



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 1 de 20

D'acord a l'ordenat per Alcaldia i en relació a la necessitat i idoneïtat per la contractació del servei consistent en el MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT EXTERIOR PÚBLIC DEL MUNICIPI DE MONISTROL DE MONTSERRAT; emeto el següent:

MEMÒRIA DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ

MEM	EXP	X2026001289
-----	-----	-------------

ASSUMPTE: Memòria de necessitat i idoneïtat per la contractació del servei consistent en el manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat

EMPLAÇAMENT: Varis

EXPEDIENT: X2026001289

1. Antecedents

De conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es preveu que els ens, organismes i entitats del sector públic justifiquin la necessitat i idoneïtat de la contractació d'un servei per al compliment i realització dels seus fins institucionals.

Així doncs, en la present memòria, es justifica la necessitat i idoneïtat de la contractació del servei consistent en el MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT EXTERIOR PÚBLIC DEL MUNICIPI DE MONISTROL DE MONTSERRAT, tenint en compte que l'actual contracte té vigència fins el dia 28 de juliol de 2026.

2. Consideracions

2.1 Motivació, necessitat i idoneïtat

Tal i com s'ha exposat anteriorment es pretén la licitació del contracte de manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat.

El vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, estableix que les instal·lacions elèctriques dins de l'àmbit d'aplicació del reglament, s'han de mantenir en bon estat de funcionament, i utilitzar-les d'acord amb les seves característiques i abstenint-se d'intervenir en les mateixes per a modificar-les.

Així mateix, el Reglament estableix l'obligatorietat de que les instal·lacions d'enllumenat exterior amb una potència instal·lada superior a 5,00kW resten subjectes a inspecció de caràcter periòdic cada 5 anys.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 2 de 20

D'altra banda el reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior, i concretament la seva instrucció tècnica complementaria EA-06, estableix l'obligatorietat de dur a terme un doble manteniment, el denominat preventiu que establirà una programació en el temps consistent a realitzar sobre les instal·lacions un cert nombre d'intervencions sistemàtiques; i el manteniment correctiu que comprendrà una sèrie d'operacions necessàries per a reposar les instal·lacions avariades o que han sofert deterioració, a un correcte estat de funcionament.

Així doncs, i atès que l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat no disposa ni dels mitjans humans ni materials propis per efectuar aquesta actuació, és per aquest motiu que es proposa la contractació d'una empresa externa.

D'altra banda i pel que respecta a les competències, l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, estableix com a competències pròpies, entre d'altres:

"... b) Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes. ..."

D'altra banda l'article 26 de la mateixa Llei, estableix:

"... 1. Els municipis han de prestar, en tot cas, els serveis següents:

a) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques. ..."

Així doncs, l'Ajuntament té la competència i l'obligació de prestar el servei d'enllumenat exterior públic en les condicions que estableix la normativa sectorial aplicable.

2.2 Contingut i extensió dels treballs a contractar

El contingut i extensió dels treballs a contractar, són els següents:

- **Prestació P1** - Gestió energètica i lumínica de la Instal·lació. Consistent en l'optimització de la gestió de l'energia elèctrica necessària pel correcte funcionament de la INSTAL·LACIÓ objecte del contracte (excloent-ne la compra a empreses comercialitzadores), incloent el control de l'enllumenat per tal de garantir que l'estalvi energètic no comporti en cap cas un servei insuficient.
- **Prestació P2** - Manteniment de la Instal·lació. Consistent en les tasques de manteniment i inspecció de la instal·lació, d'acord amb les prescripcions de la normativa aplicable vigent, als efectes de la conservació de la instal·lació en condicions òptimes de funcionament així com reduir al mínim les avaries i les operacions no programades.
- **Prestació P3** - Garantia Total de la Instal·lació. Consistent en les tasques de reparació i renovació no programades dels components de la instal·lació causats pel deteriorament normal o bé per avaries derivades de col·lisions, actes de vandalisme, robatoris, etc... durant la durada del contracte.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 3 de 20

- **Prestació P4** - Treballs complementaris. Consistent en l'execució de treballs puntuals de reparació i manteniment no incloses en les prestacions anteriors.
- **Prestació P5** - Altres actuacions. Consistent en determinar com es desenvoluparan les instal·lacions puntuals que es puguin fer en la xarxa de l'enllumenat públic durant la vigència del contracte, tals com enllumenat de nadal.

2.3 Divisió en lots

L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, indica que quan la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots. No obstant lo anterior, es permet la no divisió en lots sempre que existeixin motius justificats.

Entre els motius vàlids a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es defineix, entre d'altres el següent:

"... b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient. ..."

En aquest sentit, es defineix a continuació la no conveniència de la divisió en lots per a la realització de les diferents operacions corresponents al manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat per diferents contractistes:

Des d'un punt de vista tècnic:

- Les operacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta per tal d'assegurar la correcta execució de les prestacions.
- Les operacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.

Respecte a l'execució del contracte:

- Amb la divisió en lots del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del mateix.
- Amb la divisió en lots del contracte es perd la coordinació de l'execució de les operacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

En qualsevol cas la no divisió de l'objecte del contracte, en cap cas minven els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la legislació vigent.

2.4 Limitacions als Lots



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 4 de 20

No s'escau.

2.5. Termini d'execució del contracte

El termini d'execució del contracte serà de tres (3) anys. Preveient-se la possibilitat de prorrogar el contracte per una (1) prorroga més d'un (1) any, amb un preavis al contractista dos mesos abans de la finalització del termini inicial.

2.6. Pressupost de licitació del contracte i Valor màxim estimat

A continuació s'exposa l'estructura de costos que s'ha tingut en compte per a la determinació del pressupost de licitació:

A. Costos directes

Costos Laborals

Als efectes d'establir els costos laborals pel servei de manteniment de l'enllumenat exterior, aquests s'han calculat a partir de les retribucions en personal que estableix el conveni del sector: Conveni col·lectiu de treball del Sector Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni núm. 08002545011994)

Altres costos directes

A part dels costos laborals, s'ha tingut en compte el costos necessaris per a l'execució del contracte, com són uniformes, combustible, energia, etc. que es produeixen pel funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució dels treballs.

