



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Area/Departament	Territori / Serveis tècnics
Expedient	X2026009786 LIC 22/2026. Obres de renovació del col·lector de clavegueram de la N-II (trams 2 i 4)
Destinació	Junta de Govern Local
Assumpte	Informe de necessitats i criteris de contractació

1. Relació del fets

En data 20 de desembre de 2024, es va aprovar definitivament el projecte de renovació del col·lector paral·lel a la N-II, a El Masnou (exp. X2024021405).

2. Fonaments de dret

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

3. Necessitat i idoneïtat de la contractació

Segons l'article 25.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les bases del règim local, d'àmbit estatal i amb caràcter bàsic, l'Ajuntament té competències pròpies en el proveïment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

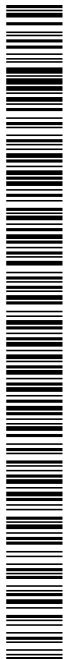
Segons l'article 26.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de les bases del règim local, és un servei mínim obligatori la prestació del servei de clavegueram.

Segons el decret d'organització de les àrees de govern municipal (X2023014651) de 20 de juny de 2023, el Departament de Manteniment i Serveis Municipals té la competència del manteniment i conservació de la xarxa de clavegueram.

Actualment, l'Ajuntament del Masnou té contractat externament el servei de manteniment, conservació, neteja i inspecció de la xarxa de clavegueram, ja que els mitjans propis de què disposa la regidoria de manteniment i serveis municipals són insuficients per a la realització d'aquests treballs.

De la mateixa manera, l'Ajuntament del Masnou no disposa dels mitjans humans i materials per executar l'obra de renovació del col·lector que es proposa licitar.





4. Propostes

No es contempla la divisió en lots de l'objecte del contracte, donat que la realització independent de les diverses unitats d'obra compreses en el contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

Per altra banda, les obres dels dos trams del col·lector a executar tenen una naturalesa tècnica molt similar, i tan si es fan en paral·lel, o de manera diferida en el temps, és adequat que siguin executades pel mateix contractista, i coordinat per una única direcció d'obra.

La contractació de l'execució d'aquest projecte té un pressupost base de licitació inferior a 500.000 €, IVA exclòs, i per tant no requereix informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes.

Tanmateix, tal i com ja es va fer constar en l'informe tècnic favorable amb data 19 de setembre de 2024, per a l'aprovació del projecte per part de l'Ajuntament (exp. X2024021405), el projecte compleix amb tots els requisits tècnics i normatius necessaris per garantir que no s'afectaran l'estabilitat, seguretat o estanquitat d'altres infraestructures o equipaments preexistents, adjacents a l'àmbit de les obres.

A continuació s'enumeren els criteris que han de regir el procés de licitació d'aquest projecte:

4.1. Objecte del contracte

La present licitació té per objecte la contractació de l'execució de les obres relatives als trams 2 i 4 del projecte de renovació del col·lector paral·lel a la N-II, a El Masnou.

Els trams 2 i 4 d'aquest projecte de renovació del col·lector de clavegueram preveu actuar en els següents àmbits:

- Tram 2: Carrer de Barcelona (N-II), entre el c. de Gaudí i el c. de la Mare de Déu del Carme.
- Tram 4: Passeig de Prat de la Riba (N-II), entre el c. del Capità Maristany i Noms i el c. de Joan Maragall.
C. d'Àngel Guimerà (N-II), entre l'av. de Joan Maragall i l'av. del President John F. Kennedy.

4.2. Codificació de l'objecte del contracte i classificació del contractista

D'acord amb la catalogació del vocabulari comú dels contractes públics, a les obres objecte del contracte els correspon els codis:

- Codi CPV: 45232410-9 – Obres de construcció de clavegueram.
- Codi CPV: 45232411-6 – Obres generals de clavegueram.
- Codi CPV: 45232440-8 – Obres de construcció de col·lectors d'aigües residuals.
- Codi CPV: 45232460-1 – Treballs de renovació de canonades de clavegueram.

