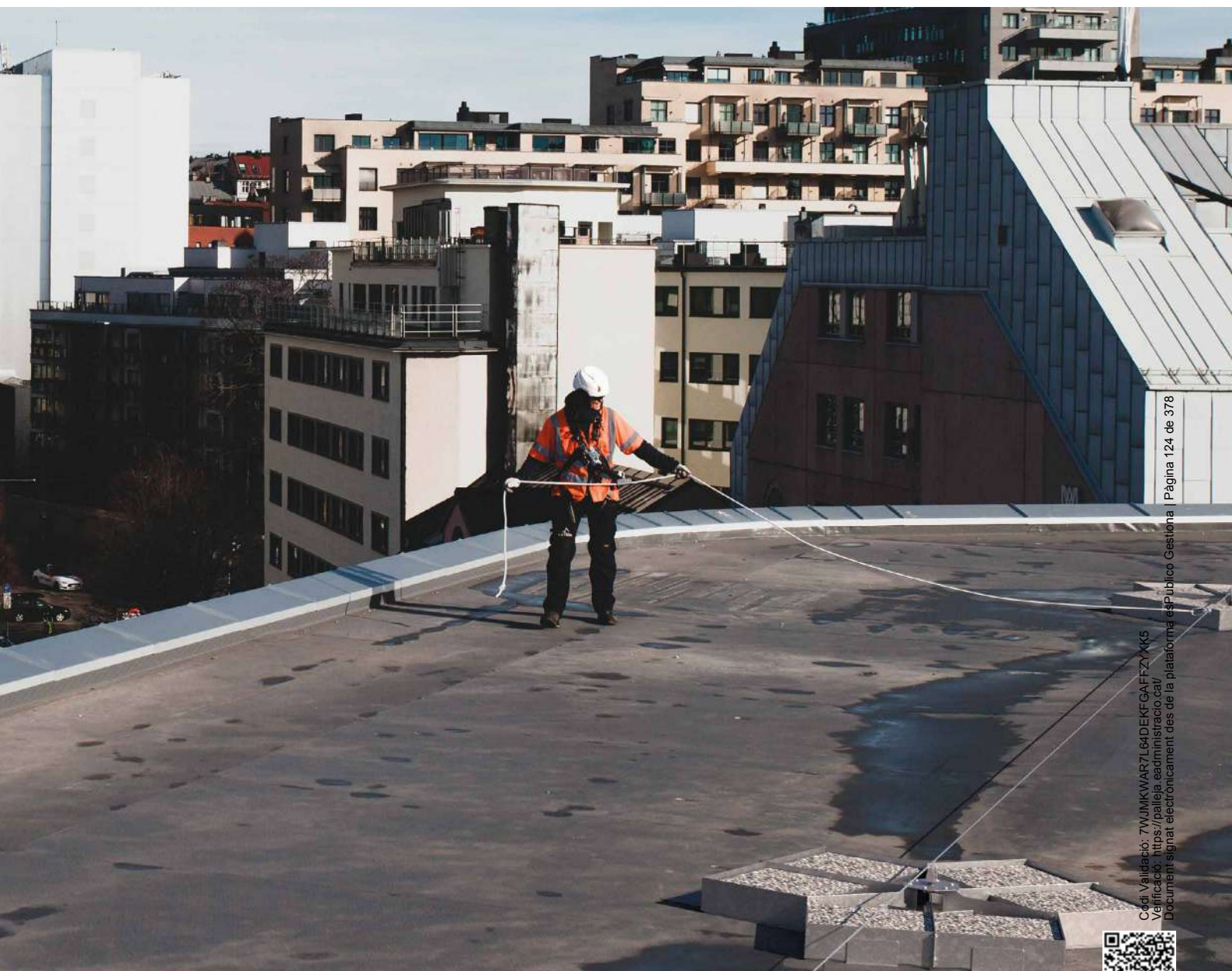
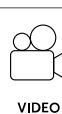
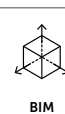
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



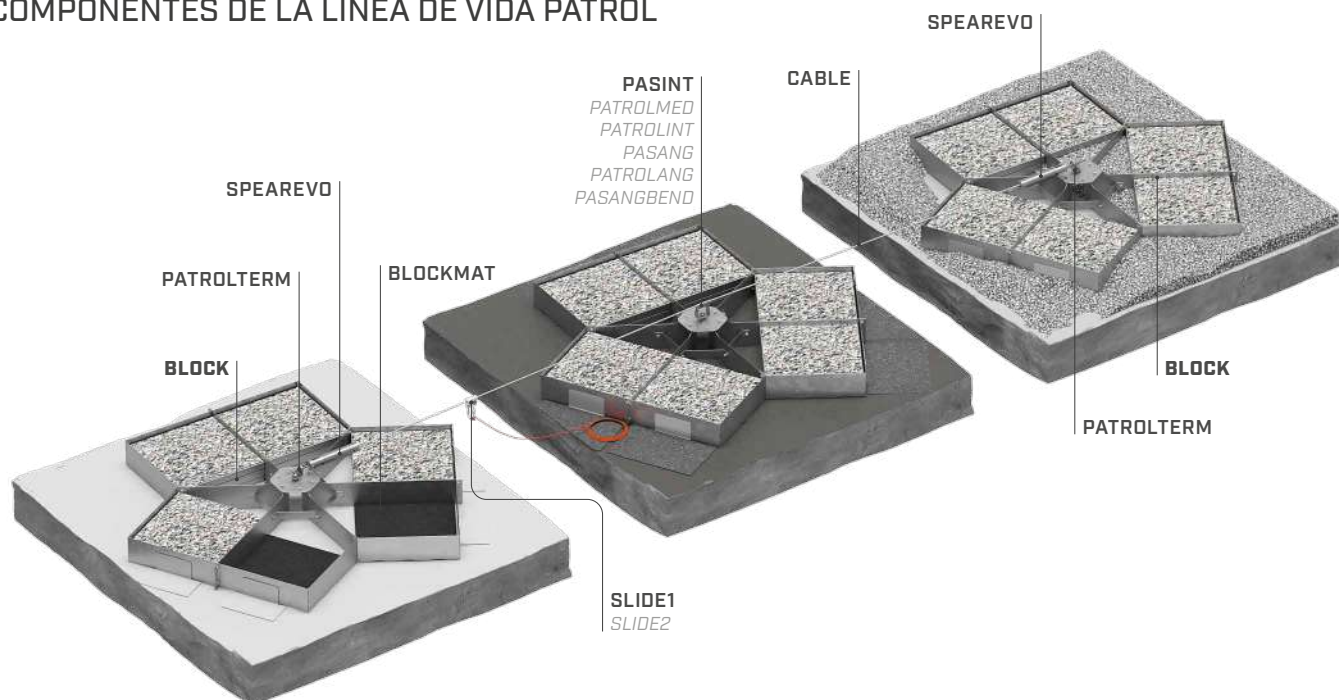
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZXXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 124 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



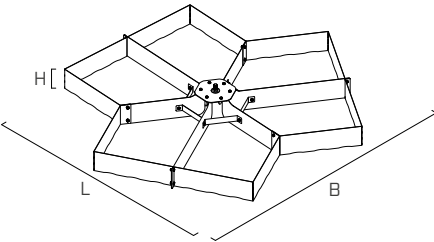
■ DATOS TÉCNICOS*



SPEAREVO		
usuarios	n.	EN 795:2012 C CEN/TS 16415:2013 UNI 11578:2015 C
intereje mínimo	$x_{\min}$ [m]	2
intereje máximo	$x_{\max}$ [m]	10
inflexión máxima	$y_{\max}$ [m]	2

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

BLOCK | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
BLOCK	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	1870	165	1645	1	
BLOCKPLATE	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	120	120	240	1	
BLOCKMAT							opcional
pesos de los lastres							18 baldosas x 21,5 kg = 387 kg
peso total							400 kg

PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

CÓDIGO	descripción	B [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.
BLOCKMAT	alfombrillas BLOCKMAT no incluidas en el suministro del artículo BLOCK (se necesitan 3 unidades por BLOCK), que hay que pedir por separado	550	1050	6	1

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://paleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 125 de 378



PATROL + PATROLEND

FIJACIÓN DIRECTA EN SUBESTRUCTURAS DE ACERO Y HORMIGÓN

FÁCIL

Montaje fácil y rápido, directamente en la estructura de hormigón o acero.

UNIVERSAL

Sistema proyectado para diferentes aplicaciones: plana, en fachada, sobre cabeza.

FUNCIONAL

Posibilidad de usar lanzaderas especialmente estudiadas para permitir que el operario supere curvas y elementos intermedios sin desengancharse nunca del sistema.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

CSA Z259.16 READY
Validated through testing



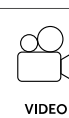
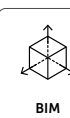
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



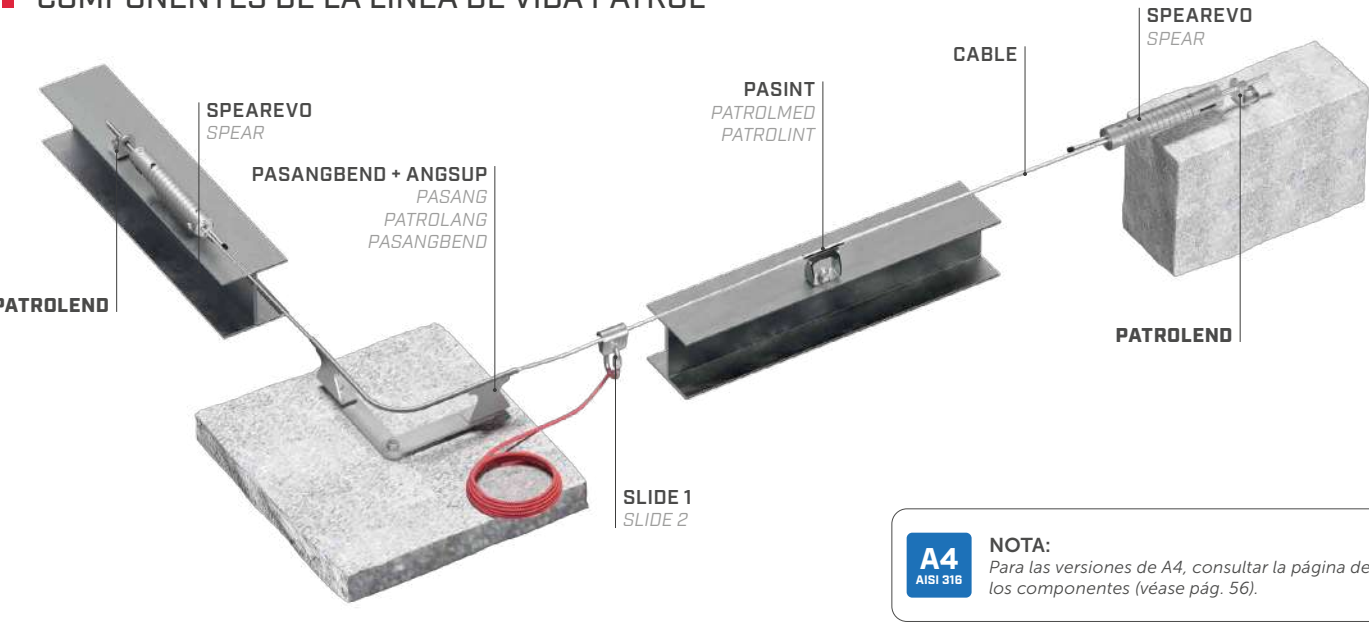
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJ/KWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://siga.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 126 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



DATOS TÉCNICOS*

PATROLEND

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	116 mm	INA 5.8 M16 VIN-FIX
	170 mm	SKR Ø16
	170 mm	AB1 M16

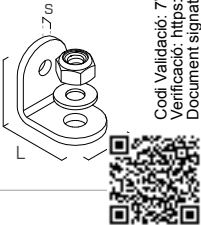
subestructura	espesores mínimos	fijaciones
S235JR	5 mm	DIN 933 M16 DIN 125-1A M16 MUT AI 985 M16

			SPEAR					SPEAREVO				
			EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009	EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
usuarios	n.				 (SPAN)							
intereje mínimo	x_{min}	[m]	2		2		2		2			
intereje máximo	x_{max}	[m]	7,5		7,5		15		15			
inflexión máxima	y_{max}	[m]	1,44		1,44		3,40		3,40			

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

PATROLEND | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.
PATROLEND	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304		40	61	66	6	1
PATROLEND A4	terminal de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316		40	61	66	6	1



PATROL OVERHEAD

LÍNEA DE VIDA SOBRE CABEZA EN ACERO Y HORMIGÓN

FUNCIONAL

Línea de vida diseñada para aplicaciones sobre cabeza, como mantenimiento de autocares, camiones, máquinas y aviones.

SEGURA

El dispositivo de deslizamiento permite que los operarios superen elementos intermedios y curvas sin desengancharse nunca del sistema.

PRÁCTICA

Posibilidad de anclaje al soporte TOWER instalado al revés para que la línea de vida quede más baja con respecto al techo.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001	CSA Z259.16
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	----------------

CSA Z259.16 READY
Validated through testing



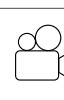
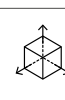
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJ11WART164DEKEGAFZYZXK5
Verificació: https://pa...a-administracio.cat/
Document: manual ele... únicament des de la plataforma pública Gestiona | Pàgina 128 de 378

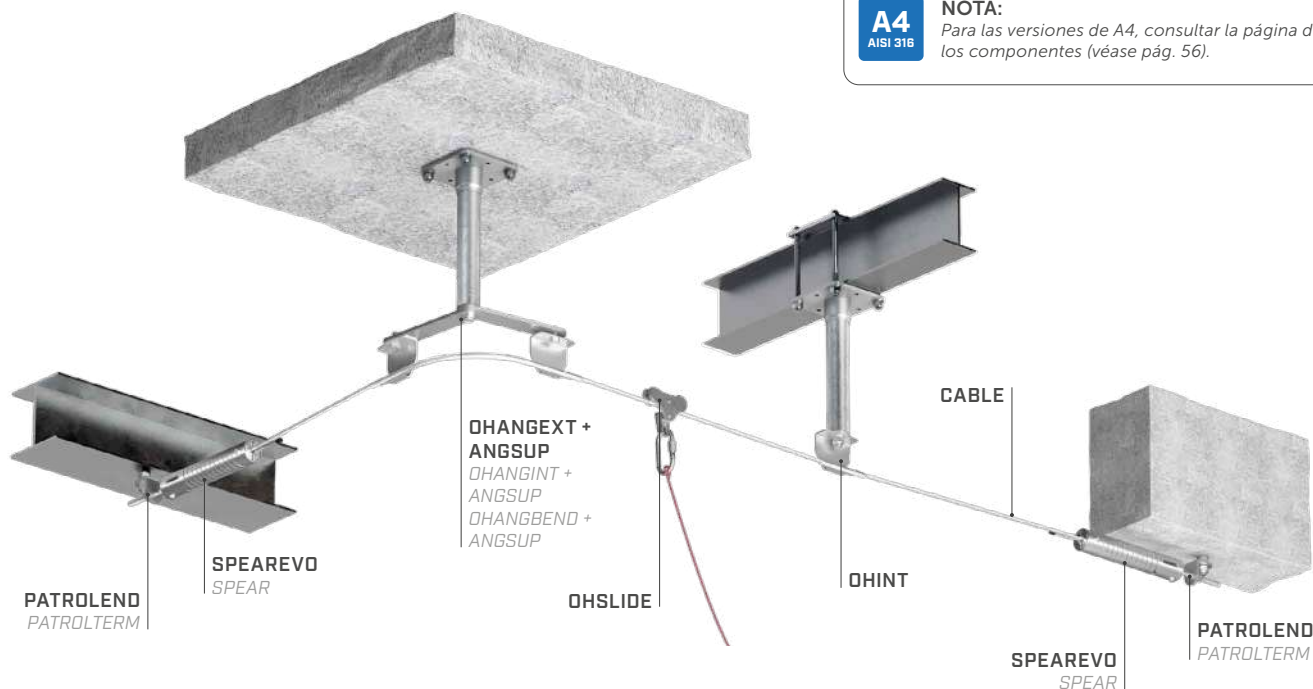


COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL

A4
AISI 316

NOTA:

Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).



DATOS TÉCNICOS*

PATROLEND | PATROTERM

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	116 mm	INA 5.8 M16 VIN-FIX
	170 mm	SKR Ø16
	170 mm	AB1 M16

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
S235JR	5 mm	DIN 933 M16 DIN 125-1A M16 MUT AI 985 M16

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.

PATROL + PATROLEND

		SPEAR					SPEAREVO				
		EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009	EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
usuarios	n.										
intereje mínimo	x_{min} [m]	2		2			2		2		
intereje máximo	x_{max} [m]	7,5		7,5			15		15		
inflexión máxima	y_{max} [m]	1,40		1,40			3,40		3,40		

Para los componentes de PATROLEND, véase pág. 56.

PATROL + TOWER / TOWERA2 / TOWERXL

		SPEAR					SPEAREVO				
		EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009	EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
usuarios	n.										
intereje mínimo	x_{min} [m]	2		2			2		2		
intereje máximo	x_{max} [m]	7,5		7,5			15		15		
inflexión máxima	y_{max} [m]	1,80		1,80			4,00		4,00		

Para los componentes de TOWER / TOWERA2 / TOWERXL, véanse las págs. 30-34.



PATROL ON WALL

LÍNEA DE VIDA DE PARED EN ACERO Y HORMIGÓN

ESTÉTICA MINIMALISTA

Las dimensiones de los componentes minimizan el impacto estético del dispositivo de seguridad.

FUNCIONAL

Gracias a la disponibilidad de los diferentes componentes, es posible crear líneas de vida personalizadas según las necesidades de la obra.

PRÁCTICA

Es posible utilizar componentes que permiten que el operario supere elementos intermedios y curvas gracias al correspondiente dispositivo deslizante.

EN 795:2012 C	CEN/TS 18415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.4:2009	AS/NZS 1891.2:2001	CSA Z259.16
---------------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	----------------

CSA Z259.16 READY
Validated through testing



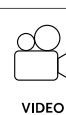
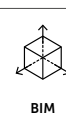
NÚMERO MÁXIMO
DE USUARIOS



DIRECCIÓN DE LA CARGA



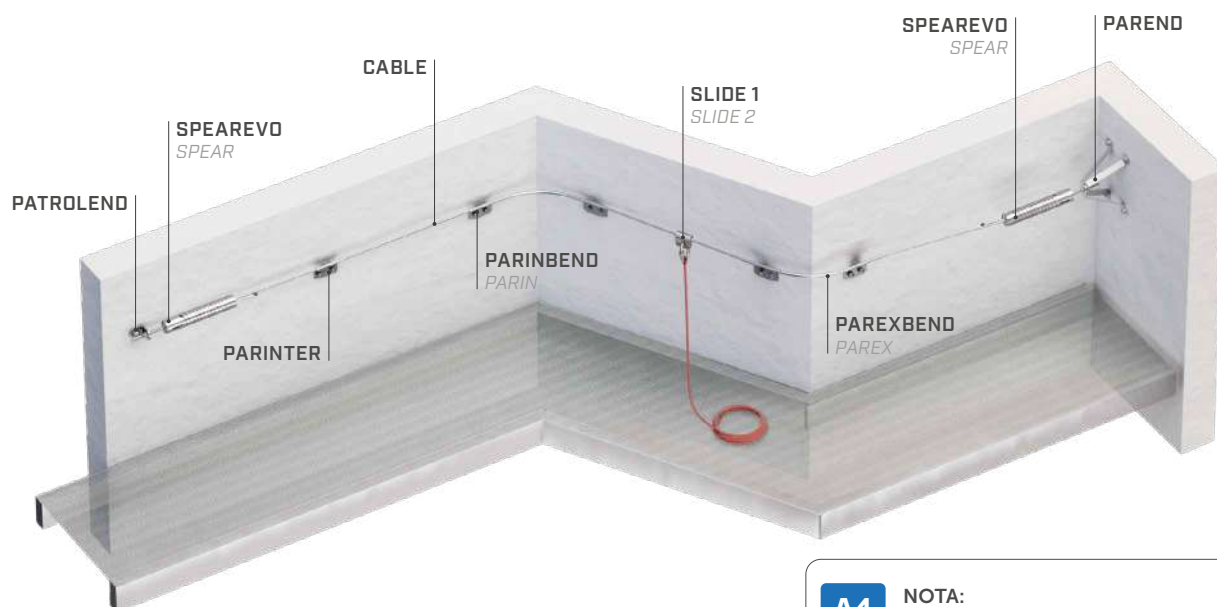
TIPOS DE
APLICACIÓN



Codi Validació: 7WJMKVARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 130 de 378



COMPONENTES DE LA LÍNEA DE VIDA PATROL



A4
AISI 316

NOTA:

Para las versiones de A4, consultar la página de los componentes (véase pág. 56).

DATOS TÉCNICOS*

PATROLEND | PATROLEND A4

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	116 mm	INA 5.8 M16 VIN-FIX
	170 mm	SKR Ø16
	170 mm	AB1 M16
S235JR	5 mm	DIN 933 M16 DIN 125-1A M16 MUT AI 985 M16

PAREND | PAREND A4

subestructura	espesores mínimos	fijaciones
C20/25	98 mm	INA 5.8 M12 VIN-FIX
	130 mm	SKR Ø12
	140 mm	AB1 M12
S235JR	5 mm	DIN 933 M12 DIN 125-1A M12 MUT AI 985 M12

* Los valores indicados se han obtenido a partir de pruebas experimentales realizadas bajo la supervisión de terceros según la normativa de referencia. Para una correcta memoria de cálculo con distancias mínimas, según los requisitos normativos de referencia, la subestructura debe ser comprobada por un ingeniero cualificado antes de la instalación.



			SPEAR					SPEAREVO				
			EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009	EN 795:2012 C	CEN/TS 16415:2013	UNI 11578:2015 C	AS/NZS 1891.2:2001	AS/NZS 1891.4:2009
usuarios	n.				 (SPAN)					 (SPAN)		
intereje mínimo	x_{min}	[m]	2			2		2			2	
intereje máximo	x_{max}	[m]	7,5			7,5		15			15	
inflexión máxima	y_{max}	[m]	1,40			1,40		3,40			3,40	

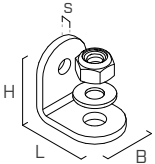
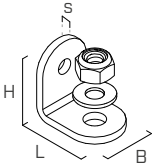
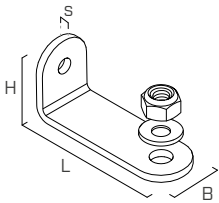
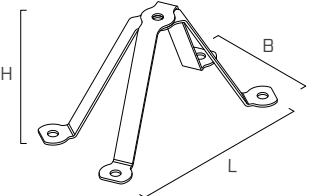
TERMINALES | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material		B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.	
PATROLEND	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	40	61	66	6	1	
PATROLEND A4	terminal de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	A4 AISI 316	40	61	66	6	1	
PAREND	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	A2 AISI 304	300	150	300	-	1	
PAREND A4	terminal de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	A4 AISI 316	300	150	300	-	1	

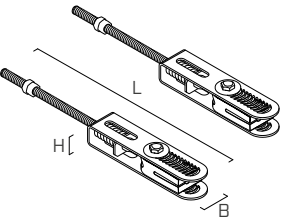
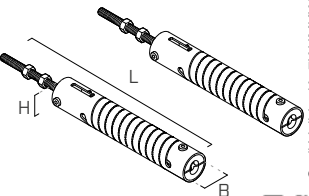
Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://portal.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 131 de 378



TERMINALES | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

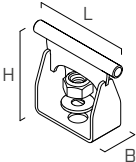
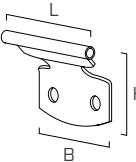
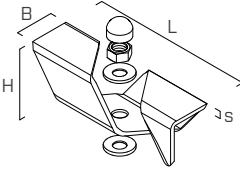
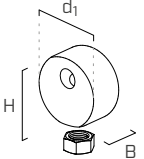
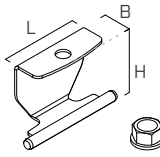
CÓDIGO	descripción	material	B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.	
PATROLTERM	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	40	61	66	6	1	
PATROLTERMA4	terminal de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316						
PATROLEND	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	40	61	66	6	1	
PATROLEND A4	terminal de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316						
PATROLTERML	terminal largo	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	40	61	180	6	1	
PAREND	terminal de 4 pies para fachada	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	300	150	300	-	1	
PAREND A4	terminal de 4 pies para fachada de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316						

TENSORES Y ABSORBEDORES DE ENERGÍA | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

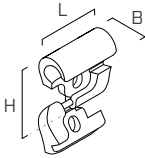
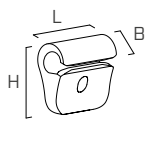
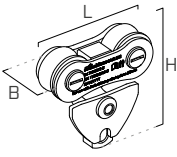
CÓDIGO	descripción	material	B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.	
SPEAR	kit de 2 tensores con absorbedor	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082	50	63	380	-	1	
SPEARA4	kit de 2 tensores con absorbedor de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316 aluminio EN AW 6082						
SPEAREVO	kit de 2 tensores con absorbedor	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	50	50	291	-	1	
SPEAREVOA4	kit de 2 tensores con absorbedor de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316						



INTERMEDIOS | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

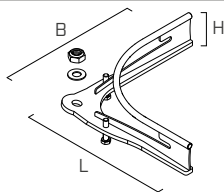
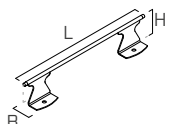
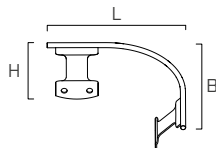
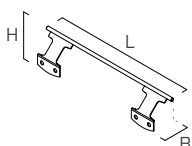
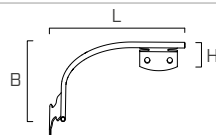
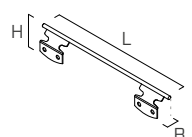
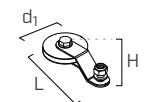
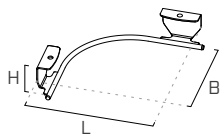
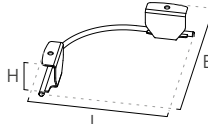
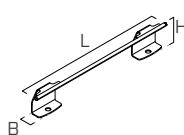
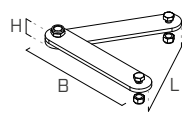
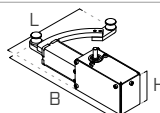
CÓDIGO	descripción	material	d ₁ [mm]	B [mm]	H [mm]	L [mm]	s [mm]	unid.	
PASINT	intermedio pasante	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	35	86	100	-	1	
PASINTA4	intermedio pasante de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	35	86	100	-	1	
PARINTER	intermedio pasante para fachada	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	100	88	120	-	1	
PARINTERA4	intermedio pasante para fachada de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	100	88	120	-	1	
PATROLINT	intermedio semiautomático	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	50	50	375	5	1	
PATROLMED	intermedio no pasante	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082	55	30	50	-	-	1	
OHINT	intermedio pasante para aplicación sobre cabeza	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	40	86	130	-	1	
OHINTA4	intermedio pasante para aplicación sobre cabeza de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	40	86	130	-	1	

DISPOSITIVOS DESLIZABLES | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	d ₁ [mm]	B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
SLIDE1	dispositivo deslizable removible	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	30	60	60	1	
SLIDE1A4	dispositivo deslizable removible de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	30	60	60	1	
SLIDE2	dispositivo deslizable fijo	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	30	60	60	1	
SLIDE2A4	dispositivo deslizable fijo en A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	30	60	60	1	
OHSLIDE	dispositivo deslizable removible para línea d e vida sobre cabeza	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	46,5	93	98	1	
OHSLIDEA4	dispositivo deslizable removible para línea sobre cabeza en A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	46,5	93	98	1	



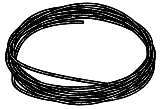
■ ANGULARES Y ACCESORIOS | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	d ₁ [mm]	B [mm]	H [mm]	L [mm]	unid.	
PASANG	angular pasante	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	300	69	300	1	
PASANGA4	angular pasante de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	300	69	300	1	
PASANGBEND	angular pasante para soportes regulable 105°-165°	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	54,5	102	565	1	
PASANGBENDA4	angular pasante para soportes regulable 105°-165° de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	54,5	102	565	1	
PAREX	angular externo pasante para fachada	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	326	117	326	1	
PAREXA4	angular externo pasante para fachada en A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	326	117	326	1	
PAREXBEND	angular pasante externo para fachada regulable 105°-165°	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	72	116	565	1	
PAREXBENDA4	angular pasante externo para fachada regulable 105°-165° de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	72	116	565	1	
PARIN	angular interno pasante para fachada	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	357	88	357	1	
PARINA4	angular interno pasante para fachada de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	357	88	357	1	
PARINBEND	angular pasante interno para fachada regulable 105°-165°	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	42	87	565	1	
PARINBENDA4	angular pasante interno para fachada regulable 105°-165° de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	42	87	565	1	
PATROLANG	angular no pasante	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082	90	-	58	175	1	
OHANGINT	angular interno pasante para aplicación sobre cabeza	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	354	86	354	1	
OHANGINTA4	angular interno pasante para aplicación sobre cabeza de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	354	86	354	1	
OHANGEXT	angular externo pasante para aplicación sobre cabeza	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	326	86	326	1	
OHANGEXTA4	angular externo pasante para aplicación sobre cabeza de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	326	86	326	1	
OHANBEND	angular externo/interno pasante para aplicación sobre cabeza regulable 105°-165°	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304	-	39,5	86	565	1	
OHANBENDA4	angular externo/interno pasante para aplicación sobre cabeza regulable 105°-165° de A4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	39,5	86	565	1	
ANGSUP	soporte para PASANGBEND, OHANGINT y OHANGEXT	acero inoxidable 1.4031 / AISI 304	-	275	16	0 - 550	1	
ANGSUPA4	soporte para PASANGBENDA4, OHANGINTA4 y OHANGEXTA4	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	-	275	16	0 - 550	1	
BENDTOOL	herramienta regulable para doblar angulares (véase pág. 238)	acero galvanizado S235JR	-	353,5	95	171 - 353	1	



CABLES | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	unid.
CABLE	cable de acero inoxidable Ø8 7x7	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316	1



PLACAS DE INDICACIÓN Y ACCESORIOS | CÓDIGOS Y DIMENSIONES

CÓDIGO	descripción	material	unid.
PATROLSTOP	elemento final de carrera	-	1
TARGA _{xy} *	placa de indicación para sistemas anticaídas	acero inoxidable (AISI 304), plástico	1
TARGAHOR _{xy} *	placa de indicación para PATROL y H-RAIL	acero inoxidable (AISI 304), plástico	1
TARGAVERT _{xy} *	placa de indicación para VERTIGRIP	acero inoxidable (AISI 304), plástico	1

*xy corresponde al código ISO 639-1 del idioma según se indica en la siguiente tabla.

EJEMPLO:	
TARGAEN	placa de indicación para sistemas anticaídas en EN (inglés)
TARGAHOREN	placa de indicación para PATROL y H-RAIL en EN (inglés)
TARGAVERTEN	placa de indicación para VERTIGRIP en EN (inglés)

PATROLKIT10 | KIT LÍNEA DE VIDA DE 10 m

CÓDIGO	descripción	material	
PATROLKIT10	PATROLTERM	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304
	SPEAR	kit de 2 tensores con absorbedor	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082
	CABLE	cable de acero inoxidable Ø8 7x7 11 m	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316

Incluye también una cinta con una resistencia de 22 kN y una longitud de 0,4 m EN 795/B EN 566 - EN 354.

PATROLKIT15 | KIT LÍNEA DE VIDA DE 15 m

CÓDIGO	descripción	material	
PATROLKIT15	PATROLTERM	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304
	SPEAR	kit de 2 tensores con absorbedor	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082
	CABLE	cable de acero inoxidable Ø8 7x7 16 m	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304

Incluye también una cinta con una resistencia de 22 kN y una longitud de 0,4 m EN 795/B EN 566 - EN 354.

PATROLKIT30 | KIT LÍNEA DE VIDA DE 30 m

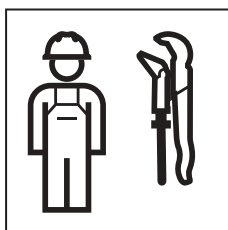
CÓDIGO	descripción	material	
PATROLKIT30	PATROLTERM	terminal	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304
	SPEAR	kit de 2 tensores con absorbedor	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082
	PATROLMED	intermedio no pasante	acero inoxidable 1.4301 / AISI 304 aluminio EN AW 6082
	CABLE	cable de acero inoxidable Ø8 7x7 31 m	acero inoxidable 1.4401 / AISI 316

Incluye también una cinta con una resistencia de 22 kN y una longitud de 0,4 m EN 795/B EN 566 - EN 354.



INSTALLATION NOTES

MONTAGEHINWEISE
CONSEILS DE MONTAGE
INDICAZIONI DI MONTAGGIO



967.544.00.0(02)





Deutsch	4
English.....	6
Français.....	8
Italiano.....	10
Nederlands.....	12
Español	14
Português.....	16
Dansk.....	18
Norsk	20
Svenska.....	22
Suomi	24
Íslenska	26
Polski.....	28
Magyar	30
Slovensky.....	32
Čeština	34
Slovenščina	36
Hrvatski	38
Srpski	40
Eesti.....	42
Latviski	44
Lietuvių.....	46
Български.....	48
Română	50
Shqiptare.....	52
Македонски	54
Ελληνικά	56
Türkçe.....	58
Русский.....	60
Українська.....	62
中文	64
Қазақша.....	66
العربية	68



Sicherheit

Zielgruppe und deren Qualifikationen

Installateure und Dachdecker, die Geberit Pluvia Dachwassereinläufe montieren, müssen vor der Montage die länderspezifischen und die allgemeinen Geberit Pluvia Montagerichtlinien kennen und anwenden.

Der Installateur bzw. Dachdecker ist für die sachgemässe Montage verantwortlich. Für die Folgen aus unsachgemässer Montage durch nicht befähigte Personen übernimmt Geberit keine Haftung.

Symbole in der Anleitung

Symbol	Bedeutung
	WARNUNG Kennzeichnet eine Gefahr, die zum Tod oder zu schweren Verletzungen führen kann, wenn sie nicht vermieden wird.
	VORSICHT Kennzeichnet eine Gefahr, die zu Verletzungen führen kann, wenn sie nicht vermieden wird.
	ACHTUNG Kennzeichnet eine Gefahr, die zu Sachschäden führen kann, wenn sie nicht vermieden wird.

Hinweise und Anleitungen befolgen

Versäumnisse bei der Einhaltung der Sicherheitshinweise und Anweisungen können schwere Verletzungen und hohe Sachschäden verursachen.

Bei der Montage von Geberit Pluvia Dachwassereinläufen sind folgende Sicherheitshinweise unbedingt zu beachten:

- Vorliegende Geberit Pluvia Montagehinweise vor der Montage sorgfältig lesen und verstehen.
- Alle beiliegenden Anleitungen sowie alle Sicherheits- und Warnhinweise beachten.
- Kein Produkt einsetzen, das sichtbare Mängel und Beschädigungen aufweist.
- Beiliegende Geberit Pluvia Wartungsanleitung nach der Montage dem Gebäudeeigentümer übergeben.



WARNUNG

Fehlerhafter oder unvollständiger Einbau der Geberit Pluvia Dachwassereinläufe

Überflutungs- und Einsturzgefahr der Tragkonstruktion

- Korrekte Montage aller Einzelteile sicherstellen.
- Nach Beendigung der Dachabdichtung, Bauschutz entfernen und kompletten Laubfang montieren.



WARNUNG

Leitungsverbindung mit Geberit Elektroschweissmuffe

Lebensgefahr durch elektrischen Schlag

- Keine nassen oder wasserführenden Leitungen mit Geberit Elektroschweissmuffen verschweissen.
- Nur Geberit Elektroschweissmuffen mit eingesteckten Geberit PE Rohren oder Geberit PE Formstücken verschweissen.



**VORSICHT****Leitungsverbindung mit Geberit Elektroschweissmuffe**

Verbrennungsgefahr durch heisse Geberit Elektroschweissmuffe

- Geberit Elektroschweissmuffe während des Schweissvorgangs und in der Abkühlphase nicht berühren.

ACHTUNG**Leitungsverbindung mit Geberit Elektroschweissmuffe**

Undichte Verbindung durch fehlerhafte Verschweissung

- Schweissverbindung nach Herstellerangaben vorbereiten und ausführen.
- Leitung während des Schweissvorgangs und in der Abkühlphase spannungsfrei halten.
- Durchzug durch das Rohrinne vermeiden.
- Schmutzfreie und trockene Schweissstellen sicherstellen.

Kontakt

Technische Auskünfte können über die zuständige Geberit Vertriebsgesellschaft erfragt oder über www.geberit.com abgerufen werden.

Allgemeine Montagehinweise

Voraussetzungen für die sichere und fachgerechte Montage

- Befestigungsmuttern auf der Unterseite von Geberit Pluvia Dachwassereinläufen nicht lösen.
- Bei metallischen Dachabdichtungen und beim Rinneneinbau Materialkombinationen und korrosionsfördernde Einflüsse berücksichtigen.
- Geberit Pluvia Anschlussbleche vor dem Verbinden mit einer Dachabdichtung bearbeiten.
- Dachabdichtungsmaterialien gemäss den Verarbeitungsvorschriften des jeweiligen Herstellers verarbeiten.
- Werden Dachabdichtungsmaterialien verschiedener Hersteller bzw. Materialien miteinander verbunden, vorab mit den Herstellern bezüglich Verarbeitung und Gewährleistung Kontakt aufnehmen.
- Nur beiliegende Geberit Gleitmittel verwenden. Keine silikonhaltigen Produkte verwenden.
- Falls die Baustellenentwässerung über die Geberit Pluvia Dachwassereinläufe geführt wird, die Bauschutzdeckel gemäss Montageanleitung vorbereiten.
- Nach der Montage der Geberit Pluvia Dachwassereinläufe Dachfläche bzw. Rinne reinigen. Reste von Verpackungs- und Dämmmaterial entfernen und die korrekte Montage des kompletten Laubfangs überprüfen.
- Bei begehbaren und befahrbaren Dächern sind die Dachwassereinläufe und die Abwasserleitungen gegen Versinterung zu schützen. Für die Deckschicht nur kunststoffgebundene Platten verwenden.



Target group and their qualifications

Plumbers and roofers who install Geberit Pluvia roof outlets must apply and familiarise themselves with the general and country-specific Geberit Pluvia installation guidelines prior to installation.

The plumber or roofer is responsible for ensuring proper installation. Geberit accepts no liability for the consequences arising from incorrect installation by unauthorised personnel.

Symbols in the instructions

Symbol	Meaning
	WARNING Indicates a hazard which, if not avoided, can lead to death or serious injuries.
	CAUTION Indicates a hazard which, if not avoided, can lead to injury.
	ATTENTION Indicates a hazard which, if not avoided, can lead to material damage.

Following information and instructions

Failure to observe the safety notes and instructions can lead to serious injuries and major material damage.

The following safety notes must always be observed when installing Geberit Pluvia roof outlets:

- read these Geberit Pluvia installation notes carefully prior to installation.
- observe all of the accompanying instructions as well as all safety and warning notes.
- do not use any product that has visible defects or damage.
- hand over the accompanying Geberit Pluvia maintenance instructions to the building owner after installation.



WARNING
Incorrect or incomplete installation of Geberit Pluvia roof outlets
Risk of supporting structure overflowing and collapsing

- Make sure to install all individual parts correctly.
- Following completion of roof sealing, remove the protection housing and install the complete outlet grating.



WARNING
Pipe connection with Geberit electrofusion coupling
Danger of fatal electric shock

- Do not weld wet or water-filled pipes with Geberit electrofusion couplings.
- Only weld Geberit electrofusion couplings with inserted Geberit PE pipes or Geberit PE fittings.





CAUTION

Pipe connection with Geberit electrofusion coupling

Risk of burns from hot Geberit electrofusion coupling

- ▶ Do not touch the Geberit electrofusion coupling during the welding procedure or during the cooling-down phase.

ATTENTION

Pipe connection with Geberit electrofusion coupling

Leaking connection caused by faulty welding

- ▶ Prepare and execute the welding joint in accordance with manufacturer specifications.
- ▶ The pipe must be kept in a tension-free position during the welding procedure and the cooling-down phase.
- ▶ Draughts through the pipe interior must be avoided.
- ▶ Make sure that the welding joints are clean and dry.

Contact

Technical information can be requested from the relevant Geberit sales company or accessed at www.geberit.com.

General installation notes

Prerequisites for safe and correct installation

- Do not loosen the lock nuts on the bottom side of Geberit Pluvia roof outlets.
- In the case of metallic roof sealing and when installing gutters, take into account the combination of materials and factors that may promote corrosion.
- Equip Geberit Pluvia contact sheets with a roof sealing before connecting.
- Process the roof sealing materials in accordance with the processing specifications of the relevant manufacturer.
- If roof sealing materials from different manufacturers or ones made of different materials are to be connected together, contact the manufacturers in advance for information regarding processing and warranty coverage.
- Use only the Geberit lubricant enclosed. Do not use any products containing silicon.
- If the building site drainage is provided by the Geberit Pluvia roof outlets, prepare the protection box covers in accordance with the installation manual.
- After installing the Geberit Pluvia roof outlets, clean the roof surface and/or the gutter. Remove the rest of the packaging and insulation material and check that the complete outlet grating has been installed correctly.
- In the case of roofs suitable for promenade or parking decks, the roof outlets and the discharge pipes must be protected against caking. Use only plastic-bonded plates for the protective layer.



Sécurité

Clientèle visée et qualifications de celle-ci

Les installateurs et couvreurs qui posent des naissances Geberit Pluvia doivent connaître et appliquer les indications de montage Geberit Pluvia générales et spécifiques au pays concerné avant le début des travaux.

L'installateur / le couvreur est responsable du montage approprié. Geberit décline toute responsabilité pour les dommages éventuels survenant suite à un montage inapproprié, effectué par des personnes non qualifiées.

Symboles utilisés dans le mode d'emploi

Symbole	Signification
	AVERTISSEMENT Désigne un danger susceptible d'entraîner la mort ou des blessures graves en cas de non-respect des consignes de sécurité.
	ATTENTION Désigne un danger susceptible d'entraîner des blessures en cas de non-respect des consignes de sécurité.
	ATTENTION Désigne un danger susceptible d'entraîner des dommages matériels, s'il n'est pas évité.

Observer les remarques et les instructions

Les négligences dans le respect des consignes de sécurité et des instructions peuvent causer des blessures graves et des dommages matériels importants.

Les consignes de sécurité suivantes doivent être obligatoirement respectées lors du montage des naissances Geberit Pluvia :

- avant le montage, lire avec attention et comprendre les indications de montage Geberit Pluvia.
- respecter toutes les instructions ainsi que les consignes de sécurité et les avertissements fournis.
- ne pas utiliser de produits présentant des anomalies et/ou des dommages visibles.
- remettre les instructions d'entretien Geberit Pluvia (fournies) au propriétaire du bâtiment après la fin des travaux.



AVERTISSEMENT

Mauvaise installation ou installation incomplète des naissances Geberit Pluvia

Risque d'inondation et d'effondrement de la structure porteuse

- Veiller à un montage correct de tous les composants.
- Après achèvement de l'étanchéité de toiture, retirer la protection de chantier et installer la crapaudine complète.



AVERTISSEMENT

Raccordement des conduites à l'aide de manchons à souder électriques Geberit

Danger de mort par électrocution

- Ne pas souder des conduites humides ou contenant de l'eau avec des manchons à souder électriques Geberit.
- Souder les manchons à souder électriques Geberit uniquement lorsque les conduites Geberit PE ou pièces Geberit PE sont emboîtées.





ATTENTION

Raccordement des conduites à l'aide de manchons à souder électriques Geberit

Risque de brûlure dû à un manchon à souder électrique Geberit chaud

- ▶ Ne pas toucher le manchon à souder électrique Geberit pendant l'opération de soudure et la phase de refroidissement.

ATTENTION

Raccordement des conduites à l'aide de manchons à souder électriques Geberit

Raccord non étanche dû à une soudure inappropriée

- ▶ Préparer et effectuer la soudure conformément aux indications du fabricant.
- ▶ La conduite doit être maintenue sans aucune tension pendant l'opération de soudure et la phase de refroidissement.
- ▶ Éviter les courants d'air à l'intérieur de la conduite.
- ▶ S'assurer que les surfaces de soudure sont propres et sèches.

Contact

Pour obtenir des renseignements techniques, contactez la société de distribution Geberit concernée ou consultez le site www.geberit.com.

Indications générales de montage

Conditions requises pour un montage dans les règles de l'art et en toute sécurité

- Ne pas enlever les écrous de fixation situés sur la face inférieure des naissances Geberit Pluvia.
- En cas de dispositifs d'étanchéité de toiture en métal et lors de l'installation des chéneaux, tenir compte de la combinaison des matériaux et des effets favorisant la corrosion.
- Façonner les bavettes d'étanchéité Geberit Pluvia avant de les raccorder à l'étanchéité de toiture.
- Mettre en œuvre les matériaux d'étanchéité de la toiture conformément aux indications des différents fabricants.
- Si des matériaux d'étanchéité de la toiture de plusieurs fabricants ou si différents matériaux sont mis en œuvre, contacter les fabricants au préalable pour obtenir des informations sur le façonnage et la garantie.
- Utiliser uniquement le lubrifiant pour joint Geberit fourni. Ne pas utiliser de produits contenant du silicone.
- Si l'évacuation des eaux du chantier est assurée par le biais des naissances Geberit Pluvia, préparer les couvercles de boîtier de réservation conformément aux instructions de montage.
- Après le montage des naissances Geberit Pluvia, nettoyer la surface de la toiture et les chéneaux. Retirer les restes d'emballages et de matériaux isolants et vérifier la bonne pose de l'ensemble de la crapaudine.
- Sur des toitures praticables et carrossables, protéger les naissances et les conduites d'évacuation contre le frittage. Pour la couche supérieure, n'utiliser que des plaques en matière synthétique.



Sicurezza

Gruppo target e relative qualifiche

Installatori e copritetti, che montano imbuti per pluviali Geberit Pluvia, devono, prima del montaggio, conoscere e applicare le direttive di montaggio nazionali e quelle generali di Geberit Pluvia.

L'installatore o il copritetti è responsabile del montaggio corretto. Geberit non si assume alcuna responsabilità delle conseguenze derivanti da un montaggio non corretto ad opera di persone non competenti.

Simboli utilizzati nelle istruzioni

Simbolo	Significato
	AVVERTENZA Indica un pericolo che, se non evitato, può causare lesioni gravi o persino il decesso.
	CAUTELA Indica un pericolo che, se non evitato, può causare lesioni.
	ATTENZIONE Indica un pericolo che, se non evitato, può causare danni materiali.

Osservare le indicazioni e le istruzioni

Omissioni nel rispetto delle avvertenze di sicurezza e delle istruzioni possono causare gravi lesioni e rilevanti danni materiali.

Per il montaggio di imbuti per pluviali Geberit Pluvia osservare assolutamente le seguenti indicazioni di sicurezza:

- prima del montaggio, leggere con attenzione e comprendere le presenti indicazioni di montaggio di Geberit Pluvia.
- osservare tutte le istruzioni allegate nonché le indicazioni di sicurezza e le avvertenze.
- non impiegare il prodotto se presenta difetti e danni visibili.
- dopo il montaggio, consegnare le istruzioni di manutenzione Geberit Pluvia allegate al proprietario dell'edificio.



AVVERTENZA

Montaggio difettoso o incompleto degli imbuti per pluviali Geberit Pluvia

Pericolo d'inondazione e crollo della struttura portante

- Garantire il corretto montaggio di tutti i componenti.
- Dopo aver terminato l'impermeabilizzazione del tetto, rimuovere la protezione cantiere e montare il parafoglie completo.



AVVERTENZA

Collegamento di tubi con manicotto termoelettrico Geberit

Pericolo di morte per scossa elettrica

- Non saldare tubi umidi o che conducono acqua con manicotti termoelettrici Geberit.
- Saldare manicotti termoelettrici Geberit soltanto con tubi Geberit PE o raccordi Geberit PE inseriti.





CAUTELA

Collegamento di tubi con manicotto termoelettrico Geberit

Pericolo di ustioni dovute alla temperatura molto elevata del manicotto elettrico Geberit

- Non toccare il manicotto elettrico Geberit durante l'operazione di saldatura e nella fase di raffreddamento.

ATTENZIONE

Collegamento di tubi con manicotto termoelettrico Geberit

Giunzione non ermetica a causa di saldatura errata

- Preparare ed eseguire il collegamento saldato secondo le indicazioni del costruttore.
- Durante l'operazione di saldatura e in fase di raffreddamento, non sottoporre il tubo ad una sollecitazione di tensione.
- Evitare correnti d'aria attraverso il tubo.
- I punti di saldatura devono essere puliti e asciutti.

Contatto

Per informazioni tecniche, rivolgersi alla società di vendita Geberit competente o consultare il sito www.geberit.com.

Indicazioni di montaggio generali

Presupposti per un montaggio sicuro e professionale

- Non allentare i dadi di fissaggio sul lato inferiore degli imbuti per pluviali Geberit Pluvia.
- In caso di impermeabilizzazione metallica del tetto e di installazione di gronda, prestare attenzione alle combinazioni di materiali e agli effetti che favoriscono la corrosione.
- Prima dell'allacciamento, sottoporre le piastre di allacciamento Geberit Pluvia a un'impermeabilizzazione del tetto.
- Lavorare i materiali dell'impermeabilizzazione del tetto nel rispetto delle relative disposizioni di lavorazione del costruttore.
- Se si collegano tra loro materiali di impermeabilizzazione del tetto di costruttori o materiali diversi, mettersi prima in contatto con i costruttori in merito alla lavorazione da eseguire e alla convenzione di garanzia.
- Utilizzare soltanto il lubrificante Geberit allegato. Non utilizzare prodotti che contengono silicone.
- Qualora il drenaggio del cantiere venga effettuato tramite gli imbuti per pluviali Geberit Pluvia, predisporre il coperchio di protezione cantiere conformemente alle istruzioni per il montaggio.
- Dopo il montaggio degli imbuti per pluviali Geberit Pluvia, pulire la superficie del tetto e la gronda. Eliminare i residui di materiale da imballaggio e isolante e controllare il corretto montaggio del parafrangie completo.
- In caso di tetti accessibili e percorribili proteggere gli imbuti per pluviali e le condotte di scarico dall'accumulo di depositi calcarei. Per il rivestimento utilizzare solo placche legate con materiale sintetico.



Veiligheid

Doelgroep en hun kwalificaties

Installateurs en dakdekkers, die Geberit Pluvia hemelwaterafvoertrechters monteren, moeten vóór de montage de landspecifieke en de algemene Geberit Pluvia montagerichtlijnen kennen en toepassen.

De installateur resp. dakdekker is verantwoordelijk voor de deskundige montage. Voor de gevolgen van niet-deskundige montage door niet bekwame personen aanvaardt Geberit geen aansprakelijkheid.

Symbolen in de handleiding

Symbol	Betekenis
	WAARSCHUWING Wijst op een gevaar dat tot ernstig of dodelijk letsel kan leiden, indien dit niet vermeden wordt.
	VOORZICHTIG Wijst op een gevaar dat lichamelijk letsel tot gevolg kan hebben, indien dit niet vermeden wordt.
	ATTENTIE Wijst op een gevaar dat schade aan eigendom tot gevolg kan hebben, indien dit niet vermeden wordt.

Aanwijzingen en instructies opvolgen

Nalatigheid bij het opvolgen van de veiligheidsinstructies en aanwijzingen kan ernstig letsel en grote schade aan eigendom tot gevolg hebben.

Bij de montage van Geberit Pluvia hemelwaterafvoertrechters moeten de volgende veiligheidsinstructies absoluut worden opgevolgd:

- onderhavige Geberit Pluvia montage-instructies vóór de montage zorgvuldig lezen en begrijpen.
- alle bijgevoegde handleidingen, veiligheidsinstructies en waarschuwingen in acht nemen.
- geen product gebruiken dat zichtbare defecten en beschadigingen vertoont.
- bijgevoegde Geberit Pluvia onderhoudshandleiding na de montage aan de eigenaar van het gebouw overhandigen.



WAARSCHUWING **Gebrekkige en onvolledige inbouw van de Geberit Pluvia hemelwaterafvoertrechters**

Overstromings- en instortingsgevaar van de draagwerkconstructie

- Correcte montage van alle afzonderlijke delen garanderen.
- Na voltooiing de dakafdichting, beschermdeksel verwijderen en complete bladvanger monteren.



WAARSCHUWING **Leidingverbinding met Geberit elektrolasmof**

Levensgevaar door elektrische schok

- Geen natte of met water gevulde leidingen met Geberit elektrolasmoffen lassen.
- Alleen Geberit elektrolasmoffen met ingestoken Geberit PE buizen of Geberit PE fittingen lassen.





VOORZICHTIG

Leidingverbinding met Geberit elektrolasmof

Gevaar voor verbranding door hete Geberit elektrolasmof

- Geberit elektrolasmof tijdens het lassen en afkoelen niet aanraken.

ATTENTIE

Leidingverbinding met Geberit elektrolasmof

Ondichte verbinding door foutief lassen

- Lasverbinding volgens de specificaties van de fabrikant voorbereiden en uitvoeren.
- Leiding tijdens het lassen en het afkoelen spanningsvrij houden.
- Trek in de buis moet worden voorkomen.
- Voor schone en droge lasplaatsen zorgen.

Contact

Technische informatie kan via het verantwoordelijke Geberit verkoopkantoor aangevraagd of via www.geberit.com opgevraagd worden.

Algemene montageaanwijzingen

Voorwaarden voor de veilige en vakkundige montage

- Bevestigingsmoeren aan de onderkant van Geberit Pluvia trechters niet losmaken.
- Bij metalen dakafdichtingen en bij het inbouwen van dakgoten met combinaties van materialen en corrosieve invloeden rekening houden.
- Geberit Pluvia aansluitplaten voor het verbinden met een dakafdichting bewerken.
- Dakafdichtingsmaterialen in overeenstemming met de verwerkingsvoorschriften van de desbetreffende fabrikant verwerken.
- Worden dakafdichtingsmaterialen van verschillende fabrikanten of materialen met elkaar verbonden dan moet van tevoren met de fabrikanten m.b.t. de verwerking en garantie contact worden opgenomen.
- Alleen bijgevoegd Geberit glijmiddel gebruiken. Geen producten gebruiken die silicone bevatten.
- Indien de afwatering van de bouwplaats via de Geberit Pluvia trechters wordt geleid, dan de deksel sparingkoker volgens de montageaanwijzing voorbereiden.
- Na de montage van de Geberit Pluvia trechters het dakoppervlak rep. de dakgoot reinigen. Resten van verpakking en isolatiemateriaal verwijderen en de correcte montage van de complete bladvanger controleren.
- Bij begaanbare en berijdbare daken moeten de trechters en de vuilwaterafvoerleidingen tegen versintering worden beschermd. Voor de beschermende laag alleen kunststofgebonden platen gebruiken.



Seguridad

Grupo objetivo y cualificación

Los instaladores y techadores que instalen sumideros para cubierta Geberit Pluvia deben conocer y aplicar las directrices de montaje específicas locales y las directrices de montaje generales de Geberit Pluvia antes del montaje.

El instalador o techador es el responsable del montaje correcto. Geberit no se responsabiliza de posibles consecuencias de un montaje incorrecto llevado a cabo por personas con una capacidad y formación insuficientes.

Símbolos que aparecen en estas instrucciones

Símbolo	Significado
	ADVERTENCIA Señala un peligro que puede provocar la muerte o lesiones graves si no se evita.
	ATENCIÓN Señala un peligro que puede provocar lesiones si no se evita.
	ATENCIÓN Señala un peligro que puede provocar daños materiales si no se evita.

Cumplimiento de las indicaciones e instrucciones

Si no se respetan las normas de seguridad e indicaciones pueden producirse lesiones y daños materiales de carácter grave.

Para el montaje de sumideros para cubierta Geberit Pluvia es absolutamente necesario respetar las siguientes normas de seguridad:

- leer y comprender las presentes indicaciones de instalación de Geberit Pluvia antes del montaje.
- respetar todas las instrucciones e indicaciones de seguridad y advertencia adjuntas.
- no instalar ningún producto que presente defectos y daños visibles.
- entregar las instrucciones de mantenimiento adjuntas de Geberit Pluvia al dueño de las instalaciones una vez que haya finalizado el montaje.



ADVERTENCIA

Instalación errónea o incompleta de los sumideros para cubierta Geberit Pluvia

Peligro de inundación y derrumbamiento de la estructura portante

- Asegurarse del montaje correcto de todos los componentes individuales.
- Una vez finalizada la capa de impermeabilización, hay que retirar la caja de protección y montar la cazoleta completa.



ADVERTENCIA

Unión de los tubos con manguito electrosoldable Geberit

Peligro de muerte por descarga eléctrica

- No soldar tuberías mojadas ni conductoras de agua con manguitos electrosoldables Geberit.
- Únicamente soldar los manguitos electrosoldables Geberit con tubos Geberit PE o accesorios Geberit PE insertados.





ATENCIÓN

Unión de los tubos con manguito electrosoldable Geberit

Peligro de quemaduras por manguitos electrosoldables Geberit calientes

- No tocar el manguito electrosoldable Geberit durante el funcionamiento ni en la fase de enfriamiento.

ATENCIÓN

Unión de los tubos con manguito electrosoldable Geberit

Unión no estanca debido a soldadura incorrecta

- Preparar y realizar las tareas de soldadura según las indicaciones del fabricante.
- Mantener la tubería sin tensión durante el proceso de soldadura y la fase de enfriamiento.
- Evitar las corrientes de aire en el interior de la tubería.
- Asegurarse de que los puntos de soldadura están limpios y secos.

Contacto

Para información técnica, se puede consultar la empresa distribuidora responsable de Geberit o la página www.geberit.com.

Indicaciones generales de instalación

Prerrequisitos para el montaje profesional y seguro

- No soltar las tuercas de fijación del lado inferior de los sumideros para cubierta Geberit Pluvia.
- En las impermeabilizaciones de cubiertas metálicas y durante el montaje de los canalones, tener en cuenta las combinaciones de material y los factores que favorecen la corrosión.
- Equipar las chapas de unión Geberit Pluvia con una capa de impermeabilización antes de su unión.
- Trabajar los materiales de impermeabilización de cubierta según las normas de trabajo del fabricante correspondiente.
- Si se unen entre sí materiales de impermeabilización de distintos fabricantes o materiales, habrá que ponerse previamente en contacto con los fabricantes para aclarar cuestiones de procesamiento y garantía.
- Únicamente emplear los lubricantes de Geberit incluidos en el suministro. No emplear productos que contengan silicona.
- Si el desagüe de la obra se realiza a través de los sumideros para cubierta Geberit Pluvia, preparar las tapas de protección según las instrucciones de montaje.
- Limpiar la superficie de la cubierta o el canalón después del montaje de los sumideros para cubierta Geberit Pluvia. Retirar restos de embalaje y material aislante y comprobar el montaje correcto de la cazoleta completa.
- En cubiertas accesibles y transitables, los sumideros para cubierta y las tuberías de evacuación se deben proteger contra las concreciones calcáreas. Para la capa de protección, utilizar únicamente placas sintéticas.



Segurança

Grupo-alvo e as suas qualificações

Os instaladores e telhadores que montam ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura têm de estar familiarizados e cumprir as normas de montagem Geberit Pluvia gerais e específicas do país.

O instalador ou telhador é responsável pela montagem correta. A Geberit não se responsabiliza pelas consequências de uma montagem incorreta efetuada por pessoas não qualificadas.

Símbolos nas instruções

Símbolo	Significado
	ATENÇÃO Identifica um perigo que pode resultar em morte ou ferimentos graves caso não seja evitado.
	CUIDADO Identifica um perigo que pode resultar em ferimentos caso não seja evitado.
	ATENÇÃO Identifica um perigo que pode resultar em danos materiais caso não seja evitado.

Cumprimento das indicações e instruções

Qualquer negligência no cumprimento das instruções e indicações de segurança pode levar a ferimentos graves e elevados danos materiais.

Na montagem de ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura, é imprescindível respeitar as seguintes instruções de segurança:

- ler atentamente e compreender as presentes indicações de montagem Geberit Pluvia antes de começar a montar.
- respeitar todos os manuais fornecidos e todas as indicações de segurança e advertência.
- não utilizar produtos que apresentem defeitos e danos visíveis.
- após a montagem, entregar as instruções de manutenção Geberit Pluvia fornecidas ao proprietário do edifício.



AVISO

Montagem errada ou incompleta dos ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura

Perigo de inundação e de colapso da estrutura de apoio

- Garantir a montagem correta de todos os componentes.
- Depois de concluída a impermeabilização da cobertura, retirar a proteção da caixa de acesso e montar a grelha para ralo completa.



AVISO

Ligação de tubagens com uniões de eletrossoldadura Geberit

Perigo de morte provocado por choque elétrico

- Não soldar quaisquer tubagens húmidas ou que contenham água com uniões de eletrossoldadura Geberit.
- Apenas soldar uniões de eletrossoldadura Geberit com tubos Geberit PE ou acessórios Geberit PE encaixados.





CUIDADO

Ligação de tubagens com uniões de eletrossoldadura Geberit

Perigo de queimaduras causadas por uniões de eletrossoldadura Geberit quentes

- ▶ Não tocar nas uniões de eletrossoldadura Geberit durante a operação de soldadura e na fase de arrefecimento.

ATENÇÃO

Ligação de tubagens com uniões de eletrossoldadura Geberit

Ligação mal vedada devido a soldadura incorreta

- ▶ Preparar e executar a união de soldadura de acordo com as especificações do fabricante.
- ▶ Manter a tubagem sem tensão durante a operação de soldadura e na fase de arrefecimento.
- ▶ Evitar a passagem de ar dentro dos tubos.
- ▶ Prestar atenção para que as superfícies de soldadura estejam limpas e secas.

Contacto

Poderá obter informações técnicas através da empresa de marketing e vendas Geberit responsável ou em www.geberit.com.

Indicações gerais de montagem

Pré-requisitos para uma montagem segura e adequada

- Não soltar as porcas de fixação situadas na parte inferior dos ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura.
- No caso de impermeabilizações de cobertura metálicas e na colocação de caleiras, ter em conta as combinações de materiais e as influências corrosivas.
- Aplicar uma impermeabilização de cobertura nas placas de coordenação Geberit Pluvia antes de as ligar.
- Processar os materiais de impermeabilização de cobertura de acordo com as normas de processamento do respetivo fabricante.
- Se forem ligados materiais ou materiais de impermeabilização de um fabricante diferente, é necessário informar-se primeiro acerca do processamento e da garantia junto do respetivo fabricante.
- Utilizar exclusivamente os lubrificantes Geberit fornecidos. Não utilizar produtos com silicone.
- Se a drenagem do estaleiro for conduzida através dos ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura, preparar as tampas de proteção da caixa de acesso de acordo com as instruções de montagem.
- Após a montagem dos ralos Geberit Pluvia para drenagem de cobertura, limpar a área de cobertura ou a caleira. Remover os restos de material de embalagem e isolamento, bem como verificar se a grelha para ralo completa está montada corretamente.
- Nas coberturas transitáveis e acessíveis, os ralos para drenagem das coberturas e os tubos de drenagem devem ser protegidos contra a acumulação de sedimentos. Na camada de cobertura, utilizar apenas painéis com união de plástico.



Sikkerhed

Målgruppe og dens kvalifikationer

Installatører og tagdækkere, der monterer Geberit Pluvia tagbrønde, skal inden montering kende og bruge de landespecifikke og de generelle Geberit Pluvia retningslinjer for montering.

Installatøren eller tagdækkeren er ansvarlig for korrekt montering. Geberit påtager sig intet ansvar for følgerne af ukorrekt montering.

Symboler i vejledningen

Symbol	Betydning
	ADVARSEL Henviser til en fare, der kan føre til død eller alvorlige kvæstelser, hvis den ikke undgås.
	FORSIGTIG Henviser til en fare, der kan føre til kvæstelser, hvis den ikke undgås.
	OBS Henviser til en fare, der kan føre til materielle skader, hvis den ikke undgås.

Følg henvisninger og vejledninger

Manglende overholdelse af sikkerhedsinstruktioner og anvisninger kan medføre alvorlige kvæstelser og store materielle skader.

Ved monteringen af Geberit Pluvia tagbrønde skal følgende sikkerhedsinstruktioner altid overholdes:

- Disse Geberit Pluvia monteringshenvisninger skal læses grundigt inden monteringen, og de skal være forstået.
- Overhold alle medfølgende vejledninger samt alle sikkerhedshenvisninger og advarsler.
- Brug ikke et produkt, der har åbenlyse mangler og skader.
- Overdrag medfølgende Geberit Pluvia vedligeholdelsesvejledning til ejeren af bygningen efter monteringen.



ADVARSEL

Forkert eller ufuldstændig montering af Geberit Pluvia tagbrønde

Fare for at den bærende konstruktion oversvømmes og styrter sammen

- Sørg for, at alle enkeltdele monteres korrekt.
- Når taget er tætnet, fjernes beskyttelsesrammen, og hele løvfanger monteres.



ADVARSEL

Ledningsforbindelse med Geberit elektrosvejssemuffe

Livsfare på grund af elektrisk stød

- Våde og vandførende ledninger må ikke svejses med Geberit elektrosvejssemuffer.
- Svejs kun Geberit elektrosvejssemuffer med isatte Geberit PE rør eller Geberit PE formstykker.



**FORSIGTIG****Ledningsforbindelse med Geberit elektrosvejssemuffe**

Forbrændingsfare på grund af varm Geberit elektrosvejssemuffe

- Rør ikke ved Geberit elektrosvejssemuffen under svejsningen og i afkølingsfasen.

OBS**Ledningsforbindelse med Geberit elektrosvejssemuffe**

Utæt forbindelse på grund af forkert svejsning

- Forbered og udfør svejseforbindelsen efter producentens anvisninger.
- Ledningen skal holdes spændingsfri under svejsningen og i afkølingsfasen.
- Undgå gennemtræk gennem det indvendige af røret.
- Kontroller, at svejsestederne er rene og tørre.

Kontakt

Tekniske oplysninger kan rekvireres via det ansvarlige Geberit salgsselskab eller via www.geberit.com.

Generelle monteringshenvisninger

Forudsætninger for sikker og fagligt korrekt montering

- Låsemøtrikkerne på undersiden af Geberit Pluvia tagbrønde må ikke løsnes.
- Ved metalliske tagtætninger og montering af afløbsrender skal der tages hensyn til materialekombinationer og korrosionsfremmende påvirkninger.
- Bearbejd Geberit Pluvia forbindelsesplader, inden de forbindes med en tagtætning.
- Forarbejd tagtætningsmaterialer iht. den enkelte producentes forarbejdningsforskrifter.
- Hvis der bruges tagtætningsmaterialer fra forskellige producenter eller af forskellige materialer, skal der på forhånd tages kontakt til producenterne angående forarbejdning og garanti.
- Brug kun det medfølgende Geberit glidemiddel. Brug ikke silikoneholdige produkter.
- Hvis afløbet på monteringsstedet skal føres via Geberit Pluvia tagbrønde, skal beskyttelsespladen forberedes iht. monteringsvejledningen.
- Efter montering af Geberit Pluvia tagbrønde skal tagareal eller afløbsrende rengøres. Fjern rester af emballerings- og isoleringsmateriale, og kontroller, at hele løvfanget monteres korrekt.
- Ved gangsikre og køresikre tage skal tagbrønde og afløbsledninger beskyttes mod aflejringer. Brug kun kunststofbundne plader til dæklaget.



