

Model d'Acta de seguiment trimestral de l'activitat

Per cada incompliment			
Tipus d'Incompliments	descompte a aplicar a la facturació	Núm. d'incompliments mensuals	Descompte a aplicar
GESTIÓ DE GUÀRDIES			
Incompliment LLEU	200		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
MANTENIMENT CORRECTIU			
Incompliment LLEU	200		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
MANTENIMENT PREVENTIU - CONDUCTIU			
Incompliment LLEU	200		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
MANTENIMENT NORMATIU			
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
GESTIÓ DE MATERIALS			
Incompliment LLEU	200		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
GENERAL			
Reportar de manera incorrecte			
Incompliment LLEU	Avis		
Incompliment GREU	200		
TOTAL			
Falta de diligència en el moment de registrar dades			
Incompliment LLEU	Avis		
Incompliment GREU	200		
TOTAL			
Feines mal acabades			
Incompliment LLEU	Avis		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
Degradació del nivell percebut de qualitat del servei de manteniment			
Incompliment LLEU	Avis		
Incompliment GREU	800		
TOTAL			
Increment no justificat de nº OT			
Incompliment LLEU	Penalitzar proporcionalment l'indicador d'activitat si surt afavorit		
Incompliment GREU	Penalitzar proporcionalment l'indicador d'activitat si surt afavorit		
Incompliment injustificat del compromís del manteniment per manca de personal del contracte. Segons criteri de l'IAS			
Incompliment GREU	1000 EU per persona / mes		
Entregar certificat anual de COMPLIMENT de tot el manteniment normatiu per a cadascuna de les instal·lacions i equips			
Incompliment GREU	L'IAS es reserva el dret de rescindir el contracte unilateralment i no retornar la fiança a l'adjudicatari		

Signatura Responsable d'Infraestructures i Manteniment IAS	Signatura Responsable Empresa Mantenedora