B. Costos indirectes

Com a costos indirectes s'ha determinat aquells que afecten al servei però no són directament aplicables al mateix. En aquest apartat s'ha establert els costos derivats del control i seguiment del contracte, així com l'amortització dels útils.

C. Despeses Generals i benefici industrial

Com a despeses generals s'han tingut en compte els costos financers, les taxes aplicables, la formació en prevenció de riscos laborals, les assegurances vinculades al contracte, així com l'estructura organitzativa de l'empresa derivats del contracte. Pel que respecte al benefici industrial, es considera com el benefici de l'empresa.

Atès que l'article 131 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques no és aplicable als contractes de serveis, en base a l'experiència d'anteriors licitacions s'adopten els següents valors.

Descripció	Unitat	Valor
Despeses Generals	%	6
Benefici Industrial	%	6

Codi Segur de Verificació:
590ac817-54c8-48cf-909e-b00f094c980b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28315730
Data d'impressió: 09/07/2026 08:02:50
Pàgina 5 de 20

SIGNATURES
1.- Elia Fons Sánchez (TCAT), 11/06/2026 12:03



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 5 de 20

D. Pressupost de licitació

Un cop establerta l'estructura de costos, passarem a definir el pressupost de licitació, sent el resultat de de la suma dels costos definits anteriorment, establerts pels anys del contracte de la següent manera:

- Prestacions P1 a P3: 17.850,00 Euros /any, IVA exclòs.
- Prestació P4: 3.000,00 Euros (total contracte), IVA exclòs.
- Prestació P5: 13.908,44 Euros/any, IVA exclòs.
- Termini de contracte: 3 anys.

Descripció	Valor anual (€)	Valor termini contracte (€)
Prestacions P1 a P3	17.850,00	53.550,00
Prestació P4	3.000	9.000,00
Prestació P5	13.908,44	41.725,32
	Subtotal	104.275,32
	IVA (21% s/ 104.275,32)	21.897,82
	Pressupost Base de licitació	126.173,14

Així doncs, s'estableix un pressupost base de licitació per la totalitat del contracte (3 anys), s'estableix un pressupost d'execució per contracte de **CENT VINT-I-SIS MIL CENT SETANTA-TRES EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS D'EURO (126.173,14€)**.

E. Valor màxim estimat del contracte

Als efectes d'establir el valor màxim estimat del contracte (VMEC) i d'acord a l'establert a l'article 101 de la LSCP, aquest és el següent:

Descripció	Valor
Valor del contracte (IVA exclòs)	104.275,32
Pròrrogues (1 any)	34.758,44
Modificacions previstes	0,00
Valor màxim estimat del contracte	139.033,76

Així doncs, el valor màxim estimat del contracte (VMEC) s'estima **CENT TRENTA-NOU MIL TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO (139.033,76€)**, IVA exclòs al tipus 21% aplicable, sense modificacions no previstes, pròrroga d'un (1) any, per la qual cosa el contracte NO resta subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb l'establert en l'article 21.b de la LCSP.

2.8. Tramitació



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 6 de 20

Es creu convenient la determinació del millor licitador mitjançant tramitació ordinària i procediment obert i adjudicar d'acord amb una pluralitat de criteris segons s'estableix en la secció segona del capítol I del títol i del Llibre segon de la LCSP.

2.9. Solvència dels licitadors

A. Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

Solvència econòmica i financera

Tot i no haver d'acreditar la solvència econòmica al tractar-se d'un contracte de serveis, els licitadors hauran de disposar d'aquesta en els següents termes:

- D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a 40.000,00 € (IVA inclòs).

Solvència tècnica i professional

Tot i no haver d'acreditar la solvència tècnica o professional al tractar-se d'un procediment obert, els licitadors hauran de disposar d'aquesta en els següents termes:

- Declaració dels serveis prestats pel licitador igual o similar a l'objecte del contracte durant els darrers 3 anys, per import igual o superior al pressupost de licitació.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a la prestació dels serveis objecte del contracte, tenint en compte que s'haurà d'adscriure el nombre que com a mínim d'aquests equips i maquinària o material que s'indiquin en els Plecs de Prescripcions Tècniques.
- Registre d'empresa instal·ladora d'electricitat. Baixa Tensió. Categoria Especialista

Classificació

D'acord a l'establert en l'apartat b de l'article 77.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre en el contracte de serveis, no es condició necessària l'exigència de classificació del contractista.

No obstant lo anterior, els licitadors podran acreditar la seva solvència, econòmica financera tècnica i professional mitjançant la següent classificació:

Grup	Subgrup	Categoria
P	1	1

De conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), els codis CPV de les diferents actuacions, són:
CPV: 50232100-1 Serveis de manteniment de l'enllumenat públic de carrers.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 7 de 20

B. A més a més, els licitadors hauran de disposar del següent:

- Acreditació de la disposició de les següents certificacions:
Certificat de gestió Energètica: ISO 50.001 o mitjà d'acreditació equivalent.
- Declaració conforme es disposa de personal homologat per a la certificació dels estalvis energètics segons el Protocol Internacional De Mesura i Verificació IPMVP (Performance Measurement and Verification Protocol) – Certificat EVO o mitjà d'acreditació equivalent

2.10. Criteris d'adjudicació

Tal i com s'ha exposat anteriorment, el procediment de contractació serà obert de tramitació ordinària i procediment simplificat. L'oferta econòmicament més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

A. Criteris quantificables que depenen d'un judici de valor (fins a un màxim de 25 punts):

1. Memòria Tècnica del Servei

Justificació: L'aportació d'una memòria tècnica que permeti al licitador en base als requisits que es defineixen en els Plecs tècnics, exposar la seva planificació de les tasques, així com les solucions que es proposen per tal de dur a terme en les millors condicions la prestació del servei, constitueix un document imprescindible per a una correcta interpretació del conjunt de l'oferta presentada.