Sikkerhet

Målgruppe og dens kvalifikasjoner

VVS-installatører og taktekkere som monterer Geberit Pluvia takavløp, må kjenne til og bruke de landspesifikke og de generelle Geberit Pluvia monteringsanvisningene.

VVS-installatøren eller taktekkeren er ansvarlig for forskriftsmessig montering. Geberit påtar seg ikke noe ansvar for følgene av uforskriftsmessig montering gjennomført av ukvalifiserte personer.

Symboler i veiledningen

Symbol	Betydning
	ADVARSEL Angir en fare som kan føre til dødsfall eller alvorlige personskader hvis den ikke unngås.
	FORSIKTIG Angir en fare som kan føre til personskader hvis den ikke unngås.
	OBS Angir en fare som kan føre til materielle skader hvis den ikke unngås.

Følg anvisninger og informasjon

Hvis sikkerhetsanvisningene og -informasjonen ikke overholdes, kan det føre til alvorlige personskader og materielle skader.

Det er tvingende nødvendig å overholde følgende sikkerhetsanvisninger under montering av Geberit Pluvia takavløp:

- Du må lese disse monteringsanvisningene grundig og forstå dem Geberit Pluvia før monteringen.
- Følg alle medfølgende anvisninger samt alle sikkerhetsregler og advarsler.
- Ikke bruk produkter som har synlige mangler og skader.
- Lever den medfølgende Geberit Pluvia vedlikeholdsinstruksen til eieren av bygningen etter monteringen.



ADVARSEL

Feilaktig eller ufullstendig montering av Geberit Pluvia takavløp

Oversvømmingsfare og fallfare for den bærende konstruksjonen

- Sikre korrekt montering av alle enkeltdelene.
- Fjern beskyttelseskappen og den komplette løvfangeren når taktettingen er fullført.



ADVARSEL

Ledningsforbindelse med Geberit elektro-sveisemuffe

Livsfare på grunn av elektrisk støt

- Ikke sveis våte eller vannførende ledninger med Geberit elektro-sveisemuffer.
- Sveis bare Geberit elektro-sveisemuffer med påsatte Geberit PE rør eller Geberit PE formstykker.





FORSIKTIG

Ledningsforbindelse med Geberit elektro-sveisemuffe

Fare for å brenne seg på varm Geberit elektro-sveisemuffe

- Ikke ta på Geberit elektro-sveisemuffe under sveisingen og i avkjølingsfasen.

OBS

Ledningsforbindelse med Geberit elektro-sveisemuffe

Utette forbindelser på grunn av feilaktig sveising

- Forbered og utfør sveiseforbindelse i henhold til produsentens angivelser.
- Hold ledningen spenningsfri under sveisingen og i avkjølingsfasen.
- Unngå gjennomtrekk gjennom innsiden av røret.
- Sørg for å ha et smussfritt og tørt sveisested.

Kontakt

Du kan be om tekniske opplysninger fra den ansvarlige Geberit merkeforhandleren eller finne dem på www.geberit.com.

Generelle monteringsanvisninger

Forutsetninger for sikker og fagmessig montering

- Ikke løsne festemutre på undersiden fra Geberit Pluvia takavløp.
- Ved metalltaktertinger og montering av renner må du ta hensyn til materialkombinasjoner og korrosjonsfremmende påvirkning.
- Bearbeid Geberit Pluvia tilkoblingsplater før forbindelse med en taktetting.
- Bearbeid taktettingsmaterialer i henhold til bearbeidingsforskriftene til den respektive produsenten.
- Hvis taktettingsmaterialer fra forskjellige produsenter eller av forskjellige materialer forbindes med hverandre, må du ta kontakt med produsentene på forhånd når det gjelder bearbeiding og garanti.
- Bruk bare det medfølgende Geberit glidemiddelet. Ikke bruk noen silikonholdige produkter.
- Hvis dreneringen på byggestedet føres via Geberit Pluvia takavløp, må du klargjøre beskyttelsesdekslene i henhold til monteringsanvisningen.
- Rengjør takoverflaten og rennen etter montering av Geberit Pluvia takavløp. Fjern rester av emballasje- og isolasjonsmateriale, og kontroller at den komplette løvfangeren er korrekt montert.
- For tak man kan gå og kjøre på, må takavløpene og avløpsledningene sikres mot sintring. Bruk bare plastklebte plater til overflatelaget.



Säkerhet

Målgrupp och dess kvalifikationer

Installatörer och takläggare som monterar Geberit Pluvia takbrunnar måste känna till och tillämpa de allmänna monteringsriktlinjerna för Geberit Pluvia vid monteringen.

Installatören eller takläggaren ansvarar för att monteringen utförs korrekt. Geberit ansvarar inte för följder som uppstår genom felaktig montering som utförts av okvalificerade personer.

Symboler i anvisningen

Symbol	Betydelse
	VARNING Betecknar en fara som kan leda till dödsfall eller svåra skador om faran inte undviks.
	OBSERVERA Betecknar en fara som kan leda till skador om faran inte undviks.
	OBSERVERA Betecknar en fara som kan leda till materiella skador om faran inte undviks.

Följ upplysningar och anvisningar

Underlåtenhet att följa säkerhetsanvisningarna och instruktionerna kan leda till allvarliga personskador och omfattande materiella skador.

Observera följande säkerhetsanvisningar vid monteringen av Geberit Pluvia takbrunnar:

- Läs noggrant igenom de befintliga monteringsanvisningarna för Geberit Pluvia inför monteringen.
- Observera alla medföljande instruktioner samt alla säkerhets- och varningsanvisningar.
- Använd ingen produkt som har synliga brister och skador.
- Överlämna den bifogade underhållsanvisningen för Geberit Pluvia till fastighetsägaren efter monteringen.



VARNING

Felaktig eller ofullständig montering av Geberit Pluvia takbrunnar

Översvämnings- och rasrisk i den bärande konstruktionen

- Kontrollera att alla delar monteras korrekt.
- När taktätningen är klar ska skyddet tas bort och hela lövsilen monteras.



VARNING

Ledningskoppling med Geberit elsvetsmuff

Livsfara p.g.a. elektriska stötar

- Svetsa inga blöta eller vattenförande ledningar med Geberit elsvetsmuffar.
- Svetsa endast Geberit elsvetsmuffar med inkopplade Geberit PE rör eller Geberit PE rördelar.



**OBSERVERA****Ledningskoppling med Geberit elsvetsmuff**

Risk för brännskador genom varma Geberit elsvetsmuffar

- Rör inte Geberit elsvetsmuffen under svetsningen eller under nerkylningsfasen.

OBSERVERA**Ledningskoppling med Geberit elsvetsmuff**

Otät koppling på grund av felaktig sammansvetsning

- Förbered och utför svetskopplingen enligt tillverkarens anvisning.
- Håll rörledningen spänningsfri under svetsningen och nerkylningsfasen.
- Undvik drag genom rören.
- Se till att svetsstället är rent och torrt.

Kontakt

Teknisk information finns hos ansvarig Geberit återförsäljare och på www.geberit.com.

Allmänna monteringsanvisningar

Förutsättningar för säker och korrekt montering

- Lossa inte fästmuttrarna på undersidan av Geberit Pluvia takbrunnar.
- Observera materialkombinationer och korrosionsfrämjande faktorer på metalliska taktätningar och vid rännmontering.
- Behandla Geberit Pluvia anslutningsplåtar med taktätning innan de kopplas.
- Taktättningsmaterial måste bearbetas enligt respektive tillverkares föreskrifter.
- Om taktättningsmaterial från olika tillverkare eller av olika material kopplas ihop måste du först kontakta tillverkarna avseende bearbetning och garanti.
- Använd endast medföljande Geberit smörjmedel. Använd inga silikonhaltiga produkter.
- Om byggplatsens dränering dras via Geberit Pluvia takbrunnarna ska skyddskåpan förberedas enligt monteringsanvisningen.
- Rengör takytan eller rännan efter att Geberit Pluvia takbrunnarna har monterats. Ta bort rester av förpacknings- och isoleringsmaterial och kontrollera att hela lövsilen har monterats korrekt.
- På tak som går att gå och åka på måste takbrunnarna och utloppsrören skyddas mot sinterbildning. Använd endast plastbundna plattor för täckskiktet.



Turvallisuus

Kohderyhmä ja sen pätevyys

Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen asentajien ja rakennusalan ammattilaisten on tutustuttava ennen asennustyön aloittamista maakohtaisiin ja yleisiin Geberit Pluvia -asennusohjeisiin ja noudatettava niitä.

Asentaja tai rakennusalan ammattilainen vastaa asianmukaisesta asennustyöstä. Geberit ei ota vastuuta seurauksista, jotka johtuvat epäpätevien henkilöiden toteuttamasta epäasianmukaisesta asennuksesta.

Ohjeissa käytetyt merkit

Merkki	Merkitys
	VAROITUS Merkitsee vaaraa, joka voi aiheuttaa kuoleman tai vakavia loukkaantumisia, jos sitä ei vältetä.
	HUOMIO Merkitsee vaaraa, joka voi aiheuttaa loukkaantumisia, jos sitä ei vältetä.
	HUOMAUTUS Merkitsee vaaraa, joka voi aiheuttaa omaisuusvahinkoja, jos sitä ei välte-

Ohjeiden ja määräysten noudattaminen

Turvallisuusohjeiden ja määräysten laiminlyöminen voi aiheuttaa vakavia loukkaantumisia ja merkittäviä omaisuusvahinkoja.

Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen asennuksessa on ehdottomasti noudatettava seuraavia turvallisuusohjeita:

- Tutustu Geberit Pluvia -asennusohjeisiin huolellisesti ennen asennusta.
- Noudata kaikkia ohjeita, turvallisuusmääräyksiä ja varoituksia.
- Älä asenna tuotetta, jossa on näkyviä vikoja ja vaurioita.
- Luovuta oheinen Geberit Pluvia -huolto-ohje asennuksen jälkeen rakennuksen omistajalle.



VAROITUS

Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen virheellinen tai puutteellinen asennus

Kantavien rakenteiden tulvimis- ja romahdusvaara

- Varmista, että kaikki osat asennetaan oikein.
- Irrota suojakansi katon vesieristämisen päätteeksi ja asenna lehtisihti.



VAROITUS

Putkiliitäntä Geberit-sähköhitsausmuhvilla

Sähköiskun aiheuttama hengenvaara

- Älä hitsaa Geberit-sähköhitsausmuhveja märkiin tai vesitäytteisiin putkiin.
- Geberit-sähköhitsausmuhveja saa hitsata vain sisään työnnettyihin Geberit PE -putkiin ja Geberit PE -muotokappaleisiin.





HUOMIO

Putkiliitäntä Geberit-sähköhitsausmuhvilla

Kuuma Geberit-sähköhitsausmuhvi voi aiheuttaa palovammoja

- Älä koske Geberit-sähköhitsausmuhviin hitsauksen aikana tai jäähdytysvaiheessa.

HUOMAUTUS

Putkiliitäntä Geberit-sähköhitsausmuhvilla

Virheellinen hitsaus aiheuttaa vuotavan liitoksen

- Valmistele ja toteuta hitsausliitos valmistajan ohjeiden mukaisesti.
- Putkistossa ei saa olla jännitettä hitsauksen ja jäähdytysvaiheen aikana.
- Ilman virtausta putkessa on vältettävä.
- Varmista, että hitsauskohdat ovat puhtaita ja kuivia.

Yhteydenotto

Teknisiä tietoja saat vastaavalta Geberit-jakeluyhtiöltä tai osoitteesta www.geberit.com.

Yleiset asennusohjeet

Turvallisen ja asianmukaisen asennuksen edellytykset

- Älä avaa Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen alapuolella olevia kiinnitysmuttereita.
- Huomioi materiaaliyhdistelmät ja korroosiota edistävät vaikutukset kattojen metallisten vesieristeiden ja räystäskourujen asennuksen yhteydessä.
- Käsittele Geberit Pluvia -liitäntälevyt katon vesieristeellä ennen liittämistä.
- Käsittele katon vesieristysmateriaaleja valmistajan käsittelyohjeiden mukaisesti.
- Keskustele valmistajien kanssa etukäteen käsittelystä ja takuusta, jos liität eri valmistajien tai eri materiaaleista valmistettuja katon vesieristysmateriaaleja toisiinsa.
- Käytä ainoastaan oheisia Geberit-liukuaineita. Älä käytä silikonista sisältäviä tuotteita.
- Jos työmaan vedenpoisto tapahtuu Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen välityksellä, käsittele suojahattu asennusohjeiden mukaisesti.
- Puhdista kattopinta tai räystäskouru Geberit Pluvia -kattovedenpoistojen asennuksen jälkeen. Poista pakkaus- ja eristysmateriaalien jäämät ja tarkista, onko lehtisihti asennettu asianmukaisesti.
- Katoilla, joilla kuljetaan ja ajetaan, kattokaivot ja viemäriputket on suojattava sinterin muodostumiselta. Käytä päällysteenä vain muovisidottuja levyjä.



Öryggi

Markhópur og hæfni hans

Fagaðilar sem annast uppsetningu á Geberit Pluvia þakniðurföllum verða að kynna sér og fylgja almennum uppsetningarreglum fyrir Geberit Pluvia sem og gildandi reglum á hverjum stað áður en uppsetning fer fram.

Viðkomandi fagaðili er ábyrgur fyrir því að uppsetning fari fram á réttan hátt. Geberit tekur enga ábyrgð á afleiðingum þess ef uppsetning fer ekki rétt fram og er framkvæmd af aðilum sem ekki hafa til þess heimild.

Tákn í leiðbeiningunum

Tákn	Merking
	VIÐVÖRUN Gefur til kynna hættu sem getur leitt til dauða eða alvarlegra áverka ef ekki er komið í veg fyrir hana.
	VARÚÐ Gefur til kynna hættu sem getur leitt til áverka ef ekki er komið í veg fyrir hana.
	ATHUGIÐ Gefur til kynna hættu sem getur leitt til tjóns ef ekki er komið í veg fyrir hana.

Fara skal eftir leiðbeiningum og ábendingum

Hætta er á alvarlegum slysum og miklu tjóni ef ekki er farið eftir öryggisleiðbeiningunum og ábendingunum.

Við uppsetningu Geberit Pluvia þakniðurfalla er mikilvægt að hugað sé að eftirfarandi öryggisatriðum:

- Lesið þessar leiðbeiningar um uppsetningu Geberit Pluvia vandlega áður en hafist er handa.
- Farið eftir öllum meðfylgjandi leiðbeiningum sem og öllum öryggisupplýsingum og viðvörðunum.
- Notið ekki vörur sem eru sýnilega gallaðar eða skemmdar.
- Að uppsetningunni lokinni skal afhenda eiganda hússins meðfylgjandi viðhaldsleiðbeiningar fyrir Geberit Pluvia.



VIÐVÖRUN

Rangur frágangur Geberit Pluvia þakniðurfalla

Hætta er á að regnvatn flæði fram af og að burðarvirki gefi sig

- Gangið úr skugga um að gengið hafi verið rétt frá hverjum hlut fyrir sig.
- Þegar þéttingu á þaki er lokið skal fjarlægja hlífar og koma laufsíu fyrir.



VIÐVÖRUN

Lagnir tengdar með Geberit rafsúðumúffu

Lífshætta vegna raflosts

- Lagnir sem eru rakar eða fullar af vatni má ekki sjóða saman með Geberit rafsúðumúffum.
- Ekki má sjóða með Geberit rafsúðumúffum nema að Geberit PE rörum eða Geberit PE fittings hafi verið stungið í.



**VARÚÐ****Lagnir tengdar með Geberit rafsuðumúffu**

Hætta er á að brenna sig á heitum Geberit rafsuðumúffum

- Komið ekki við Geberit rafsuðumúffuna meðan á suðu eða kólnun stendur.

ATHUGIÐ**Lagnir tengdar með Geberit rafsuðumúffu**

Óþétt tenging vegna rangrar suðu

- Undirbúið og framkvæmið suðu samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda.
- Gætið þess að engin spennan sé á lögninni meðan á suðunni stendur og á meðan lögnin er að kólna.
- Forðist trekk í gegnum rörið.
- Gætið þess að samskeytin séu hrein og þurr.

Nánari upplýsingar

Nálgast má tæknilegar upplýsingar hjá söluaðilum Geberit eða á www.geberit.com.

Almennar uppsetningarleiðbeiningar

Skilyrði fyrir því að uppsetning fari fram á réttan og öruggan hátt

- Ekki losa festirærnar neðan á Geberit Pluvia þakniðurföllum.
- Þegar um er að ræða þakþéttingar úr málm og innbyggðar rennur skal taka tillit til samsetningar efna og tæringarvalda.
- Undirbúið Geberit Pluvia tengiplötur áður en þær eru tengdar við þakþéttingu.
- Undirbúið þakþéttiefni samkvæmt fyrirmælum viðkomandi framleiðanda.
- Ef tengja á mismunandi gerðir þakþéttiefna saman skal fyrst leita upplýsinga hjá framleiðendum varðandi frágang og ábyrgð.
- Notið eingöngu meðfylgjandi Geberit smurefni. Notið ekki vörur sem innihalda silíkon.
- Ef veita á vatni frá vinnusvæði um Geberit Pluvia þakniðurföll skal undirbúa lok á hlífar samkvæmt uppsetningarleiðbeiningum.
- Þegar Geberit Pluvia þakniðurföllin hafa verið sett upp skal hreinsa þakflötinn eða rennuna. Fjarlægjið allar leifar umbúða og einangrunarefnis og gangið úr skugga um að laufsíu hafi verið komið rétt fyrir.
- Þegar um er að ræða þök sem hægt er að ganga og aka yfir skal verja þakniðurföll og niðurfallsrör fyrir útfellingum. Notið eingöngu plötur úr plastbundnu efni í efsta lagið.



Bezpieczeństwo

Personel i kwalifikacje

Instalatorzy i dekarze, którzy montują wpusty dachowe Geberit Pluvia, muszą przed rozpoczęciem montażu poznać i stosować ogólnie obowiązujące i krajowe wytyczne dot. montażu Geberit Pluvia.

Instalator lub dekarz odpowiadają za prawidłowe przeprowadzenie montażu. Geberit nie odpowiada za skutki nieprawidłowego montażu przeprowadzonego przez nieupoważnione osoby.

Symbole zastosowane w instrukcji

Symbol	Znaczenie
	OSTRZEŻENIE Oznacza zagrożenie, mogące prowadzić do śmierci lub ciężkich obrażeń, jeżeli nie zostanie wyeliminowane.
	OSTROŻNIE Oznacza zagrożenie, prowadzące do obrażeń, jeżeli nie zostanie wyeliminowane.
	UWAGA Oznacza zagrożenie, prowadzące do szkód materialnych, jeżeli nie zostanie wyeliminowane.

Przestrzeganie wskazówek i instrukcji

Zaniedbania w przestrzeganiu ostrzeżeń oraz instrukcji mogą doprowadzić do ciężkich obrażeń i dużych szkód materialnych.

Podczas montażu wpustów dachowych Geberit Pluvia należy bezwzględnie przestrzegać następujących wskazówek dotyczących bezpieczeństwa:

- niniejsze wskazówki dot. montażu Geberit Pluvia należy dokładnie przeczytać i zrozumieć przed przystąpieniem do montażu.
- przestrzegać wszystkich załączonych instrukcji oraz wszystkich wskazówek dot. bezpieczeństwa i ostrzegawczych.
- nie montować produktu, który ma widoczne braki i uszkodzenia.
- po zakończeniu montażu załączoną instrukcję konserwacji Geberit Pluvia przekazać właścicielowi budynku.



OSTRZEŻENIE

Błędny lub niekompletny montaż wpustów dachowych Geberit Pluvia

Niebezpieczeństwo zalania lub zawalenia konstrukcji nośnej

- Zapewnić prawidłowy montaż wszystkich poszczególnych części.
- Po zakończeniu uszczelniania dachu, usunąć skrzynkę ochronną i natychmiast zamontować kompletną kratkę osłonową.



OSTRZEŻENIE

Połączenie przewodowe z elektromufą Geberit

Zagrożenie życia na skutek porażenia prądem

- Nie zgrzewać mokrych i prowadzących wodę przewodów z elektromufami Geberit.
- Spawać tylko elektromufy Geberit z założonymi rurami Geberit PE lub kształtkami Geberit PE.





OSTROŻNIE

Połączenie przewodowe z elektromufą Geberit

Niebezpieczeństwo poparzenia gorącymi elektromufami Geberit

- ▶ Nie dotykać elektromufy Geberit podczas pracy i po jej zakończeniu w fazie ochładzania.

UWAGA

Połączenie przewodowe z elektromufą Geberit

Nieszczelność połączenia na skutek wadliwego spawania

- ▶ Połączenie zgrzewane przygotować i wykonać zgodnie ze wskazówkami producenta.
- ▶ Podczas zgrzewania i fazy ochładzania rurociąg nie może być naprężony.
- ▶ Nie dopuszczać do powstania ciągu powietrza wewnątrz rury.
- ▶ Miejsca wykonywania spawu muszą być czyste i suche.

Kontakt

Informacje techniczne można uzyskać u właściwego dystrybutora Geberit lub na stronie www.geberit.com.

Ogólne wskazówki dot. montażu

Warunki bezpiecznego i prawidłowego montażu

- Nie odkręcać nakrętek mocujących na spodzie wpustów dachowych Geberit Pluvia.
- W przypadku metalowych uszczelnień dachowych i montażu rynny zwrócić uwagę na połączenie materiałów i wpływ czynników korozyjnych.
- Dokonać obróbki blach łączących Geberit Pluvia przed połączeniem ich z uszczelnieniem dachu.
- Materiały do uszczelniania dachu obrabiać zgodnie z odpowiednimi wytycznymi określonego producenta.
- W przypadku łączenia ze sobą materiałów uszczelniających do dachów różnych producentów lub wykonanych z różnych materiałów, w sprawach dot. stosowania i gwarancji należy się w pierwszym rzędzie skontaktować z producentem.
- Stosować tylko środki smarujące Geberit dołączone do zestawu. Nie stosować produktów zawierających silikon.
- Jeśli woda w miejscu pracy usuwana jest poprzez wpusty dachowe Geberit Pluvia, przygotować pokrywę skrzynki ochronnej zgodnie z instrukcją montażu.
- Po zamontowaniu wpustów dachowych Geberit Pluvia wyczyścić powierzchnię dachu lub rynny. Usunąć pozostałości materiałów opakowaniowych i izolacyjnych, i sprawdzić poprawność montażu kompletnej kratki osłonowej.
- W przypadku dachów przeznaczonych dla ruchu pieszego i kołowego należy zabezpieczyć wpusty dachowe i przewody kanalizacyjne przed zapieczeniem. Do warstwy wierzchniej stosować wyłącznie płyty wiązane tworzywem sztucznym.



Biztonság

Célcsoport, szakképzettség

A Geberit Pluvia esővíz-összefolyókat szerelő szakemberek és tetőfedők a szerelés előtt tájékozódjanak a nemzeti előírásokról és a Geberit Pluvia általános szerelési irányelveiről, és munkájuk során alkalmazzák azokat.

A szerelő, ill. a tetőfedő felel a szakszerű összeszerelésért. A képzetlen személyek által végzett szakszerűtlen szerelésből adódó következményekért a Geberit nem vállal felelősséget.

Szimbólumok az útmutatóban

Szimbólum	Jelentés
	FIGYELMEZTETÉS Olyan veszélyre utal, amely halálhoz vagy súlyos sérülésekhez vezethet, ha nem kerülnek el.
	VIGYÁZAT Olyan veszélyre utal, amely sérüléshez vezethet, ha nem kerülnek el.
	FIGYELEM Olyan veszélyre utal, amely anyagi károkhoz vezethet, ha nem kerülnek el.

Előírások és útmutatók követése

A biztonsági előírások és utasítások betartásának elmulasztása súlyos sérüléseket és hatalmas anyagi károkat okozhat.

A Geberit Pluvia esővíz-összefolyók szerelése során feltétlenül tartsa be az alábbi biztonsági előírásokat:

- Szerelés előtt gondosan olvassa el és értelmezze a Geberit Pluvia szerelési utasításait.
- Vegye figyelembe az összes mellékelt utasítást, valamint a biztonsági és figyelmeztető utasításokat.
- Tilos olyan terméket felszerelni, amely szemmel láthatóan hibás, sérült.
- A mellékelt Geberit Pluvia karbantartási útmutatót a szerelés után adja át az épület tulajdonosának.



FIGYELMEZTETÉS

A Geberit Pluvia esővíz-összefolyók hibás vagy befejezetlen beépítése

A tartószerkezet beázásának és összeomlásának veszélye

- ▶ Biztosítsa az összes alkatrész megfelelő szerelését.
- ▶ A tetőszigetelés befejezését követően távolítsa el a törmelék elleni védőfedeleket, és szerelje be a teljes lombfogót.



FIGYELMEZTETÉS

Vezeték csatlakoztatása Geberit elektrokarmantyúval

Életveszély áramütés következtében

- ▶ Nedves vagy vízzel telt vezetékeket ne hegesszen össze Geberit elektroarmantyúval.
- ▶ Csak Geberit elektroarmantyúkat hegesszen, beillesztett Geberit PE csövekkel vagy Geberit PE idomokkal.





VIGYÁZAT

Vezeték csatlakoztatása Geberit elektrokarmantyúval

A forró Geberit elektrokarmantyú égési sérülést okoz

- ▶ Hegesztés közben és a lehűlési folyamat során ne érintse meg az Geberit elektrokarmantyút.

FIGYELEM

Vezeték csatlakoztatása Geberit elektrokarmantyúval

Tömítetlen csatlakoztatás hibás hegesztés miatt

- ▶ A hegesztett kötéseket a gyártó utasításai szerint készítse elő és végezze el.
- ▶ A csővezetéket a hegesztési és lehűlési folyamat során tartsa feszültségmentesen.
- ▶ A cső belsejében ne legyen légáramlás.
- ▶ Biztosítsa, hogy a hegesztési felületek és a hegesztés közvetlen környezete szennyeződéstől mentes és száraz legyen.

Kapcsolat

Műszaki tájékoztatást az illetékes Geberit nagykereskedőtől kaphat vagy a www.geberit.com oldalon találhat.

Általános szerelési utasítások

A biztonságos és szakszerű szerelés feltételei

- A Geberit Pluvia esővíz-összefolyók alján lévő rögzítőanyákat ne távolítsa el.
- Fém tetőszigetelések esetén és az eresz beszerelése során vegye figyelembe az anyagkombinációkat és a korróziót elősegítő hatásokat.
- A Geberit Pluvia csatlakozólemezeket a tetőszigeteléshez való csatlakoztatás előtt munkálja meg.
- A tetőszigetelés anyagával az adott gyártó megmunkálási utasításai alapján dolgozzon.
- Amennyiben különböző gyártóktól származó vagy különböző anyagú tetőszigeteléseket kíván egymáshoz csatlakoztatni, előtte lépjen kapcsolatba a gyártóval a megmunkálás és a garancia ügyében.
- Csak a mellékelt Geberit gyártmányú síkosítót alkalmazza. Ne alkalmazzon szilikontartalmú termékeket.
- Amennyiben az építkezés vízelvezetését a Geberit Pluvia esővíz-összefolyón keresztül vezetik, készítse elő az építési törmelék elleni fedelet a szerelési útmutatónak megfelelően.
- A Geberit Pluvia esővíz-összefolyók beszerelése után tisztítsa meg a tetőfelületet, ill. az ereszt. Távolítsa el a csomagoló- és szigetelőanyagok maradékát, és ellenőrizze a teljes lombfogó helyes összeszerelését.
- A járható és gépjárművel járható tetők esetében az esővíz-összefolyókat és a szennyvízvezetéseket védeni kell az összesüléstől. Fedőréteggént csak műanyagkötésű lemezeket alkalmazzon.



Bezpečnosť

Cieľová skupina a jej kvalifikácia

Inštalatéri a strechári, ktorí montujú strešné vtoky Geberit Pluvia, musia pred montážou poznať špecifické smernice týkajúce sa montáže, ktoré platia v príslušnej krajine, a takisto všeobecné smernice týkajúce sa výrobkov Geberit Pluvia, pričom ich následne musia uplatňovať.

Inštalatér resp. strechár je zodpovedný za odbornú montáž. Spoločnosť Geberit neručí za následky vyplývajúce z neodbornej montáže vykonanej nekvalifikovanými osobami.

Symboly v návode

Symbol	Význam
	VAROVANIE Označuje nebezpečenstvo, ktoré môže v prípade, že sa mu nezabráni, viesť k smrti alebo ťažkým poraneniám.
	UPOZORNENIE Označuje nebezpečenstvo, ktoré môže v prípade, že sa mu nezabráni, viesť k poraneniam.
	POZOR Označuje nebezpečenstvo, ktoré môže v prípade, že sa mu nezabráni, viesť k vecným škodám.

Dodržiavanie pokynov a návodov

Nedodržiavanie bezpečnostných upozornení a pokynov môže spôsobiť ťažké poranenia a značné vecné škody.

Pri montáži strešných vtokov Geberit Pluvia je nutné bezpodmienečne dodržiavať nasledujúce bezpečnostné pokyny:

- Pred montážou si starostlivo prečítajte a pochopte tieto montážne pokyny pre Geberit Pluvia.
- Dbajte na všetky priložené návody a všetky bezpečnostné a varovné upozornenia.
- Nemontujte výrobok, ktorý vykazuje viditeľné nedostatky a poškodenia.
- Priložený návod na údržbu pre Geberit Pluvia odovzdajte po vykonaní montáži majiteľovi budovy.



VAROVANIE

Nesprávna alebo nekompletná montáž strešných vtokov Geberit Pluvia

Nebezpečenstvo zaplavenia a zrútenia nosnej konštrukcie

- Zabezpečte správnu montáž všetkých jednotlivých dielov.
- Po ukončení montáže strešnej hydroizolácie odstráňte montážnu ochranu a namontujte kompletný lapač lístia.



VAROVANIE

Spojenie potrubia pomocou elektrospojky Geberit

Nebezpečenstvo ohrozenia života zásahom elektrickým prúdom

- Pomocou elektrospojok Geberit nezvárajte žiadne mokré potrubia resp. potrubia vedúce vodu.
- Zvárajte len elektrospojky Geberit so zasunutými rúrami Geberit PE alebo tvarovkami Geberit PE.



**UPOZORNENIE****Spojenie potrubia pomocou elektrospojky Geberit**

Nebezpečenstvo popálenia sa vplyvom horúcej elektrospojky Geberit

- Počas zvarovania a fázy chladnutia sa nedotýkajte elektrospojky Geberit.

POZOR**Spojenie potrubia pomocou elektrospojky Geberit**

Netesné spojenie v dôsledku nesprávneho zvarovania

- Zváraný spoj pripravte a zrealizujte v súlade s údajmi od výrobcu.
- Potrubie počas zvarovania a fázy chladnutia uchováajte bez napätia.
- Zabráňte prievanu prúdiacemu cez vnútornú časť rúr.
- Zabezpečte čisté a suché miesta zvaru.

Kontakt

Technické informácie získate od príslušnej predajnej spoločnosti Geberit alebo na stránke www.geberit.com.

Všeobecné montážne pokyny**Predpoklady pre bezpečnú a odbornú montáž**

- Neuťahujte upevňovacie matice na dolnej strane strešných vtokov Geberit Pluvia.
- Pri kovových strešných izoláciách a pri montáži strešných žľabov dbajte na kombinácie materiálov a vplyvy prispievajúce ku korózii.
- Pred spojením so strešnou hydroizoláciou upravte pripájacie plechy Geberit Pluvia.
- Materiály strešnej hydroizolácie spracujte podľa predpisov o spracovaní od príslušného výrobcu.
- Pri vzájomnom spájaní materiálov strešných hydroizolácií od rôznych výrobcov resp. pri spájaní rôznych materiálov strešných hydroizolácií sa s otázkami týkajúcimi sa spracovania a záruky vopred obráťte na príslušných výrobcov.
- Používajte len priložené klzné prostriedky Geberit. Nepoužívajte žiadne výrobky s obsahom silikónu.
- Ak má byť odvodňovanie na mieste inštalácie vedené prostredníctvom strešných vtokov Geberit Pluvia, tak v súlade s návodom na montáž pripravte montážny ochranný kryt.
- Po montáži strešných vtokov Geberit Pluvia očistite plochu strechy resp. strešný žľab. Odstráňte zvyšky obalového a izolačného materiálu a skontrolujte, či je kompletný lapač lístia správne namontovaný.
- Pri pochôdznych alebo zjazdových strechách je nutné strešné vtoky a kanalizačné potrubia ochrániť proti spekaniu. Pre kryciu vrstvu používajte len dosky spojené umelou hmotou.



Bezpečnost

Cílová skupina a její kvalifikace

Instalatéři a pokrývači, kteří montují střešní vtoky Geberit Pluvia, musí před montáží znát a používat místně platné a všeobecné montážní směrnice pro Geberit Pluvia.

Instalatér resp. pokrývač je zodpovědný za odbornou montáž. Za následky neodborné montáže provedené nekvalifikovanými osobami nepřebírá Geberit žádnou odpovědnost.

Symbody v návodu

Symbol	Význam
	VÝSTRAHA Označuje nebezpečí, které může mít za následek smrt nebo těžká zranění, pokud se mu nezabrání.
	VAROVÁNÍ Označuje nebezpečí, které může mít za následek těžká zranění, pokud se mu nezabrání.
	UPOZORNĚNÍ Označuje nebezpečí, které může mít za následek hmotné škody, pokud se mu nezabrání.

Postupujte podle pokynů a instrukcí

Při nedodržení bezpečnostních pokynů a instrukcí může dojít k vážným úrazům a velkým hmotným škodám.

Při montáži střešních vtoků Geberit Pluvia se musí bezpodmínečně dodržovat následující bezpečnostní pokyny:

- Tyto montážní pokyny pro střešní vtoky Geberit Pluvia před montáží pečlivě přečtěte a porozumějte jim.
- Respektujte všechny přiložené návody a také všechna bezpečnostní a výstražná upozornění.
- Nepoužívejte žádný výrobek který vykazuje viditelné nedostatky a poškození.
- Přiložený návod pro údržbu střešních vtoků Geberit Pluvia předejte po montáži vlastníkovu budovy.



VÝSTRAHA

Chybná nebo neúplná montáž střešních vtoků Geberit Pluvia

Nebezpečí zaplavení a zřícení nosné konstrukce

- Zajistěte správnou montáž všech jednotlivých dílů.
- Po dokončení položení střešních hydroizolačních pásů odstraňte kryt pro hrubou montáž a namontujte kompletní ochranný koš.



VÝSTRAHA

Spojení potrubí pomocí elektrospojky Geberit

Ohrožení života zásahem elektrického proudu

- Nesvařujte mokrá potrubí nebo potrubí s vodou pomocí elektrospojek Geberit.
- Svařujte pouze elektrospojky Geberit se zasunutými trubkami Geberit PE nebo tvarovkami Geberit PE.





VAROVÁNÍ

Spojení potrubí pomocí elektrospojky Geberit

Nebezpečí popálení horkými elektrospojkami Geberit

- ▶ Nedotýkejte se elektrospojky Geberit během svařování a fáze chladnutí.

UPOZORNĚNÍ

Spojení potrubí pomocí elektrospojky Geberit

Netěsné spojení následkem chybného svařování

- ▶ Svarové spojení připravujte a provádějte podle údajů výrobce.
- ▶ Přidržujte potrubí během svařování a fáze chladnutí bez pnutí.
- ▶ Zamezte proudění vzduchu vnitřkem trubky.
- ▶ Zajistěte čistá a suchá místa svaru.

Kontakt

Technické informace si můžete vyžádat prostřednictvím příslušné distribuční společnosti Geberit nebo na stránkách www.geberit.com.

Všeobecné pokyny k montáži

Předpoklady pro bezpečnou a odbornou montáž

- Nepovolujte upevňovací matice na spodní straně střešních vtoků Geberit Pluvia.
- V případě kovových hydroizolačních pásů a při montáži žlabů vezměte v úvahu kombinace materiálů a korozivní účinky.
- Připojovací plechy Geberit Pluvia před spojením se střešním hydroizolačním pásem upravte.
- Střešní hydroizolační materiály zpracovávejte podle předpisů zpracování příslušného výrobce.
- Pokud se navzájem spojují střešní hydroizolační materiály různých výrobců resp. různé materiály, konzultujte předem s výrobcí otázky zpracování a záruky.
- Používejte pouze přiložené kluzné prostředky Geberit. Nepoužívejte žádné výrobky obsahující silikon.
- Je-li odvodnění staveniště vedeno přes střešní vtoky Geberit Pluvia, připravte ochranný kryt podle návodu k montáži.
- Po montáži střešních vtoků Geberit Pluvia vyčistěte střešní vtoky, plochu střechy příp. žlaby. Odstraňte zbytky obalového a tlumicího materiálu a zkontrolujte správnou montáž kompletního ochranného koše.
- V případě pochůzných a pojezdových střech se musí střešní vtoky a kanalizační potrubí chránit proti zanášení. Pro krycí vrstvu používejte pouze desky vázané pojivem z plastu.



Varnost

Ciljna skupina in njene kvalifikacije

Inštalaterji in krovci, ki nameščajo strešne vtočnike Geberit Pluvia, morajo pred montažo poznati in upoštevati državne in splošne smernice za montažo izdelkov Geberit Pluvia.

Inštalater oz. krovci je odgovoren za strokovno montažo. Geberit ne prevzema odgovornosti za posledice nestrokovne montaže, ki jo je opravilo nepooblaščen osebje.

Simboli v navodilih

Simbol	Pomen
	OPOZORILO Označuje nevarnost, ki lahko povzroči smrt ali hude telesne poškodbe, če je ne preprečite.
	PREVIDNO Označuje nevarnost, ki lahko povzroči telesne poškodbe, če je ne preprečite.
	POZOR Označuje nevarnost, ki lahko povzroči materialno škodo, če je ne preprečite.

Upoštevajte napotke in navodila

Neupoštevanje varnostnih navodil in napotkov lahko povzroči težke poškodbe in znatno materialno škodo.

Pri montaži strešnih vtočnikov Geberit Pluvia je treba obvezno upoštevati naslednja varnostna navodila:

- Pred montažo skrbno preberite pričujoča navodila za montažo izdelkov Geberit Pluvia, tako da jih boste razumeli.
- Upoštevajte vsa priložena navodila in vse varnostne napotke in opozorila.
- Ne uporabljajte izdelkov z vidnimi pomanjkljivostmi in poškodbami.
- Priložena navodila za vzdrževanje Geberit Pluvia po montaži predajte lastniku zgradbe.



OPOZORILO

Napačna ali nepopolna vgradnja strešnih vtočnikov Geberit Pluvia

Nevarnost poplavljenja in porušanja nosilne konstrukcije

- Zagotovite pravilno montažo vseh posameznih delov.
- Ko izvedete strešno tesnjenje, odstranite vgradno garnituro in namestite kompleten lovilce listja.



OPOZORILO

Spoj vodov z elektrovarilno spojko Geberit

Smrtna nevarnost zaradi električnega udara

- Ne varite elektrovarilnih spojk Geberit in mokrih vodov ali vodov, po katerih teče voda.
- Varite samo elektrovarilne spojke Geberit z vstavljenimi cevmi Geberit PE ali fazonskimi kosi Geberit PE.



**PREVIDNO****Spoj vodov z elektrovarilno spojko Geberit**

Nevarnost opeklin zaradi vročih Geberit elektrovarilnih spojk

- Med postopkom varjenja in fazo ohlajanja se ne dotikajte elektrovarilne spojke Geberit.

POZOR**Spoj vodov z elektrovarilno spojko Geberit**

Netesen spoj zaradi napačnega varjenja

- Zvar pripravite in izdelajte v skladu z navedbami proizvajalca.
- Cevovod mora biti med postopkom varjenja in fazo ohlajanja brez napetosti.
- Preprečite prepih skozi notranjost cevi.
- Zagotovite, da so mesta varjenja čista in suha.

Kontakt

Tehnične informacije so na voljo pri pristojnem prodajnem podjetju Geberit ali na spletnem mestu www.geberit.com.

Splošna navodila za montažo

Pogoji za varno in strokovno montažo

- Ne odvijte pritrdilnih matic na spodnji strani strešnih vtočnikov Geberit Pluvia.
- Pri kovinskih izdelkih za strešno tesnjenje in vgradnji v žlebove upoštevajte kombinacije materiala in vplive, ki spodbujajo korozijo.
- Priključne pločevine Geberit Pluvia pred spajanjem obdelajte z izdelki za strešno tesnjenje.
- Materiale za strešno tesnjenje obdelajte v skladu s predpisi za obdelavo posameznega proizvajalca.
- Pri spajanju materialov za strešno tesnjenje različnih proizvajalcev oz. iz različnih snovi predhodno stopite v stik s proizvajalci in se posvetujte o obdelavi ter garanciji.
- Uporabljajte samo priloženo drsno sredstvo Geberit. Ne uporabljajte proizvodov, ki vsebujejo silikon.
- Če je odvajanje vode na gradbišču speljano prek strešnih vtočnikov Geberit Pluvia, zaščitne pokrove pripravite v skladu z navodili za montažo.
- Po montaži strešnih vtočnikov Geberit Pluvia očistite površino strehe oz. žleb. Odstranite ostanke embalaže in izolacijskega materiala ter preverite, ali je celoten lovilec listja pravilno nameščen.
- Pri pohodnih in povoznih strehah je treba strešne vtočnike in odtočne cevi zaščititi pred nalaganjem oblog. Površino prekrijte samo s plastično vezanimi ploščami.



Sigurnost

Ciljana grupa i kvalifikacije

Vodoinstalateri i krovopokrivači koji montiraju vodolovna grla Geberit Pluvia prije montaže moraju se upoznati i primjenjivati smjernice za montažu specifične za određenu državu i opće smjernice za montažu vodolovnih grla Geberit Pluvia.

Vodoinstalater odnosno krovopokrivač odgovoran je za pravilnu montažu. Tvrtka Geberit ne preuzima odgovornost za posljedice koje proizlaze iz nestručne montaže koju su obavile osobe koje nisu za to osposobljene.

Simboli u uputama

Simbol	Značenje
	UPOZORENJE Označava opasnost koja može uzrokovati smrt ili teške ozljede, ako se ne izbjegne.
	OPREZ Označava opasnost koja može uzrokovati ozljede ako se ne izbjegne.
	POZOR Označava opasnost koja može uzrokovati materijalnu štetu ako se ne izbjegne.

Pridržavanje napomena i uputa

Propusti u pridržavanju sigurnosnih napomena i uputa mogu prouzročiti teške ozljede i velike materijalne štete.

Pri montaži vodolovnih grla Geberit Pluvia obvezno se treba pridržavati sljedećih sigurnosnih napomena:

- Prije montaže treba pažljivo pročitati i razumjeti ove upute za montažu proizvoda Geberit Pluvia.
- Treba se pridržavati svih priloženih uputa te sigurnosnih napomena i upozorenja.
- Ne smiju se upotrebljavati neispravni i oštećeni proizvodi.
- Priložene upute za održavanje vodolovnih grla Geberit Pluvia nakon montaže treba predati vlasniku zgrade.



UPOZORENJE

Pogrešna ili nepotpuna ugradnja vodolovnih grla Geberit Pluvia

Opasnost od preplavlivanja i pada nosive konstrukcije

- Osigurati ispravnu montažu svih dijelova.
- Nakon završenog brtvljenja krova, ukloniti građevinsku zaštitu i montirati kompletnu rešetku za zaštitu od lišća.



UPOZORENJE

Spajanje cjevovoda elektrovarnom spojnicom Geberit

Opasnost po život zbog strujnog udara

- Mokri ili vodonosni vodovi ne smiju se zavarivati elektrovarnim spojnica Geberit.
- Zavarivati samo elektrovarne spojnice Geberit s utaknutim Geberit PE cijevima ili Geberit PE fazonskim komadima.



**OPREZ****Spajanje cjevovoda elektrovarnom spojnicom Geberit**

Opasnost od opekline zbog vruće elektrovarne spojnice Geberit

- ▶ Tijekom postupka zavarivanja i faze hlađenja nemojte dodirivati elektrovarnu spojnicu Geberit.

POZOR**Spoj voda pomoću Geberit elektrovarne spojnice**

Propuštanje spoja zbog pogrešnog zavarivanja

- ▶ Zavar pripremiti i izvesti prema uputama proizvođača.
- ▶ Cjevovod za vrijeme postupka zavarivanja i u fazi hlađenja održavati u stanju bez napetosti.
- ▶ Spriječiti propuh kroz unutrašnjost cijevi.
- ▶ Osigurati čiste i suhe zavarene spojeve.

Kontakt

Tehničke informacije mogu se zatražiti od prodajne kompanije Geberit ili pozvati na internetskoj stranici www.geberit.com.

Opće upute za montažu**Pretpostavke za sigurnu i stručnu montažu**

- Ne otpuštajte učvrstne matice na donjoj strani vodolovnih grla Geberit Pluvia.
- Kod metalnih krovnih brtvila i ugradnje žljebova pazite na kombinacije materijala i uvjete koji potiču koroziju.
- Limene ploče Geberit Pluvia prije spajanja obradite krovnim brtvilom.
- Materijale za brtvljenje krova obradite prema propisima za obradu dotičnog proizvođača.
- Ako se međusobno spajaju materijali za brtvljenje krova različitih proizvođača odnosno ako se spajaju različiti materijali, prije spajanja treba kontaktirati proizvođača u pogledu obrade i garancije.
- Koristite samo priloženo sredstvo za podmazivanje proizvođača Geberit. Ne koristite proizvode koji sadrže silikon.
- Ako se za odvodnju gradilišta koriste vodolovna grla Geberit Pluvia, poklopac za građevinsku zaštitu pripremite u skladu s uputama za montažu.
- Nakon montaže vodolovnih grla Geberit Pluvia očistite krovnu površinu odn. žlijeb. Uklonite ostatke ambalažnog i izolacijskog materijala i provjerite ispravnu montažu kompletne rešetke za zaštitu od lišća.
- Kod prohodnih i provoznih krovova vodolovna grla i odvodne cijevi moraju biti zaštićene od sinteriranja. Za površinske slojeve koristite samo plastične ploče.



Bezbednost

Ciljna grupa i njene kvalifikacije

Vodoinstalateri i krovopokrivači koji montiraju Geberit Pluvia krovne ulivne elemente, pre montaže moraju da poznaju i primenjuju specifične lokalne i opšte Geberit Pluvia smernice za montažu.

Vodoinstalater odn. krovopokrivač ima odgovornost za stručnu montažu. Za posledice nestručne montaže od strane neosposobljenog lica Geberit ne snosi odgovornost.

Simboli u uputstvu

Simbol	Značenje
	UPOZORENJE Označava opasnost, koja, ukoliko se ne spreči, može da dovede do teških telesnih povreda.
	PAŽNJA Označava opasnost koja, ako se ne spreči, može da dovede do povreda.
	PAŽNJA Označava opasnost, koja, ako se ne spreči, može da dovede do oštećenja materijala.

Poštovanje napomena i smernica

Propusti kod poštovanja bezbednosnih uputstava i instrukcija mogu da prouzrokuju teške povrede i velika oštećenja materijala.

Prilikom montaže Geberit Pluvia krovnih ulivnih elemenata treba uvažiti sledeća bezbednosna uputstva:

- Priložene Geberit Pluvia napomene za montažu pažljivo pročitati i razumeti pre montaže.
- Uvažiti sva uputstva kao i bezbednosne napomene i upozorenja.
- Ne koristiti nijedan proizvod sa vidljivim nedostacima i oštećenjima.
- Priloženo Geberit Pluvia uputstvo za održavanje nakon montaže predati vlasniku objekta.



UPOZORENJE

Pogrešna ili nepotpuna ugradnja Geberit Pluvia krovnih ulivnih elemenata

Opasnost od poplave ili urušavanja noseće konstrukcije

- Osigurati pravilnu montažu svih pojedinačnih delova.
- Nakon završetka krovne izolacije, ukloniti zaštitni poklopac i montirati kompletan hvatač lišća.



UPOZORENJE

Spajanje voda pomoću Geberit elektrovarne spojnice

Opasnost po život usled strujnog udara

- Nemojte zavarivati mokre cevovode ili cevovode koji provode vodu pomoću Geberit elektrovarnih spojnica.
- Zavarivati samo Geberit elektrovarne spojnice sa utaknutim Geberit PE cevima ili Geberit PE fazonskim komadima.



**OPREZ****Spajanje voda pomoću Geberit elektrovarne spojnice**

Opasnost od opekotina usled vruće Geberit elektrovarne spojnice

- Geberit elektrovarnu spojnicu ne dodirivati tokom postupka zavarivanja i u periodu hlađenja.

PAŽNJA**Spajanje voda pomoću Geberit elektrovarne spojnice**

Loše zaptiven spoj usled pogrešnog zavarivanja

- Zavarivanje spoja pripremiti i izvesti u skladu sa podacima proizvođača.
- Cevovod tokom postupka zavarivanja i perioda hlađenja treba da bude nenapregnut.
- Izbegavati strujanje vazduha kroz unutrašnjost cevi.
- Obezbediti da mesta varenja budu bez zaprljanja i suva.

Kontakt

Tehničke informacije možete zatražiti preko nadležne Geberit prodajne firme ili pozvati preko www.geberit.com.

Opšte napomene za montažu**Preduslovi za bezbednu i stručnu montažu**

- Nemojte otpuštati navrtke za pričvršćivanje sa donje strane Geberit Pluvia krovnih ulivnih elemenata.
- Kod metalnih krovnih zaptivki i ugradnje limova za oluke uzeti u obzir kombinacije materijala i uticaje koji podstiču koroziju.
- Geberit Pluvia priključne limove obraditi pre spajanja pomoću krovne zaptivke.
- Materijale krovne zaptivke obraditi u skladu sa propisima za obradu datog proizvođača.
- Ukoliko se vrši spajanje materijala krovne zaptivke različitih proizvođača odn. materijala, onda je prethodno potrebno stupiti u kontakt sa proizvođačima u vezi sa obradom i garancijom.
- Koristiti samo priložena Geberit sredstva za podmazivanje. Nemojte koristiti proizvode koji sadrže silikon.
- Ako se odvodnjavanje gradilišta vrši preko Geberit Pluvia krovnih ulivnih elemenata, poklopce zaštitne kutije pripremiti u skladu sa uputstvom za montažu.
- Nakon montaže Geberit Pluvia krovnih ulivnih elemenata očistiti površinu krova odn. lim za oluke. Ukloniti ostatke materijala za pakovanje i izolacionog materijala, te proveriti ispravnost montaže kompletnog hvatača lišća.
- Kod krovova po kojima se može hodati ili voziti, krovni ulivni elementi i kanalizacione cevi moraju da se zaštite od sinterisanja. Kod sloja za pokrivanje koristiti samo ploče sa plastikom.



Ohutus

Sihtrühm ja selle kvalifikatsioonid

Paigaldajad ja katusekatjad, kes ettevõtte Geberit Pluvia katuselehtreid monteerivad, peavad enne montaaži tundma õppima ning rakendama riigis kehtivaid ja üldisi ettevõtte Geberit Pluvia paigaldamisjuhiseid.

Oskusliku montaaži eest vastutab paigaldaja või katusekatja. Geberit ei võta endale vastutust tagajärgede eest, mis on tingitud vastavate oskusteta isikute tehtud oskamatust montaažist.

Juhendis esinevad sümbolid

Sümbol	Täendus
	HOIATUS Tähistab ohtu, mis võib põhjustada surma või rasket vigastust, kui seda ei väldita.
	ETTEVAATUST Tähistab ohtu, mis võib põhjustada vigastusi, kui seda ei väldita.
	TÄHELEPANU Tähistab ohtu, mis võib põhjustada varakahju, kui seda ei väldita.

Juhiste ja juhendite järgimine

Ohutusjuhiste ja juhendite eiramine võib põhjustada raskeid vigastusi ja suurt materiaalist kahju.

Ettevõtte Geberit Pluvia sajuvee katuselehtrite monteerimisel tuleb tingimata kinni pidada järgmistest ohutusjuhistest:

- enne paigaldamist lugege hoolikalt käesolevat ettevõtte Geberit Pluvia montaažijuhendit.
- järgige kõiki juuresolevaid juhendeid ning kõiki ohutus- ja hoiatusjuhiseid.
- ärge kasutage nähtavate puuduste ja kahjustustega toodet.
- andke käesolev ettevõtte Geberit Pluvia hooldusjuhend pärast montaaži üle ehitise omanikule.



HOIATUS
Ettevõtte Geberit Pluvia katuselehtrite vigane või mittetäielik paigaldamine
Kandetaristu ventilatsiooni- ja ummistusohu

- Kindlustage kõikide ehituskoostude õige montaaž.
- Pärast katuse hüdroisolatsiooni lõpetamist eemaldage kaitsekate ja monteeri täielikult lehepuudur.



HOIATUS
Voolikühendused Geberit elektrikeevitusmuhvidega
Elektrilöögist lähtuv oht elule

- Mitte keevitada niiskeid ja vett sisaldavaid Geberit elektrikeevitusliitmikega torustikke.
- Keevitage Geberit elektrikeevitusmuhve ainult Geberit PE sisestatud torude ja Geberit PE liitmikega.

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFZYXK5
Verificació: <https://portal.ajuntament.gub.es/portal/validar>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 177 de 378





ETTEVAATUST

Voolikühendused Geberit elektrikeevitusmuhvidega

Põletusohu kuumade Geberit elektrikeevitusliitmike tõttu

- Geberit Mitte puudutada keevituspeeglit töötamise ja jahtumisaasta ajal.

TÄHELEPANU

Voolikühendused Geberit elektrikeevitusmuhvidega

Valest keevitamisest tingitud lekkiv ühendus

- Valmistage keevitusliide ette ja teostage see tootja andmete kohaselt.
- Hoidke toru keevitamise ajal ja jahtumisetapi kestel pingevabana.
- Vältige toru sisemuses tuuletõmbust.
- Tagage, et keevituspunktid on mustusest vabad ja kuivad.

Kontakt

Tehniline teave on kättesaadav pädevalt ettevõtte Geberit edasimüüjalt või veebilehelt www.geberit.com.

Üldised montaažijuhised

Kindla ja asjatundliku montaaži eeldused

- Ärge lõdvendage kinnitusmutreid ettevõtte Geberit Pluvia katuselehtrite alaküljel.
- Metallist katuse hüdroisolatsiooni ja rennide paigaldamise puhul tuleb arvestada materjalide kombinatsioone ning söövitavaid mõjusid.
- Enne ühendamist töödelge ettevõtte Geberit Pluvia katuse hüdroisolatsiooni.
- Töödelge katuse hüdroisolatsioonimaterjale kooskõlas asjaomase tootja töötlemiseeskirjadega.
- Kui ühendate erinevate tootjate katuse hüdroisolatsioonimaterjale või ühendate materjale omavahel, võtke eelnevalt tootjatega ühendust töötlemise ja garantii tingimuse osas.
- Kasutage ainult kaasasolevaid ettevõtte Geberit määrdeaineid. Ärge kasutage silikooni sisaldavaid tooteid.
- Kui ehitusplatsi vee-eemaldus toimub ettevõtte Geberit Pluvia katuselehtrite kaudu, valmistage kaitseümbris ette vastavalt paigaldusjuhendile.
- Pärast ettevõtte Geberit Pluvia montaaži puhastage katusepind või renn. Eemaldage pakendi- ja isoleermaterjalijäägid ning kontrollige üle kogu lehepüüduri õige montaaž.
- Sellistel katustel, kuhu saab peale minna ja sõita, tuleb katuselehteid ja reoveetorusid sulamise eest kaitsta. Kasutage katuse pealmise kihi jaoks ainult plastplaate.



Drošība

Mērķa grupa un tās kvalifikācija

Uzstādītājiem un jumīkiem, kas uzstāda Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūdes, pirms montāžas ir jāiepazīstas ar specifiskajām valsts un Geberit Pluvia vispārīgajām montāžas vadlīnijām.

Uzstādītājs vai jumīkis ir atbildīgs par montāžas lietpratīgu veikšanu. Par sekām, kas radušās nelietpratīgas montāžas dēļ, kuru veikušas nepilnvarotas personas, Geberit atbildību neuzņemas.

Pamācībā lietotie simboli

Simbols	Nozīme
	BRĪDINĀJUMS Norāda uz bīstamām situācijām, kuras nenovēršot, var izraisīt nāvi vai smagas traumas.
	UZMANĪBU Norāda uz bīstamām situācijām, kuras nenovēršot, var radīt traumas.
	IEVĒROJIET Norāda uz briesmām, kuras nenovēršot, var radīt materiālus zaudējumus.

Norādījumu un pamācību ievērošana

Neievērojot drošības norādījumus un pamācības, var radīt smagas traumas un lielus materiālos zaudējumus.

Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūžu montāžas laikā noteikti jāņem vērā sekojoši drošības norādījumi:

- Pirms montāžas rūpīgi izlasīt un saprast šos Geberit Pluvia montāžas norādījumus.
- Ņemt vērā visas pievienotās pamācības, kā arī drošības un brīdinājuma norādījumus.
- Neuzstādīt produkciju ar redzamiem defektiem un bojājumiem.
- Pievienoto Geberit Pluvia apkopes instrukciju pēc montāžas nodot ēkas īpašniekam.



BRĪDINĀJUMS

Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūžu nepareiza vai nepilnīga uzstādīšana
Nesošās konstrukcijas applūšanas vai iebrukšanas risks

- Pārliedzināties par visu atsevišķo daļu pareizu montāžu.
- Pēc jumta izolācijas pabeigšanas, noņemt celtniecības plātni un pilnībā uzstādīt lapu uztvērēju.



BRĪDINĀJUMS

Cauruļu savienošana ar Geberit elektrometināšanas uzmavu

Elektriskās strāvas trieciena izraisītas dzīvības briesmas

- Nemetināt mitras vai ūdeni vadošas caurules ar Geberit elektrometināšanas uzmavām.
- Geberit elektrometināšanas uzmavas sametināt tikai ar iespraustām Geberit PE caurulēm vai Geberit PE savienotājelementiem.



**UZMANĪBU****Cauruļu savienošana ar Geberit elektrometināšanas uzmavu**

Apdegšanas bīstamība, ko rada kontakts ar karstu Geberit elektrometināšanas uzmavu

- ▶ Nepieskarieties Geberit elektrometināšanas uzmavai metināšanas laikā vai brīdī, kad tā atdziest.

IEVĒROJIET**Cauruļu savienošana ar Geberit elektrometināšanas uzmavu**

Nehermētiski savienojumi nepareizas metināšanas dēļ

- ▶ Metināšanas savienojumu sagatavot un izpildīt atbilstoši ražotāja norādēm.
- ▶ Metināšanas laikā un atdzesēšanas fāzes gaitā nodrošināt, lai cauruļvads nebūtu zem sprieguma.
- ▶ Novērst gaisa vilkmi caurules iekšpusē.
- ▶ Metinājuma vietām ir jābūt attīrītām un sausām.

Kontakti

Tehnisko informāciju var iegūt pie kompetentā Geberit izplatītāja vai vietnē www.geberit.com.

Vispārīgas montāžas instrukcijas**Priekšnoteikumi drošai un noteikumiem atbilstošai montāžai**

- Neatlaist stiprinājuma uzgriežņus, kas atrodas Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūžu apakšpusē.
- Metāliskas jumta izolācijas un uzstādītu reņu gadījumā ņemt vērā materiālu kombināciju un koroziju sekmējošas ietekmes.
- Geberit Pluvia savienojuma plāksnes pirms savienošanas apstrādāt ar jumta izolāciju.
- Jumta izolācijas materiālus apstrādāt atbilstoši attiecīgā ražotāja apstrādes priekšrakstiem.
- Ja tiek izmantoti dažādu ražotāju jumta izolācijas materiāli vai dažādi materiāli savstarpēji savienoti, pirms tam sazināties ar ražotājiem saistībā ar apstrādi un garantiju.
- Izmantot tikai pievienotās Geberit smērvielas. Neizmantot silikonu saturošus produktus.
- Ja būvobjekta atūdeņošana tiek vadīta pa Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūdēm, celtniecības plātnes vāku sagatavot atbilstoši montāžas pamācībai.
- Pēc Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūžu montāžas iztīrīt jumta laukumu vai reni. Noņemt iesaiņojuma vai izolācijas materiāla atlikumus un pārbaudīt visa lapu uztvērēja pareizu montāžu.
- Uz jumtiem, uz kuriem var uzkāpt un uzbaukt, jumta ūdens ieplūdes un notekcaurules ir jāsargā pret aizsērēšanu. Kā aizsargslāni izmantot tikai ar plastmasu saistīta materiāla plāksnes.



Saugumas

Tikslinės grupės ir jų kvalifikacija

Montuotojai ir stogdengiai, montuojantys Geberit Pluvia stogo vandens įlajas, prieš montuodami privalo susipažinti su konkrečios šalies ir bendrosiomis Geberit Pluvia montavimo instrukcijomis ir jų laikytis.

Montuotojas ar stogdengys atsako už tinkamą montavimą. Geberit neprisiima jokios atsakomybės už pasekmes, kilusias dėl nekvalifikuotų asmenų netinkamai atliktų montavimo darbų.

Instrukcijoje naudojami simboliai

Simbolis	Reikšmė
	ATSARGIAI Žymi pavojų, kurio neišvengus galima žūti ar būti sunkiai sužalotam.
	DĖMESIO Žymi pavojų, kurio neišvengus galima susižeisti.
	BŪKITE ATIDŪS Žymi pavojų, kurio neišvengus gali būti padaroma turtinė žala.

Vykdykite nurodymus ir instrukcijas

Aplaidumas laikantis saugumo nuorodų ir instrukcijų gali sukelti sunkius sužeidimus ir didelę žalą.

Montuojant Geberit Pluvia stogo vandens įlajas būtina laikytis šių saugumo nuorodų:

- prieš montuodami kruopščiai perskaitykite ir išsiaiškinkite šias Geberit Pluvia montavimo instrukcijas.
- laikykitės visų pridedamų nurodymų ir visų saugos nuorodų ir įspėjimų.
- jei gaminys turi akivaizdžių trūkumų ir pažeidimų, jo nenaudokite.
- baigę montuoti, pridedamą Geberit Pluvia techninės priežiūros instrukciją perduokite pastato savininkui.



ĮSPĖJIMAS

Netinkamas arba nevisiškas Geberit Pluvia stogo vandens įlajų įrengimas

Pavojus, kad atraminė konstrukcija bus užlieta ir nugrius

- Užtikrinti, kad visos pavienės dalys būtų sumontuotos tinkamai.
- Baigus montuoti stogo dangą, pašalinti apsauginę dėžutę ir sumontuoti visą lapų gaudyklę.



ĮSPĖJIMAS

Vamzdžių sujungimas Geberit elektrinio suvirinimo mova

Pavojus gyvybei dėl elektros smūgio

- Geberit elektrinio suvirinimo movomis draudžiama suvirinti drėgnus vamzdinius ar vamzdinius, kuriais teka vanduo.
- Geberit elektrinio suvirinimo movas suvirinkite tik su įstatytais Geberit PE vamzdžiais arba Geberit PE fasoninėmis dalimis.





ATSARGIAI

Vamzdžių sujungimas Geberit elektrinio suvirinimo mova

Pavojus nusideginti dėl įkaitusios Geberit elektrinio suvirinimo movos

- Geberit elektrinio suvirinimo movos nelieskite suvirinimo ir aušinimo metu.

DĖMESIO

Vamzdžių sujungimas Geberit elektrinio suvirinimo mova

Nesandari jungtis dėl netinkamo suvirinimo

- Suvirinimo siūlę paruošti ir suvirinti pagal gamintojo instrukcijas.
- Suvirinami ir aušinami vamzdžiai neturi būti įtempti.
- Vamzdžio viduje neturi susidaryti skersvėjis.
- Suvirinimo zonos turi būti švarios ir sausos.

Kontaktai

Dėl techninės informacijos kreipkitės į kompetentingą Geberit platintoją arba apsilankykite www.geberit.com.

Bendrosios montavimo instrukcijos

Saugaus ir profesionalaus montavimo sąlygos

- Apatinėje Geberit Pluvia stogo vandens įlajų pusėje esančios tvirtinimo veržlės negalima atlaisvinti.
- Esant metalinei stogo dangai ir latakams, atsižvelgti į medžiagų derinius ir korozinius veiksnius.
- Geberit Pluvia jungiamąsias plokštes paruošti prieš jas sujungiant su stogo danga.
- Stogo dangos medžiagas paruošti pagal atitinkamo gamintojo apdorojimo instrukcijas.
- Jei jungiamos skirtingos medžiagos arba skirtingų gamintojų stogo dangos medžiagos, būtina iš anksto kreiptis į gamintojus dėl paruošimo instrukcijų ir garantijų.
- Naudoti tik pridėdamą Geberit tepimo medžiagą. Nenaudoti jokių produktų, kuriuose yra silikono.
- Jei statybietės drenažui naudojamos Geberit Pluvia stogo vandens įlajos, apsauginės dėžutės dangtelį paruošti pagal montavimo instrukciją.
- Sumontavus Geberit Pluvia stogo vandens įlajas, nuvalyti stogo paviršių arba lataką. Pašalinti pakuočių ir izoliacinių medžiagų likučius ir patikrinti, ar visa lapų gaudyklė tinkamai sumontuota.
- Prieinamų ir tokių, ant kurių galima vaikščioti, stogų vandens įlajos ir nuotekų vamzdynai turi būti apsaugoti nuo sukepimo. Stogui dengti naudotinos plastiku surištos plokštės.



Безопасност

Целева потребителска група и квалификации

Водопроводчиците и монтажниците на хидроизолацията, които монтират покривните воронки Geberit Pluvia, трябва да се запознаят и спазват преди монтаж специфичните за страната, както и общоприетите разпоредби за монтаж за Geberit Pluvia.

Водопроводчикът, респ. монтажникът на хидроизолацията носи отговорност за правилния монтаж. Geberit не поема отговорност за последици, възникнали от неправилен монтаж от неквалифицирани лица.

Символи в ръководството

Символ	Значение
	ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ Означава опасност, която може да доведе до смърт или сериозни наранявания, ако не бъде избегната.
	ВНИМАНИЕ Означава опасност, която може да доведе до наранявания, ако не бъде избегната.
	ВНИМАНИЕ Означава опасност, която може да доведе до материални щети, ако не бъде избегната.

Следвайте инструкциите и указанията

Пропуски при спазването на инструкциите за безопасност и указания могат да предизвикат тежки наранявания и сериозни материални щети.

При монтажа на покривните воронки на Geberit Pluvia трябва да се спазват следните инструкции за безопасност:

- следните указания за монтаж на Geberit Pluvia трябва да се прочетат внимателно и да се разберат преди монтаж.
- спазвайте всички прилежащи ръководства, както и всички указания и предупреждения за безопасност.
- не използвайте продукт, който има видими дефекти или неизправност.
- след монтажа предайте прилежащото ръководство за поддръжка на Geberit Pluvia на собственика на сградата.



ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

Грешен или непълен монтаж на покривните воронки на Geberit Pluvia

Опасност от наводнение и срутване на носещата конструкция

- Уверете се в правилния монтаж на всички отделни части.
- След приключването на изолирането на покрива, премахнете защитната кутия и монтирайте уловителя.



ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

Свързване на тръбопроводите с Geberit електромуфа

Опасност за живота поради токов удар

- Не заварявайте мокри или провеждащи тръбопроводите с Geberit електромуфите.
- Заварявайте само електромуфи Geberit с поставени тръби Geberit PE или фитинги Geberit PE.





