

**SERVEI INTEGRAL DE NETEJA DELS ESPAIS I LES INSTAL·LACIONS DEL GRAN TEATRE DEL LICEU**

---

El Sr. Valentí Oviedo Cornejo, com a Òrgan de Contractació de la Fundació del Gran Teatre del Liceu, en relació a l'expedient de referència:

- Vist que es va convocar procediment OBERT HARMONITZAT mitjançant anunci al perfil del contractant en data 30 d'abril de 2026 i al DOUE en data 5 de maig de 2026.
- Vista l'Acta de constitució de la Mesa de Contractació i d'obertura de la documentació general de data 2 de juny de 2026, a través de la qual es deixa constància en acta del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Particulars i de les esmenes detectades.
- Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 8 de juny de 2026 la Mesa de Contractació va procedir a qualificar les esmenes del Sobre 1, declarant admeses a les empreses CLANSER, SA i MARKET CHOICE, SL.
- Vista que en la mateixa acta de la Mesa de Contractació es va procedir a l'obertura de les propostions avaluables mitjançant judici de valor, detectant defectes esmenables.
- Vist l'informe de valoració de les ofertes tècniques de data 19 de juny de 2026 on es detallen les valoracions es deixa constància de l'empresa que no assoleix la puntuació mínima exigida de 16 punts per poder passar a la següent fase, i l'acta data 22 de juny de 2026 de la Mesa mitjançant la qual assumeix la valoració i les puntuacions resultants i acorda l'exclusió de l'empresa que no ha superat el lliandar mínim de punts establert notificant a l'empresa el 23 de juny.
- Vist que l'informe de valoració i l'acta de la Mesa es van publicar al perfil del contractant el 23 de juny.
- Vista l'acta d'obertura de les propostes del sobre núm. 3 de criteris avaluables objectivament a través de l'aplicació de fórmules o criteris automàtics, de data 25 de juny de 2026, on es deixa constància de les ofertes rebudes i s'acorda lliurar les ofertes al responsable per tal de que comprovi si hi ha valors que incorren en presumpció de temeritat i procedeixi a emetre informe de valoració final.
- Vist l'informe de valoració final on es fa constar la valoració de les propostes tècniques i econòmiques presentades pel licitador d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars i que s'adjunta al present.
- Vist que l'oferta rebuda compleix amb els requeriments establerts als plecs i no presenta valors que incorrin en presumpció de temeritat segons els criteris objectius establerts en els plecs.
- Vista l'Acta de la Mesa de Contractació, de data 13 de juliol de 2026, de proposta de classificació de les ofertes i adjudicació del procediment de contractació.

**ACORDA**

**PRIMER: CLASSIFICAR** per ordre decreixent les ofertes presentades pels licitadors admesos de conformitat la proposta realitzada segons els criteris de valoració de les ofertes establerts a l'annex 7 del Plec de Clàusules Particulars tal i com segueix:



| EMPRESSES    | PUNTS |
|--------------|-------|
| SERVEO       | 88,96 |
| MARKETCHOICE | 88,90 |
| ILUNION      | 86,14 |
| CLANSER      | 80,12 |

**SEGON.- ESTABLIR** que en el Contracte relatiu al SERVEI INTEGRAL DE NETEJA DELS ESPAIS I LES INSTAL·LACIONS DEL GRAN TEATRE DEL LICEU, la societat **SERVEO SERVICIOS, SAU** amb NIF A80241789 i domicili al Carrer Quintanavides, 21, 28050 Madrid, ha estat la que ha presentat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, per un termini de 2 anys, iniciant-se l'1 de setembre de 2026 i amb la possibilitat de dues prorrogues anuals, i per un import global i màxim de 1.651.772,07€ abans d'IVA d'acord amb el següent desglossament:

- Servei de integral de neteja dels espais i dependències de la FGTL i la Nau d'El Bruc: 1.511.771,00€ abans d'IVA

- Partida alçada per atendre serveis d'atenció als actes i funcions en que el seu volum està supeditat l'efectiva realització d'altres actes i events diferents de la programació fix o variacions que aquesta pugui experimentar durant la temporada: Import màxim de 140.000,00€, abans d'IVA, a raó de 22,49€/h abans d'IVA.

**TERCER.- REQUERIR** a l'empresa **SERVEO SERVICIOS, SAU** a través dels òrgans depenents del mateix per tal que en un termini de DEU (10) dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del corresponent requeriment, presenti la documentació relacionada en l'article 150 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per a la formalització del contracte exigida en el Plec de Clàusules regulador de la licitació i constitueixi la garantia definitiva en el seu cas.

**QUART.- ADVERTIR** a l'empresa **SERVEO SERVICIOS, SAU** que de no complimentar adequadament el requeriment indicat en l'apartat anterior en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquell supòsit a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en el que hagin quedat classificades les ofertes.

**CINQUÈ.- DISPOSAR** que la proposta amb una millor relació qualitat-preu esdevindrà definitiva amb la recepció de la documentació dins del termini dels deu dies especificats anteriorment sempre i quan s'hagi constituït la garantia definitiva i s'hagi aportat la documentació requerida en el Plec de condicions particulars.

**SISÈ.-** En el cas que la proposta d'oferta econòmicament més avantatjosa esdevingui definitiva, **ADJUDICAR** dins del termini dels CINC (5) dies hàbils següents el contracte relatiu al SERVEI INTEGRAL DE NETEJA DELS ESPAIS I LES INSTAL·LACIONS DEL GRAN TEATRE DEL LICEU a la societat **SERVEO SERVICIOS, SAU** amb NIF A80241789 i domicili a al Carrer Quintanavides, 21, 28050 Madrid per un per un termini de 2 anys, iniciant-se l'1 de setembre de 2026 i amb la possibilitat de dues prorrogues anuals, i per un import global i màxim de 1.651.772,07€ abans d'IVA d'acord amb el següent desglossament:

- Servei de integral de neteja dels espais i dependències de la FGTL i la Nau d'El Bruc: 1.511.771,00€ abans d'IVA



- Partida alçada per atendre serveis d'atenció als actes i funcions en que el seu volum està supeditat l'efectiva realització d'altres actes i events diferents de la programació fix o variacions que aquesta pugui experimentar durant la temporada: Import màxim de 140.000,00€, abans d'IVA, a raó de 22,49€/h abans d'IVA.

**SETÈ.- NOTIFICAR** l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en el present procediment de contractació, amb la informació de la possibilitat d'interposar en el seu cas, Recurs Especial en Matèria de Contractació en el termini dels QUINZE (15) dies hàbils següents comptats a partir del següent a aquell en que es remeti la notificació de l'acte impugnat.

**VUITÈ.- ORDENAR la PUBLICACIÓ** de l'adjudicació al Perfil de Contractant de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

**NOVÈ.-** Un cop transcorreguts els QUINZE (15) dies hàbils següents sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte o aquest hagués estat resolt, **REQUERIR** a l'adjudicatari en el termini dels CINC (5) dies hàbils següents per a que formalitzi el contracte i **PUBLICAR la formalització** a la PSCP i al DOUE.

Barcelona, a la data de la seva signatura electrònica

Sr. Valentí Oviedo Cornejo  
Director General  
Fundació del Gran Teatre del Liceu