Així doncs, el contingut de la memòria tècnica, basant-se en l'establert en el Plec tècnic establirà la metodologia, organització, mitjans directes i indirectes proposats que justifiqui una adequada assignació de recursos a les diferents tasques i una organització i planificació del treball que permeti la correcta execució del treball i que com a mínim inclourà:

- Estructura del servei: organigrama, responsable/s i equips de treball.
- Estructura del servei: suport d'oficina tècnica i atenció d'incidències 24h.
- Organització del servei: mitjans humans i materials.
- Verificació de l'estat la xarxa, quadres, làmpades, suports i lluminàries.
- Control i regulació del sistema d'encesa i apagada.
- Control d'estalvi energètic i ajustos de potència contractada.
- Control de consums no autoritzats.
- Sistema de control, inventari i manteniment de la instal·lació i cartografia associada. Gestió informatitzada.
- Manteniment preventiu, correctiu i normatiu.
- Gestió de revisions periòdiques de les Entitats d'inspecció i control.
- Garantia total: descripció del procediment, terminis,...
- Descripció del servei de guardià.
- Seguiment, comunicació i intercanvi d'informació amb l'ajuntament.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 8 de 20

El document no podrà sobrepassar els 20 fulls de mida dinA4 per text, i excepcionalment dinA3 per a gràfics o imatges (40 pàgines, sense comptar portada ni índex), ja sigui de manera gràfica o descrita amb mida de lletra mínima Arial 10, que tant pot incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica que el licitador consideri oportú.

Per a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, es procedirà de la següent manera:

- Claredat de la proposta (1), valorada amb 5 punts.
- Coherència de la proposta (2), valorada amb 10 punts.
- Justificació i idoneïtat de les mesures proposades (3), valorada amb 10 punts.

Per Claredat (1) s'entendrà la facilitat per a la lectura i comprensió del document, l'ordre i numeració.

Per Coherència (2) s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme a la documentació presentada.

Per Justificació i idoneïtat (3), s'entendrà l'exposició justificada de les solucions, mitjans i procediments proposats pel licitador als efectes de portar a terme el servei. La documentació haurà de seguir una planificació ordenada, i delimitar un seguiment lògic d'efectes i solucions proposats en les diferents tasques previstes en el manteniment.

Cada aspecte definit anteriorment, es valorarà de la següent manera:

Destacable	Bona	Suficient	Insuficient	Molt deficient
Px1,00	(P)x0,75	(P)x0,50	(P)x0,25	(P)x0,00

Sent P la puntuació de cada criteri

Així doncs, es resumeix a continuació per a cada aspecte, la valoració proposada:

CRITERIS	VALORACIÓ				
	Destacable	Bona	Suficient	Insuficient	Molt deficient
1. Claredat	5,00x1,00	5,00x0,75	5,00x0,50	5,00x0,25	5,00x0,00
2. Coherència	10,00x1,00	10,00x0,75	10,00x0,50	10,00x0,25	10,00x0,00
3. Justificació	10,00x1,00	10,00x0,75	10,00x0,50	10,00x0,25	10,00x0,00

Nota: S'arrodonirà a dos decimals el valor obtingut

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 12,50 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'un servei bàsic, on és necessària una elevada qualitat en l'execució de les diferents prestacions, pel que es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica de qualitat que garanteixi un correcte funcionament del servei. Respecte les licitadores que estiguin en aquesta circumstància, menys de 12,50 punts, ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 9 de 20

B. Criteris objectius puntuables mitjançant fórmules o criteris automàtics (fins a 75 punts)

- Criteri b.1.** Millora del preu de les prestacions P1 a P3.
- Criteri b.2.** Millora dels preus unitaris de la prestació P4.
- Criteri b.3.** Millora del preu de licitació de la prestació P5.
- Criteri b.4.** Pel seguiment i anotació de les característiques principals de les instal·lacions.

B.1 Millora del preu de licitació de les prestacions P1 a P3 - fins un màxim de 45 punts

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix i que no superi el pressupost de les prestacions P1 a P3 (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es realitzarà aplicant la següent fórmula:

$$P_{ov} = [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

- P_{ov} = Puntuació del preu ofert a valorar
- O_v = Oferta a valorar, IVA exclòs
- O_m = Oferta més avantatjosa econòmicament, IVA exclòs
- IL = Import de la licitació de les prestacions P1 a P3 (53.550,00€)
- M = Factors de modulació de valor 1,00
- P = Puntuació oferta econòmica de valor (45)

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya. S'arrodonirà el resultat a dos decimals d'acord al mètode standard. En cas de no millorar el preu base de licitació s'atorgaran 0 punts.

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. Als efectes del pressupost per a l'oferta s'entén el valor total dels tres anys de durada inicial del contracte.

B.2 Millora dels preus de la Prestació P4 - fins a un màxim de 10 punts

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu.

- S'atorgaran 10 punts al licitador que formuli la millor baixa percentual sobre els preus que s'aplicaran als treballs complementaris que es realitzin corresponents a la prestació P4, i a la resta es puntuarà proporcionalment.
- En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 10 de 20

NO es valoraran baixes percentuals superiors al 30%.

B.3 Millora del preu de licitació de la prestació P5 - fins un màxim de 10 punts

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix i que no superi el pressupost de la prestació P5 de caràcter anual (IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es realitzarà aplicant la següent fórmula:

$$P_{ov} = [1 - (O_v - O_m / L) \times (1 / M)] \times P$$

On:

P_{ov} = Puntuació del preu ofert a valorar
 O_v = Oferta a valorar, IVA exclòs
 O_m = Oferta més avantajosa econòmicament, IVA exclòs
 IL = Import de la licitació de les prestacions P1 a P3 (13.908,44€)
 M = Factors de modulació de valor 1,00
 P = Puntuació oferta econòmica de valor (10)

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya. S'arrodonirà el resultat a dos decimals d'acord al mètode standard. En cas de no millorar el preu base de licitació s'atorgaran 0 punts.