ВНИМАНИЕ

Свързване на тръбопроводите с Geberit електромуфа

Опасност от изгаряне поради гореща електромуфа Geberit

- ▶ Не докосвайте електромуфата Geberit по време на заваряване и през фазата на охлаждане.

ВНИМАНИЕ

Свързване на тръбопроводите с Geberit електромуфа

Неуплътнена връзка поради неправилно заваряване

- ▶ Подгответе и изпълнете заваръчното съединение съгласно указанията на производителя.
- ▶ Тръбопроводът трябва да бъде свободен от напрежение по време на процеса на заваряване и през фазата на охлаждане.
- ▶ Избягвайте въздушно течение през вътрешността на тръбата.
- ▶ Погрижете се точките на заваряване да са чисти и да са сухи.

Контакт

За техническа информация се обръщайте към съответния продавач на Geberit или използвайте www.geberit.com.

Общи указания за монтаж

Предпоставки за безопасен и правилен монтаж

- Не развивайте скрепителните гайки от долната страна на покривните воронки Geberit Pluvia.
- При изолиране на покрива с помощта на метал и при монтаж с улеи за оттичане, съблюдавайте комбинациите на метали и корозивните въздействия.
- Обработете свързващите плочи Geberit Pluvia преди полагане с изолационен материал за покриви.
- Обработвайте изолационните материали за покриви съгласно предписанията за тяхната обработка на съответния производител.
- Ако се смесват изолационни материали за покриви на различни производители, респ. различни материали, преди да предприемете тази дейност, се свържете с производителя по отношение на обработката и гаранцията.
- Използвайте само приложения мажещ материал Geberit. Не използвайте съдържащи силикон продукти.
- В случай че ще се извършва отводняване на мястото на монтаж с помощта на покривни воронки Geberit Pluvia, обработете защитния капак съгласно ръководството за монтаж.
- След монтажа на покривните воронки Geberit Pluvia, почистете покривната площ, респ. олуците. Отстранете остатъците от опаковките и изолационните материали и проверете правилния монтаж на уловителя.
- При покриви с открит пешеходен и автомобилен достъп покривните воронки и водопроводите трябва да бъдат защитени срещу образуване на шлаки. За покривното покритие използвайте само свързани със синтетичен материал плочи.



Siguranță

Grup țintă și calificarea acestuia

Instalatorii și montatorii acoperișului, care instalează receptoarele de terasă Geberit Pluvia trebuie să cunoască, înainte de începerea lucrărilor, instrucțiunile de montaj locale și generale Geberit Pluvia și să le aplice.

Instalatorul, respectiv montatorul acoperișului este responsabil de instalarea corectă. Geberit nu își asumă responsabilitatea pentru urmările produse de instalarea necorespunzătoare, executată de persoane neautorizate.

Simbolurile prezentate în instrucțiuni

Simbol	Semnificație
	AVERTIZARE Indică un pericol care poate cauza decesul sau rănirea gravă, dacă nu este evitat.
	PRECAUȚIE Indică un pericol care poate cauza leziuni, dacă nu este evitat.
	ATENȚIE Indică un pericol care poate cauza pagube materiale, dacă nu este evitat.

Respectarea indicațiilor și a instrucțiunilor

În cazul nerespectării măsurilor de siguranță și a indicațiilor, se pot produce accidente grave și pagube materiale considerabile.

La instalarea receptoarelor de terasă Geberit Pluvia trebuie respectate obligatoriu următoarele măsuri de siguranță:

- citiți cu atenție și înțelegeți aceste indicații pentru montajul Geberit Pluvia înainte de începerea lucrărilor.
- respectați toate instrucțiunile furnizate, precum și toate măsurile de siguranță și avertismentele.
- nu utilizați produse care prezintă defecte și urme de deteriorare vizibile.
- după instalare, predați proprietarului clădirii manualul de întreținere Geberit Pluvia livrat împreună cu produsul.



AVERTIZARE

Instalarea incorectă sau incompletă a receptoarelor de terasă Geberit Pluvia

Pericol de inundație sau de prăbușire a construcției portante

- Asigurați instalarea corectă a tuturor componentelor.
- La încheierea lucrărilor de hidroizolare a acoperișului, îndepărtați elementele de protecție pentru lucrările de construcție și montați parafrunzarul complet.



AVERTIZARE

Conductă de legătură cu mufă de electrofuziune Geberit

Pericol de moarte prin electrocutare

- Nu sudați conducte ude sau care conduc apa cu mufe de electrofuziune Geberit.
- Sudați numai mufe de electrofuziune Geberit cu țevi Geberit HDPE sau fittinguri Geberit HDPE cuplate.





PRECAUȚIE

Conductă de legătură cu mufă de electrofuziune Geberit

Pericol de arsuri din cauza mufei de electrofuziune Geberit fierbinți

- Nu atingeți mufa de electrofuziune Geberit în timpul operațiunii de sudare și în faza de răcire.

ATENȚIE

Conductă de legătură cu mufă de electrofuziune Geberit

Îmbinare neetanșă din cauza sudurii necorespunzătoare

- Pregătiți și executați îmbinarea sudată conform indicațiilor producătorului.
- În timpul sudării și a fazei de răcire, conducta trebuie să nu se afle sub tensiune.
- Evitați producerea de curenți de aer în interiorul țevii.
- Asigurați-vă că punctele de sudură nu prezintă urme de murdărie și sunt uscate.

Contact

Informații tehnice se obțin de la firma de distribuție Geberit sau de la adresa www.geberit.com.

Indicații generale privind montajul

Premise pentru instalarea corectă și în siguranță

- Nu desfaceți piulițele de fixare din partea de jos a receptoarelor de terasă Geberit Pluvia.
- La membranele de hidroizolație metalice și la montarea jgheaburilor, aveți în vedere combinațiile de metale și factorii care favorizează coroziunea.
- Foliile de contact Geberit Pluvia trebuie prelucrată înaintea montării membranei de hidroizolație.
- Materialele de hidroizolare a acoperișului trebuie prelucrate în conformitate cu indicațiile de prelucrare stabilite de producătorul respectiv.
- În cazul îmbinării de materiale de hidroizolare a acoperișului de la producători diferiți sau a unor materiale diferite, trebuie consultați producătorii respectivi în privința prelucrării și a garanției.
- Utilizați numai lubrifianții Geberit livrați. Nu utilizați produse pe bază de silicon.
- Dacă evacuarea apei de pe șantier se realizează pe la receptoarele de terasă Geberit Pluvia, capacul casetei de protecție trebuie pregătit conform instrucțiunilor pentru montaj.
- După instalarea receptoarelor de terasă Geberit Pluvia, curățați suprafața acoperișului, respectiv jgheabul. Îndepărtați resturile de ambalaj și de material izolant și verificați instalarea corectă a parafrunzarului complet.
- În cazul acoperișurilor tranzitabile sau circulabile, receptoarele de terasă și conductele de evacuare a apei trebuie protejate împotriva tasării. Pentru stratul de acoperire, utilizați doar plăci cu îmbinări din material plastic.



Grupi i synuar dhe kualifikimet e tyre

Instaluesit dhe specialistët e çatisë, të cilët montojnë Geberit Pluvia piletat e shkarkimit të çative duhet që para montimit të njohin dhe të aplikojnë rregulloret specifike të vendeve dhe direktivat e përgjithshme të montimit Geberit Pluvia.

Instaluesi ose specialisti i çative është përgjegjës për montimin në përputhje me rregullat. Për pasojat e një montimi jo në përputhje me rregullat nga një person jo i aftë Geberit nuk merr përsipër asnjë përgjegjësi.

Simbolet në manual

Simboli	Kuptimi
	PARALAJMËRIM Markon një rrezik, i cili nëse nuk shmangët mund të shkaktojë vdekjen ose lëndime të rënda.
	VËMENDJE Tregon një rrezik që mund të shkaktojë lëndime nëse nuk evitohet.
	KUJDES Tregon një rrezik që mund të shkaktojë dëme materiale nëse nuk evitohet.

Ndjekja e udhëzimeve dhe instruksioneve

Dështimi për të respektuar udhëzimet e sigurisë dhe instruksionet e tjera mund të shkaktojë lëndime të rënda dhe dëme të larta materiale.

Gjatë montimit të piletave të shkarkimit të çative Geberit Pluvia duhet të kihet parasysh me patjetër udhëzimet e mëposhtme të sigurisë:

- Lexoni me kujdes dhe kuptoni udhëzimet e mëposhtme të montimit Geberit Pluvia para montimit.
- Kushtojuni vëmendje të gjithë manualeve si dhe udhëzimeve të sigurisë dhe paralajmëruese bashkëlidhur.
- Mos zëvendësoni asnjë produkt, i cili tregon mangësi të dukshme dhe dëmtime.
- Pas montimit dorëzojani manualin e bashkëlidhur të mirëmbajtjes Geberit Pluvia pronarit të ndërtesës.



PARALAJMËRIM

Montimi i gabuar ose jo i plotë i piletave të shkarkimit të çative Geberit Pluvia

Rrezik përmbajtje ose rrëzimi i konstruksionit mbajtës

- Siguroni montimin e saktë e të gjithë pjesëve të veçanta.
- Pas përfundimit të izolimit të çatisë, hiqni mbrojtjen e ndërtimit dhe montoni kapësen e plotë të gjetheve.



PARALAJMËRIM

Lidhja e linjave me muftën me ngjitje elektrike Geberit

Rrezik për jetën për shkak të goditjes elektrike

- Mos ngjitni linja të lagura ose të mbushura me ujë me muftat me ngjitje elektrike Geberit.
- Ngjitni vetëm mufta me ngjitje elektrike Geberit me tuba Geberit PE ose rakorde Geberit PE të vendosur.





VINI RE

Lidhja e linjave me muftën me ngjitje elektrike Geberit

Rrezik djegieje për shkak të muftës së nxehtë me ngjitje elektrike Geberit

- Mos e prekni muftën me ngjitje elektrike Geberit gjatë procesit të ngjitjes dhe gjatë fazës së ftohjes.

KUJDES

Lidhja e linjave me muftën me ngjitje elektrike Geberit

Lidhje jo hermetike për shkak të ngjitjes me problem

- Përgatisni dhe kryeni lidhjen me ngjitje në përputhje me të dhënat e prodhuesit.
- Mbajeni pa tension linjën gjatë procesit të ngjitjes dhe gjatë fazës së ftohjes.
- Evitoni kalimin e ajrit në brendësi të tubit.
- Siguroni vende ngjitjeje jo të ndotura dhe të thata.

Kontakti

Informacionet teknike mund ti kërkonte kompania përgjegjëse e shitjeve Geberit ose te www.geberit.com.

Udhëzimet e përgjithshme për montimin

Kushtet për një montim të sigurt dhe në përputhje me rregullat

- Mos i lironi dadot fiksuese në pjesën e poshtme të piletave të shkarkimit të çative Geberit Pluvia.
- Në rastin e izolimeve metalike të çative dhe gjatë montimit të ulluqeve kushtoni vëmendje kombinimit të materialeve dhe ndikimeve që nxisin gërryerjen.
- Geberit Pluvia Përpunoni llamarina fundore para se ti lidhni me një izolim çatie.
- Përpunoni materialet e izolimit të çatisë në përputhje me rregulloret e përpunimit të prodhuesit përkatës.
- Nëse lidhen me njëri tjetrin materiale izolimi çatie ose materiale të prodhuesve të ndryshëm, merrni kontakt paraprakisht me prodhuesit në lidhje me përpunimin dhe garancinë.
- Përdorni vetëm substancat lubrifikuese të bashkëlidhura Geberit. Mos përdorni produkte që përmbajnë silikon.
- Nëse shkarkimi i kantierit kalohet përmes piletave të shkarkimit të çatisë Geberit Pluvia, përgatitini kapakët e mbrojtjes së montimit në përputhje me udhëzimet e montimit.
- Pas montimit të piletave të shkarkimit të çative Geberit Pluvia pastroni sipërfaqen e çatisë ose ullukun. Hiqni mbetjet e materialeve të paketimit ose izolimit dhe kontrolloni montimin e saktë dhe të plotë të kapësit të gjetheve.
- Në rastin e çative mbi të cilat mund të ecet ose udhëtohet duhet që piletat për shkarkimin e çative dhe tubacionet e shkarkimit të mbrohen kundrejt kalçifikimit. Përdorni për shtresën mbuluese vetëm pllaka plastike të lidhura.



Безбедност

Целна група и нејзини квалификации

Инсталатерите и инсталатерите на покриви кои монтираат Geberit Pluvia кровни доводи за вода, мора да ги познаваат и да ги применуваат регулативите за монтажа во земјата и општите правила за монтажа на Geberit Pluvia.

Инсталатерот или инсталатерот на покров е одговорен за соодветната монтажа. Geberit не презема одговорност за несоодветната монтажа извршена од неквалификувани лица.

Симболи во упатството

Симбол	Значење
	ПРЕДУПРЕДУВАЊЕ Означува опасност која може да предизвика смрт или тешки повреди ако не се избегне.
	ВНИМАТЕЛНО Означува опасност која може да предизвика повреди ако не се избегне.
	ВНИМАНИЕ Означува опасност која може да предизвика материјални штети ако не се избегне.

Следење на напомените и упатства

Ако не се придржувате до безбедносните напомени и упатства, може да се предизвикаат тешки повреди и големи материјални штети.

При монтажа на Geberit Pluvia кровни доводи за вода, треба да се внимава на следниве безбедносни напомени:

- Внимателно прочитајте ги и разберете ги напомените за монтажа за Geberit Pluvia пред монтажата.
- Внимавајте на сите приложени упатства, како и сите безбедносни и предупредувачки напомени.
- Не користете производ кој има видливи дефекти и оштетувања.
- Предајте ги приложените упатства за одржување по монтажата на Geberit Pluvia на сопственикот.



ПРЕДУПРЕДУВАЊЕ **Дефектно или нецелосно** **вградување на Geberit Pluvia** **кровни доводи за вода**

Опасност од преплавување и пад на носечката конструкција

- Обезбедете правилна монтажа на сите поединечни делови.
- По завршување на поставување на кровната изолација, отстранете ја монтажната заштита и инсталирајте го целосниот филтер за лисја.



**ПРЕДУПРЕДУВАЊЕ****Кабелско поврзување со Geberit муфови за електрично заварување**

Опасност по животот поради струен удар

- ▶ Не заварувајте влажни линии или линии што спроведуваат вода со Geberit муфовите за електрично заварување.
- ▶ Заварувајте само Geberit муфови за електрично заварување со вметнати Geberit PE цевки или Geberit PE спојни елементи.

**ВНИМАТЕЛНО****Кабелско поврзување со Geberit муфови за електрично заварување**

Опасност од изгореници поради жежок Geberit муф за електрично заварување

- ▶ Не допирајте го Geberit муфот за електрично заварување за време на процесот на заварување и во фазата на ладење.

ВНИМАНИЕ**Кабелско поврзување со Geberit муфови за електрично заварување**

Протекување поради погрешно заварен спој

- ▶ Подгответе и изведете го заварувањето на спојот според спецификациите од производителот.
- ▶ Одржувајте ја линијата без тензија за време на процесот на заварување и фазата на ладење.
- ▶ Избегнувајте провев низ внатрешноста на цевката.
- ▶ Погрижете се точките на заварување да се чисти и суви.

Контакт

Техничките информации можете да ги побарате од овластениот застапник на Geberit или на www.geberit.com.

Општи напомени за монтажа**Предуслови за безбедна и професионална монтажа**

- Не разлабавувајте ги навртките за прицврстување од долната страна на Geberit Pluvia кровните доводи за вода.
- Во случај на метална кровна изолација и при инсталирање олуци, мора да се земат предвид комбинациите на материјалите и влијанијата што предизвикуваат корозија.
- Обработете ги Geberit Pluvia лимените лајсни пред спојување со кровна изолација.
- Обработувајте ги материјалите за кровна изолација според упатствата за обработка на соодветниот производител.
- Ако се поврзуваат материјали за кровна изолација од различни производители или материјали, контактирајте со производителот однапред во врска со обработката и гаранцијата.
- Користете само средства за подмачкување од Geberit. Не користете производи што содржат силикон.
- Ако дренажата на градежната локација се одвива преку Geberit Pluvia кровни одводи за вода, подгответе кровна заштитна прекривка според упатствата за монтажа.
- По монтажа на Geberit Pluvia кровни одводи за вода, исчистете ја кровната површина или олукот. Отстранете ги остатоците од пакувањето и изолацијата и проверете дали целосниот филтер за лисја е правилно монтиран.
- Во случај на кровови на кои може да се оди, заштитете ги кровните одводи за вода и линиите за отпадна вода од синтерирање. Користете само пластично споени панели за горниот слој.



Ασφάλεια

Που απευθύνονται και κατάρτιση

Οι υδραυλικοί και στεγοποιοί, οι οποίοι συναρμολογούν κεφαλές εισροής ομβρίων Geberit Pluvia, πρέπει πριν από τη συναρμολόγηση να γνωρίζουν και να εφαρμόζουν τις οδηγίες συναρμολόγησης της εκάστοτε χώρας και τις γενικές οδηγίες συναρμολόγησης Geberit Pluvia.

Ο υδραυλικός ή ο στεγοποιός είναι υπεύθυνοι για την ορθή συναρμολόγηση. Για τις συνέπειες από μη ορθή συναρμολόγηση λόγω ακατάλληλων ατόμων η Geberit δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη.

Σύμβολα στο εγχειρίδιο

Σύμβολο	Σημασία
	ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ Επισημαίνει έναν κίνδυνο που μπορεί να οδηγήσει σε θάνατο ή σε σοβαρούς τραυματισμούς, αν δεν αποφευχθεί.
	ΠΡΟΣΟΧΗ Επισημαίνει έναν κίνδυνο που μπορεί να οδηγήσει σε τραυματισμούς, αν δεν αποφευχθεί.
	ΠΡΟΣΟΧΗ Επισημαίνει έναν κίνδυνο που μπορεί να οδηγήσει σε υλικές ζημιές, αν δεν αποφευχθεί.

Τήρηση υποδείξεων και εγχειριδίων

Παραλείψεις κατά την τήρηση των υποδείξεων ασφαλείας και των οδηγιών μπορούν να οδηγήσουν σε σοβαρούς τραυματισμούς και μεγάλες υλικές ζημιές.

Κατά τη συναρμολόγηση κεφαλών εισροής ομβρίων Geberit Pluvia πρέπει να τηρούνται οπωσδήποτε οι παρακάτω υποδείξεις ασφαλείας:

- Οι παρούσες υποδείξεις συναρμολόγησης Geberit Pluvia πρέπει να διαβάζονται με προσοχή και να γίνονται κατανοητές πριν από τη συναρμολόγηση.
- Πρέπει να τηρούνται όλα τα συνοδευτικά εγχειρίδια καθώς και όλες οι υποδείξεις ασφαλείας και προειδοποίησης.
- Μην εγκαθιστάτε προϊόν που έχει εμφανή ελαττώματα και ζημιές.
- Παραδίνετε μετά τη συναρμολόγηση το συνοδευτικό εγχειρίδιο συντήρησης Geberit Pluvia στον ιδιοκτήτη του κτηρίου.



ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Εσφαλμένη ή ατελής τοποθέτηση των κεφαλών εισροής ομβρίων Geberit Pluvia

Κίνδυνος υπερχειλίσσης και κατάπτωσης της φέρουσας κατασκευής

- Διασφαλίστε τη σωστή συναρμολόγηση όλων των μεμονωμένων μερών.
- Μετά την ολοκλήρωση της στεγανοποίησης της στέγης, αφαιρέστε το κυτίο προστασίας και συναρμολογήστε κομπλέ την παγίδα φύλλων.





ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Σύνδεση αγωγού με ηλεκτρομούφα Geberit

Κίνδυνος θάνατος από ηλεκτροπληξία

- ▶ Μην ηλεκτροσυγκλλάτε υγρούς αγωγούς ή αγωγούς από τους οποίους διέρχεται νερό με ηλεκτρομούφες Geberit.
- ▶ Να συγκολλάτε μόνο ηλεκτρομούφες Geberit με συνδεδεμένους Geberit PE σωλήνες ή Geberit PE συνδέσμους.



ΠΡΟΣΟΧΗ

Σύνδεση αγωγού με ηλεκτρομούφα Geberit

Κίνδυνος εγκαυμάτων από θερμές ηλεκτρομούφες Geberit

- ▶ Μην ακουμπάτε την ηλεκτρομούφα Geberit στη διάρκεια της διαδικασίας συγκόλλησης και στη φάση κρυώματος.

ΠΡΟΣΟΧΗ

Σύνδεση αγωγού με ηλεκτρομούφα Geberit

Μη στεγανή σύνδεση λόγω εσφαλμένης συγκόλλησης

- ▶ Προετοιμάστε και εκτελέστε τη σύνδεση συγκόλλησης σύμφωνα με τα στοιχεία του κατασκευαστή.
- ▶ Ο αγωγός πρέπει να είναι χωρίς τάση στη διάρκεια της εξέλιξης συγκόλλησης και της φάσης κρυώματος.
- ▶ Αποφύγετε το ρεύμα αέρα στο εσωτερικό του σωλήνα.
- ▶ Μεριμνήστε για καθαρά και στεγνά σημεία συγκόλλησης.

Επικοινωνία

Τεχνικές πληροφορίες μπορούν να ζητηθούν στην αρμόδια εταιρεία διάθεσης-πώλησης της Geberit ή να αναζητηθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.geberit.com.

Γενικές υποδείξεις συναρμολόγησης

Προϋποθέσεις για την ασφαλή και ορθή συναρμολόγηση

- Μην λύνετε τα παξιμάδια στερέωσης στην κάτω πλευρά των κεφαλών εισροής ομβρίων Geberit Pluvia.
- Στις μεταλλικές στεγανοποιήσεις στέγης και στους συνδυασμούς υλικών των υδρορροών να λαμβάνετε υπόψη επιδράσεις που συμβάλλουν στη διάβρωση.
- Επεξεργαστείτε τα συνδετικά ελάσματα Geberit Pluvia πριν από τη σύνδεση εφαρμόζοντας στεγανοποίηση στέγης.
- Επεξεργαστείτε τα υλικά στεγανοποίησης στέγης σύμφωνα με τις προδιαγραφές επεξεργασίας του εκάστοτε κατασκευαστή.
- Εάν συνδεθούν μεταξύ τους υλικά στεγανοποίησης στέγης από διαφορετικούς κατασκευαστές ή υλικά διαφορετικά μεταξύ τους, επικοινωνήστε προηγουμένως με τους κατασκευαστές σχετικά με την επεξεργασία και την εγγύηση.
- Χρησιμοποιείτε μόνο τα συνοδευτικά ολισθητικά μέσα Geberit. Μην χρησιμοποιείτε προϊόντα που περιέχουν σιλικόνη.
- Εάν η αποστράγγιση του εργοταξίου γίνεται από τις κεφαλές εισροής ομβρίων Geberit Pluvia, προετοιμάστε τα καλύμματα κυτίων προστασίας σύμφωνα με το εγχειρίδιο συναρμολόγησης.
- Μετά τη συναρμολόγηση των κεφαλών εισροής ομβρίων Geberit Pluvia καθαρίστε την επιφάνεια της στέγης ή/και τις υδρορροές. Αφαιρέστε τα κατάλοιπα συσκευασίας και μονωτικού υλικού και ελέγξτε τη σωστή συναρμολόγηση της συνολικής παγίδας φύλλων.
- Στις στέγες πάνω από τις οποίες διέρχονται άτομα ή οχήματα οι κεφαλές εισροής ομβρίων και οι σωληναγωγοί λυμάτων πρέπει να προστατεύονται από συσσωματώσεις. Στην καλυπτική στρώση να χρησιμοποιούνται μόνο πλάκες που περιέχουν συνθετικό υλικό.



Güvenlik

Hedef grup ve kalifikasyonları

Geberit Pluvia çatı süzgeçlerini monte eden tesisatçı ve çatıcılar montaj öncesinde ülkeye özgü ve Geberit Pluvia montaj direktifleri hakkında bilgi sahibi olmalı ve bunları uygulamalıdır.

Nizami montajdan tesisatçı veya çatıcı sorumludur. Yetkisiz kişiler tarafından yapılan nizami olmayan montaj nedeniyle Geberit herhangi bir sorumluluk üstlenmez.

Kılavuzdaki simgeler

Simge	Anlamı
	UYARI Kaçınılmadığı takdirde ölüme veya ağır yaralanmalara neden olabilecek bir tehlikeye işaret eder.
	DİKKAT Kaçınılmadığı takdirde yaralanmalara neden olabilecek bir tehlikeye işaret eder.
	DİKKAT Kaçınılmadığı takdirde maddi hasara neden olabilecek bir tehlikeye işaret eder.

Uyarılara ve talimatlara uyun

Güvenlik bilgilerine ve talimatlara uyulmaması sonucunda ağır yaralanmalar ve büyük maddi hasarlar meydana gelebilir.

Geberit Pluvia çatı süzgeçlerinin montajında aşağıdaki güvenlik uyarılarını mutlaka dikkate alın:

- Bu Geberit Pluvia montaj bilgileri montajdan önce itinayla okunmalı ve anlaşılmalıdır.
- Ekte bulunan tüm kılavuzlar ve tüm güvenlik ve uyarı bilgileri dikkate alınmalıdır.
- Görünür kusur veya hasarı olan bir ürünü kullanmayın.
- Ekteki Geberit Pluvia periyodik bakım kılavuzunu montaj sonrasında bina sahibine verin.



UYARI

Geberit Pluvia çatı süzgeçlerinin hatalı veya eksik montajı

Taşıyıcı konstrüksiyonda su basma ve çökme tehlikesi

- Tüm tekli parçaların doğru montajını sağlayın.
- Çatı izolasyonu tamamlandıktan sonra koruyucu kapağı çıkarın ve komple süzgeç ızgarasını monte edin.



UYARI

Geberit elektromufla hat bağlantısı

Elektrik çarpması nedeniyle ölüm tehlikesi

- Islak ve su taşıyan hatlarda Geberit elektromuflarla kaynak yapmayın.
- Sadece Geberit elektromufları takılı Geberit HDPE boruları veya Geberit HDPE kalıp parçaları ile kaynak edin.





DİKKAT

Geberit elektromufla hat bağlantısı

Sıcak Geberit elektromuf nedeniyle yanma tehlikesi

- Geberit elektromufa kaynak işlemi ve soğutma zamanı sırasında dokunmayın.

DİKKAT

Geberit elektromufla hat bağlantısı

Hatalı kaynak nedeniyle sızdıran bağlantı

- Kaynak bağlantısını üretici bilgilerine göre hazırlayın ve uygulayın.
- Kaynak işlemi sırasında ve soğutma zamanında boru hattının gerilimsiz olmasını sağlayın.
- Boru içinden hava geçmesini önleyin.
- Kaynak yerlerinin kirden arınmış ve kuru olmasını sağlayın.

İletişim

Teknik bilgiler için yetkili Geberit satış şirketine veya www.geberit.com adresine başvurulabilir.

Genel montaj açıklamaları

Güvenli ve nizami montaj için koşullar

- Geberit Pluvia çatı süzgecinin alt tarafındaki sabitleme somunlarını çözmeysin.
- Metal çatı izolasyonları ve oluk montajında malzeme kombinasyonlarını ve korozyonu teşvik eden etkileri dikkate alın.
- Geberit Pluvia bağlantı saclarını çatı izolasyonu ile bağlamadan önce işleme tabi tutun.
- Çatı izolasyon malzemelerini ilgili üreticinin işleme kuralları uyarınca işleme tabi tutun.
- Farklı üreticilerin çatı izolasyon malzemeleri veya farklı malzemeler birbirine bağlanacaksa öncesinde üreticilerle işleme ve garanti konusunda iletişime geçilmelidir.
- Sadece birlikte verilen Geberit kayganlaştırıcı maddesini kullanın. Silikon içeren ürünler kullanmayın.
- Şantiye drenajı Geberit Pluvia çatı süzgeçleri üzerinden uygulanacaksa şablon kutusu kapağını montaj kılavuzu uyarınca hazırlayın.
- Geberit Pluvia çatı süzgeçlerinin montajından sonra çatı alanını ve olukları temizleyin. Ambalaj ve izolasyon malzemesi artıklarını uzaklaştırın ve komple süzgeç ızgarasının doğru montajını kontrol edin.
- Üzerinde yürünebilir veya üzerinden araç geçebilir çatılarda çatı süzgeçleri ve atık su boruları kabuk bağlamaya karşı korunmalıdır. Son kat için sentetik bağlı levhalar kullanılmalıdır.



Безопасность

Целевая аудитория и ее квалификация

Сантехники и кровельщики, монтирующие воронки Geberit Pluvia, должны перед монтажом ознакомиться с местными предписаниями и общими инструкциями по монтажу Geberit Pluvia и следовать им в ходе работ.

Сантехник или кровельщик несет ответственность за квалифицированный монтаж. Geberit не несет ответственности за последствия неквалифицированного проведения монтажа людьми, не имеющими нужных навыков.

Символы, используемые в данной инструкции

Символ	Значение
	ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ Обозначает опасность, которая, если ее не устранить, может привести к смерти или получению тяжелых травм.
	ОСТОРОЖНО Обозначает опасность, которая, если ее не устранить, может привести к получению травм.
	ВНИМАНИЕ Обозначает опасность, которая, если ее не устранить, может привести к нанесению материального ущерба.

Следование указаниям и предписаниям

Несоблюдение указаний по технике безопасности и инструкций может стать причиной получения серьезных травм и значительного материального ущерба.

При монтаже воронок Geberit Pluvia необходимо обязательно соблюдать следующие указания по технике безопасности:

- перед монтажом внимательно прочитать и понять имеющиеся указания по монтажу Geberit Pluvia.
- соблюдать все прилагаемые инструкции, а также предупреждения и указания по технике безопасности.
- не использовать изделие, имеющее очевидные дефекты и повреждения.
- после монтажа передать прилагаемое руководство по техобслуживанию Geberit Pluvia собственнику здания.



ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
Неправильный или неполный монтаж воронок Geberit Pluvia
Опасность затопления и обрушения несущей конструкции

- Обеспечить правильность монтажа всех отдельных деталей.
- После завершения установки кровельного покрытия убрать защитную крышку и смонтировать всю решетку воронок.



ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ
Соединение трубопроводов с использованием электромufты Geberit
Опасность для жизни от удара током

- Не выполнять сварку мокрых или водосодержащих труб с использованием электромufты Geberit.
- Сваривать только электромufты Geberit со вставленными трубами Geberit PE или фитингами Geberit PE.

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFZYXK5
Verificació: <https://portal.ead.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 195 de 378





ОСТОРОЖНО

Соединение трубопроводов с использованием электромуфты Geberit

Опасность получения ожогов вследствие контакта с горячей электромуфтой Geberit

- ▶ Не прикасаться к электромуфте Geberit во время сварки и в фазе охлаждения.

ВНИМАНИЕ

Соединение трубопроводов с использованием электромуфты Geberit

Негерметичное соединение из-за неправильного сваривания

- ▶ Сварочное соединение подготавливать и выполнять согласно инструкциям производителя.
- ▶ Во время сварки и фазы охлаждения трубопровод не должен находиться под напряжением.
- ▶ Предотвращать возникновение сквозняка внутри трубы.
- ▶ Места сварки должны быть сухими и очищенными от загрязнений.

Контактная информация

Техническую информацию можно запросить у официального распространителя продукции Geberit или найти на сайте www.geberit.com.

Общие указания по монтажу

Необходимые условия для безопасного и квалифицированного монтажа

- Не откручивать крепежные гайки с нижней стороны воронок Geberit Pluvia.
- При работе с металлическими кровельными покрытиями и установке желобов учитывать сочетания материалов и коррозионные воздействия.
- Обработать стыковые листы Geberit Pluvia перед соединением с кровельным покрытием.
- Материалы кровельного покрытия обрабатывать в соответствии с предписаниями соответствующего производителя.
- При использовании материалов кровельного покрытия разных производителей или при комбинировании таких материалов предварительно проконсультироваться с производителями относительно правил обработки и сохранения гарантии.
- Использовать только прилагаемые смазочные вещества Geberit. Не использовать продукты, содержащие силикон.
- Если отвод воды со стройплощадки осуществляется через воронки Geberit Pluvia, подготовить крышки защитного короба согласно руководству по монтажу.
- После монтажа воронок Geberit Pluvia очистить поверхность кровли и желоб. Удалить остатки упаковочного и изоляционного материала и проверить правильность монтажа всей решетки воронок.
- На кровлях, пригодных для передвижения людей и транспортных средств, необходимо защитить воронки и водостоки от спекания. Для защитного слоя использовать только композитные пластмассовые плиты.



Цільова група і її кваліфікація

Монтажники й покрівельники, які монтують водостічні воронки Geberit Pluvia, перед монтажем мають знати чинні у відповідній країні й загальні правила монтажу системи Geberit Pluvia та виконувати їх.

Монтажник або покрівельник відповідає за належний монтаж. Компанія Geberit не несе відповідальності за наслідки, що виникають унаслідок неналежного монтажу неуповноваженими особами.

Умовні позначки в інструкції

Умовна позначка	Значення
	ЗАСТОРОГА Позначає небезпеку, яка може спричинити смерть або важкі травми, якщо її не уникнути.
	ОБЕРЕЖНО! Позначає небезпеку, яка може спричинити травми, якщо її не уникнути.
	УВАГА! Позначає небезпеку, яка може спричинити матеріальну шкоду, якщо її не уникнути.

Дотримання вказівок та інструкцій

Недбалість у дотриманні вказівок із техніки безпеки й інструкцій може спричинити важкі травми та значну матеріальну шкоду.

Під час монтажу водостічних воронок Geberit Pluvia обов'язково дотримуватися таких указівок із техніки безпеки:

- Перед монтажем уважно прочитати і зрозуміти вказівки з монтажу системи Geberit Pluvia.
- Дотримуватися всіх інструкцій, що додаються, а також усіх указівок із техніки безпеки й засторог.
- Не використовувати виріб, який має видимі дефекти й пошкодження.
- Після монтажу передати власнику будівлі інструкцію з технічного обслуговування системи Geberit Pluvia, що входить у комплект.



ПОПЕРЕДЖЕННЯ
Неправильне або неповноцінне встановлення водостічних воронок Geberit Pluvia
Небезпека затоплювання й обвалу тримальної конструкції

- Забезпечити правильний монтаж усіх деталей.
- Після завершення гідроізолювання даху, демонтувати захисний короб і установити всю решітку воронки.



**ПОПЕРЕДЖЕННЯ****З'єднання трубопроводів за допомогою терморезисторної муфти Geberit**

Небезпека для життя від ураження електричним струмом

- ▶ Не зварювати терморезисторними муфтами Geberit мокрі трубопроводи або трубопроводи, якими тече вода.
- ▶ Терморезисторні муфти Geberit зварювати тільки зі вставленими трубами Geberit PE або фітингами Geberit PE.

**ОБЕРЕЖНО****З'єднання трубопроводів за допомогою терморезисторної муфти Geberit**

Небезпека отримання опіків гарячою терморезисторною муфтою Geberit

- ▶ Не торкатися терморезисторної муфти Geberit під час зварювання й фази охолодження.

УВАГА**З'єднання трубопроводів за допомогою терморезисторної муфти Geberit**

Негерметичне з'єднання внаслідок неправильного зварювання

- ▶ Підготувати й виконати зварне з'єднання відповідно до вказівок виробника.
- ▶ Під час зварювання й фази охолодження подбати про те, щоб у трубопроводі не виникало механічного напруження.
- ▶ Уникати протягу в середині труб.
- ▶ Подбати про те, щоб місця зварювання були чистими й сухими.

Контактні дані

Технічну інформацію можна отримати у відповідній збутовій компанії Geberit або на сайті www.geberit.com.

Загальні вказівки щодо монтажу**Передумови для надійного й технічно правильного монтажу**

- Не відкручувати кріпильні гайки на нижньому боці водостічних воронки Geberit Pluvia.
- У разі металевих гідроізоляційних компонентів і встановлення жолобів враховувати поєднання металів та вплив, який спричиняє корозію.
- Перед з'єднуванням обробити з'єднувальні фартухи Geberit Pluvia засобом для гідроізоляції даху.
- Укласти гідроізоляційні матеріали для даху згідно з приписами відповідного виробника.
- У разі з'єднання між собою гідроізоляційних або інших матеріалів різних виробників попередньо проконсультуватися з виробниками щодо укладання й гарантії.
- Використовувати тільки той змащувальний засіб Geberit, що входить у комплект. Не використовувати засоби, що містять силікон.
- Якщо відведення води з будівельного майданчика відбувається через водостічні воронки Geberit Pluvia, підготувати кришки захисного короба відповідно до інструкції з монтажу.
- Після монтажу водостічних воронки Geberit Pluvia очистити поверхню даху або жолоб. Видалити залишки пакувального й теплоізоляційного матеріалу та перевірити правильність монтажу всієї решітки воронки.
- На експлуатованих дахах потрібно захистити водостічні воронки та трубопроводи від засипання. Для цього використовувати тільки плити з полімерною зв'язкою.



适用对象及其专业资质

安装 Geberit Pluvia 屋顶水流入入口的水暖工和屋顶工必须在安装前了解并应用相关国家及常规的 Geberit Pluvia 安装准则。
水暖工或屋顶工负责进行规范安装。由非专业人员不规范安装造成的后果，Geberit 概不负责。

指导手册中的符号

Table with 2 columns: 符号 (Symbol) and 含义 (Meaning). It defines three symbols: 警告 (Warning) for death or serious injury, 小心 (Caution) for injury, and 注意 (Attention) for property damage.

遵照提示和指导说明

不遵守本安全提示和规程可能导致人员重伤或重大财产损失。
安装 Geberit Pluvia 屋顶水流入入口时务必遵守下列安全提示：
• 安装前仔细阅读并理解本 Geberit Pluvia 安装提示。
• 遵守所有随附说明以及所有安全及警告提示。
• 不得使用有明显缺陷和损伤的产品。
• 安装完成后将随附的 Geberit Pluvia 维护指导手册转交给业主。

警告
Geberit Pluvia 屋顶水流入入口安装错误或不完整
支撑结构有淹没和倒塌危险
► 确保正确安装所有零件。
► 结束屋顶密封后，取下结构保护框并安装树叶收集器组件。

警告
用 Geberit 电熔管箍进行管路连接
电击有致命危险
► 不得用 Geberit 电熔管箍焊接潮湿或导水的管路。
► 仅将 Geberit 电熔管箍与插入的 Geberit PE 管件或 Geberit PE 配件进行焊接。

小心
用 Geberit 电熔管箍进行管路连接
灼热的 Geberit 电熔管箍会带来烧伤危险
► 不得触摸焊接过程中或处于冷却阶段的 Geberit 电熔管箍。

注意
用 Geberit 电熔管箍进行管路连接
焊接错误会导致连接不密封
► 按照生产厂家的说明准备和执行焊接。
► 在焊接过程中和冷却阶段应使管路保持无受力状态。
► 避免管道内部通风。
► 确保焊接部位清洁干燥。

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://portal.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 199 de 378

联系方式

如需技术咨询，可询问主管的 Geberit 销售公司或查阅网站 www.geberit.com。

常规安装提示

安全且专业安装的前提条件

- 不得松开 Geberit Pluvia 屋顶水流入口下方的固定螺母。
- 在金属密封屋顶和安装水槽时，应考虑材料组合和腐蚀性影响。
- 在与屋顶密封进行连接前加工 Geberit Pluvia 连接板。
- 根据相关生产厂家的加工规定加工屋顶密封材料。
- 如果将不同生产厂家或不同材料的屋顶密封材料相互连接，应事先就加工与质保事宜联系生产厂家。
- 仅使用随附的 Geberit 润滑剂。不得使用含硅产品。
- 如果施工现场的排水通过 Geberit Pluvia 屋顶水流入口引流，则按照安装说明书准备结构保护框盖。
- Geberit Pluvia 屋顶水流入口安装完毕后，清洁屋面或水槽。拆除剩余的包装及绝热材料，检查树叶收集器组件是否安装正确。
- 对于可行走和可行车的屋顶，必须对屋顶水流入口和排水管道进行防烧结保护。顶层仅使用塑料粘合板。



Қауіпсіздік

Мақсатты топ және оның біліктіліктері

Geberit Pluvia қабырға суағарларын монтаждаушы мен қаңылтырлаушы мамандар монтаждаудан бұрын жергілікті және жалпы Geberit Pluvia монтаждау директиваларымен танысып, оларды қолдануы қажет.

Монтаждаушы немесе қаңылтырлаушы маман монтаждаудың тиісінше орындалуы үшін жауапты. Geberit өкілетсіз тұлғалардың тарапынан орындалған орынсыз монтаждаудан болған салдар үшін жауапкершілік көтермейді.

Нұсқаулықтағы белгілер

Белгі	Мағынасы
	ЕСКЕРТУ Жол берілген жағдайда өлім немесе ауыр жарақаттарға апарып соғуы мүмкін қауіпті білдіреді.
	САҚ БОЛЫҢЫЗ Жол берілген жағдайда жарақаттарға апарып соғуы мүмкін қауіпті білдіреді.
	НАЗАР АУДАРЫҢЫЗ Жол берілген жағдайда мүліктің зақымдалуына апарып соғуы мүмкін қауіпті білдіреді.

Нұсқаулар мен нұсқаулықтарды ұстану

Қауіпсіздік бойынша нұсқаулар мен техникалық талаптарды орындамау ауыр жарақаттарға және қатты мүлік зақымдалуына апарып соғуы мүмкін.

Geberit Pluvia қабырға суағарларын монтаждау кезінде төмендегі қауіпсіздік бойынша нұсқауларды міндетті түрде ұстану керек:

- Монтаждаудан бұрын берілген Geberit Pluvia орнату бойынша нұсқауларын мұқият оқып шығып, түсініңіз.
- Барлық бірге берілген нұсқаулықтарды және барлық қауіпсіздік пен ескерту нұсқауларын ұстаныңыз.
- Ақаулары мен зақымдары көрінетін бұйымдарды орнатпаңыз.
- Бірге берілген Geberit Pluvia қызмет көрсету нұсқаулығын монтаждаудан кейін фирмат иесіне тапсырып қойыңыз.



ЕСКЕРТУ

Geberit Pluvia қабырға суағарларының қате немесе жеткіліксіз орнатылуы

Су басу және салмақ түсетін конструкцияның опырылып құлау қаупі

- Барлық құрамдас бөлшектердің дұрыс монтаждалуын қамтамасыз етіңіз.
- Шатыр жұмыстарын аяқтаған соң, құрылыс қорғанысын алып тастап, жапырақ ұстағышты толықтай орнатыңыз.





ЕСКЕРТУ

Geberit электрлік дәнекерлеу муфтасымен сымды байланыс

Ток соғудан өмірге төнетін қауіп

- ▶ Сулы немесе су өткізгіш сымдарды ешқашан Geberit электрлік дәнекерлеу муфталарымен дәнекерлеп байланыстырмаңыз.
- ▶ Geberit электрлік дәнекерлеу муфталарын енгізілген Geberit PE құбырларымен немесе Geberit PE фитингілерімен ғана дәнекерлеп байланыстырыңыз.



САҚ БОЛЫҢЫЗ

Geberit электрлік дәнекерлеу муфтасымен сымды байланыс

Ыстық Geberit электрлік дәнекерлеу муфтасынан өрт қаупі

- ▶ Geberit электрлік дәнекерлеу муфтасына дәнекерлеу барысында және суып тұрған кезде тиіменіз.

НАЗАР АУДАРЫҢЫЗ

Geberit электрлік дәнекерлеу муфтасымен сымды байланыс

Қате дәнекерлеуден тығыз емес қосылым

- ▶ Дәнекерлеу қосылымын өндіруші мәліметтеріне сай дайындып орындаңыз.
- ▶ Сымды дәнекерлеу барысында және суып тұрған кезде тартусыз ұстаңыз.
- ▶ Құбыр іші арқылы ауа өтуін болдырмаңыз.
- ▶ Дәнекерлеу орындарында тазалық пен құрғақтықты қамтамасыз етіңіз.

Байланыс

Техникалық мәліметтерді өкілетті Geberit таратушысы арқылы сұрауға немесе www.geberit.com сайтында алуға болады.

Жалпы орнату бойынша нұсқаулар

Қауіпсіз және техникалық тұрғыдан дұрыс монтаждаудың алғышарттары

- Geberit Pluvia қабырға суағарларының астыңғы жағындағы бекіткіш гайкаларды босатпаңыз.
- Металл шатыр тығыздауыштары және суағар құрастыру үшін материал тіркесімдері мен тотықтырғыш әсерлерді ескеріңіз.
- Geberit Pluvia түйіс қаптамаларын шатыр тығыздауыштарына жалғамас бұрын өңдеңіз.
- Шатыр тығыздауышының материалдарын тиісті өндірушінің өндеу бойынша нұсқауларына сай өңдеңіз.
- Басқа өндірушінің шатыр тығыздауышы материалдары немесе материалдар бір-бірімен байланыстырылған болса, ең алдымен өндірушімен өндеу және кепілдік жайында хабарласыңыз.
- Тек бұйыммен бірге берілген Geberit жағармайын қолданыңыз. Құрамында силикон бар бұйымдарды қолданбаңыз.
- Егер құрылыс алаңынан су ағызу Geberit Pluvia қабырға суағарларының көмегімен орындалса, құрылыстағы қорғаныш қақпақты орнату нұсқаулығына сай дайындап қойыңыз.
- Geberit Pluvia қабырға суағарларын орнатып болған соң, шатыр кеңістігін немесе суағарды тазалап шығыңыз. Орауыш және тығыздауыш материалдарының қалдықтарын кетіріп, жапырақ ұстағыштың толығымен дұрыс орнатылғанын тексеріңіз.
- Өтпелі және қолжетімді шатырлар үшін, қабырға суағарларын және канализациялық желілерді бірігістен қорғау керек. Қорғаныш қабат ретінде тек пластик қосылған тақталарды пайдаланыңыз.



إتباع الإرشادات والأدلة

التهاون وعدم الإلتزام بالتعليمات وإرشادات الأمان، يمكن أن يؤدي إلى وقوع إصابات خطيرة وأضرار بالغة بالمواد.

عند تركيب أنزمة سحب الماء العلوية Pluvia Geberit فيجب مراعاة إرشادات الأمان التالية:

- احرص على قراءة وفهم إرشادات تركيب المنتج Geberit Pluvia المتوفرة جيداً قبل التركيب.
- احرص على ضرورة مراعاة كل الأدلة المرفقة وأيضا كل إرشادات الأمان والتحذير.
- عدم تركيب أي منتج يدل على عيوب وأضرار ظاهرة.
- احرص على تسليم دليل صيانة المنتج Pluvia Geberit المرفق لمالك المبنى بعد التركيب.

تحذير



**التركيب المعيب أو غير المكتمل
لأنظمة سحب الماء العلوية Pluvia
Geberit**

خطر الفيض والانزلاق من على سقالة الحمل

- ◀ تحقق من التركيب الصحيح لكل الأجزاء.
- ◀ بعد الانتهاء من إحكام السقف فقم بفك واقية المبنى وركب وعاء تجميع الأوراق.

تحذير



**وصلة أنبوبية مع وصلة لحام كهربائية
Geberit**

- خطر على الحياة بسبب صعقة كهربائية
- ◀ لا تقم بلحام أي أنابيب رطبة أو أنابيب تسري فيها المياه باستخدام وصلات اللحام الكهربائية Geberit.
 - ◀ فقط قم بلحام وصلات اللحام الكهربائية Geberit وأنابيب PE Geberit أو قطع التشكيل Geberit PE موصلة.

الأمان

المجموعة المستهدفة والكفاءات

أخصائي التركيب والتسقيف الذين يقومون بتركيب أنظمة سحب الماء العلوية Geberit Pluvia يجب عليهم قبل التركيب أن يكونوا على دراية بمواصفات التركيب المحلية والعامة من Pluvia Geberit وبكيفية استخدامها.

أخصائي التركيب والتسقيف يكون مسؤولاً عن التركيب السليم فنياً. لا تتحمل Geberit أية مسؤولية عن التبعات الناتجة عن التركيب غير السليم فنياً على يد أشخاص غير مؤهلين.

رموز موجودة في الدليل

الرمز	المعنى
	تحذير يميز وجود خطر يمكن أن يؤدي إلى الوفاة أو إلى إصابات شديدة ما لم يتم تجنبه.
	احتس يميز وجود خطر يمكن أن يؤدي إلى إصابات شديدة ما لم يتم تجنبه.
	انتبه يميز وجود خطر يمكن أن يؤدي إلى أضرار بالمتعلقات ما لم يتم تجنبه.



إرشادات تركيب العامة

شروط التركيب الآمن والسليم فنيًا

- لا تقم بتحرير صواميل التثبيت الموجودة على الجانب السفلي من أنظمة سحب الماء العلوية Geberit Pluvia.
- مع وصلات إحكام الأسقف المعدنية ومع تركيب المزاريب احرص على مراعاة مجموعات المواد والتأثيرات المساعدة على الصدا.
- احرص على معالجة ألواح التوصيل من Pluvia Geberit قبل توصيلها بجوان السقف.
- احرص على معالجة خامات جوان السقف وفقًا لتعليمات المعالجة الصادرة عن الجهة الصانعة المعنية.
- إذا ما تم توصيل خامات إحكام السقف من جهات صنع مختلفة أو خامات متباينة مع بعضها البعض، فاحرص أولاً على التواصل مع جهات الصنع للاطلاع على طرق المعالجة الضرورية والضمان.
- لا تستخدم إلا المزلقات المرفقة من Geberit.
- لا تستخدم أي منتجات محتوية على السليكون.
- إذا ما تم تصريف الماء عن مواقع البناء عن طريق أنظمة سحب الماء العلوية Pluvia Geberit ، فاحرص على ضرورة تحضير غطاء حماية المبنى وفقًا للتعليمات الواردة في دليل التركيب.
- احرص بعد تركيب أنظمة سحب الماء العلوية Geberit Pluvia على تركيب أسطح علوية أو مزاريب. تخلص من بقايا مواد التغليف والعزل وتحقق من التركيب الصحيح لوعاء تجميع الأوراق بالكامل.
- مع الأسقف الممهدة والتي يمكن السير عليها يتعين أن يتم حماية مجاري المياه بالأسقف وتأمين وصلات الصرف ضد التكلس. لتكسية السقف فلا تستخدم إلا ألواح بلاستيكية.



احترس وصلة أنبوبية مع وصلة لحام كهربائية Geberit

خطر الإصابة بحروق جراء استخدام وصلة لحام كهربائية Geberit ساخنة
 ◀ لا تلمس وصلة اللحام الكهربائية Geberit أثناء عملية اللحام وفي مرحلة التبريد.

انتبه

وصلة أنبوبية مع وصلة لحام كهربائية Geberit

- وصلة غير محكمة جراء قصور اللحام
- ◀ احرص على اتباع تعليمات الجهة الصانعة عند تحضير وتنفيذ وصلة اللحام.
- ◀ احرص على عدم تعريض الوصلة لأية فلطية عند القيام بعملية اللحام وفي مرحلة التبريد.
- ◀ تجنب أي تسرب لتيار الهواء عبر داخل الأنبوب.
- ◀ تحقق من خلو مواضع اللحام من الاتساخات ومن كونها جافة.

الإتصال

يمكن أن يتم طلب المعلومات الفنية من خلال شركة التوزيع Geberit المختصة أو استدعاؤها من خلال الموقع www.geberit.com.



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 205 de 378





27021599768392715 © 12-2023
967.544.00.0(02)



Geberit International AG
Schachenstrasse 77, CH-8645 Jona
documentation@geberit.co
www.geberit.co

GEBERIT PLUVIA

LET IT RAIN

LA MEJOR GESTIÓN DE AGUAS PLUVIALES

**KNOW
HOW**
INSTALLED





NUEVO

Manejo más cómodo y rápido

- Construcción más compacta y diseño ergonómico en todos los sumideros sifónicos Geberit de hasta 25 l/s.
- Nueva barra de bloqueo con impermeabilización para una instalación y mantenimiento sencillos.
- Conectores rectos Geberit PE-HD extralargos para conseguir una mayor flexibilidad de instalación.

Planificación más sencilla y fiable

- Objetos BIM para Autodesk® Revit®.

MENOS TUBERÍAS, MAYOR RENDIMIENTO.

Geberit Pluvia efectúa la evacuación de aguas pluviales de forma eficiente y fiable incluso con la pluviometría más intensa. Como se requiere mucho menos material y espacio para la evacuación sifónica de cubiertas que para los sistemas convencionales, se crea espacio libre. Mayor libertad de diseño para la planificación y mayor rentabilidad en la instalación y en el manejo son razones convincentes para elegir la experiencia de Geberit. Con su tecnología probada, sus elementos innovadores y un servicio técnico integral, Geberit Pluvia lleva años fijando nuevos estándares.



EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES CON SISTEMA SIFÓNICO.

La tecnología adecuada garantiza el mejor resultado. Mientras que los sistemas convencionales drenan las aguas pluviales mediante colectores inclinados, el sistema de evacuación Geberit Pluvia funciona con colectores sin pendiente gracias a la presión negativa que se genera al trabajar a tubo lleno. Los sumideros sifónicos Geberit Pluvia impiden la entrada de aire y garantizan un rendimiento fiable. Como resultado, se descarga el doble de agua pluvial, con tubos de la mitad de diámetro. También hay una mayor libertad de diseño para planificar las instalaciones, dado que ya no son necesarias las tuberías inclinadas.

MENOS SUMIDEROS PARA LA CUBIERTA

Gracias a la alta capacidad de evacuación del sistema sifónico, se necesitan menos sumideros. Esto implica un ahorro en material y en la cantidad de trabajo necesario, además de que la cubierta está más protegida.

MENOS BAJANTES

Son necesarias menos bajantes, dado que los tubos trabajan a tubo lleno. Como resultado, se consigue una mayor flexibilidad para la planificación.

MENOS CONEXIONES AL ALCANTARILLADO

La disminución de bajantes y de conexiones reducen los costes de instalación, así como los costes de material.

MENOR DIÁMETRO DE TUBO

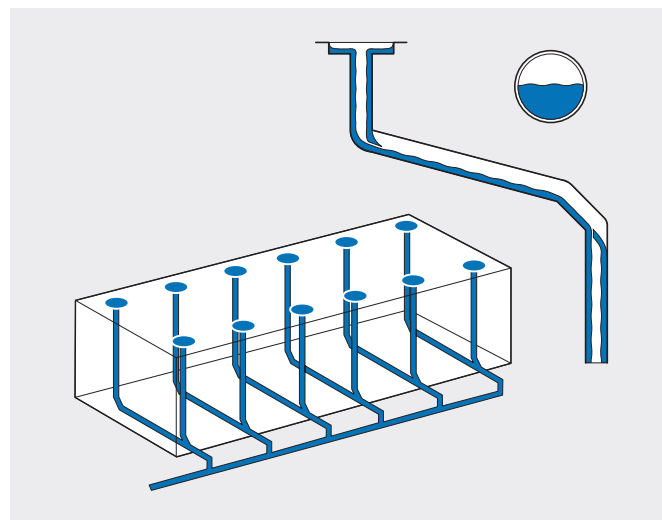
Las tuberías Geberit Pluvia están diseñadas para un llenado completo. Esto permite la reducción del diámetro de tubo al mínimo necesario.

SISTEMA DE AUTOLIMPIEZA

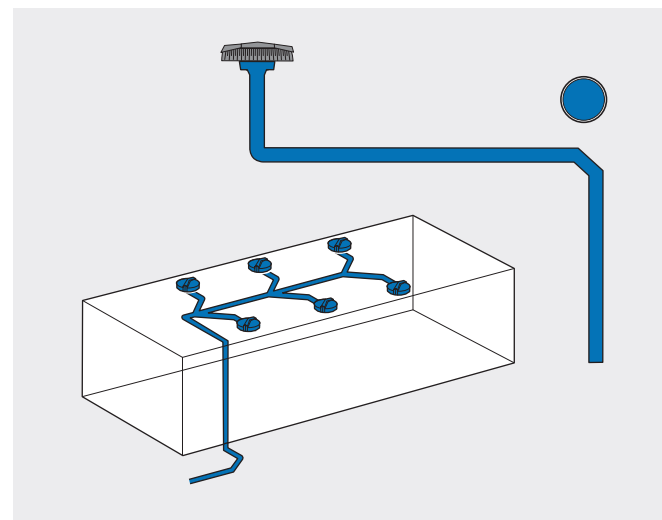
La gran velocidad de caudal, de más de 0,5 m/s con la tubería llena, provoca una succión que contribuye automáticamente a la limpieza del sistema. Así se reduce el tiempo de mantenimiento.

SIN PENDIENTES

Dado que las tuberías Geberit Pluvia se colocan en horizontal, el sistema de evacuación no genera pérdida alguna de espacio.



Sistema convencional de evacuación de cubiertas.



Evacuación sifónica de aguas pluviales Geberit Pluvia.



- Gran ahorro en material.
- Instalación rápida.
- Libertad de diseño y uso del espacio.
- Reducción del tiempo de mantenimiento.
- Alto rendimiento y fiabilidad.



MEJOR EN FIABILIDAD.

Un solo sistema desde la cubierta hasta la conexión al alcantarillado. Los componentes encajan perfectamente, así se garantiza que todo el sistema funcione como una seda. Los detalles sofisticados y el alto nivel de calidad del material garantizan de manera totalmente fiable la durabilidad, la seguridad y un buen funcionamiento.



- 1 LOS SUMIDEROS SIFÓNICOS GEBERIT PLUVIA**
- Impermeabilización fiable con la junta para brida Geberit fabricada en EPDM.
 - En la fábrica se verifica la estanqueidad de cada uno de los sumideros, individualmente.
 - El deflector impide la succión de aire.
 - Barra de bloqueo con impermeabilización para una instalación sencilla.



- Puede utilizarse como sistema de emergencia para desbordamientos (con kit de instalación).



- 2 LAS TUBERÍAS GEBERIT PE-HD**
- Los sistemas de tubería probados Geberit ofrecen un alto grado de resistencia.
 - Máxima resistencia; corrosión nula.
 - Totalmente impermeabilizadas, con uniones mediante soldadura.
 - Las soldaduras pueden realizarse a tope o por manguitos electrosoldables.



- 3 EL SISTEMA DE FIJACIÓN GEBERIT PLUVIA**
- Los puntos de sujeción a la estructura de la cubierta son necesarios tan solo en intervalos de 2,5 metros.
 - Instalación sencilla con martillo gracias a las chavetas de fijación universales.
 - La fijación con cinta electrosoldable permite determinar puntos fijos *a posteriori*.
 - Ideal para cubiertas ligeras, ya que solo actúan fuerzas débiles sobre la estructura arquitectónica.



ADECUADO PARA MUCHOS TIPOS DE CUBIERTAS.

Evacuación sifónica de aguas pluviales para todas las situaciones.

Gracias a la construcción modular y a la gran variedad de modelos de sumidero Geberit Pluvia, el sistema es adecuado para la mayoría de cubiertas de gran tamaño. Los accesorios necesarios están disponibles para prácticamente todas las aplicaciones y consiguen una gran flexibilidad del sistema. Si una estructura de cubierta compleja o una geometría complicada suponen un reto para usted, el equipo de Geberit estará encantado de ayudarle a encontrar una solución.



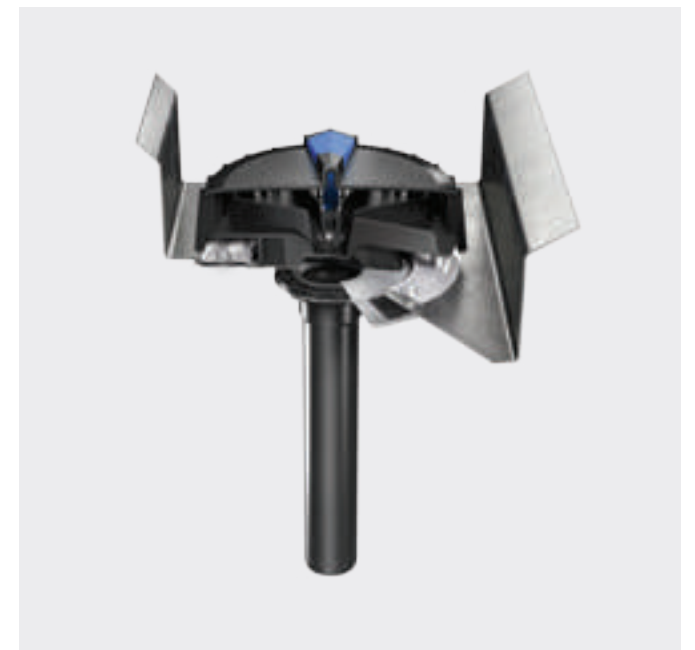
EJEMPLO 1:
CUBIERTA DE HORMIGÓN CON LÁMINA BITUMINOSA
Geberit Pluvia tiene un babero de tamaño superior al estándar que posibilita una mejor conexión. Tanto el sumidero para lámina plástica como el sumidero para lámina asfáltica se fijan directamente a la cubierta *in situ*.



EJEMPLO 2:
CUBIERTA LIGERA, AISLADA CON LÁMINA PARA CUBIERTA Y CONEXIÓN A BARRERA DE VAPOR GEBERIT
La carga estática de Geberit Pluvia sobre las cubiertas ligeras es muy baja. La instalación se realiza con una unión por brida, lo que permite que el largo tubo de conexión supere sin esfuerzo grandes grosores de aislamiento. La conexión a barrera de vapor Geberit puede utilizarse tanto para lámina como para betún.



EJEMPLO 3:
CUBIERTA DE HORMIGÓN TRANSITABLE CON LÁMINA ASFÁLTICA
Las cubiertas ajardinadas y las transitables para paseos o aparcamientos son estéticamente agradables y muy útiles. Estas cubiertas pueden implementarse con un accesorio para cubiertas transitables. El accesorio para cubiertas transitables Geberit Pluvia es ajustable en altura a la configuración de las capas.



EJEMPLO 4:
CUBIERTA CON CANALÓN DE ACERO
Gracias a su diseño compacto, Geberit Pluvia también es adecuado para su instalación en canalones. El sistema puede instalarse con soldadura o utilizando una brida, en función del material.



Los asesores técnicos de Geberit ofrecen el know-how de la empresa desde la fase de diseño del proyecto hasta la instalación del sistema Geberit Pluvia.



MEJOR EN SERVICIO.

Soporte técnico con la experiencia de más de 50.000 proyectos. Durante más de 40 años, Geberit ha colaborado con proyectistas, instaladores y propietarios de todo el mundo para instalar Geberit Pluvia. Gracias al desarrollo interno del producto y a la investigación en hidráulica, los clientes pueden disfrutar de la amplia experiencia en mercado y tecnología de Geberit. La fiabilidad y la confianza son elementos clave cuando se trata de ofrecer apoyo en proyectos complejos con un buen servicio técnico. El equipo de Geberit está presente para brindar toda la ayuda que sea necesaria.



1 FASE DE PLANIFICACIÓN

Soporte al cliente para la planificación

- Cálculo realizado por Geberit con el software Geberit ProPlanner para planificar los proyectos Pluvia.
- Suministro de datos BIM para Autodesk® Revit®.

Servicio de planificación Geberit

- Planificación del número de sumideros para cubierta en función de la pluviometría.
- Creación de isometrías con Geberit ProPlanner.
- Planificación completa basada en los planos de construcción.
- Optimización de los costes gracias al mejor diseño posible.
- Planificación de materiales.
- Cálculos hidráulicos para una correcta planificación.

2 FASE DE LICITACIÓN

- Suministro de información para la licitación y textos descriptivos para memorias.
- Asistencia en la preparación de presupuestos.
- Creación de la medición de materiales con Geberit ProPlanner.

3 EJECUCIÓN

- Formación a los Instaladores Autorizados Partners Pluvia (IAPP).
- Asesoramiento en obra.
- Soporte para planificación de cambios.
- Aceptación final del proyecto.
- Formación en mantenimiento.



PARA GESTIONAR TODOS SUS DATOS.

Un programa para el éxito. Todo comienza con un buen plan. Esa es la razón por la que Geberit asiste a los propietarios, arquitectos, ingenieros y proyectistas, realizando los cálculos para proyectos de mediana y gran envergadura. Para Geberit Pluvia, Geberit ofrece también objetos BIM paramétricos (Building Information Modelling; *Modelado de Información para la Construcción*).



GEBERIT PROPLANNER

El sistema que calcula la evacuación de aguas pluviales. El módulo Geberit Pluvia es utilizado por nuestros calculistas para diseñar la configuración óptima de todo el sistema. Por ejemplo, puede determinar el número necesario de sumideros y el diámetro necesario de las tuberías. Con unos pocos clics crean un plan completamente dimensionado y calculado. La visualización isométrica, los certificados hidráulicos, las mediciones y los complementos, junto con el presupuesto, son realizados por nuestro Departamento Técnico. Geberit ProPlanner proporciona todos los detalles en una visualización óptima y lógica.

BIM (MODELADO DE INFORMACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN)

Geberit proporciona objetos BIM para la popular solución de software Autodesk® Revit®. Las actualizaciones frecuentes garantizan que los datos contengan siempre las últimas modificaciones, de forma que puede sacar partido a las ventajas de la planificación integral con BIM para Geberit Pluvia. Así puede evitar, de forma fiable, incompatibilidades con otras aplicaciones técnicas de construcción y todas las personas implicadas en el proyecto pueden acceder a la misma versión de la planificación en cualquier momento.

NUEVO

- Objetos BIM para Autodesk® Revit®.



CENTRO LOGÍSTICO DE PLAYMOBIL

MEJOR EN RENTABILIDAD.

El mayor fabricante de juguetes de Alemania está ampliando el espacio para los sueños de la infancia. Todos los años se exportan millones de paquetes a todo el mundo y dado que la empresa continúa batiendo récords en cuanto a los volúmenes de producción, es necesario un centro logístico más grande. Se han construido nuevas naves de almacenaje con una superficie total de 80.000 m² y cubiertas de forma trapezoidal del tamaño de 12 campos de fútbol; se trata claramente de un trabajo para el sistema de evacuación de aguas pluviales Geberit Pluvia.

Dado que las tuberías se colocan en horizontal y cerca del techo, se puede utilizar casi todo el espacio interior para almacenaje de estibado.

Ha sido necesario trabajar en equipo a 15 metros de altura en esta instalación. Las tuberías y accesorios Geberit PE-HD se unieron con una máquina de electrofusión portátil para crear un sistema totalmente estanco. El sistema se ha fijado con el sistema de fijación de Geberit. Esto garantizó una instalación ágil de las tuberías de drenaje de la cubierta con montaje visto y horizontal.



Centro logístico de Playmobil
Herrieden (Alemania)
↓

«Especialmente para este tipo de proyectos gigantescos que implican una gran cantidad de materiales y coordinación, es importante un socio de confianza como Geberit que garantiza, además, un sistema rentable».

Wolfgang Schirmer
Oficina de planificación de Schirmer,
Sugenheim (Alemania)

«En cuanto a tecnología, Geberit presenta la mejor oferta y con una buena relación calidad-precio. Todos los componentes están perfectamente ajustados entre sí, por eso la instalación puede realizarse de forma rápida y eficaz».

Benjamin Heuchel, Gestor de Proyectos
Güther Sanitär GmbH,
Feuchtwangen (Alemania)





Foto: Chris Heaney/Titanic Belfast

CENTRO DE VISITANTES TITANIC

MEJOR EN LIBERTAD DE DISEÑO.

Distribuido en seis plantas con una superficie total de 14.000 m², el centro de visitantes (que con su afilada y reluciente fachada evoca la proa de un barco, así como un iceberg) no solo cuenta la historia del legendario transatlántico de vapor, sino que además transporta a los visitantes a la edad de oro del pasado industrial de Belfast. El museo ha superado con creces sus expectativas ya que, solo en su primer año, recibió más de 800.000 visitantes.

