

Per a la valoració de les proposicions i per a la determinació de les millors ofertes relació qualitat-preu de cada lot, s'ha d'atendre als criteris exposats a continuació, els quals es divideixen en criteris subjectes a un judici de valor i criteris automàtics, mitjançant els quals s'obindrà una puntuació que, com a màxim, serà de 100 punts.

## **A. CRITERIS OBJECTIUS PER AL LOT 3: INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC**

<b>Descripció de criteris</b>	<b>Puntuació</b>
<b>Criteris automàtics, avaluables mitjançant la utilització de fórmules</b>	<b>Màxim 55 punts</b>
1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari	25
2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions	15
3. Millora en quant a la composició de l'equip tècnic multidisciplinari	7,5
4. Experiència de l'equip tècnic multidisciplinari	7,5

### **A.1 Oferta econòmica**

#### **A.1.1 Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:**

Es valorarà amb un màxim de **25 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix del preu unitari de l'equip multidisciplinari, establert en un **màxim de 124,31 euros/hora**.

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $O_m$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic.

#### **A.1.2 Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions:**

Es valorarà amb un màxim de **15 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix en tots els preus unitari de les diferents categories professionals que poden dur a terme les prestacions, d'acord amb la puntuació indicada en el quadre següent:

<b>PREUS UNITARIS (IVA exclòs)</b>			
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	65,10 €/h	4 punts
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	50,51 €/h	2 punts
3	TÈCNIC DE CÀLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	48,90 €/h	2 punts
4	DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	45,33 €/h	2 punts
5	DELINEANT, TÈCNIC DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR o equivalent	41,13 €/h	2 punts
6	DIBUIXANT, TÈCNIC DE 2a, OFICIAL 2a ADMINISTRATIU, PERFORISTA, GRAVADOR I CONSERGE o equivalent	36,24 €/h	1 punt
7	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	35,20 €/h	1 punt
8	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2. <sup>a</sup> OFICIS DIVERSOS o equivalent	33,17 €/h	0,5 punts
9	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	32,03 €/h	0,5 punts

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $Om$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació de la categoria professional,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic de la categoria professional a valorar.

## **A.2 Altres criteris automàtics**

### **A.2.1 Millora en quant a la composició de l'equip tècnic multidisciplinari:**

Es valorarà amb un màxim de **7,5 punts** aquella proposta tècnica que millor defineixi i concreti la multidisciplinarietat de l'equip de treball proposat amb titulacions superiors de segon cicle, de primer cicle, cicles formatius de grau superior, cicles formatius de grau mitjà, o FP bàsica, en els camps de l'urbanisme, l'economia, les ciències ambientals, la geografia, les ciències socials, la comunicació, la planificació territorial estratègica, els sistemes d'informació geogràfica, i qualsevol altra disciplina relacionada amb l'objecte del contracte i que pugui aportar valor afegit als treballs a realitzar.

Per a la valoració de les propostes caldrà detallar el nombre de mitjans personals que s'adscriuran al servei, al marge del personal mínim exigít com a criteri de solvència, així com la seva dedicació i si és personal propi de l'empresa o aliè. És a dir, únicament es

valorarà l'equip proposat que excedeixi del mínim establert en el PCAP i en el PPT i que excedeixi del que hagi estat valorat com a solvència tècnica de l'empresa.

En atenció al valor afegit que aporten els diferents tècnics especialistes per al correcte desenvolupament del contracte, el present criteri té per finalitat identificar el grau de coneixement que tenen els licitadors de les tasques de cadascun dels especialistes en els seus respectius camps d'actuació, i valorar que l'equip proposat té experiència suficient per a executar amb qualitat i eficàcia les prestacions objecte de l'Acord marc.

Les titulacions que hagin estat utilitzades per acreditar la solvència tècnica del licitador, no seran tingudes en compte en aquest criteri de puntuació. Caldrà acreditar la titulació i les especialitzacions tècniques de cada tècnic amb els corresponents certificats emesos pel centre reconegut d'haver impartit la especialització tècnica acreditada.

El personal aliè a l'empresa haurà de presentar compromís de participar efectivament en la realització dels treballs i la seva dedicació.