En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts. Als efectes de la valoració de l'oferta presentada s'entendrà el valor total d'un any del contracte.

B.4 Pel seguiment i anotació de les característiques principals de les instal·lacions - fins a un màxim de 10 punts

Justificació: Atès que es disposa parcialment de la documentació original de les instal·lacions, als efectes d'un millor coneixement de les mateixes, es valorarà disposar de documentació gràfica on s'indiqui com a mínim: seccions i tipus de material de conductors, fase d'alimentació de cadascuna de les llumeneres. La documentació base cartogràfica serà facilitat per l'ajuntament i el termini d'execució del present criteri serà durant el primer any de la prestació del contracte.

- En el cas que el licitador ofereixi el present criteri la seva oferta serà puntuada amb 10 punts.
- En el cas que el licitador no millori el preu de licitació, la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.

Als efectes de valoració del present criteri, s'estableix un cost de 3.000euros (IVA exclòs).



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 11 de 20

C. Puntuació total

La puntuació de la totalitat dels criteris és de A+B = 100 punts

D. Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran per ordre els criteris establerts en l'article 147 de la LCSP.

E. Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt són els següents:

- a) Pel criteri B1 d'acord a la regla establerta a l'article 85 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el RGLCAP, i acumulativament de les següents circumstàncies:
- b) Per la resta de criteris (B2, B3 i B4) quan s'obtingui una puntuació superior a 25 punts.

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

2.11 Obligacions del contractista

- a) A disposar de l'organització tècnica, econòmica i personal suficient per a l'adequada execució del contracte.
- b) A executar el contracte amb la continuïtat convinguda.
- c) A indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de l'execució del contracte amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració.
- d) A complir les disposicions vigents en matèria laboral, medi ambiental, social i fiscal.
- e) A complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- f) A informar al responsable del contracte de manera prèvia i amb la suficient antelació, de totes les variacions que es plantegi introduir en el contracte quan a dotació de personal, material i organitzatives.
- g) A prestar l'assistència necessària al personal municipal que dugui a terme l'actuació inspectora per tal de facilitar el desenvolupament de les seves tasques.
- h) A fer constar en cada factura el número d'operació comptable que li facilitarà el responsable del contracte.
- i) A facilitar a l'Ajuntament la informació establerta a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, sense perjudici del compliment de totes les obligacions de transparència que s'hi preveuen.



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 12 de 20

- j) A contractar i mantenir vigent durant tota l'execució del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil per un import de 600.000 euros com a mínim.
- k) Al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

2.12 Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus en el present contracte.

2.13 Modificació del contracte

El present contracte tan sols es podrà modificar per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

2.16.1 Modificacions previstes

No es preveuen modificacions previstes.

3. Conclusions

Així doncs i d'acord a l'exposat, es proposa l'inici de l'expedient de contractació del servei pel manteniment i conservació de la xarxa d'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat, per un termini inicial de tres (3) anys amb la possibilitat de prorrogar el contracte per una (1) prorrogua més d'un (1) any.

Aquest és l'informe que emet la sotassignada d'acord al seu lleial saber i entendre, no obstant i així la Corporació amb el seu superior criteri decidirà el que estimi més oportú.

Document signat i datat digitalment



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 13 de 20

ANNEX 1 – ESTIMACIÓ DE COSTOS

Prestacions P1 a P3 (Gestió energètica i lumínica de la Instal·lació; Manteniment de la Instal·lació; Garantia total de la Instal·lació)

Als efectes de poder repercutir econòmicament en el preu del contracte les prestacions P1 a P3, l'Ajuntament estableix preus unitaris per cadascun dels conceptes que s'indiquen a continuació, l'estructura dels preus porten incorporats els conceptes establerts en els punts A, B i C de l'apartat 2.6 de la present memòria:

Nombre total de punts de llum a mantenir :	850 punts de llum
Preu per punt de llum i any:	21,00 €/any
TOTAL (IVA exclòs):	17.850,00 €/any

Aquests preus unitaris, que tenen el caràcter de màxims i no poden ser superats pels licitadors en les seves ofertes.

Sobre aquest preu s'aplicarà el percentatge de baixa que l'adjudicatari hagi formulat en la seva oferta econòmica relativa a les prestacions P1 a P3 objecte del servei.

Prestació P4 (Treballs complementaris)

A continuació s'exposa la relació de preus unitaris proposats pels treballs del manteniment de l'enllumenat públic.

En cas de no es disposi d'especificacions concretes de materials per part dels serveis tècnics municipals, el contractista lliurarà la documentació del material a instal·lar: característiques tècniques, conformitat amb la normativa d'aplicació.

Per a articles o materials no descrits en el següent llistat, l'adjudicatari proposarà una rebaixa sobre el preu en base Banc de Preus ITEC vigent en la data d'execució dels treballs.

1. OBRA CIVIL

1.1	ML Canalització en calçada amb paviment asfàltic. Inclou demolició i reposició paviment, tall amb disc, moviment de terres (excavació 0.60x1.00 a zona amb serveis i transport terres i runes a abocador autoritzat), rebliment rasa amb formigó HM20 (excepte 12 cm superiors per reposició paviment asfàltic) cinta i reposició serveis afectats.	70,00
1.2	ML Canalització en calçada amb paviment formigó. Inclou demolició i reposició paviment, tall amb disc, moviment de terres (excavació 0.60x1.00 a zona amb serveis i transport terres i runes a abocador autoritzat), rebliment rasa amb formigó HM20 amb acabat superficial reglejat, cinta i reposició serveis afectats.	55,00
1.3	ML Canalització en vorera amb paviment de panots. Inclou demolició i reposició paviment (amb panots del model existent col·locats, a truc de maceta, sobre base de formigó HM20 de 10 cm de gruix), moviment de terres (excavació 0.40x0.60 a zona amb serveis i transport terres i runes a abocador autoritzat), rebliment de tota la rasa amb sorra, formigó, beurada ciment, cinta i reposició serveis afectats.	45,00

