

**Memòria justificativa del contracte relatiu al servei corresponent a la verificació d'estalvis vinculats al sistema de Certificats d'Estalvi Energètic (CAE)**

**Número d'expedient ERPC-2026-60**

Marc Núñez Català en la seva qualitat de Director de Gestió de l'Energia d'Energies Renovables Públiques de Catalunya, SAU (a partir d'ara L'Energètica), emet la present memòria justificativa prèvia a l'aprovació de l'expedient de contractació de referència.

**0. Dades bàsiques de l'expedient de contractació**

**Denominació del contracte:** Servei de verificació d'estalvis energètics vinculats al sistema de Certificats d'Estalvi Energètic (CAE).

**Codi de l'expedient:** ERPC-2026-60.

**Tramitació:** Ordinària.

**Tipus de contracte:** Serveis.

**Procediment:** Obert simplificat (art. 159.1 LCSP).

**Regulació:** Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (a partir d'ara LCSP).

**Regulació harmonitzada:** No.

**Valor estimat del contracte:** 119.998,00 € (IVA exclòs).

**Pressupost de licitació:** 59.999,00 € (IVA exclòs).

**Durada del contracte:** 12 MESOS, amb possibilitat de pròrroga fins un màxim de 12 MESOS amb terminis totals o parcials.

**Codi CPV:** 71314300-5 Serveis d'assessorament en rendiment energètic.

**Expedient anticipat:** No

**Expedient pluriennal:** Si

**Sistema de racionalització:** no procedeix.

**Unitat promotora:** Direcció de Gestió de l'Energia

**Lots:** No

## **1. Antecedents**

### **1.1. Introducció**

L'Energètica és una societat mercantil íntegrament participada per la Generalitat de Catalunya, constituïda el 13 de desembre de 2022, amb l'objectiu d'esdevenir una eina clau per accelerar la transició energètica a Catalunya i reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle en un 55% l'any 2030, arribant a la neutralitat d'emissions de carboni l'any 2050. L'Energètica vol fomentar un model energètic distribuït, democràtic, amb cohesió territorial i participat per la ciutadania, esdevenint un instrument públic amb capacitat inversora en la generació elèctrica, la distribució, els serveis de recàrrega del cotxe elèctric, els serveis d'emmagatzematge, els serveis d'agregació de demanda flexible, i els serveis de comercialització lligats a aquests nous models econòmics.

### **1.2. Objectiu i finalitats de L'Energètica**

L'Energètica té per objecte la realització de tota mena d'activitats, obres i serveis relacionats amb l'energia elèctrica i amb tota mena d'energies renovables incloent, entre altres, la producció, la promoció, gestió, explotació, manteniment i comercialització d'instal·lacions de generació d'electricitat.

Desenvolupant les activitats incloses dins el seu objecte social, L'Energètica actua com a mitjà propi de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, amb l'objectiu de satisfer la demanda pública d'energia a partir de fonts renovables.

### **1.3 Necessitats a satisfer**

En el marc del Sistema de Certificats d'Estalvi Energètic, regulat pel Reial decret 36/2023, de 24 de gener, i per la normativa que el desenvolupa, L'Energètica té la condició de subjecte obligat i, com a tal, pot donar compliment a part de les seves obligacions anuals d'estalvi energètic mitjançant la liquidació de CAEs.

Els CAE constitueixen documents electrònics que acrediten l'assoliment d'un estalvi d'energia final derivat d'una actuació d'eficiència energètica. Per poder ser tramitats davant els organismes competents, les actuacions susceptibles de generar CAE han de ser verificades per part d'una entitat verificadora acreditada per l'ENAC (Entidad Nacional de Acreditación).

L'Energètica preveu gestionar diverses actuacions d'eficiència energètica susceptibles de generar CAE, tant de tipologia estandarditzada com singular. Aquestes actuacions estaran vinculades a la seva activitat com a subjecte obligat dins del sistema CAE.

Per poder tramitar aquests expedients CAE, L'Energètica necessita contractar una entitat verificadora acreditada per l'ENAC que pugui revisar, verificar i emetre els informes i

dictàmens corresponents per a diverses actuacions, d'acord amb la normativa aplicable al sistema CAE.

La necessitat que justifica el present contracte és recurrent al tractar-se d'una actuació lligada a l'activitat de l'Energètica, si bé el contracte té caràcter transitori, atès que L'Energètica té previst impulsar a futur un Acord marc de verificadors de CAE que permeti donar cobertura estructural i recurrent a aquesta necessitat. No obstant l'anterior, fins que aquest Acord marc entri en vigor, cal disposar d'un contracte que permeti verificar actuacions concretes, l'import del qual s'anirà consumint en funció de les actuacions efectivament encarregades i verificades.

