

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTACIÓ

Joan Campos Ferré, responsable d'Operacions de Comaigua, en relació a la naturalesa de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la contractació dels treballs de L'OBRA CIVIL A REALITZAR A LES XARXES D'AIGUA POTABLE, CLAVEGUERAM i SISTEMES DE SANEJAMENT GESTIONATS PER COMAIGUA emeto el següent **INFORME**:

ANTECEDENTS

Amb data gener de 2025, qui subscriu redactà el Plec de Prescripcions Tècniques que van regir el procediment per a la contractació dels treballs D'OBRA CIVIL A REALITZAR A LES XARXES D'AIGUA POTABLE, CLAVEGUERAM I SISTEMES DE SANEJAMENT GESTIONATS PER COMAIGUA, per a l'any 2025.

Segons acord del Consell d'Administració de Comaigua, en la sessió del dia 25 de març de 2025, l'empresa INSTAL·LACIONS I SERVEIS GRUP SEDÓ, S.L.U, va ser l'adjudicatària del servei a dalt esmentat, per un import anual de 437.691,34 € (IVA exclòs).

Finalitzada la vigència del contracte, es tramita un nou procediment per a la contractació d'aquest servei, per tal de millorar-ne les condicions.

La necessitat d'aquesta contractació es fonamenta en la no disponibilitat en l'estructura actual de Comaigua de la maquinaria, vehicles i personal necessari per prestar aquests treballs.

1. DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada de contracte serà d'un any d'acord amb el prescrit al quadre de característiques del procediment de licitació ubicat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ

Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació subjectius, amb 10 punts, s'estableixen per valorar la idoneïtat dels licitadors pel que fa a la qualitat del servei a prestar.

Criteris objectius, amb 90 punts, a més del preu (valorat amb 45 punts per tal d'afavorir la prestació del servei al millor preu), es contemplen 10 punts en aspectes de prevenció de riscos laborals, la capacitat de resposta en 5 punts i altres millores en recursos materials (10 punts), humans (15 punts) i de sistemes de gestió en 5 punts.

Criteris subjectius (sobre A)

1.- 5 punts en la descripció del protocol i metodologia a utilitzar per l'adjudicatari amb Comaigua per a la prestació de les tasques a realitzar en horari habitual i horari de retén en festiu i dissabte, (organigrama, comunicació-interlocució, metodologia del treball). 5 punts en la descripció de la gestió del residu generat durant la prestació del servei, Descripció de la càrrega, transport i gestió fins el punt d'entrega, **puntuació màxima 10 punts**.

Criteris objectius (sobre B)

1.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS: **fins a 10 punts**. Es valorarà proporcionalment a la millor oferta.

- Els equips propis en matèria de prevenció de riscos laborals que es posin a disposició de l'execució dels treballs, equips detecció cablejat, equips de detector de gasos, equips d'apuntaments, passarel·les, tanques traslladables per a obres de 2 x 3,5 m. (s'haurà d'acreditar amb la corresponent factura de compra). S'atorgaran 2 punts per cada equip aportat.

2.- OFERTA ECONÒMICA: S'atorgaran 3 punts per cada unitat percentual de baixa sobre el pressupost de licitació (sense IVA) fins a obtenir una **puntuació màxima de 45 punts**.

3.- TEMPS DE RESPOSTA, **màxim 5 punts**: El licitador haurà d'indicar la ubicació de la base operativa destinada a l'execució del contracte i es considerarà que el temps de resposta és menor en funció de la distància entre la base operativa i el magatzem de Comaigua, situat al carrer Ferreries, 22 de Cambrils. S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que disposi de la menor distància entre ambdós punts i la resta d'ofertes es valoraran proporcionalment.

El càlcul de la distància es farà mitjançant l'eina Via Michelin i es triarà el trajecte més curt amb cotxe.

4.- MITJANS MATERIALS PUNTUABLES: **fins a 10 punts**.

- Disposar en propietat de: globus obturadors de clavegueram, equips mesuradors de la concentració de clor a l'aigua, Geòfon per a la recerca de fuites a la xarxa d'aigua, sistema wellpoint de drenatge i càmeres fixes d'inspecció de canonades. 2 punt per disposar d'una unitat de cada element. No és valorarà disposar-ne més d'un. 10 punts.

5.- MITJANS HUMANS PUNTUABLES: **fins a 15 punts**.

- Percentatge de treballadors que disposin del curs de manipuladors d'aliments. 5 punts. Es valoraran proporcionalment al major percentatge.
- Disposar de treballadors amb la formació necessària per poder realitzar la funció de recurs preventiu. 10 punts. Es valoraran proporcionalment al major percentatge.

6.- SISTEMES DE GESTIÓ: **5 punts** per disposar de la ISO 9001 implantada.

3. SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA EXIGIDA

Per tal d'acreditar la solvència s'estableixen els criteris a partir d'allò establert per la Llei 9/2017 en el seu article 87.

Solvència tècnica

La solvència tècnica s'acreditarà per mitjà d'una relació dels principals treballs realitzats, similars als de l'objecte del present contracte, acreditant com a mínim tres en els últims cinc anys, que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

L'experiència prèvia en contractes similars es considera un element que garanteix la solvència tècnica del contractista a l'hora de desenvolupar els servei adjudicat.

Solvència econòmica

Declaració del volum de negocis mitjançant còpia dels comptes anuals o del seu extracte, corresponents a algun dels 3 últims exercicis, que acrediti que el volum de negocis anual referit a l'any de major volum dels tres darrers anys hagi estat al menys una vegada i mitja el pressupost anual del contracte.