La espectacularidad del edificio, el desafiante diseño de la cubierta y el clima notoriamente lluvioso de Irlanda del Norte han hecho que el drenaje de las aguas pluviales fuese un tema central para el Centro de visitantes Titanic.

Dado el singular diseño del edificio, la evacuación de aguas pluviales tenía que adaptarse meticulosamente a las condiciones del lugar. Por si fuera poco, estaba el rígido plazo de la fecha de inauguración en la primavera de 2012, exactamente 100 años después de que el legendario Titanic se hundiera. El apoyo de los expertos asesores de Geberit fue fundamental ya que estuvieron en todo momento dispuestos para ofrecer su experiencia y soporte, incluso a pesar de la complejidad intrínseca del proyecto.



«Teniendo en cuenta el volumen de lluvia típico de la región, decidimos implementar un sistema de evacuación sifónico. Para nosotros, era especialmente importante incluir algún tipo de protección antidesbordamiento. Geberit y los proyectistas sugirieron instalar topes graduados para estabilizar la cantidad de agua por sumidero. Eso era precisamente el tipo de solución estanca que necesitábamos. Por todo el trabajo, sería impensable elegir cualquier otra cosa que no fuese Geberit Pluvia».

Paul Crowe
Todd Architects



TERMINAL T1 AEROPUERTO BARCELONA-EL PRAT

MEJOR EN FIABILIDAD.

En junio de 2009 se inauguró la Terminal 1 del Aeropuerto de Barcelona-El Prat para responder a la falta de espacio en el aeropuerto debido al creciente número de viajeros y vuelos. La nueva terminal tiene 101 puertas de embarque y por ella circulan cada día hasta 100.000 pasajeros.



«Desempeñamos un papel fundamental en el proyecto y pudimos proporcionar un soporte técnico continuo gracias a nuestra experiencia. Con la cooperación impecable entre nuestro equipo in situ y los expertos instaladores de la empresa que hacía el trabajo, el proyecto se llevó a cabo de forma segura y satisfactoria. Estamos encantados con el resultado de este intenso trabajo».

Jorge Tornero
Director Departamento Técnico
Geberit Iberia



Una parte del concepto arquitectónico era el espectacular diseño de las cubiertas, que planteó dificultades específicas para el drenaje del agua de lluvia. Por un lado, su gran tamaño y, por otro, la particular disposición de las cubiertas exigieron la aplicación de la tecnología de un sistema sifónico. Para el estudio encargado de la construcción de la nueva terminal, Ricardo Bofill Taller de Arquitectura, Geberit Pluvia era la elección evidente. La experiencia de Geberit como pionera en sistemas sifónicos permitió aplicar la tecnología más avanzada en la resolución de los problemas que el diseño de dichas cubiertas planteaba.

Durante la intensiva fase preliminar de planificación, el equipo de calculistas de Geberit trabajó con el software ProPlanner, en estrecha colaboración con el taller de arquitectura y la empresa de construcción, para encontrar la solución más eficaz y económica. Como resultado, la superficie total de 114.000 m² es drenada mediante una compleja red de tuberías que suman más de 12.000 metros lineales, conectan 433 sumideros en tan sólo 64 bajantes y drenan las aguas pluviales con total fiabilidad desde hace más de 8 años.



Geberit S.A.U.

Plaza Europa, 2-4 6ª Planta
08902 Hospitalet de Llobregat
Barcelona

T 900 23 24 25

F 934 78 34 71

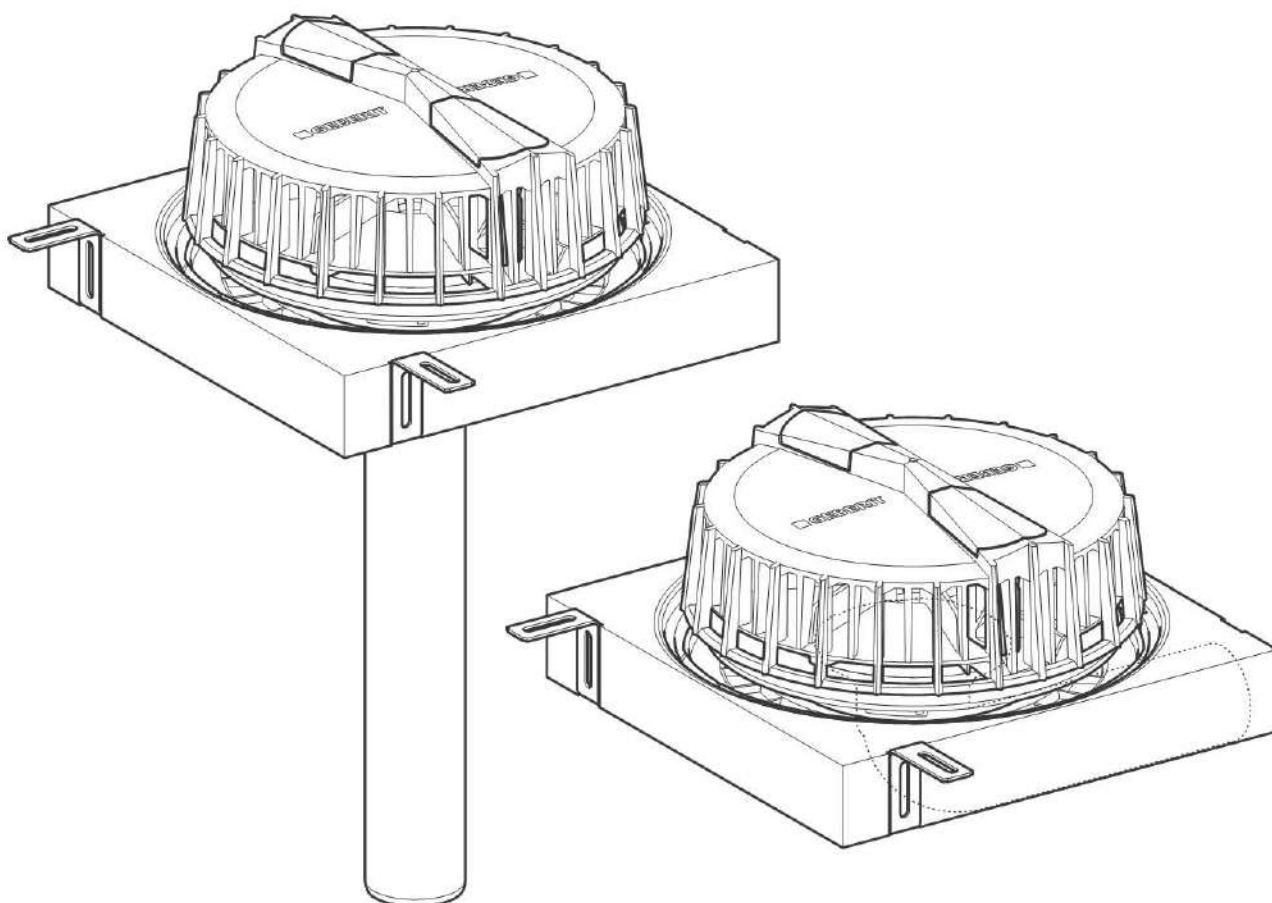
atencionalcliente.es@geberit.com

www.geberit.es



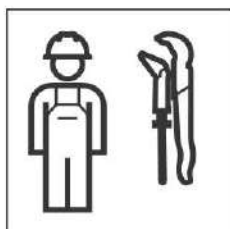
Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKEGAFZYZXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>

30/12/2018 09:01:20 Geberit S.A.U. esPublico Gestiona | Pàgina 218 de 378



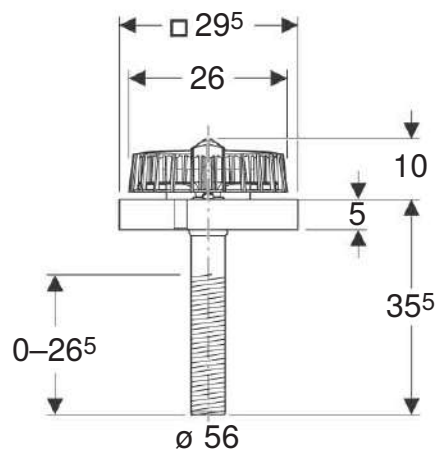
INSTALLATION MANUAL

MONTAGEANLEITUNG
INSTRUCTIONS DE MONTAGE
ISTRUZIONI PER IL MONTAGGIO

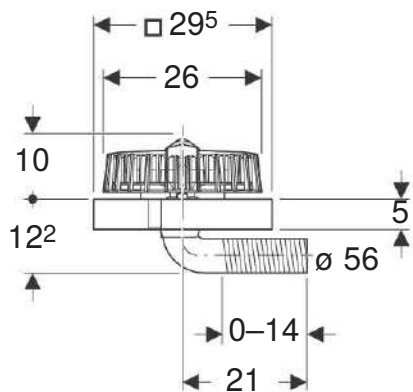




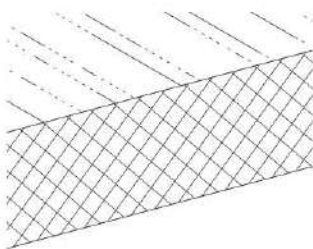
359.107.00.1



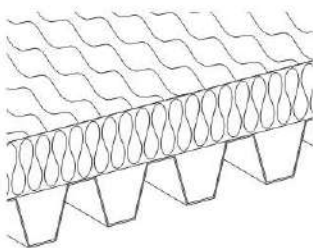
359.118.00.1



1



1 A 3

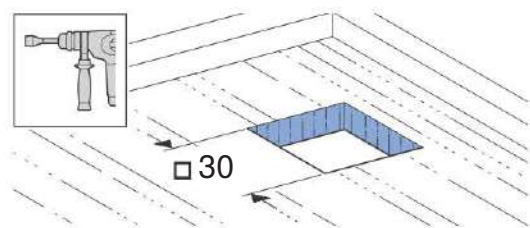
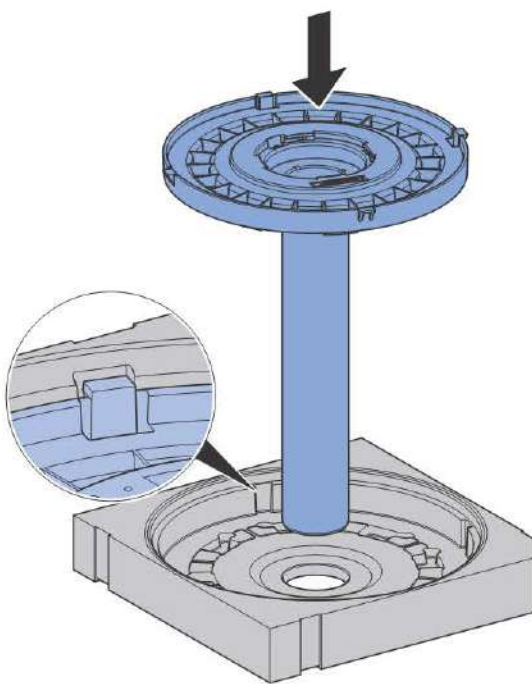
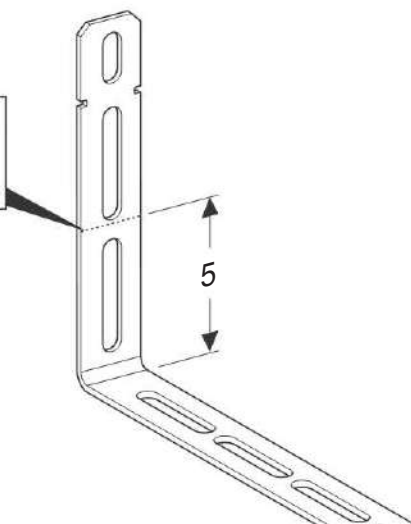
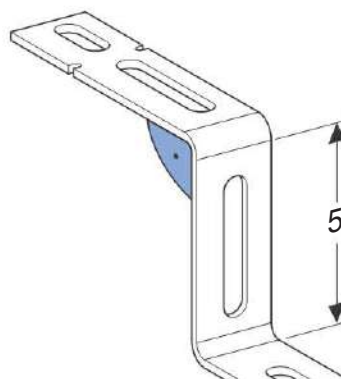


1 B 5

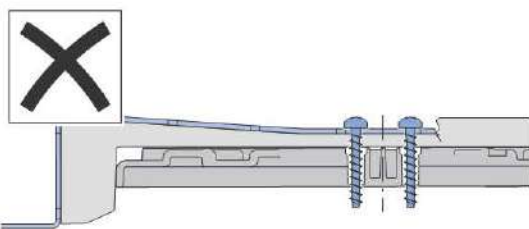
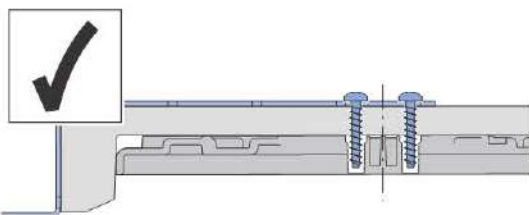
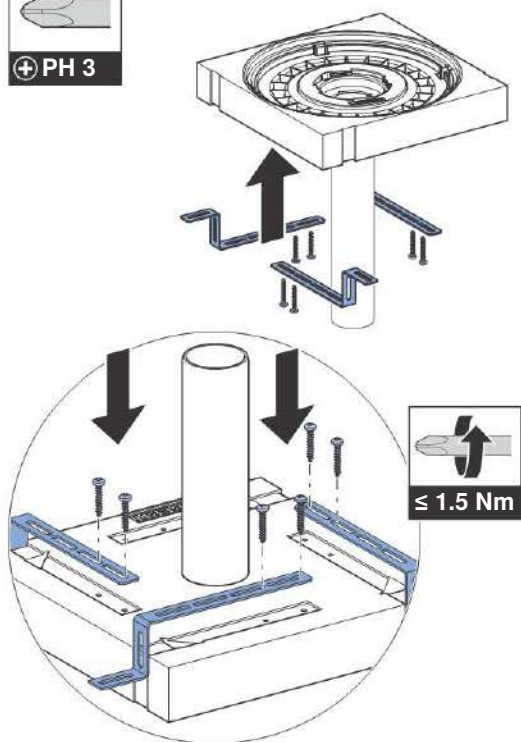
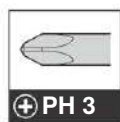


1**A**

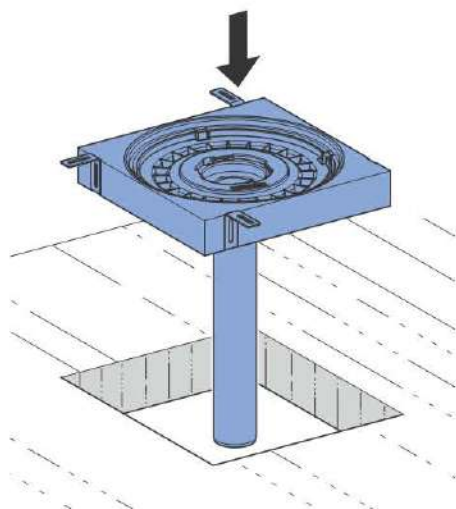
Installation Notes
Geberit Pluvia 967.544.00.0

1**2****3****4**

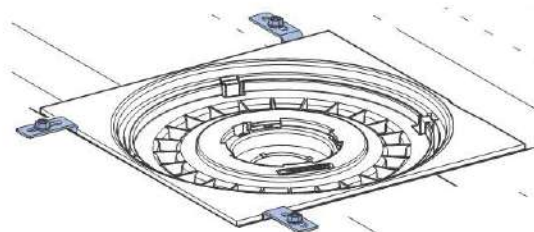
5



6

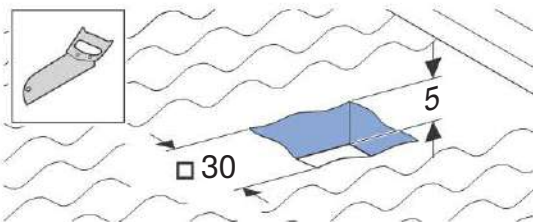
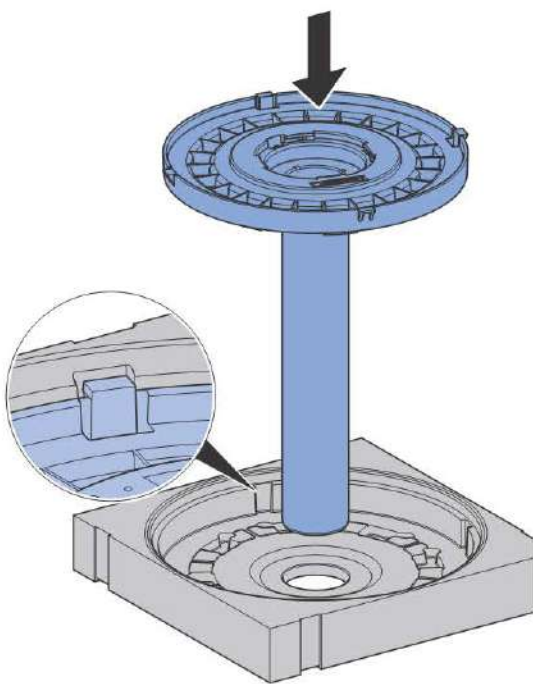
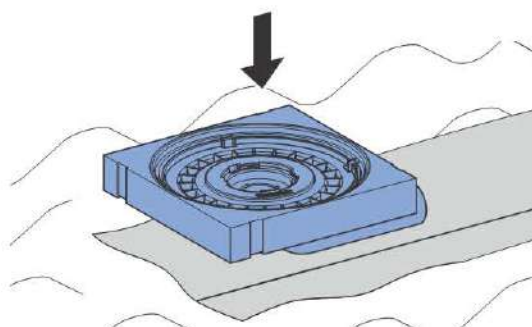
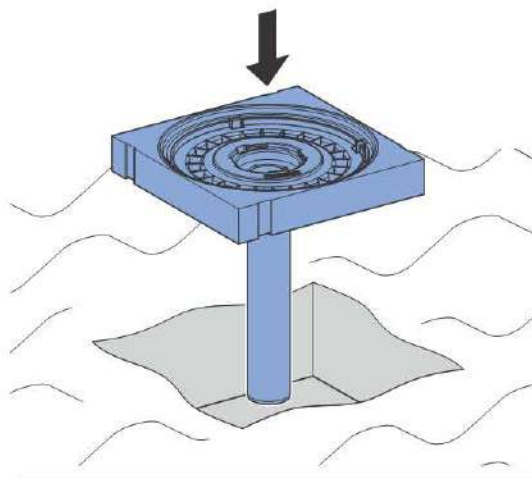
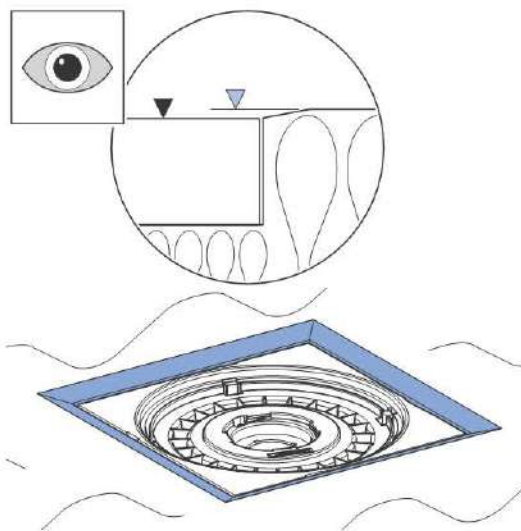


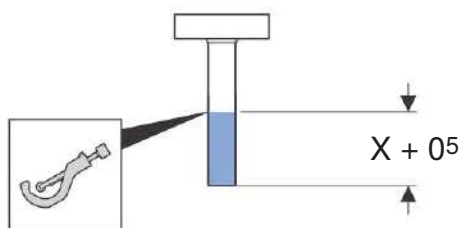
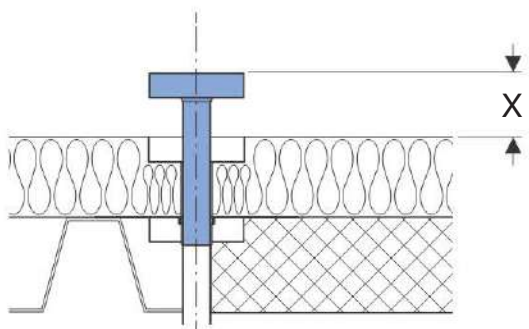
7



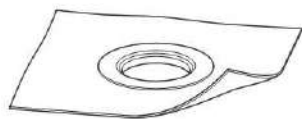
1**B**

Installation Notes
Geberit Pluvia 967.544.00.0

1**2****3****4**



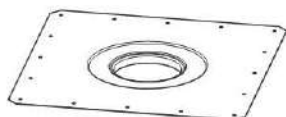
2



2

A

7



2

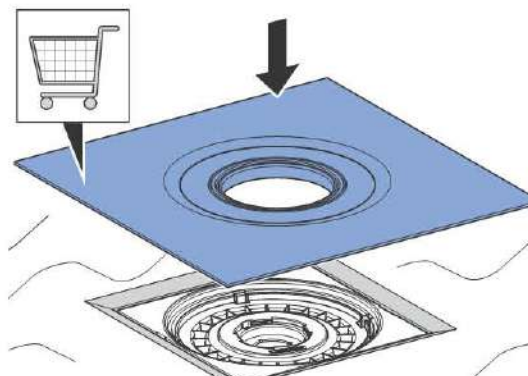
B

9

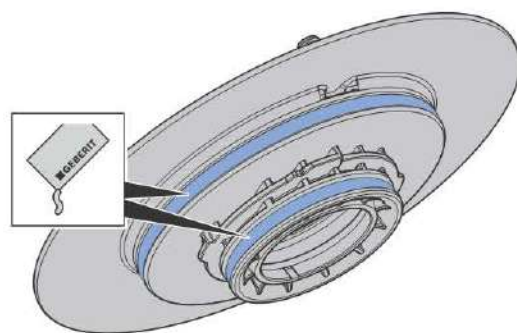
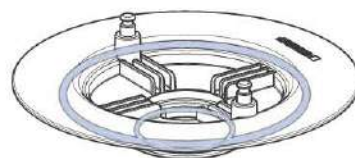
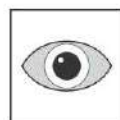
2

A

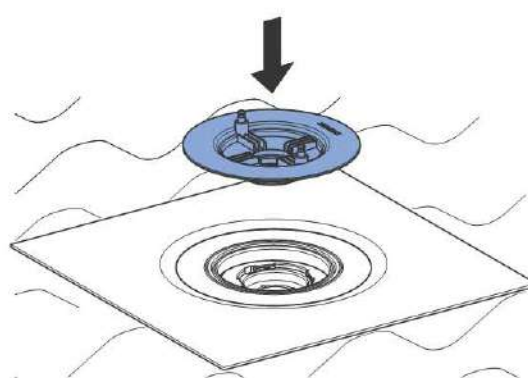
1



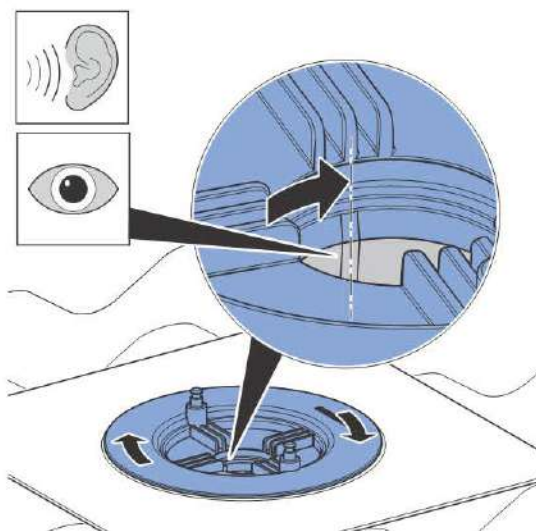
2



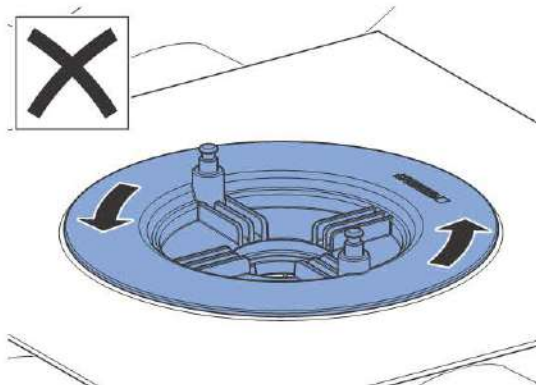
3



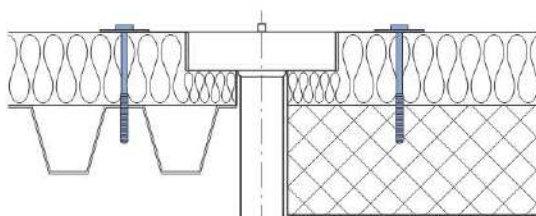
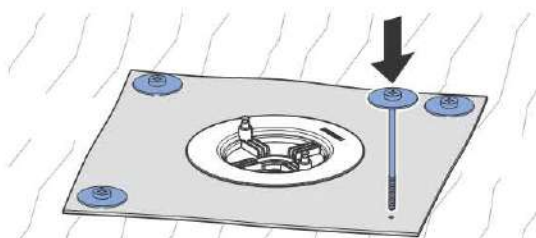
4



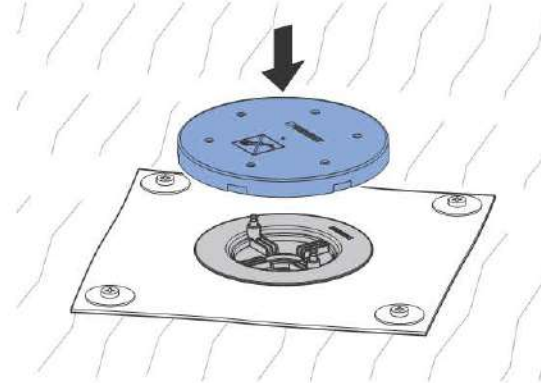
i



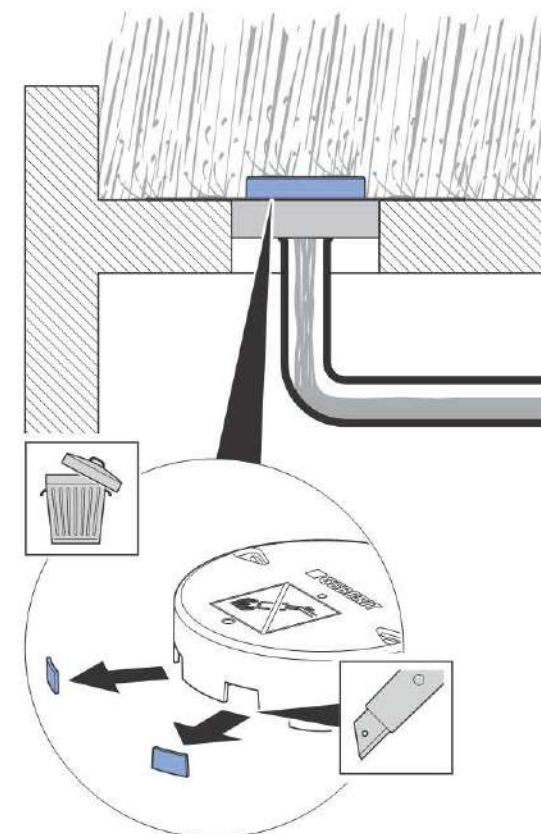
5



6



i



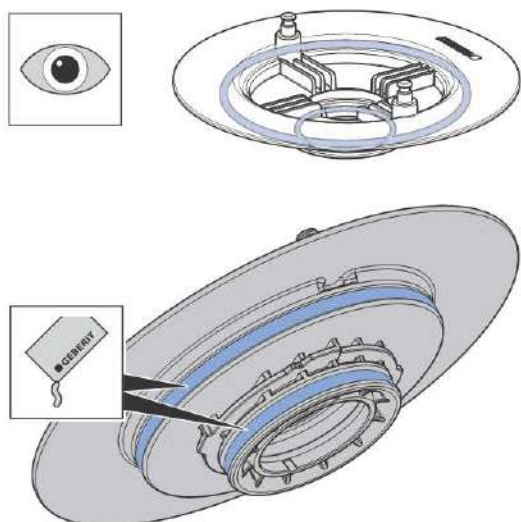
2

B

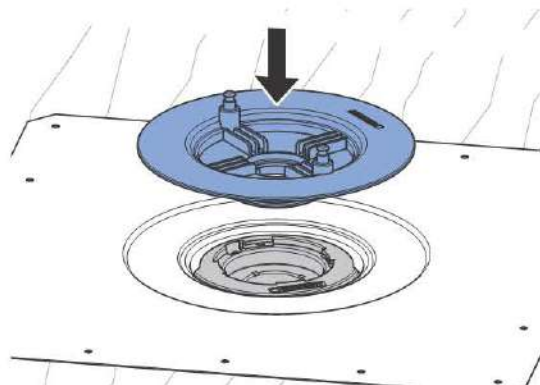
1



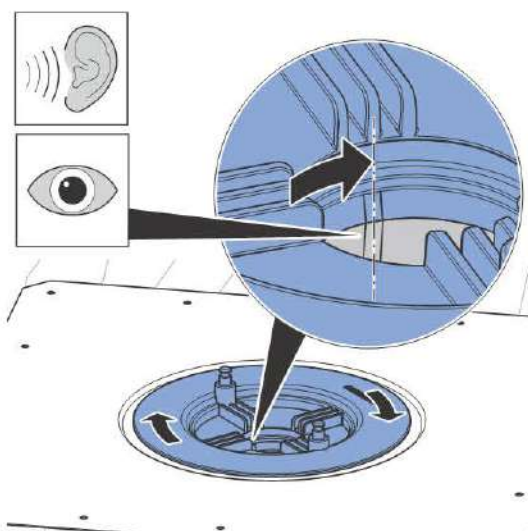
2



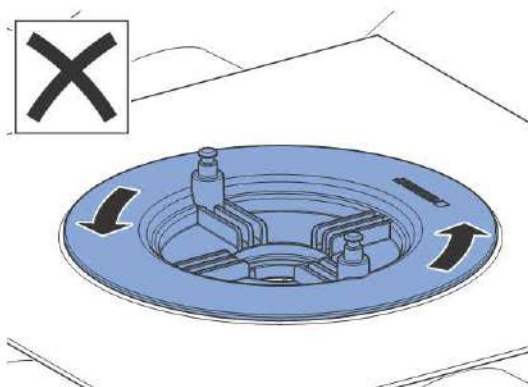
3



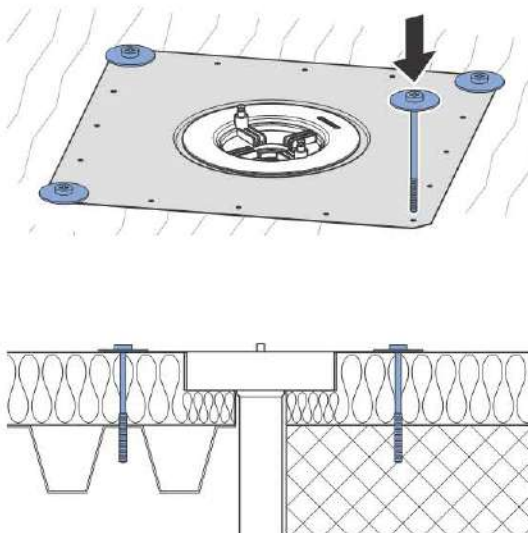
4



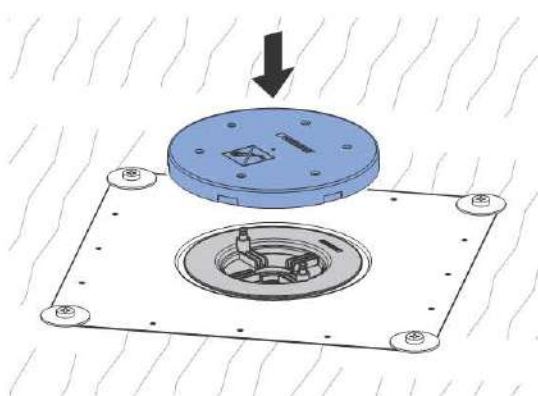
i



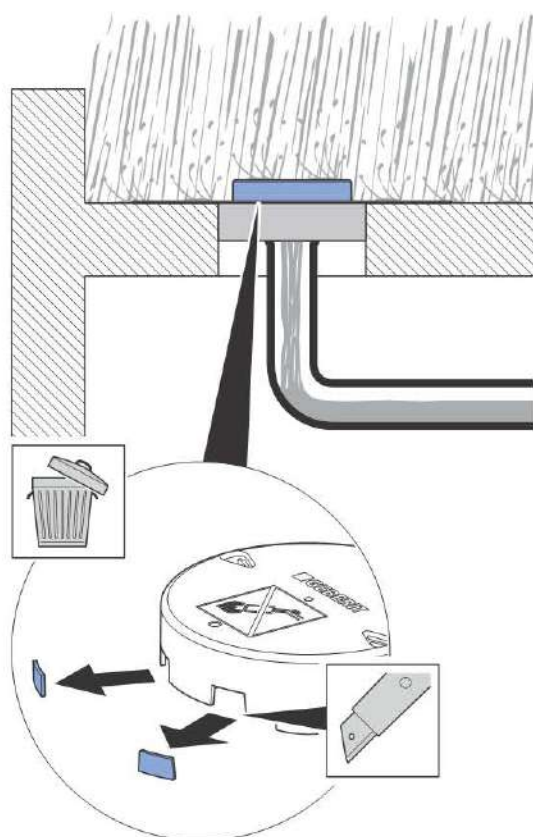
5



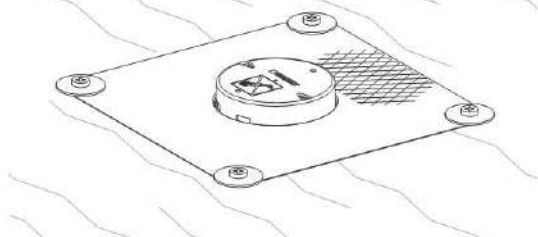
6



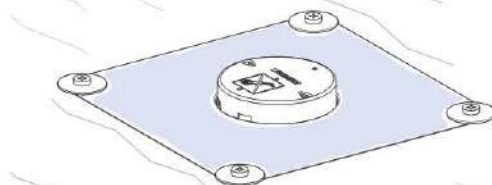
i



7



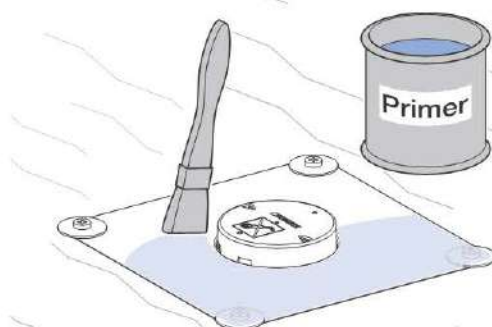
8



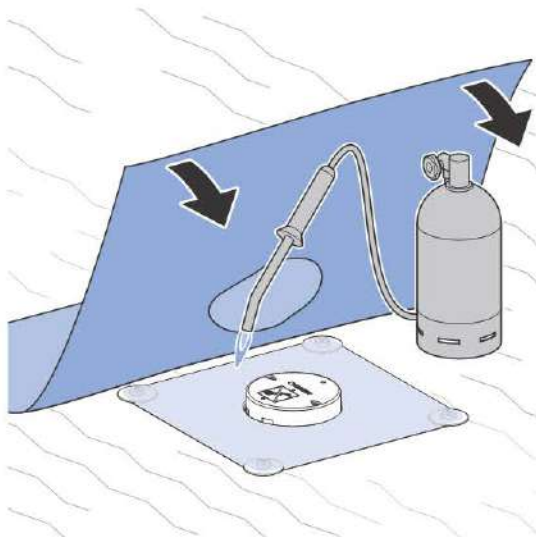
9



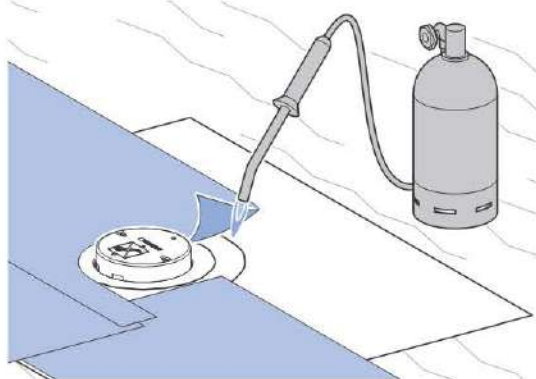
10



11

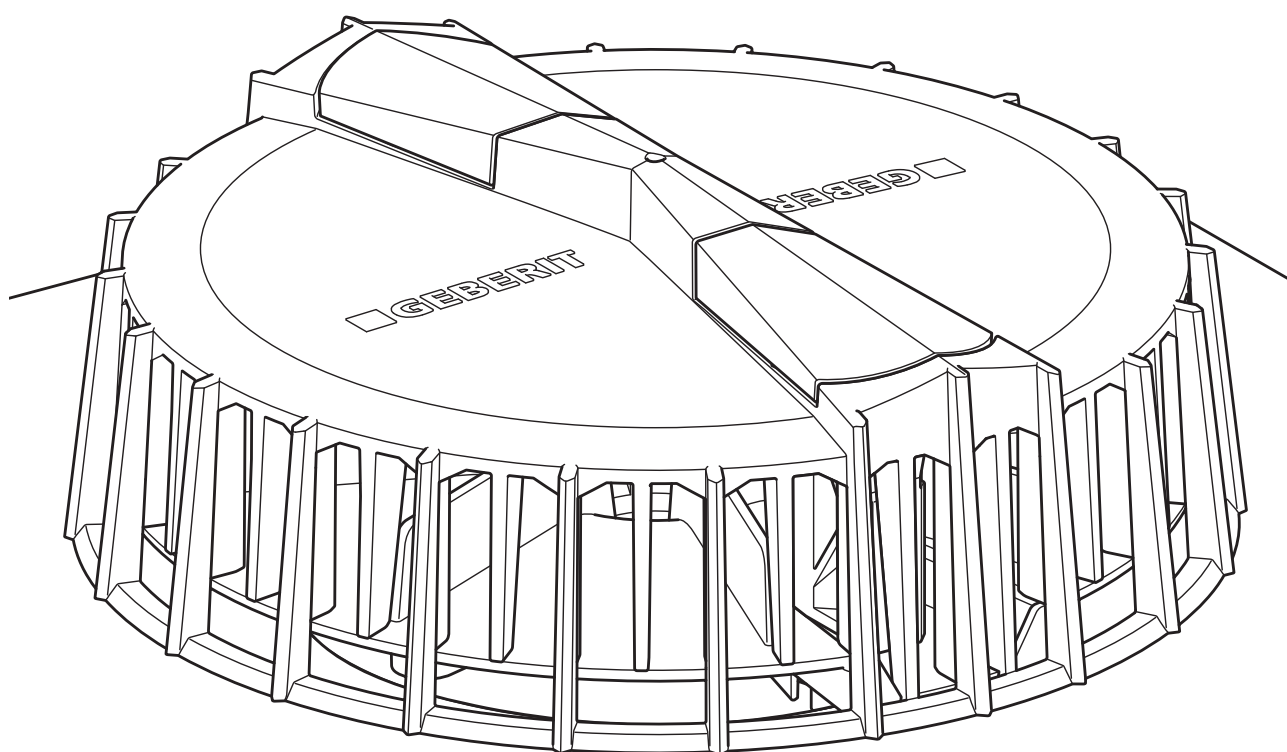


12



1

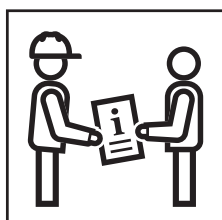




MAINTENANCE MANUAL

INSTANDHALTUNGSANLEITUNG
MANUEL D'ENTRETIEN
ISTRUZIONI PER LA MANUTENZIONE

**KNOW
HOW**
INSTALLED





Hinweise zur Dachwartung

Flachdächer und Rinnen müssen regelmässig gewartet werden. Um Verstopfungen bei der Entwässerungsanlage zu vermeiden, müssen Verschmutzungen und eventueller Bewuchs beseitigt und Laub rechtzeitig abgeräumt werden. Diese Reinigung muss gemäss den jeweiligen Umweltbedingungen entsprechend häufig durchgeführt werden. Dabei ist auch der Geberit Pluvia Dachwassereinlauf gemäss den Abbildungen von Schmutz zu reinigen. Über die Häufigkeit dieser Reinigung hat der Gebäudeeigentümer vor Ort zu entscheiden, der damit eine geeignete Person, zum Beispiel den Hauswart, beauftragen kann.

Roof maintenance notes

Flat roofs and gutters must be maintained regularly. Dirt, leaves and any growth must be removed in good time in order to prevent blockages in the roof drainage system. This cleaning must be performed regularly according to the respective environmental conditions. The Geberit Pluvia roof outlet must also be cleaned of any dirt in accordance with the figures. The building owner is responsible for deciding the frequency of this cleaning on site. The building owner can thereby delegate the task to a suitable person (e.g. the facility manager).

Remarques concernant l'entretien de la toiture

Les toitures plates et les chéneaux doivent être entretenus régulièrement. Éliminer les salissures, la végétation éventuelle et les feuilles mortes afin d'éviter tout risque d'obstruction du système d'évacuation. La fréquence de ce nettoyage doit être adaptée aux conditions environnementales. Dans ce cadre, il convient également de nettoyer la naissance Geberit Pluvia en suivant les indications graphiques données ci-après. La fréquence de ce nettoyage doit être fixée par le propriétaire du bâtiment, et c'est ce dernier qui confiera l'exécution des travaux à une personne qualifiée, par exemple le concierge.

Istruzioni per la manutenzione del tetto

Tetti piatti e gronde devono essere sottoposti a regolare manutenzione. Per evitare ostruzioni nell'impianto di drenaggio, occorre rimuovere con regolarità sporcizia ed eventuale vegetazione, togliendo al tempo stesso le foglie. La frequenza di questa pulizia dipende dalle diverse condizioni ambientali. Rimuovere la sporcizia anche dall'imbuto d'entrata Geberit Pluvia, come indicato nelle immagini. La frequenza di questa pulizia deve essere decisa in loco dal proprietario dell'edificio, che può affidare l'incarico ad una persona adatta, ad esempio il portiere.

Aanwijzingen voor het dakonderhoud

Platte daken en dakgoten moeten regelmatig onderhouden worden. Om verstoppingen van het afvalwatersysteem te voorkomen, moeten vervuilingen en eventuele begroeiing verwijderd en de bladeren tijdig afgeruimd worden. Deze reiniging moet volgens de desbetreffende omgevingsomstandigheden overeenkomstig vaak uitgevoerd worden. Daarbij moet ook van de Geberit Pluvia hemelwaterafvoertrechter volgens de afbeeldingen het vuil verwijderd worden. Over de frequentie van deze reiniging moet de eigenaar van het gebouw ter plaatse beslissen, die daarmee een geschikte persoon, bijvoorbeeld de huismeester, kan belasten.

Notas relativas al mantenimiento de la cubierta

Las cubiertas planas y los canalones requieren un mantenimiento regular. Para evitar obstrucciones en el sistema de aguas residuales, hay que eliminar la suciedad y retirar la maleza y las hojas de forma periódica y antes de que formen obstrucciones. La frecuencia de la limpieza depende de los requisitos aplicables de protección medioambiental. En este contexto, también se debe limpiar la suciedad del sumidero para cubierta Geberit Pluvia según muestran las imágenes. El propietario de las instalaciones deberá decidir in situ sobre la frecuencia de esta limpieza y podrá encomendar este trabajo a una persona adecuada, p.ej. al portero.



Indicações relativas à manutenção da cobertura

Os tetos planos e as caleiras têm de ser submetidos a uma manutenção regular. Para evitar o entupimento do sistema de águas residuais, é necessário eliminar a sujidade e as eventuais vegetações, bem como remover atempadamente as folhas. A frequência desta limpeza depende das respetivas condições ambientais. Neste processo, o ralo Geberit Pluvia para drenagem de cobertura também deve ser limpo de acordo com as figuras. Cabe ao proprietário do edifício decidir no local com que frequência deve ser realizada a limpeza, encarregando para isso uma pessoa adequada, por exemplo, o zelador.

Bemærkninger til vedligeholdelse af taget

Flade tage og afløbsrender skal vedligeholdes regelmæssigt. For at undgå tilstopning i spildevandssystemet skal skidt og eventuel bevoksning fjernes, og løv skal ryddes væk i rette tid. Denne rengøring skal udføres så ofte, som de omgivende betingelser kræver det. I den forbindelse skal Geberit Pluvia tagbrønde rengøres for snavs iht. illustrationerne. Ejeren af bygningen skal beslutte, hvor tit denne rengøring skal udføres. Ejeren kan udpege en egnet person, f.eks. viceværten, til at udføre opgaven.

Anvisninger for takvedlikehold

Flate tak og renner må vedlikeholdes regelmessig. For å unngå tilstopping i avløpssystemet må smuss, eventuelle vekster og løv fjernes i tide. Denne rengjøringen må gjennomføres ofte i henhold til de respektive omgivelsesforholdene. I den forbindelse må også Geberit Pluvia takavløpet rengjøres for å fjerne smuss i henhold til bildene. Eier av bygningen må avgjøre hvor ofte denne rengjøringen skal finne sted og gi en egnet person, f.eks. vaktmesteren, i oppdrag å gjennomføre den.

Anvisningar för takunderhåll

Plana tak och rännor måste underhållas regelbundet. För att förhindra att avvattningsssystem täpps igen måste man avlägsna smuts, löv och eventuell växtlighet i god tid. Denna rengöring måste genomföras så ofta som de aktuella miljöförhållandena kräver. Även Geberit Pluvia takbrunnen måste rengöras från smuts enligt bilderna. Fastighetsägaren bestämmer hur ofta rengöringen ska genomföras och överlämnar denna uppgift åt en lämplig person, t.ex. fastighetsskötaren.

Katon huolto-ohjeet

Tasakattoja ja räystäskouruja on huollettava säännöllisesti. Jotta vedenpoistojärjestelmien tukkeutumiselta vältytään, lika, lehdet ja mahdolliset kasvustot on poistettava ajoissa. Ympäristöolosuhteista riippuu, kuinka usein puhdistus on suoritettava. Samalla myös Geberit Pluvia -kattovedenpoisto on puhdistettava liasta kuvien mukaisesti. Rakennuksen omistaja päättää puhdistusvälistä paikan päällä ja voi teettää työn asianmukaisella henkilöllä, esimerkiksi talonmiehellä.

Upplýsingar um viðhald á þaki

Sinna verður viðhaldi á flötum þökum og rennum reglulega. Fjarlægja verður óhreinindi, lauf og gróður tímanlega til þess að koma í veg fyrir stíflur í niðurföllum. Það hversu oft þarf að hreinsa fer eftir umhverfisskilyrðum á hverjum stað. Þegar það er gert þarf einnig að fjarlægja óhreinindi úr Geberit Pluvia þakniðurföllum eins og sýnt er á myndunum. Eigandi hússins ákveður hversu oft þessi þríf fara fram og felur viðeigandi aðila, til dæmis húsverði, að annast þau.

Informacje dotyczące konserwacji dachu

Należy regularnie przeprowadzać konserwację dachów płaskich i rynien. Aby zapobiec zatkanui systemu odprowadzania wody, należy usuwać zabrudzenia i ewentualnie porastające rośliny oraz w odpowiednim czasie usuwać liście. Te prace należy wykonywać odpowiednio często, zależnie od określonych warunków środowiskowych. Jednocześnie należy również usuwać zabrudzenia z wpustu dachowego Geberit Pluvia postępując zgodnie z rysunkami. O terminach czyszczenia decyduje na miejscu właściciel budynku, który powinien wyznaczyć w tym celu odpowiednią osobę, np. konserwatora.



A tetőkarbantartásra vonatkozó utasítások

A lapostetőket és ereszeket rendszeresen karban kell tartani. A vízvezető rendszer eldugulásának megelőzése érdekében a szennyeződések és az esetleges növénykezdeményeket, valamint a lombot idejében el kell távolítani. A tisztítást a környezeti feltételek függvényében megfelelő gyakorisággal kell végezni. Emellett magát a Geberit Pluvia esővíz-összefolyót is meg kell tisztítani a szennyeződésektől az ábrák szerint. A tisztítás gyakoriságáról az épület tulajdonosa a helyszínen dönt, és megbízhat egy megfelelő személyt, például a házfelügyelőt a munkálatok elvégzésével.

Pokyny týkajúce sa čistenia striech

Je nutné pravidelne vykonávať údržbu plochých striech a strešných žlabov. Aby sa zabránilo upchatiam odvodňovacieho zariadenia, tak je nutné odstraňovať nečistoty a prípadný porast a včas vyprázdňovať lapač. Frekvencia takéhoto čistenie závisí od príslušných podmienok prostredia. Pritom je nutné podľa obrázkov očistiť aj strešný vtok Geberit Pluvia. O frekvencii takéhoto čistenia musí na mieste inštalácie rozhodnúť majiteľ budovy, ktorý ním musí poveriť vhodnú osobu, napríklad domovníka.

Pokyny k údržbě střechy

Údržba plochých střech a žlabů se musí provádět pravidelně. Pro zamezení ucpávání odvodňovacího zařízení se musí včas odstraňovat nečistoty a případný porost a listí. Toto čištění se musí provádět v intervalech odpovídajících příslušným podmínkám prostředí. Přitom se musí také zbavovat nečistot střešní vtok Geberit Pluvia podle vyobrazení. O četnosti tohoto čištění rozhoduje na místě vlastník budovy, který pověří čištěním vhodnou osobu, například správce domu.

Napotki za vzdrževanje strehe

Ravne strehe in žlebove je treba redno vzdrževati. Da preprečite zamašitve sistema za odvajanje vode, morate pravočasno odstraniti umazanijo, morebitno rastje in listje. Pogostost čiščenja mora biti skladna s posameznimi okoljskimi pogoji. V skladu s slikami morate očistiti tudi strešni vtočnik Geberit Pluvia. O pogostosti čiščenja odloča lastnik zgradbe, ki lahko za to nalogo pooblasti primerno osebo, na primer hišnika.

Napomene za održavanje krova

Ravni krovovi i žljebovi moraju se redovito održavati. Da bi se spriječila začepljenja uređaja za odvodnjavanje, mora se ukloniti prljavština i eventualni biljni pokrov te pravovremeno očistiti lišće. Čišćenje se mora provoditi dovoljno često u skladu s postojećim uvjetima okoliša. Pritom treba i vodolovno grlo Geberit Pluvia očistiti od prljavštine kako je prikazano na slikama. O učestalosti takvog čišćenja vlasnik zgrade odlučuje na licu mjesta i angažirati za to odgovarajuću osobu, primjerice, domara.

Napomene za održavanje krova

Ravni krovovi i limovi za oluke moraju redovno da se održavaju. Da bi se sprečila začepljenja kod sistema za odvodnjavanje, mora se ukloniti prljavština i mahovina, a lišće blagovremeno očistiti. Ovo čišćenje mora da se vrši dovoljno često u skladu sa odgovarajućim uslovima u okolini. Pri tome se i Geberit Pluvia krovni ulivni element treba očistiti od zaprljanja u skladu sa slikama. O učestalosti ovog čišćenja treba da odluči vlasnik objekta na licu mesta, koji time može da zaduži odgovarajuće lice, na primer, domara.

Juhised katuse hooldamise kohta

Lamekatuseid ja renne tuleb hooldada korrapäraselt. Vee-eemaldusseadmes tekkivate ummistuste vältimiseks tuleb eemaldada mustus, võimalikud taimed ja lehed õigel ajal. Puhastada tuleb tihti olenevalt keskkonnatingimustest. Seejuures tuleb ka ettevõtte Geberit Pluvia katuselehter vastavalt joonistele mustusest puhastada. Puhastamise sageduse peab otsustama kohapeal ehitise omanik, kes võib määrata selleks sobiva isiku, nt majahoidja.

Jumta apkopes norādes

Regulāri ir jāveic plakano jumtu un reņu apkopi. Lai novērstu atūdeņošanas iekārtas aizsprostošanos, tā laikus ir jāatbrīvo no netīrumiem, iespējamām augiem un lapām. Šīs tīrīšanas biežums ir jāpielāgo atbilstoši attiecīgajiem klimatiskajiem apstākļiem. Tajā ir iekļauta arī Geberit Pluvia jumta ūdens ieplūdes atbrīvošana no netīrumiem atbilstoši attēliem. Šīs tīrīšanas biežumu nosaka ēkas īpašnieks uz vietas, kas šo pienākumu var uztot atbilstošai personai, piemēram, nama pārzinim.



Pastabos dėl stogo priežiūros

Stogo paviršius ir latakus būtina reguliariai prižiūrėti. Kad drenažo sistema neužsikimštų, būtina pašalinti purvą bei sankaupas ir laiku pašalinti lapus. Šiuos valymo darbus būtina atlikti taip dažnai, kaip to reikia atsižvelgiant į aplinkos sąlygas. Taip pat reikia pašalinti purvą iš Geberit Pluvia stogo vandens įlajos, kaip pavaizduota paveikslėliuose. Pastato savininkas turi pats vietoje spręsti, kaip dažnai tokį valymą atlikti, kad šiuos darbus būtų galima pavesti tinkamam asmeniui, pvz., namo prižiūrėtojui.

Указания за поддръжка на покрива

Плоски покриви и олуци трябва да бъдат обслужвани редовно. За да се избегнат задръствания в системата за отводняване, замърсяванията и евентуална растителност трябва да се отстраняват и уловителят да бъде прочишван своевременно. Почишването трябва да се извършва в съответствие с околните условия и със съответната честота. При това трябва да се почистват и покривните воронки Geberit Pluvia според натрупването на замърсяване. Собственикът на сградата ще вземе решение колко често трябва да се извършва това почистване и може да възложи тази дейност на конкретно лице, например на лицето, стопанисващо сградата.

Indicații pentru întreținerea acoperișului

Acoperișurile plate și jgheaburile trebuie întreținute periodic. Pentru a evita înfundarea instalației de drenaj, trebuie înlăturate depunerile de murdărie, eventualele forme de vegetație și trebuie îndepărtate la timp frunzele. Această curățare trebuie executată des, în conformitate cu condițiile de mediu respective. Trebuie curățat și receptorul de terasă Geberit Pluvia în funcție de depunerile de murdărie. Proprietarul clădirii trebuie să hotărască în privința frecvenței curățării și poate desemna o persoană, de exemplu administratorul clădirii, pentru această operațiune.

Udhëzime për mirëmbajtjen e çatisë

Çatitë e sheshta dhe ulluqet duhet të mirëmbahen rregullisht. Për të evituar bllokime të impiantit të shkarkimit të ujërave duhet që papastërtitë dhe bimësia që mund të jetë rritur të hiqen dhe gjethet të jenë larguar në kohën e duhur. Ky pastrim duhet të kryhet aq shpesh, sa e diktojnë kushtet përkatëse të mjedisit. Gjatë kësaj kohe duhet të pastrohet edhe Geberit Pluvia pileta e ujit të çatisë në përputhje me formimin e papastërtive. Mbi shpeshtësinë e këtij pastrimi duhet të vendosë pronari i godinës në vend, i cili mund të ngarkojë me këtë punë një person të përshtatshëm, për shembull mirëmbajtësin e ndërtesës.

Напомени за одржување покрив

Рамните покриви и олуците мора редовно да се одржуваат. За да избегнете затнување на системот за дренажа, нечистотиите и вегетацијата мора да се отстранат заедно со лисјата навремено. Ова чистење мора да се извршува често во согласност со соодветните услови на животната средина. Geberit Pluvia кровните одводи за вода мора исто така да се чистат според илустрациите. Сопственикот на објектот мора да одлучи на локацијата колку често треба да се извршува чистењето и може да ангажира соодветно лице, на пример, хаусмајстор.

Υποδείξεις για συντήρηση στέγης

Οι πλακέ στέγες και οι υδρορροές πρέπει να συντηρούνται τακτικά. Για την αποφυγή εμφράξεων στα συστήματα αποστράγγισης πρέπει να απομακρύνονται έγκαιρα οι ρύποι, τα φύλλα και η τυχόν φυσική βλάστηση. Ο συγκεκριμένος καθαρισμός πρέπει να εκτελείται με τη συχνότητα που επιτάσσουν οι εκάστοτε περιβαλλοντικές συνθήκες. Σε αυτήν τη διαδικασία πρέπει επίσης να καθαρίζεται από ρύπους η κεφαλή εισροής ομβρίων Geberit Pluvia σύμφωνα με τις εικόνες. Η απόφαση για τη συχνότητα αυτού του καθαρισμού πρέπει να λαμβάνεται επιτόπου από τον ιδιοκτήτη του κτηρίου, ο οποίος μπορεί να αναθέσει την εργασία σε κατάλληλο άτομο, π.χ. στον επιστάτη του κτιρίου.



Çatı bakımı bilgileri

Düz çatılar ve oluklarda düzenli bakım yapılmalıdır. Drenaj sisteminde tıkanmaları önlemek için kirlenmeler ve olası büyümüş otlar giderilmeli ve yapraklar zamanında temizlenmelidir. Bu temizlik ilgili çevre koşullarına göre daha sık yapılmalıdır. Bu esnada Geberit Pluvia çatı süzgeci şekillerde gösterildiği şekilde kirden arındırılmalıdır. Bu temizliğin sıklığı hakkında bina sahibi yerinde karar vermeli ve bunun için örneğin tesis yöneticisi gibi uygun bir kişiyi görevlendirmelidir.

Указания по техобслуживанию крыши

Плоские кровли и желоба требуются регулярно обслуживать. Во избежание засорения водосточной системы необходимо удалять загрязнения и возникающую растительность, а также своевременно убирать листву. Очистка должна проводиться с периодичностью, соответствующей условиям окружающей среды на месте эксплуатации. При этом воронку Geberit Pluvia необходимо очищать от загрязнений в соответствии с приведенными изображениями. Периодичность очистки должен определять собственник здания, который может поручить это подходящему человеку, например смотрителю здания.

Указівки щодо догляду за дахом

Регулярно обслуговувати плоскі дахи й жолоби. Щоб запобігти забиванню водостоків, потрібно видаляти забруднення й можливу рослинність та вчасно прибирати листя. Частота такого очищення залежить від конкретних умов довкілля. Під час цього також потрібно очищати воронки Geberit Pluvia від бруду, як показано на рисунках. Власник будівлі має самостійно визначити періодичність такого очищення і може уповноважити на виконання цих робіт відповідну особу, як-от управителя.

屋顶维护提示

平屋顶和水槽必须定期进行维护。为避免排水装置堵塞，必须清除脏污和可能的植被并及时清空树叶。必须按照与环境条件相符的频率进行清洁。同时也需按照图示清除 Geberit Pluvia 屋顶水流入口的脏污。由当地的业主决定清洁作业频率，并委托适当的人员（例如房屋管理员）执行。

Шатырға қызмет көрсету бойынша нұсқаулар

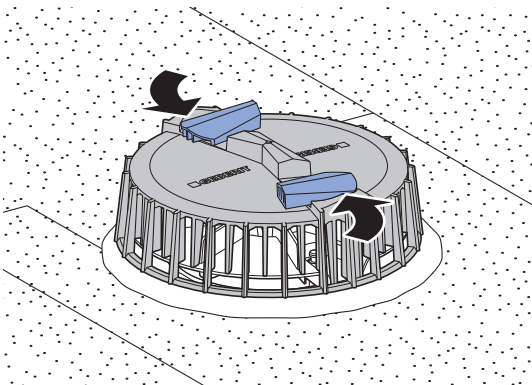
Шатыр кеңістігі мен суағарларға жиі қызмет көрсету қажет. Су ағызу қондырғысының бітелуіне жол бермеу үшін, кір мен кез келген өсімдіктерді кетіру және жапырақтарды уақытында тазарту қажет. Осы тазалау жұмыстары тиісті қоршаған орта шарттарына сай жиілікпен орындалуы тиіс. Оған қоса, Geberit Pluvia қабырға суағарындағы кірді де суреттерге сай тазарту қажет. Осы тазалаудың жиілігі жайында ғимарат иесі дәл сол орында шешім қабылдауы тиіс және мұндай тапсырманы арнайы тұлғаға, мысалы, үй басқарушысына тапсыруы мүмкін.

إرشادات لصيانة السقف

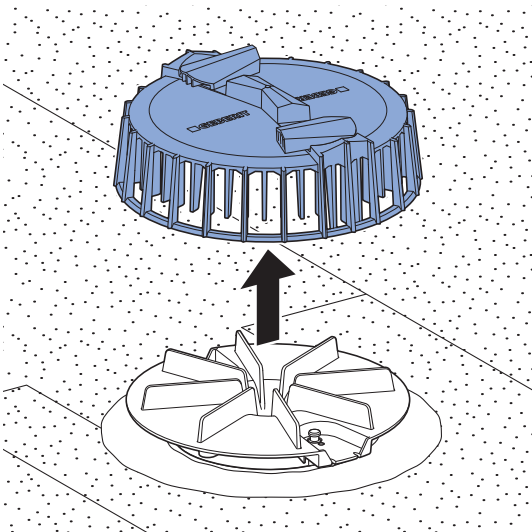
الأسقف المسطحة والمزاريب يجب أن تتم صيانتها بانتظام. تجنباً لمواضع الانسداد في نظام تصريف الماء فيجب أن يتم التخلص من الاتساخات والكائنات الدقيقة إن وجدت وإزالة أوراق الشجر في الوقت المناسب. عملية التنظيف هذه يجب أن يتم تنفيذها بشكل متكرر حسبما تتطلب الظروف البيئية المعنية. عندئذ يتعين أن يتم أيضاً تنظيف نظام سحب الماء العلوي Geberit Pluvia بحسب معدلات تكون الاتساخات. على مالك المبنى المحلي أن يتخذ قراره بشأن معدل تكرار عملية التنظيف هذه، الذي يمكنه تكليف شخص مناسب، وليكن حارس المنزل مثلاً، بهذه المهمة.