En relació a la insuficiència de mitjans per part de l'Energètica, cal tenir en compte que la realització de les verificacions objecte del contracte requereix que aquestes siguin efectuades per entitats verificadores acreditades per l'Entidad Nacional de Acreditación (ENAC), d'acord amb la normativa aplicable. En aquest sentit, L'Energètica no disposa d'aquesta acreditació ni de la condició d'entitat verificadora habilitada per desenvolupar aquestes funcions, motiu pel qual no pot executar directament les prestacions objecte del contracte.

Per aquest motiu, es considera necessari recórrer a la contractació externa d'una entitat degudament acreditada, essent aquest el mecanisme idoni per garantir el compliment de les obligacions derivades del sistema de Certificats d'Estalvi Energètic (CAE) i donar resposta a les necessitats descrites.

## **2. Objecte del contracte i justificació de la lotització**

### **2.1 Objecte**

L'objecte del contracte de referència és la prestació del servei de verificació d'estalvis energètics derivats d'actuacions d'eficiència energètica susceptibles de generar Certificats d'Estalvi Energètic (CAE), tant en relació amb actuacions estandarditzades com amb actuacions singulars. Amb la contractació del servei de referència, es podran satisfer de forma idònia les necessitats descrites a l'apartat anterior del present informe.

### **2.2 Abast**

Dins l'objecte contractual referenciat a l'anterior apartat, resten incloses les feines que a continuació es detallen, sens perjudici de la concreció que pugui fer-se al plec tècnic:

- Actuar com a entitat verificadora acreditada per l'ENAC dins del sistema CAE.
- Revisar preliminarment la documentació inicial aportada per L'Energètica per a cada actuació.
- Identificar mancances documentals, incoherències o necessitats d'esmena abans d'iniciar la verificació completa.
- Confirmar la tipologia d'actuació a efectes de l'aplicació del preu unitari corresponent, segons es tracti d'una actuació estandarditzada o singular.

- Confirmar el tram d'estalvi energètic aplicable a efectes de determinar el preu unitari corresponent.
- Revisar documentalment els expedients CAE.
- Verificar els càlculs d'estalvi energètic declarats.
- Comprovar la coherència entre l'actuació executada, la documentació aportada i els requisits normatius aplicables.
- Revisar fitxes CAE, convenis, projectes tècnics, càlculs d'estalvi i altra documentació justificativa.
- Revisar agrupacions d'actuacions estandarditzades, si escau.
- Planificar el procés de verificació.
- Executar la verificació documental i, si escau, la verificació in situ quan sigui necessària o exigible.
- Emetre l'informe de verificació.
- Emetre el dictamen de verificació CAE.
- Donar suport tècnic a L'Energètica en relació amb la preparació documental dels expedients objecte de verificació.
- Garantir la traçabilitat, confidencialitat i integritat de la informació tractada.

La revisió preliminar de la documentació inicial no tindrà la consideració de preoferta econòmica ni permetrà modificar o negociar els preus unitaris adjudicats. Aquesta revisió preliminar tindrà caràcter tècnic i documental, amb l'objectiu d'identificar si la documentació aportada és suficient per iniciar la verificació completa o si cal aportar informació addicional.

En conseqüència, no es preveu una fase de preoferta econòmica per a cada actuació, sinó una revisió preliminar documental inclosa dins del servei, al que li seran aplicable els preus oferts per l'empresa adjudicatària en el procediment de contractació.

Les prestacions objecte del contracte s'engloben dins el CPV indicat al quadre de dades bàsiques de la present memòria.

Els informes, dictàmens i documents finals s'hauran de lliurar en el format que requereixi el gestor autonòmic per a que L'Energètica pugui procedir a la posterior sol·licitud d'emissió del CAE davant del gestor autonòmic.

En atenció a l'exposat en l'apartat primer, es fa constar que de conformitat amb l'article 43 de la LCSP les empreses licitadores hauran de disposar durant el procediment de contractació, així com durant tota la vigència del contracte en cas de resultar adjudicatàries, de l'acreditació per part de l'Entidad Nacional de Acreditación exigida per la normativa aplicable per a la prestació dels serveis objecte del contracte.

