

SECRETARIA

Expedient: 903014/2026

Proposta: 866/2026

Mireia Grau Sadurní, secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, entitat pública local creada per Llei 31/2010, de 3 d'agost, inscrita en el Registre del sector públic local de Catalunya amb el número 8200330008,

**CERTIFICO QUE:**

La Junta de Govern ha adoptat, en sessió de data 07/07/2026, l'acord següent:

El Servei d'Arquitectura, Enginyeria i Paisatge II de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic ha promogut la contractació de la redacció del projecte d'execució, la direcció i la posterior execució de les obres de rehabilitació energètica de l'escola Jaume Balmes a El Prat de Llobregat.

L'actuació objecte d'aquesta obra consisteix en la rehabilitació energètica de l'escola Jaume Balmes de El Prat de Llobregat, per tal de millorar la sostenibilitat i el confort dels usuaris i reduir el consum energètic.

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Programa d'actuacions de cohesió territorial (PACTE 25-28), el qual forma part del Pla Metropolità d'Inversions 2025-2028 aprovat pel Consell Metropolità de l'AMB. L'Ajuntament de El Prat de Llobregat ha presentat la inclusió d'aquesta actuació a l'esmentat programa.

Així, l'actuació ha quedat inclosa al programa anteriorment esmentat (PACTE 25-28) mitjançant decret de Vicepresidència Executiva de l'AMB de data 7 de abril de 2026, i la seva execució es justifica en considerar-se inclosa al següent eix del PACTE 25-28:

- Rehabilitació o transformació d'equipaments per millorar-ne l'eficiència energètica, la digitalització, l'accessibilitat, l'habitabilitat i la seva conservació.

La present licitació consisteix en la contractació conjunta de la redacció del projecte, direcció i execució de les obres. Tenint en compte el caràcter excepcional que estableix l'article 234 de la LCSP i en virtut del punt 1 de l'article 2 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, atès que la durada d'execució de les obres és inferior a un any, que l'import del valor estimat del contracte és inferior a l'establert pel procediment obert simplificat i que les obres objectes d'aquest procediment consisteixen en millorar l'eficiència energètica i la sostenibilitat d'un equipament públic, es compleix amb els requisits expressats en el Decret per poder-se tramitar la licitació conjunta de les prestacions.

El contracte es qualifica d'obra, de conformitat amb els articles 13 i 234 de la LCSP, i la tramitació serà ordinària mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159 LCSP.

Pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, s'han utilitzat una pluralitat de criteris d'adjudicació, basats en la millor relació qualitat-preu d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, dels quals 25 punts fan referència a criteris de judici de valor i, els 75 restants, a criteris valorables mitjançant xifres o percentatges.



A la vista de l'expedient instruït i dels informes tècnics i de Contractació i Secretaria, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, es proposa l'adopció dels següents acords,

**APROVAR** l'expedient de contractació consistent en la redacció del projecte d'execució, la direcció i la posterior execució de les obres de rehabilitació energètica de l'escola Jaume Balmes a El Prat de Llobregat.

**APROVAR** conforme el que preveuen els articles 122 i 124 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la contractació descrita, amb un pressupost màxim de licitació de 771.638,24 euros (Base: 637.717,55 euros més IVA: 133.920,69 euros).

**AUTORITZAR** la despesa de 771.638,24 euros amb el desglossament següent:

2026: 12.469,72 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15125 65022 (redacció del projecte d'execució i direcció de les obres)

2027: 17.220,09 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15125 65022 (redacció del projecte d'execució i direcció de les obres)

2027: 741.948,43 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària M7010 15125 65002 (execució de les obres)

Tot això d'acord amb l'autorització que, per a despeses plurianuals, estableix l'article 174 de la Llei reguladora de les hisendes locals i la base 20 d'execució del pressupost de l'AMB, i subordinat a la incorporació de finançament afectat d'aquesta actuació i allò que es consigni als respectius pressupostos.

**CONVOCAR** licitació per procediment simplificat per a l'adjudicació de les obres descrites d'acord amb el que disposa l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

**PUBLICAR** aquesta licitació al perfil de contractant, d'acord amb els articles 135 i 159.2 de l'esmentada norma legal.

"El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest acord és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
0IHAI-CHADP-0NUPA	C97B1D226C06C3F168AD2AE90AD02855ED5AEAD1

El plec de prescripcions tècniques aprovat per aquest acord és el document electrònic amb el següent CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
D0QUK-EAIP7-JSNLU	47D9819DBEF0327BF36C84A0F9ADDE5ECCE04D08

Podeu accedir al document electrònic aprovat utilitzant el servei de verificació de documents oficials de l'AMB, disponible a la seu electrònica ( <https://verificador.amb.cat/>).

GRÀU SADRNI, Miria (1 de 2)  
Secretari/a  
Data signatura : 09/07/2026 18:06:35  
HASH: E02D0D98041E0B63F7B5F7D82CA4A95F080A27EBE

TORRA XICOY, Ramon M. (2 de 2)  
Gerent  
Data signatura : 09/07/2026 9:50:12  
HASH: E02D0D98041E0B63F7B5F7D82CA4A95F080A27EBE

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, fent-los saber què en cas que es produís alguna rectificació us seria comunicada.

I, perquè consti als efectes que correspongui, expedixo aquest certificat amb el vistiplau del gerent per delegació de la Presidència de data 24 de novembre de 2025, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de novembre de 2025.

GRAU SADRINI, Miria (1 de 2)  
Secretari/ària  
Data signatura :09/07/2026 18:06:35  
HASH:EO20D068041E0B63F7B5F7D62CA495F080A27EBE

TOBRA XICOY, Ramon Ma. (2 de 2)  
Gerent  
Data signatura :09/07/2026 9:50:12  
HASH:EO20D068041E0B63F7B5F7D62CA495F080A27EBE