

**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS
SERVEIS D'ADAPTACIÓ DEL DISSENY, DE CONSTRUCCIÓ DEL
PROJECTE ARQUITECTÒNIC, PRODUCCIÓ DE CONTINGUTS,
MUNTATGE, DESMUNTATGE I TRANSPORT DE L'ESTAND DE
BARCELONA CATALONIA A LA FIRA INTERNACIONAL EXPO REAL
2026**

1. Objecte del concurs.....	2
2. Termini del contracte	2
3. Import	2
4. Dades generals	2
4.1. Ubicació Expo Real: A2.330	2
4.2. Context i objectius del projecte:	2
5. Prescripcions tècniques.....	2
6. Serveis a contractar.....	3
6.1. Aplicació del disseny de l'estand aportat	3
6.2. Producció dels materials de construcció de l'estand	5
6.3. Producció i adaptació de les arts finals gràfiques de l'estand.....	5
6.4. Instal·lació i configuració dels elements audiovisuals.....	5
6.5. Muntatge i desmuntatge del material de l'estand	6
6.6. Transport d'anada i tornada del material necessari	6
6.7. Presentació de les ofertes	7
7. Metodologia de treball	8
8. Facturació del servei	8
9. Utilització de la llengua catalana	8
Annexes.....	8

1. Objecte del concurs

Selecció d'una empresa que d'acord amb aquest plec i amb el disseny annexat efectui les següents tasques:

L'adaptació del disseny, construcció del projecte arquitectònic, producció de continguts, muntatge, desmuntatge, contractació d'assegurança, transport i serveis associats de l'estand del BARCELONA CATALONIA a la fira internacional Expo Real, a celebrar a Munic, Alemanya, del 5 al 7 d'octubre de 2026.

2. Termini del contracte

La durada d'aquest contracte serà des de la data de formalització del contracte fins a l'acabament de les tasques de desmuntatge de l'edició d'Expo Real 2026 i retorn dels materials als indrets que s'indiqui i, en tot cas, no més enllà del 31 de desembre de 2026.

3. Import

L'import de licitació és de 115.000,00 € (més IVA) i s'adjudicarà segons els criteris de valoració adjunts, tal com estableix el text refós de la llei de contractes del sector públic.

El valor estimat total del contracte és de 124.200,00 € (més IVA). Aquest valor estimat s'ha calculat tenint en compte el pressupost de licitació sense IVA, més un 8% d'aquest import, que correspon a 9.200,00 €. Aquest import preveu la possibilitat de modificar el contracte per atendre les necessitats variables de materials que puguin sorgir durant l'execució i que siguin necessàries per a la seva implementació immediata.

4. Dades generals

4.1. Ubicació Expo Real: A2.330

S'annexa plànol de situació de l'estand.

4.2. Context i objectius del projecte:

El context i objectius del projecte es troben detallats a l'informe justificatiu.

5. Prescripcions tècniques

Aquest plec té com a objectiu la descripció dels treballs i la fixació de les condicions i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la contractació dels serveis d'adaptació del disseny, de producció (elements físics de l'estand, mobiliari, continguts i aplicació línia gràfica), construcció, muntatge, desmuntatge, transport i emmagatzematge. Així com la contractació d'assegurança, serveis associats i supervisió de l'estand de Barcelona Catalonia a la fira internacional Expo Real 2026. Aquest plec constitueix juntament amb el plec de clàusules particulars, la normativa d'obligat compliment del contracte.

6. Serveis a contractar

L'adjudicatari haurà d'efectuar les següents tasques:

- a) Adaptació del disseny de l'estand segons el projecte adjunt*. Disseny arquitectònic i projecte tècnic de l'estand, mostrant la proposta en alçat, planta i format tridimensional, de manera que es vegi molt clar com quedarà.
- b) Producció dels materials de construcció de l'estand segons el disseny.
- c) Producció de les arts finals del grafisme de l'estand.
- d) Subministrament, instal·lació i configuració dels elements audiovisuals (videowalls, pantalles, projector maqueta).
- e) Muntatge, manteniment i desmuntatge de l'estand i de tots els elements que ho componen (mobiliari, maqueta, il·luminació, truss, etc).
- f) Transport d'anada i tornada del material necessari a la ubicació de l'esdeveniment.
- g) Contractació i instal·lació a càrrec de l'adjudicatari de tot el sistema elèctric i dels elements necessaris per a la correcta il·luminació de l'estand, també d'acord amb el projecte: bases d'endolls, escomeses, cablejat i llums, etc.
- h) Assegurança sobre els materials, propis o cedits, transportats i usats durant la fira, valorats en 42.315 €.
- i) Disposar durant la fira de personal responsable tècnic, de manteniment i constructor qualificat disponible des de l'inici del muntatge fins a la finalització del desmuntatge, per a qualsevol incidència que pugui haver-hi amb les estructures de l'estand, elements audiovisuals o imatge gràfica, per a garantir el bon funcionament de l'estand durant els esdeveniments en tots els aspectes.
- j) L'estand s'ha d'entregar, el dia anterior de l'obertura al públic, en condicions de neteja òptima (incloent interior de mobiliari i espais tancats).