### **2.3 Divisió en lots**

En el present contracte no es preveu la divisió en lots, d'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, atès que aquesta dificultaria l'execució correcta de les prestacions des del punt de vista tècnic.

L'objecte del contracte consisteix en la verificació d'estalvis energètics en el marc del sistema de Certificats d'Estalvi Energètic (CAE). En aquest sentit, tot i que es distingeixen actuacions estandarditzades i singulars, ambdues formen part d'una mateixa finalitat funcional i poden coexistir dins d'un mateix edifici, instal·lació o expedient.

En aquest sentit, no es considera adequada la divisió del contracte en lots entre actuacions estandarditzades i actuacions singulars, atès que les necessitats de verificació dependran de les actuacions que les entitats presentin durant la vigència del contracte, sense que sigui possible determinar prèviament el volum, la tipologia ni la seva distribució territorial dins l'àmbit de Catalunya. Així mateix, cal destacar que la divisió en lots entre actuacions estandarditzades i actuacions singulars podria dificultar la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic. En determinats casos, un mateix centre consumidor o projecte pot incloure actuacions d'ambdues tipologies i requerir una visita de verificació, motiu pel qual la concurrència de diversos verificadors podria dificultar la traçabilitat i la coherència global dels expedients, incrementant el risc d'inconsistències en la documentació presentada davant dels organismes competents. Per contra, l'existència d'un únic adjudicatari garanteix una metodologia homogènia de verificació, una traçabilitat documental única i una gestió més eficient dels expedients durant tota l'execució del contracte.

### 3. Pressupost de licitació

S'entén pel pressupost màxim de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Tenint en compte que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes, així com la resta de despeses eventuais calculades per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

<b>Pressupost base de licitació</b>	
Import (IVA exclòs)	59.999,00 €
IVA 21%	12.599,79 €
Import amb IVA	72.598,79 €

El sistema de determinació del preu es basa en una partida alçada, que s'anirà consumint d'acord amb el preu o preus unitaris que s'estableixen a continuació.

**Actuacions estandarditzades**

Nombre d'actuacions agrupades	Preu unitari per agrupació	Preu unitari per actuació	IVA	Preu unitari per agrupació (IVA inclòs)
1 actuació	863 €	863 €	181 €	1.044 €
2 actuacions	897 €	449 €	188 €	1.085 €
3 actuacions	1.196 €	399 €	251 €	1.447 €
4 actuacions	1.495 €	374 €	314 €	1.809 €
5 actuacions	1.794 €	359 €	377 €	2.171 €
6 actuacions	2.093 €	349 €	440 €	2.533 €
7 actuacions	2.392 €	342 €	502 €	2.894 €
8 actuacions	2.691 €	336 €	565 €	3.256 €
9 actuacions	2.990 €	332 €	628 €	3.618 €
10 actuacions	3.289 €	329 €	691 €	3.980 €
11 actuacions	3.588 €	326 €	753 €	4.341 €
12 actuacions	3.887 €	324 €	816 €	4.703 €
13 actuacions	4.186 €	322 €	879 €	5.065 €
14 actuacions	4.485 €	320 €	942 €	5.427 €
15 actuacions	4.784 €	319 €	1.005 €	5.789 €

**Actuacions singulars**

Tram d'estalvi energètic	Preu unitari	IVA	Preu unitari IVA inclòs
De 0 a 2 GWh (inclòs)	4.830 €	1.014 €	5.844 €
Més de 2 GWh i fins a 4GWh (inclòs)	5.520 €	1.159 €	6.679 €
Més de 4 GWh i fins a 6 GWh (inclòs)	5.980 €	1.256 €	7.236 €
Més de 6 GWh i fins a 10 GWh (inclòs)	7.475 €	1.570 €	9.045 €
Més de 10GWh	8.625 €	1.811 €	10.436 €

El pressupost de licitació s'anirà consumint en funció de les actuacions que requereixin verificació durant la vigència del contracte. L'Energètica no queda obligada a encarregar un nombre mínim d'actuacions ni a exhaurir el pressupost màxim del contracte.

Així mateix, es fa constar que el pressupost base de licitació s'ha estimat a partir d'una previsió de les necessitats de verificació d'estalvis energètics que es preveu tramitar durant la vigència del contracte. En concret, s'ha estimat un volum aproximat d'entre 30 i 120 actuacions estandarditzades, una part de les quals es preveu que puguin agrupar-se en

una mateixa verificació, així com un nombre reduït d'actuacions singulars, estimat entre 2 i 5 expedients.