L'acreditació del volum de negocis exigint per acreditar la solvència es considera suficient i necessari per garantir la capacitat econòmica del contractista per assumir el desenvolupament d'aquest contracte, coincidint les proporcions exigides amb l'establerta a la LCSP.

4.-TEMERITAT EN LES PROPOSICIONS

Per l'apreciació d'ofertes que hagin de ser considerades inicialment com a desproporcionades o temeràries s'estarà a allò prescrit a l'art. 85 del RLCAP.

5. JUSTIFICACIÓ DEL MOTIU DE NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb el que estableix l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic respecte a la no divisió en lots, l'objecte d'aquest contracte es justifica en el sentit de la millor operativa per al servei de prevenció de riscos laborals i optimització de recursos humans i materials. No és viable la divisió en lots, donada la coordinació necessària per gestionar els mitjans humans, materials i econòmics, de manera simultània, en tot l'àmbit d'actuació de Comaigua.

6. SUBCONTRACTACIÓ:

Les tasques que conformen l'objecte del contracte es consideren crítiques atès que comporten una responsabilitat mediambiental molt important tant per Comaigua com a productor i pel propi contractista com a responsable fins al destí final, i per tant, a l'empara de l'art. 215 de la LCSP, no podran ser objecte de subcontractació.

7.- PENALITATS I MOTIUS DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

A més de les penalitats indicades al plec de prescripcions tècniques s'estableix un règim genèric de penalitzacions:

1. Tipificació d'incompliments

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran de lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla en el quadre següent:

1.1. Incompliments lleus:

- a) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del treball contractat.
- b) La falta de respecte als treballadors.
- c) En general, tot incompliment no recollit en els apartats següents, sempre que el perjudici ocasionat pugui conceptuar-se com a lleu.

1.2. Incompliments greus:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball encarregat.
- b) L'incompliment dels terminis parcials, establerts per a la realització dels treballs.
- c) La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- d) Incompliment dels acords o decisions de Comaigua, sobre variació de detall que no impliquin major despesa per a l'adjudicatari.
- e) La realització de tres incompliments lleus.
- f) La falsedat de la informació que faciliti a Comaigua.
- g) La inexistència de mitjans tècnics especificats a l'oferta, o la manca d'operativitat d'aquests.
- h) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu al servei.

1.3. Incompliments molt greus:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de Comaigua, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit al servei.
- c) Paralització o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- d) Fraus en la forma de realitzar el servei.
- e) La realització de tres incompliments greus.
- f) La persistència en la manca de mitjans personals o materials per a la prestació del servei.
- g) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici molt greu al servei.

2. Quantificació de les penalitats:

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquelles que tenen una penalitat específica, de la manera següent:

- Els lleus, amb multa de 30,00 euros fins a 150,00 euros.
- Els greus, amb multa de 150,01 euros fins a 300,00 euros.

-Els molt greus, amb multa de 300,01 euros fins a 1.500,00 euros, sens perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

Comaigua determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.
- c) La reincidència en la comissió d'incompliments.
- d) La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

3. Penalitats

Totes les penalitats se satisfaran deduint-les de les factures, o sobre la garantia definitiva, en el seu cas.

8.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es podrà modificar de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

9.- CODI CPV

45259000-7	Reparació i manteniment d'instal·lacions
45259100-8	Reparació i manteniment de planta depuradora d'agües residuals
50411100-0	Serveis de reparació i manteniment de comptadors d'aigua.
45232100-3	Obras auxiliars per a canonades d'aigua.
45232400-6	Obras de clavegueram.
45232410-9	Obras de sanejament.

10.- REVISIÓ DE PREUS

No es preveu

11.- PROTECCIÓ DE DADES

D'acord amb el que disposa l'article 133 del LCSP, el contractista no pot difondre la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals així com el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades o RGPD); i així com qualsevol altra normativa aplicable i vigent sobre la protecció de dades de caràcter personal que pugui donar-se durant l'execució del present contracte.

L'execució del contracte no implica la cessió de dades per part de COMAIGUA al contractista.

12.- SUBROGACIÓ DEL PERSONAL

No s'escau.

13.- CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ (ASPECTES CONTRACTUALS)

Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb un capital assegurat de 600.000 EUR.

14.- CONDICIONS ESSENCIALS D'EXECUCIÓ (ASPECTES MEDIAMBIENTALS/SOCIALS)

El contractista ha de garantir:

- L'execució d'actuacions per avançar en la igualtat efectiva de dones i homes.
- Establiment de mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i laboral (flexibilitat d'horaris laborals, teletreball...)
- El seu compromís amb la política mediambiental, racionalitzant i reduint l'impacte pel seu consum.

15.- CONDICIONS ECONÒMIQUES

El Valor estimat del contracte s'ha calculat amb base als preus que consten a l'Annex I del plec de prescripcions tècniques i el cost de les actuacions objecte del contracte portades a terme durant l'any 2025 que ascendeixen a la quantitat de 484.034,17 EUR (més IVA) i inclou el Pressupost d'execució material, les despeses generals i el benefici industrial.

El Pressupost base de licitació és de 585.681,35 EUR, resultat d'afegir el 21% d'IVA al Valor estimat del contracte.

Per tot l'expressat, es considera degudament justificada la necessitat que es pretén cobrir amb el contracte de **L'OBRA CIVIL A REALITZAR A LES XARXES D'AIGUA POTABLE, DE CLAVEGUERAM I SISTEMES DE SANEJAMENT GESTIONATS PER COMAIGUA**, per un import de 484.034,17 € (IVA Exclòs), així com la idoneïtat de l'objecte i contingut del mateix.

Cambrils,