*NOTA: El projecte BARCELONA CATALONIA es reserva el dret a modificar part dels elements constructius o de gràfica del disseny de l'estand per necessitats sobrevingudes, que no representin un desviament substancial del pressupost adjudicat.

Es detallen a continuació els requeriments mínims d'aquests serveis:

6.1. Aplicació del disseny de l'estand aportat

- L'execució de l'estand es realitzarà sota la coordinació dels equips d'INCASÒL.
- Distribució arquitectònica de l'estand segons el projecte de disseny adjuntat, segons el punt 6.a sobre l'adaptació del disseny de l'estand i, si s'escau, aplicació de canvis indicats pel licitador que no representin un desviament substancial del pressupost adjudicat.
- Realització i presentació de mostres i prototipus.
- Producció industrial de tota la infraestructura de l'estand: fusteria, metal·listeria, pintura, vidrieria, tèxtils, vinils, etc.

Pel que fa a la distribució general de l'estand cal tenir en compte els següents requeriments mínims (seguint el disseny de l'estand annexat):

- **Tarima:** La tarima serà continua en tot l'espai de l'estand amb punts d'accessibilitat.

- **Parets:** La paret que cal construir per fer de límit amb els altres estands, cal que sigui construïda a la màxima alçada permesa. La resta de paraments tindran una alçada de 2,5m
- **Espai exterior de reunions:** format per un conjunt de 3 taules rectangulars amb 6 cadires cadascuna i connexió elèctrica, com a mínim quatre connexions per taula. Caldrà incloure senyalització visible en cadascuna de les taules dels socis i coexpositors del projecte, segons imatges adjuntes.

I una taula networking rectangular, amb capacitat per a 12 cadires. La taula networking no té senyalització.

Segons les necessitats, el licitador pot sol·licitar la inclusió de dues taules més de 4 persones, amb senyalització/identificació visible, com les altres 3 taules destinades als socis del projecte.

- **1 sala tancada destinada a magatzem:** Per ubicar caixes de fulletons, material, i haurà de disposar d'uns prestatges i un taulell.
- **Banner o rigging alçat (Truss):** Segons el disseny annexat amb un sistema d'enllumenat interior que ha d'estar col·locat a l'alçada adient per optimitzar la seva visibilitat des de qualsevol part del pavelló (es podrà concretar durant els dies de muntatge segons normativa de fira i preferències del projecte).
- **1 armari:** Per abrics i maletes de 6 portes integrat a la paret lateral.
- **1 sala tancada destinada a cuina-office** Mida sala: mínim 8-10 m² aprox. amb taulell i prestatges per manipular mínimament menjar, guardar gots i altres estris i col·locar-hi un parell de neveres baixes (a càrrec de l'adjudicatari). La distribució d'aquest espai s'acabarà de definir amb l'empresa adjudicatària del càtering.
- **Zona de servei de càtering:** una barra a dos nivells i amb espai d'emmagatzematge on poder col·locar una cafetera i a la part interior, caixes amb begudes i aperitius. Aquest espai ha de ser annex a la sala que fa les funcions de cuina-office.
- **Videowalls/ledwalls** integrats a les parets segons el disseny annexat amb sistema d'àudio i microfonia. Així com un petit espai/auditori per a poder fer presentacions.
- **Maqueta del projecte,** muntada a la seva pròpia base i amb la seva pròpia estructura de suport de projector (el licitador suministra tots els elements que conformen la maqueta).

El subministrament i acabat de l'estand haurà de cobrir els requeriments necessaris per a l'obertura de l'estand al públic el dia d'inici de la fira d'acord amb el projecte presentat i amb les mesures de seguretat establertes pels responsables tant de l'INCASÒL com de la Fira. És responsabilitat de l'empresa adjudicatària garantir la certificació i homologació de tot el material de construcció dels estands segons normativa de la fira.