Segons el Reglament (CE) 451/2008, pel que s'estableix la classificació estadística de productes per activitats (CPA), correspon el codi següent:

- Codi CPA: 37.00.1 Serveis de clavegueram.



4.3. Import del contracte

El Pressupost base de licitació (dels trams 2 i 4): 224.807,65 € (IVA exclòs).

El tipus d'IVA aplicable és del 21% i, per tant, l'import d'IVA és de 47.209,61 €.

Import total del projecte, IVA inclòs: 272.017,26 €.

CONCEPTE	IMPORT
Tram 2	79.223,25 €
Benefici industrial Tram 2 (6%)	4.753,40 €
Despeses generals Tram 2 (13%)	10.299,02 €
Tram 4	109.690,74 €
Benefici industrial Tram 4 (6%)	6.581,44 €
Despeses generals Tram 4 (13%)	14.259,80 €
Subtotal	224.807,65 €
IVA 21% sobre 224.807,65 €	47.209,61 €
Total (IVA inclòs)	272.017,26 €

4.4. Existència de crèdit

La despesa màxima derivada d'aquesta contractació de 272.017,26 €, IVA inclòs (21%), es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 411.16000.61903, del vigent pressupost municipal.

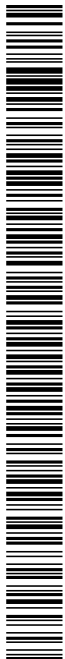
Atès que es tracta d'un contracte de tramitació anticipada, doncs el seu finançament, depèn de l'atorgament de la subvenció nominativa "Millors del clavegueram del camí Ral", l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar aquest contracte.

4.5. Durada del contracte

El termini màxim d'execució de les obres serà de QUATRE MESOS, a comptar des del dia en què se signi l'acta de comprovació de replanteig.

Es concedirà pròrroga si apareixen incidències en l'execució de l'obra no imputables directament al contractista i prèviament informades favorablement pels serveis tècnics municipals.

Tot allò relatiu a exigències de drets i compliment d'obligacions, incidències, i modificacions contractuals, extinció i liquidació del contracte, es regirà pel que disposa la normativa vigent en matèria de contractació administrativa.



4.6. Valor estimat

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 612.045,23 €, IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

S'ha tingut en compte els imports contemplats en el projecte complet (tots els trams), el cost d'execució material de l'obra, les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%).

El VEC determina el procediment de contractació a seguir i les regles de publicitat. En aquest cas, al ser un valor estimat inferior als 2 milions d'euros (IVA exclòs) és d'aplicació el Procediment Obert Simplificat, regulat en l'article 159 apartats 1 a 5 de la LCSP.

4.7. Criteris de valoració per l'adjudicació del contracte

S'establiran dos criteris d'adjudicació, amb una puntuació màxima total de 100 punts.

1r criteri: oferta econòmica.

Els licitadors presentaran una oferta econòmica, amb una puntuació màxima a obtenir de 90 punts, segons la següent fórmula:

$$P_i = 90 * \left(\frac{B_i}{B_c} \right)^{0,125}$$

On:

- P_i és la puntuació obtinguda per la proposició (i)
- B_c és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica.
- B_i és el percentatge de baixa ofert per la proposició (i).

2n criteri: ampliació del termini de la garantia.

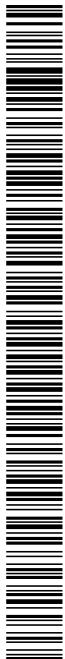
Els licitadors proposaran una millora d'ampliació del termini de la garantia definitiva del contracte.

Es concediran 5 punts per cada oferta d'ampliació de 6 mesos del termini de garantia definitiva per sobre del mínim d'un any fixat en el plec, amb un màxim de 10 punts, d'acord amb el detall següent:

Ampliació del termini de garantia en 6 mesos (total d'un any i 6 mesos de garantia)	5 punts
Ampliació del termini de garantia en 12 mesos (total de dos anys de garantia)	10 punts

La puntuació total resultant de cada licitador inclourà fins a 2 decimals.

