

EXPEDIENT PO SR 0277 2026.

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER L'EXECUCIÓ DE L'ADEQUACIÓ INTERIOR D'UN OAC DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA AL C/ DE CABRERA NÚM. 36-38 DE LLEIDA.

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I INDICACIONS PER OMPLIR-HO.

(Nom del/de la signant), amb domicili al carrer de, de, amb DNI núm. en nom propi/ en nom i representació de l'empresa, amb domicili al carrer núm., amb NIF, segons poders atorgats davant el notari Sr. en data amb núm.; declara/en que, assabentat/s de les condicions i els requisits que s'exigeixen al Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars i als seus annexos per tal de poder ser adjudicatari del **procediment obert simplificat per la contractació dels serveis de direcció facultativa i de coordinació de seguretat i salut per l'execució de l'adequació d'un OAC de la Generalitat de Catalunya al c/ de Cabrera núm. 36-38 de Lleida.**

ES COMPROMET:

A prendre al meu càrrec l'objecte del contracte de referència, amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions, per als imports següents:

Lot 1 "Direcció Facultativa"																				
CRITERI PRIMER.- OFERTA ECONÒMICA (FINS A 45,00 PUNTS)																				
Import total de l'oferta econòmica per la prestació del servei:	TOTAL																			
	€																			
Import màxim Lot 1: 45.824,28 € IVA exclòs																				
CRITERI SEGON.- SOLVÈNCIA TÈCNICA ADDICIONAL (FINS A 40,00 PUNTS)																				
Nombre de Direccions Facultatives amb objecte similar o igual al de l'objecte contractual, segons es detalla a continuació, però que, en tot cas, per poder ser valorats, <u>hauran de ser un màxim de 5 diferents al sol·licitat o requeriment de solvència tècnica o professional</u> en l'Annex núm.2 d'aquest plec realitzat en els darrers 10 anys immediatament anteriors al termini de presentació d'ofertes. Entenent per a treballs similars aquells que compleixin: • Tipologia: Edifici d'oficines i/o d'atenció al públic, amb una superfície de 300 m2. • Import mínim (pressupost de les obres del projecte, IVA exclòs: 285.000,00 €). Indicar amb una X el nombre de redacció de projectes: <table border="1"> <thead> <tr> <th>PROJECTES REALITZATS</th> <th>PUNTUACIÓ</th> <th>OFERTA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Redacció de 5 projectes similars</td> <td>40,00 punts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Redacció de 4 projectes similars</td> <td>35,00 punts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Redacció de 3 projectes similars</td> <td>28,00 punts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Redacció de 2 projectes similars</td> <td>21,00 punts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Redacció de 1 projecte similar</td> <td>14,00 punts</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> No es tindrà en compte el projecte d'execució que l'Empresa licitadora presenti com a solvència tècnica o professional, requerit en l'Annex núm. 2 del Plec de clàusules administratives particulars (que s'haurà de numerar amb el número 1). Ha de ser un/s altre/s projecte/s adicional/s (com a màxim 5) i s'han de numerar del 2 al 6.			PROJECTES REALITZATS	PUNTUACIÓ	OFERTA	Redacció de 5 projectes similars	40,00 punts		Redacció de 4 projectes similars	35,00 punts		Redacció de 3 projectes similars	28,00 punts		Redacció de 2 projectes similars	21,00 punts		Redacció de 1 projecte similar	14,00 punts	
PROJECTES REALITZATS	PUNTUACIÓ	OFERTA																		
Redacció de 5 projectes similars	40,00 punts																			
Redacció de 4 projectes similars	35,00 punts																			
Redacció de 3 projectes similars	28,00 punts																			
Redacció de 2 projectes similars	21,00 punts																			
Redacció de 1 projecte similar	14,00 punts																			

Per justificar l'oferta en aquest criteri caldrà presentar **per cadascun dels projectes proposats de “treballs similars”** a valorar, la següent documentació:

a) Una fitxa seguint el següent model i annexar a continuació de cadascun els documents justificatius corresponents a l'acreditació que s'aporta projecte. **Cada fitxa tindrà una extensió màxima d'un full DIN A-4.**

MODEL FITXA:

FITXA de projecte proposat de “treball similar” (Màxim 5 projectes). Cal numerar els projectes del 2 al 6) ja que el primer és el requerit com a solvència tècnica en l'apartat b.2) de l'Annex núm. 2 anterior.

- **Número de projecte** (indicar número per cada projecte del 2 al 6):
- **Títol projecte:**
- **Emplaçament:**
- **Breu descripció:** (text / fotografies)
- **Documentació d'acreditació que s'aporta:** la necessària per acreditar que el projecte ha estat aprovat tècnicament (*)

(*) En el cas de projectes d'àmbit públic, han de ser projectes executius finalitzats amb informe favorable de l'administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser projectes executius finalitzats, visats –si és preceptiu–, i amb llicència d'obres.

b) El certificat d'experiència o de “bona execució” expedit per l'entitat, empresa o persona física a la qual se li ha fet el servei.

Si no s'aporta tota la documentació requerida, no es rebrà cap puntuació en aquest criteri.

CRITERI TERCER.- REDACCIÓ DE LA DEMANDA D'ENERGIA DE FONST NO RENOVABLES I DE MATERIALS SOSTENIBLES (FINS A 15,00 PUNTS)

La empresa licitadora disposa d'alguna certificació / estàndard reconegut internacionalment el qual avalua la sostenibilitat del projecte?. **Indicar SI o NO:**

CERTIFICACIÓ	SI / NO
LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) o equivalent	
BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) o equivalent	
GBCE (Green Building Council España) o equivalent	
Altres	

(*) Si la resposta es SI, s'haurà d'adjuntar el certificat corresponent, en cas contrari, no es puntuarà aquest criteri.

(Lloc, data i signatura del proponent)

(*) En cas d'unió temporal d'empreses s'han de fer constar les dades de cadascun dels representants de les empreses que la formen.

INDICACIONS PER EMPLENAR L'OFERTA ECONÒMICA DEL CONTRACTE.

Els licitadors, per tal d'emplenar el **Model d'oferta econòmica** hauran de tenir en compte les indicacions següents:

- El **Model d'oferta econòmica** és d'obligat compliment per a totes les empreses licitadores. Les ofertes relatives a **quantitats/importats i percentatges** es faran amb un **màxim de 2 decimals**. Cas de fer-ho amb altre nombre de decimals, la Mesa de contractació arrodonirà a 2 decimals.
- Al **Model d'oferta econòmica** és d'obligat compliment el camp relatiu a l'oferta econòmica. La resta de camps, si no s'omplen (o s'omplen amb valor 0), no obtindran la puntuació corresponent al criteri de valoració.
- **En cap cas els licitadors poden sobrepassar l'import màxim de licitació.** Les ofertes que superin aquest import quedaran excloses de forma automàtica.