Més informació sobre normativa i dates límit d'entrega de documentació a l'entitat firal: <https://www.exporeal.net/en/>

6.2. Producció dels materials de construcció de l'estand

L'adjudicatari haurà de construir els elements arquitectònics i estructurals de l'estand segons el disseny i acabats annexats.

L'INCASÒL esdevindrà propietari de tot el mobiliari i elements constructius i d'il·luminació que es produeixin expressament per a l'estand i siguin aprofitables un cop acabada la fira objecte del concurs, així com també el mobiliari i/o elements de l'estand que siguin adquirits per a la configuració del mateix.

Per a la construcció i realització de l'estand, l'INCASÒL proporcionarà els següents elements de mobiliari i materials a valorar l'estat i requeriment de possible reparació:

- 25 taquilles amb pany i claus
- 2 armaris per guardar abrics
- 6 taules DM 120cm gris
- 3 taules DM 80cm gris
- 3 taules DM 200cm gris
- 1 taula DM 370cm gris
- 2 taules DM 60cm gris
- 12 jardineres 150cm
- 4 jardineres 120cm
- 5 arcs amb llums les les taules

Aquests elements provenen de l'estand de Mipim 2026, els quals es podran reutilitzar per a la construcció de l'estand d'Expo Real, si l'adjudicatari estima convenient.

6.3. Producció i adaptació de les arts finals gràfiques de l'estand

Es facilitaran els missatges a comunicar que caldrà dissenyar i disposar en l'espai d'exposició. L'adjudicatari haurà d'elaborar i produir les arts finals de tots els elements gràfics d'acord amb el projecte tècnic aprovat i a partir dels continguts i missatges que s'acordin per a l'estand, proveir imatges de gran format per imprimir i instal·lar a l'estand per poder evocar la marca Barcelona Catalonia. La tria final de les fotos es farà de manera conjunta amb el licitador durant les sessions de treball de continguts de l'estand.

Transport, col·locació, elaboració i producció de vinils, teles o d'altres suports gràfics per vestir totes les parets i d'altres suports de l'estand: logos, imatges i missatges a les parets que es determinin en el disseny.

S'efectuarà la producció i instal·lació dels elements gràfics publicitaris contractats en els espais publicitaris del recinte firal, que es detallaran a l'adjudicatari més endavant. Així com la producció gràfica publicitària per a mitjans impresos i/o online.

6.4. Instal·lació i configuració dels elements audiovisuals

L'estand compta amb un espai audiovisual diferenciat de difusió del projecte i servei de megafonia integrat. L'adjudicatari ha de proveir dos vídeowalls o ledwalls de grans dimensions segons disseny i característiques que s'adjunten. L'àudio ha de preveure la potència necessària per garantir un volum adequat en condicions de soroll ambiental molt elevades.

Així mateix, l'adjudicatari ha de subministrar almenys dos micros de mà, dos de solapa, dos de diadema i un passador de diapositives.

Aquests elements audiovisuals es completen amb alguna altra estructura estàtica que també permeti mostrar informació (plànols, mapes, dades destacades, una pantalla tàctil facilitada pel licitador), que ha d'estar ben integrada en el disseny global de l'estand. Aquesta pantalla pot anar o bé encastada en alguna de les parets o en el seu propi peu, situant una d'elles en el principal punt d'accés a l'estand.

L'empresa adjudicatària es fa responsable del muntatge, desmuntatge i posada en funcionament del sistema audiovisual de la maqueta/projector i àudio proporcionat per la bona visualització i funcionament de la maqueta proporcionada.

En el cas que algun element o instal·lació de l'estand s'avarïi o pateixi algun desperfecte durant el desenvolupament de la fira, l'empresa adjudicatària ha de fer-se càrrec d'executar-ne la reparació, canvi, o restitució de manera immediata. El cost de la reparació, canvi o restitució queda inclòs en el pressupost d'aquest contracte.

Disposar durant la fira de personal responsable tècnic i constructiu qualificat, disponible des de l'inici dels muntatges fins a la finalització dels desmuntatges, i durant la durada de tota la fira, per a qualsevol incidència que pugui haver-hi amb l'estructura de l'estand, elements audiovisuals o imatge gràfica, per garantir el bon funcionament de l'estand durant la fira en tots els aspectes (material constructiu, suport de tècnic audiovisual durant tota la durada de la fira per a les presentacions, etc).

6.5. Muntatge i desmuntatge del material de l'estand

Anirà a càrrec de l'adjudicatari la fabricació, subministrament, instal·lació, manteniment, assegurança, transport i posterior retirada de tots els elements que formaran part de l'estand.

