

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ARMARIS PER ALLOTJAR ELS CONTENEDORS PORTA A PORTA DEL MUNICIPAL DE CELRÀ

Expedient X2026001699

De conformitat amb l'establert al Decret d'Alcaldia número 1076/2026, aprovat en la data 15 de juny del 2026, i amb el previst en els articles 116, 308 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-, la documentació referida, s'emet la memòria justificativa següent:

ANTECEDENTS

A. ÀMBIT DE LA PROPOSTA

Aquest contracte vol donar resposta a la necessitat d'un espai d'emmagatzematge dels cubells de residus del porta a porta en edificis plurifamiliars.

Durant el final del 2025 es van fabricar i instal·lar un total de 25 armaris per allotjar els cubells de residus del porta a porta dels edificis plurifamiliars. 14 armaris tipus 12+12 cubells i 11 armaris tipus 18+18 cubells, això va representar:

Una solució a la necessitat d'un espai d'emmagatzematge dels cubells en edificis plurifamiliars.

Una millora i facilitat de la recollida de les deixalles mitjançant el servei de porta a porta de les comunitats de propietaris d'edificis plurifamiliars que tenien tòtems.

La millora estètica dels espais públics amb la instal·lació d'aquests armaris respecte els anteriors tòtems amb ganxos.

La reducció de restes de brutícia i escombraries en els espais públics al quedar els cubells protegits dins un armari.

Degut a tots els motius exposats i la bona acollida per part dels veïns, l'Ajuntament decideix ampliar durant el 2026 el desplegament d'armaris per allotjar els cubells de residus del porta a porta dels edificis plurifamiliars.

Concretament es volen fabricar i muntar 22 unitats d'armari TIPUS 1 Armari de 12 cubells dobles i 24 unitats d'armari TIPUS 2 Armari de 18 cubells dobles.

Dins de "La Memòria valorada per la Fabricació subministrament i Muntatge d'armaris per allotjar els contenidors porat a porta del Municipi de Celrà" es defineixen, tots els criteris constructius, especificacions tècniques, edificis plurifamiliars beneficiats i ubicacions dels armaris,

B. PLANEJAMENT D'APLICACIÓ

Revisió del Pla General d'Ordenació Urbana de Celrà, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona, en la sessió de data 25 de novembre de 1998.

C. RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Classificació del sòl: Sòl Urbà i no urbanitzable

Qualificació del sòl: *Sistemes viaris*

JUSTIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

Primer. L'objecte d'aquest contracte és el subministrament d'armaris per allotjar els contenidors porta a porta del Municipi de Celrà. Aquest contracte de subministrament inclou la fabricació, el subministrament i el muntatge del armaris segons les especificacions de la memòria valorada "*Memòria valorada per la Fabricació subministrament i Muntatge d'armaris per allotjar els contenidors porat a porta del Municipi de Celrà*".

Segons l'article 16 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic* es contracte de subministrament:

c) Els de fabricació, pels quals la cosa o coses que l'empresari hagi de lliurar s'hagin d'elaborar d'acord amb característiques peculiars fixades prèviament per l'entitat contractant, encara que aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcialment, els materials necessaris.

Segon. La necessitat i la finalitat consisteix en donar resposta a la necessitat d'un espai d'emmagatzematge dels cubells de residus del porta a porta.

Aquestes necessitats s'integren dins les competències a què fa referència el Capítol III del Títol II de la *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local*.

Tercer. No s'ha previst la divisió en lots perquè, segons l'article 99.3.b de la LCSP, la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

b) El fet que, la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Concretament pels motius següents:

- L'execució per lots comprometria la correcta execució del contracte, donada la intrínseca relació entre els diferents treballs i unitats que integren la intervenció i la necessària execució seqüencial sense interrupcions i coordinada entre els mateixos.
- Les diferents prestacions del contracte no tenen caràcter independent, donat que en l'hipotètic cas que estigues dividida en lots, i algun d'aquests quedés desert, l'obra no podria complir la funció tècnica per la qual ha estat dissenyada.
- La necessitat de coordinar adequadament l'execució dels diferents treballs, per minimitzar els riscos propis dels mateixos, donat que l'execució per lots afectaria negativament a la seguretat i salut.
- L'execució per lots podria generar conflictes futurs de responsabilitat, per defectes durant el termini de garantia i per vicis ocults, davant la dificultat considerable de discernir concretament el repartiment de les mateixes.

Quart. S'estableixen els següents criteris d'adjudicació del contracte:



Ajuntament de Celrà

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

Indicar nom criteri, justificació del criteri, puntuació i forma de calcular-la.

1. Criteri econòmic: **Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu (70%):**
S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula establerta.
Puntuació màxima: 85 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació (70 punts) al licitador que formuli el preu més baix, i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{oferta més econòmica} \times 70 \text{ punts}}{\text{oferta que s'està valorant}}$$

La puntuació resultant de cada licitador inclourà fins a 2 decimals.

Si l'oferta que quedés més ben valorada fos més baixa que l'oferta límit es requerirà la justificació en els termes que regula l'article 149 de la LCSP.

Si l'oferta presentada supera el pressupost base de licitació l'empresa que l'hagi presentat serà exclosa de la licitació.