**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 14 de 20

1.4	ML Canalització en vorera amb paviment de formigó. Inclou demolició i reposició de paviment, moviment de terres (excavació 0.40x0.60 a zona amb serveis i transport terres i runes a abocador autoritzat) rebliment de tota la rasa amb sorra (excepte 15cm superiors per reposició del paviment amb formigó HM20) cinta i reposició serveis afectats.	40,00
1.5	ML Canalització en terra. Inclou moviment de terres (excavació 0.40x0.60 a zona amb serveis, rebliment i transport de sobrants a abocador autoritzat), rebliment de tota la rasa amb materials seleccionats de l'excavació (excepte 10 cm sorra) cinta i reposició serveis afectats.	22,00
1.6	ML Excavació en roca. Suplement per l'augment de les partides de canalitzacions en calçades, voreres o en terra, en cas que sigui necessària l'excavació en roca.	18,00
1.7	UT Arqueta de registre (0.40x0.40x0.60) amb parets d'obra, solera amb llit de sorra, tapa i marc de fosa.	144,00
1.8	UT Arqueta de registre (0.60x0.60x0.60) amb parets d'obra, solera amb llit de sorra, tapa i marc de fosa.	188,00
1.9	UT Arqueta de registre (0.60x0.60x1.00) amb parets d'obra, solera amb llit de sorra, tapa i marc de fosa.	224,00
1.10	UT Tapa i marc de fosa 0.40x0.40 col·locat.	48,00
1.11	UT Tapa i marc de fosa 0.60x0.60 col·locat.	86,00
1.12	UT Fonaments formigó (0.60x0.60x0.60) Inclou formigó HM-20, perns, anclatge, excavació i reposició, per columnes i bàculs d'alçades fins a 6 metres.	95,00
1.13	UT Fonaments formigó (0.80x0.80x0.80) Inclou formigó HM-20, perns, anclatge, excavació i reposició, per columnes i bàculs d'alçades de 7 i 8 metres.	130,00
1.14	UT Fonaments formigó (0.80x0.80x1.00) Inclou formigó HM-20, perns, anclatge, excavació i reposició, per columnes i bàculs d'alçades de 9 i 10 metres.	165,00
1.15	UT Fonaments formigó (1.00x1.00x1.30) Inclou formigó HM-20, perns, anclatge, excavació i reposició, per columnes i bàculs d'alçades de 11 i 12 metres.	210,00
1.16	UT Fonaments formigó (1.20x1.20x1.5) Inclou formigó HM-20, perns, anclatge, excavació i reposició, per columnes i bàculs d'alçades singulars.	360,00
1.17	UT Protecció hexagonal per a columna o bàcul d'enllumenat, inclosa fonamentació de formigó.	185,00
1.18	UT Col·locació de pica de connexió a terra en vorera de terra, incloent la pica, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, connexió i amidament.	58,00
1.19	UT Col·locació de pica de connexió a terra en vorera enrajolada, incloent la pica, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, reposició de paviment, connexió i amidament.	68,00
1.20	UT Col·locació de pica de connexió a terra en formigó, incloent la pica, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, connexió i amidament.	80,00
1.21	UT Col·locació de placa de connexió a terra en vorera de terra, incloent la placa, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, connexió i amidament.	110,00
1.22	UT Col·locació de placa de connexió a terra en vorera enrajolada, incloent la placa, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, reposició de paviment, connexió i amidament.	125,00
1.23	UT Col·locació de placa de connexió a terra en formigó, incloent la placa, brides, cable, obra civil en rasa, excavació, rebliment compactat, connexió i amidament.	133,00
1.24	UT Demolició i reposició de panots per cata, unitat de columna o bàcul. Inclou demolició i reposició paviment (amb panots del model existent col·locats, a truc de maceta, sobre base de formigó HM20 de 10 cm de gruix), moviment de terres, transport terres i runes a abocador autoritzat, rebliment i reposició serveis afectats.	32,00
1.25	UT Demolició i reposició fonaments formigó 0,60x0.60x0,60. Inclou demolició de fonaments, transport terres i runes a abocador autoritzat, rebliment i reposició serveis afectats.	25,00
1.26	UT Demolició i reposició fonaments formigó fins 0.80x0.80x1.00. Inclou demolició de fonaments, transport terres i runes a abocador autoritzat, rebliment i reposició serveis afectats.	46,00
1.27	UT Demolició i reposició fonaments formigó fins 1.00x1.00x1.30. Inclou demolició de fonaments, transport terres i runes a abocador autoritzat, rebliment i reposició serveis afectats.	96,00
1.28	UT Formació de cata o sondatge per trobar serveis (0,80x0,80x1,00). Excavació manual i reomplert.	70,00

2. TUBS I CONDUCTORS

Codi Segur de Verificació:
590ac817-54c8-48cf-909e-b00f094c980b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28315730
Data d'impressió: 09/07/2026 08:02:50
Pàgina 15 de 20