Aquesta estimació s'ha efectuat aplicant els preus unitaris màxims establerts per a cada tipologia d'actuació i considerant la distribució prevista entre actuacions estandarditzades, agrupacions d'actuacions estandarditzades i actuacions singulars. Addicionalment, s'ha incorporat un marge raonable per atendre necessitats que puguin sorgir durant l'execució del contracte i que no poden determinar-se amb exactitud en el moment de la licitació.

Com a resultat d'aquesta estimació, es considera adequat establir un pressupost màxim de 59.999 € (IVA exclòs), import que es considera suficient per donar cobertura a les necessitats previsibles de verificació durant la vigència del contracte. Aquest import constitueix el límit màxim de despesa del contracte i no implica cap compromís de consum mínim per part de L'Energètica.

Les empreses licitadores hauran de presentar una oferta econòmica consistent en una baixa lineal única aplicable a tots els preus unitaris màxims indicats. La baixa oferta s'aplicarà de manera uniforme a tots els preus unitaris, sense que es pugui superar cap dels preus màxims establerts.

La facturació es realitzarà per cada actuació o agrupació d'actuacions efectivament verificades i finalitzades, d'acord amb els preus unitaris adjudicats. A aquests efectes, es considerarà finalitzada una verificació amb l'emissió del corresponent informe de verificació i dictamen, un cop validat per part de l'energètica que l'informe s'ha lliurat en el format que requereixi el gestor autonòmic.

Els preus unitaris inclouen totes les despeses necessàries per a la correcta execució del servei, incloent-hi, entre d'altres:

- Revisió preliminar documental.
- Revisions documentals successives.
- Verificació dels càlculs d'estalvi.
- Coordinació tècnica amb L'Energètica.
- Reunions de seguiment.
- Verificacions in situ, quan siguin necessàries.
- Elaboració i emissió d'informes.
- Elaboració i emissió de dictàmens.
- Desplaçaments, dietes i altres despeses associades.
- Qualsevol altra despesa necessària per a la correcta execució del contracte.

A efectes de donar compliment a l'article 100.2 de la LCSP, s'informa que el pressupost de licitació es desglossa en els següents costos directes i indirectes:

<b>Desglossament en costos directes i indirectes</b>		
<b>Concepte</b>	<b>Percentatge</b>	<b>Import (IVA exclòs)</b>
Costos directes	81%	48.599,19 €
Costos indirectes	13%	7.799,87 €
Altres despeses	0%	- €
Benefici	6%	3.599,94 €
<b>TOTAL (Pressupost de licitació IVA exclòs)</b>		<b>59.999,00 €</b>

Dins els costos directes s'inclouen tots aquells que poden assignar-se de forma inequívoca a la prestació del servei, incloent-hi principalment els costos de personal tècnic qualificat, el temps de revisió documental, la verificació tècnica dels càlculs d'estalvi, l'elaboració d'informes i dictàmens i, si escau, els desplaçaments vinculats a verificacions in situ.

Dins els costos indirectes s'inclouen tots aquells que afecten el procés de prestació del servei però que no poden assignar-se de forma directa a una actuació concreta sense seguir un criteri d'imputació, com ara costos d'estructura, gestió administrativa, sistemes informàtics, assegurances, coordinació interna i altres despeses generals.

#### 4. Valor estimat del contracte

D'acord amb l'establert a l'article 101 LCSP, s'han tingut en compte per calcular el valor estimat del contracte els elements que es detallen a la següent taula:

<b>Valor estimat del contracte (IVA exclòs)</b>		
Pressupost de licitació		59.999,00 €
Modificacions previstes	0%	- €
Pròrrogues		59.999,00 €
<b>Total</b>		<b>119.998,00 €</b>

#### 5. Règim de modificacions del contracte

Atesa la naturalesa del contracte i a les necessitats de L'Energètica, no es preveu la modificació del contracte que comportin increment del pressupost màxim del contracte.

## **B) Modificacions no previstes**

Les modificacions no previstes es regiran pel que estableix l'article 205 LCSP i d'acord amb el procediment que s'especifiqui al plec de clàusules particulars que regeixi la licitació.

## **6. Durada del contracte i eventuais pròrrogues**

El contracte tindrà una durada de **12 MESOS**. La durada del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà al de remissió a l'adjudicatari del contracte formalitzat per ambdues parts o, en cas que així s'especifiqui, en la data concreta que pugui establir-se a aquests efectes al plec de clàusules particulars.