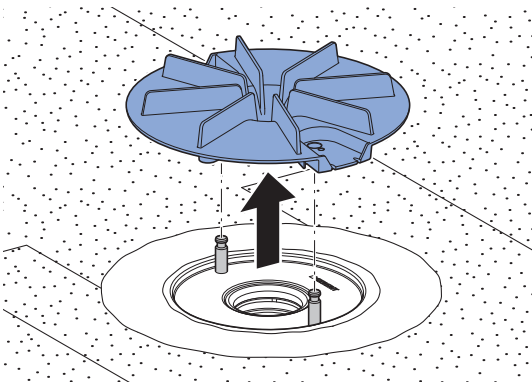
1



2



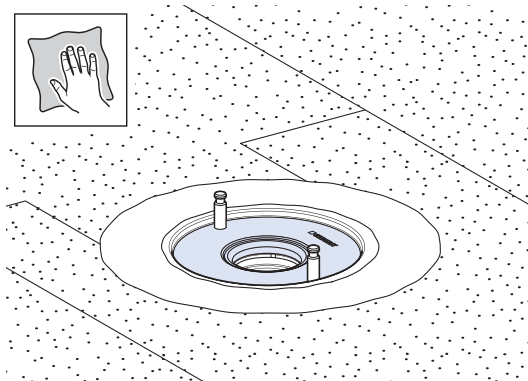
3



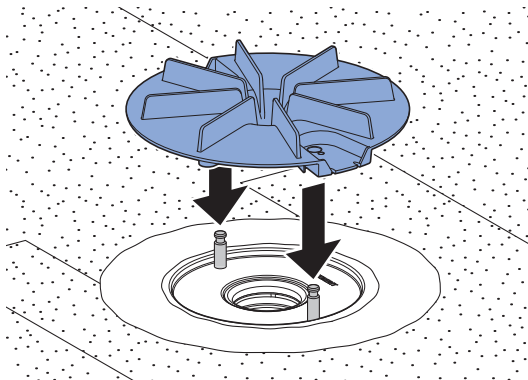
4



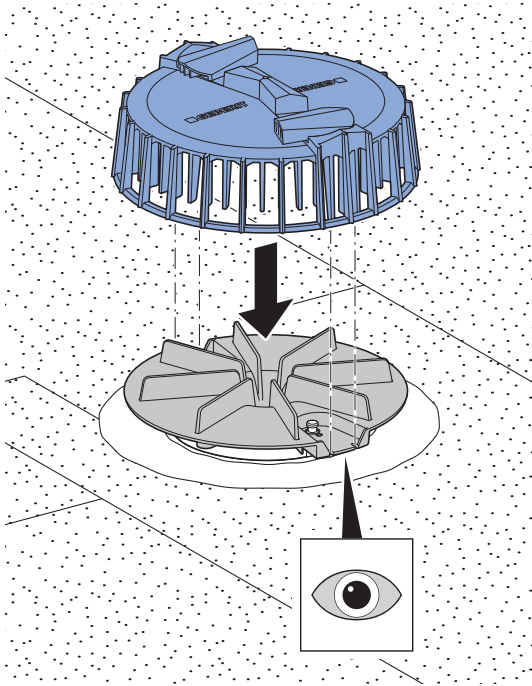
5



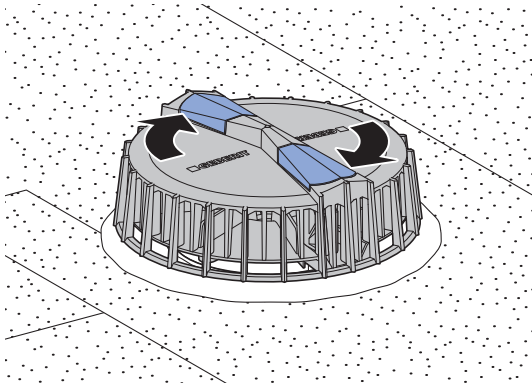
6



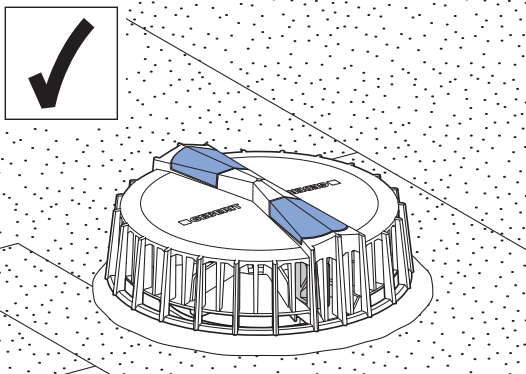
7



8



✓



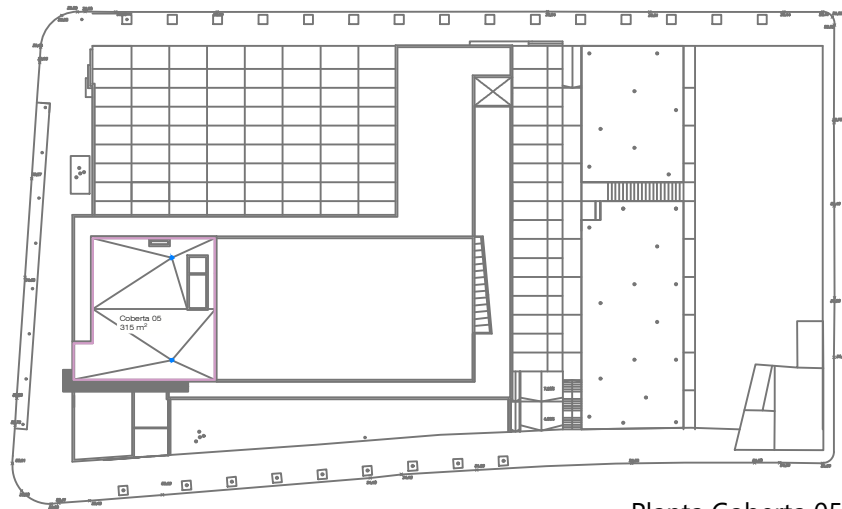
2. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



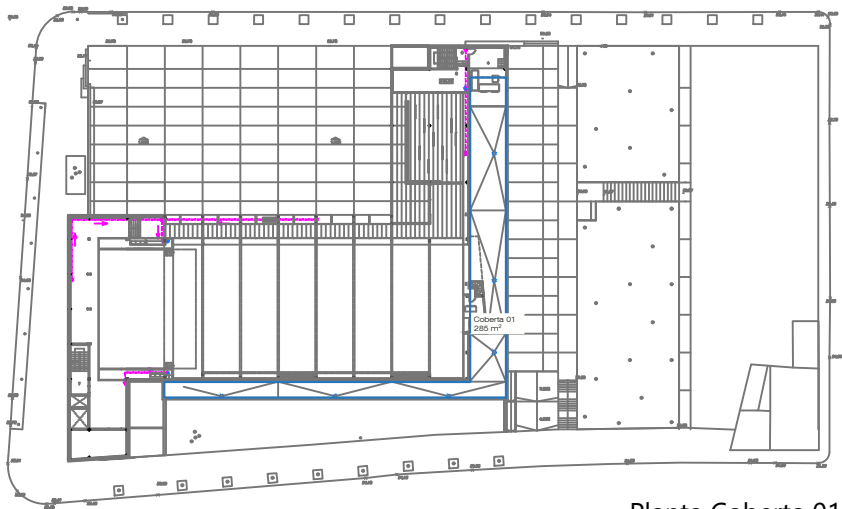


I INDEX		
I01	ÍNDEX	
EAESTATACTUAL		
EA 1.01	SITUACIÓ	1
EA 2.01	EMPLAÇAMENT	2
EA 2.02	EMPLAÇAMENT. PLANTA URBANITZACIÓ	3
EA 3.01	JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA	4
EA 4.01	PLANTES COBERTES RESUM	5
EA 4.02	PLANTES COBERTES ANÀLISI	6
EA 4.03	PLANTA COBERTA. BAIXANTS PLUMIALS	7
EA 5.01	PLANTA COBERTA 05	8
EA 5.02	PLANTA COBERTA 04	9
EA 5.03	PLANTA COBERTA 03 I 02	10
EA 5.04	PLANTA COBERTA 01	11
EA 5.05	PLANTA BAIXA	12
EA 5.06	PLANTA SOTERRANI	13
EA 5.07	PLANTA FONAMENTACIÓ	14
EA 6.01	SECCIONS 18	15
EA 6.02	SECCIONS 19	16
EA 6.03	SECCIONS 20	17
EA 6.04	SECCIONS 21	18
EA 6.05	SECCIONS 22	19
EA 6.06	SECCIONS 23	20
EA 6.07	SECCIONS 24	21
EA 6.08	SECCIONS 25	22
EA 6.09	SECCIONS 26	23
EA 6.10	SECCIONS 27	24
EA 6.11	SECCIONS 28	25
EA 6.12	SECCIONS 29	26
EA 6.13	SECCIONS 30	27
EA 7.01	REPORTATGE FOTOGRÀFIC	28
EA 7.02	REPORTATGE FOTOGRÀFIC	29
PRPROPOSTA		
PR 1.01	TREBALLS PREVIS. COBERTES	30
PR 1.02	BAIXANTS I COL·LECTORS	31
PR 2.01	PLANTES COBERTES. RESUM	32
PR 2.02	COBERTA TIPUS. SECCIÓ	33
PR 2.03	ACTUACIONS I REPARACIONS	34
PR 2.04	PLANTA COBERTA 05	35
PR 2.05	PLANTA COBERTA 04	36
PR 2.06	PLANTA COBERTA 03 I 02	37
PR 2.07	PLANTA COBERTA 01	38
PR 2.08	PLANTA BAIXA	39
PR 2.09	PLANTA SOTERRANI	40
PR 2.10	PLANTA FONAMENTACIÓ	41

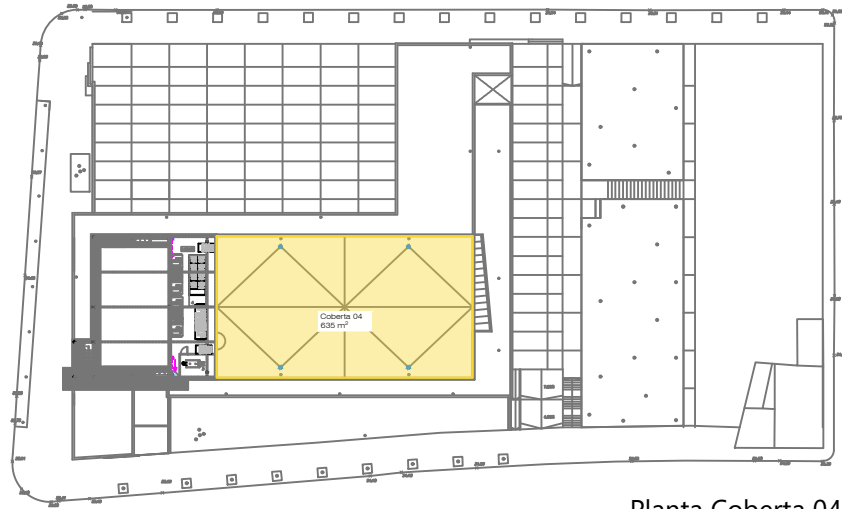




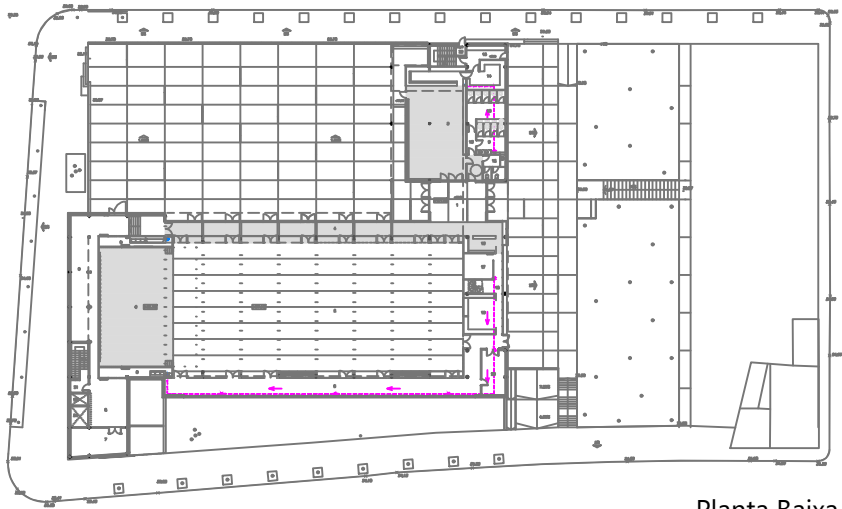
Planta Coberta 05



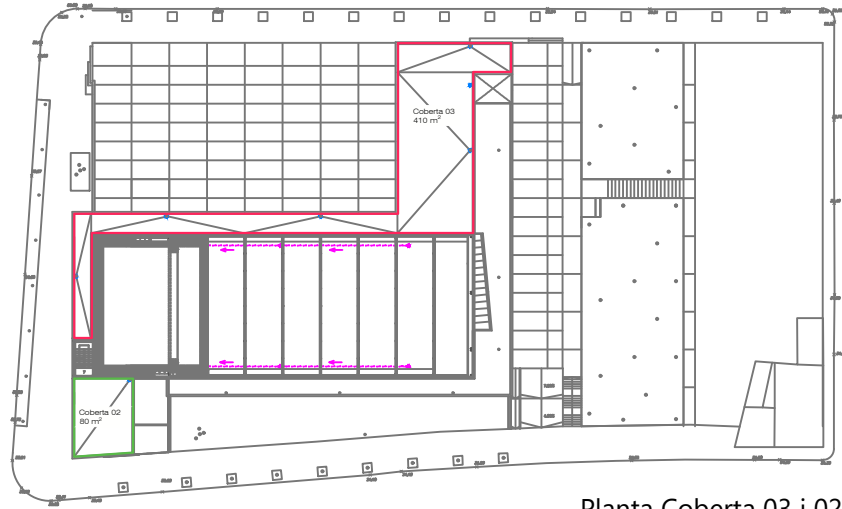
Planta Coberta 01



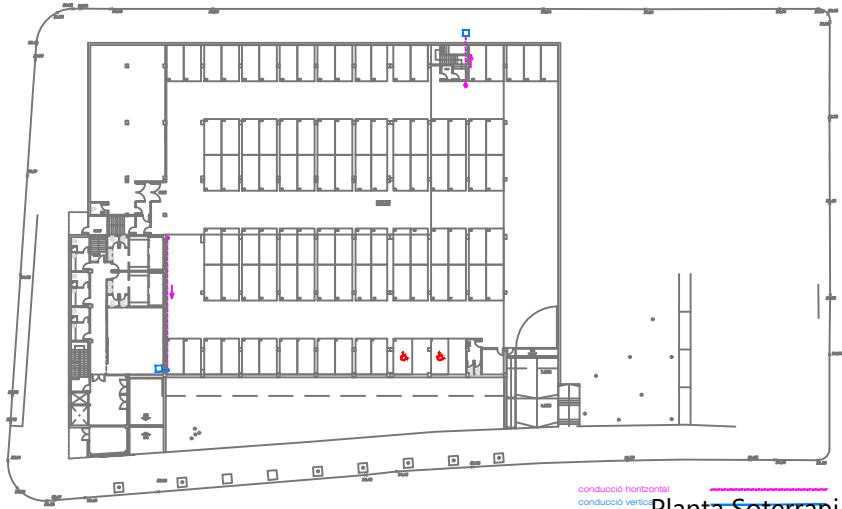
Planta Coberta 04



Planta Baixa



Planta Coberta 03 i 02



Planta Soterrani

Coberta tipus	Superfície
Coberta 1	285 m2
Coberta 2	80 m2
Coberta 3	410 m2
Coberta 4	635 m2
Coberta 5	315 m2
Total	1.725 m2

	Sup. Construïda	Sup. Útil
Planta aparcament	2.935,80m2	2.740,95m2
Planta baixa	1.885,67 m2	1.590,15 m2
Planta nivell +41	151,10 m2	125,92 m2
Planta nivell +43	81,61m2	81,61 m2
Planta nivell +46	169,88 m2	169,88 m2
Total	5.224,06 m2	4.708,51 m2
Urbanització		3.866,18 m2
Porxos		122,67 m2



PROJECTE EXECUTIU

RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

ESTAT ACTUAL
Plantes cobertes. Anàlisi

ESCALA:

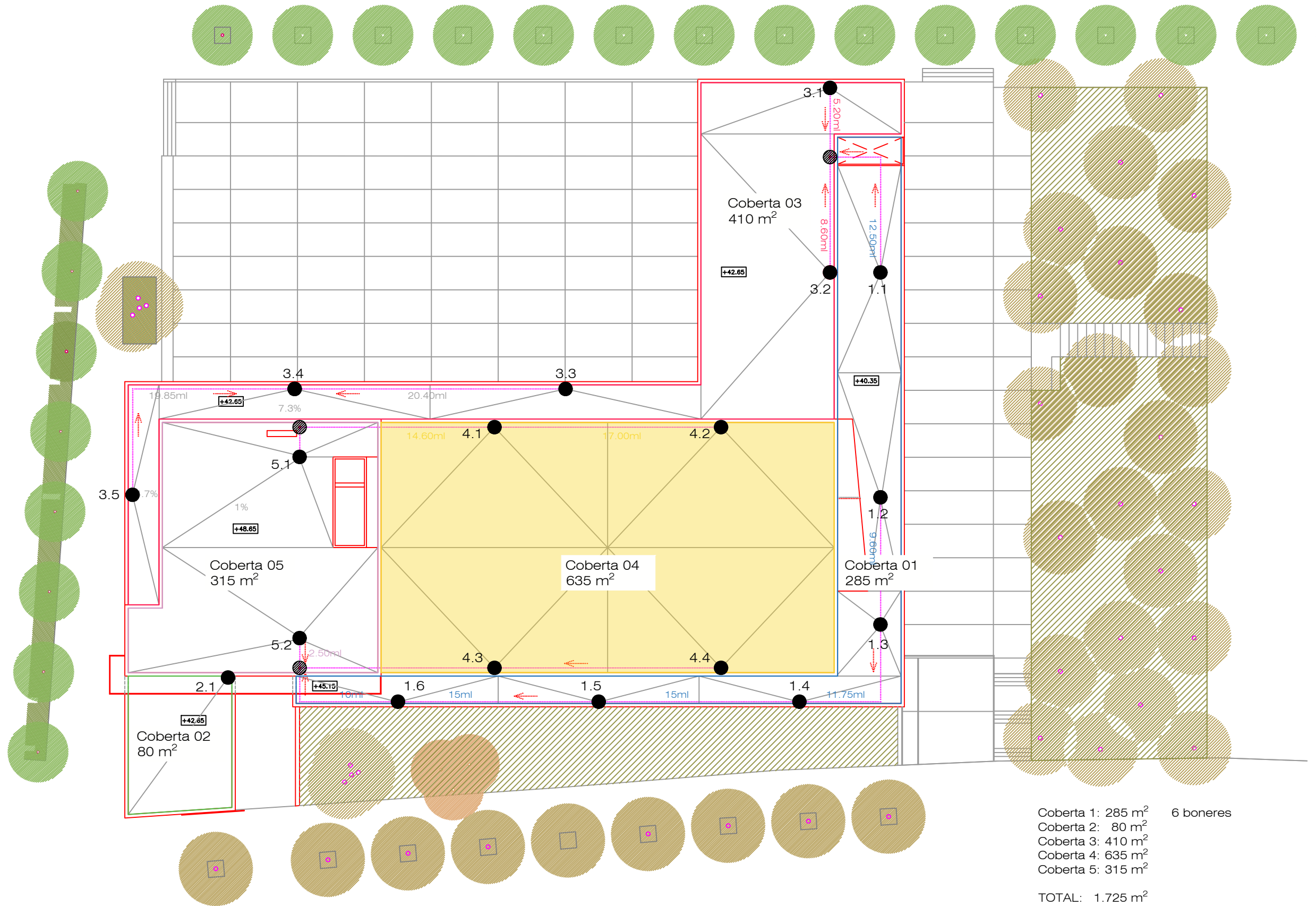
A3 1/300
A1

ARXIU:

01 Estat Actual - plantes.dwg

DATA:

MAIG 2026

EA 4.

Coberta 1: 285 m²
Coberta 2: 80 m²
Coberta 3: 410 m²
Coberta 4: 635 m²
Coberta 5: 315 m²

TOTAL: 1.725 m²

6 boneres

PROJECTE EXECUTIU

RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

ESTAT ACTUAL
Planta coberta. Baixants Pluvials

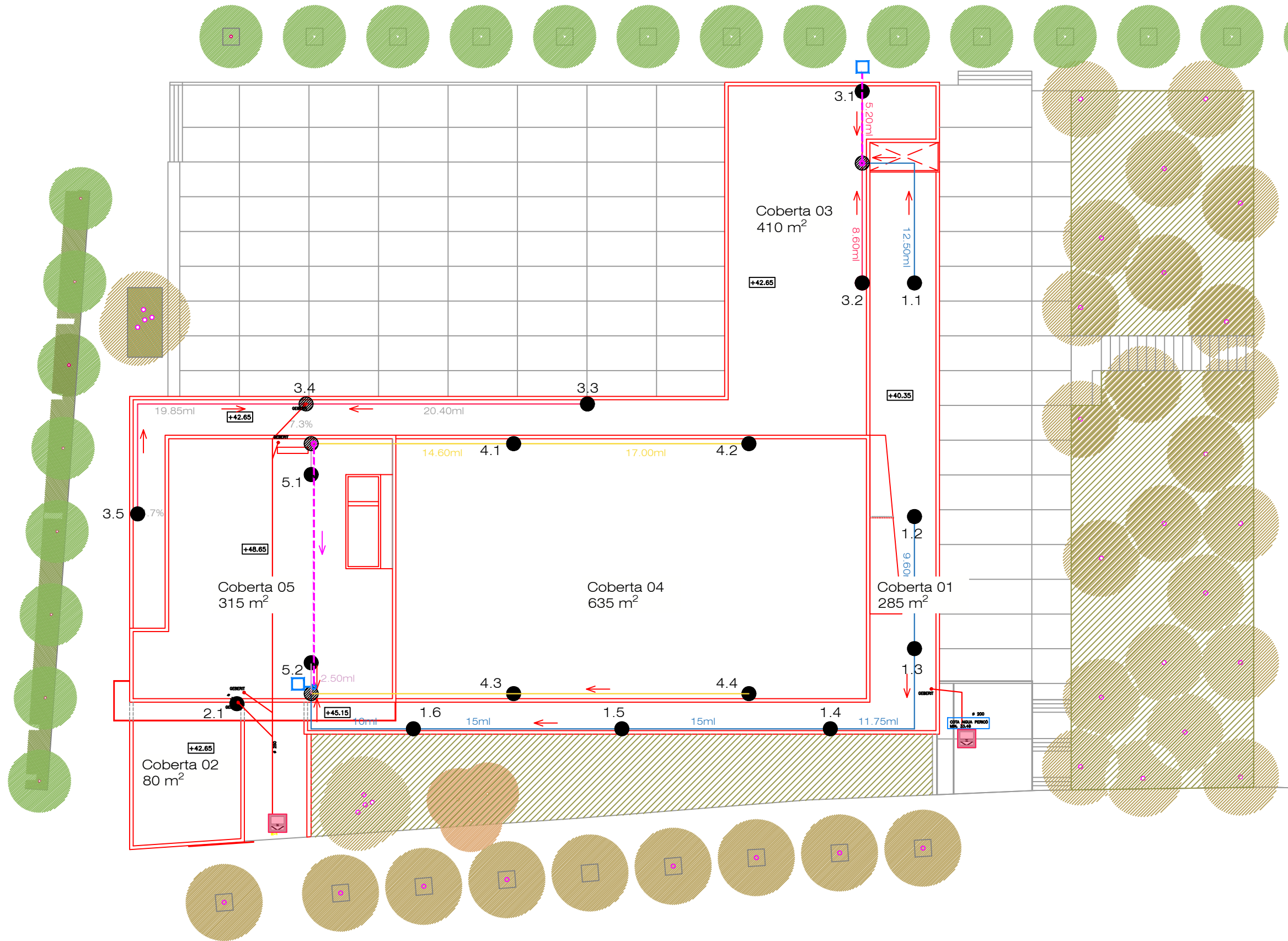
ESCALA:

A3 1/300
A1

ARXIU:

01 Estat Actual - plantes.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 4.

PROJECTE EXECUTIU

RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR**PROMOTOR**

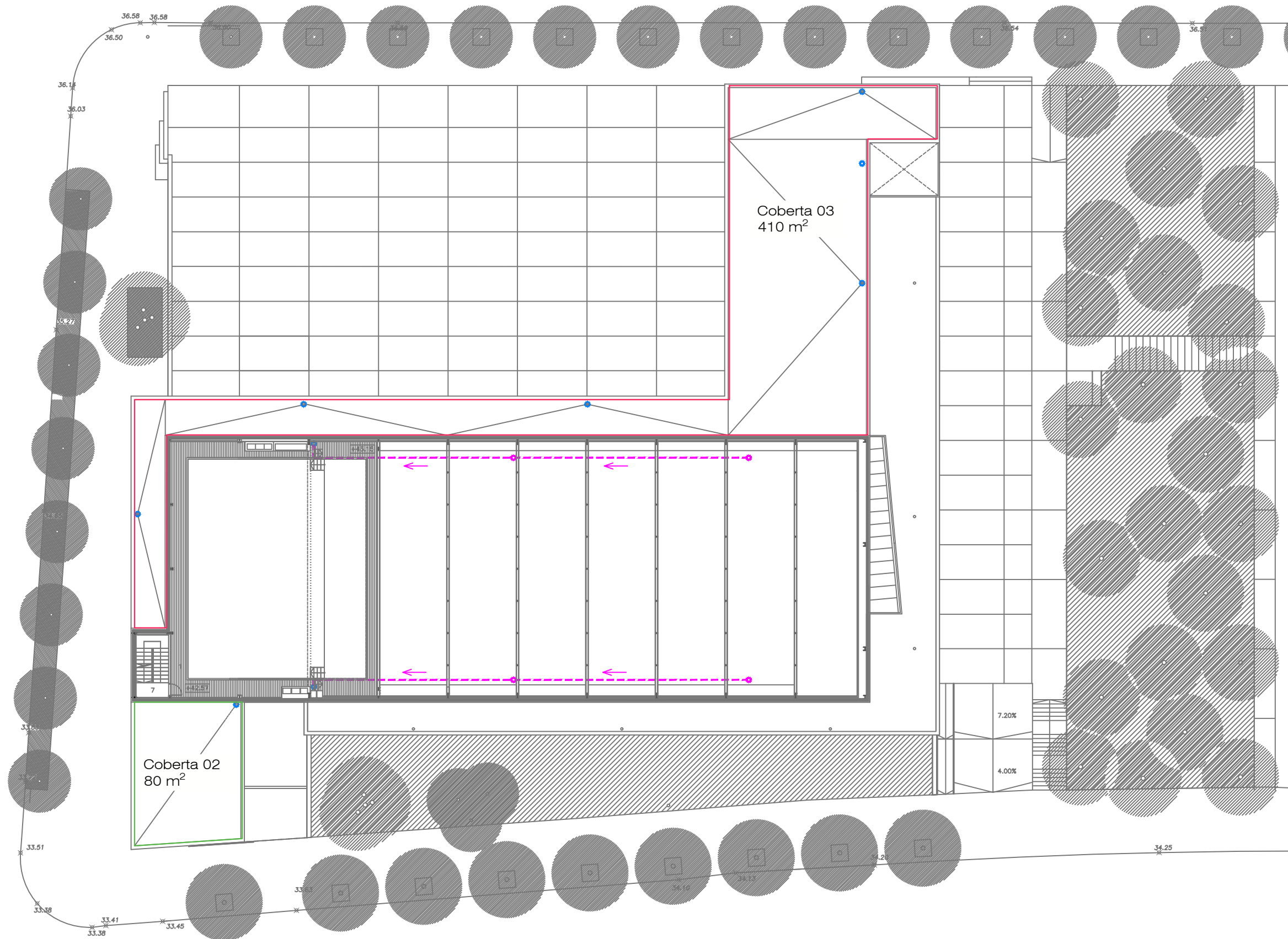
AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL: **ESTAT ACTUAL**
Planta Coberta 03 i 02

ESCALA: A3 **1/300**
A1

ARXIU: **01 Estat Actual - plantes.dwg**

DATA: **MAIG 2026**

EA 5.0

PROJECTE EXECUTIU

RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR**PROMOTOR**

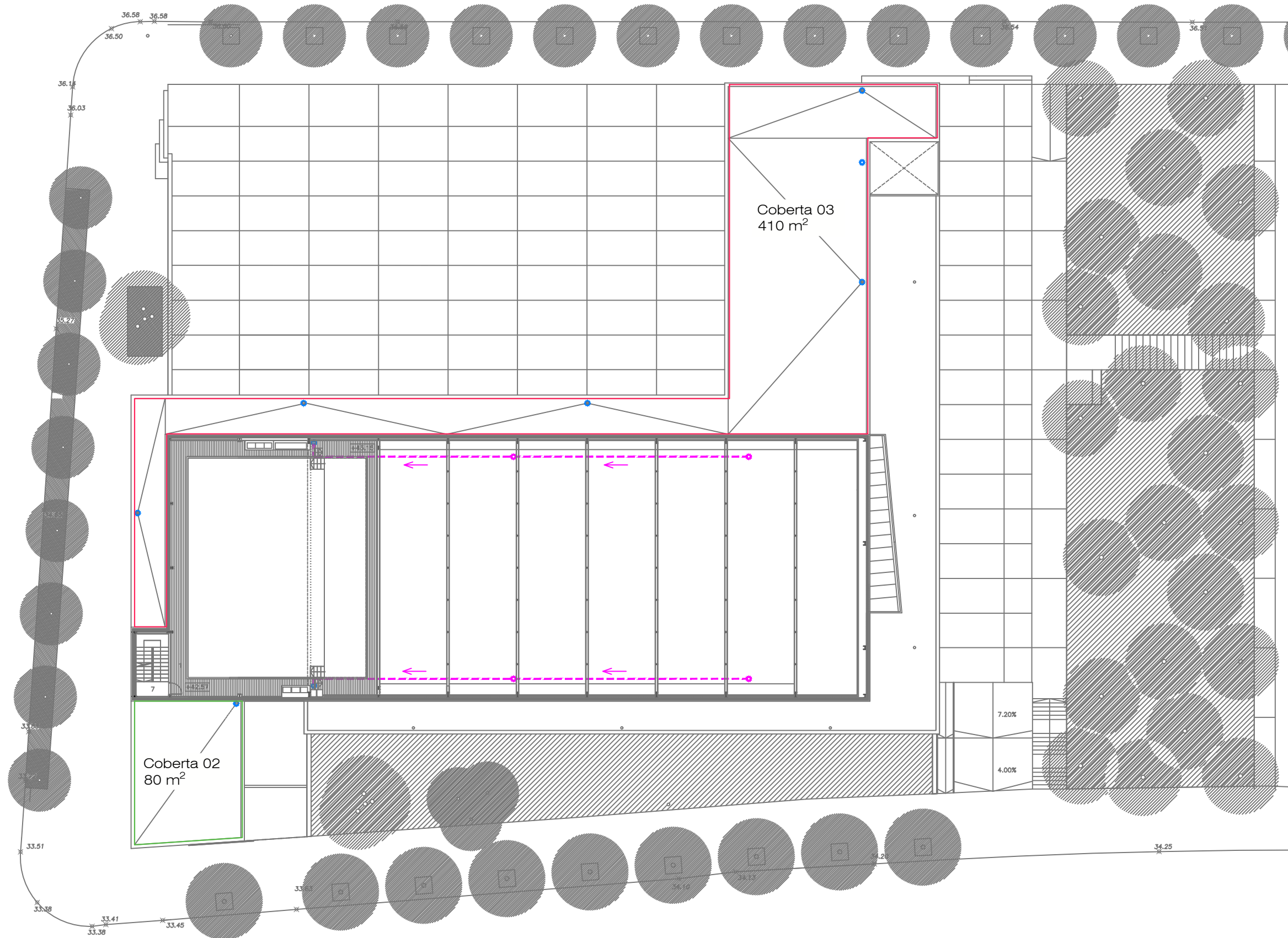
AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

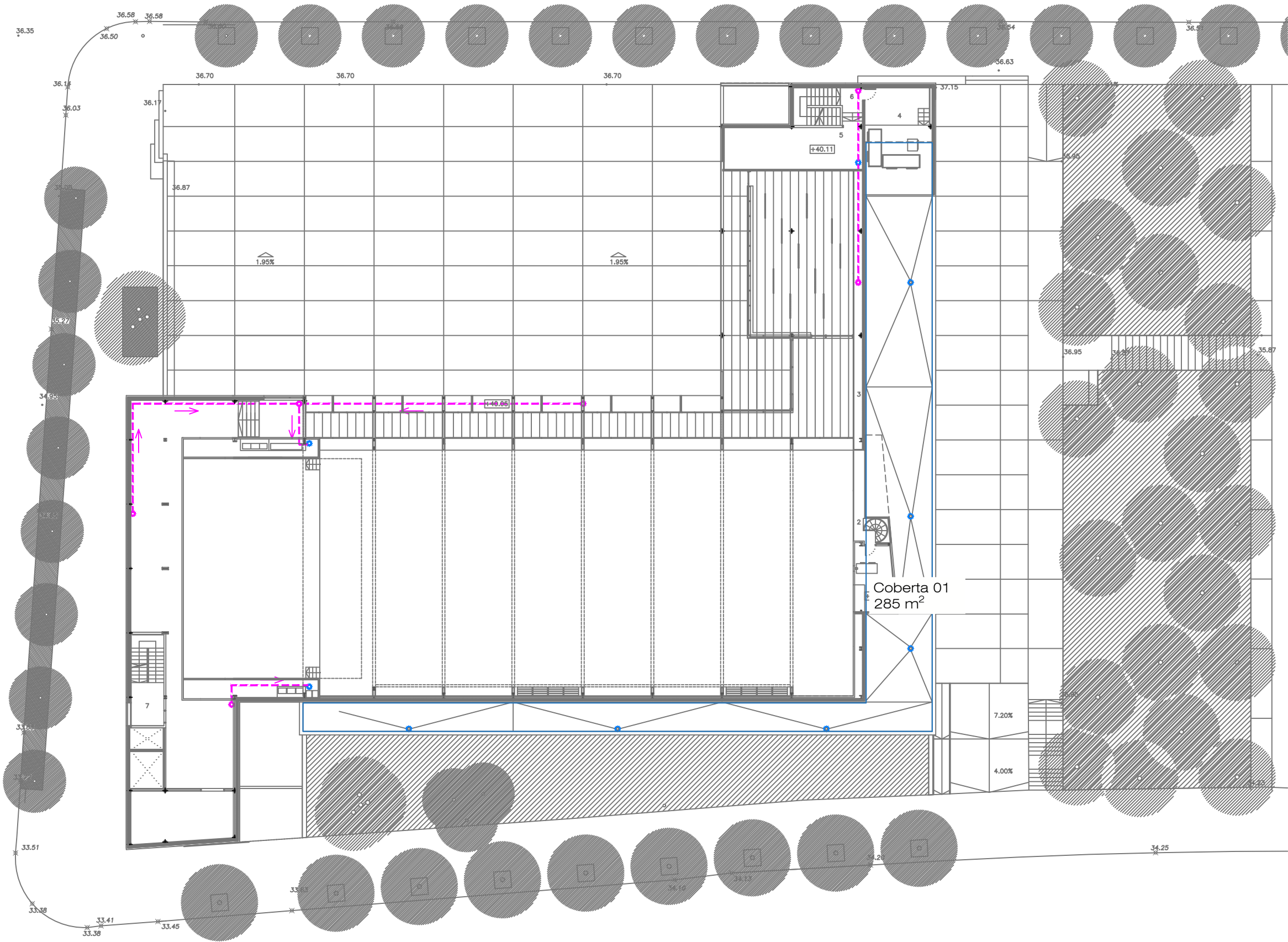
PLÀNOL: **ESTAT ACTUAL**
Planta Coberta 03 i 02

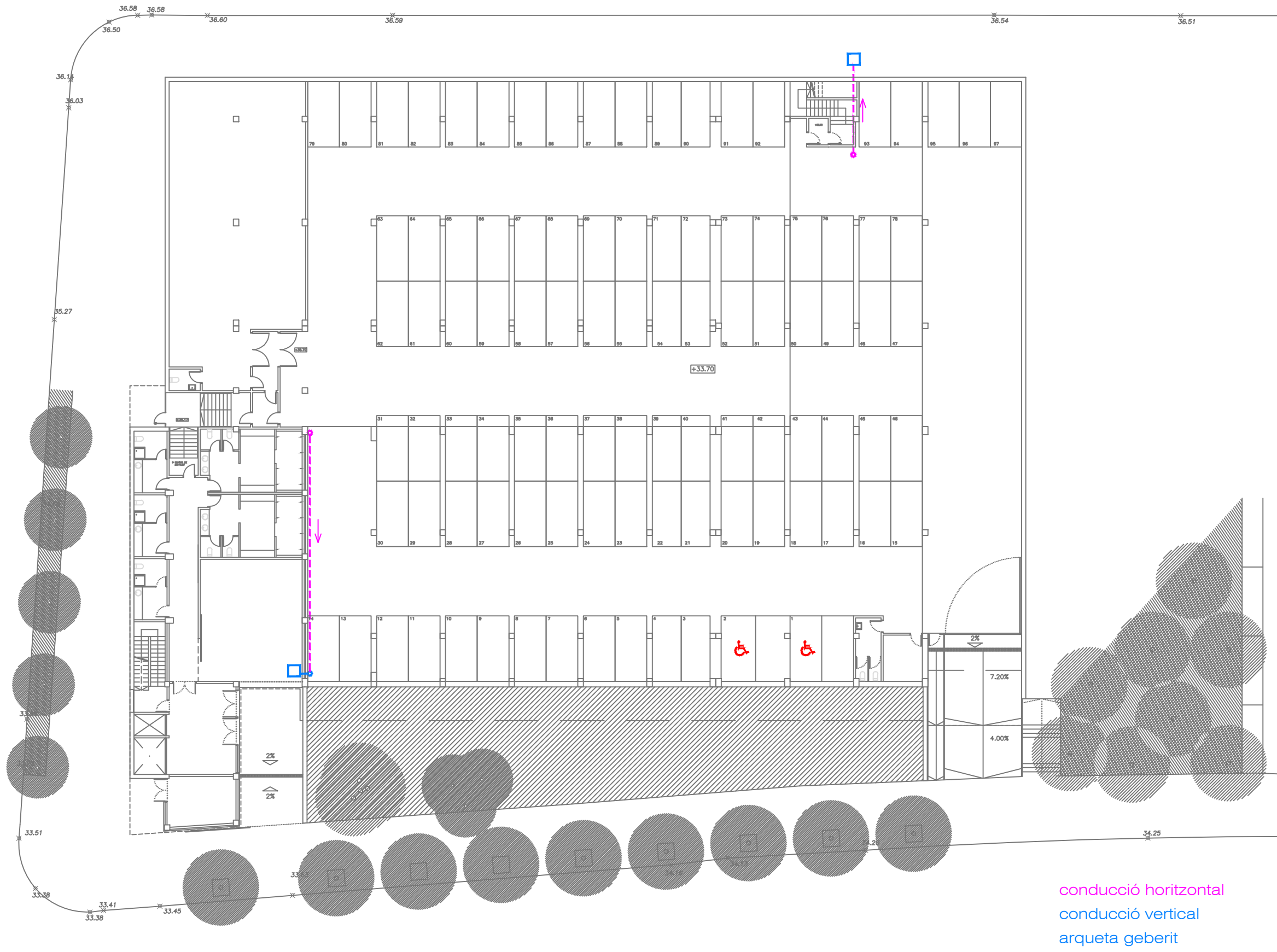
ESCALA: A3 **1/300**
A1

ARXIU: **01 Estat Actual - plantes.dwg**

DATA: **MAIG 2026**

EA 5.0





TÍTOL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

ESTAT ACTUAL
Planta Soterrani

ESCALA:

A3 1/300
A1

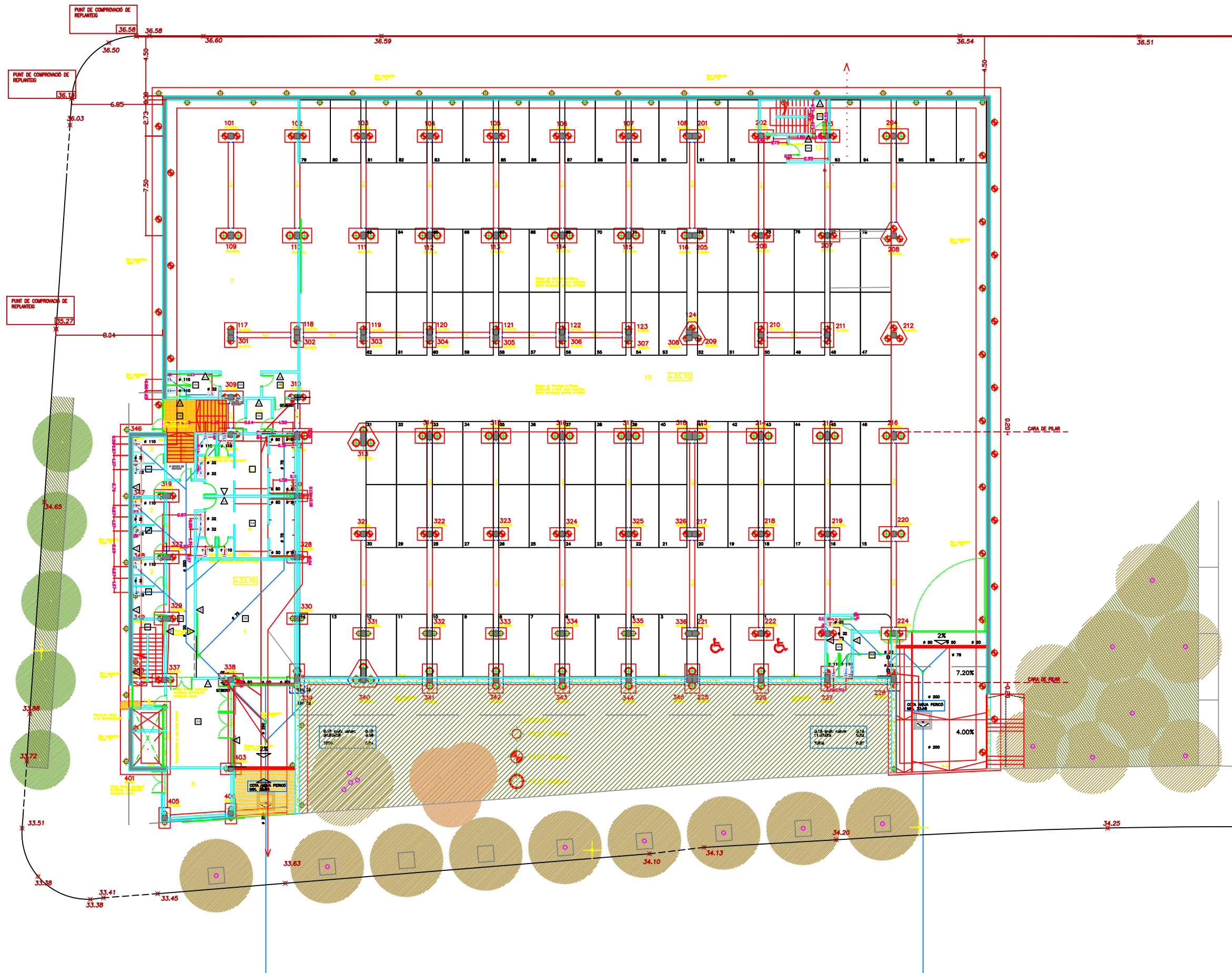
ARXIU: 01 Estat Actual - plantes.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 5.



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 254 de 378



PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

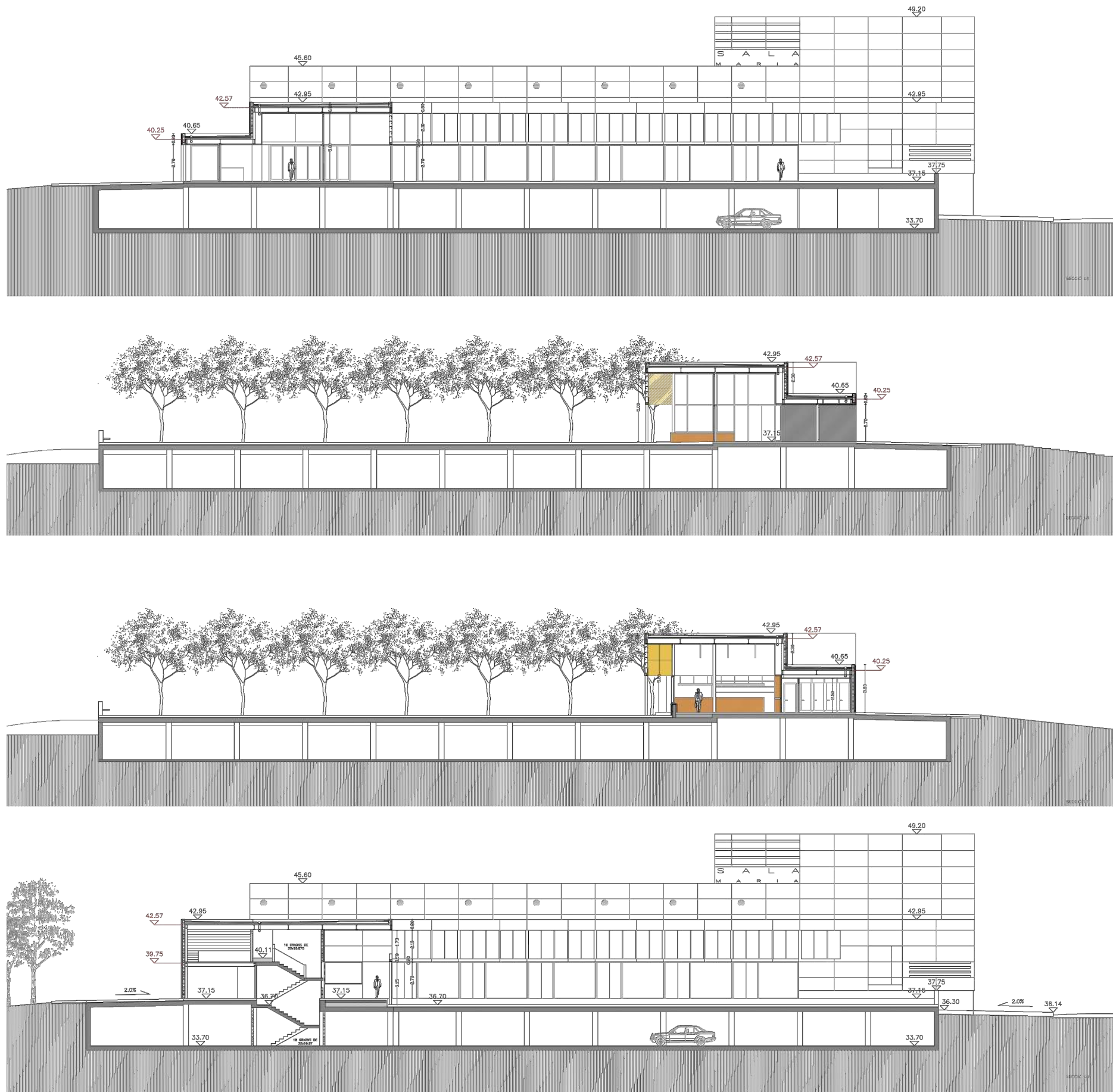
AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL: **ESTAT ACTUAL**
Seccions 21

ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 6.

Ajuntament de Pallejà
Departament de Urbanisme
Servei de Serveis de l'Espai Públic
Servei de Projectes i Obres

Ajuntament de Pallejà
Departament de Urbanisme
Servei de Serveis de l'Espai Públic
Servei de Projectes i Obres

PROJECTE EXECUTIU DE SALA POLIVALENT A PALLEJÀ

SECCIONS LONGITUDINALS 2 1:10

ELABORAT	REVISAT	APROVAT	ELABORAT	REVISAT	APROVAT	ELABORAT	REVISAT	APROVAT	ELABORAT	REVISAT	APROVAT
DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE
DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE	DALE, DALE

TÍTOL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

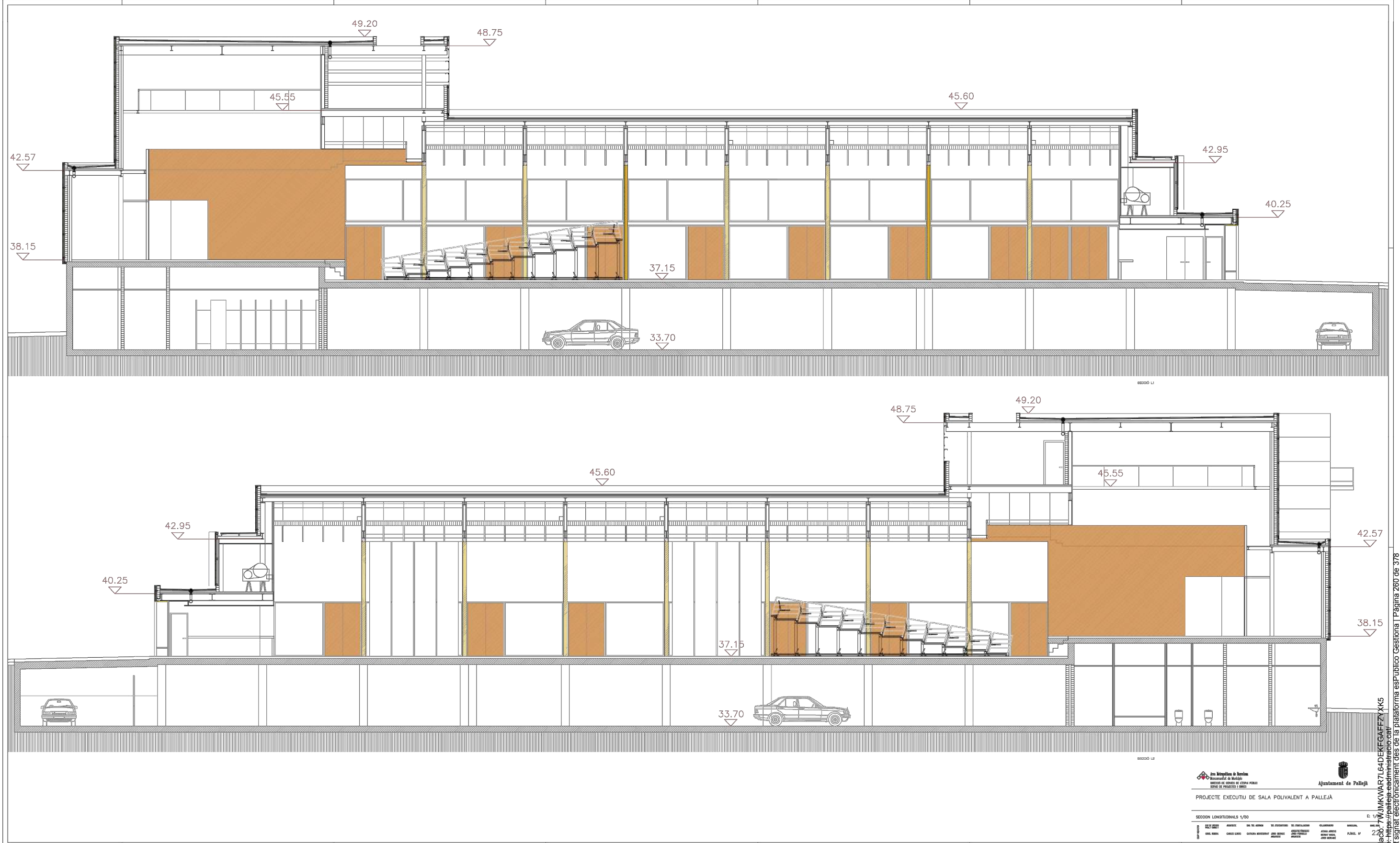
PLÀNOL: **ESTAT ACTUAL**
Seccions 22

ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 6.



Ajuntament de Pallejà
Ajuntament de Pallejà
SERVEI DE PROJECTES I DIBUIXOS

Ajuntament de Pallejà

PROJECTE EXECUTIU DE SALA POLIVALENT A PALLEJÀ

SECCION LONGITUDINALS 1/20

E: 1/20
A3 1/-
A1

Codi Validació: 7WJMKVWAR7L64DEKFGAFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiralcat.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 260 de 378

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

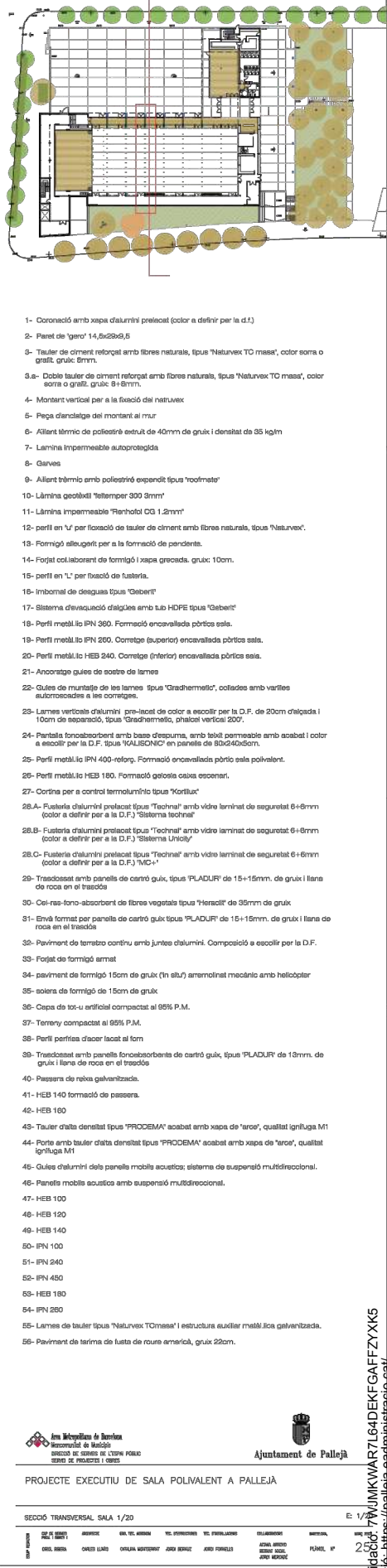
PLÀNOL: ESTAT ACTUAL
Seccions 25

ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 6.



PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

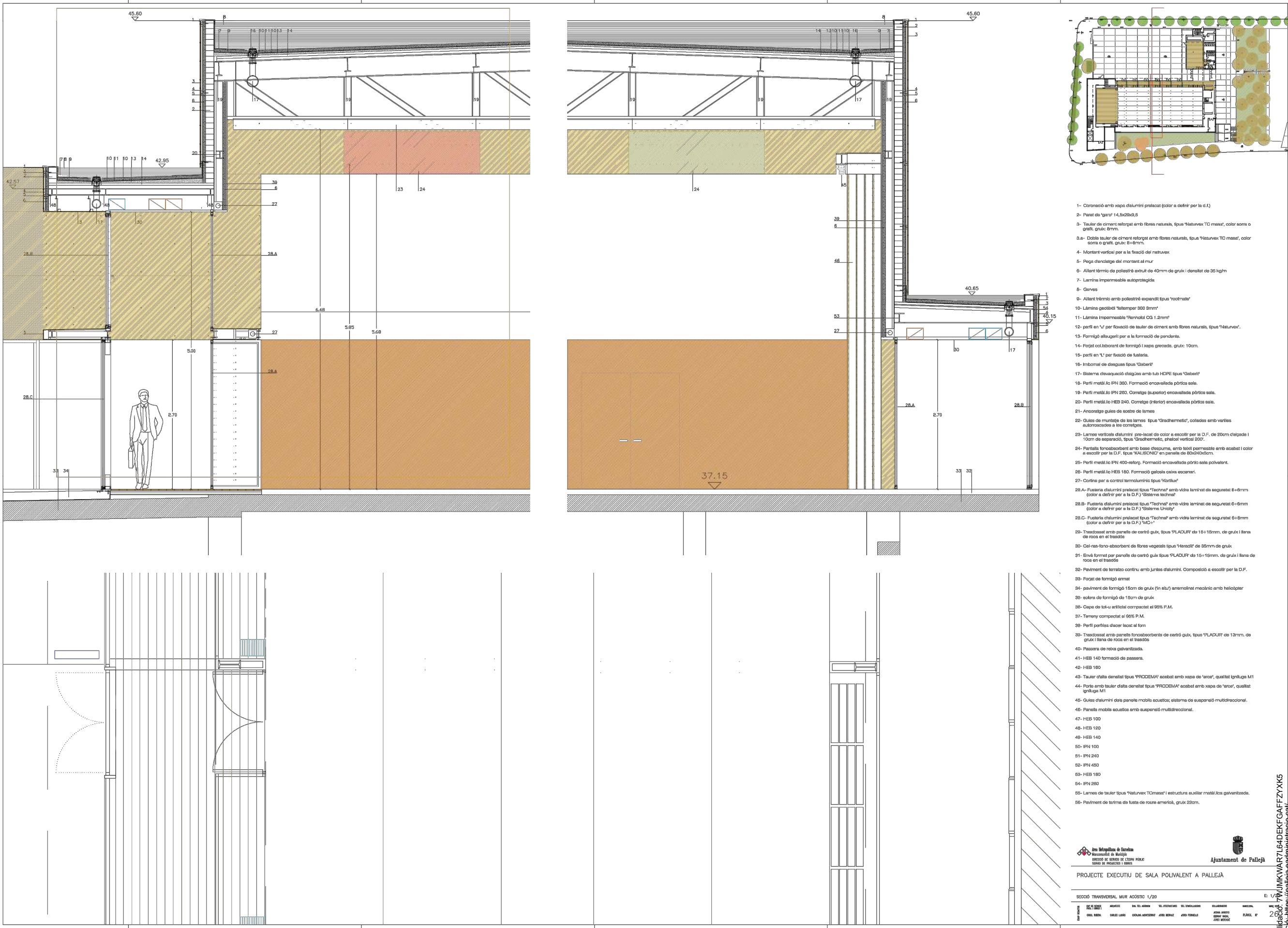
PLÀNOL: ESTAT ACTUAL
Seccions 26

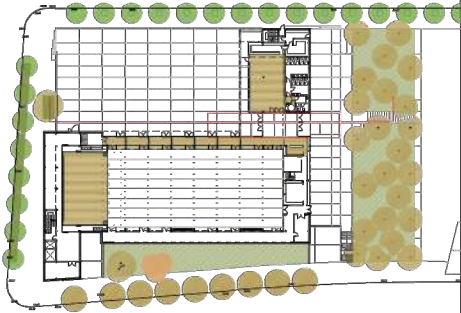
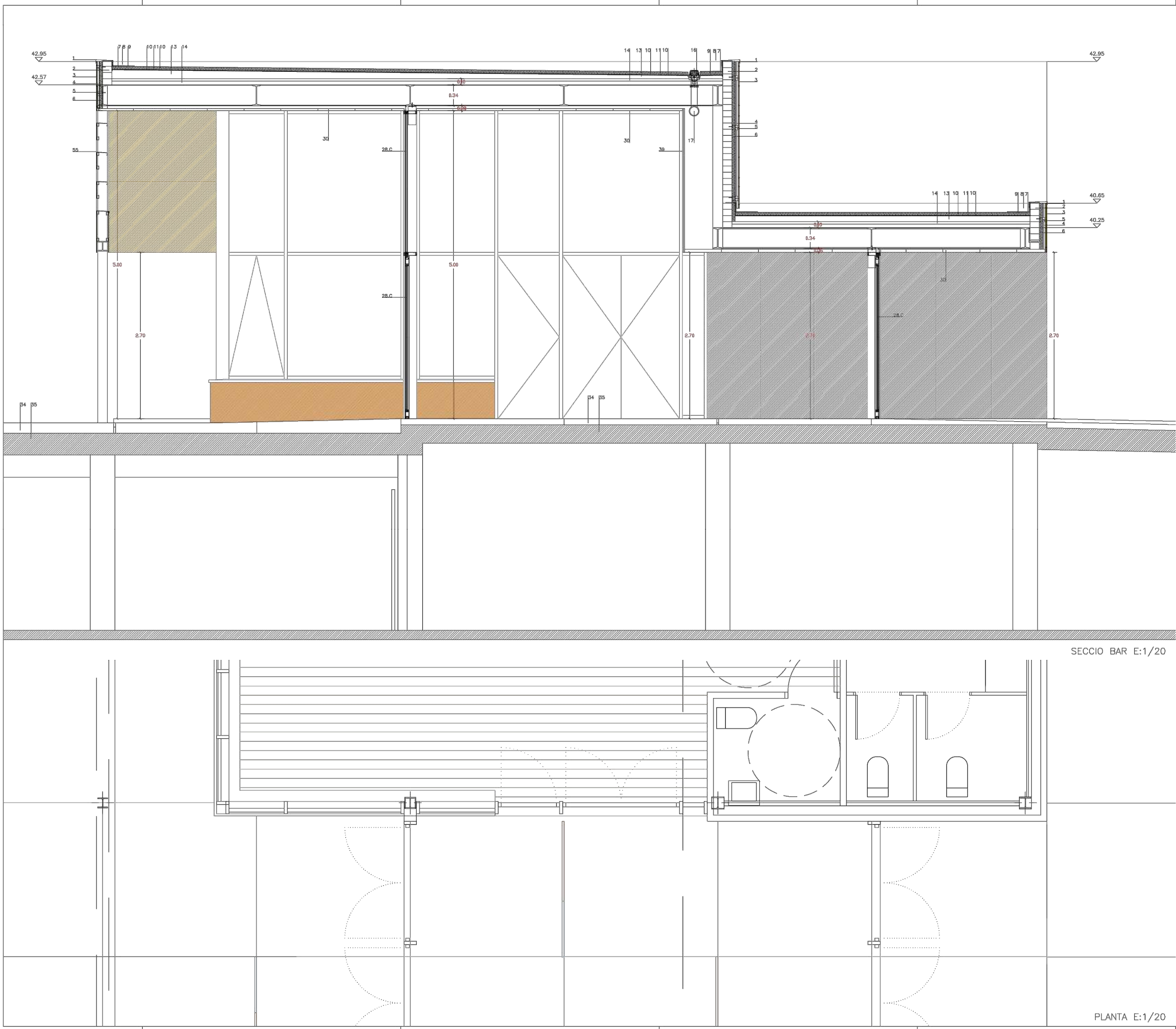
ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 6.





- 1- Cobriment amb xapa d'alumini prelacat (color a definir per la D.F.)
- 2- Pint de 'gero' 14,5x29x0,8
- 3- Tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus 'Naturux TC mass', color sorra o gris, gruix: 8mm.
- 3.a- Doble tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus 'Naturux TC mass', color sorra o gris, gruix: 8+8mm.
- 4- Montant vertical per a la fixació del naturux
- 5- Peça d'ancoratge del montant al mur
- 6- Allant tèrmic de poliestirè extrudit de 40mm de gruix i densitat de 35 kg/m³
- 7- Llàmina impermeable autoprotegida
- 8- Gases
- 9- Allant tèrmic amb poliestirè expandit tipus 'rockmas'
- 10- Làmina gestàtil 'Isoterm' 300 3mm
- 11- Làmina impermeable 'Renhotol Q3 1,2mm'
- 12- perfil en 'U' per foscació de tauler de ciment amb fibres naturals, tipus 'Naturux'.
- 13- Formigó al·leugerit per a la formació de pendents
- 14- Forjat col·laborant de formigó i xapa grecada, gruix: 10cm.
- 15- perfil en 'L' per fixació de fustoria
- 16- Inbornel de desguas tipus 'Gaberit'
- 17- Sistema de evacuació d'aigües amb tub HDPE tipus 'Gaberit'
- 18- Perfil metàl·lic IPN 360, Formació encavalada pòrtic sala.
- 19- Perfil metàl·lic IPN 260, Cornisa (superior) encavalada pòrtic sala.
- 20- Perfil metàl·lic HEB 240, Cornisa (inferior) encavalada pòrtic sala.
- 21- Anclatge guies de cobre de lames
- 22- Guies de muntatge de les lames tipus 'Gradharmatic', col·locades amb vassilles autoadhesives a les cornises.
- 23- Lames verticals d'alumini pre-lacat de color a escollir per la D.F. de 20cm d'alçada i 10cm de separació, tipus 'Gradharmatic', phascol vertical 200'.
- 24- Pantalla fonosorbent amb base d'espuma, amb teixit permeable amb acabat i color a escollir per la D.F. tipus 'KAUSONIC' en panells de 80x24x20cm.
- 25- Perfil metàl·lic IPN 400-reforç, Formació encavalada pòrtic sala polivalent.
- 26- Perfil metàl·lic HEB 180, Formació gelosia caixa escenari.
- 27- Cornisa per a control termoluminiscència tipus 'Kortilux'
- 28.A- Fustoria d'alumini prelacat tipus 'Technal' amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) 'Sistema Unicolor'
- 28.B- Fustoria d'alumini prelacat tipus 'Technal' amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) 'Sistema Unicolor'
- 28.C- Fustoria d'alumini prelacat tipus 'Technal' amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) 'MC-1'
- 29- Trencadassos amb panells de cartró guix, tipus 'PLADUR' de 15x15mm, de gruix i llima de roca en el trencadís
- 30- Cel·las-fono-absorbent de fibres vegetals tipus 'keracel' de 35mm de gruix
- 31- Enllai format per panells de cartró guix tipus 'PLADUR' de 15x15mm, de gruix i llima de roca en el trencadís
- 32- Paviment de terrazo continu amb juntes d'alumini. Composició a escollir per la D.F.
- 33- Forjat de formigó armat
- 34- Paviment de formigó 15cm de gruix (in situ) armat amb malla metàl·lica amb helicòpter
- 35- solera de formigó de 15cm de gruix
- 36- Capa de sot-s'entallat compactat al 95% P.M.
- 37- Terrany compactat al 95% P.M.
- 38- Perfil perimetral d'acer lacerat al torn
- 39- Trencadassos amb panells fonosorbents de cartró guix, tipus 'PLADUR' de 13mm, de gruix i llima de roca en el trencadís
- 40- Passera de roca galvanitzada.
- 41- HEB 140 formació de passera.
- 42- HEB 160
- 43- Tauler d'alta densitat tipus 'PRODEMA' acabat amb xapa de 'aror', qualitat ignífuga M1
- 44- Porte amb tauler d'alta densitat tipus 'PRODEMA' acabat amb xapa de 'aror', qualitat ignífuga M1
- 45- Guies d'alumini dels panells mòbils acústics; sistema de suspensió multidireccional.
- 46- Panells mòbils acústics amb suspensió multidireccional.
- 47- HEB 100
- 48- HEB 120
- 49- HEB 140
- 50- IPN 100
- 51- IPN 240
- 52- IPN 450
- 53- HEB 180
- 54- IPN 260
- 55- Lames de tauler tipus 'Naturux TCmass' i estructures suauet metàl·lica galvanitzada.
- 56- Paviment de llima de fusta de roure arribat, gruix 22cm.

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

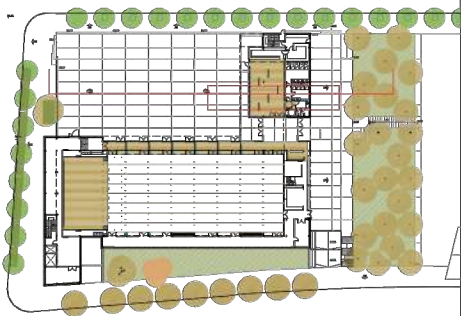
PLÀNOL: **ESTAT ACTUAL**
Seccions 28

ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 6.



- 1- Coronació amb xapa d'alumini prelacat (color a definir per la d.f.)
- 2- Parets de "gero" 14,8x28x0,5
- 3- Tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturux TO mass", color sorra o gràfit, gruix: 8mm.
- 3.a- Double tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturux TO mass", color sorra o gràfit, gruix: 8+8mm.
- 4- Montant vertical per a la fixació del naturux
- 5- Peça d'encastat del montat al mur
- 6- Allant tèrmic de poliestirè extruït de 40mm de gruix i densitat de 35 kg/m
- 7- Llàmina impermeable autoprotégida
- 8- Graves
- 9- Allant tèrmic amb poliestirè expandit tipus "foammat"
- 10- Llàmina geotèxtil "Vetemper 300 3mm"
- 11- Llàmina impermeable "Renhofol CG 1,2mm"
- 12- perfil en "V" per fixació de tauler de ciment amb fibres naturals, tipus "Naturux".
- 13- Formigó al·leugerit per a la formació de pendent.
- 14- Forjat col·laborant de formigó i xapa gresada, gruix 10cm.
- 15- perfil en "L" per fixació de fusteria.
- 16- Imbornal de desguas tipus "Gebort"
- 17- Sistema d'evacuació d'aigües amb tub HDPE tipus "Gebort"
- 18- Perfil metàl·lic IPN 360. Formació encavallada pòrtic sala.
- 19- Perfil metàl·lic IPN 260. Corbete (superior) encavallada pòrtic sala.
- 20- Perfil metàl·lic HEB 240. Corbete (inferior) encavallada pòrtic sala.
- 21- Ancoatge gules de sostre de lames
- 22- Gules de muntatge de les lames tipus "Gradhermo", collades amb vèrils autocollants a les corbetes.
- 23- Lames verticals d'alumini pre-lacat de color a escollir per la D.F. de 20cm d'alçada i 10cm de separació, tipus "Gradhermo", phelcol vertical 200".
- 24- Panella fonosorbent amb base d'esputa, amb teixit permeable amb acabat i color a escollir per la D.F. tipus "GALISONIC" en panells de 90x240x5cm.
- 25- Perfil metàl·lic IPN 400-reforç. Formació encavallada pòrtic sala polivalent.
- 26- Perfil metàl·lic HEB 180. Formació geotèxtil sala esport.
- 27- Cortina per a control termoluminà tipus "fortius"
- 28.A- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal" amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "Sistema Technal"
- 28.B- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal" amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "Sistema Unidur"
- 28.C- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal" amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "MG+"
- 29- Trencadís amb panells de cartró guix, tipus "PLADUR" de 15+15mm, de gruix i llana de roca en el trasdós
- 30- Cel·la-fono-absorbent de fibres vegetals tipus "heneclit" de 35mm de gruix
- 31- Enxà formet per panells de cartró guix tipus "PLADUR" de 15+15mm, de gruix i llana de roca en el trasdós
- 32- Paviment de terrazo continu amb juntes d'alumini. Composició a escollir per la D.F.
- 33- Forjat de formigó armat
- 34- paviment de formigó 18cm de gruix (1n el·la) enmetallat mecànic amb helicòpter
- 35- solera de formigó de 15cm de gruix
- 36- Capa de tol·u artificial compactat al 95% P.M.
- 37- Terrany compactat al 95% P.M.
- 38- Perfil pretiss d'acer lacat al forn
- 39- Trencadís amb panells fonosorbents de cartró guix, tipus "PLADUR" de 13mm, de gruix i llana de roca en el trasdós
- 40- Passera de roba galvanitzada.
- 41- HEB 140 formació de passera.
- 42- HEB 160
- 43- Tauler d'alte denretat tipus "PRODEMA" acabat amb xapa de "terro", qualitat 1grifuga M1
- 44- Porta amb tauler d'alte denretat tipus "PRODEMA" acabat amb xapa de "terro", qualitat 1grifuga M1
- 45- Guies d'alumini dels panells mòbils acústics; sistema de suspensió multidireccional.
- 46- Panells mòbils acústics amb suspensió multidireccional.
- 47- HEB 100
- 48- HEB 120
- 49- HEB 140
- 50- IPN 100
- 51- IPN 240
- 52- IPN 450
- 53- HEB 180
- 54- IPN 260
- 55- Lames de tauler tipus "Naturux TOmass" i estructura auxiliar metàl·lica galvanitzada.
- 56- Paviment de terrazo de fusta de roure enmetallat, gruix 22cm.



