



## **INFORME JURÍDIC DEL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE REGULA EL CONTRACTE DE SERVEIS DE “REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE RENOVACIÓ DE L'ASSECATGE TÈRMIC DE L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS DE RUBÍ AL TM DEL PAPIOL I SANT CUGAT DE VALLÈS”.**

### **Antecedents**

L'emissió d'informe jurídic del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) és preceptiu de conformitat amb l'article 122.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). No és objecte d'informe el contingut del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars ni de l'informe justificatiu de la contractació

### **Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient i règim jurídic**

De conformitat amb l'article 9.3 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, el contracte té naturalesa administrativa i és d'aplicació el règim jurídic establert a la LCSP, essent l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu el competent per resoldre les qüestions litigioses entre les parts.

El valor estimat del contracte és de 128.440,70€. L'adjudicació del contracte es realitza per tramitació ordinària i mitjançant el procediment d'adjudicació obert simplificat segons l'article 159 de l'LCSP, aquest procediment és el correcte tenint en compte la quantia del contracte i garanteix els principis de transparència, publicitat, igualtat i lliure concurrència en l'adjudicació del contracte. No està subjecte a regulació harmonitzada.

### **Contingut del plec de clàusules administratives particulars i consideracions jurídiques**

El contingut del PCAP s'adequa al règim general establert a la LCSP que transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE i a la Guia de redacció de plecs de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa.

Pel que fa a l'objecte del contracte consta descrit a l'apartat A i és la redacció d'un projecte constructiu que ha de definir les obres corresponents a l'actuació amb el codi C1.313 titulada “Renovació Assecatge tèrmic EDAR Rubí” inclosa al Programa de gestió específic dels sistemes públics de sanejament en alta de Catalunya (PGSAC) per al període 2022-2027

S'indica que el detall tècnic, el pressupost i les necessitats del projecte es defineixen amb detall i precisió en el corresponent Plec de Prescripcions Tècniques particulars.

Es justifica la no divisió en lots d'acord amb la naturalesa del contracte, ja que implica el desenvolupament d'una activitat de caràcter intel·lectual i, d'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte



dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic en no disposar, els diferents agents participants, d'una visió integrada de la problemàtica a resoldre.

En relació amb les dades econòmiques del contracte, el valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost base de licitació sense iva, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions. El sistema de determinació del preu del contracte és determina una part definida amb preus unitaris i una altra part a tant alçat. . Tot i que la llei permet determinar part del preu amb preus unitaris i part del preu amb partides alçades, el redactat es confús quan recull que "*Els preus unitaris es troben recollits a l'apartat Altres costos (partides alçades a justificar segons necessitats reals durant la redacció...*" atès que els dos conceptes no poden ser la definició del mateix. **Per la qual cosa, es proposa trobar una alternativa al redactat, per tal que no pugui conduir a confusió als licitadors, tot i que,** si a nivell tècnic està ben establert, serà el responsable del contracte qui haurà de fer-ne un seguiment acurat per tal de vetllar per la correcta aplicació dels conceptes. Es recull que pel que fa als preus unitaris, d'acord amb l'article 309.1 de l'LSLP, no tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte, referit a preus unitaris. El PCAP recull que el desglossament del pressupost es troba al PPTP, i s'indica que no es fa la desagregació per gènere atès que tant en el conveni com en l'establiment de sous bruts del PPTP hi ha igualtat salarial entre home/dona.

A la clàusula C del PCAP es recull la partida pressupostaria a la qual s'imputa la despesa, així també es recull que la despesa està aprovada per resolució del 7 d'abril del 2026 signada pel director de l'ACA. Caldria indicar que el director signa per delegació del Consell d'Administració. Per tots els termes econòmics s'estarà allò que pugui observar l'OCEF al seu informe de fiscalització, i caldrà tenir en compte la Instrucció 2/2026 de la Direcció General de Pressupostos i la Intervenció General, de 26 de març de 2026, sobre la tramitació i gestió dels expedients de compromisos de despesa amb càrrec a pressupostos d'exercicis futurs.