Aquesta durada podrà prorrogar-se fins un màxim de 12 mesos, en terminis totals o parcials, en atenció a les necessitats de la prestació i a la garantia de continuïtat del servei.

## **7. Criteris de solvència**

Els criteris de solvència que a continuació es detallen han estat seleccionats per tal de promoure l'admissió d'aquells operadors que, tenint en compte les característiques del contracte, tindran capacitat per executar-lo satisfactòriament.

### **7.1 Solvència econòmica**

El licitador haurà d'haver assolit un **volum anual de negocis**, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un equivalent a una vegada el pressupost base de licitació (IVA exclòs).

L'import de la solvència econòmica es fixa en 59.999,00 €

**Mitjà d'acreditació de la solvència econòmica:** el licitador presentarà els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit, podent-se aportar de manera alternativa altra documentació oficial on quedin acreditats els comptes. En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

### **7.2 Solvència tècnica**

El licitador haurà d'acreditar haver executat satisfactòriament, durant els tres (3) darrers anys, almenys tres (3) serveis d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte, com ara verificacions d'estalvis energètics, auditories energètiques o serveis equivalents en l'àmbit de l'eficiència energètica.

L'import acumulat dels serveis acreditats haurà de ser igual o superior al 70% del pressupost base de licitació, és a dir, 41.999,30 € (IVA exclòs).

**Mitjà d'acreditació de la solvència tècnica:** s'efectuarà mitjançant certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució dels contractes i es precisarà si es van portar a bon terme. La documentació haurà de ser aportada en el moment que així sigui requerida per l'òrgan de contractació o els serveis de contractació de L'Energètica.

## 8. Adscripció de mitjans

Per tal de prestar satisfactòriament el servei, l'adjudicatari s'haurà de comprometre a adscriure el següent professional:

### a) Responsable tècnic del servei

L'adjudicatari haurà d'adscriure al contracte una persona responsable tècnica del servei, que actuarà com a interlocutora principal amb L'Energètica.

Aquest perfil haurà de disposar de titulació universitària en enginyeria, ciències ambientals, energia, arquitectura, física o titulació equivalent vinculada a l'objecte del contracte, i haurà de comptar amb experiència d'haver realitzat almenys un (1) projecte en serveis de verificació, auditoria, inspecció, eficiència energètica, càlcul d'estalvis energètics o tramitació d'expedients vinculats al sistema CAE o a sistemes equivalents.

La persona responsable tècnica haurà de garantir la coordinació dels treballs, la recepció de la documentació, la identificació de mancances, la planificació de les verificacions, el compliment dels terminis i la qualitat dels informes i dictàmens emesos.

**Mitjà d'acreditació de l'experiència dels mitjans adscrits:** s'adjuntarà còpia de les titulacions de la persona o persones que s'assignaran a aquest projecte o, en el seu cas, el resguard de pagament de l'expedició del títol, així com un CV amb una relació dels projectes en què han participat i funcions exercides.

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:** La necessitat d'adscripció dels mitjans personals exigits deriva de la necessitat d'assegurar que es disposa d'una persona de referència encarregada de coordinar el servei i de la seva execució amb uns coneixements i una experiència mínima en l'àmbit de l'objecte del contracte, el que ofereix garanties d'una correcta execució d'aquest, tenint en compte la seva especificitat tècnica.

El nombre de professionals a adscriure es considera ajustat al mínim necessari per garantir una execució correcta i continuada del contracte, sense que es produeixi un sobredimensionament dels recursos requerits, tenint en compte el pressupost base de licitació.

En conseqüència, l'exigència d'adscripció de mitjans personals establerta es considera raonable, proporcionada i directament vinculada a l'objecte del contracte, sense limitar indegudament la participació d'empreses en la licitació.

## 9. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació que es proposen per a la contractació de les prestacions definides en el present document han estat definits atenent les característiques i abast del contracte a licitar, i es consideren justificats i adequats per aconseguir la millor oferta en relació qualitat-preu d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

La puntuació màxima serà de 100 punts, distribuïts de la forma següent:

<b>Criteri</b>	<b>Puntuació màxima</b>
A) Oferta econòmica	49 punts
B) Temps màxim de resposta de consultes	20 punts
C) Reducció del termini de verificació d'actuacions estandarditzades	10 punts
D) Reducció del termini de verificació d'actuacions singulars	10 punts
E) Experiència addicional del personal adscrit a l'execució del contracte	6 punts
F) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte	5 punts
<b>TOTAL</b>	<b>100 punts</b>