L'adjudicatari s'haurà d'encarregar de les tasques de redacció i tramitació de tota la documentació necessària per a la contractació de tots els serveis, subministraments i elements complementaris per al muntatge de l'estand que s'hagin de contractar directament amb els organitzadors de l'esdeveniment, posant en còpia i coneixement d'INCASÒL totes les comunicacions.

6.6. Transport d'anada i tornada del material necessari

El transport del material propietat d'INCASÒL, entre els quals es troba la maqueta interactiva del projecte Barcelona Catalonia (s'adjunta manual de la maqueta amb les mides), així com del material necessari per a la construcció de l'estand serà a càrrec

de l'adjudicatari. A la tornada de les fires es farà entrega del material a les ubicacions prèviament acordades amb l'INCASÒL.

Aniran a càrrec de l'adjudicatari els següents serveis:

- Recollida, transport d'anada de material, maquetes i/o altres elements expositius que es consideri que cal incorporar a l'estand, des dels punts on es troben emmagatzemats fins a l'estand i retorn als llocs d'origen un cop acabada la fira. L'adjudicatari ha de supervisar el transport d'anada i retorn de manera que es garanteixi la integritat, i haurà de garantir que el material arribi a la seva destinació amb temps suficient perquè tot estigui a punt abans que s'obri al públic.
- Retirada i transport de tornada dels materials de l'estand, un cop hagi acabat la fira, i entrega a la destinació d'origen o bé l'indicat per l'INCASÒL.
- Gestió i assegurança dels mateixos, així com dels permisos necessaris.
- Inventari de tot aquell material que sigui reutilitzable per a esdeveniments posteriors, detallant l'estat del mateix. Així com el material cedit per INCASÒL i/o comprat per part de l'adjudicatari o INCASÒL. El material adquirit o construït per al muntatge de l'estand i que sigui reutilitzable passarà a ser propietat del licitador. Caldrà entregar un inventari detallat de tot aquest material (tipus, quantitat i estat del mateix). Aquest document s'entregarà a l'INCASÒL un cop hagi acabat l'esdeveniment, juntament amb el lliurament de tot el material a l'espai seleccionat i proposat pel licitador.

NOTA: Si algun dels materials proporcionats per l'INCASÒL o adquirits per l'adjudicatari es retornés trencat o en males condicions, l'adjudicatari es fa càrrec de la seva reposició.

Ens reservem el dret d'afegir en el transport, si fos necessari, 200 kg de material i fins a 5m³.

L'adjudicatari haurà de tramitar les acreditacions per accedir al recinte del seu personal i la documentació necessària per a l'obtenció de tots els permisos i autoritzacions exigits per l'organització de la fira.

6.7. Presentació de les ofertes

El concursant haurà de presentar un projecte executiu que defineixi els elements que es precisin per al muntatge tant industrial com gràfic de l'estand, on s'incloguin com a mínim els següents aspectes:

- Full d'especificacions dels materials a utilitzar
- Mòduls de construcció de l'espai dels expositors
- Tipus de mobiliari a col·locar
- Equip tècnic i d'il·luminació
- Equip multimèdia i audiovisual
- Logística

- Equip de treball

Aquesta proposta també ha d'incloure un plànol amb la distribució de cadascun dels espais, una mostra de la gràfica i el pressupost (desglossant els diferents conceptes de manera detallada).

7. Metodologia de treball

Per tal de concretar els detalls de l'estand, l'adjudicatari coordinarà regularment amb els responsables del projecte amb l'objectiu de seguir els detalls de producció i concretar aspectes del disseny, colors, ubicació del mobiliari i del material multimèdia, en funció de les necessitats.

Es nomenarà un interlocutor i es designarà una persona de manteniment.

8. Facturació del servei

L'abonament del treball es realitzarà de la següent manera: un 50% deu dies abans de la fira Expo Real 2026 i la resta a la finalització de la mateixa.

Prèvia presentació de factura per part de l'empresa adjudicatària i la certificació dels encarregats de la supervisió del servei acreditant que la feina encomanada s'ha realitzat a total satisfacció.

Les condicions de pagament són a 30 dies, a final de mes.

9. Utilització de la llengua catalana

Tots els productes resultants del contracte de subministrament hauran de tenir, com a mínim, un resum en llengua catalana.

Barcelona, 19 de juny de 2026

Annexes

1. Plànol ubicació Expo Real
2. Disseny de l'estand + Imatge senyalització coexpositors
3. Manual de la maqueta Barcelona Catalonia