

Acord

Data de l'acord: 07 de juliol de 2026

Òrgan: Ple

Unitat: Àrea Secretaria

Ref: Declaració d'urgència de l'expedient de concessió administrativa per a l'ús privatiu d'un bé municipal destinat a botiga de queviures i productes de primera necessitat.

Expedient: 4301730008-2026-0000192

Declaració d'urgència de l'expedient de concessió administrativa per a l'ús privatiu d'un bé municipal destinat a botiga de queviures i productes de primera necessitat.

S'aprova per unanimitat dels assistents

Fets

Primer.- L'Ajuntament és titular de l'immoble municipal situat a C/Bous núm. 1, destinat tradicionalment a l'activitat comercial de botiga de queviures.

Segon.- Actualment el municipi no disposa de cap establiment comercial que presti el servei de venda de productes de primera necessitat a la població.

Tercer.- El municipi compta aproximadament amb 150 habitants, amb una elevada proporció de persones d'edat avançada, circumstància que dificulta l'accés als serveis comercials existents en altres municipis.

Quart.- Les característiques geogràfiques del municipi, així com les dificultats de comunicació i desplaçament pròpies d'un nucli de muntanya, agreugen la manca d'accés als subministraments i serveis bàsics de proximitat.

Cinquè.- L'Ajuntament considera necessari promoure amb la màxima celeritat la reobertura del servei de botiga al municipi, atès el seu caràcter essencial per a la cobertura de les necessitats bàsiques de la població resident i per afavorir la cohesió social i la permanència de la població al municipi.

Sisè.- Per tal de possibilitar l'inici de l'activitat en el termini més breu possible, es considera necessari declarar la tramitació urgent de l'expedient de licitació de la concessió administrativa per a l'ús de l'espai municipal destinat a aquesta activitat.

Fonaments de dret

- L'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que, quan raons d'interès públic ho aconsellin, es podrà acordar d'ofici la tramitació d'urgència del procediment, amb la reducció a la meitat dels terminis establerts per al procediment ordinari, excepte els relatius a la presentació de sol·licituds i recursos.

- Els principis d'eficàcia, servei efectiu als ciutadans i satisfacció de l'interès general recollits a l'article 103 de la Constitució Espanyola i a l'article 3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, legitimen l'adopció de mesures organitzatives destinades a garantir la prestació dels serveis necessaris a la població.
 - La manca d'un establiment comercial de proximitat en el municipi constitueix una situació que afecta directament la qualitat de vida dels residents, especialment de les persones grans o amb dificultats de mobilitat, essent un interès públic rellevant la seva restitució en el menor termini possible.
 - Les circumstàncies descrites justifiquen suficientment la concurrència de raons d'interès públic que permeten acordar la tramitació urgent de l'expedient de licitació de la concessió administrativa.
- Per tot l'exposat,

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Declarar la tramitació urgent de l'expedient de licitació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu de l'espai municipal destinat a botiga de queviures i productes de primera necessitat, de conformitat amb l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Segon.- Disposar que els terminis corresponents a la tramitació de l'expedient es redueixin a la meitat, en els termes previstos legalment, excepte aquells que, per disposició legal, no siguin susceptibles de reducció.

Tercer.- Continuar la tramitació de l'expedient d'acord amb la normativa reguladora de la contractació i del patrimoni de les administracions públiques.

Quart.- Notificar aquest acord a les persones interessades i incorporar-lo a l'expedient administratiu corresponent.

Règim de recursos:

Contra aquest acord de declaració d'urgència, que constitueix un acte de tràmit qualificat en determinar la continuació del procediment, no procedeix recurs independent, sens perjudici que les persones interessades puguin al·legar l'oposició a aquest acte per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb els articles 112 i concordants de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.