### **A) Oferta econòmica: Percentatge de baixa sobre els preus unitaris d'actuacions estandarditzades i singulars: fins a 49 punts.**

Els licitadors hauran de presentar un percentatge de baixa unitari a aplicar als preus unitaris en que es desglossa la partida de referència. En aquest sentit, el percentatge més alt de descompte, obtindrà la màxima puntuació indicada a l'encapçalament del present criteri d'adjudicació. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda. D'acord amb la Directriu 1/2020 de 24 de juliol, de la direcció general de contractació pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic, com a regla general s'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$P_v = \left( 1 - \left( \frac{O_m - O_v}{\% \text{ max}} \right) * \left( \frac{1}{VP} \right) \right) * P$$

On:

P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a valorar.  
P = Punts criteri econòmic. = 49

Om	= mitjana de % de baixa més alta	
Ov	= mitjana de % de baixa a valorar	
% max	= Percentatge màxim = 100	
VP	= Valor de ponderació.	= 1,49

El percentatge de baixa, serà el mateix per a totes les actuacions, tant per a actuacions estandarditzades com per a actuacions singulars. Així mateix, la baixa oferta haurà d'aplicar-se de forma uniforme a tots els preus unitaris establerts. En cas contrari, l'oferta quedarà exclosa.

### **Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

- Quan hi concorri un únic licitador, si és inferior al pressupost base de licitació o el preu unitari de referència en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, aquella que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals respecte a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, aquelles que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada si aquesta supera en més de 10 unitats percentuals aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre o més licitadors, aquelles que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes que superin aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En qualsevol cas, si el nombre de les ofertes restants és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

### **B) Temps màxim de resposta a consultes de L'Energètica: fins a 20 punts.**

Es valorarà el compromís del licitador respecte del temps màxim de resposta a les consultes tècniques o documentals formulades per L'Energètica durant l'execució del contracte.

A aquests efectes, es considerarà resposta qualsevol comunicació efectuada per correu electrònic o altre mitjà acordat que doni contestació a la consulta plantejada, encara que la resolució definitiva requereixi un termini superior.

S'atorgaran els punts següents:

<b>Temps màxim de resposta compromès</b>	<b>Puntuació</b>
Menys de 48 hores	20 punts
Entre 48 hores i 1 setmana	10 punts
Més d'1 setmana	0 punts

Els terminis es computaran en dies hàbils (de dilluns a divendres, excepte festius)

Aquest compromís tindrà caràcter vinculant i serà exigible durant tota la vigència del contracte.

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:**

Aquest criteri es troba directament vinculat amb l'objecte del contracte, atès que valora la capacitat de resposta de l'empresa adjudicatària davant les consultes tècniques i documentals formulades per L'Energètica durant l'execució dels treballs de verificació. La verificació d'actuacions susceptibles de generar Certificats d'Estalvi Energètic (CAE) requereix una interacció continuada entre L'Energètica i l'entitat verificadora per resoldre dubtes, aclarir requeriments documentals i validar la documentació necessària per a cada expedient. Una resposta àgil contribueix a reduir els temps de tramitació, facilita la preparació dels expedients de verificació i minimitza el risc de retards en la posterior sol·licitud d'emissió dels CAE davant del gestor autonòmic. Es tracta d'un criteri objectivament mesurable, directament relacionat amb la qualitat del servei prestat i que aporta un valor afegit real a l'execució del contracte.

**C) Reducció del termini de verificació d'actuacions estandarditzades: fins a 10 punts.**

Es valorarà el compromís del licitador de reduir el termini màxim de lliurament de l'informe de verificació i del dictamen per a actuacions estandarditzades, establert com a màxim en un (1) mes des de la finalització de la revisió preliminar documental.

S'atorgaran els punts següents:

<b>Termini ofert</b>	<b>Puntuació</b>
1 setmana o menys	10 punts
Entre 2 i 3 setmanes	5 punts
1 mes	0 punts

El termini ofert tindrà caràcter vinculant i serà exigible durant tota la vigència del contracte.

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:** Aquest criteri es troba directament vinculat amb l'objecte del contracte, atès que valora la reducció del termini de lliurament de l'informe i del dictamen de verificació de les actuacions estandarditzades respecte del termini màxim exigint en el plec. Una reducció d'aquest termini permet a L'Energètica disposar amb major celeritat dels informes de verificació necessaris per continuar la tramitació dels expedients CAE i sol·licitar-ne l'emissió davant del gestor autonòmic. Es tracta d'un criteri objectivament mesurable, directament relacionat amb la qualitat i eficiència en l'execució del servei, que comporta un valor afegit real en reduir els terminis de gestió dels expedients i facilitar una resposta més àgil a les necessitats de verificació que es generin durant la vigència del contracte.