SIGNATURES
1.- Elia Fons Sánchez (TCAT), 11/06/2026 12:03



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 15 de 20

2.1	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 3 ½ x 25 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	11,50
2.2	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 4 x 16 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	7,50
2.3	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 4 x 10 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	5,80
2.4	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 4 x 6 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	4,50
2.5	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 2 x 2,5 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	2,00
2.6	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 1 x 16 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa dins tub corrugat.	3,90
2.7	ML Conductor de coure nu, secció 1 x 35 mm ² , subministrament i instal·lació a rasa.	4,70
2.8	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 3 ½ x 25 mm ² , subministrament i instal·lació aèria.	10,20
2.9	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 16 mm ² , subministrament i instal·lació aèria.	7,00
2.10	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 10 mm ² , subministrament i instal·lació aèria.	5,00
2.11	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 6 mm ² , subministrament i instal·lació aèria.	3,80
2.12	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 3 ½ x 25 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	15,00
2.13	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 16 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	9,80
2.14	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 10 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	7,00
2.15	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 6 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	5,50
2.16	ML Conductor de coure RZ 0,6/1 kV, secció 4 x 4 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	4,50
2.17	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 1 x 16 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	4,30
2.18	ML Conductor de coure RV 0,6/1 kV, secció 1 x 6 mm ² , subministrament i instal·lació aèria, grapat a façana.	3,30
2.19	ML Suplement per conductors armats, subministrament i instal·lació.	5,00
2.20	ML Suplement per cable fiador, subministrament i instal·lació.	2,00
2.21	ML Tub d'acer galvanitzat, PG-36 roscat, subministrament i instal·lació a façana.	18,00
2.22	ML Tub d'acer galvanitzat, PG-29 roscat, subministrament i instal·lació a façana.	9,00
2.23	UT Tub de PVC de 3 metres, diàmetre 21 mm, per conversió aeri-soterrat, subministrament i instal·lació a façana.	12,60
2.24	ML Tub rígid de PVC o polipropilè, diàmetre 140 mm, formigonat, amb unions i fil guia, subministrament i instal·lació a rasa.	9,50
2.25	ML Tub corrugat de PVC, diàmetre 100 mm, doble paret, amb unions i fil guia, subministrament i instal·lació a rasa.	3,80
2.26	ML Tub corrugat de PVC, diàmetre 80 mm, doble paret, amb unions i fil guia, subministrament i instal·lació a rasa.	2,20
2.27	ML Tub corrugat de PVC, diàmetre 65 mm, doble paret, amb unions i fil guia, subministrament i instal·lació a rasa.	1,60

3. BRAÇOS I COLUMNES

3.1	UT Muntatge de columna tipus "Nikolson" d'acer galvanitzat de fins a 4 metres. Inclou el subministrament, l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera.	280,00
3.2	UT Muntatge de columna d'acer galvanitzat. Inclou el subministrament, l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera, per alçades de fins a 4 metres.	240,00

Codi Segur de Verificació:
590ac817-54c8-48cf-909e-b00f094c980b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28315730
Data d'impressió: 09/07/2026 08:02:50
Pàgina 16 de 20

SIGNATURES
1.- Elia Fons Sánchez (TCAT), 11/06/2026 12:03



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 16 de 20

3.3	UT Muntatge de columna o bàcul, sense subministrament, fins a 4 metres. Inclou l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera.	55,00
3.4	UT Muntatge de columna d'acer galvanitzat. Inclou el subministrament, l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera, per alçades de 5 i 6 metres.	330,00
3.5	UT Muntatge de columna o bàcul, sense subministrament, de 5 i 6 metres. Inclou l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera.	65,00
3.6	UT Muntatge de columna d'acer galvanitzat. Inclou el subministrament, l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera, per alçades de 7 i 8 metres.	440,00
3.7	UT Muntatge de columna o bàcul, sense subministrament, de 7 i 8 metres. Inclou l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera.	70,00
3.8	UT Muntatge de columna d'acer galvanitzat. Inclou el subministrament, l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera, per alçades de 9 i 10 metres.	590,00
3.9	UT Muntatge de columna o bàcul, sense subministrament, de 9 i 10 metres. Inclou l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera.	85,00
3.10	UT Muntatge de telescòpic d'acer galvanitzat 4". Inclou l'aixecament i anivellament del suport i la col·locació i orientació de la llumenera, per alçades de 6 a 7 metres.	205,00
3.11	UT Suplement per bàcul.	25,00
3.12	UT Suplement per cada llumenera o projector en punt múltiple.	20,00
3.13	UT Fixació de pal de fusta fins a 7 metres d'alçada. Inclou l'obertura del forat, la col·locació del pal, rebliment, compactat i transport a l'abocador.	142,00
3.14	UT Fixació de pal de fusta de 8 o més metres d'alçada Inclou l'obertura del forat, la col·locació del pal, rebliment, compactat i transport a l'abocador.	175,00
3.15	UT Fixació de braç mural d'acer galvanitzat, longitud 0,5 metres. Inclou la col·locació i orientació de la llumenera.	48,00
3.16	UT Fixació de braç mural d'acer galvanitzat, longitud 1,0 metres. Inclou la col·locació i orientació de la llumenera.	56,00
3.17	UT Fixació de braç mural d'acer galvanitzat, longitud 1,5 metres. Inclou la col·locació i orientació de la llumenera.	72,00
3.18	UT Muntatge de braç, sense subministrament. Inclou la col·locació i orientació de la llumenera.	36,00
3.19	UT Col·locació a façana de cadireta d'acer galvanitzat per complementar l'alçada de la lluminària a punts amb façana baixa.	55,00
3.20	UT Suplement per muntatge de maneguet adaptador per columna d'acer galvanitzat a diàmetres inferiors. Inclou la col·locació i orientació de la llumenera.	21,00
3.21	UT Anclatge químic en paret.	19,00
3.22	UT Anclatge químic en base de columna o bàcul.	23,00
3.23	UT Anclatges seguretats per subjecció de llumeneres, amb cable i brides.	22,00

4. LLUMENERES

4.1	UT Substitució de llumenera sobre suport existent, sense subministrament, per alçades de fins a 5 metres. Inclou retirada de lluminària existent i trasllat a magatzem.	16,00
4.2	UT Substitució de llumenera sobre suport existent, sense subministrament, per alçades de 6 fins a 9 metres. Inclou retirada de lluminària existent i trasllat a magatzem.	21,00
4.3	UT Substitució de llumenera sobre suport existent, sense subministrament, per alçades superiors a 9 metres. Inclou retirada de lluminària existent i trasllat a magatzem.	26,00
4.4	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum a columna o bàcul. Inclou muntatge, cablejat interior, connexions i proves, per alçades fins a 5 metres.	48,00
4.5	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum a columna o bàcul. Inclou muntatge, cablejat interior, connexions i proves, per alçades de 6 a 9 metres.	61,00
4.6	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum a columna o bàcul. Inclou muntatge, cablejat interior, connexions i proves, per alçades de més de 9 metres.	71,50
4.7	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum muntat a façana. Inclou muntatge, cablejat exterior entre caixa i llumenera, connexions i proves.	56,00