Pel que fa a la durada del contracte es recull que el termini d'execució serà de 11 mesos i es desglossa el termini en 4 fases. La primera per les bases de disseny de 3 mesos, la segona de 2 mesos per l'estudi d'alternatives, la tercera de 3 mesos per la redacció del projecte constructiu i l'última de 2 mesos per treballs de revisió i correcció. El termini de garantia dels treballs serà d'un any a comptar des de la data de la recepció dels treballs, tot i que es preveu la possibilitat que els licitador puguin ofertar un ampliació del termini de garantia com un criteri automàtic de valoració. No es preveuen variants ni revisió de preus.

S'exigeixen requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, d'acord amb l'establert a l'LSLP. Així també, com a requisit de solvència addicional en aplicació de l'article 76.2 de la LCSP, es demana l'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte i remet al plec tècnic per concretar qui en forma part, tot i que a l'annex 1 del PCAP hi figura un model. S'especifica que la inclusió de dades identificatives comportarà l'exclusió de l'oferta. Aquest compromís queda integrat en el contracte i en l'annex 11 és on es determina que el seu incompliment dona lloc a la resolució del contracte. L'apartat J del quadre de característiques recull un seguit de documentació que li serà requerida al adjudicatari.

Els criteris d'adjudicació es basen en una pluralitat de criteris qualitatius i econòmics basats en el principi de millor relació qualitat-preu. El Plec recull que el sistema de valoració de les proposicions previst es justifica mitjançant l'aplicació de la Directriu 1/2020, de 23 de juny de 2020, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública. La qualitat de les ofertes engloba

80 punts, 50 per criteris automàtics i 30 punts pels criteris sotmesos a judici de valor. La valoració del preu de les ofertes seran els 20 punts restants, i es calculen sobre la fórmula que s'especifica al PCAP. El PCAP recull els criteris per la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes. Pel que fa a la detecció d'ofertes anormalment baixes, s'observa que el PCAP estableix criteris per a apreciar-les referits únicament al preu, tot i que en l'oferta es valoren altres criteris no econòmics. Es recorda que, d'acord amb l'article 149.2.b LCSP, cal identificar les ofertes que es trobin incurses en presumpció d'anormalitat, així, els plecs han de contemplar paràmetres objectius que tinguin en consideració l'oferta en el seu conjunt. Per poder implementar el contingut de l'article de forma correcta, sens perjudici del criteri de l'OCEF, es recomana fer ús de la Guia de models per a la detecció de les ofertes anormalment baixes de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya

D'acord amb els articles 122.2 i 202 de l'LCSP, l'apartat M del plec ha establert unes condicions especials d'execució: la primera és en relació al respecte a les obligacions previstes a la clàusula ètica, la segona és el respecte allò establert a la clàusula de la subcontractació, la tercera obliga a realitzar el projecte amb la metodologia BIM.

En relació amb les disposicions relatives a l'execució del contracte, en aquest PCAP es preveuen penalitats específiques per incompliment de les mesures que es detallen a l'annex 9 del PCAP i l'annex 11 recull les obligacions essencials del contracte que com a tals donaran lloc a la resolució d'aquest.

No es permet la cessió del contracte per entendre que la naturalesa de la prestació contractada és de caràcter intel·lectual i, per tant, el contingut de la proposició i les qualitats tècniques del personal que forma part de l'equip contractat poden ser motius determinants de la seva adjudicació.

Es permet la subcontractació, no obstant, en aquest contracte s'estableixen com a tasques crítiques les assignades a l'autor/a del projecte constructiu (i, alhora, delegat/da de l'empresa i director/a de l'equip tècnic) i a l'adjunt/a (si està especificat a l'oferta presentada), atenent a la seva vinculació directa amb el resultat de les prestacions contractades i a les responsabilitats que se'n deriven. Per aquest motiu, i atenent a allò previst a l'article 215.2 e) de la LCSP, els licitadors no podran concertar amb tercers la realització dels treballs assignats a les figures esmentades.

## **Conclusions**

S'informa favorablement el plec de clàusules administratives particulars identificat a l'encapçalament d'acord amb les recomanacions recollides.