Els criteris de desempat en cas d'igualtat de puntuació entre dues o més ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació són els que es detallen a l'article 147.2 de la LCSP:



- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat

4.8. Solvència tècnica

La solvència tècnica haurà d'acreditar-se pels mitjans que tot seguit s'indiquen:

- Relació de les obres executades d'import i característiques similars a les obres licitades en el curs dels últims 5 anys.

Per a cadascuna de les obres realitzades que es relacionin per tal d'acreditar la seva solvència tècnica, caldrà que els licitadors adjuntin una breu descripció de la mateixa, el seu PEM i els certificats o documents, emesos per l'administració o ens promotor, que acreditin la seva correcta execució.

Per ser admeses a la licitació, les empreses hauran d'acreditar, mitjançant certificats de bona execució, haver executat durant aquest període un mínim de dues obres de característiques similars en naturalesa i preu.

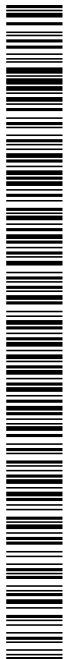
- Declaració de la maquinària, material i equip tècnic concret que l'empresari es compromet a adscriure a l'execució de l'obra.

El valor estimat de contracte és de 612.045,23 sense IVA. Per tant, d'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP: Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, amb una categoria igual o superior a la que exigeix el contracte, acredita les seves condicions de solvència per contractar

Les empreses hauran d'acreditar la seva solvència amb el justificant de disposar de la corresponent classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria següents, segons el que estableixen els art. 25 i 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

- GRUP E (Obres hidràuliques)
 - o Subgrup 1. Abastaments i sanejaments
 - o Categoria 3: Quantia del contracte (valor estimat) és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.

El certificat de classificació s'haurà d'acompanyar d'una declaració responsable de l'empresari conforme les circumstàncies que van donar lloc a la classificació no han variat i es troben plenament vigent.



4.9. Ofertes anormalment baixes

Els criteris perquè una oferta pugui ser considerada com anormal o desproporcionada seran els que s'estableixen a l'article 85 del RGLCAP.

Per a les proposicions econòmiques susceptibles de ser considerades anormals o desproporcionades, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions excepcionalment favorables de què disposa per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les condicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc on s'hagi de realitzar la prestació.

En aquest supòsit d'ofertes que es considerin anormalment baixes, se seguirà el procediment establert en l'article 149 del LCSP 9/2017, a fi de garantir que el contracte pugui ser executat en els termes fixats per l'Administració.

4.10. Penalitzacions

El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització. Aquesta obligació és condició essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser causa de resolució.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament pot optar, indistintament, en la forma i en les condicions establertes a l'article 193 de la LCSP, per la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança o per la imposició de les penalitzacions diàries establertes d'acord amb l'article 193.3 de la mateixa Llei, en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

L'Ajuntament notificarà, per escrit, a l'adjudicatari l'endarreriment en què ha incorregut, així com el muntant de la penalització en el moment de finalitzar l'obra. Si s'escau, seran deduïdes de l'última certificació i/o de la fiança corresponent, i es produirà automàticament la compensació amb la retenció practicada.

L'import de la penalització no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració, originats per la demora del contractista. Si el retard fos produït per motius no imputables al contractista s'aplicarà el que disposa l'article 97 del Reglament general de contractació.

En tot cas, la constitució en demora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

4.11. Modificació del contracte

Ni la direcció de l'obra ni el contractista no podran introduir o executar modificacions a les obres compreses en el contracte sense l'aprovació explícita de l'òrgan de contractació.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i 242 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

La present licitació pública no inclou causes específiques de modificació contractual. En conseqüència, quan resulti necessari introduir només pot operar quan es justifiqui la



concurrència d'algun dels supòsits que, amb caràcter taxat, es preveuen a l'article 205.2 de la LCSP. Aquestes modificacions s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'enginyer
CARLES ROMERO RODRIGUEZ
15/06/2026