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 17 de 20

4.8	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum muntat en suport aeri fins a 7 metres. Inclou muntatge, cablejat exterior entre caixa i llumenera, connexions i proves.	51,00
4.9	UT Instal·lació elèctrica d'un punt de llum muntat en suport aeri a més de 7 metres. Inclou muntatge, cablejat exterior entre caixa i llumenera, connexions i proves.	68,00
4.10	UT Suplement per cada llumenera o projector en punt múltiple fins a 7 metres.	22,00
4.11	UT Suplement per cada llumenera o projector en punt múltiple a més de 7 metres.	32,00
4.12	UT Col·locació d'objectes penjats temporalment de l'enllumenat públic.	45,00

5. ARMARIS I CAIXES

5.1	UT Substitució completa de centre de comandament fins a 24KW, incloent mà d'obra i material per obra civil, canviant l'aparellatge muntat sobre placa i conservant l'envolvent. No inclou preu subministrament centre de comandament.	720,00
5.2	UT Substitució completa de centre de comandament, fins a 24KW, incloent mà d'obra i material per obra civil, envolvent i amb col·locació sobre bancada d'obra. No inclou preu subministrament centre de comandament.	890,00
5.3	UT Substitució completa de centre de comandament, de més de 24KW, incloent mà d'obra i material per obra civil, envolvent i amb col·locació sobre bancada d'obra. No inclou preu subministrament centre de comandament.	1050,00
5.4	UT Pany JIS per armari d'enllumenat.	25,00
5.5	UT Caixa doble aïllament 540x360x205 mm, subministrament i col·locació.	78,00
5.6	UT Caixa derivació IP55 180x140x80, subministrament, col·locació i connexions.	13,00
5.7	UT Caixa derivació IP55 105x105x55, subministrament, col·locació i connexions.	11,50

6. VARIS INSTAL·LACIONS

6.1	UT Conversió de línia subterrània a aèria o posada a terra del cable de protecció de línies aèries. Inclou tub d'acer galvanitzat PG-36 (fins alçada 3 m. sobre rasant del paviment), segellat part superior, caixa estanca per connexions, col·locació pica i connexió al cable de protecció de la línia aèria per l'interior del tub galvanitzat, 0,6/1 kV i 1x16 mm ² , al cable de coure nu de la xarxa subterrània, i a la part inferior del tub d'acer galvanitzat.	120,00
6.2	UT Unió termorretràctil	36,00
6.3	UT Connexió equipotencial de part metàl·lica accessible línies soterrades, amb la columna a la xarxa de terres d'aquesta, inclou encastar cable de connexió.	30,00
6.4	UT Connexió equipotencial de part metàl·lica accessible línies aèries al punt de llum, inclou encastar el cable de connexió.	18,00
6.5	UT Connexió soterrada tipus T2 derivació, unió acabada.	63,00
6.6	UT Connexió soterrada tipus M13, unió acabada.	53,00
6.7	UT Connexió soterrada tipus M11, M12 o MZ00, unió acabada.	39,00
6.8	UT Caixa de fusibles tipus Sertsem, subministrament i col·locació.	29,00
6.9	UT Canvi de fusibles de protecció, subministrament i col·locació.	3,00
6.10	UT Identificació i rotulació de línies elèctriques d'un quadre d'enllumenat.	15,00
6.11	UT Identificació de conductors amb els seus colors respectius.	6,00
6.12	UT Canvi de proteccions de punts de llum actuals per caixes de connexió i protecció, tipus claved, incloent mà d'obra i material, en interior de suport.	28,00
6.13	UT Canvi de proteccions de punts de llum actuals per caixes de connexió i protecció, tipus claved, incloent mà d'obra i material, en façana.	36,00
6.14	UT Identificar i reparar defecte d'aïllament en línia de sortida existent.	525,00
6.15	UT Tractament tipus PPA de Cover, o equivalent sobre suport instal·lat a carrer.	280,00



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 18 de 20

6.16	UT Tractament tipus PPA de Cover, o equivalent sobre suport sense instal·lar.	150,00
6.17	UT Memòria tècnica de disseny i legalització enllumenat fins 5 KW, certificats, visats, taxes i tràmits.	900,00
6.18	UT Projecte tècnic i legalització enllumenat de més de 5 KW, certificats, visats, taxes i tràmits.	1400,00
6.19	H Camió cistella per alçades fins a 10 metres.	36,00
6.20	H Camió cistella per alçades superiors a 10 metres.	48,00
6.21	H Camió grua.	54,00
6.22	H Retroexcavadora.	52,00
6.23	H Camió per a transport fins 12 tones.	38,00

7. RETIRADA INSTAL·LACIONS

7.1	UT Retirar suport a magatzem, columna o bàcul, fins a 5 metres, condicionant la instal·lació elèctrica.	40,00
7.2	UT Retirar suport a magatzem, columna o bàcul, de 6 a 9 metres, condicionant la instal·lació elèctrica.	55,00
7.3	UT Retirar suport a magatzem, columna o bàcul, de més de 9 metres, condicionant la instal·lació elèctrica.	80,00
7.4	UT Retirar pal de fusta a magatzem.	28,00
7.5	UT Retirar punt de llum amb braç a façana a magatzem, amb la reparació de forats amb morter o similar, i acabats.	35,00
7.6	UT Retirar llumenera a magatzem, instal·lada fins a 5 metres.	12,00
7.7	UT Retirar llumenera a magatzem, instal·lada de 6 a 9 metres.	18,00
7.8	UT Retirar llumenera a magatzem, instal·lada a més de 9 metres.	26,00
7.9	UT Suplement per cada llumenera, projector o braç, quan es tracti d'un punt de llum múltiple.	9,00
7.10	UT Retirar cadireta a magatzem, palometa o similar a façana, amb la reparació de forats amb morter o similar, i acabats.	38,00
7.11	UT Retirar instal·lació elèctrica de punt de llum a façana (cablejat, caixa connexió i equip exterior), amb la reparació de forats amb morter o similar, i acabats.	12,00
7.12	UT Retirar a magatzem objectes penjats temporalment de l'enllumenat públic.	25,00
7.13	ML Retirar línies aèries grapades a façana, amb la reparació de forats amb morter o similar, i acabats.	2,00
7.14	ML Retirar línies aèries sobre suports.	1,00
7.15	ML Retirar línies subterrànies en tub corrugat.	1,50

