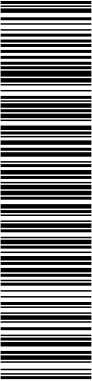


DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2026/4682	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: MYRBC-5SSJU-Q2T7D Data d'emissió: 10 de Juliol de 2026 a les 12:45:39 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 10/06/2026 15:05 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2026 22:34	ESTAT SIGNAT 11/06/2026 22:34



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I ECOLOGIA URBANA

Assumpte: Informe de necessitats pel **contracte d'execució de les obres compreses al Projecte Executiu per la millora de la deixalleria Mancomunada de la Font Santa (2026/4682/3084)**

Destinatari: Servei de contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, s'emet el següent

INFORME:

Justificació de la necessitat

En data 1 d'octubre de 2001, els ajuntaments d'Esplugues de Llobregat i de Sant Joan Despí i l'Agència Metropolitana de Residus de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus (actualment Àrea Metropolitana de Barcelona, d'ara endavant AMB) van subscriure un conveni de col·laboració amb l'objecte de regular les condicions de prestació del servei públic de deixalleria previst l'article 46 de la Llei 6/93, de 15 de juliol, reguladora dels residus, així com la construcció de la deixalleria.

Posteriorment en data 8 de novembre de 2001, els ajuntaments d'Esplugues de Llobregat i de Sant Joan Despí van signar un conveni de col·laboració per a la prestació del servei de deixalleria.

Arran de la **RESOLUCIÓ ACC/3113/2022, de 4 d'octubre, de convocatòria de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals (ref. BDNS 652230)**, es va obrir la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a la implantació de deixalleries per al tractament dels residus municipals, en règim de concurrència competitiva. Aquesta subvenció també permet la millora de deixalleries existents. En el cas de deixalleries de mida mitjana, com seria el cas de la Deixalleria Mancomunada de la Font Santa.

Després de més de 20 anys de funcionament la deixalleria, presenta un seguit de deficiències a nivell d'accessibilitat i seguretat, que cal resoldre i amb aquest objectiu es va aprovar el "*Projecte Bàsic per la millora de la Deixalleria de la Font Santa*", i a la vegada es va procedir a presentar-se a la convocatòria oberta per optar a la subvenció promoguda per l'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA. Donat que la subvenció va ser atorgada, es va procedir a la redacció del projecte executiu.

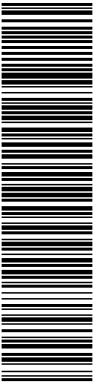
Les obres proposades es basen en el "*Projecte Executiu per la millora de la deixalleria Mancomunada de la Font Santa*" que ha estat redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports Carlos Soriano amb número del col·legiat 26858, Director de Serveis Urbans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va ser aprovat per Junta de Govern Local en data 11 de maig de 2026.

L'import de les obres ascendeixen a un total de 226.837,20 € amb una base imposable de 187.468,76 € i una part d'IVA de 39.368,44 €.

Objecte del contracte

L'objectiu principal d'aquest contracte és l'execució de les obres definides al "*Projecte Executiu per la millora de la deixalleria Mancomunada de la Font Santa*", vol resoldre les diverses deficiències que presenta la instal·lació que sense ser un risc imminent sí que poden comprometre el servei amb el pas del temps.

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2026/4682	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: MYRBC-5SSJU-Q2T7D Data d'emissió: 10 de Juliol de 2026 a les 12:45:39 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 10/06/2026 15:05 2.- Director de l'Àrea d'Espai Públic i Ecologia Urbana de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2026 22:34	ESTAT SIGNAT 11/06/2026 22:34



I a la vegada presenta millores que es volen realitzar per tal d'incrementar i facilitar l'ús de la instal·lació als usuaris i als mateixos treballadors.

Donat que es tracta d'una Deixalleria Mancomunada amb l'ajuntament de Sant Joan Despí, de conformitat a les previsions contingudes en el conveni de col·laboració formalitzat en data 18.03.2024 per ambdós ajuntaments, caldrà condicionar aquesta licitació d'aquest acord a la seva ratificació per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

Lots

Es preveu la **divisió en lots** del contracte? (SÍ / NO): NO
En cas negatiu, indicar **justificació**¹:

D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), no es procedeix a la divisió en lots de l'objecte del contracte basant-se en els següents motius tècnics i funcionals:

- 1. Unitat funcional i constructiva.** La Deixalleria és una unitat funcional complexa, oberta al públic i que preveu continuar en funcionament durant l'execució de l'obra. Per tant, l'execució independent de cada capítol dificultaria la correcta coordinació dels treballs, i incrementaria l'afecció al funcionament normal d'aquesta.
- 2. Vincle tècnic i garantia de l'obra.** La fragmentació de l'objecte del contracte comportaria un risc inassumible per a la correcta execució de l'obra. En cas d'aparició de patologies futures (assentaments o moviments diferencials), la intervenció de múltiples agents dificultaria la determinació de responsabilitats i l'exigència de la garantia d'obra. Per assegurar la qualitat del resultat final i la responsabilitat única davant l'Administració, és imprescindible que la totalitat de l'actuació sigui assumida per un únic contractista principal.
- 3. Coordinació de Seguretat i Salut en entorn obert a la ciutadania.** L'obra es realitza a l'interior d'un centre en funcionament. La intervenció simultània de diverses empreses contractistes (si es dividís en lots) multiplicaria els riscos de seguretat, dificultaria la coordinació de la seguretat i salut i augmentaria les interferències amb l'activitat. La direcció unitària per part d'un sol contractista principal és la via més eficient per garantir la seguretat dels usuaris i el compliment dels terminis estrictes de l'obra.

Finançament

Es disposa de **finançament**? (SÍ / NO): SI
Indicar **partida** (nom i número):

Aplicació pressupostària	Nom partida pressupostària
09 16210 63201 2026 2 INVER 9	Millores Deixalleria