**D) Reducció del termini de verificació d'actuacions singulars: fins a 10 punts.**

Es valorarà el compromís del licitador de reduir el termini màxim de lliurament de l'informe de verificació i del dictamen per a actuacions singulars, establert com a màxim en tres (3) mesos des de la finalització de la revisió preliminar documental.

S'atorgaran els punts següents:

<b>Termini ofert</b>	<b>Puntuació</b>
1 mes o menys	10 punts
2 mesos	5 punts
3 mesos	0 punts

El termini ofert tindrà caràcter vinculant i serà exigible durant tota la vigència del contracte.

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:**

Aquest criteri es troba directament vinculat amb l'objecte del contracte, atès que valora la reducció del termini de lliurament de l'informe i del dictamen de verificació de les actuacions singulars respecte del termini màxim exigint en el plec. Les actuacions singulars requereixen una anàlisi tècnica específica i constitueixen, per la seva naturalesa, els expedients de major complexitat dins del sistema CAE. Una reducció del termini de verificació permet a L'Energètica disposar abans dels informes necessaris per continuar la tramitació dels expedients i sol·licitar l'emissió dels corresponents CAE davant del gestor autonòmic. Es tracta d'un criteri objectivament mesurable, directament relacionat amb la qualitat i l'eficiència en l'execució del servei, que aporta un valor afegit real en reduir els terminis de verificació dels expedients de major complexitat tècnica.

**E) Experiència adicional del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 6 punts.**

Es valorarà l'experiència del responsable tècnic del servei adicional a la mínima requerida, en serveis de verificació, auditoria, inspecció, eficiència energètica, càlcul d'estalvis energètics o tramitació d'expedients vinculats al sistema CAE o a sistemes equivalents.

S'atorgaran els punts següents:

<b>Experiència adicional acreditada</b>	<b>Puntuació</b>
Més de 5 projectes addicionals d'experiència	6 punts
Entre 2 i 5 projectes addicionals d'experiència	3 punts
Menys de 2 projectes addicionals d'experiència	0 punts

L'experiència adicional haurà d'estar directament relacionada amb la realització de verificacions energètiques, certificació d'estalvis energètics o actuacions equivalents vinculades a l'objecte del contracte.

**Mitjà d'acreditació de l'experiència dels mitjans adscrits:** La seva acreditació es realitzarà mitjançant CV professional on hi consti una relació dels projectes en que ha participat,

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:** Aquest criteri es troba directament vinculat amb l'objecte del contracte, atès que valora l'adscripció de personal tècnic amb una experiència superior a la mínima exigida en la verificació d'estalvis energètics i en la tramitació d'expedients vinculats al sistema CAE o a sistemes equivalents. L'experiència adicional en aquest tipus de serveis facilita una revisió més eficient de la documentació tècnica, una millor identificació de possibles incidències o mancances documentals i una major agilitat en l'emissió dels informes i dictàmens de verificació. Això contribueix a reduir el risc de requeriments posteriors, millora la qualitat dels expedients verificats i facilita la posterior tramitació dels CAE davant del gestor autonòmic. En conseqüència, aquest criteri aporta un valor afegit real respecte de les prestacions mínimes exigides en el plec i contribueix a una millor execució del contracte.

**F) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte: fins a 5 punts.**

Es valorarà amb 5 punts aquelles empreses licitadores que acreditin que l'energia elèctrica utilitzada per a l'execució del contracte serà d'origen 100% renovable. No s'atorgarà puntuació parcial per percentatges inferiors al 100%, amb l'objectiu de garantir la màxima integritat ambiental i la verificabilitat de la informació.

**Mitjans d'acreditació:** Les licitadores hauran presentar almenys un dels següents documents per tal d'acreditar la seva situació:

- En cas de tenir contractada una empresa comercialitzadora que subministri electricitat d'origen 100% renovable, aportació de l'última factura de consum elèctric on consti l'origen 100% renovable de l'electricitat consumida.
- Certificat de la CNMC (o organisme competent de la UE) acreditatiu de la cancel·lació de GDOs corresponents al 100% del consum elèctric declarat per l'empresa licitadora, corresponent a l'últim exercici complet disponible.
- Certificació emesa per comercialitzadora elèctrica 100% renovable amb etiquetatge oficial segons Directiva (UE) 2018/2001 i RD 1110/2007.