9. SUBMINISTRAMENT D'INTERRUPTORS I MECANISMES

9.1	UT Percentatge en % del preu per al subministrament i col·locació d'interruptors automàtics, diferencials, i altres mecanismes a instal·lar en quadres, a partir de la baixa proposada en % respecte els preus de tarifes de les marques i models proposats.	100,00
-----	--	--------

10. SUBMINISTRAMENT D'ALTRES NO ESPECIFICATS

10.1	UT Percentatge en % del preu per al subministrament de la resta de productes i materials, a partir de la baixa proposada en % respecte els preus de tarifes de les marques i models proposats.	100,00
------	--	--------

11. MÀ D'OBRA

11.1	Oficial especialista horari laborable.	31,70
------	--	-------

Codi Segur de Verificació:
590ac817-54c8-48cf-909e-b00f094c980b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28315730
Data d'impressió: 09/07/2026 08:02:50
Pàgina 19 de 20

SIGNATURES
1.- Elia Fons Sánchez (TCAT), 11/06/2026 12:03



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 19 de 20

11.2	Ajudant horari laborable.	27,10
11.3	Desplaçament incidència manteniment correctiu.	27,10

* Pels treballs que siguin necessaris en horari nocturn (22.00 a 6.00h) i en diumenges i festius, s'incrementarà el preu de mà d'obra de l'horari laborable en un 50%.

Pel que respecte a la Prestació P4, s'estima el seu valor en 3.000€/any (IVA exclòs).

Prestació P5 (Altres actuacions)

Enllumenat de nadal

A. Preu unitari per muntatge d'estructura de Nadal			
Descripció	Preu	Amidament	Total (€)
Operari	27,10 €/h	0,30 h	8,13
Instal·lador	31,70 €/h	0,30 h	9,51
Cistella	57,63 €/h	0,30 h	17,29
Petit material	5,00 €	1,00 u	5,00
Subtotal			39,93
Despeses Generals (6% s/ 39,93)			2,40
Benefici Industrial (6% s/ 39,93)			2,40
Total			44,73
B. Preu unitari per desmuntatge d'estructura de Nadal			
Descripció	Preu	Amidament (h)	Total (€)
Operari	27,10 €/h	0,20	5,42
Instal·lador	31,70 €/h	0,20	6,34
Cistella	57,63 €/h	0,20	11,53
Petit material	5,00 €	1,00 u	5,00
Subtotal			28,29
Despeses Generals (6% s/ 28,29)			1,70
Benefici Industrial (6% s/ 28,29)			1,70
Total			31,69

Atenent que es preveu la instal·lació d'un total de 182 estructures d'enllumenat nadalenc, s'estima el cost del muntatge i desmuntatge de les estructures d'enllumenat nadalenc en la quantitat anual de **13.908,44 Euros** (76,42x182).

Codi Segur de Verificació:
590ac817-54c8-48cf-909e-b00f094c980b
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_28315730
Data d'impressió: 09/07/2026 08:02:50
Pàgina 20 de 20

SIGNATURES
1.- Elia Fons Sánchez (TCAT), 11/06/2026 12:03



**Ajuntament de Monistrol
de Montserrat**
Àrea de Territori

Pàgina 20 de 20

ANNEX 2: LLISTAT DE LES INSTAL·LACIONS

Degut que en el moment de la redacció de la present memòria s'està executant el contracte regit pel "Projecte executiu per la millora energètica de l'enllumenat exterior públic del municipi de Monistrol de Montserrat", s'adjuntarà aquest com a documentació annexa a la present licitació per tal d'establir-ne l'inventari.

Pel que respecte als quadres la seva ubicació és la següent:

UBICACIÓ QUADRES	
QUADRE	UBICACIÓ
Q01	Polígon Industrial El Tortuguer
Q02	AVDA. GERMANS SALLE
Q03	C/ SANT PERE
QSUB3	PLAÇA DE LA FONT GRAN
Q04	C/SANT JAUME - CAMÍ DE L'ÀNGEL
Q05	C/ DE LA TRINITAT
Q06	C/ PUJADA DE L'ESTACIÓ
Q07	C/ PAU CASALS
Q08	C/ BALMES
Q09	C/ XIPRER
Q10	CTRA. C55 (HOSTAL MONISTROL)
Q11	C/ LLUIS COMPANYS
Q12	C-55 (Àrea Autocaravanes)
Q13	GERMANS SALLE. ESCOLA FEDAC

Motius de Nadal a instal·lar

DESCRIPCIÓ DEL PRODUCTE	EMPLAÇAMENT	QUANTITAT
A. Elements de lloguer		
Motius per "faroles" petita alçada (fins a 3,5m). Alçada mínima: 1,40m. Diàmetre mínim: 0,80m. Potència mínima 30W. Pes màxim: 5kg.	Varis carrers a determinar	68
Motius per "faroles" de gran alçada (superior a 3,5m) Alçada mínima: 2,46m. Longitud mínima: 0,80m Potència mínima 30W. Pes màxim: 10kg.	Varis carrers a determinar	71
Estructures transversals Alçada mínima: 1,00m. Longitud mínima: 1,50m Pes màxim: 10kg.	Varis carrers a determinar	13
B. Elements en propietat		
Motius per "faroles" de petita alçada	A determinar	30,00