PROJECTE EXECUTIU DE SALA POLIVALENT A PALLEJÀ

SECCIÓ TRANSVERSAL BAR 1/20

E: 1/20

ELABORAT	REVISAT	ELABORAT	REVISAT	ELABORAT	REVISAT	ELABORAT	REVISAT	ELABORAT	REVISAT
DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA
DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA	DALE GARCIA

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

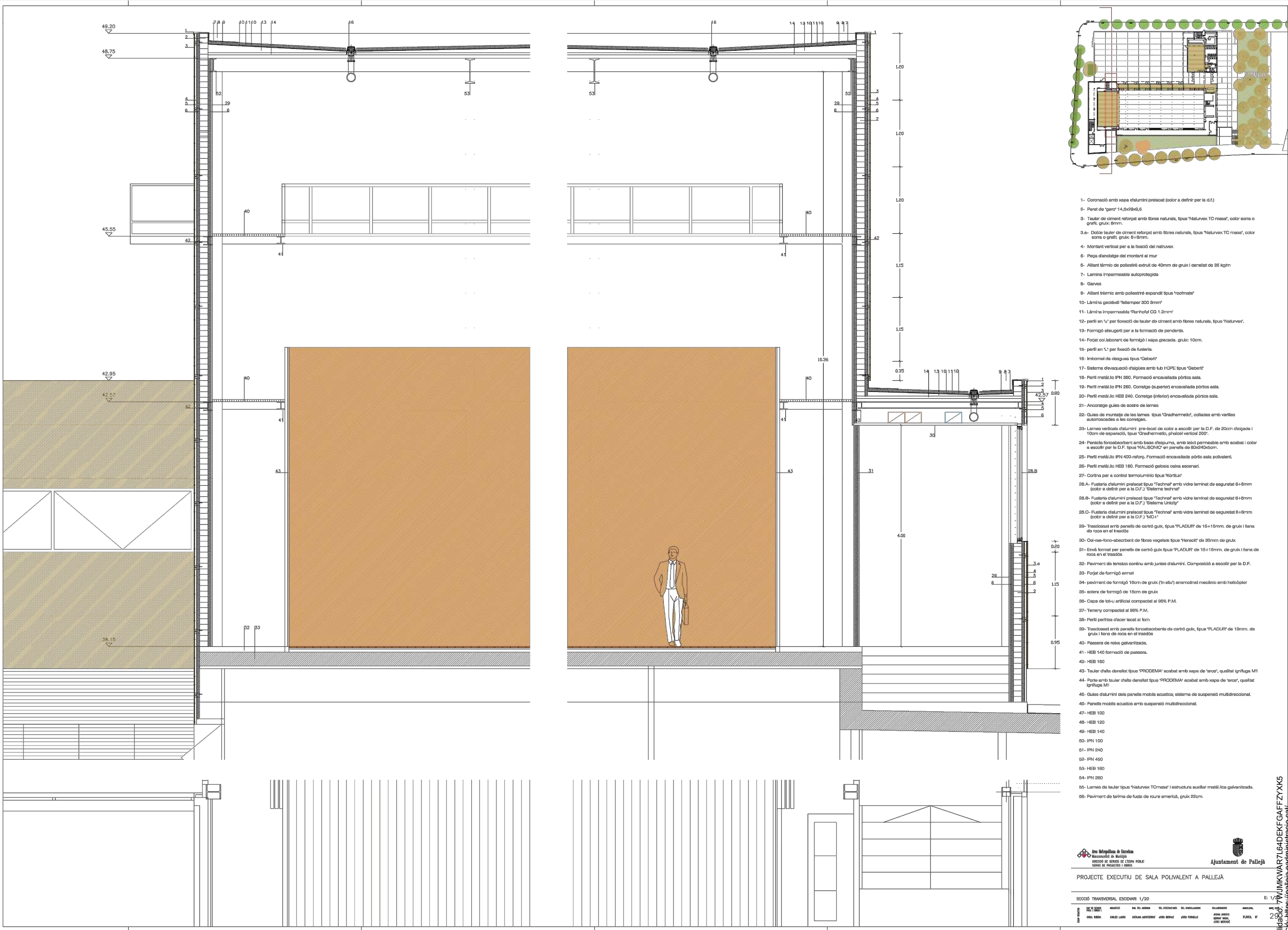
PLÀNOL: ESTAT ACTUAL
Seccions 29

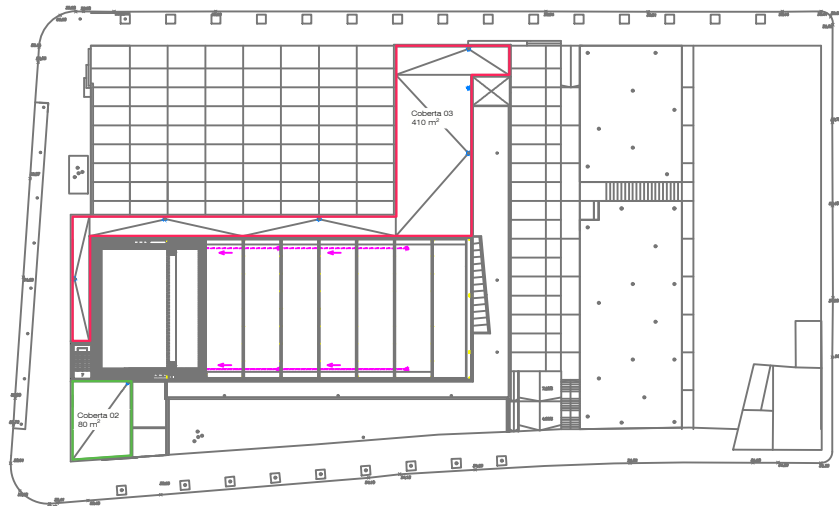
ESCALA: A3 1/-
A1

ARXIU: 01 Estat Actual - seccions.dwg

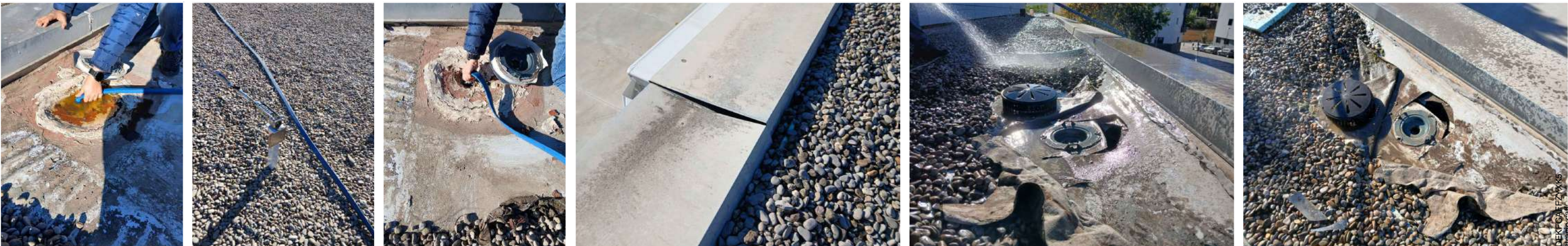
DATA: MAIG 2026

EA 6.





S'ha pres com a referència la coberta 3 de l'edifici de la Sala Pal·ladius, atès que és on s'han detectat les patologies més significatives.



TÍTOL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

ESTAT ACTUAL
Reportatge fotogràfic

ESCALA:

A3 1/-
A1

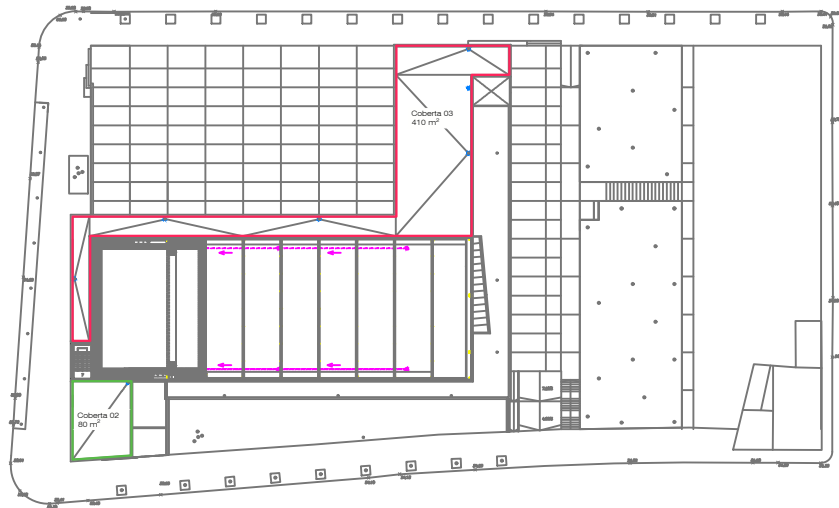
ARXIU: 02 Reportatge fotografic.dwg

DATA: MAIG 2026

EA 07



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEF6A7FZ7XYS
Verificació: <https://palleja.eadmi.gestio.cat>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 269 de 378



S'ha pres com a referència la coberta 3 de l'edifici de la Sala Pal·ladius, atès que és on s'han detectat les patologies més significatives.



LLEGGENDA

Sistemes de protecció existent

- Baranes
- Línies de vida

Sistemes de protecció proposta

- Baranes / Línia de vida
- 85ml. Coberta 01
- 26ml. Coberta 02
- 70ml. Coberta 05
- Total 181ml aprox.

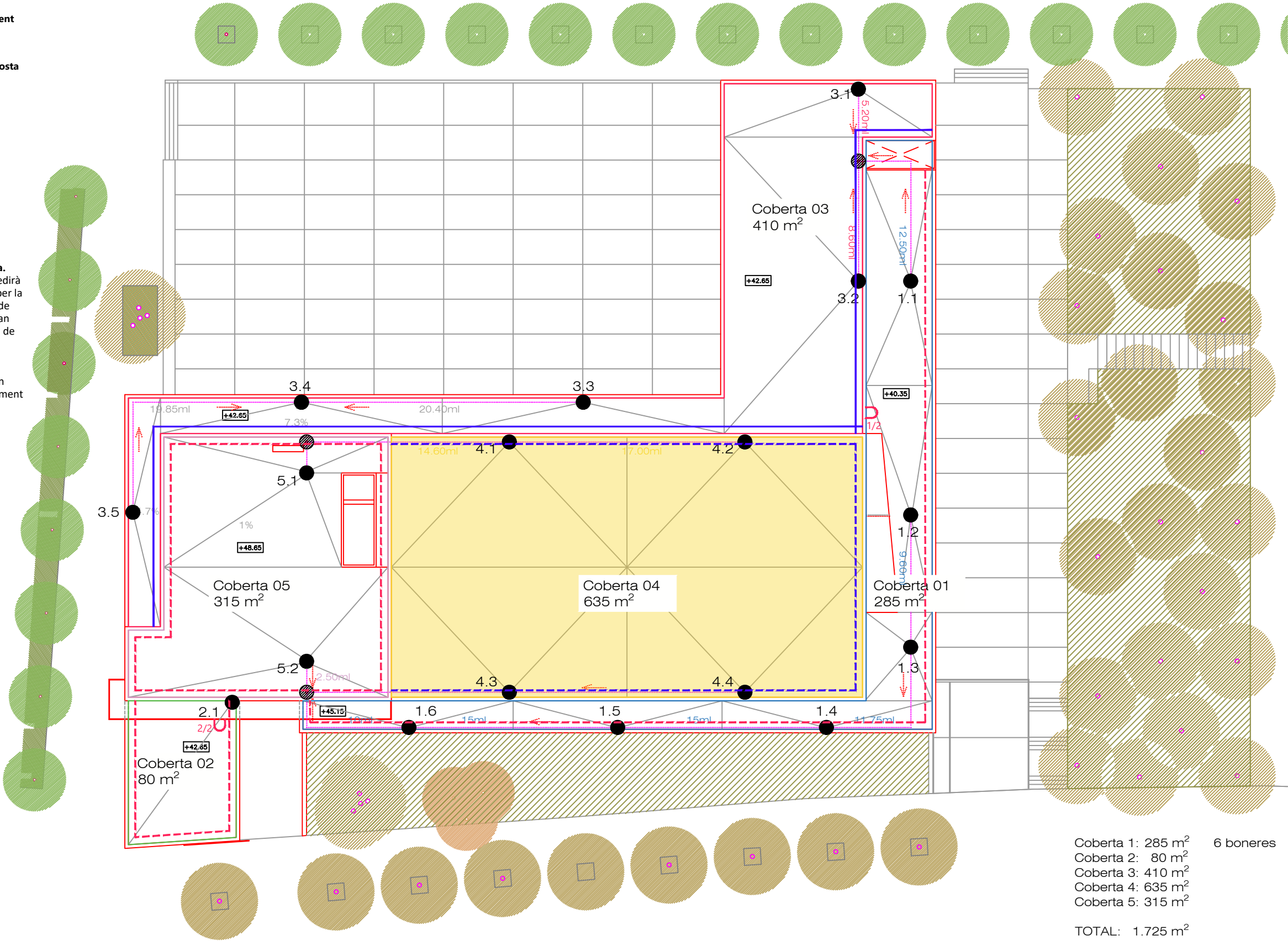
- Línies de vida (no es preveu)

- Escala de gat
- 1 unitat. Coberta 01
- 1 unitat. Coberta 02

La instal·lació dels sistemes de seguretat per a treballs en alçada.

Previ a qualsevol actuació es procedirà a instal·lar sistemes de seguretat per la coberta, ja siguin baranes o línies de vida definitives, les quals permetran realitzar els treballs amb garanties de seguretat.

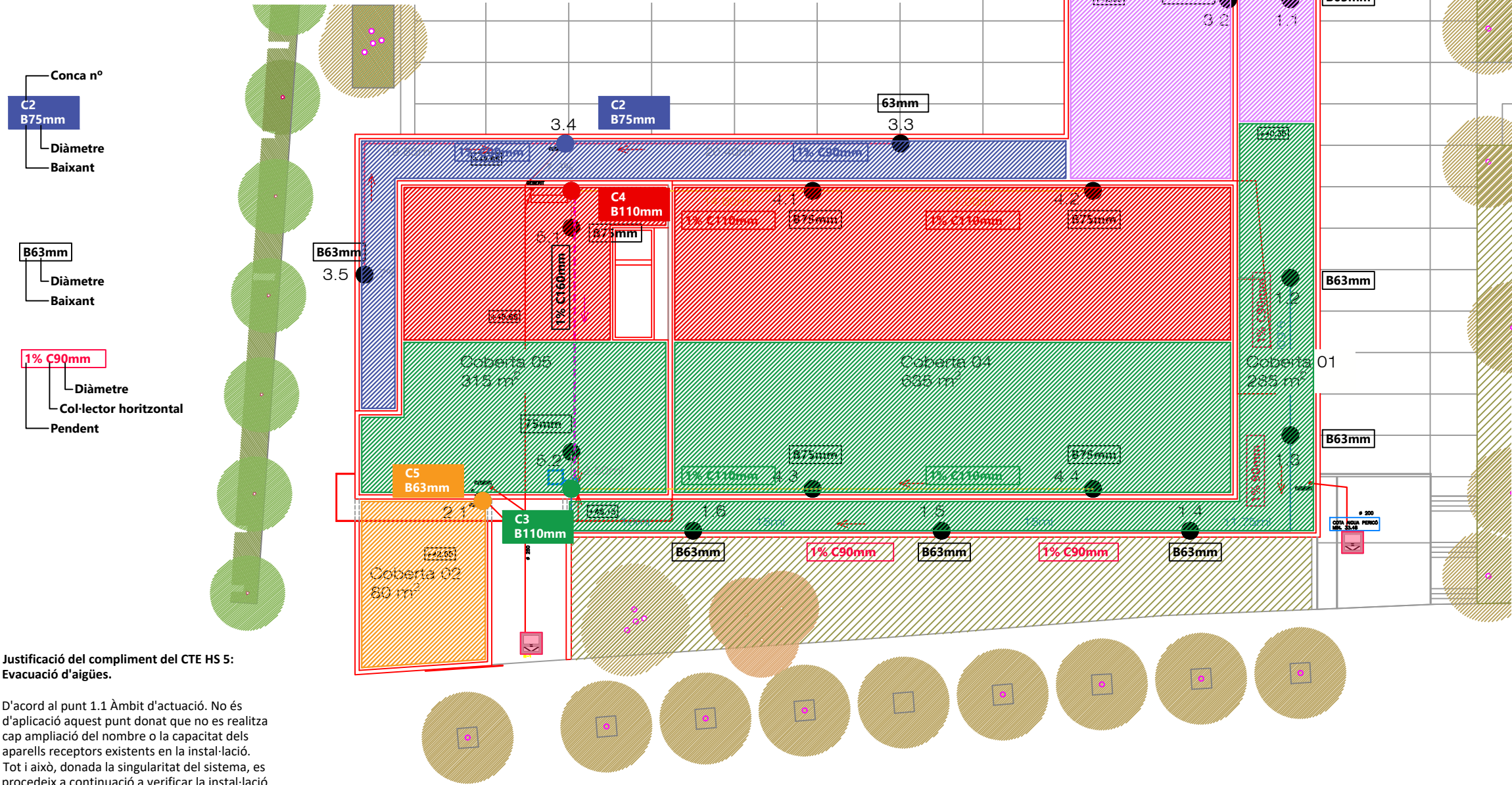
Posteriorment a la finalització de l'obra, aquests sistemes permetran desenvolupar tasques de manteniment de les cobertes.



Coberta 1: 285 m²
Coberta 2: 80 m²
Coberta 3: 410 m²
Coberta 4: 635 m²
Coberta 5: 315 m²
TOTAL: 1.725 m²
6 boneres

Coberta	Superfície	boneres	Diàmetre baixant CTE	Diàmetre baixant proposta
Coberta 1	285,00 m²	7		63mm
Superfície 1.1	73,56 m²	1	63mm	
Superfície 1.2	77,41 m²	1	63mm	
Superfície 1.3	30,16 m²	1	63mm	
Superfície 1.4	30,95 m²	1	63mm	
Superfície 1.5	30,95 m²	1	63mm	
Superfície 1.6	30,95 m²	1	63mm	
Coberta 2	80,00 m²	1	63mm	63mm
Coberta 3	410,00 m²	5		75mm
Superfície 3.1	57,25 m²	1	63mm	
Superfície 3.2	211,95 m²	1	75mm	
Superfície 3.3	51,57 m²	1	63mm	
Superfície 3.4	51,57 m²	1	63mm	
Superfície 3.5	37,95 m²	1	63mm	
Coberta 4	635,00 m²	4		75mm
Superfície 4.1	158,25 m²	1	75mm	
Superfície 4.2	158,25 m²	1	75mm	
Superfície 4.3	158,25 m²	1	75mm	
Superfície 4.4	158,25 m²	1	75mm	
Coberta 5	315,00 m²	2		75mm
Superfície 5.1	150,55 m²	1	75mm	
Superfície 5.2	164,45 m²	1	75mm	

Coberta	Superfície	Diàmetre baixant proposta	Pendent col·lector CTE	Diàmetre col·lector CTE
Coberta 1	285,00 m²	63mm	1%/2%	125mm/110mm
Superfície 1.1	73,56 m²		1%	90mm
Superfície 1.2	77,41 m²		1%	90mm
Superfície 1.3	30,16 m²		1%	90mm
Superfície 1.4	30,95 m²		1%	90mm
Superfície 1.5	30,95 m²		1%	90mm
Superfície 1.6	30,95 m²		1%	90mm
Coberta 2	80,00 m²	63mm	1%	90mm
Coberta 3	410,00 m²	75mm	2%	125mm
Superfície 3.1	57,25 m²		1%	90mm
Superfície 3.2	211,95 m²		2%	90mm
Superfície 3.3	51,57 m²		1%	90mm
Superfície 3.4	51,57 m²		1%	90mm
Superfície 3.5	37,95 m²		1%	90mm
Coberta 4	635,00 m²	75mm	1%	160mm
Superfície 4.1	158,25 m²		1%	110mm
Superfície 4.2	158,25 m²		1%	110mm
Superfície 4.3	158,25 m²		1%	110mm
Superfície 4.4	158,25 m²		1%	110mm
Coberta 5	315,00 m²	75mm	1%	125mm
Superfície 5.1	150,55 m²		1%	110mm
Superfície 5.2	164,45 m²		1%	110mm

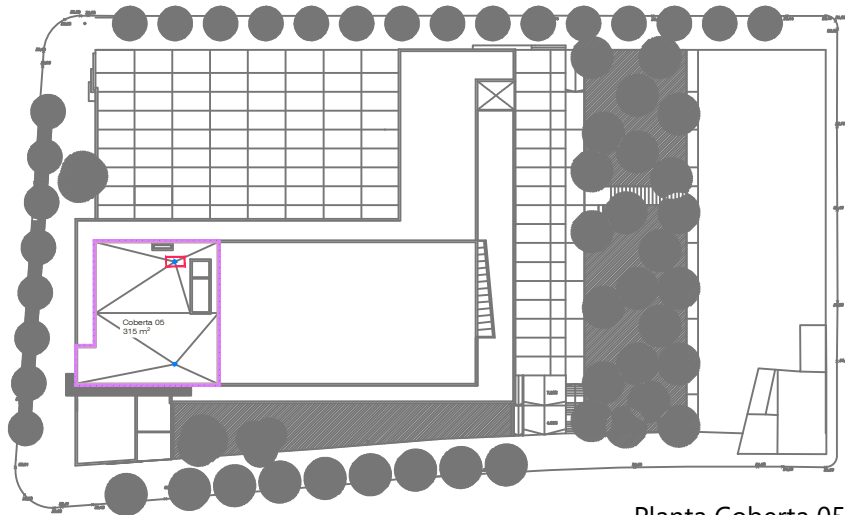


Justificació del compliment del CTE HS 5:
Evacuació d'aigües.

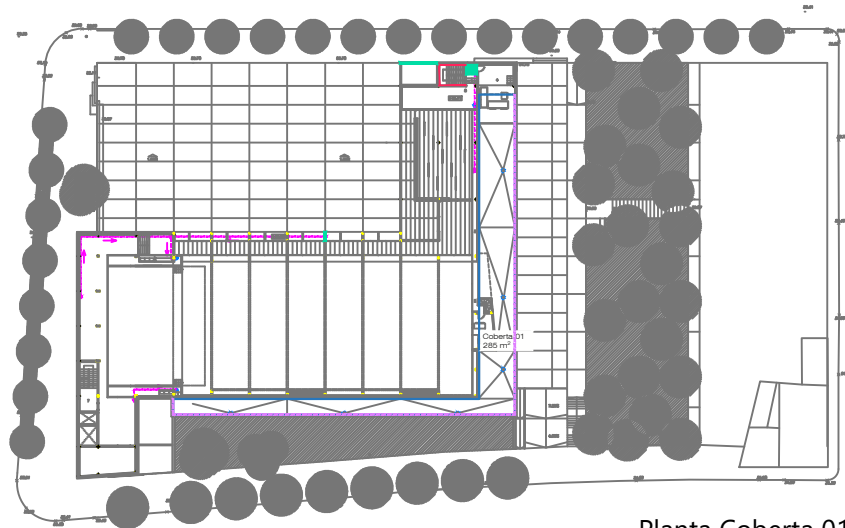
D'acord al punt 1.1 Àmbit d'actuació. No és d'aplicació aquest punt donat que no es realitza cap ampliació del nombre o la capacitat dels aparells receptors existents en la instal·lació. Tot i això, donada la singularitat del sistema, es procedeix a continuació a verificar la instal·lació existent i proposta.

Coberta	Superfície	Diàmetre baixant proposta	Pendent col·lector CTE	Diàmetre col·lector CTE
Conca 1	342,76 m²	110mm	1%	160mm
Superfície 1.1	73,56 m²			
Superfície 3.1	57,25 m²			
Superfície 3.2	211,95 m²			
Conca 2	141,09 m²	75mm	1%	110mm
Superfície 3.3	51,57 m²			
Superfície 3.4	51,57 m²			
Superfície 3.5	37,95 m²			
Conca 3	681,36 m²	125mm	1%	200mm
Superfície 1.2	77,41 m²			
Superfície 1.3	30,16 m²			
Superfície 1.4	30,95 m²			
Superfície 1.5	30,95 m²			
Superfície 1.6	30,95 m²			
Superfície 4.3	158,25 m²			
Superfície 4.4	158,25 m²			
Superfície 5.2	164,45 m²			
Conca 4	467,05 m²	110mm	1%	160mm
Superfície 4.1	158,25 m²			
Superfície 4.2	158,25 m²			
Superfície 5.1	150,55 m²			
Conca 5	80,00 m²	63mm		
Superfície 2.1	80,00 m²			
Conca 2 + 4	608,14 m²	125mm	1%	160mm
Conca 2 + 3 + 4	1.289,50 m²	160mm	1%/2%	250/200mm

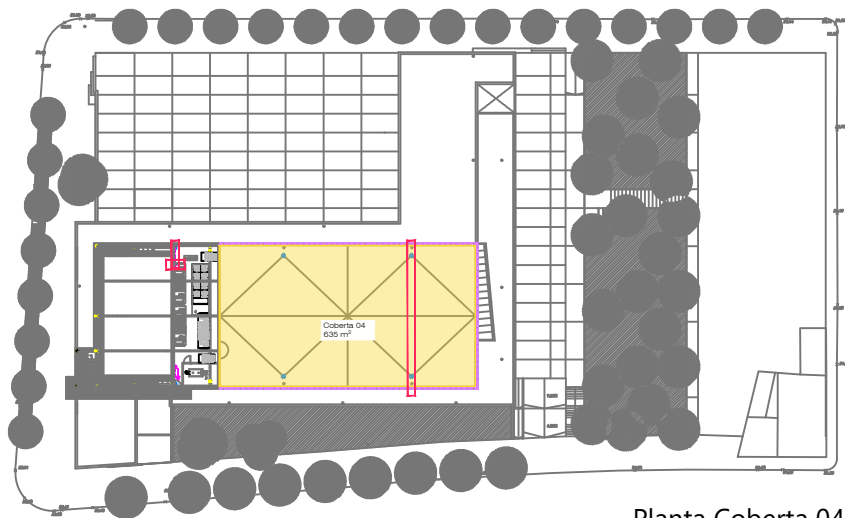




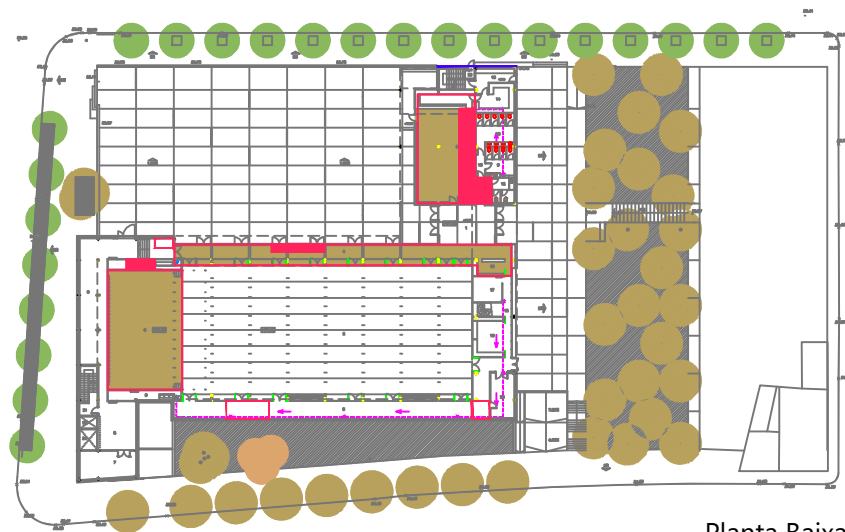
Planta Coberta 05



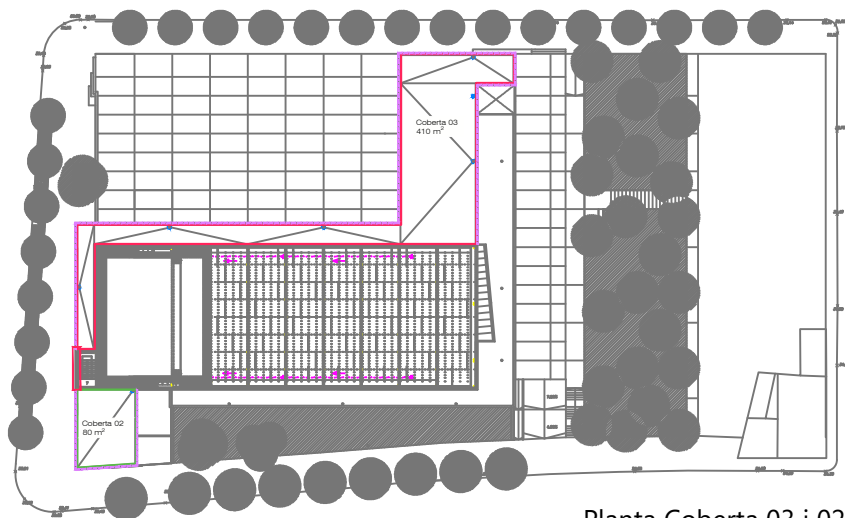
Planta Coberta 01



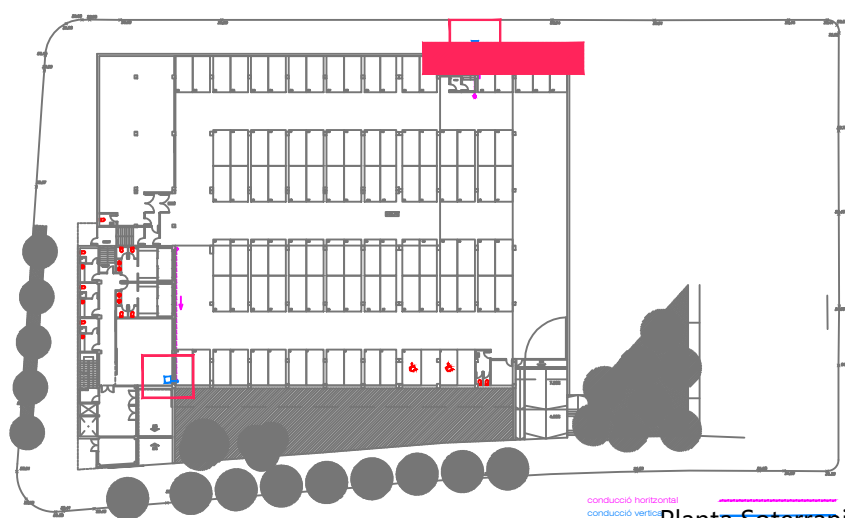
Planta Coberta 04



Planta Baixa



Planta Coberta 03 i 02



Planta Soterrani

LLEENDA

Revestiments interiors i exterior

- Substitució de plaques de façana
- Substitució de plaques de fals sostre cartróguix
- Substitució de plaques de fals sostre tipus fonoabsorvents
- Pulit del parquet existent massís de roure americà
- Substitució de parquet massís de roure americà per un de característiques iguals o equivalents
- Pintura de paraments horitzontals i verticals

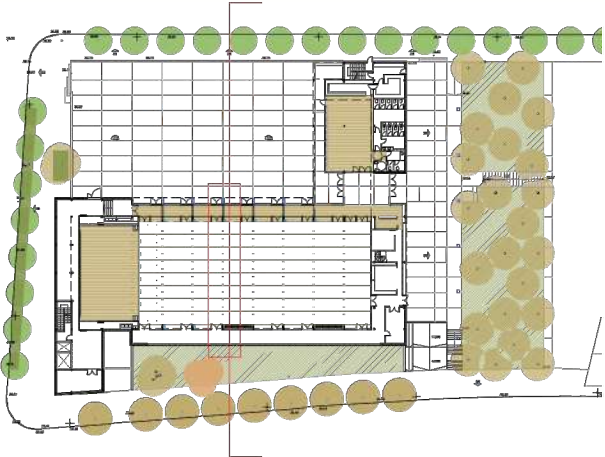
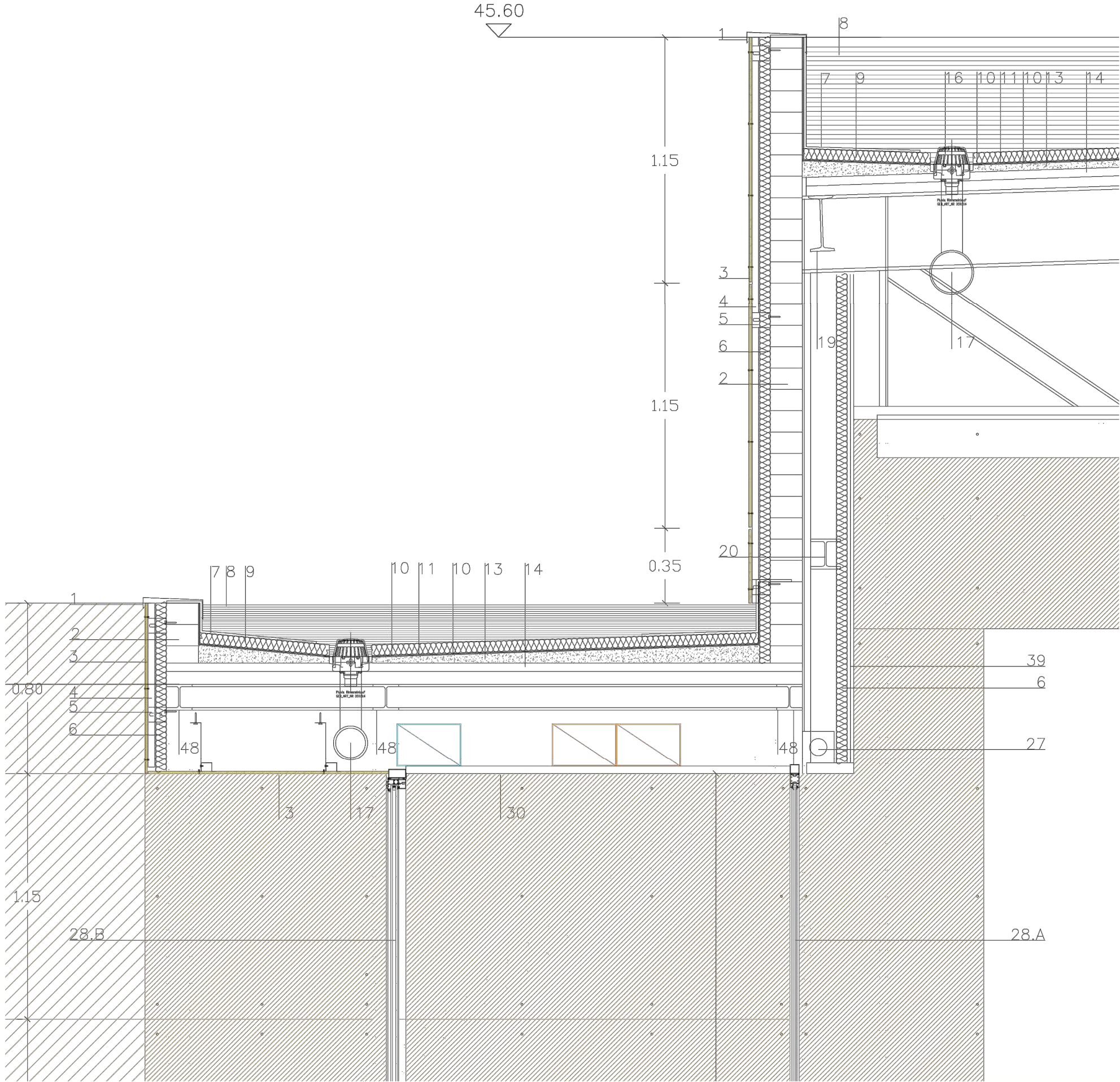
Cobertes

- Instal·lació de línia de vida
- Instal·lació d'escala de gat
- Retirada dels elements que componen la coberta
- Desmuntatge del coronament existent d'alumini
- Reinstal·lació del coronament amb aportació de peces noves
- Reparació de junta de dilatació de coberta i planta baixa

Sistema recollida d'aigües pluvials

- Adaptació del forat de recollida d'aigües
- Instal·lació de noves boneres
- Conducció vertical i horitzontal amb pendents
- Neteja de les arquetes de connexió amb xarxa pública





LLEENDA

- 1- Coronació amb xapa d'alumini prelacat
- 2- Paret de "gero" 14,5x29x9,5
- 3- Tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturvex TC masa", color sorra o gruix: 8mm.
- 3.a- Doble tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturvex TC masa", color sorra o grafit. gruix: 8+8mm.
- 4- Montant vertical per a la fixació del natruvex
- 5- Peça d'anclatge del montant al mur
- 6- Aïllant tèrmic de polièstirè extruït de 40mm de gruix i densitat de 35 kg/m
- 7- Lamina impermeable autoprotegida
- 8- Graves
- 9- Aïllant tèrmic amb polièstiré expandit tipus "roofmate"
- 10- Làmina geotèxtil "feltemper 300 3mm"
- 11- Làmina impermeable "Renhofol CG 1.2mm"
- 12- perfil en "u" per fiocació de tauler de ciment amb fibres naturals, tipus "Naturvex".
- 13- Formigó alleugerit per a la formació de pendents.
- 14- Forjat col.laborant de formigó i xapa grecada. gruix: 10cm.
- 15- perfil en "L" per fixació de fusteria.
- 16- Imbornal de desguas tipus "Geberit"
- 17- Sistema d'evacuació d'aigües amb tub HDPE tipus "Geberit"
- 18- Perfil metàl.lic IPN 360. Formació encavallada pòrtics sala.
- 19- Perfil metàl.lic IPN 260. Corretge (superior) encavallada pòrtics sala.
- 20- Perfil metàl.lic HEB 240. Corretge (inferior) encavallada pòrtics sala.
- 21- Ancoratge guies de sostre de lames
- 22- Guies de muntatge de les lames tipus "Gradhermetic", collades amb varilles autorroscades a les corretges.
- 23- Lames verticals d'alumini pre-lacat de color a escollir per la D.F. de 20cm d'alçada i 10cm de separació, tipus "Gradhermetic, phalcel vertical 200".
- 24- Pantalla fonoabsorbent amb base d'espuma, amb teixit permeable amb acabat i color a escollir per la D.F. tipus "KALISONIC" en panells de 80x240x5cm.
- 25- Perfil metàl.lic IPN 400-reforç. Formació encavallada pòrtic sala polivalent.
- 26- Perfil metàl.lic HEB 180. Formació gelosia caixa escenari.
- 27- Cortina per a control termolumínic tipus "Kortilux"
- 28.A- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal"
- amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "Sistema technal"
- 28.B- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal" amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "Sistema Unicity"
- 28.C- Fusteria d'alumini prelacat tipus "Technal" amb vidre laminat de seguretat 6+6mm (color a definir per a la D.F.) "MC+"
- 29- Trasdossat amb panells de cartró guix, tipus "PLADUR" de 15+15mm. de gruix i llana de roca en el trasdós
- 30- Cel-ras-fono-absorbent de fibres vegetals tipus "Heraclit" de 35mm de gruix
- 31- Envà format per panells de cartró guix tipus "PLADUR" de 15+15mm. de gruix i llana de roca en el trasdós
- 32- Paviment de terratzo continu amb juntes d'alumini.
- 33- Forjat de formigó armat
- 34- paviment de formigó 15cm de gruix ("in situ") arremolinat mecànic amb helicòpter
- 35- solera de formigó de 15cm de gruix
- 36- Capa de tot-u artificial compactat al 95% P.M.
- 37- Terreny compactat al 95% P.M.
- 38- Perfil perfrisa d'acer lacat al forn
- 39- Trasdossat amb panells fonoabsorbents de cartró guix, tipus "PLADUR" de 13mm. de gruix i llana de roca en el trasdós
- 40- Passera de reixa galvanitzada.
- 41- HEB 140 formació de passera.
- 42- HEB 160
- 43- Tauler d'alta densitat tipus "PRODEMA" acabat amb xapa de "arce", qualitat ignífuga M1
- 44- Porte amb tauler d'alta densitat tipus "PRODEMA" acabat amb xapa de "arce", qualitat ignífuga M1
- 45- Guies d'alumini dels panells mobils acustics; sistema de suspensió multidireccional.
- 46- Panells mobils acustics amb suspensió multidireccional.
- 47- HEB 100
- 48- HEB 120
- 49- HEB 140
- 50- IPN 100
- 51- IPN 240
- 52- IPN 450
- 53- HEB 180
- 54- IPN 260
- 55- Lames de tauler tipus "Naturvex TCmasa" i estructura auxiliar matàl.lica galvanitzada.
- 56- Paviment de tarima de fusta de roure americà gruix 22cm.

X- Elements identificats sense afectació directa
X- Elements identificats amb afectació directa.

AJPALLEJA 01- Treballs previs

EA: Cobertes innaccessibles i sense elements de protecció per realitzar treballs generals ni fer el manteniment.
PRO: Es proposa la incorporació d'elements de protecció i accés a les cobertes, amb l'objectiu de desenvolupar les tasques de reparació i el futur manteniment de les cobertes. Es netejaran les cobertes, prèvia a la retirada per al futur aprofitament de materials.



1- Coronació amb xapa d'alumini prelacat

EA: Xapa deformada, no solapada i deformada en alguns punts.
PRO: Es proposa el desmuntatge de la xapa actual perimetral, l'aprofitament d'aquelles peces que estiguin en bon estat i la nova instal·lació sol-lapada, i correctament fixada al parament. S'incorporaran peces noves quan sigui necessari. S'assegurarà l'estanqueïtat a l'aigua.



3- Tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturvex TC masa", color sorra o gruíx: 8mm.

PRO: Es proposa el desmuntatge d'alguns elements de la façana per tal d'instal·lar correctament la nova làmina impermeable autoprotegida. Si cal es substituiran algunes per per unes tipus Equitone TE10 de 8mm d'espessor i fixada a través de rebllons d'alumini lacats del color de la placa o equivalent.



3.a- Doble tauler de ciment reforçat amb fibres naturals, tipus "Naturvex TC masa", color sorra o grafit. gruix: 8+8mm.

EA: Plaques de fibrociment tacades degut a les humitats
PRO: Es proposa el desmuntatge i substitució per una nova peça de fibrociment tipus Equitone TE10 de 8mm d'espessor, fixada a través de rebllons d'alumini lacats del color de la placa o equivalent.



7- Lamina impermeable autoprotegida

8- Graves
9- Aillant trèrmic amb poliestiré expandit tipus "roofmate"

10- Làmina geotèxtil "feltemper 300 3mm"

11- Làmina impermeable "Renhofol CG 1.2mm"

13- Formigó alleugerit per a la formació de pendents.

16- Imbornal de desguas tipus "Geberit"

EA: Coberta invertida convencional que inclou el sistema geberit pluvia. Actualment, la làmina impermeable es troba molt deteriorada i elements de bonera han perdut les seves propietats. Els baixants es troben obstruïts. S'ha realitzat prova d'estanqueïtat.
PRO: Es proposa retirada de les graves, retirada de la làmina i substitució de la mateixa. Comprovació de les pendents i rectificació. Reposició dels elements deteriorats, revisió de punts singulars, i neteja general de la coberta.



17- Sistema d'evacuació d'aigües amb tub HDPE tipus "Geberit"

EA: S'han detectat pèrdues d'aigua a les juntes dels tubs dels col·lectors, probablement degudes a deficiències en l'estanquitat del sistema actual.
PRO: Substitució del sistema existent per un sistema convencional de conducció amb pendents adequades, que garanteixi un correcte drenatge i eviti acumulacions i fuites.



30- Cel-ras-fono-absorbent de fibres vegetals tipus "Heraclit" de 35mm de gruix

EA: Fals sostre tacat i deformat degut a les humitats persistents.
PRO: Serà necessari el desmuntatge d'algunes peces per a la substitució dels baixants. Si és necessari, es substituiran algunes peces.



32- Paviment de terratzó continu amb juntes d'alumini.

EA: Junta de dilatació en mal estat a coberta i planta baixa.
PRO: Es proposa la seva reparació i adequació. Tall amb radial per uniformitzar la junta de dilatació i reomplert a valorar en obra amb material de neoprè o similar per la junta de dilatació. Amb l'objectiu de restituir la continuïtat superficial del paviment i assegurar les condicions d'accessibilitat dels usuaris.



43- Tauler d'alta densitat tipus "PRODEMA" acabat amb xapa de "arce", qualitat ignífuga M1

EA: Elements deformats deguts a les infiltracions d'aigua continuades en el temps.
PRO: Es proposa la seva substitució quan suposin elements sobresortints.



56- Paviment de tarima de fusta de roure americà, gruix 22cm.

EA: Degut a les filtracions d'aigua de la coberta, la tarima de fusta massissa ha sofert ambombament a diferents punts. Entre altres: l'escensari, el passadís i la sala polivalent petita.
PRO: Restaurar, polir, afinar. Empastar juntes i aplicació de fondo de poliuretà barnís Eco Deva Mate. Subministrament i col·locació de tarima i sòcols massís de roure igual o equivalent.



AJPALLEJA 02- Fals sostre a base de làmines de guix.

EA: Degut a les filtracions d'aigua trobem fals sostre a base de làmina de guix molt deteriorat.
PRO: Desmuntatge, sanejament, substitució i pintura.



AJ PALLEJÀ 02 - Comprovació de l'estanqueïtat del sistema

EA: Actualment s'evidencien punts amb manca d'estanqueïtat.
PRO: Prova de càrrega amb el nou sistema de baixants substituït.



PROJECTE EXECUTIU

RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

PROPOSTA
Actuacions i reparacions

ESCALA:

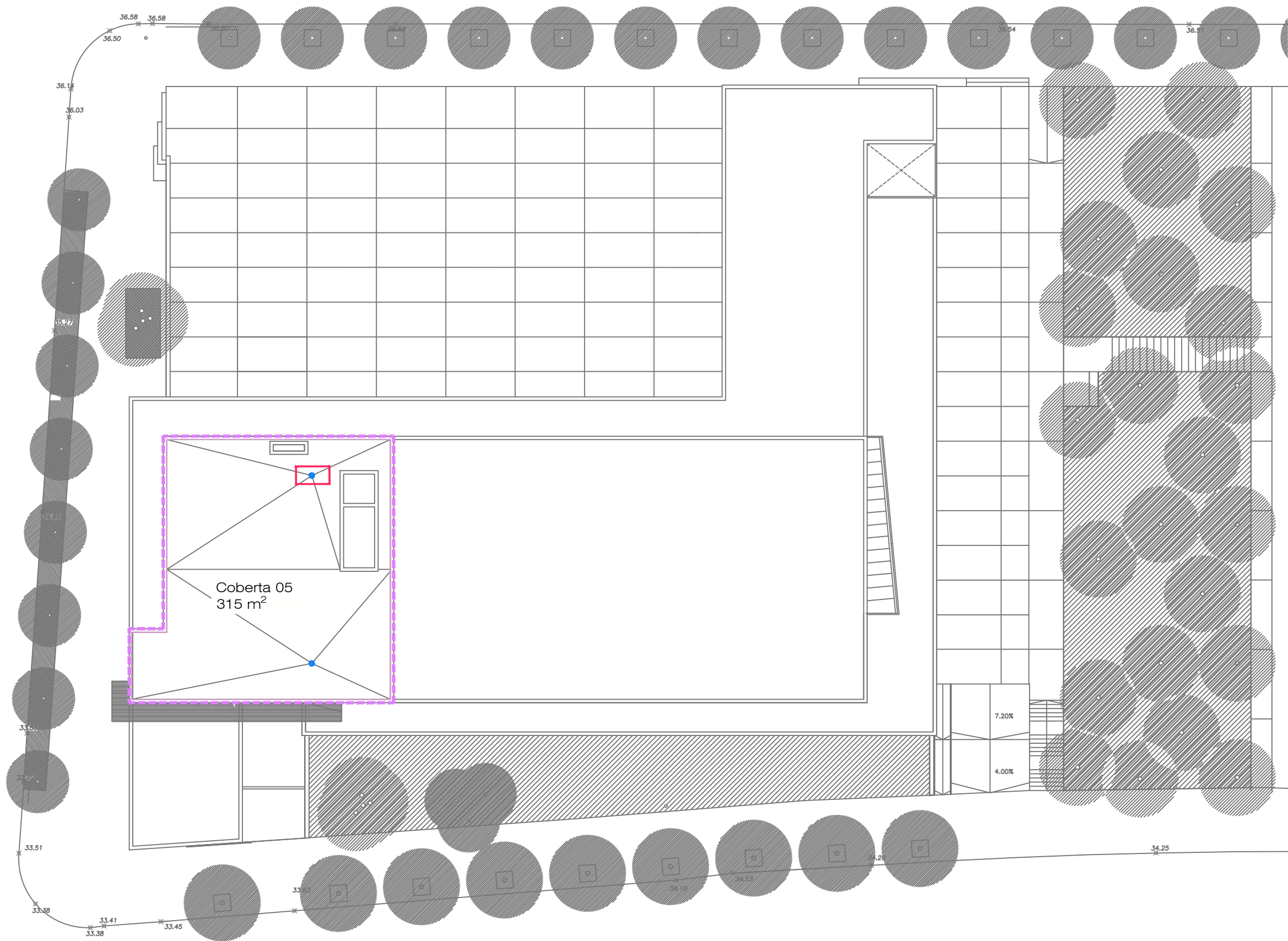
A3 1/-
A1

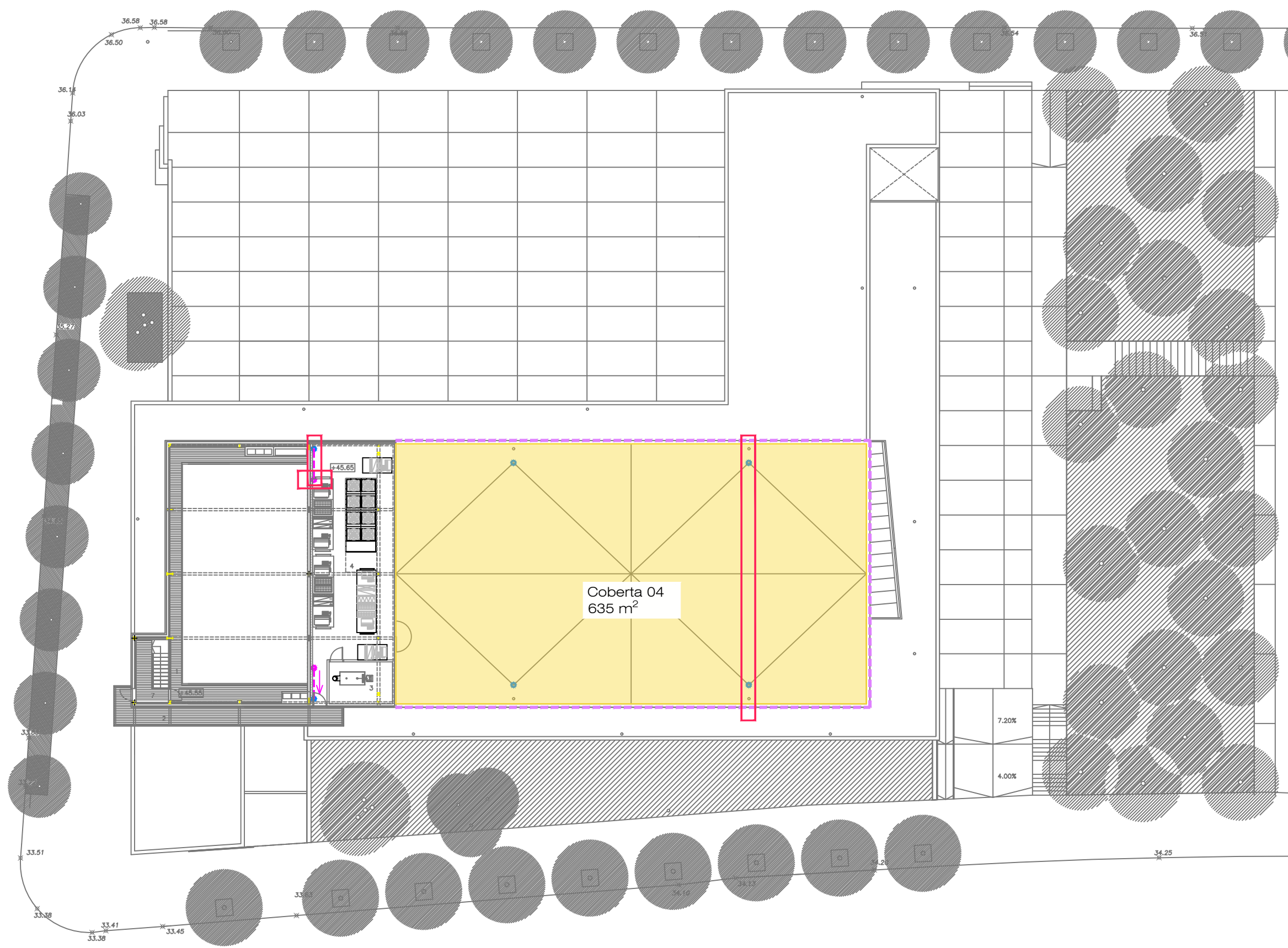
ARXIU: 03 Proposta.dwg

DATA: MAIG 2026

PR 2.







TÍTOL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

PROPOSTA
Planta coberta 04

ESCALA:

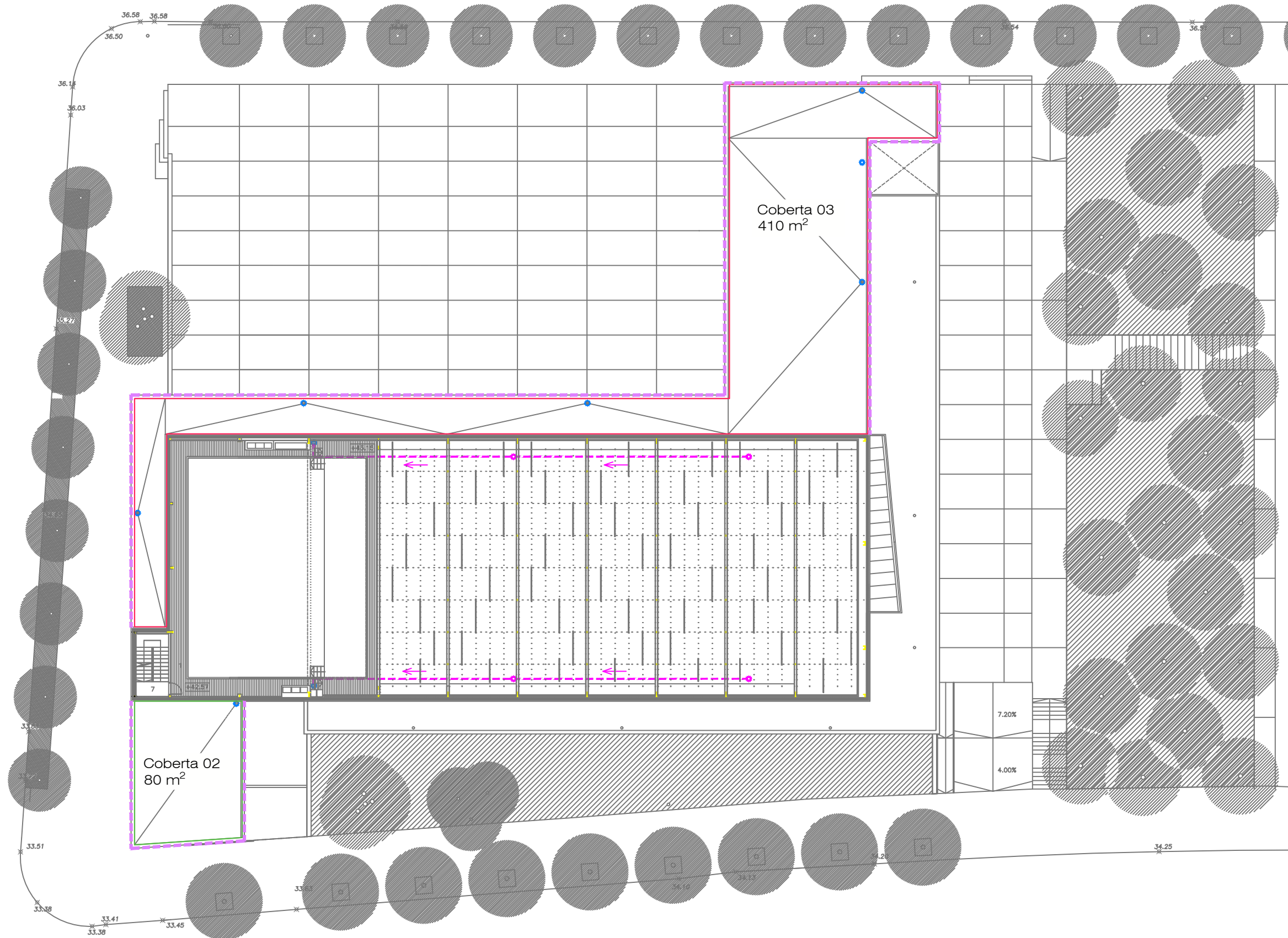
A3 1/300
A1

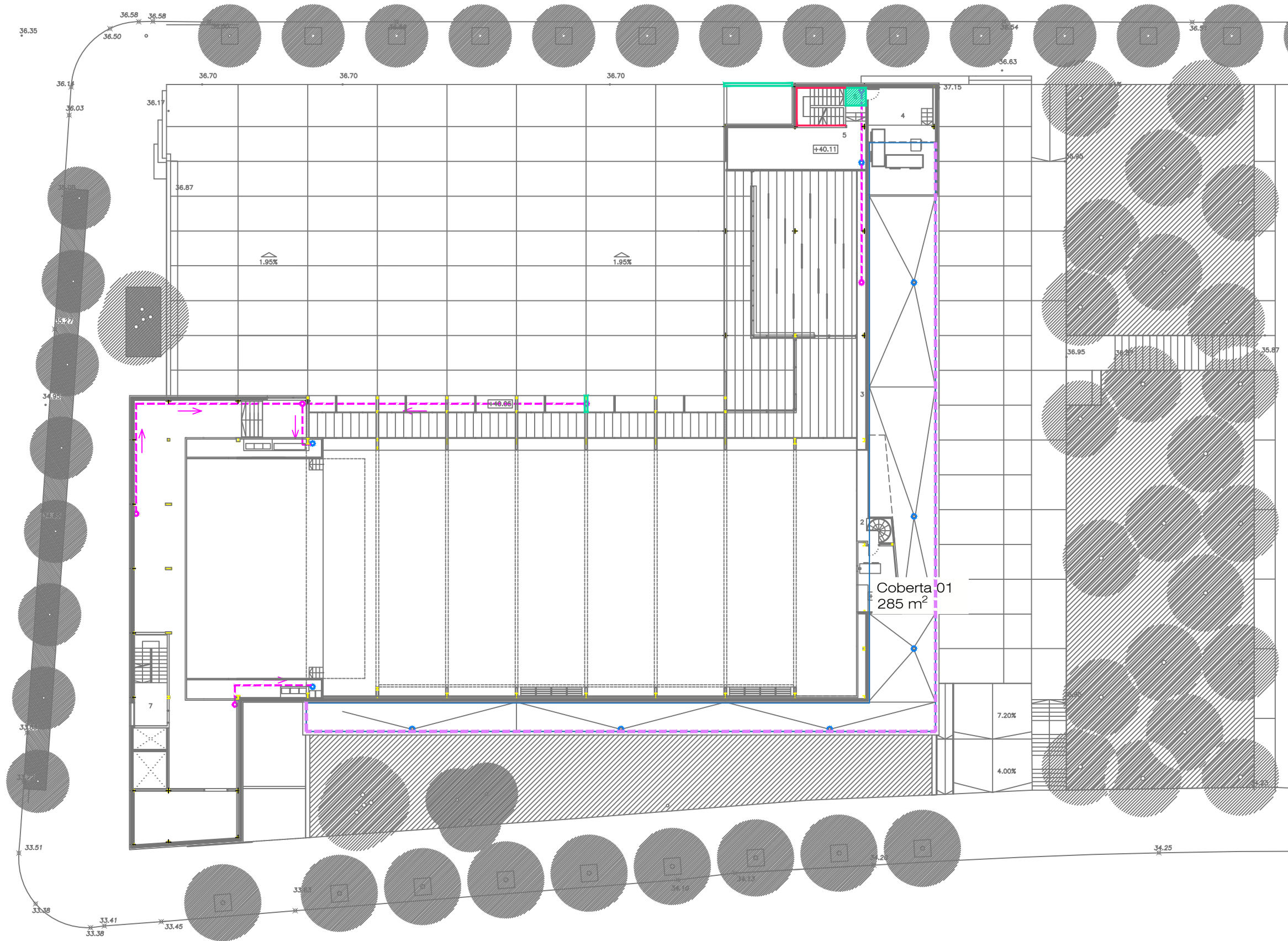
ARXIU: 03 Proposta.dwg

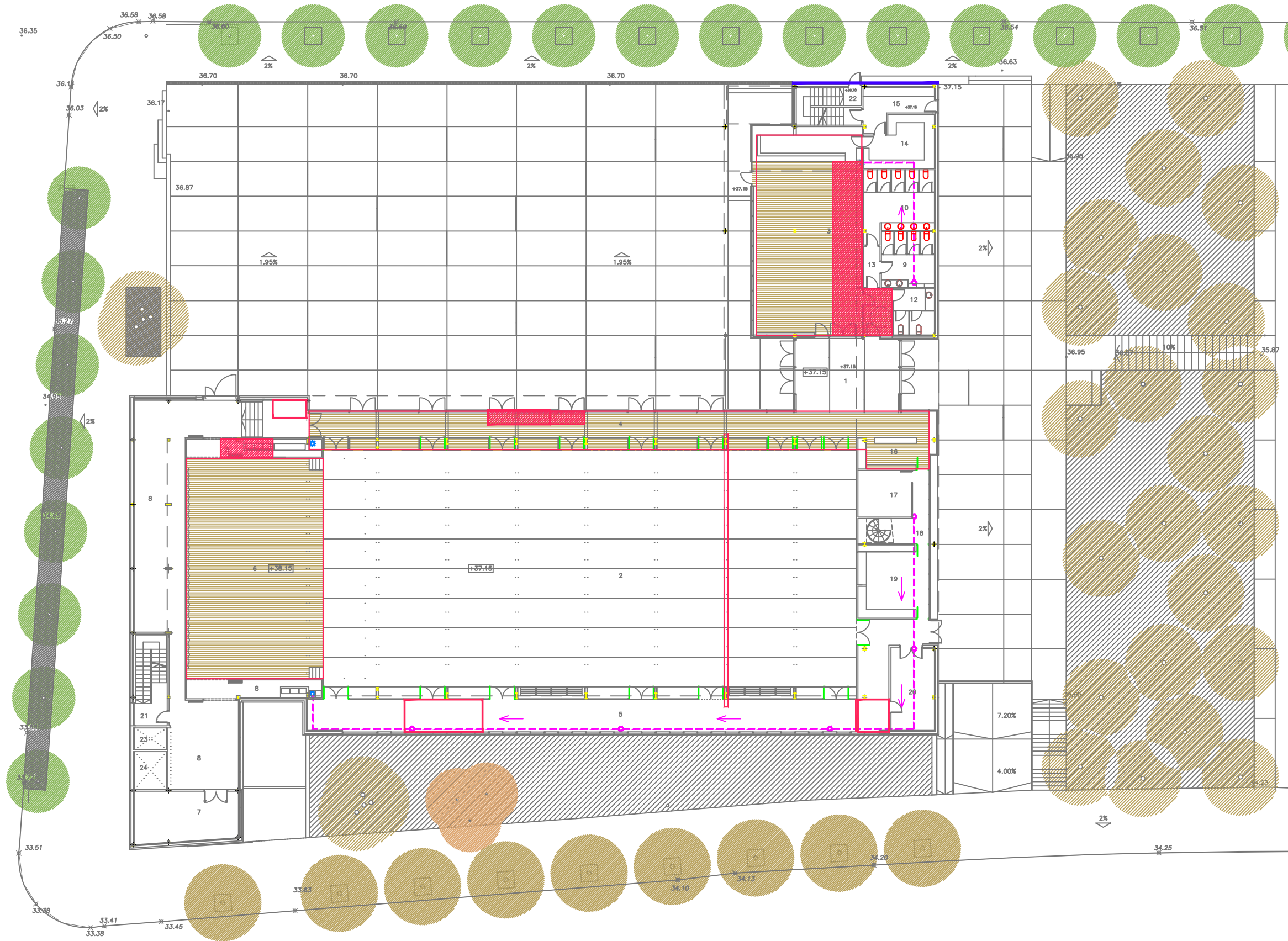
DATA: MAIG 2026

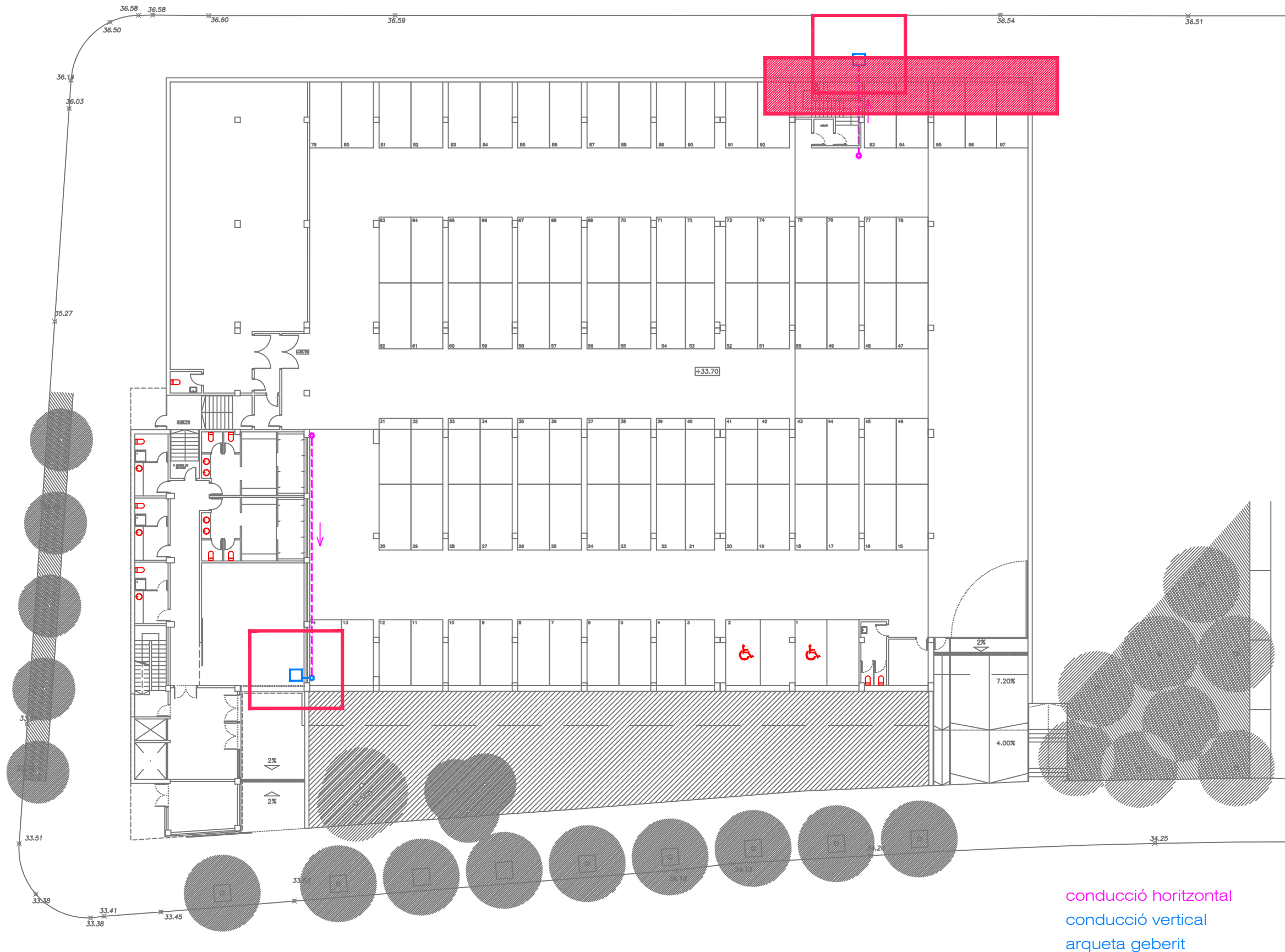
PR 2.











TÍTOL PROJECTE

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

PROPOSTA
Planta soterrani

ESCALA:

A3 1/300
A1

ARXIU: 03 Proposta.dwg

DATA: MAIG 2026

PR 2.



Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: <https://palleja.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 281 de 378

PROJECTE EXECUTIU
RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES DE LES COBERTES I
BAIXANTS, I SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE REVESTIMENT DE L'EDIFICI DE
LA SALA PAL·LADIUS, A PALLEJÀ

PROMOTOR



PROMOTOR

AJUNTAMENT DE PALLEJÀ
SERVEIS TERRITORIALS
ELISABET FARRÉ ARQUITECTA

PLÀNOL:

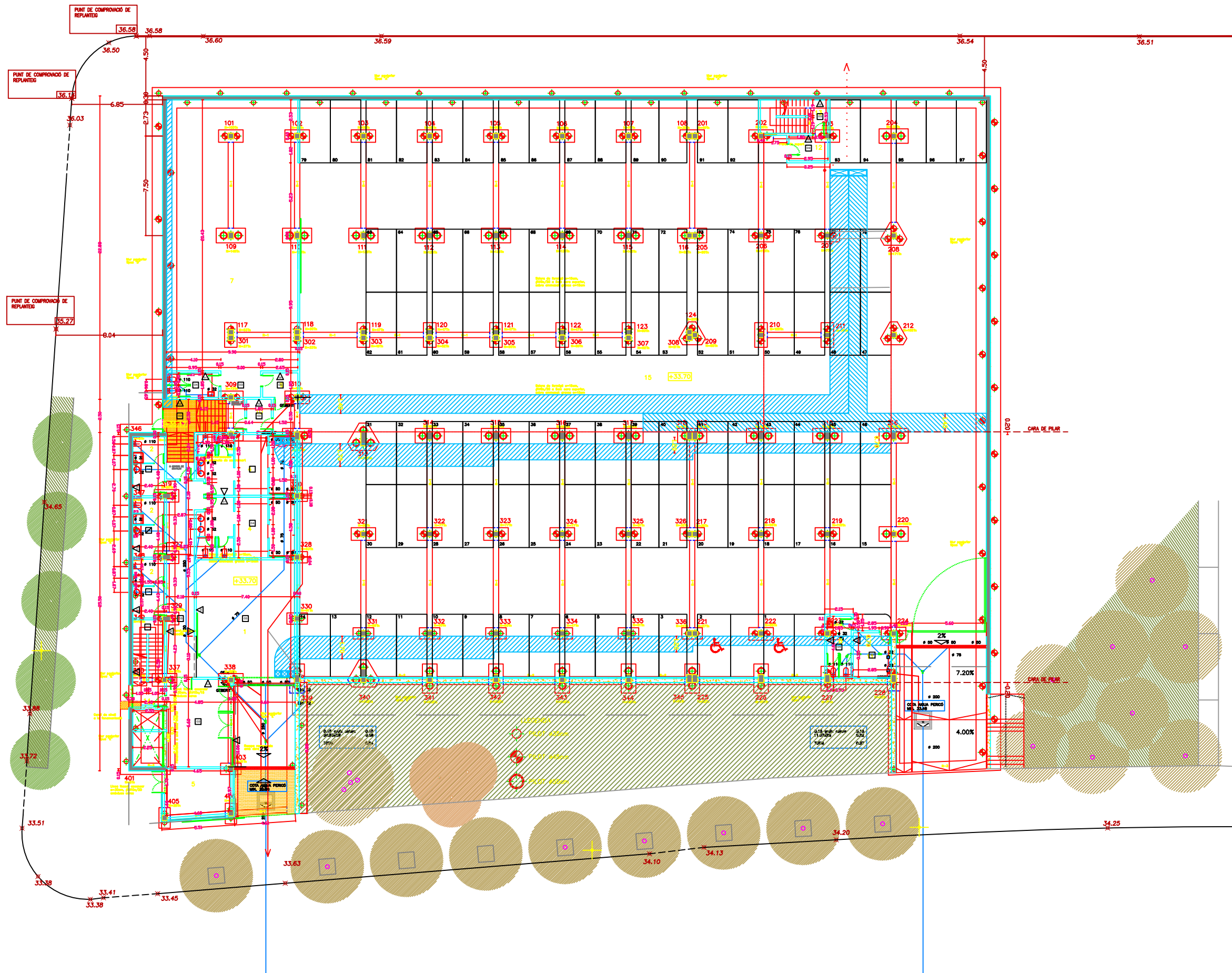
PROPOSTA
Planta Fonamentació

ESCALA:

A3 1/300
A1

ARXIU: 03 Proposta.dwg

DATA: MAIG 2026

PR 2.

3. PLEC DE PRESCRPCIONS



ÍNDIX

1. Condicions generals	5
1.1 Document del projecte	5
1.2 Responsabilitat del contractista	5
1.3 Obligacions del contractista	6
1.4 Compliment de les disposicions vigents	7
1.5 Indemnitzacions a càrrec del contractista	7
1.6 Despeses a càrrec del contractista	7
1.7 Direcció de les obres	8
1.8 Condicions generals d'execució de les obres	8
1.9 Modificacions d'obra	9
1.10 Control d'unitats d'obra	9
1.11 Mesures d'ordre i seguretat	9
1.12 Conservació del medi ambient	10
1.13 Obra defectuosa	10
1.14 Replanteig de les obres	10
1.15 Senyalització de les obres	11
1.16 Materials	11
1.17 Desviaments provisionals	12
1.18 Abocadors	12
1.19 Préstecs	13
1.20 Expropiacions, Servituds, serveis i elements afectats	13
1.21 Col·locació de serveis	14
1.22 Existència de trànsit durant l'execució de les obres	14
1.23 Interferència amb altres contractistes	15
1.24 Desviament de serveis	15
1.25 Recepció d'obra i termini de garantia	15
1.26 Conservació de les obres	15
1.27 Certificació final d'obra i liquidació	15
1.28 Preus unitaris	15
1.29 Partides alçades	15



1.30	Abonament d'unitats d'obra	18
1.31	Revisió de preus	19
1.32	Disposicions aplicables	19
1.33	Disposicions aplicables d'àmbit mediambiental	28
1.33.1	Legislació de disposició general.....	28
1.33.2	Legislació d'urbanisme i construcció sostenible	28
1.33.3	Legislació de sòls i geologia	28
1.33.4	Legislació del cicle de l'aigua	29
1.33.5	Legislació de contaminació atmosfèrica.....	30
1.33.6	Legislació de contaminació acústica.....	32
1.33.7	Legislació de contaminació lluminosa	32
1.33.8	Legislació de contaminació electromagnètica	32
1.33.9	Legislació de residus	33
1.33.10	Legislació de patrimoni cultural.....	34
1.33.11	Legislació de medi natural, vegetació.....	34
1.33.12	Legislació de medi natural, fauna	35
1.33.13	Legislació de mobilitat	36







Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5

Verificació: <https://portal.eadministracio.cat/>

Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 287 de 378

1. Condicions generals

1.1 Document del projecte

El projecte consta dels següents documents:

- Document núm. 1: Memòria i annexos
- Document núm. 2: Plec de prescripcions
- Document núm. 3: Pressupost
- Document núm. 2: Plànols

La resta de documents o dades del projecte són informatius i estan constituïts pels annexos, els estadets, els pressupostos parcials, el resum de pressupostos i el pressupost per al coneixement de l'Administració.

Els esmentats documents informatius representen només una opinió fonamentada de l'Administració, sense que això suposi que es responsabilitza de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades s'han de considerar, tan sols, com a complement d'informació que el contractista ha d'adquirir directament amb els seus propis mitjans.

Només els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del contracte; per tant, el contractista no podrà al·legar cap modificació de les condicions del contracte en base a les dades contingudes als documents informatius (com per exemple, preus de bases de personal, maquinària i materials, fixació de lloeres, préstecs o abocadors, distàncies de transport característiques dels materials d'esplanació, justificació de preus, etc), llevat que aquestes dades apareguin en algun document contractual.

El contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar pel fet de no obtenir la suficient informació directa, que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del projecte.

Si hi hagués contradicció entre els plànols i les Condicions Tècniques Particulars, en el cas que s'incloguin com a document que complementi el Plec de Condicions Generals, preval el que s'ha escrit en les Condicions Tècniques Particulars. En qualsevol cas, ambdós documents prevalen sobre les Condicions Tècniques Generals.

El que s'ha esmentat al Plec de Condicions i omès als plànols, o viceversa, s'haurà d'executar com si s'hagués exposat a ambdós documents, sempre que a criteri del director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i tinguin preu al contracte.

1.2 Responsabilitat del contractista

El contractista és responsable de l'execució de les obres segons les condicions establertes al contracte i en els documents que componen el projecte. Com a conseqüència d'això, està obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot el que estigui mal executat, sense que pugui servir d'excusa que la direcció tècnica de les obres hagi



reconegut i examinat la construcció durant les obres, ni tampoc que hagin estat abonades les liquidacions parcials.

1.3 Obligacions del contractista

Abans de començar les obres, el contractista comunicarà a la direcció facultativa la relació detallada de la maquinària, mitjans auxiliars i plantilla que utilitzarà per a l'execució de les obres, amb les dades següents:

Maquinària i mitjans auxiliars que haurà d'emprar en l'execució dels treballs.

Tècnic amb titulació adequada designat pel contractista per a la direcció de les obres, que quedarà permanentment adscrit a aquesta, la qual cosa haurà de comunicar a la direcció facultativa. El tècnic quedarà adscrit en qualitat de cap d'obra i haurà de romandre durant les hores de treball a peu d'obra.

El contractista també facilitarà a la direcció facultativa una relació numerada per oficis i categoria del personal que ha de constituir la plantilla mínima al servei de les obres.

El contractista donarà coneixement, per escrit, dels subcontractes que vol concertar, tot indicant la part del contracte a realitzar pel subcontractista. En general, la subcontractació es regirà pel que estableix l'article 116 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (d'ara endavant LCAP).

Igualment, si el pressupost excedeix de 300.506,05 €, habilitarà un local per a despatx exclusiu de la direcció facultativa de l'obra, degudament condicionat, aïllat i protegit.

A petició de la direcció facultativa, i per tal d'assegurar el contacte directe amb aquesta, el contractista disposarà a peu d'obra d'una línia telefònica, de FAX i servei de correu electrònic.

En cas que el cap d'obra s'absentés de l'obra, haurà de deixar instruccions per a la seva localització immediata.

La propietat, amb motiu justificat, podrà sol·licitar la substitució del personal del contractista, sense obligació de respondre de cap dels danys que al contractista pugui causar l'exercici d'aquesta facultat. Això no obstant, el contractista respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'obra.

Amb relació a l'oficina d'obra i al llibre d'ordres, només es regirà pel que disposen les clàusules 7, 8 i 9 del Plec de Clàusules Administratives Generals. El contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre dedicar a la licitació i la direcció, per al normal compliment de llurs funcions. Així mateix, el contractista haurà de disposar a peu d'obra d'un local apropiat com a oficina.



1.4 Compliment de les disposicions vigents

Hom es regirà pel que s'estipula a les clàusules 11, 16, 17 i 19 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

Així mateix, es compliran els requisits vigents per a l'emmagatzematge i la utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc., i s'ajustarà al que prescriu el Codi de Circulació, Reglament de la Policia i conservació de carreteres, Reglament electrotècnic de baixa tensió, Reglament de Seguretat i Salut, i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació en aquells treball que, directa o indirectament, siguin necessaris per al compliment del contracte.

1.5 Indemnitzacions a càrrec del contractista

Hom es regirà pel que disposi l'article 134 del Reglament General de Contractació de l'Estat i la clàusula 12 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

Particularment, el contractista haurà de reparar, a càrrec seu, els serveis públics o privats malmesos, indemnitzant les persones o propietats que resultin perjudicades.

El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar afeccions perjudicials sobre el medi ambient. Serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar per no haver aplicat les mesures preventives corresponents.

El contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra, i refer quan aquesta finalitzi, les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat Plec de Clàusules Administratives Generals, essent a compte del contractista els treballs necessaris per a tal objectiu.

1.6 Despeses a càrrec del contractista

A més de les despeses i taxes, que s'esmenten a les clàusules 13 i 38 del Plec de Clàusules Administratives Generals, seran a càrrec del contractista, si a les Condicions Tècniques Particulars o al contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses derivades del Pla de Control de Qualitat fins a 1.5% del PEM de projecte.
- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària
- Despeses de construcció i retirada de tota mena de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o d'adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària de materials
- Despeses de protecció d'amàs i de la mateixa obra contra tot deteriorament
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com dels drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.



- Despeses i indemnitzacions que es produeixen a les ocupacions temporals; despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors, així com els cànon i despeses per a la deposició controlada al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i de zones confrontades afectades per les obres, etc, així com els cànon i despeses per a la deposició controlada al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat.de les restes procedents de l'obra.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte les que corresponen a expropiacions i serveis afectats
- Despeses ocasionades pel subministrament i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra
- El contractista haurà d'abonar tots els càrrecs, taxes i impostos que es derivin de la obtenció dels permisos, visats, llicències i dictàmens necessaris per a l'execució i posada en servei de les obres, del projecte elèctric, d'enllumenat públic de semaforització, així com del visat del col·legi professional corresponent,.
- El contractista també haurà d'abonar totes les despeses necessàries per a l'obtenció de l'aprovació prèvia del projecte i l'autorització de posada en servei del Departament d'Indústria i Energia o estament en qui delegui.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa als preus unitaris contractats

1.7 Direcció de les obres

L'Administració, a través de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada, tot ajustant-se al que disposen les clàusules 4 i 21 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser el tècnic titulat que exigeix el director de l'obra, amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte del present projecte.

1.8 Condicions generals d'execució de les obres

Queda entès d'una manera general, que les obres s'executaran d'acord amb les normes de bona construcció lliurement apreciades per la direcció tècnica de les obres.

El contractista de les obres notificarà a la direcció tècnica de les obres, amb l'antelació que calgui, a fi i efecte que pugui procedir al reconeixement de l'execució de les que hagin de quedar amagades o que a judici del director d'obra o del contractista requereixin el dit reconeixement.



De totes aquestes i a mesura que s'executin, s'aixecaran plànols precisos per a llur comprovació, constatació, medició i liquidació, que seran subscrits per la direcció tècnica de les obres. Aquests plànols els aportarà el contractista a mesura que es vagin complimentant les diferents unitats d'obra i a criteri de la direcció d'obra. El contractista haurà d'abonar les despeses dels treballs auxiliars necessaris per fer medició, excepte que s'avingui amb el que proposi la direcció tècnica de les obres.

1.9 Modificacions d'obra

Ni el director de l'obra ni el contractista podran introduir o executar modificacions a les obres compreses en el contracte, sense l'aprovació prèvia per l'Administració de la modificació i del pressupost que en resulti com a conseqüència, i se seguiran els tràmits previstos a l'article 217 de la Llei 30/07, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

1.10 Control d'unitats d'obra

El control d'unitats d'obra s'executarà d'acord amb el programa aportat pel laboratori encarregat, i aprovat per la direcció facultativa.

El laboratori encarregat del control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la direcció facultativa de les obres, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

A criteri de la direcció facultativa es podrà ampliar o reduir el nombre de controls previstos al programa esmentat més amunt.

El contractista arribarà al laboratori amb temps suficient perquè aquest pugui executar el control corresponent; a tals efectes el contractista facilitarà al laboratori la seva tasca.

Els resultats negatius de qualsevol unitat es consignaran al Llibre d'Ordres.

El cost dels assaigs que donin resultats negatius es descomptarà directament al contractista, al marge del que s'especifica al segon paràgraf.

1.11 Mesures d'ordre i seguretat

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs.

En tot cas, el contractista serà única i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui sofrir llur personal o causar-los a d'altres persones o entitats. En conseqüència, el constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i reglaments i disposicions posteriors, especialment la Llei 54/03, de 12 de desembre, de Reforma del Marc Normatiu de la Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/04, de 30 de gener, pel que es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/95, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

S'exceptuen els danys que siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.



En totes les obres amb pressupost de licitació superior a 300.506,05 €, el contractista haurà de presentar certificació que acrediti que té concertada una assegurança per respondre dels danys que es puguin produir a tercers per un import no inferior a 120.202,42 €.

L'Administració podrà procedir a la suspensió del pagament de les certificacions mentre el contractista no acrediti el compliment d'aquesta estipulació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de certificacions.

1.12 Conservació del medi ambient

El contractista, tant en els treballs que realitzi dins dels límits de l'obra com fora d'aquests, ha d'adoptar les mesures necessàries perquè les afeccions al medi ambient siguin nul·les, o en tot cas, les previstes en la documentació ambiental pertinent. Per aquest darrer propòsit, s'associarien les mesures correctores o compensatòries que ja haurien estat indicades en projecte.

El Contractista realitzarà el seu Pla de Medi Ambient (PMA), d'acord amb les prescripcions recollides a l'annex Estudi Ambiental del projecte. Aquest Pla de Medi Ambient l'haurà de supervisar el Responsable de la Vigilància Ambiental i l'haurà d'aprovar la Direcció d'obra abans de l'inici de les obres.

El contractista és responsable de la guarda i custòdia de l'arbrat de la zona objecte del projecte d'urbanització, fins a l'extinció del contracte. Sense la prèvia autorització del director de l'obra el contractista no podrà realitzar cap tala d'arbres i, sempre que així es consideri en projecte, es procedirà a la protecció dels mateixos mitjançant els dispositius específics.

El contractista serà responsable únic de les agressions que, en els sentits abans apuntats, i altres difícilment identificables en aquest moment, produeixi al medi ambient, havent de canviar els mitjans i mètodes utilitzats i reparar els danys causats, tot seguint les ordres de la direcció d'obra o dels organismes institucionals competents en la matèria.

1.13 Obra defectuosa

Quan la contracta hagi efectuat qualsevol element de l'obra que no s'ajusti a aquest Plec de Condicions, la direcció tècnica de les obres podrà acceptar-lo o rebutjar-lo. En el primer cas, aquesta fixarà el preu que cregui just, d'acord amb les diferències que hi haguessin, i el contractista estarà obligat a acceptar aquesta valoració. En cas que no s'hi conformi, desfarà i reconstruirà, a càrrec seu, tota la part mal executada, d'acord amb les condicions que fixi la direcció tècnica de les obres, sense que això signifiqui motiu de pròrroga en cas d'execució.

1.14 Replanteig de les obres

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la direcció de l'obra. També haurà de materialitzar, sobre el terreny, tots els punts de detall que la direcció



consideri necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista.

1.15 Senyalització de les obres

El contractista està obligat a instal·lar a càrrec seu els senyals que calguin per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant a l'esmentada zona com als límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula 23 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

Així mateix, en el termini de vuit dies hàbils, posteriors a l'inici de les obres, el contractista estarà obligat a instal·lar, a càrrec seu, un cartell anunciador de les obres, d'acord amb els normalitzats per la Generalitat de Catalunya. A tals efectes, la direcció facultativa aportarà al contractista les característiques del cartell, així com la situació on s'haurà d'instal·lar.

1.16 Materials

A més del que es disposa a les clàusules 15, 34, 35, 36 i 37 del Plec de Clàusules Administratives Generals, caldrà observar les prescripcions següents:

Si les procedències dels materials fossin fixades als documents contractuals, el contractista haurà d'utilitzar, obligatòriament, les esmentades procedències, llevat autorització explícita del director d'obra. Si fos prescindible, a judici de l'Administració, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

Sempre que sigui possible, i si així ho determinen les anàlisis qualitatives corresponents i ho aprova la Direcció d'Obra, es fomentarà l'ús de materials procedents de la pròpia obra, com ara els provinents de demolició per a rebliments, subbases en vialitat, etc.

Si per complir les prescripcions del present Plec es rebutgen materials procedents de l'esplanació, préstecs i pedreres, que figuren com a utilitzables només als documents informatius, el contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials, que compleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El contractista obtindrà, a càrrec seu, l'autorització per a l'ús de préstecs, i aniran també a càrrec seu totes les despeses, cànon, indemnitzacions, etc., que es presentin, així com els cànon i despeses per a la deposició controlada al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat..

El contractista notificarà a la direcció de l'obra, amb la suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, i aportarà les mostres i les dades necessàries, tant pel que fa a la quantitat com a la qualitat.

Abans de la col·locació de qualsevol material, el contractista presentarà, a sol·licitud del director de l'obra, els catàlegs, cartes, mostres, certificats d'homologació estesos per una entitat oficial i certificats de garantia i de colada dels materials que s'han d'utilitzar a l'obra.

En cap cas podran ser arreplegats ni utilitzats a l'obra materials, la procedència dels quals no hagi estat aprovada pel director de les obres.



1.17 Desviaments provisionals

El contractista executarà o condicionarà, en el moment oportú, les carreteres, camins i accessos provisionals per als desviaments que imposin les obres, amb relació al trànsit general i als accessos dels confrontants, d'acord amb el que es defineix al projecte o amb les instruccions que rebí de la direcció.

Els materials i les unitats d'obra, que comportin les obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec, com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Plec de Condicions Tècniques Particulars es digui expressament el contrari, és a dir, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin al pressupost o, en cas que no hi siguin, valorades segons els preus de contracte.

Si aquests desviaments no fossin estrictament necessaris per a l'execució normal de les obres, a criteri de la direcció, no seran d'abonament i, en aquest cas, si li convé al contractista facilitarà o accelerarà l'execució de les obres.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com ara accessos, pujades, ponts provisionals, etc., necessaris per a la circulació interior de l'obra, per a transport dels materials, per a accessos i circulació del personal de l'Administració, o per a visites d'obra. Malgrat tot, el contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació, durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals, serà a càrrec del contractista.

1.18 Abocadors

Llevat manifestació expressa contrària al Plec de Condicions Tècniques Particulars, la localització d'abocadors, així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec del contractista, així com els cànon i despeses per a la deposició controlada al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat.

S'haurà de realitzar un pla específic d'abocadors, on es recolliran tots els abocadors a emprar a l'obra, existents o aquells de terres inerts que es pretengui crear.

Sempre que sigui possible, s'intentarà que el balanç de terres dins de la pròpia obra (d'entrada i de sortida) s'aproximi a zero, afavorint la utilització de les terres sobrants (si així ho determina el resultat de les anàlisis qualitatives d'aquestes per a l'ús que es destina i quan la Direcció d'obra doni la seva conformitat).

Així mateix, el contractista es responsabilitzarà de complir la resta de normativa vigent en matèria de medi ambient.

Ni el fet que la distància als abocadors autoritzats sigui més gran que la que es preveu a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari, que s'inclou als annexos de la memòria, ni l'omissió en l'esmentada justificació de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari, que apareix al quadre de preus, o dir que la unitat d'obra corresponent no inclou la dita operació de transport a l'abocador, sempre que als documents contractuals es fixi que la unitat sí que la inclou.

Si als amidaments i documents informatius del projecte es contempla que el material obtingut de l'excavació de l'esplanament, fonaments o rases, s'ha d'utilitzar per a



terraplè, replens, etc., i la direcció d'obra rebutja aquest material perquè no compleix les condicions del present plec, o bé existeixen residus o material de possible toxicitat, el contractista haurà de transportar-lo a abocadors autoritzats sense dret a cap abonament complementari a la corresponent excavació, ni a incrementar el preu del contracte per haver emprat majors quantitats de material procedent de préstecs.

En cas que vagin a l'abocador, el contractista es responsabilitzarà del compliment de les disposicions vigents que facin relació al transport i abocament de materials, autoritzacions, permisos necessaris i canons, així com els canons i despeses per a la deposició controlada al gestor de residus o centre de reciclatge autoritzat.

Així mateix, el contractista es responsabilitzarà de la complimentació de la normativa vigent en matèria de medi ambient.

El director de les obres podrà autoritzar abocaments de terres a l'interior d'àrees parcel·lades, zones verdes i d'equipament, amb la condició que els productes abocats siguin expressament autoritzats per la direcció i estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a càrrec del contractista, ja que es consideren incloses als preus unitaris. D'altra banda, no es podrà extreure cap tipus de material de les àrees esmentades al paràgraf anterior, sense l'autorització expressa del director de l'obra.

La destinació i ús de qualsevol material que s'extregui de l'obra la determinarà la direcció tècnica de l'obra. En cas que es faci sense la seva autorització, serà a càrrec del contractista la reposició del material extret.

1.19 Préstecs

Llevat manifestació expressa contrària al Plec de Condicions Tècniques Particulars, la localització de préstecs (existents o de nova creació), així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec del contractista.

Els préstecs existents que es preveu emprar han d'estar convenientment legalitzats. La documentació relativa a la seva legalització ha de ser entregada a la Direcció d'obra, per tal que aquesta l'adjunti a l'informe ambiental d'obra abans d'iniciar l'ús de préstec.

1.20 Expropiacions, Servituds, serveis i elements afectats

Amb relació a les servituds existents, hom es regirà pel que s'estipula a la clàusula 20 del Plec de Clàusules Administratives Generals. A tal efecte, també es consideraran servituds relacionades amb el Plec de Condicions aquelles que apareguin definides als plànols del projecte.

Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les companyies i organismes corresponents. Malgrat tot, el contractista tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs li seran abonats, bé amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte del pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del quadre núm. 1. En llur defecte, hom es regirà pel que s'estableix a la clàusula 60 del Plec de Clàusules Administratives Generals.



Tots aquells elements existents ja siguin edificacions, espècies vegetals en general o altres elements que s'hagin de conservar, es protegiran convenientment, per tal d'assegurar la seva permanència fins a l'extinció del contracte. A tals efectes, i seguint les instruccions del director de l'obra, se senyalaran i delimitaran sobre el terreny abans d'iniciar-se les obres.

Els que es malmetin per motius imputables al contractista, aquest els reposarà al seu càrrec. L'element reposat haurà de tenir les mateixes característiques que l'existent abans de malmetre'l.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituds de qualsevol tipus, o de serveis existents que sigui necessari respectar, o quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el contractista estarà obligat a emprar els mitjans adequats per a la realització dels treballs amb el màxim de cura, de manera que s'eviti una possible interferència i risc de qualsevol tipus.

El contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis, i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis soterrats mitjançant treballs d'execució manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran als preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

Si com a conseqüència de tot l'anterior s'han d'efectuar manualment o mecànicament alguns treballs o s'han de reparar instal·lacions afectades, el cost corresponent serà íntegrament a càrrec del contractista.

1.21 Col·locació de serveis

Es recorda al contractista que està totalment prohibit col·locar qualsevol tipus de servei dins l'espai parcel·lat, amb l'excepció de les corresponents connexions de desguàs del clavegueram, armaris de BT (DSPD) i telèfons.

L'existència d'un servei dins l'espai parcel·lat es considerarà un vici ocult i, conseqüentment, el contractista haurà de procedir a la seva reparació amb responsabilitat durant el termini de 15 anys, d'acord amb l'article 219 de la Llei 30/07, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

1.22 Existència de trànsit durant l'execució de les obres

L'existència de determinats vials, que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del contractista.

El contractista programarà l'execució de les obres de manera que les interferències siguin mínimes i, si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris dotant-los de la senyalització corresponent, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. En cas que siguin necessaris desviaments provisionals, el contractista prendrà totes les mesures necessàries per garantir la seguretat de tots els que hi circulin.

Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats, es consideraran incloses als preus de contracte, i en cap moment



podran ser objecte de reclamació. En cas que l'anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la direcció de les obres, i el possible cost adicional es considerarà inclòs als preus unitaris, com en l'apartat anterior.

1.23 Interferència amb altres contractistes

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible realitzar treballs de jardineria, edificació en espais parcel·lats, obres complementàries, com ara l'execució de xarxes elèctriques, telefòniques, o altres treballs. En aquest cas, el contractista complirà les ordres de la direcció de l'obra, referents a l'execució de les obres, per a les fases que marqui la direcció de les obres, a fi de delimitar zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades i d'endegar els treballs complementaris esmentats.

Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses als preus de contracte, i no podran ser, en cap moment, objecte de reclamació.

1.24 Desviament de serveis

Abans de començar les excavacions, el contractista, tot basant-se en els plànols i dades de què disposi, o mitjançant el reconeixement sobre el terreny dels possibles serveis existents, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en darrer lloc, consideri que cal modificar.

Si el director de l'obra està conforme, sol·licitarà de l'empresa i organismes corresponents la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions s'abonaran segons el que s'especifiqui al quadre de preus núm. 1.

L'empresa adjudicatària de les obres de desviament de qualsevol servei existent no tindrà dret a cap indemnització pel retard per dificultats en l'execució de les dites obres, en cas que la direcció d'obra consideri necessària l'adjudicació a una altra empresa. En qualsevol cas, l'empresa contractista principal no tindrà dret a cap tipus d'indemnització.

1.25 Recepció d'obra i termini de garantia

Neteja final de les obres.

El contractista procedirà, a càrrec seu, una vegada acabada l'obra, i abans de la seva recepció, a la neteja general de l'obra, retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions, magatzems, edificis que segons la direcció d'obra no s'hagin de conservar durant el termini de garantia i, en general, s'haurà de deixar l'obra executada en perfecte estat de policia.



Restauració de les àrees emprades per a la ubicació de les instal·lacions auxiliars.

El contractista procedirà, a càrrec seu, una vegada acabada l'obra, i abans de la seva recepció, a la restauració de les àrees que hagin estat emprades per a la ubicació de les instal·lacions auxiliars de l'obra (incloent les àrees d'aplec de materials i terres) i, sempre que aquestes àrees quedin fora de l'àmbit d'actuació, es restituirà l'ús original del sòl.

Restauració dels abocadors i préstecs de nova creació.

El contractista procedirà, a càrrec seu, una vegada acabada l'obra, i abans de la seva recepció, a la restauració de les àrees que hagin estat emprades per abocar o extreure terres i, sempre que aquestes àrees quedin fora de l'àmbit d'actuació, es restituirà l'ús original del sòl.

Recepció de les obres.

Un cop finalitzades les obres i abans de procedir a la seva recepció, la direcció tècnica de les obres practicarà un reconeixement exhaustiu en presència del contractista. Si les obres es trobessin en estat de ser admeses s'iniciaran els tràmits per a la seva recepció. Quan les obres no estiguin en estat de ser rebudes es farà constar i es donaran al contractista les instruccions oportunes per arranjar els desperfectes observats, tot fixant-se un termini per a esmenar-los, acabat el qual la direcció tècnica efectuarà un nou reconeixement i, en el cas que els arranjaments s'hagin efectuat correctament, s'iniciaran els tràmits per a la seva recepció.

Abans de la recepció, i d'acord amb el que s'especifica al punt 1.8 d'aquest Plec, el contractista aportarà a la direcció tècnica tota la documentació necessària sobre els serveis realment executats.

Així mateix i previ a la recepció, el contractista aportarà a la direcció facultativa les actes de recepció signades, per les diferents companyies, de tots els serveis: aigua, telèfon, gas i mitjana i baixa tensió, i pel que fa a la legalització de la instal·lació d'enllumenat, reg en baixa tensió i qualsevol altre tipus d'instal·lació elèctrica, haurà d'aportar tota la documentació necessària (projectes, visats, butlletins, actes d'inspecció i control, certificat d'instal·lació, contracte de manteniment, carpeta de baixa tensió i els diferents impresos), d'acord amb la normativa vigent. També disposarà tot el necessari per fer totes les proves de recepció que demani la Direcció d'obra, encara que no estiguin expressament definides en aquest plec, tant de dia com de nit, inclòs aportant un grup electrogen en el cas de que no hi hagi corrent elèctric a l'obra.

En cas de recepcions parcials, es regirà pel que disposa l'article 218.5 de la Llei 30/07, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Termini de garantia.

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir de la signatura de l'acta de recepció, llevat que en el Plec de Condicions Tècniques Particulars, o en el contracte, es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix contracte (obra principal, balisament, senyalització i barreres, plantacions, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).



En el cas de l'enllumenat serà imprescindible l'aportació d'un contracte de manteniment signat amb 3 originals (un per a l'EIC, un per a la propietat i un pel mateix instal·lador). En cas que l'obra s'arruïni, un cop exhaurit el termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a comptar des de la recepció, d'acord amb l'article 219 de la Llei 30/07, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

1.26 Conservació de les obres

La conservació de l'obra són els treballs de neteja, acabats, entreteniments, reparació i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sobre el mateix contracte (obra principal, balisament, senyalització i barreres, plantacions, sembres, hidrosembres, enllumenat, instal·lacions elèctriques, edificacions, obres auxiliars, etc.).

A més del que es prescriu al present article, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del Plec de Clàusules Administratives Generals.

El present article serà d'aplicació des de l'ordre d'endegament de les obres fins a la seva recepció. Totes les despeses originades per aquest concepte seran a compte del contractista.

També serà a càrrec del contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista haurà de tenir en compte, al càlcul de les seves previsions econòmiques, les despeses corresponents a les dites reposicions o a les assegurances que siguin convenients.

1.27 Certificació final d'obra i liquidació

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció de les obres, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

1.28 Preus unitaris

El preu unitari, que apareix en lletres al quadre de preus núm. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'execució material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del Plec de Clàusules Administratives Generals, els preus unitaris que figuren al quadre de preus núm. 1 inclouen sempre, llevat prescripció expressa en contra del document contractual el següent: subministrament (inclòs drets de patent, cànon d'extracció, etc.), transport,



amàs, manipulació i utilització de tots els materials usats a l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, normalment o incidentalment, necessàries per acabar la unitat corresponent, i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris que figura al quadre de preus núm. 2 és d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes; el contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del quadre núm. 1 per a les unitats totalment executades, per errades i omissions a la descomposició que figura al quadre núm. 2. A l'encapçalament d'ambdós quadres de preus figura una advertència a aquest efecte.

Fins i tot a la justificació del preu unitari que apareix al corresponent annex a la memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres: jornals i mà d'obra necessària; quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus de materials bàsics; procedència o distàncies de transport, nombre i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra; dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc. Els esmentats costos no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els costos s'han fixat per a justificar l'import del preu unitari, i estan continguts en un document formalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra, que figura als corresponents articles del present plec, no és exhaustiva sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions o materials no relacionats, però necessaris per a executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat i, conseqüentment, es consideren inclosos al preu unitari corresponent.

1.29 Partides alçades

Les partides que figuren com a "pagament íntegre" a les Condicions Tècniques Particulars, als quadres de preus o als pressupostos parcials o generals, es pagaran íntegrament al contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "per justificar" es pagaran d'acord acerdanmb el que s'estipula a la clàusula 52 del Plec de Clàusules Administratives Generals; es justificaran a partir del quadre núm. 1 i, si de cas hi manca, a partir dels preus unitaris de la justificació de preus.

En cas d'abonament "segons factura", el contractista tindrà en compte, al càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

1.30 Abonament d'unitats d'obra

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los d'acord amb el quadre de preus núm. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades.

Al càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari per al correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el



perfecte funcionament de la unitat executada amb relació a la resta d'obra realitzada, es considerarà inclòs als preus unitaris del contracte i no podrà ser objecte de sobrepreu. L'omissió ocasional dels esmentats elements als documents del projecte no podrà ser objecte de reclamació, ni de preu contradictori, perquè es consideren expressament inclosos als preus del contracte.

Els materials i operacions esmentats són els que es consideren necessaris i d'obligat compliment a la normativa relacionada a l'apartat 1.32.

1.31 Revisió de preus

La revisió de preus es regeix pel que disposa els articles 77 a 82 de la Llei de Contractes del Sector Públic. La revisió serà procedent si el contracte ha estat executat en el 20% del seu import i si ha transcorregut un any des de l'adjudicació.

El plec de clàusules administratives particulars o el contracte hauran de detallar, en el seu cas, la fórmula o sistema de revisió aplicable.

1.32 Disposicions aplicables

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació les disposicions següents:

- Llei 30/07, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (en vigor des de 30/04/2008)
- Capítol IV del Títol V del Llibre II, compresiu dels articles 253 a 260, ambdós inclosos del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.
- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/01, de 12 d'octubre, mentre no s'oposi al que estableix la LICSP.
- Plec de Clàusules Administratives Generals per a la Contractació d'Obres de l'Estat, aprovat per Decret 3854/70, de 31 de desembre, en tot allò que no s'oposi al que estableix la LICSP.
- Plec de Clàusules Administratives Particulars que s'estableixin per a la contractació d'aquestes obres.
- Condicions Tècniques d'elements simples i compostos d'edificació, urbanització i enginyeria civil, Institut de la Construcció de Catalunya.
- Normes per a la redacció de Projectes d'Abastament d'Aigua i Sanejament de Poblacions, Direcció General d'Obres Hidràuliques del MOPU
- NTE, Normes Tecnològiques de l'Edificació, en tot allò que no contradiguin les Exigències Bàsiques (EB) contingudes al Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març, text refós amb modificacions del RD



1371/2007, de 19 d'octubre, i correcció d'errates del BOE de 25 de gener de 2008.

- Normes UNE declarades de compliment obligatori per Ordres Ministerials de 5 de juliol de 1967 i d'11 de maig de 1971, Normes UNE esmentades als documents contractuals i, complementàriament, la resta de les Normes UNE vigents.
- Normes NLT del Laboratori de Transport i Mecànica del Sòl "José Luís Escario", Normes DIN, ASTM i altres normes vigents a altres països, sempre que siguin esmentades a un document contractual.
- Decret 136/1960, de 4 de febrer de 1960, pel qual es convaliden les taxes dels laboratoris del Ministerio de Obras Públicas.
- Reial Decret 997/2002, de 27 de setembre, pel que s'aprova la norma de Construcció Sismorresistent: Part general i edificació (NCSE-02).
- Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus, modificada per Llei 62/2003, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social.
- Reglament per a l'execució de la Llei 20/1986, de 20 de juliol, aprovat pel Reial Decret 833/1988 excepte els Articles 50,51 i 56, derogats per la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus; així com el Reial Decret 952/1997, de 20 de juny, que modifica l'esmentat Reglament, en la mesura que no s'oposin a la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.
- Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.
- Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.
- Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Reial Decret 1481/2001, de 27 de desembre, pel que es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit a abocador; amb la modificació incorporada al RD 105/2008, d'1 de febrer.
- Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.
- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc.
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, de procediments de gestió de residus.
- Decret 34/1996 de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.



- Decret 92/1999, de 6 d'abril, de modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.
- Decret 1/1997, de 7 de gener de 1997, sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats.
- ORDRE de 6 de setembre de 1988, sobre prescripcions en el tractament i l'eliminació dels olis usats. DOGC núm. 1055, de 14 d'octubre de 1988.
- Llei 7/1993, de 30 de setembre, de Carreteres.
- Llei 6/2005, de 2 de juny, de modificació de la Llei 7/1993, del 30 de setembre, de carreteres.
- Norma 3.1-IC. Traçat, de la Instrucció de Carreteres, aprovada per l'Ordre Ministerial de 27 de desembre de 1999 i modificada parcialment per l'Ordre Ministerial de 13 de setembre de 2001.
- Norma 6.1 i 2-IC. Seccions de Firms, de la Instrucció de Carreteres, aprovada per l'Ordre FOM/3460/2003, de 28 de novembre.
- "Seccions estructurals de fermes urbans en sectors de nova construcció", dels enginyers E. Alabern i C. Guilemany (1990).
- Plec de Condicions Tècniques Generals per a obres de carreteres i ponts de la Direcció General de Carreteres i Camins Veïnals (PG3/75), aprovat per O.M. de 6 de febrer de 1976 i per l'Ordre de 2 de juliol de 1976 per la que es dona efecte legal a la seva publicació, i les seves posteriors modificacions:
 - O.C. 292/86 T. Asumpte: Marques vials (Maig 1986) (Derogada per l'O.C. 325/97 T).
 - O.M. de 31-7-86 per la que s'aprova la instrucció de la Direcció General de Carreteres sobre seccions de fermes a autopistes (Derogada per l'O.M. 23-5-89 que aprova la Instrucció 6.1 i 2-IC sobre seccions de ferm).
 - O.C. 293/86 T Sobre lligants bituminosos (23-12-86).
 - O.C. 294/87 T "Recomanacions sobre regs amb lligants hidrocarbonatats" (28-5-87). (Derogada per l'O.C. 5/2001).
 - O.C. 295/87 T "Recomanacions sobre elements metàl·lics per a formigó armat o pretelat" (6-8-87).
 - O.M. de 21-1-88. Oficialitza les modificacions realitzades per l'O.C. 293/86 T i per l'O.C. 295/87 T).
 - O.C. 297/88 T "Recomanacions sobre estabilitzacions "in situ" i tractaments superficials amb lligants hidrocarbonatats" (29-3-88). (Derogada per l' O.C. 5/2001).



- O.C. 299/89 T "Recomanacions sobre mescles bituminoses en calent". (Derogada per l'O.C. 5/2001).
- O.M. de 8-5-89. Modifica parcialment articles referits a lligams bituminosos.
- O.M. de 28-9-89. Revisa l'article 104 (Desenvolupament i control de les obres).
- O.C. 311/90 C y E "Plec de prescripcions tècniques i paviments de formigó vibrat" (23-3-90). (Derogada per l'O.C. 5/2001).
- O.C. 322/97 "Lligants bituminosos de reologia modificada i mescles bituminoses discontinües en calent per a capes de rodadura de petit espessor" (24-2-97). (Derogada per l'O.C. 5/2001).
- O.C. 325/97 T Sobre senyalització, abalisament i defensa de les carreteres referent als seus materials constituents (30-12-97).
- O.M. de 27-12-99. (BOE 22-1-00). Revisa, deroga i inclou diferents articles referits a lligants bituminosos i hidràulics.
- O.M. de 28-12-99 (BOE 28-1-00).. Revisa, deroga i inclou diferents articles referits a materials per a senyalització horitzontal i vertical. Oficialitza les modificacions realitzades per l'O.C. 325/97 T.
- O.C. 326/00 Sobre geotècnia vial en allò referent a materials per a la construcció d'explanacions i drenatges.
- O.C. 5/2001 Sobre regs auxiliars, mescles bituminoses i paviments de formigó (aquesta Ordre es va modificar molt lleugerament per la O.C. 5bis/02 i per la O.C. 10bis/02).
- Ordre FOM/475/2002, de 13 de febrer, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generales per a Obres de Carreteres i Ponts relatives a formigons i acers (BOE, de 6 de març).
- Ordre FOM/1382/2002, de 16 de maig. (Correcció d'errates BOE 26/11/02). Oficialitza les modificacions realitzades per la O.C. 326/00).
- O.C. 10/2002 Sobre capes estructurals de fermes (modificada lleugerament per la O.C. 10bis/02).
- Ordre FOM/891/2004, d'1 de març. (Correcció d'errates BOE 25/5/04). Oficialitza les modificacions realitzades per les O.C. 5/01 i O.C. 10/02).
- O.C. 21/2007 Sobre l'ús i especificacions que han de complir els lligants i mescles bituminoses que incorporin cautxú procedent de pneumàtics fora d'ús (NFU).
- Ordre FOM/3818/2007, de 10 de desembre per la que es dicten instruccions complementàries per a la utilització de d'elements auxiliars d'obra en la construcció de ponts de carretera. (BOE 27/12/07).



- Ordre Circular 8/01 amb la que s'inicia el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Conservació de Carreteres (PG-4), sobre reciclat de ferms.
- Instrucció sobre les accions a considerar al projecte de ponts de carreteres (IAP), aprovada per l'Ordre de 12 de febrer de 1998, modificada parcialment (derogats els apartats 3.2.4.2 "Accions sísmiques" i 4.1.2.b) "Situacions accidentals de sisme") pel RD 637/07, de 18 de maig, pel que s'aprova la Norma de Construcció Sismoresistent: Ponts (NCSP-07).
- Norma de Construcció Sismoresistent: Ponts (NCSP-07), aprovada per Reial Decret 637/07, de 18 de maig.
- Instrucció de Formigó Estructural (EHE), aprovat pel RD 2661/1998, d'11 de desembre.
- Instrucció per a la recepció de ciments (RC-03), aprovada pel RD 1797/2003, de 26 de desembre, i la correcció d'errades i errates en BOE núm. 63, de 13 de març de 2004.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i les Exigències Bàsiques annexes, aprovat per RD 314/2006, de 17 de març, que deroga la NBE CT-79 "Condicions tèrmiques dels edificis", la NBE AE-88 "Accions en l'edificació", la NBE QB-90 "Cobertes amb materials bituminosos", la NBE FL-90 "Murs resistents de fàbrica de maons", la NBE-EA-95 "Estructures d'acer en edificació", NBE CPI-96 "Condicions de protecció contra incendis dels edificis" i les "Normes bàsiques per a les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua" OM de 9 de desembre de 1975. Amb les correccions d'errors i errates publicats als BOE nº 254, de 23 d'octubre de 2007; BOE nº 304, de 20 de desembre de 2007; i BOE nº 22, de 25 de gener de 2008.
- Document bàsic «DB-HR Protecció davant el soroll» del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat per RD 1371/2007, de 19 d'octubre, que deroga el Plec General de Condicions per a la recepció de guixos i escaioles, a les obres de construcció (RY-85); el Plec de Condicions per a la recepció de maons ceràmics a les obres de construcció (RL-88); i el Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a la recepció de blocs de formigó a les obres de construcció (RB-90).
- Instrucció H.A. per a estructures d'acer del Instituto Eduardo Torroja de Ciencias de la Construcción, en aquells punts no especificats al present Plec o a les Instruccions Oficials.
- Plec de condicions per a la fabricació, transport i muntatge de canonades de formigó de l'Associació Tècnica de Derivats del Cement.
- Instrucció de l'Institut de Ciències de la Construcció Eduardo Torroja per a tubs de formigó armat o pretensat.(setembre de 2007).



- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a canonades de sanejament de poblacions, aprovat per Ordre de 15 de setembre de 1986 (BOE n. 228, de 23 de setembre) i correcció d'errors BOE n. 51, de 28 de febrer de 1987.
- Instrucció 5.2-IC. Drenatge Superficial, de la Instrucció de Carreteres, aprovada per l'Ordre de 14 de maig de 1990.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a canonades d'abastament d'aigua, aprovat per Ordre 28/07/1974 (BOE n. 236 i n. 237) i modificacions Ordre 20/06/1975 i Ordre 23/12/1975.
- Plec de condicions facultatives generals per a obres d'abastament d'aigües, aprovat per OM de 7 de gener de 1978 i per a obres de sanejament, aprovat per OM de 23 d'agost de 1949.
- Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Normes i Costums particulars de les companyies subministradores i de serveis afectats (aigua, electricitat, telèfon i gas).
- Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries ITC-LAT 01 a 09, aprovat per Reial Decret 223/2008, de 15 de febrer, (BOE n. 68 de 19/3/2008) (entrada en vigor el 19 de setembre de 2008), que deroga el Decret 3151/1968, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament de Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió (efectes de la derogació des de 19 de setembre de 2010).
- Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques, subestacions i centres de transformació, aprovat per RD 3275 /82, de 12 de novembre.
- Instruccions Tècniques Complementàries del Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques, subestacions i centres de transformació, aprovades per Ordre de 6 de juliol de 1984 (BOE n. 183), complementades per Ordre de 18 de octubre de 1984 (BOE n. 256), actualitzades per Ordre de 27 de novembre de 1987 que actualitza actualitza les Instruccions Tècniques Complementàries MIE-RAT 13 y MIE-RAT 14 (BOE n. 291); Ordre de 23 de juny de 1988, que actualitza les Instruccions Tècniques Complementàries MIE-RAT 01, MIE-RAT 02, MIE-RAT 07, MIE-RAT 09, MIE-RAT 15, MIE-RAT 16, MIE-RAT 17, MIE-RAT 18 (BOE n. 160 i correcció d'error BOE n. 237 de 3/10/1988); Ordre de 16 d'abril de 1991, quemodifica el punto 3.6 de la Instrucció Tècnica Complementària MIE-RAT 06 (BO n. 98); Ordre de 16 de maig de 1994, que adapta al progrés tècnic la Instrucció Tècnica Complementària MIE-RAT 02 (BOE n. 131); Ordre de 15 de desembre de 1995, que adapta al progrés tècnic la Instrucció Tècnica Complementària MIE-RAT 02 (BOE n. 5, de 5/1/1996); Ordre de 10 de març de 2000 que modifica les Instruccions Tècniques



Complementàries MIE-RAT 01, MIE-RAT 02, MIE-RAT 06, MIE-RAT 14, MIE-RAT 15, MIE-RAT 16, MIE-RAT 17, MIE-RAT 18 y MIE-RAT 19 (BOE n. 72 i correcció d'errors BOE n. 250 de 18/10/2000).

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i les seves Instruccions Tècniques complementàries BT 01 a BT 51, aprovades per Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost (BOE de 18 de setembre de 2002).
- Instruccions interpretatives de les MI del Reglament Electrotècnic per a BT, publicades al DOGC.
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn (DOGC n. 3407), i el Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa (DOGC n. 4378).
- Recomanacions sobre enllumenat de vies públiques CIE, publicació núm. 12.
- Reial Decret 2642/1985, de 18 de desembre, pel que es declara d'obligat compliment les especificacions tècniques dels canelobres metàl·lics (bàculs i columnes d'enllumenat exterior i senyalització de trànsit) i la seva homologació pel Ministeri d'Indústria i Energia, amb correcció d'errors al BOE n. 67, de 19 de març de 1986; modificació de l'Annex per Ordre d'11 de juliol de 1986; modificat pel Reial Decret 2698/1986, de 19 de desembre; derogat, en allò que fa referència a normes tècniques i homologació, pel Reial Decret 105/1988, de 12 de febrer; modificats els Articles 2, 4 Y 5, afegits dos nous Articles i renumerat l'article 6 com Article 8, pel Reial Decret 401/1989, de 14 d'abril; substituït l'Annex per Ordre de 16 de maig 1989; i derogat parcialment de tot ho coincident amb allò contingut a la Directiva 89/106/CEE per aquests productes.
- Reglament de Verificacions Elèctriques i Regularitat en el subministrament d'energia (Decret de 12 de maig de 1954).
- Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11, aprovats pel Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol.
- Reglament de xarxes i connexions de serveis de combustibles gasosos, aprovat per Ordre Ministerial de 18 de novembre de 1974, en tot allò que no s'oposa al . Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11, aprovats pel Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol.
- Ordre de 4 de juny de 1973 per la que s'adopten oficialment per a la Direcció d'Obres del Ministeri de la Vivenda el Plec de Condicions Tècniques de la Direcció General d'Arquitectura 1960 (BOE n. 141 a 147).
- Llei 19/2001, de 19 de desembre, de reforma del text articulat de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, aprovat pel Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE n. 304).



- Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel que s'aprova el Reglament General de Circulació per a l'aplicació i desenvolupament del text articulat de la Llei Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, aprovat pel Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març. (BOE n. 306).
- Norma 8.1-IC. Senyalització vertical, de la Instrucció de Carreteres, aprovada per l'Ordre de 28 de desembre de 1999 (BOE n. 25 de 29/1/2000).
- Norma 8.2-IC. Marques vials, de la Instrucció de Carreteres, aprovada per l'Ordre de 16 de juliol de 1987 (BOE n. 185), correcció d'errors en BOE n. 233 de 29/9/1987.
- Norma 8.3-IC. Senyalització, abalisament, defensa, neteja i acabat d'obres fixes fora de poblat, aprovada per l'Ordre de 31 d'agost de 1987.
- Reglament General de Normes Bàsiques de Seguretat Minera, aprovat per Reial Decret 863/1985, de 2 d'abril; desenvolupat per Ordre de 2 d'octubre de 1985; correcció d'errors al BOE n. 302, de 18 de desembre 1985; i modificat l'Article 109 per Reial Decret 150/1996, de 2 de febrer.
- Instruccions Tècniques Complementàries del Reglament General de Normes Bàsiques de Seguretat Minera, aprovades per Ordre de 13 de setembre de 1985, determinades ITC dels capítols III i IV; Ordre de 2 d'octubre de 1985, ITC dels capítols V, VI i IX; Ordre de 3 de febrer 1986, ITC 12.0-01 i ITC 12.0-02; Ordre de 3 de juny de 1986, modifica l'ITC 06.0.07; Ordre de 22 de març de 1988, ITC dels capítols II, IV Y XIII; Ordre de 27 de març de 1990, ITC 04.7.05 del capítol IV; Ordre de 16 d'abril de 1990, ITC del capítol VII; Ordre de 16 d'octubre de 1991, ITC 07.1.04 del capítol VII (derogada por Ordre ITC/2585/2007, de 30 d'agost de 2007); Ordre de 19 d'abril de 1994, determinades ITC relatives als capítols IV i V; Ordre de 16 de juliol de 1998, ITC 12.0.04 del capítol XII (derogada per Ordre ITC/1683/2007, de 29 de maig); Ordre de 26 d'abril de 2000, ITC 08.02.01 del capítol XII; Ordre ITC/1683/2007, de 29 de maig, ITC 09.0.02, 12.0.01 y 12.0.02; Ordre ITC/2585/2007, de 30 d'agost, ITC 2.0.02.
- Reglament d'explosius i Instruccions Tècniques Complementàries 1 a 25 incloses, aprovat per Reial Decret 230/1998, de 16 de febrer (BOE n. 61), correcció d'errors al BOE n. 157, de 2 de juliol de 1998; modificats determinats preceptes i les ITC 1, 18 i 20 i afegits els annexes I i II, per Reial Decret 277/2005, d'11 de març; substituïda ITC 10, per Ordre PRE/252/2006, de 6 de febrer; afegeix apartat 5 a l'ITC 25, per Ordre PRE/848/2006; afegeix apartat 3 a l'ITC 19 i substitueix les 8, 15 i 23, per Ordre PRE/174/2007, de 31 de gener.
- Reial Decret 1389/1997, de 5 de setembre, pel que s'aproven les disposicions mínimes destinades a protegir la seguretat i la salut dels treballadors a les activitats mineres.



- Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, modificats els articles 18, 19 i 22 i inclòs l'article 18 bis per Decret Legislatiu 6/1994, de 13 de juliol.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat i la nova redacció del Capítol 6 pel Decret 204/1999, de 27 de juliol amb correcció d'errades en el DOGC n. 3048, de 3 de gener de 2000.
- La legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte.
- En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes, es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.



1.33 Disposicions aplicables d'àmbit mediambiental

1.33.1 Legislació de disposició general

D'àmbit estatal:

Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.

D'àmbit autonòmic:

Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos

Decret 143/2003, de 10 de juny, de modificació del Decret 136/1999, pel qual s'aprova el desplegament de la llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i se n'adapten els annexos.

Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental al que estableix la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

1.33.2 Legislació d'urbanisme i construcció sostenible

D'àmbit autonòmic:

Directiva 2000/1/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 de juny, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes al medi ambient.

D'àmbit estatal:

Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

Real Decreto 1663/2000, de 29 de septiembre, para instalaciones fotovoltaicas.

D'àmbit autonòmic:

Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

1.33.3 Legislació de sòls i geologia

D'àmbit comunitari:

Directiva 96/61/CE, del Consell de 24 de setembre, relativa a la prevenció i el control integrats de la contaminació.



D'àmbit estatal:

Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos

Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los estándares para la declaración de suelos contaminados.

D'àmbit autonòmic:

Ordre de 6 de juny de 1988, de desplegament parcial del Decret 343/1983, de 15 de juliol, sobre normes de protecció del medi ambient d'aplicació a les activitats extractives.

Llei 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.

Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció.

1.33.4 Legislació del cicle de l'aigua

D'àmbit comunitari:

Directiva 96/61/CE, del Consell de 24 de setembre, relativa a la prevenció i el control integrats de la contaminació.

Directiva 2006/11/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de febrer de 2006, relativa a la contaminació causada per determinades substàncies perilloses abocades en el medi aquàtic de la Comunitat.

Directiva 2006/118/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa a la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació i el deteriorament.

D'àmbit estatal:

Real Decreto 849/1986, de 11 d'abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los títulos preliminares, I, IV, V, VI I VII de la ley 29/1985, de 2 de agosto, de aguas.

Real Decreto 1315/1992, de 30 de octubre, por el que se modifica parcialmente el Reglamento del Dominio Público Hidráulico aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, con el fin de incorporar a la legislación interna la Directiva del Consejo 80/68/CEE de 17 de diciembre de 1979, relativa a la protección de las aguas subterráneas contra la contaminación causada por determinadas sustancias peligrosas.

Real Decreto 2116/1998, de 2 de octubre, por el que se modifica el Real Decreto 509/1996, de 15 de marzo, de desarrollo del Real Decreto-Ley 11/1995, de 28 de diciembre, por el que se establecen las normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales

Real Decreto 995/2000, de 2 de junio, por el que se fijan objetivos de calidad para determinadas sustancias contaminantes y se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril.



Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.

Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.

Real Decreto 606/2003, de 23 de mayo, por el que se modifica el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los Títulos preliminar, I, IV, V, VI Y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de aguas.

Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

Resolución de 10 de julio de 2006, de la Secretaria General para el Territorio y la Biodiversidad, por la cual se declaran las Zonas Sensibles en las Cuencas Hidrográficas Intercomunitarias.

Real Decreto 1620/2007, de 7 de diciembre, por el que se establece el régimen jurídico de la reutilización de aguas depuradas.

Real Decreto 9/2008, de 11 de enero, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril.

D'àmbit autonòmic:

Decret 328/1988, d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya.

Decret 83/1996, de 5 de març, sobre mesures de regularització d'abocaments d'aigües residuals.

Resolució MAB/124/2002, d'11 de gener, per la qual es dóna publicitat a la relació de les zones sensibles corresponents a les conques internes de Catalunya i de les zones sensibles per eutrofització potencial en les zones costaneres

Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de Sanejament

Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

Ordre MAH/122/2004, de 13 d'abril, per la qual s'aproven els models de declaració d'abocament.

Decret 47/2005, de 22 de març, de modificació del decret 103/2000, de 6 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels tributs gestionats per l'Agència Catalana de l'Aigua.

1.33.5 Legislació de contaminació atmosfèrica

D'àmbit comunitari:

Directiva 96/62/CE, de 26 de setembre, sobre avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient.

Directiva 1999/30/CE del Consell de 22 d'abril de 1999 relativa als valors límit de diòxid de sofre, diòxid de nitrogen y òxids de nitrogen, partícules i plom a l'aire ambient

Directiva 2000/69/CE del Parlament Europeu y del Consell, de 16 de novembre de 2000, sobre els valors límit per al el benzè i el monòxid de carboni a l'aire ambient.



Directiva 2002/80/CE de la Comissió, de 3 d'octubre de 2002, per la qual s'adapta al progrés tècnic la Directiva 70/220/CEE del Consell relativa a les mesures que han d'adoptar-se contra la contaminació atmosfèrica causada per les emissions dels vehicles de motor.

D'àmbit estatal:

Real Decreto 2042/1994, de 14 d'octubre, por el que se regula la Inspección Técnica de Vehículos.

Real Decreto 1357/1998, de 26 de junio, por el que se modifica el artículo 2 del Real Decreto 2042/1994, de 14 de octubre, por el que se regula la inspección técnica de vehículos.

Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación

Real Decreto 1073/2002, de 18 de octubre, sobre evaluación y gestión de la calidad del aire ambiente en relación con el dióxido de azufre, dióxido de nitrógeno, óxidos de nitrógeno, partículas, plomo, benceno y monóxido de carbono

Resolución de 11 de septiembre de 2003, de la Secretaría General de Medio Ambiente, por la que se dispone la publicación del Acuerdo de 25 de julio de 2003, del Consejo de Ministros, por el que se aprueba el Programa nacional de reducción progresiva de emisiones nacionales de dióxido de azufre (SO₂), óxidos de nitrógeno (NO_x), compuestos orgánicos volátiles (COV) y amoníaco (NH₃).

Real Decreto 509/2007, de 20 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para el desarrollo y ejecución de la Ley 16/2002, de 1 de julio, de prevención y control integrados de la contaminación.

Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.

D'àmbit autonòmic:

Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric

Decret 322/1987, de 23 de setembre, de desplegament de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de Protecció de l'Ambient Atmosfèric

Llei 7/1989, de 5 de juny, de modificació parcial de la Llei de Protecció de l'Ambient Atmosfèric

Llei 6/1996, de 18 de juny, de modificació de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'Ambient Atmosfèric.

Decret 398/1996, de 12 de desembre, regulador del sistema de plans graduals de reducció d'emissions a l'atmosfera

Llei 7/98, de 5 de juny que modifica la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de Protecció de l'ambient atmosfèric.

Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig



1.33.6 Legislació de contaminació acústica

D'àmbit comunitari:

Directiva 2002/49/CE, de 25 de juny, sobre avaluació i gestió del soroll ambiental.

D'àmbit estatal:

Real Decreto 2042/1994, de 14 de octubre, por el que se regula la Inspección Técnica de Vehículos.

Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.

Real Decreto 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.

Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Mesures per a la coordinació de la llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica amb les previsions del Real Decreto 1367/2007 de desenvolupament de la Ley 37/2003 del ruido

D'àmbit autonòmic:

Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

1.33.7 Legislació de contaminació lluminosa

D'àmbit autonòmic:

Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

Decret 82/2005, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

1.33.8 Legislació de contaminació electromagnètica

D'àmbit comunitari:

Recomanació del Consell, de 12 de juliol de 1999 relativa a l'exposició del públic en general a camps electromagnètics (0 Hz a 300 GHz)

D'àmbit estatal:

Real Decreto 1066/2001, de 28 de septiembre, por el que se aprueba el reglamento que establece condiciones de protección del dominio público radioeléctrico, restricciones a



las emisiones radioeléctricas y medidas de protección sanitaria frente a emisiones radioeléctricas

Real Decreto 208/2005, de 25 de febrero, sobre aparatos eléctricos y electrónicos y de gestión de residuos.

1.33.9 Legislació de residus

D'àmbit comunitari:

Directiva 2006/12/CE del Parlament Europeu y del Consell, de 5 de abril de 2006, relativa als residus

D'àmbit estatal:

Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba el reglamento para la ejecución de la ley 2071986, básica de residuos tóxicos y peligrosos.

Real Decreto 1406/1989, de 10 Noviembre, por el que se impone limitaciones a la comercialización y uso de ciertas sustancias y preparados peligrosos

Orden de 28 de febrero de 1989 (Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo), sobre gestión de. aceites usados

Real Decreto 952/1997, de 20 de junio, por el que se modifica el reglamento para la ejecución de la ley 20/1996, de 14 de mayo, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1998 de 20 de julio.

Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos

Orden de 7 de diciembre de 2001 modificando el Real DL 1406/1989, sobre limitaciones en el uso de ciertas sustancias peligrosas.

Real Decreto 1481/2001, de 27 de. diciembre, por el que se regula la eliminación. de residuos mediante depósito en vertedero

Orden 304/MAM/2002, de 8 de febrero, por el que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Real Decreto 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industriales usados.

Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

D'àmbit autonòmic:

Ordre de 6 de setembre de 1988, sobre prescripcions en el tractament i eliminació dels olis usats.

Decret Legislatiu 2/1991, de 26 de setembre, pel qual s'aprova la refosa de textos legals vigents en matèria de residus industrials.

Llei 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.

Decret 115/1994, de 6 d'abril, reguladora del Registre General de Gestors de Residus.

Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.



Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.

Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre Procediments de Gestió de Residus.

Decret 92/1999, de 6 d'abril, de modificació del Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de Residus de Catalunya.

Decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Decret 219/2001, d'1 d'agost, pel qual es deroga la disposició addicional tercera del Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus

Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 5 de juliol, reguladora dels residus.

Llei 9/2008, del 10 de juliol, de modificació de la Llei 6/1993, del 5 de juliol, reguladora dels residus

Llei 8/2008, del 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels canons sobre la disposició del rebuig dels residus

1.33.10 Legislació de patrimoni cultural

D'àmbit estatal:

Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español

Real Decreto 111/1986, de 10 de enero, de desarrollo parcial de la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español

Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias.

D'àmbit autonòmic:

Llei 9/1993, de 30 de setembre, de patrimoni cultural català.

Decret 78/2002, de 5 de maig, del Reglament de Protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic

1.33.11 Legislació de medi natural, vegetació

D'àmbit comunitari:

Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i la fauna i flora (Directiva Hàbitats).

D'àmbit estatal:

Real Decreto 1997/1995, de 7 de Diciembre, por el que se establece medidas para contribuir a Garantizar la Biodiversidad mediante la Conservacion de los Habitats naturales y de la Fauna y Flora silvestres.

Real Decreto 439/1990, de 30 de marzo, por el que se regula el catálogo nacional de especies amenazadas.

Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad



D'àmbit autonòmic:

ORDRE de 5 de novembre de 1984 sobre protecció de plantes de la flora autòctona amenaçada a Catalunya.

Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals, modificada pel D. Leg. 11/1994, de 26 de juliol, de la Generalitat de Catalunya.

Decret 120/1989, de 17 d'abril, sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès comarcal i d'interès local.

Decret 328/1992, de 14 de desembre, del Pla d'espais naturals, de la Generalitat de Catalunya.

Decret 64/1995 de 7 de març de prevenció d'incendis forestals. Generalitat de Catalunya.

Decret 130/1998, de 12 de maig, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres, de la Generalitat de Catalunya.

Decret 166/1998, de 8 de juliol, de regulació de l'accés motoritzat al medi natural

Ordre MAH/228/2005, de 2 de maig, de declaració d'arbres monumentals i d'actualització de l'inventari dels arbres i arbredes declarats d'interès comarcal i local.

Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental.

ACORD GOV/112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC).

Resolució AAR/2999/2007, de 28 de setembre, per la qual es prohibeix la plantació en espais públics d'espècies susceptibles al foc bacterià (*Erwinia amylovora*).

1.33.12 Legislació de medi natural, fauna

D'àmbit comunitari:

Directiva 79/409/CEE del Consell, de 2 d'abril, relativa a la conservació de les aus silvestres.

Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i la fauna i flora (Directiva Hàbitats).

Directiva 94/24/CEE del Consell, de 8 de juny de 1994 per la que es modifica l'annex II de la DIRECTIVA 79/409/CEE, relativa a la conservació de les aus silvestres.

Acord GOV/112/2006, de 5 de setembre, pel qual es designen zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i s'aprova la proposta de llocs d'importància comunitària (LIC).

D'àmbit estatal:

Real Decreto 1997/1995, de 7 de Diciembre, por el que se establece medidas para contribuir a Garantizar la Biodiversidad mediante la Conservacion de los Habitats naturales y de la Fauna y Flora silvestres.



Real Decreto 439/1990, de 30 de marzo, por el que se regula el catálogo nacional de especies amenazadas.

Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad

D'àmbit autonòmic:

ORDRE, de 23 de novembre de 1994, per la qual s'amplia la relació d'espècies protegides a Catalunya.

ORDRE, de 10 d'abril de 1997, per la qual s'amplia la relació d'espècies protegides a Catalunya.

LLEI 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals.

Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental.

1.33.13 Legislació de mobilitat

D'àmbit autonòmic:

Text refós de la Llei d'Urbanisme Decret Legislatiu 1/2005.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Llei 9/2003, de 13 de juny de mobilitat.

Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

Decret 135/1995 codi d'accessibilitat de Catalunya.