- En cas d'autoproducció, certificat d'instal·lació i registres de generació acreditatius que el 100% del consum associat prové de fonts renovables.

**Justificació i relació amb l'objecte del contracte:** La inclusió d'aquest criteri d'adjudicació es fonamenta en el mandat establert en la següent legislació vigent:

- La Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, que promou la incorporació de criteris ambientals en l'adjudicació dels contractes públics, especialment aquells vinculats a l'eficiència energètica i a l'ús d'energies netes.
- La Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els seus articles 1.3, 28, 35 i 145, estableix que la contractació pública ha d'integrar de manera transversal criteris ambientals amb l'objectiu d'aconseguir una millor relació qualitat-preu i de contribuir a la sostenibilitat mediambiental.
- La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic de Catalunya estableix, en el seu article 19 i 29.1 d), l'obligació per part del sector públic d'incorporar criteris de sostenibilitat energètica en la contractació, amb especial atenció a la utilització d'energia procedent de fonts renovables.

Aquest mandat legal s'integra amb el Pla d'Acció per a la Contractació Pública Sostenible 2022-2025 de la Generalitat de Catalunya, que fixa l'objectiu d'augmentar el consum d'energia renovable en l'execució dels contractes públics i reduir la seva petjada de carboni.

Aquest criteri té una estreta vinculació amb la missió de L'Energètica, que promou la descarbonització del sector públic català. Per donar compliment a la seva missió, L'Energètica, en la seva activitat, també ha de fomentar que els serveis, subministraments i obres contractats utilitzin energia d'origen 100% renovable, assegurant la traçabilitat i verificabilitat del subministrament elèctric.

Per altra banda, l'elecció del líndar únic del 100% com a criteri puntuable respon a la necessitat d'evitar distorsions derivades de declaracions de percentatges parcials d'energia renovable no garantida amb Garanties d'Origen (GDO) realment cancel·lades pel licitador, assegurant així la fiabilitat i la traçabilitat de la informació.

La vinculació del criteri de valoració amb l'objecte del contracte rau en que aquest comportarà un consum energètic rellevant durant la seva execució. En concret, aquest alt consum energètic es produeix perquè l'objecte del contracte inclou:

- Serveis professionals de caràcter tècnic i administratiu que requereixen un ús continuat d'energia per al funcionament d'equips informàtics, servidors, plataformes digitals de gestió documental, sistemes de comunicació, il·luminació i climatització de les oficines des d'on es desenvolupa la revisió documental, la verificació dels expedients CAE i l'elaboració dels corresponents informes i dictàmens de verificació.

Atès que l'origen renovable del subministrament elèctric incideix directament en la petjada de carboni i en el cicle de vida del contracte, mitjançant aquest criteri s'afavorirà que durant l'execució del contracte s'utilitzi energia provinent de fonts renovables, contribuint positivament a la reducció d'emissions i a l'assoliment dels objectius climàtics establerts per la normativa europea, estatal i catalana i a la missió de L'Energètica.

## **10. Condicions especials d'execució**

Tenint en consideració les característiques del contracte licitat s'entén convenient fixar les següents condicions especials d'execució.

Les obligacions que a continuació es relacionen tenen el caràcter de condicions especials d'execució i el seu incompliment podrà comportar la imposició de penalitats en els termes establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars. En cas d'identificar-se com a obligacions essencials en els termes de la lletra f) de l'article 211, el seu incompliment podrà comportar la resolució del contracte:

**A) Adscripció de mitjans (art. 76.2 LCSP):** S'exigeix i constituirà una obligació essencial del contracte.

**B) Assegurança de responsabilitat civil (art. 202 LCSP):** S'exigeix i constituirà una obligació essencial del contracte. La suma assegurada haurà de ser com a mínim equivalent al valor estimat del contracte.

## **11. Garantia definitiva**

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària en el procediment de contractació, haurà de constituir una garantia definitiva per un import equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

## **12. Termini de garantia**

6 mesos.

## **13. Subcontractació**

Amb caràcter general, la subcontractació estarà admesa en els termes que reguli el plec de clàusules particulars.

Perquè així consti, signa electrònicament el present document.

Marc Núñez Català  
Director de Gestió de l'Energia  
Energies Renovables Públiques de Catalunya, SAU