

## **INFORME SOBRE LA NECESSITAT DE PROCEDIR A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DELS PROJECTES DE LEGALITZACIÓ PER L'ELECTRIFICACIÓ RELATIUS AL SECTOR D'ACTIVITAT ECONÒMICA DEL SUD9 D'AGRAMUNT (URGELL) (23071010, 23071011)**

---

### **Antecedents**

Donades les diverses activitats que desenvolupa l'Institut Català del Sòl en funció de la Llei de Creació 4/1980, de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001, de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, **art. 1, ap. 5. i l'art. 3 ap. 1 b).**

El 20 de setembre de 2023, la CTUL va acordar l'aprovació definitiva del nou Pla d'Ordenació Urbana Municipal d'Agramunt – POUM, d'ara endavant –, i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en sessió de data 31 de gener de 2024 (publicació al DOGC núm. 9119 de l'11 de març de 2024). El POUM redefineix l'antic sector PP08 que passa a anomenar-se SUD9, el qual manté la finalitat d'ús per a activitats econòmiques i alhora es replanteja per a parcel·les de superfície més gran, escassa vialitat i connexió amb els principals eixos viaris (C-14, L-303 i futura connexió cap a Puigverd).

Pel desenvolupament del sector és necessària la dotació de subministrament elèctric, i es va realitzar una consulta prèvia a la Direcció General d'Energia (DGE) per identificar quines empreses distribuïdores elèctriques disposen de capacitat operativa a la zona per tal de garantir el subministrament de la potència necessària al nou sector SUD9.

La DGE va informar que l'única empresa operativa per aquest emplaçament és E-Distribución Redes Digitales SLU (EDRD). Com a resultat d'aquesta consulta, es va sol·licitar a l'empresa EDRD l'elaboració d'un estudi tècnic i econòmic per valorar la viabilitat de la connexió elèctrica del sector.

L'INCASOL, com a promotor del projecte, va mantenir converses amb la companyia EDRD per definir la solució més adient pel subministrament elèctric del sector SUD9 d'Agramunt. Donada la demanda prevista, es va considerar necessària una connexió mitjançant antena elèctrica a la subestació del municipi de Mont-roig (TM Els Plans de Sió), situada a uns 10 km, aquest plantejament compta amb assessorament tècnic de la companyia (núm. 918404, data 17/03/2025). D'acord amb aquesta gestió, EDRD va generar un estudi tècnic amb pressupost i plec de condicions, que determina els treballs necessaris a realitzar per EDRD sobre la xarxa de distribució interior del sector i de l'antena elèctrica.

També es va sol·licitar l'estudi de la modificació d'una línia de mitja tensió existent que discorre per la zona sud del sector, aquest va generar l'estudi tècnic econòmic de companyia (núm. 867575, data 19/08/2024).

Als seus estudis, EDRD prescriu que cal redactar un projecte elèctric corresponent a les noves instal·lacions a construir. Aquest document ha d'estar ajustat a les seves normes tècniques particulars i han de ser signats per un tècnic competent en matèria elèctrica. Per tots aquests motius, és necessari encarregar els serveis de redacció dels projectes de legalització per l'electrificació del sector d'activitat econòmica SUD9 del municipi d'Agramunt (Urgell):

- Projecte 1: *Projectes elèctrics de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de les noves instal·lacions elèctriques a construir a les obres d'urbanització del sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell)*
- Projecte 2: *Projecte elèctric de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de les obres de soterrament de la línia elèctrica de MT en l'àmbit del sector SUD9 d'Agramunt (Urgell)*
- Projecte 3: *Projecte elèctric de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de la línia elèctrica de 25kv des de la subestació elèctrica de Mont-roig (Segarra) fins al sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell)*

## Objecte

L'objecte d'aquest informe és determinar la necessitat de procedir a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, dels serveis de redacció dels projectes elèctrics de legalització relatius al sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell).

## Consideracions

Degut a les seves característiques, l'Institut Català del Sòl no disposa dels mitjans propis que són necessaris per a efectuar aquests treballs, el qual obliga que aquests s'hagin de contractar a una empresa externa.

El pressupost de redacció d'aquests projectes, s'estima en la quantitat de 26.060,11 €, IVA no inclòs:

| CODI AMA | Nº | PROJECTE                                                                                                                                                                                                                                                       | IMPORT      |
|----------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 23071010 | 1  | Projectes elèctrics de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de les noves instal·lacions elèctriques a construir a les obres d'urbanització del sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell)        | 8.207,00 €  |
| 23071010 | 2  | Projecte elèctric de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de les obres de soterrament de la línia elèctrica de MT en l'àmbit del sector SUD9 d'Agramunt (Urgell)                                            | 932,55 €    |
| 23071011 | 3  | Projecte elèctric de legalització, ajustat a les normes tècniques particulars de la companyia distribuïdora, de la línia elèctrica de 25kv des de la subestació elèctrica de Mont-roig (Segarra) fins al sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell) | 16.920,56 € |

**26.060,11 €**

La durada prevista és de 10 mesos (4 mesos per la redacció i 6 mesos pels tràmits amb companyia), considerant dins d'aquest termini el temps necessari per a la revisió i aprovació dels documents per part dels serveis tècnics de la companyia distribuïdora EDistribución Redes Digitales, SL, i la introducció de possibles esmenes que siguin notificades.

Els serveis es desenvoluparan durant les següents anualitats:

| ANUALITAT | IMPORT SENSE IVA | IMPORT AMB IVA |
|-----------|------------------|----------------|
| 2026      | 7.818,03 €       | 9.459,82 €     |
| 2027      | 18.242,08 €      | 22.072,91 €    |

Respecte la tramitació en lots, i en relació al que disposa l'article 99.3.b de la Llei 9/2017, tècnicament es considera més eficient per a l'execució i el seu seguiment no dividir en lots l'objecte del contracte que es proposa.

Per tot l'exposat,

## Informo:

Que del contingut del present informe, queda suficientment acreditada la necessitat i la idoneïtat d'aquest contracte així com l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que en l'informe justificatiu s'informaran dels aspectes tècnics de la licitació i el contracte.

Que és procedent proposar la licitació i contractació, mitjançant procediment OBERT SIMPLIFICAT, dels **serveis de redacció dels tres projectes elèctrics de legalització relatius al sector d'activitat econòmica SUD9 d'Agramunt (Urgell)** amb un pressupost previst de **26.060,11€ €** (IVA no inclòs).

La coordinadora de Projectes, Laura Peces Font

El director de Sòl Residencial i d'Activitat Econòmica, Jordi Salvat Martí