2. Criteri temporal: **Oferta relativa al criteri d'adjudicació temporal (30%):**
Amb la necessitat de disposar dels armaris en funcionament (fabricats subministrats i instal·lats) el més aviat possible, es considera puntuable la reducció del temps de la primera entrega establerta en 85 dies. En aquesta primera entrega esta inclosa la fabricació, subministrament i muntatge a la via pública de:

8 ut d'armari TIPUS 1 Armari de 12 cubells dobles
2 ut d'armari TIPUS 2 Armari de 18 cubells dobles

Posteriorment a la primera entrega caldrà mantenir la planificació establerta en la "*Memòria valorada per la Fabricació subministrament i Muntatge d'armaris per allotjar els contenidors porat a porta del Municipi de Celrà*".

Reducció de 85 dies naturals a 75 dies naturals: 15 punts

Reducció de 85 dies naturals a 65 dies naturals: 30 punts

El termini ofert començarà a comptar a partir de la data de la formalització del contracte.

S'establiran penalitats en cas d'incompliment d'aquest criteri, en cas que s'hagi ofert reducció del termini per part de l'empresa adjudicatària.

Cinquè. Dades del contracte:

Caràcter: ordinari

Procediment: obert simplificat

Tipus: subministrament



Ajuntament de Celrà

Codis CPV:

- 34928400-2 Mobiliari urbà.

Data d'inici d'execució: la que es faci constar en el contracte que es formalitzi.

Durada: 145 dies, d'acord amb els terminis parcials indicats al PPTP o el termini ofert presentat per l'empresa adjudicatària. No hi ha possibilitat de pròrroga.

Pressupost base de licitació:

IVA exclòs: 196.112,40 euros

IVA aplicable: 21%

IVA inclòs: 237.296,00 euros

Modificació prevista: No.

Valor estimat del contracte (sense IVA): 196.112,40 euros. Import desglossat a continuació, amb indicació de tots els conceptes que l'integren.

Pressupost d'execució material: 164.800,34 euros

Despeses generals: 13 %. 21.424,04 euros

Benefici industrial: 6%. 9.888,02 euros

PBL IVA exclòs: 196.112,40 euros

Modificació 0%: 0,00 euros

Total PBL: 237.296,00 euros

Condicions del subministrament: s'indiquen en la memòria valorada "*Memòria valorada per la Fabricació subministrament i Muntatge d'armaris per allotjar els contenidors porat a porta del Municipi de Celrà*".

Sisè. Consultada la Intervenció municipal s'informa que existeix dotació pressupostària per atendre la contractació proposada i que l'aplicació pressupostària és la següent: 11.1621.62500 "Equipament mobiliari recollida residus 2026".

Setè. . L'article 16 de la LCSP defineix el contracte administratiu de subministrament com aquell tipus de contracte l'objecte del qual són aquells que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o béns mobles.

Partint d'aquesta regulació, la finalitat pretesa mitjançant aquest contracte és la d'adquirir els armaris.

Vuitè. Es justifica que amb la contractació proposada no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació. En aquest sentit, s'acredita que no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

Novè. Condicions especials d'execució. Cal preveure en el Plec de Clàusules Administratives Particulars millores de caire social o mediambiental:

- Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a

l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.
- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.
- El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Desè. La solvència exigida està relacionada amb l'objecte propi del contracte i és proporcional. Es requerirà a les empreses licitadores la solvència següent:

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través dels mitjans següents:

1. Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 600.000€.

b) Acreditació de la solvència professional o tècnica

- Mitjans professionals:

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el mitjà següent:

Relació de les obres executades en el curs de com a màxim dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució que inclogui objecte, import, dates i el lloc d'execució de les obres, avalada per certificats de bona execució.

Mínim: En aquesta relació ha de constar, almenys, dues obres amb un objecte similar a l'objecte d'aquest contracte, realitzades en els últims 5 anys per import igual o superior a 40.000 euros IVA exclòs.

De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la



Ajuntament de Celrà

seva solvència tècnica s'acreditarà pel mitjà que tot s'indica en l'apartat mitjans tècnics, relatiu a les titulacions acadèmiques i professionals.

Onzè. El contractista està obligat a complir tots els terminis que s'estableix en aquest plec.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a ella mateixa, incomplís el termini final d'execució previst en aquest plec o qualsevol dels terminis parcials previstos en la seva oferta, l'Ajuntament podrà acordar la resolució del contracte amb pèrdua de la fiança o la imposició d'una penalitat diària de 200 euros per a cada dia d'endarreriment (dies naturals).

Es proposa establir unes penalitats superiors a les establertes en l'article 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, considerant el greuge que suposaria l'incompliment del termini d'execució atès que és requereix que les actuacions objecte d'aquest contracte es realitzin en la major brevetat possible sense interrompre el funcionament de la potabilitzadora ja que és un servei essencial i bàsic pel municipi.

Dotzè. Finalment, atenent a les particularitats de la prestació, i en funció del règim de retribució del contractista, en la documentació tècnica elaborada no es preveu trasllat de risc operacional al contractista, per la qual cosa haurà d'emprar-se la figura del contracte administratiu d'obres per tramitar el contracte que ens ocupa.

Document signat electrònicament

Arquitecte tècnic municipal
Marc Agustí Muñoz