4. AMIDAMENT I PRESSUPOST



Pressupost



PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost AJPALLEJA
 Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P122-628J	d	Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm (P - 17)	292,48	10,000	2.924,80
2 P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km (P - 18)	61,27	52,500	3.216,68
3 P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 16)	0,08	1.605,000	128,40
4 P191-H8CU	u	Cala de fins a 0,50 m2 de superfície, per a localitzar fuita d'aigua o instal·lació avariada, en paret o sostre de qualsevol gruix i material, revestida amb guix o arrebossada i càrrega manual de runa sobre contenidor (P - 19)	27,39	15,000	410,85
5 P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües (P - 20)	16,04	30,000	481,20

TOTAL Capítol 01.01 7.161,93

Obra 01 Pressupost AJPALLEJA
 Capítol 02 ELEMENTS DE PROTECCIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PB72-IZRS	u	Escala vertical fixa de seguretat, escala de gat d'1 tram de 6,1 m d'alçària, amb el cercol superior d'1,1 m inclòs, d'alumini natural, per a pujades verticals en parets, per a treballs de manteniment, emergència o com a escala d'accés a màquines, fixada mecànicament (P - 35)	2.471,65	2,000	4.943,30
2 PB70-HC74	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1 (P - 34)	534,06	25,000	13.351,50
3 AJPALL10	PA	Altres elements a justificar (P - 14)	1.500,00	1,000	1.500,00

TOTAL Capítol 01.02 19.794,80

Obra 01 Pressupost AJPALLEJA
 Capítol 03 COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P1R2-6RJ5	m2	Neteja de plantes i herbes de superfície pavimentada, aplicació de tractament herbicida i càrrega sobre camió o contenidor (P - 21)	2,23	1.725,000	3.846,75



PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 2

2	P21DF-HBJK	m2	Desmuntatge de plafó fotovoltaic col·locat sobre coberta i muntat sobre estructura de perfils metàl·lics, amb mitjans manuals. Emmagatzemat i reinstal·lat. Previa autorització de l'AMB (P - 22)	20,95	150,000	3.142,50
3	P7J8-I6UZ	m	Neteja del material de reomplert de junt de dilatació i posterior reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 20 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt i reblert amb massilla elàstica monocomponent a base de poliuretà acabat allisat (P - 25)	14,02	50,000	701,00
4	AJPALL03	ml	Retirada de xapa de remat de coronament perimetral de coberta, actualment instal·lat amb rematxes, no sol·lapat. Posterior acopi i valoració d'aprofitament. (P - 7)	2,50	445,000	1.112,50
5	P54C-WHS3	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat (P - 23)	27,62	56,625	1.563,98
6	AJPALL02	ml	Subministrament i col·locació del reforç perimetral d'impermeabilització, amb la mateixa làmina a la resta de la coberta. (P - 6)	17,75	188,750	3.350,31
7	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment (P - 33)	10,81	430,000	4.648,30
8	P5Z14-4ZB5	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà. Reparacions puntuals. Inclou subministrament i aplicació per regularització de les pendents de coberta. (P - 24)	11,41	151,500	1.728,62
9	AJPALL	m2	Subministrament i muntatge del doblat de coberta plana a base de: 1 - Imprimació prèvia per rebre la tela SBS. - Impermeabilització doble capa de làmina asfàltica tipus SBS de 4kg tipus LBM-40-FV (de fibres de vidre)+ làmina de 4kg tipus LBM-40-FP (de fibres de polièster). - Làmina separadora geotèxtil de feltre de polièster de 150 gr/m². - Aïllament tèrmic XPS SL de 60mm de gruix, amb resistència a la compressió mínima de 300Kpa. - Làmina separadora geotèxtil de feltre de polièster de 150 gr/m². (P - 5)	47,40	1.060,000	50.244,00

TOTAL	Capítol	01.03	70.337,96
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost AJPALLEJA
Capítol	04	SISTEMA RECOLLIDA AIGÜES PLUVIALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	AJPALL11	pa	Partida alçada pel desmuntatge del sistema existent tipus geberit el qual inclou baixants i col·lectors amb pendents del 0%. Inclou desmuntatge, càrrega a camió, transport i reciclatge a un punt de gestió de residus (P - 15)	4.500,00	1,000	4.500,00
2	AJPALL04	u	Bonera Geberit (12lts). D'acord al pressupost Santiga Sistemes. Inclou instal·lació (P - 8)	184,62	13,000	2.400,06
3	07.02.006	m	Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 2)	18,36	37,000	679,32
4	07.02.007	m	Col·lector suspès de xarxa horitzontal, format per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, unió enganxada amb	24,36	181,500	4.42



PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 3

			adhesiu, amb una pendent mínima del 1,00%, per a l'evacuació d'aigües residuals (a baixa i alta temperatura) i/o pluvials en l'interior de l'estructura dels edificis. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 3)			
5	07.02.010	U	Connexió de nova conducció a ramal horitzontal existent, mitjançant peça especial de reducció o unió compatible amb el sistema existent (PVC o equivalent), incloent tall de la conducció existent, adaptació de diàmetres, encaix, segellat i garantia d'estanquitat. Inclús p/p de peces especials de connexió, juntes elastomèriques, adhesius o elements de soldadura segons sistema, així com material auxiliar necessari. Inclou: Localització del punt de connexió. Tall de tub existent. Preparació i neteja. Col·locació de peça de connexió. Segellat i verificació d'estanquitat. Prova funcional del tram. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades. (P - 4)	90,00	20,000	1.800,00
6	01.001	U	Ajudes d'obra per a l'execució del conjunt d'instal·lacions de l'edifici, incloent instal·lacions de climatització, ventilació, instal·lació elèctrica de baixa tensió, protecció contra incendis, seguretat i control d'accés, fontaneria, sanejament i telecomunicacions. Comprèn tots els treballs de paleta i auxiliars necessaris per a la correcta implantació de les instal·lacions, incloent: - Obertura i posterior tapat de regates en paraments verticals i horitzontals. - Execució de passos en murs, forjats, sostres i tancaments. - Col·locació de passamurs, beines i proteccions. - Col·locació i rebut de caixes, armaris i elements encastrats. - Segellat de passos d'instal·lacions, incloent segellats amb resistència al foc segons normativa aplicable. - Execució de suports, ancoratges, bancades i elements auxiliars. - Reposicions d'acabats afectats per les instal·lacions. Inclou la part proporcional de: - Mitjans auxiliars i equips de treball. - Materials complementaris i petits accessoris. - Neteja i retirada de residus derivats dels treballs. - Coordinació entre els diferents oficis intervinents. - Realització de plànols "as-built" de les instal·lacions executades. - Proves de funcionament, verificacions i posada en marxa de les instal·lacions. - Documentació final i suport a la legalització de les instal·lacions davant els organismes competents. (P - 1)	1.200,00	1,000	1.200,00

TOTAL	Capítol	01.04	15.000,72
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost AJPALLEJA
Capítol	05	REVESTIMENTS INTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	AJPALL06	m2	Desmuntatge de tarima interior de passadís, distribuïdor i entrada sala malmesa per substitució. Pressupost d'acord a ANTIGA Fusteria Roglan (P - 10)	17,80	45,000	801,00
2	AJPALL07	m2	Subministrament de Tarima Roure americana igual a l'existent. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan (P - 11)	110,00	45,000	4.950,00
3	AJPALL05	m2	Col·locació tarima de roure americana massís encolada. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan (P - 9)	78,80	45,000	3.546,00



PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 4

4	AJPALL08	ml	Subministrament i col·locació de sòcol massís de roure americà. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan (P - 12)	12,50	90,000	1.125,00
5	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 31)	5,68	250,000	1.420,00
6	P81R-HBZ5	u	Muntatge de 5 a 10 plaques per a cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist amb material reaprofitat (P - 26)	20,90	40,000	836,00
7	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 28)	35,83	30,000	1.074,90
8	P84N-A82G	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 29)	54,26	5,000	271,30
9	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 30)	6,60	300,000	1.980,00
10	P9C8-HBOG	m2	Reparació d'1 a 4 m2 de paviment de terratzo llis, aportant material similar. (P - 32)	80,62	12,000	967,44
TOTAL Capítol			01.05			16.971,64

Obra	01	Pressupost AJPALLEJA
Capítol	06	FAÇANA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	AJPALL09	m2	Desmuntatge de plaques de façana i coberta fixades sobre perfils d'alumini amb rematxe, aprofitament i posterior muntatge. A justificar. (P - 13)	8,03	50,000	401,50
2	P83Z2-6240	m2	Desmuntatge i substitució d'aplatat de peça de fibrociment pedra de parament vertical exterior a una alçària >= 3 m, amb peces tipus Equitone TE10 de 8mm de espesor o equivalent, fixades amb remaches de aluminio lacados en el color de la placa i col·locada sobre perfils d'alumini. (P - 27)	238,03	20,000	4.760,60
3	PQZ3-HAAI	m	Sistema de control anti-aus amb una banda de policarbonat transparent amb 1 filera de pues d'acer inoxidable, fixada mecànicament (P - 36)	17,26	20,000	345,20
TOTAL Capítol			01.06			5.507,30

Obra	01	Pressupost AJPALLEJA
Capítol	CQ	CONTROL DE QUALITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	ZZ000009	PA			
		Despeses derivades del control de qualitat de l'obra, d'acord amb la normativa vigent i les especificacions del projecte, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa:	1.950,33	1,000	1.950,33
		Assaigs de materials (formigó, acer, terres, etc.)			
		Proves de recepció i verificació d'unitats d'obra			
		Controls d'execució i posada en obra			
		Informes tècnics i certificacions de qualitat			
		Contractació de laboratoris homologats			
		Qualsevol altra actuació necessària per garantir la qualitat de l'obra			
		Proves d'estanqueitat			
		(P - 38)			



PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 5

TOTAL		Capítol	01.CQ		1.950,33			
Obra			01	Pressupost AJPALLEJA				
Capítol			PS	SEGURETAT I SALUT				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	ZZ000007	PA	Mesures de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, d'acord amb la normativa vigent aplicable, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa:			1.950,33	1,000	1.950,33
		Elaboració de Pla de seguretat						
		Mitjans de protecció col·lectiva i individual						
		Senyalització de seguretat						
		Formació i informació als treballadors						
		Control i seguiment de les mesures preventives						
		Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar (vestuaris, lavabos, dutxes, zones de descans, etc.)						
		Medicina preventiva i primers auxilis						
		Qualsevol altra actuació necessària per garantir la seguretat a l'obra (P - 37)						
TOTAL		Capítol	01.PS		1.950,33			



Amidaments



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 01 TREBALLS PREVIS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P122-628J	d	Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Operacions d'accés a coberta i altres		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
2			5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

2	P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió treballs interiors simultanis		7,000	1,500	5,000		52,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 52,500

3	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió treballs interiors simultanis		7,000	1,500	5,000	30,000	1.575,000	C#*D##*E##*F#
2	30 dies							
17	Previsió							
33	Previsió		30,000				30,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.605,000

4	P191-H8CU	u	Cala de fins a 0,50 m2 de superfície, per a localitzar fuga d'aigua o instal·lació avariada, en paret o sostre de qualsevol gruix i material, revestida amb guix o arrebossada i càrrega manual de runa sobre contenidor					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A façana		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
2	A sostres		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
3	Altres a justificar		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,000

5	P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió a justificar		30,000				30,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 2

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 02 ELEMENTS DE PROTECCIÓ

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB72-IZRS	u	Escala vertical fixa de seguretat, escala de gat d'1 tram de 6,1 m d'alçària, amb el cercol superior d'1,1 m inclòs, d'alumini natural, per a pujades verticals en parets, per a treballs de manteniment, emergència o com a escala d'accés a màquines, fixada mecànicament

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	coberta 02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2 PB70-HC74 u Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta 01 86 ml							
2	Tram 1 2ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Tram 2 42ml		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4	Tram 3 42ml		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
5	Coberta 02 26 ml							
6	Tram 1 10ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
7	Tram 2 7ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
8	Tram 3 10ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
9	Coberta 05 71 ml							
10	Tram 1 15ml		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
11	Tram 2 18ml		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
12	Tram 3 18ml		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
13	Tram 4 4ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
14	Tram 5 3ml		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
15	Tram 6 14 ml		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
16	Altres a justificar		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

3 AJPALL10 PA Altres elements a justificar

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 03 COBERTA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P1R2-6RJ5	m2	Neteja de plantes i herbes de superfície pavimentada, aplicació de tractament herbicida i càrrega sobre camió o contenidor

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01		285,000				285,000	C#*D#*E#*F#
2	coberta 02		80,000				80,000	C#*D#*E#*F#
3	coberta 03		410,000				410,000	C#*D#*E#*F#
4	coberta 04		635,000				635,000	C#*D#*E#*F#
5	coberta 05		315,000				315,000	C#*D#*E#*F#

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 329 de 378



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 1.725,000

2 P21DF-HBJK m2 Desmuntatge de plafó fotovoltaic col·locat sobre coberta i muntat sobre estructura de perfils metàl·lics, amb mitjans manuals. Emmagatzemat i instal·lat. Previa autorització de l'AMB

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta 4		150,000				150,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 150,000

3 P7J8-I6UZ m Neteja del material de reomplert de junt de dilatació i posterior reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 20 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt i reblert amb massilla elastomèrica monocomponent a base de poliuretà acabat allisat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta 04		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
2	Sala polivalent		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
3	Altres a justificar		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

4 AJPALL03 ml Retirada de xapa de remat de coronament perimetral de coberta, actualment instal·lat amb rematxes, no sol·lapat. Posterior acopi i valoració d'aprofitament.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre coberta 01		175,000				175,000	C#*D#*E#*F#
2	perimetre coberta 02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	perimetre coberta 03		195,000				195,000	C#*D#*E#*F#
4	perimetre coberta 04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
5	perimetre coberta 05		75,000				75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 445,000

5 P54C-WHS3 m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre coberta 01		87,500	0,300			26,250	C#*D#*E#*F#
2	perimetre coberta 02		0,000	0,300			0,000	C#*D#*E#*F#
3	perimetre coberta 03		97,500	0,300			29,250	C#*D#*E#*F#
4	perimetre coberta 04		0,000	0,300			0,000	C#*D#*E#*F#
5	perimetre coberta 05		3,750	0,300			1,125	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 56,625

6 AJPALL02 ml Subministrament i col·locació del reforç perimetral d'impermeabilització, amb la mateixa làmina a la resta de la coberta.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre coberta 01		87,500				87,500	C#*D#*E#*F#
2	perimetre coberta 02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	perimetre coberta 03		97,500				97,500	C#*D#*E#*F#
4	perimetre coberta 04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
5	perimetre coberta 05		3,750				3,750	C#*D#*E#*F#

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadmiracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 330 de 378



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 188,750

7 P9U1-HCHJ m Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	perimetre coberta 01		170,000				170,000	C#*D#*E#*F#
2	perimetre coberta 02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	perimetre coberta 03		190,000				190,000	C#*D#*E#*F#
4	perimetre coberta 04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
5	perimetre coberta 05		70,000				70,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 430,000

8 P5Z14-4ZB5 m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà. Reparacions puntuals. Inclou subministrament i aplicació per regularització de les pendents de coberta.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reparacions en el 15% de la coberta aprox							
2	coberta 01		285,000	0,150			42,750	C#*D#*E#*F#
3	coberta 02		0,000	0,150			0,000	C#*D#*E#*F#
4	coberta 03		410,000	0,150			61,500	C#*D#*E#*F#
5	coberta 04		0,000	0,150			0,000	C#*D#*E#*F#
6	coberta 05		315,000	0,150			47,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 151,500

9 AJPALL m2 Subministrament i muntatge del doblat de coberta plana a base de:
1 - Imprimació prèvia per rebre la tela SBS.
- Impermeabilització doble capa de làmina asfàltica tipus SBS de 4kg tipus LBM-40-FV (de fibres de vidre)+ làmina de 4kg tipus LBM-40-FP (de fibres de poliester).
- Làmina separadora geotèxtil de feltre de poliester de 150 gr/m².
- Aïllament tèrmic XPS SL de 60mm de gruix, amb resistència a la compressió mínima de 300Kpa.
- Làmina separadora geotèxtil de feltre de poliester de 150 gr/m².

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01		285,000				285,000	C#*D#*E#*F#
2	coberta 02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	coberta 03		410,000				410,000	C#*D#*E#*F#
4	coberta 04		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#
5	coberta 05		315,000				315,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.060,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 04 SISTEMA RECOLLIDA AIGÜES PLUVIALS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AJPALL11	pa	Partida alçada pel desmuntatge del sistema existent tipus geberit el qual inclou baixants i col·lectors amb pendents del 0%. Inclou desmuntatge, càrrega a camió, transport i reciclatge a un punt de gestió de residus

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 AJPALL04 u Bonera Geberit (12lts). D'acord al pressupost Santiga Sistemes. Inclou instal·lació

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 331 de 378



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 5

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
2	coberta 02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
3	coberta 03		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
4	coberta 04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
5	coberta 05		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

13,000

- 3 07.02.006 m
- Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
- Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.
- Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
- Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01							
2	01.01		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
3	01.02		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
4	01.03		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
5	01.04		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
6	01.05		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
7	01.06		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
8	01.07		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
9	coberta 02							
10	01.01		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
11	coberta 03							
12	03.01		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
13	03.02		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
14	03.03		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
15	03.04		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
16	03.05		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
17	coberta 04							
18	04.01		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
19	04.02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
20	04.03		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
21	04.04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
22	coberta 05							
23	05.01		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
24	05.02		0,500				0,500	C#*D#*E#*F#
25	Conca 01		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
26	Conca 02		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
27	Conca 03		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
28	Conca 04		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
29	Conca 05		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

37,000

- 4 07.02.007 m
- Col·lector suspès de xarxa horitzontal, format per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, unió enganxada amb adhesiu, amb una pendent mínima del 1,00%, per a l'evacuació d'aigües residuals (a baixa i alta temperatura) i/o pluvials en l'interior de l'estructura dels edificis. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials.
- Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.
- Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 6

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta 01							
2	01.01 90mm 1%		12,500				12,500	C#*D#*E#*F#
3	01.02 90 mm 1%		9,600				9,600	C#*D#*E#*F#
4	01.03 90mm 1%		9,600				9,600	C#*D#*E#*F#
5			11,750				11,750	C#*D#*E#*F#
6	01.04		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
7	01.05		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
8	01.06		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
9	01.07		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
10	coberta 02							
11	01.01		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
12	coberta 03							
13	03.01		5,200				5,200	C#*D#*E#*F#
14	03.02		8,600				8,600	C#*D#*E#*F#
15	03.03		20,400				20,400	C#*D#*E#*F#
16	03.04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
17	03.05		19,850				19,850	C#*D#*E#*F#
18	coberta 04							
19	04.01		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
20	04.02		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
21	04.03		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
22	04.04		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
23	coberta 05							
24	05.01		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
25	05.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
27	Previsió a justificar		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 181,500

5	07.02.010	U	Connexió de nova conducció a ramal horitzontal existent, mitjançant peça especial de reducció o unió compatible amb el sistema existent (PVC o equivalent), incloent tall de la conducció existent, adaptació de diàmetres, encaix, segellat i garantia d'estanquitat. Inclús p/p de peces especials de connexió, juntes elastomèriques, adhesius o elements de soldadura segons sistema, així com material auxiliar necessari. Inclou: Localització del punt de connexió. Tall de tub existent. Preparació i neteja. Col·locació de peça de connexió. Segellat i verificació d'estanquitat. Prova funcional del tram. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsio		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

6	01.001	U	Ajudes d'obra per a l'execució del conjunt d'instal·lacions de l'edifici, incloent instal·lacions de climatització, ventilació, instal·lació elèctrica de baixa tensió, protecció contra incendis, seguretat i control d'accés, fontaneria, sanejament i telecomunicacions. Comprèn tots els treballs de paleta i auxiliars necessaris per a la correcta implantació de les instal·lacions, incloent: - Obertura i posterior tapat de regates en paraments verticals i horitzontals. - Execució de passos en murs, forjats, sostres i tancaments. - Col·locació de passamurs, beines i proteccions. - Col·locació i rebut de caixes, armaris i elements encastats. - Segellat de passos d'instal·lacions, incloent segellats amb resistència al foc segons normativa aplicable. - Execució de suports, ancoratges, bancades i elements auxiliars. - Reposicions d'acabats afectats per les instal·lacions. Inclou la part proporcional de: - Mitjans auxiliars i equips de treball. - Materials complementaris i petits accessoris. - Neteja i retirada de residus derivats dels treballs. - Coordinació entre els diferents oficis intervinents. - Realització de plànols "as-built" de les instal·lacions executades. - Proves de funcionament, verificacions i posada en marxa de les instal·lacions. - Documentació final i suport a la legalització de les instal·lacions davant els organismes competents.					
---	--------	---	--	--	--	--	--	--

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://portal.eadmiracio.cat/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 333 de 378



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 7

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 05 REVESTIMENTS INTERIORS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	AJPALL06	m2	Desmuntatge de tarima interior de passadís, distribuïdor i entrada sala malmesa per substitució. Pressupost d'acord a ANTiga Fusteria Roglan

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
2	Sala polivalent petita		15,000				15,000	C#*D##*E##*F#
3	Escenari		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
4	A justificar		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,000

2 AJPALL07 m2 Subministrament de Tarima Roure americana igual a l'existent. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
2	Sala polivalent petita		15,000				15,000	C#*D##*E##*F#
3	Escenari		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
4	A justificar		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,000

3 AJPALL05 m2 Col·locació tarima de roure americana massís encolada. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
2	Sala polivalent petita		15,000				15,000	C#*D##*E##*F#
3	Escenari		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
4	A justificar		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,000

4 AJPALL08 ml Subministrament i col·locació de sòcol massís de roure americana. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Passadís		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#
2	Sala polivalent petita		50,000				50,000	C#*D##*E##*F#
3	Escenari		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 90,000

5 P89I-4V8T m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A justificar							
2	Sala Polivalent		100,000				100,000	C#*D##*E##*F#
3	Passadís		50,000				50,000	C#*D##*E##*F#
4	A justificar		100,000				100,000	C#*D##*E##*F#



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 8

TOTAL AMIDAMENT 250,000

6 P81R-HBZ5 u Muntatge de 5 a 10 plaques per a cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist amb material reaprofitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muntatge i desmuntat		2,000		20,000		40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

7 P846-9JNA m2 Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

AMIDAMENT DIRECTE 30,000

8 P84N-A82G m2 Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

AMIDAMENT DIRECTE 5,000

9 P89I-4V8R m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	A justificar							
2	Sala Polivalent		150,000				150,000	C#*D#*E#*F#
3	Passadís		100,000				100,000	C#*D#*E#*F#
4	A justificar		50,000				50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 300,000

10 P9C8-HBOG m2 Reparació d'1 a 4 m2 de paviment de terratzó llis, aportant material similar.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala principal terra		40,000	0,300			12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol 06 FAÇANA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AJPALL09	m2	Desmuntatge de plaques de façana i coberta fixades sobre perfils d'alumini amb rematxe, aprofitament i posterior muntatge. A justificar.

AMIDAMENT DIRECTE 50,000

2 P83Z2-6240 m2 Desmuntatge i substitució d'aplacat de peça de fibrociment pedra de parament vertical exterior a una alçària >= 3 m, amb peces tipus Equitone TE10 de 8mm de espesor o equivalent, fixades amb remaches de alumini lacados en el color de la placa i col·locada sobre perfils d'alumini.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana placa de la llum		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió a justificar		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

Codi Validació: 7WJMKWAR7L64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 335 de 378



AMIDAMENTS

Data: 08/05/26

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 20,000

3 PQZ3-HAAI m Sistema de control anti-aus amb una banda de policarbonat transparent amb 1 filera de pues d'acer inoxidable, fixada mecànicament

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana Carrer Pintor fortuný		5,000	4,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol CQ CONTROL DE QUALITAT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ZZ000009	PA	Despeses derivades del control de qualitat de l'obra, d'acord amb la normativa vigent i les especificacions del projecte, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa: Assaigs de materials (formigó, acer, terres, etc.) Proves de recepció i verificació d'unitats d'obra Controls d'execució i posada en obra Informes tècnics i certificacions de qualitat Contractació de laboratoris homologats Qualsevol altra actuació necessària per garantir la qualitat de l'obra Proves d'estanqueïtat

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST AJPALLEJA
Capítol PS SEGURETAT I SALUT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ZZ000007	PA	Mesures de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, d'acord amb la normativa vigent aplicable, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa: Elaboració de Pla de seguretat Mitjans de protecció col·lectiva i individual Senyalització de seguretat Formació i informació als treballadors Control i seguiment de les mesures preventives Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar (vestuaris, lavabos, dutxes, zones de descans, etc.) Medicina preventiva i primers auxilis Qualsevol altra actuació necessària per garantir la seguretat a l'obra

AMIDAMENT DIRECTE 1,000



Justificació d'elements



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	25,59000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,94000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000	€
A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	29,42000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67000	€
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	30,67000	€
MO005	h	Oficial 1ª lampista.	31,79000	€
MO016	h	Ajudant lampista.	27,36000	€
MO113	h	Peó ordinari construcció.	25,80000	€



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,31000	€
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	54,68000	€
C15H-00IA	u	Muntatge i desmuntatge de muntacàrregues de 300 kg de càrrega i 4 parades	857,14000	€
C15H-00ID	u	Transport de muntacàrregues de 300 kg de càrrega i 4 parades	428,57000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,47000	€
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	9,86000	€
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	5,12000	€
CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repòs i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	36,56000	€
CRL0-002L	h	Aparell manual de pressió per a tractaments fitosanitaris i herbicides	22,60000	€
CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	10,71000	€



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/26

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,45000	€
B036-21CF	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm	17,07000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	25,08000	€
B042-064J	m3	Pedra sorrenca per a maçoneria	57,91000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,25000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,39000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	298,20000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	166,26000	€
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	97,57000	€
B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	5,59000	€
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	67,27000	€
B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	6,79000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	1,05000	€
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,32000	€
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	8,20000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,19000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	13,62000	€
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,75000	€
B0CH9-0E3U	m2	Planxa plana de textura llisa, d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix	16,05000	€
B0CHI-17X6	m2	Planxa de zinc natural d'1,6 mm de gruix	110,74000	€
B0CHK-20I6	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a carener	5,75000	€
B0CHK-20LJ	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,6 mm de gruix, 15 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a junt de dilatació	5,58000	€
B0G1-0H5T	m2	Placa de pedra artificial de morter de ciment blanc, buixardada, de 1251 a 2500 cm2	146,61000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,08000	€
B147W-H5J5	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	452,72000	€
B1518-0M3Y	m2	Lona de polietilè, amb malla de reforç i traus perimetral, per a seguretat i salut	4,01000	€
B15Z0-0MDU	m	Corda de poliamida de 12 mm de, per a seguretat i salut	0,68000	€
B5ZZ1-131R	u	Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom	0,11000	€
B640-0KVH	u	Pal de tub d'acer galvanitzat, de 2 m d'alçària, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	15,05000	€
B641-0KVP	m2	Planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix, nervada, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	6,21000	€
B7C12-0KMW	kg	Escumant per a formigó cel·lular	2,87000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,05000	€
B7J2-0GUZ	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 20 mm	0,31000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,35000	€
B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	4,38000	€



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/26

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7JC-0HPJ	m	Perfil de neoprè armat amb membrana flexible per a un recorregut màxim de 50 mm per a junt de dilatació exterior	138,94000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	24,20000	€
B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'apacats	0,36000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,17000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,69000	€
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	13,55000	€
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	8,32000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	5,39000	€
B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	1,09000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,18000	€
B9C5-0GXG	m2	Terratzo llis de gra mitjà, de 30x30 cm, preu alt, per a ús exterior	14,56000	€
BB72-IZRG	u	Escala vertical fixa de seguretat, escala de gat d'1 tram de 6,1 m d'alçària, amb el cercol superior d'1,1 m inclòs, d'alumini natural, per a pujades verticals en parets, per a treballs de manteniment, emergència o com a escala d'accés a màquines	2.242,14000	€
BQ52-0TDZ	m2	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 2 cm d'espessor	85,67000	€
BQZ3-H5YZ	m	Sistema de control anti-ús constituït per una banda de policarbonat transparent amb 1 filera de pues d'acer inoxidable	10,03000	€
BRL1-0TY1	l	Producte herbicida de contacte	12,06000	€
MT001	l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	39,37000	€
MT002	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	50,19000	€
MT051	m	Tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 45% en concepte d'accessoris i peces especials.	4,55000	€
MT053	m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 40% en concepte d'accessoris i peces especials.	7,01000	€
MT054	m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 45% en concepte d'accessoris i peces especials.	7,27000	€
MT055	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre.	0,29000	€
MT056	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre.	0,46000	€
MT059	m	Tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 1,4 mm de gruix, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	3,64000	€
MT060	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, de 110 mm de diàmetre.	0,42000	€



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSR	m3	Morter mixt de ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		245,71000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,300 /R x	25,38000 =	32,99400	
			Subtotal:		32,99400	32,99400
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,900 /R x	2,47000 =	2,22300	
			Subtotal:		2,22300	2,22300
Materials						
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000 x	0,39000 =	97,50000	
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,250 x	298,20000 =	74,55000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,500 x	25,08000 =	37,62000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,45000 =	0,49000	
			Subtotal:		210,16000	210,16000
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,32994
			COST DIRECTE			245,70694
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			245,70694

B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		110,30000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,47000 =	1,72900	
			Subtotal:		1,72900	1,72900
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	25,08000 =	40,88040	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,45000 =	0,49000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	166,26000 =	41,56500	
			Subtotal:		82,93540	82,93540



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,25380
COST DIRECTE						110,29820
COST EXECUCIÓ MATERIAL						110,29820
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		256,82000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	25,38000 =	26,64900	
			Subtotal:		26,64900	26,64900
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,47000 =	1,79075	
			Subtotal:		1,79075	1,79075
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,45000 =	0,49000	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,39000 =	156,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	166,26000 =	33,25200	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	25,08000 =	38,37240	
			Subtotal:		228,11440	228,11440
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,26649
COST DIRECTE						256,82064
COST EXECUCIÓ MATERIAL						256,82064
B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		139,79000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,47000 =	1,72900	
			Subtotal:		1,72900	1,72900
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,45000 =	0,49000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,480 x	25,08000 =	37,11840	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,450 x	166,26000 =	74,81700	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:		112,42540	112,42540
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,25380
			COST DIRECTE			139,78820
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			139,78820
B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	Rend.: 1,000		82,42000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500	
			Subtotal:		12,27500	12,27500
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,330 x	2,45000 =	0,80850	
B7C12-0KM	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000 x	2,87000 =	14,35000	
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,330 x	166,26000 =	54,86580	
			Subtotal:		70,02430	70,02430
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,12275
			COST DIRECTE			82,42205
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			82,42205



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-1	01.001	U	Ajudes d'obra per a l'execució del conjunt d'instal·lacions de l'edifici, incloent instal·lacions de climatització, ventilació, instal·lació elèctrica de baixa tensió, protecció contra incendis, seguretat i control d'accés, fontaneria, sanejament i telecomunicacions. Comprèn tots els treballs de paleta i auxiliars necessaris per a la correcta implantació de les instal·lacions, incloent: - Obertura i posterior tapat de regates en paraments verticals i horitzontals. - Execució de passos en murs, forjats, sostres i tancaments. - Col·locació de passamurs, beines i proteccions. - Col·locació i rebut de caixes, armaris i elements encastrats. - Segellat de passos d'instal·lacions, incloent segellats amb resistència al foc segons normativa aplicable. - Execució de suports, ancoratges, bancades i elements auxiliars. - Reposicions d'acabats afectats per les instal·lacions. Inclou la part proporcional de: - Mitjans auxiliars i equips de treball. - Materials complementaris i petits accessoris. - Neteja i retirada de residus derivats dels treballs. - Coordinació entre els diferents oficis intervinents. - Realització de plànols "as-built" de les instal·lacions executades. - Proves de funcionament, verificacions i posada en marxa de les instal·lacions. - Documentació final i suport a la legalització de les instal·lacions davant els organismes competents.	Rend.: 1,000	1.200,00	€
			COST DIRECTE		1.200,00000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000	

P-2	07.02.006	m	Baixant interior de la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials, formada per tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del baixant i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 0,988	18,36	€
-----	-----------	---	--	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	MO016	h	Ajudant lampista.	0,092 /R x 27,36000 =	2,54769	
	MO005	h	Oficial 1ª lampista.	0,184 /R x 31,79000 =	5,92040	
			Subtotal:		8,46809	8,46809
Materials						
	MT001	I	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,032 x 39,37000 =	1,25984	
	MT056	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre.	1,000 x 0,46000 =	0,46000	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT053	m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 40% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,000	x	7,01000	=	7,01000	
	MT002	I	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,016	x	50,19000	=	0,80304	
	OP00TAL01	U	Taladro.	0,100	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00MAR0	U	Martillo.	0,100	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00ATO01	U	Atornillador.	0,100	x	0,00000	=	0,00000	
				</					

P-3	07.02.007	m	Col·lector suspès de xarxa horitzontal, format per tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, unió enganxada amb adhesiu, amb una pendent mínima del 1,00%, per a l'evacuació d'aigües residuals (a baixa i alta temperatura) i/o pluvials en l'interior de l'estructura dels edificis. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000			24,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	MO016	h	Ajudant lampista.	0,139	/R x	27,36000	=	3,80304
	MO005	h	Oficial 1ª lampista.	0,277	/R x	31,79000	=	8,80583
				Subtotal:				12,60887
								12,60887
Materials								
	MT002	I	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,032	x	50,19000	=	1,60608
	MT054	m	Tub de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu	1,050	x	7,27000	=	7,63350



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			incrementat el 45% en concepte d'accessoris i peces especials.					
	MT056	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 110 mm de diàmetre.	1,000	x	0,46000	=	0,46000
	MT001	I	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,040	x	39,37000	=	1,57480
	OP00TAL01	U	Taladro.	0,000	x	0,00000	=	0,00000
	OP00MAR0	U	Martillo.	0,000	x	0,00000	=	0,00000
	OP00ATO01	U	Atornillador.	0,000	x	0,00000	=	0,00000
			Subtotal:					0,00000
Altres								
	MT056%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	0,46000	=	0,00920
	MT054%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	7,63350	=	0,15267
	MT001%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1,57500	=	0,03150
	MT002%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1,60600	=	0,03212
	MO005%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	8,80600	=	0,17612
	MO016%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	3,80300	=	0,07606
			Subtotal:					0,47767
			COST DIRECTE					24,36092
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					24,36092

07.02.008	m	Col·lector suspès de xarxa horitzontal, format per tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, unió enganxada amb adhesiu, amb una pendent mínima del 1,00%, per a l'evacuació d'aigües residuals (a baixa i alta temperatura) i/o pluvials en l'interior de l'estructura dels edificis. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut del col·lector i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà en projecció horitzontal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		15,99	€
Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	MO016	h	Ajudant lampista.	0,092 /R x	27,36000 =	2,51712
	MO005	h	Oficial 1ª lampista.	0,185 /R x	31,79000 =	5,88115
			Subtotal:		8,39827	8,39
Materials						



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT051	m	Tub de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre i 3 mm de gruix, segons UNE-EN 1329-1, amb el preu incrementat el 45% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,050	x	4,55000	=	4,77750	
	MT001	l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,028	x	39,37000	=	1,10236	
	MT002	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,022	x	50,19000	=	1,10418	
	MT055	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, sèrie B, de 75 mm de diàmetre.	1,000	x	0,29000	=	0,29000	
	OP00ATO01	U	Atornillador.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00MAR0	U	Martillo.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00TAL01	U	Taladro.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
						Subtotal:		0,00000	0,00000
Altres									
	MT055%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	0,29000	=	0,00580	
	MT051%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	4,77750	=	0,09555	
	MT001%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1,10250	=	0,02205	
	MT002%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1,10400	=	0,02208	
	MO005%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	5,88100	=	0,11762	
	MO016%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	2,51700	=	0,05034	
						Subtotal:		0,31344	0,31344
			COST DIRECTE						15,98575
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						15,98575

07.02.009	m	Canonada per a ventilació primària de la xarxa d'evacuació d'aigües, formada per tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 1,4 mm de gruix; unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador, adhesiu per a tubs i accessoris de PVC, material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la canonada per a ventilació i de la situació dels elements de subjecció. Presentació en sec dels tubs. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000					11,66	€
Mà d'obra									
	MO016	h	Ajudant lampista.	0,064	/R x	27,36000	=	1,75104	
	MO005	h	Oficial 1ª lampista.	0,128	/R x	31,79000	=	4,06912	
						Subtotal:		5,82016	5,82
Materials									



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT001	I	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,024	x	39,37000	=	0,94488	
	MT002	I	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,012	x	50,19000	=	0,60228	
	MT059	m	Tub de PVC, de 110 mm de diàmetre i 1,4 mm de gruix, amb el preu incrementat el 30% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,000	x	3,64000	=	3,64000	
	MT060	U	Material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra de les canonades de PVC, de 110 mm de diàmetre.	1,000	x	0,42000	=	0,42000	
	OP00MAR0	U	Martillo.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00ATO01	U	Atornillador.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
	OP00TAL01	U	Taladro.	0,000	x	0,00000	=	0,00000	
				Subtotal:			0,00000		0,00000
Altres									
	MT060%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	0,42000	=	0,00840	
	MT059%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	3,64000	=	0,07280	
	MT001%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	0,94500	=	0,01890	
	MT002%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	0,60250	=	0,01205	
	MO005%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	4,06900	=	0,08138	
	MO016%UZ	%	Costos directes complementaris	2,000	% s	1,75100	=	0,03502	
				Subtotal:			0,22855		0,22855
				COST DIRECTE					11,65587
				DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,65587

P-4	07.02.010	U	Connexió de nova conducció a ramal horitzontal existent, mitjançant peça especial de reducció o unió compatible amb el sistema existent (PVC o equivalent), incloent tall de la conducció existent, adaptació de diàmetres, encaix, segellat i garantia d'estanquitat. Inclús p/p de peces especials de connexió, juntes elastomèriques, adhesius o elements de soldadura segons sistema, així com material auxiliar necessari. Inclou: Localització del punt de connexió. Tall de tub existent. Preparació i neteja. Col·locació de peça de connexió. Segellat i verificació d'estanquitat. Prova funcional del tram. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades.	Rend.: 1,000	90,00	€
						90,00000
						0,00000
						90,0000



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
07.02.011	U		Connexió de nova conducció de sanejament de diàmetre Ø110 mm a ramal horitzontal existent de Ø160 mm, mitjançant peça especial de reducció excèntrica o derivació compatible amb el sistema existent (PVC o equivalent), incloent tall de conducció existent, adaptació de diàmetres, encaix, segellat i estanquitat. Inclús p/p de peces especials de connexió, juntes, adhesius o soldadura segons sistema, i material auxiliar necessari. Inclou: Localització del punt de connexió. Tall de conducció existent. Adaptació i preparació. Col·locació de peça de connexió. Segellat. Prova d'estanquitat i verificació del funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades.	Rend.: 1,000	130,00 €
				COST DIRECTE	130,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	130,0000
07.02.012	U		Connexió de nova conducció de sanejament de diàmetre Ø75 mm a ramal horitzontal existent de Ø110 mm, mitjançant peça especial de reducció o derivació compatible amb el sistema existent (PVC o equivalent), incloent tall de conducció existent, adaptació de diàmetres, encaix, segellat i garantia d'estanquitat. Inclús p/p de peces especials de connexió, juntes elastomèriques, adhesius o elements de soldadura segons sistema, així com material auxiliar necessari. Inclou: Localització del punt de connexió. Tall de tub existent. Preparació i neteja. Col·locació de peça de connexió. Segellat i verificació d'estanquitat. Prova funcional del tram. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades.	Rend.: 1,000	75,00 €
				COST DIRECTE	75,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	75,0000
P-5	AJPALL	m2	Subministrament i muntatge del doblat de coberta plana a base de: 1 - Imprimació prèvia per rebre la tela SBS. - Impermeabilització doble capa de làmina asfàltica tipus SBS de 4kg tipus LBM-40-FV (de fibras de vidre)+ làmina de 4kg tipus LBM-40-FP (de fibras de poliester). - Làmina separadora geotèxtil de feltre de poliester de 150 gr/m². - Aïllament tèrmic XPS SL de 60mm de gruix, amb resistència a la compressió mínima de 300Kpa. - Làmina separadora geotèxtil de feltre de poliester de 150 gr/m².	Rend.: 1,000	47,40 €
				COST DIRECTE	47,40000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000









JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	AJPALL01	m2	Substitució de plaques de fibrociment Equitone TE10 de 8 mm de gruix, fixades mitjançant reblons d'alumini lacats del mateix color que la placa. D'acord amb el pressupost de SAATE. Previsió pendent de justificar.	Rend.: 1,000		197,00 €
				COST DIRECTE		197,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		197,00000
P-6	AJPALL02	ml	Subministrament i col·locació del reforç perimetral d'impermeabilització, amb la mateixa làmina a la resta de la coberta.	Rend.: 1,000		17,75 €
				COST DIRECTE		17,75000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,75000
P-7	AJPALL03	ml	Retirada de xapa de remat de coronament perimetral de coberta, actualment instal·lat amb rematxes, no sol·lapat. Posterior acopi i valoració d'aprofitament.	Rend.: 1,000		2,50 €
				COST DIRECTE		2,50000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,50000
P-8	AJPALL04	u	Bonera Geberit (12lts). D'acord al pressupost Santaiga Sistemes. Inclou instal·lació	Rend.: 1,000		184,62 €
				COST DIRECTE		184,62000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		184,62000
P-9	AJPALL05	m2	Col·locació tarima de roure americà massís encolada. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan	Rend.: 1,000		78,80 €
				COST DIRECTE		78,80000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		78,80000
P-10	AJPALL06	m2	Desmuntatge de tarima interior de passadís, distribuïdor i entrada sala malmesa per substitució. Pressupost d'acord a ANTIGA Fusteria Roglan	Rend.: 1,000		17,80 €
				COST DIRECTE		17,80000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,80000
P-11	AJPALL07	m2	Subministrament de Tarima Roure americà igual a l'existent. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan	Rend.: 1,000		110,00 €
				COST DIRECTE		110,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		110,00000

Codi Validació: 7WJMKWARTL64DEKFGAFFZYXK5
Verificació: https://palleja.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 354 de 378



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-12	AJPALL08	ml	Subministrament i col·locació de sòcol massís de roure americà. Pressupost d'acord Antiga Fusteria Roglan	Rend.: 1,000		12,50 €
				COST DIRECTE		12,50000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,5000
P-13	AJPALL09	m2	Desmuntatge de plaques de façana i coberta fixades sobre perfils d'alumini amb rematxe, aprofitament i posterior muntatge. A justificar.	Rend.: 1,000		8,03 €
				COST DIRECTE		8,03000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,0300
P-14	AJPALL10	PA	Altres elements a justificar	Rend.: 1,000		1.500,00 €
				COST DIRECTE		1.500,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.500,0000
P-15	AJPALL11	pa	Partida alçada pel desmuntatge del sistema existent tipus geberit el qual inclou baixants i col·lectors amb pendents del 0%. Inclou desmuntatge, càrrega a camió, transport i reciclatge a un punt de gestió de residus	Rend.: 1,000		4.500,00 €
				COST DIRECTE		4.500,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4.500,0000
	B0G5-H7HO	m3	Element de pedra per a maçoneria sorrenca elaborada a l'obra escairada i treballada amb formes geomètriques	Rend.: 1,000		3.346,74 €
				Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra						Import
	A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	110,000 /R x	29,42000 =	3.236,20000
				Subtotal:		3.236,20000
Materials						
	B042-064J	m3	Pedra sorrenca per a maçoneria	1,350 x	57,91000 =	78,17850
				Subtotal:		78,17850
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %	32,36200
				COST DIRECTE		3.346,74050
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.346,74050



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000		0,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BOY1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,08000 =	0,08000	
				Subtotal:		0,08000	0,08000
				COST DIRECTE			0,08000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,08000
P121-EKK2	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000			0,08	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BOY1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,08000 =	0,08000	
				Subtotal:		0,08000	0,08000
				COST DIRECTE			0,08000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,08000



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-17	P122-628J	d	Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	Rend.: 1,000	292,48	€	
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	8,000 /R x	36,56000 =	292,48000	
				Subtotal:		292,48000	292,48000
			COST DIRECTE				292,48000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				292,48000
P122-628K	d		Amortització diària de plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil, de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes, buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	Rend.: 1,000	292,48	€	
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	CL40-00J3	h	Plataforma elevadora telescòpica articulada, autopropulsada amb motor de gasoil de 20 m d'alçària màxima de treball i 9,8 en horitzontal, de 227 kg de càrrega útil, de dimensions 700x245x245 cm en repós i 10886 kg de pes buida, amb cistella de dimensions 150x75 cm	8,000 /R x	36,56000 =	292,48000	
				Subtotal:		292,48000	292,48000
			COST DIRECTE				292,48000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				292,48000
P-18	P127-HKBN	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa en zones de difícil accés, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000	61,27	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Im



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Mà d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	30,41000	=	18,24600
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,200	/R x	26,12000	=	31,34400
Subtotal:							49,59000	49,59000
Maquinària								
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,200	/R x	54,68000	=	10,93600
Subtotal:							10,93600	10,93600
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,74385
COST DIRECTE						61,26985		
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						61,26985		

P12A-655S	u	Transport, muntatge i desmuntatge de muntacàrregues de 300 kg de càrrega i 4 parades	Rend.: 1,000				1.285,71	€
			Unitats	Preu		Parcial	Import	
Maquinària								
C15H-00IA	u	Muntatge i desmuntatge de muntacàrregues de 300 kg de càrrega i 4 parades	1,000	/R x	857,14000	=	857,14000	
C15H-00ID	u	Transport de muntacàrregues de 300 kg de càrrega i 4 parades	1,000	/R x	428,57000	=	428,57000	
					Subtotal:		1.285,71000	1.285,71000
DESPESES AUXILIARS					1,00	%		0,00000
COST DIRECTE								1.285,71000
DESPESES INDIRECTES					0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1.285,71000

P-19	P191-H8CU	u	Cala de fins a 0,50 m2 de superfície, per a localitzar fuita d'aigua o instal·lació avariada, en paret o sostre de qualsevol gruix i material, revestida amb guix o arrebossada i càrrega manual de runa sobre contenidor	Rend.: 1,000		27,39		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	29,42000 =	14,71000		
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500		
				Subtotal:		26,98500	26,98500	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,40478	
				COST DIRECTE			27,38978	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,38978	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-20	P1D2-HA2N	m2	Protecció provisional d'edificació amb tendals de lona de polietilè sobre cavallets o bastides encavalcades, amb recollida provisional d'aigües	Rend.: 1,000		16,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,200 /R x	29,94000 =	5,98800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
				Subtotal:		10,89800	10,89800
Materials							
	B1518-0M3Y	m2	Lona de polietilè, amb malla de reforç i traus perimetrals, per a seguretat i salut	1,200 x	4,01000 =	4,81200	
	B15Z0-0MD	m	Corda de poliamida de 12 mm de, per a seguretat i salut	0,250 x	0,68000 =	0,17000	
				Subtotal:		4,98200	4,98200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16347
				COST DIRECTE			16,04347
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,04347
P-21	P1R2-6RJ5	m2	Neteja de plantes i herbes de superfície pavimentada, aplicació de tractament herbicida i càrrega sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		2,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	24,55000 =	1,47300	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,014 /R x	25,38000 =	0,35532	
				Subtotal:		1,82832	1,82832
Maquinària							
	CRL0-002L	h	Aparell manual de pressió per a tractaments fitosanitaris i herbicides	0,014 /R x	22,60000 =	0,31640	
				Subtotal:		0,31640	0,31640
Materials							
	BRL1-0TY1	l	Producte herbicida de contacte	0,005 x	12,06000 =	0,06030	
				Subtotal:		0,06030	0,06030
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02742
				COST DIRECTE			2,23244
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,23244



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
-----	------	----	------------	------	--	--	--

P2142-4RMO		m2	Arrencada d'aplatat de pedra artificial en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				0,570	/R x 24,55000 =	13,99350	
				Subtotal:		13,99350	13,99350
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,20990
				COST DIRECTE			14,20340
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,20340

P-22 P21DF-HBJK		m2	Desmuntatge de plafó fotovoltaic col·locat sobre coberta i muntat sobre estructura de perfils metàl·lics, amb mitjans manuals. Emmagatzemat i reinstal·lat. Previa autorització de l'AMB	Rend.: 1,000		20,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				0,500	/R x 26,08000 =	13,04000	
				0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:		20,64250	20,64250
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,30964
				COST DIRECTE			20,95214
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,95214

P510-38DZ		m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm, de 6 cm de gruix	Rend.: 1,000		5,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				0,110	/R x 24,55000 =	2,70050	
				0,031	/R x 29,42000 =	0,91202	
				Subtotal:		3,61252	3,61252
Materials				0,095	x 17,07000 =	1,62165	
				Subtotal:		1,62165	1,62165



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,05419
			COST DIRECTE	5,28836
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,28836

P-23	P54C-WHS3	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a carener, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat	Rend.: 1,000			27,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	29,42000 =	7,35500		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125 /R x	26,12000 =	3,26500		
				Subtotal:		10,62000	10,62000	
Materials								
	B0CHK-20I6	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, de 0,8 mm de gruix, 60 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a carener	1,071 x	5,75000 =	6,15825		
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000 x	0,32000 =	1,92000		
	B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	2,000 x	4,38000 =	8,76000		
				Subtotal:		16,83825	16,83825	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15930	
				COST DIRECTE			27,61755	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,61755	

P-24	P5Z14-4ZB5	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 6 cm de gruix mitjà. Reparacions puntuals. Inclou subministrament i aplicació per regularització de les pendents de coberta.	Rend.: 1,000				11,41	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,115	/R x	24,55000	=	2,82325	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,115	/R x	29,42000	=	3,38330	
						Subtotal:		6,20655	6,20655
Materials									
	B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,062	x	82,42205	=	5,11017	
						Subtotal:		5,11017	5,11017



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09310
				COST DIRECTE			11,40982
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,40982
P5ZA4-HATK	u		Coronament de coberta a quatre aigües amb peça de forma piramidal de pedra arenisca de 0,1 m3 de volum, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		420,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	1,500 /R x	24,55000 =	36,82500	
A0F-000B	h		Oficial 1a	1,500 /R x	29,42000 =	44,13000	
				Subtotal:		80,95500	80,95500
Materials							
B07F-0LT6	m3		Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,010 x	256,82064 =	2,56821	
				Subtotal:		2,56821	2,56821
Partides d'obra							
B0G5-H7HO	m3		Element de pedra per a maçoneria sorrenca elaborada a l'obra escairada i treballada amb formes geomètriques	0,100 x	3.346,74050 =	334,67405	
				Subtotal:		334,67405	334,67405
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		2,02388
				COST DIRECTE			420,22114
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			420,22114
P5ZE2-H8N6	m		Protecció de cornisa de façana amb planxa de zinc d'1,6 mm de gruix i 1 m de desenvolupament, col·locada amb fixacions mecàniques sobre platina d'acer galvanitzat	Rend.: 1,000		159,46	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,830 /R x	29,42000 =	24,41860	
A0D-0007	h		Manobre	0,420 /R x	24,55000 =	10,31100	
				Subtotal:		34,72960	34,72960
Materials							
B5ZZ1-131R	u		Clau d'acer galvanitzat de 3x50 mm, amb junt de plom	4,000 x	0,11000 =	0,44000	
B0CHI-17X6	m2		Planxa de zinc natural d'1,6 mm de gruix	1,100 x	110,74000 =	121,81400	
B0CH9-0E3	m2		Planxa plana de textura llisa, d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix	0,100 x	16,05000 =	1,60500	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				123,85900			123,85900
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		0,86824
COST DIRECTE							159,45684
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							159,45684
P641-423N	m		Tanca d'alçària 2 m, de planxa nervada d'acer galvanitzat, pals de tub d'acer galvanitzat col·locats cada 3 m sobre daus de formigó i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		33,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0F-0015	h		Oficial 1a per a seguretat i salut	0,250	/R x 30,67000 =	7,66750	
A0D-0009	h		Manobre per a seguretat i salut	0,250	/R x 25,59000 =	6,39750	
Subtotal:						14,06500	14,06500
Materials							
B06F1-I0IL	m3		Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,015	x 97,57000 =	1,46355	
B640-0KVH	u		Pal de tub d'acer galvanitzat, de 2 m d'alçària, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	0,340	x 15,05000 =	5,11700	
B641-0KVP	m2		Planxa d'acer galvanitzat de 0,6 mm de gruix, nervada, per a tanca metàl·lica, per a seguretat i salut	2,000	x 6,21000 =	12,42000	
Subtotal:						19,00055	19,00055
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		0,35163
COST DIRECTE							33,41718
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							33,41718
P7J2-5QEH	m		Formació de caixetí per a junt de dilatació, amb arrencada de paviment flexible de tauler i repicat del fons amb mitjans mecànics	Rend.: 1,000		19,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	0,300	/R x 24,55000 =	7,36500	
A0F-000B	h		Oficial 1a	0,300	/R x 29,42000 =	8,82600	
Subtotal:						16,19100	16,19100
Maquinària							
C111-0056	h		Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100	/R x 18,31000 =	1,83100	
C178-00GF	h		Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,120	/R x 9,86000 =	1,18320	
Subtotal:						3,01420	3,01420



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,24287
			COST DIRECTE				19,44807
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,44807

P-25	P7J8-I6UZ	m	Neteja del material de reomplert de junt de dilatació i posterior reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 20 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt i reblert amb massilla elastomèrica monocomponent a base de poliuretà acabat allisat	Rend.: 1,000			14,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,280	/R x	29,42000 =	8,23760	
				Subtotal:			8,23760	8,23760
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,2205	x	24,20000 =	5,33610	
	B7J2-0GUZ	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 20 mm	1,050	x	0,31000 =	0,32550	
				Subtotal:			5,66160	5,66160
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,12356	
			COST DIRECTE				14,02276	
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,02276	

	P7JK-5RXE	m	Junt de dilatació amb formació de caixetí, arrencada de paviment flexible de tauler de 6 cm de fondària i 30 cm d'amplària, repicat del fons amb mitjans mecànics, base anivellament i transició de morter de resines epoxi i acabat de junt amb peça de neoprè armat amb membrana flexible de 50 mm de recorregut	Rend.: 1,000			386,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
	P9Z4-50O9	l	Base d'anivellament i transició, amb morter de resines epoxi, col·locat manualment	12,900	x	11,34434 =	146,34199	
	P7J2-5QEH	m	Formació de caixetí per a junt de dilatació, amb arrencada de paviment flexible de tauler i repicat del fons amb mitjans mecànics	1,000	x	19,44807 =	19,44807	
	P9Z0-4ZGK	m	Acabat de junt de dilatació de paviment sobre estructura, amb perfil format amb material neoprè armat amb membrana flexible, de 50 mm de recorregut com a màxim, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	1,000	x	221,16952 =	221,16952	
				Subtotal:			386,95958	386,95958



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		386,95958	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		386,95958	
P-26	P81R-HBZ5	u	Muntatge de 5 a 10 plaques per a cel ras de qualsevol material, col·locades sobre entramat vist amb material reaprofitat	Rend.: 1,000		20,90	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,700 /R x	29,42000 =	20,59400	
				Subtotal:		20,59400	20,59400
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,30891
				COST DIRECTE		20,90291	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,90291	
				Rend.: 1,000		223,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,55000 =	18,41250	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,500 /R x	29,42000 =	44,13000	
				Subtotal:		62,54250	62,54250
Materials							
	B0G1-0H5T	m2	Placa de pedra artificial de morter de ciment blanc, buixardada, de 1251 a 2500 cm2	1,020 x	146,61000 =	149,54220	
	B831-0W01	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplacats	10,000 x	0,36000 =	3,60000	
	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,405 x	1,09000 =	0,44145	
	B07F-0LT7	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105 x	139,78820 =	0,14678	
	B07F-0LSR	m3	Mortor mixt de ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0231 x	245,70694 =	5,67583	
				Subtotal:		159,40626	159,40626
				DESPESES AUXILIARS		3,00 %	1,87628
				COST DIRECTE		223,82504	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		223,82504	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P8315-B2VU	m2		Aplacat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m, amb d'aglomerat de quars, preu alt, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores i de 1251 a 2500 cm2, col·locada amb adhesiu C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).	Rend.: 1,000		150,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,672	/R x 24,55000 =	16,49760	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,344	/R x 29,42000 =	39,54048	
				Subtotal:		56,03808	56,03808
Materials							
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,540	x 1,25000 =	0,67500	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	6,300	x 1,05000 =	6,61500	
	BQ52-0TDZ	m2	Taulell d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 2 cm d'espessor	1,000	x 85,67000 =	85,67000	
				Subtotal:		92,96000	92,96000
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %		1,68114
				COST DIRECTE			150,67922
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			150,67922
P-27	P83Z2-6240	m2	Desmuntatge i substitució d'aplatat de peça de fibrociment pedra de parament vertical exterior a una alçària >= 3 m, amb peces tipus Equitone TE10 de 8mm de espesor o equivalent, fixades amb remaches de alumini lacados en el color de la placa i col·locada sobre perfils d'alumini.	Rend.: 1,000		238,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P8313-3UN	m2	Aplacat de parament vertical exterior a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb Placa de pedra artificial de morter de ciment blanc, buixardada, de 1251 a 2500 cm2, col·locada amb ganxos i morter mixt de ciment blanc 1:1:7	1,000	x 223,82504 =	223,82504	
	P2142-4RM	m2	Arrencada d'aplatat de pedra artificial en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,000	x 14,20340 =	14,20340	
				Subtotal:		238,02844	238,02844
				COST DIRECTE			238,02844
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			238,02844



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-28	P846-9JNA	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		35,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400 /R x	26,12000 =	10,44800	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	29,42000 =	11,76800	
				Subtotal:		22,21600	22,21600
Materials							
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000 x	4,17000 =	4,17000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030 x	5,75000 =	5,92250	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180 x	13,62000 =	2,45160	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890 x	0,05000 =	0,09450	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725 x	1,35000 =	0,63788	
				Subtotal:		13,27648	13,27648
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33324
				COST DIRECTE			35,82572
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,82572

P-29	P84N-A82G	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		54,26	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1995 /R x	26,12000 =	5,21094	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,654 /R x	29,42000 =	19,24068	
				Subtotal:		24,45162	24,45162
Materials							
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,840 x	13,62000 =	11,44080	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780 x	0,05000 =	0,18900	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410 x	1,35000 =	1,90350	



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,200	x	5,75000	=	6,90000
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	2,160	x	4,17000	=	9,00720
Subtotal:							29,44050	29,44050
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,36677
COST DIRECTE								54,25889
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								54,25889

P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				11,66	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	30,67000	=	4,60050	
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	27,23000	=	0,40845	
Subtotal:							5,00895	5,00895
Materials								
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,3978	x	13,55000	=	5,39019	
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,1428	x	8,32000	=	1,18810	
Subtotal:							6,57829	6,57829
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,07513
COST DIRECTE								11,66237
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								11,66237

P-30	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000			6,60	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	30,67000	=	3,83375	
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	27,23000	=	0,40845	
Subtotal:							4,24220	4,24220
Materials								
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	5,39000	=	0,82467	
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,69000	=	1,46788	
Subtotal:							2,29255	2,29255





JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,06363
			COST DIRECTE			6,59838
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,59838

P-31	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		5,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	30,67000 =	3,06700	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	27,23000 =	0,27230	
				Subtotal:		3,33930	3,33930
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	5,39000 =	0,82467	
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978 x	3,69000 =	1,46788	
				Subtotal:		2,29255	2,29255
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05009
				COST DIRECTE			5,68194
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,68194

	P8N0-YSUX	m	Desmuntatge del remat existent, recuperació de peces i posterior remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,6 mm de gruix, 15 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, col·locat amb fixacions mecàniques, amb perfils conformats d'estanquitat	Rend.: 0,604		34,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	29,42000 =	12,17715	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125 /R x	26,12000 =	5,40563	
				Subtotal:		17,58278	17,58278
Materials							
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	6,000 x	0,32000 =	1,92000	
	B0CHK-2OL	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat i prelacat, de 0,6 mm de gruix, 15 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 3 plecs, per a junt de dilatació	1,071 x	5,58000 =	5,97618	
	B7JB-12X6	m	Perfil d'estanquitat per a remats de planxa d'acer plegada	2,000 x	4,38000 =	8,76000	
				Subtotal:		16,65618	16,65618



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,26374
			COST DIRECTE				34,50270
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				34,50270

P-32	P9C8-HBOG	m2	Reparació d'1 a 4 m2 de paviment de terratzo llis, aportant material similar.	Rend.: 1,000			80,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 29,42000 =	29,42000		
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x 24,55000 =	24,55000		
				Subtotal:		53,97000		53,97000
Materials								
	B9C5-0GXG	m2	Terratzo llis de gra mitjà, de 30x30 cm, preu alt, per a ús exterior	1,400	x 14,56000 =	20,38400		
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,605	x 1,18000 =	1,89390		
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,045	x 67,27000 =	3,02715		
				Subtotal:		25,30505		25,30505
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%			1,34925
			COST DIRECTE					80,62430
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					80,62430

P-33	P9U1-HCHJ	m	Mitja canya de radi 6 cm, feta amb morter de ciment	Rend.: 1,000			10,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,125	/R x 24,55000 =	3,06875		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x 29,42000 =	7,35500		
				Subtotal:		10,42375		10,42375
Materials								
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x 110,29820 =	0,23163		
				Subtotal:		0,23163		0,23163
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,15636
			COST DIRECTE					10,81174
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,81174



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P9Z0-4ZGK	m		Acabat de junt de dilatació de paviment sobre estructura, amb perfil format amb material neoprè armat amb membrana flexible, de 50 mm de recorregut com a màxim, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		221,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	29,42000 =	11,76800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	24,55000 =	9,82000	
				Subtotal:		21,58800	21,58800
Maquinària							
	CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	0,150 /R x	10,71000 =	1,60650	
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,150 /R x	5,12000 =	0,76800	
				Subtotal:		2,37450	2,37450
Materials							
	B7JC-0HPJ	m	Perfil de neoprè armat amb membrana flexible per a un recorregut màxim de 50 mm per a junt de dilatació exterior	1,000 x	138,94000 =	138,94000	
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	7,000 x	8,20000 =	57,40000	
	B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	0,080 x	6,79000 =	0,54320	
				Subtotal:		196,88320	196,88320
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32382
				COST DIRECTE			221,16952
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			221,16952
P9Z4-5009	l		Base d'anivellament i transició, amb morter de resines epoxi, col·locat manualment	Rend.: 1,000		11,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,003 /R x	24,55000 =	0,07365	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,003 /R x	29,42000 =	0,08826	
				Subtotal:		0,16191	0,16191
Materials							
	B07D-CVVV	kg	Morter sintètic epoxi de resines epoxi	2,000 x	5,59000 =	11,18000	
				Subtotal:		11,18000	11,18000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00243
				COST DIRECTE			11,34434
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,34434



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
-----	------	----	------------	------	--	--	--

P-34	PB70-HC74	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, fixats amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protectors, segons UNE_EN 795/A1	Rend.: 1,000		534,06	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	30,41000	=	15,20500	
						Subtotal:		15,20500	15,20500
Materials									
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	8,000	x	8,20000	=	65,60000	
	B147W-H5J	u	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal fixa, formats per dos terminals d'acer inoxidable, un d'ells amb element amortidor de caigudes, per a fixar amb cargols d'acer inoxidable, un tensor de forqueta per a regulació del cable i dos terminals de cable amb elements protector, segons UNE_EN 795/A1	1,000	x	452,72000	=	452,72000	
						Subtotal:		518,32000	518,32000
			DESPESES AUXILIARS			3,50	%		0,53218
			COST DIRECTE						534,05718
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						534,05718

P-35	PB72-IZRS	u	Escala vertical fixa de seguretat, escala de gat d'1 tram de 6,1 m d'alçària, amb el cercol superior d'1,1 m inclòs, d'alumini natural, per a pujades verticals en parets, per a treballs de manteniment, emergència o com a escala d'accés a màquines, fixada mecànicament	Rend.: 1,000		2.471,65	€
------	-----------	---	---	--------------	--	----------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x	30,41000	=	121,64000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000	/R x	26,12000	=	104,48000	
						Subtotal:		226,12000	226,12000
Materials									
	BB72-IZRG	u	Escala vertical fixa de seguretat, escala de gat d'1 tram de 6,1 m d'alçària, amb el cercol superior d'1,1 m inclòs, d'alumini natural, per a pujades verticals en parets, per a treballs de manteniment, emergència o com a escala d'accés a màquines	1,000	x	2.242,14000	=	2.242,14000	
						Subtotal:		2.242,14000	2.242,14000



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/05/26

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	2.471,65180
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.471,65180

P-36	PQZ3-HAAI	m	Sistema de control anti-aus amb una banda de policarbonat transparent amb 1 filera de pues d'acer inoxidable. fixada mecànicament	Rend.: 1,000	17,26	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

						Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra												
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,100	/R x	29,42000	=		2,94200			
A0D-0007	h	Manobre		0,100	/R x	24,55000	=		2,45500			
								Subtotal:		5,39700		5,39700
Materials												
BQZ3-H5YZ	m	Sistema de control anti-aus constituït per una banda de policarbonat transparent amb 1 filera de pues d'acer inoxidable		1,050	x	10,03000	=		10,53150			
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis		6,000	x	0,19000	=		1,14000			
								Subtotal:		11,67150		11,67150
DESPESES AUXILIARS						3,50	%					0,18890
COST DIRECTE												17,25740
DESPESES INDIRECTES						0,00	%					0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL												17,25740

P-37	ZZ000007	PA	Mesures de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres, d'acord amb la normativa vigent aplicable, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa:	Rend.: 1,000	1.950,33	€
------	----------	----	---	--------------	----------	---

- Elaboració de Pla de seguretat
- Mitjans de protecció col·lectiva i individual
- Senyalització de seguretat
- Formació i informació als treballadors
- Control i seguiment de les mesures preventives
- Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar (vestuaris, lavabos, dutxes, zones de descans, etc.)
- Medicina preventiva i primers auxilis
- Qualsevol altra actuació necessària per garantir la seguretat a l'obra

COST DIRECTE		1.950,33000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.950,33000



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-38	ZZ000009	PA	Despeses derivades del control de qualitat de l'obra, d'acord amb la normativa vigent i les especificacions del projecte, equivalent al 1% del pressupost total de l'obra. Inclou, de manera no limitativa: Assaigs de materials (formigó, acer, terres, etc.) Proves de recepció i verificació d'unitats d'obra Controls d'execució i posada en obra Informes tècnics i certificacions de qualitat Contractació de laboratoris homologats Qualsevol altra actuació necessària per garantir la qualitat de l'obra Proves d'estanqueïtat	Rend.: 1,000	1.950,33	€
COST DIRECTE					1.950,33000	
DESPESES INDIRECTES					0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1.950,3300

ZZ000017	u	Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 450 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	Rend.: 1,000	1.448,22	€
----------	---	---	--------------	----------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	MO113	h	Peó ordinari construcció.	55,032 /R x 25,80000 =	1.419,82560
Subtotal:				1.419,82560	1.419,82560
DESPESES AUXILIARS				2,00 %	28,39651
COST DIRECTE					1.448,22211
DESPESES INDIRECTES				0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.448,22211



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
OP00ATO010	U	Atornillador.	0,00000	€
OP00MAR010	U	Martillo.	0,00000	€
OP00TAL010	U	Taladro.	0,00000	€



Resum de pressupost



RESUM DE PRESSUPOST

Data: 08/05/26

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS	7.161,93
Capítol	01.02	ELEMENTS DE PROTECCIÓ	19.794,80
Capítol	01.03	COBERTA	70.337,96
Capítol	01.04	SISTEMA RECOLLIDA AIGÜES PLUVIALS	15.000,72
Capítol	01.05	REVESTIMENTS INTERIORS	16.971,64
Capítol	01.06	FAÇANA	5.507,30
Capítol	01.CQ	CONTROL DE QUALITAT	1.950,33
Capítol	01.PS	SEGURETAT I SALUT	1.950,33
Obra	01	Pressupost AJPALLEJA	138.675,01
			138.675,01
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost AJPALLEJA	138.675,01
			138.675,01



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	138.675,01
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 138.675,01.....	18.027,75
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 138.675,01.....	8.320,50
Subtotal	165.023,26
21 % IVA SOBRE 165.023,26.....	34.654,88
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	199.678,14

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT NORANTA-NOU MIL SIS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)

