



La Junta de Govern Local en sessió del dia 9 de juliol de 2026, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, adoptà entre altres el següent acord:

Vista la necessitat de licitar el contracte mixt per a l'execució de les obres previstes en el "Projecte executiu del Refugi Climàtic de la plaça Josep Tarradellas a Rubí", redactat per Eliseu Guillemon Villalba, enginyer tècnic agrícola de l'empresa CASA DELS OCELLS S.L. amb NIF: B67575811 i posterior servei de manteniment integral de l'àmbit, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.247.913,35 € (1.031.333,35 € més 216.580,00€ del 21% d'IVA). Que consisteixen principalment en la transformació de l'espai actual de 1.662 m² mitjançant:

- La creació d'una àrea de jocs d'aigua infantils com a eix vertebrador.
- La implantació d'una bassa naturalitzada i sistemes de drenatge sostenible (SUDS/jardins de pluja).
- Treballs de pavimentació, enllumenat, xarxa de reg, plantacions i instal·lació de mobiliari urbà.

Manteniment Integral (contracte de serveis).

Vist l'informe d'estudi sobre les fórmules de valoració econòmica en les licitacions, emès en data 27 d'abril de 2021 per la directora en funcions de l'àrea de Serveis Centrals.

Vist el plec de prescripcions tècniques signat en data 19 de juny de 2026 per l'Arquitecta del servei d'Obra Pública i la cap de Parcs i Jardins, i vist l'informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte de la mateixa data i signat per les mateixes tècniques.

Vist l'informe d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera emès i signat en data 10 de juny de 2026 per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana.

Vist l'informe jurídic signat per la TAG del servei de Contractació en data 22 de juny de 2026, amb el vistiplau de la Cap del servei de Contractació de la mateixa data.

Vista la Diligència conjunta tècnica i de contractació de data 03 de juliol de 2026, signada per la tècnica del servei d'Obra Pública, la Directora de l'Àrea de Sostenibilitat i serveis municipals, i la TAG del servei de Contractació.

Vist el Plec de clàusules administratives particulars signat en data 3 de juliol de 2026 per la TAG del servei de Contractació i en data 6 de juliol de 2026 pel Secretari General de la Corporació.

Vista la Nota de Conformitat emesa per la Secretaria General, de data 3 de juliol de 2026, signada pel Secretari General de la Corporació.

Vist que hi ha consignació pressupostària per respondre d'aquesta despesa.

Expedient:4/2026/COOS

Vista la fiscalització de la Intervenció municipal que consta a l'expedient.

Vista la proposta de la Directora de l'Àrea de Serveis Centrals i del Regidor delegat de Planificació Urbana i Serveis Municipals de data 6 de juliol de 2026.

Per tot l'anterior, i en ús de les facultats delegades per mitjà de Decret d'Alcaldia núm. 4095/2023, de data 17 de juny de 2023, de competències a la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 22 de juny de 2023.

S'ACORDA:

Primer.- Iniciar l'expedient del contracte mixt per a l'execució de les obres previstes en el "Projecte executiu del Refugi Climàtic de la plaça Josep Tarradellas a Rubí", (4/2026/COOS) per una durada de 4 anys, 6 mesos per l'execució de les obres i 42 mesos pel servei de manteniment. La prestació de manteniment tindrà una durada que correspondrà, des de l'endemà de l'acta de recepció de l'obra fins a finalitzar els 4 anys de durada del contracte. Es a dir una previsió de 3,5 anys (42 mesos).

Si el termini d'execució d'obres excedeix els 6 mesos el termini de manteniment es reduirà.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, elaborats pel contracte mixt per a l'execució de les obres previstes en el "Projecte executiu del Refugi Climàtic de la plaça Josep Tarradellas a Rubí" (4/2026/COOS).

Tercer.- Procedir a la convocatòria del procediment mitjançant la seva publicació al perfil del contractant de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP).

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa per import 1.377.695,25 € IVA inclòs a càrrec de les aplicacions pressupostàries 4U045 1710D 62200 i 7U047 1710C 21000, d'acord amb la distribució temporal següent:

Expedient:4/2026/COOS

Document signat electrònicament. Autenticat verificable mitjançant el codi: 16340722156425754110 a <https://seu.rubi.cat>



Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Total (IVA inclòs)
2026	4U045 1710D 62200	2025 2 OB PUB 17	1.247.913,35 €
2027	7U047 1710C 21000		49.892,61 €
2027 (mod)	7U047 1710C 21000		9.978,52 €
2028	7U047 1710C 21000		99.785,22 €
2028 (mod)	7U047 1710C 21000		19.957,04 €
2029	7U047 1710C 21000		99.785,22 €
2029 (mod)	7U047 1710C 21000		19.957,04 €
2030	7U047 1710C 21000		99.785,22 €
2030 (mod)	7U047 1710C 21000		19.957,04 €

Atès que el contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Cinquè.- Donar trasllat d'aquesta resolució a la Intervenció General per a la comptabilització en fase definitiva dels documents comptables en fase prèvia núm. 920260003703, 920269000224, 920269000225.

Sisè.- Publicar al perfil de contractant de la plataforma de contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya (PCSP), aquest acord d'inici i aprovació de l'expedient, així com l'informe tècnic justificatiu de necessitat del contracte tal i com s'exigeix als articles 116 i 117 de la Llei de contractes del Sector Públic.

Setè.- Comunicar aquest acord als serveis municipals interessats en aquesta contractació.

L'alcalde

El secretari general