<b>Millora en quant a la composició de l'equip tècnic multidisciplinari</b>	<b>Màxim 7,5 p</b>
Estudis superiors de segon cycle, màxim de 0,5 punts per cada professional acreditat.	3,5
Estudis superiors de primer cycle, màxim de 0,5 punts per cada professional acreditat.	2
Cicle formatiu de grau superior o titulació equivalent, màxim de 0,5 punts per cada professional acreditat.	1,5
FP bàsica, Cicle formatiu de grau mitjà o titulació equivalent, màxim de 0,25 punts per cada professional acreditat.	0,5

#### A.2.2 Experiència de l'equip tècnic multidisciplinari

Es valorarà amb un màxim de **7,5 punts** aquella proposta tècnica que acrediti més experiència en la redacció de figures de planejament per part de les persones adscrites a l'equip multidisciplinari per la prestació del servei, **sense tenir en compte el personal mínim requerit a la solvència tècnica.**

El grau d'experiència de les persones adscrites a l'execució del contracte s'haurà d'acreditar aportant certificat o declaració responsable per cadascuna de les persones que formaran l'equip dels principals serveis en els **cinc** últims anys d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

<b>Grau d'experiència de les persones adscrites en la redacció de figures de planejament urbanístic</b>	<b>Màxim 7,5 p</b>
---	--------------------

PDU, POUM, PEU, PPU, PMU i PAUM, 0,5 punts per treball executat.	4
Modificacions puntuals de planejament, 0,5 punts per treball executat.	2,5
Altres figures del planejament derivat, treballs previs o complementaris i normes de planejament, 0,5 punts per treball executat.	1

## B. CRITERIS OBJECTIUS PER AL LOT 9: SERVEIS DE CONSULTORIA ECONÒMICA EN GENERAL

Descripció de criteris	Puntuació
<b>Criteris automàtics, avaluables mitjançant la utilització de fórmules</b>	<b>Màxim 60 punts</b>
1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari	35
2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions	9
3. Ràtio d'èxit de subvencions concedides, en relació a les sol·licituds presentades	6
4. Que hagi dut a terme treballs de direcció tècnica general en contractes de gestió de serveis	4
5. Que hagi dut a terme treballs de direcció tècnica d'operacions o d'explotació en contractes de gestió de serveis	3
6. Que hagi dut a terme treballs tècnics en altres posicions respecte contractes de gestió de serveis	3

### B.1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:

Es valorarà amb un màxim de **35 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix del preu unitari de l'equip multidisciplinari, establert en un **màxim de 124,31 euros/hora**.

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $O_m$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic.

Quedaran excloses aquelles ofertes que sobrepassin els preu unitari màxim.

**B.2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions:**

Es valorarà amb un màxim de **9 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix en tots els preus unitari de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions, d'acord amb la puntuació indicada en el quadre següent:

<b>PREUS UNITARIS (IVA exclòs)</b>			
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	65,10 €/h	3 punts
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	50,51 €/h	2 punts
3	TÈCNIC DE CàLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	48,90 €/h	2 punts
4	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	35,20 €/h	1 punt
5	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2.ª OFICIS DIVERSOS o equivalent	33,17 €/h	0,5 punt
6	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	32,03 €/h	0,5 punt

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $Om$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació de la categoria professional,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic de la categoria professional a valorar.

Quedaran excloses aquelles ofertes que sobrepassin els preu unitari màxim.

**B.3. Ràtio d'èxit de subvencions concedides, en relació a les sol·licituds presentades**

Es valorarà amb un màxim de **6 punts** la ràtio d'èxit en la tramitació de subvencions gestionades pel licitador durant els darrers 5 anys, entenent com a èxit la concessió efectiva de la subvenció sol·licitada.

La puntuació s'assignarà mitjançant la fórmula següent:

$$P = 6 \times (SC / SS)$$

on:

P = punts obtinguts

SC = nombre de subvencions concedides

SS = nombre total de subvencions sol·licitades vàlidament tramitades

Només es valoraran licitadors que acreditin<sup>1</sup> un mínim de 5 sol·licituds tramitades en el període de referència. En cas contrari, la puntuació serà de 0 punts.

**B.4. Que s'haquin dut a terme treballs de direcció tècnica general de contractes de gestió de serveis.**

Es valorarà amb un màxim de **4 punts** aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de direcció.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

**B.5. Que s'haquin dut a terme treballs de direcció tècnica d'operacions o d'explotació de contractes de gestió de serveis.**

Es valorarà amb un màxim de **3 punts** aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de direcció.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

**B.6. Que s'haquin dut a terme treballs tècnics en altres posicions respecte contractes de gestió de serveis.**

Es valorarà amb un màxim de **3 punts** aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de treballs tècnics acreditats.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

---

<sup>1</sup> El licitador haurà d'aportar:

- relació signada de sol·licituds tramitades
- indicació d'organisme convocant
- any
- import sol·licitat
- resultat (concedida / denegada)
- còpia de resolució o certificat

L'òrgan de contractació podrà requerir verificació.

## C. CRITERIS OBJECTIUS PER AL LOT 10: SERVEIS DE CONSULTORIA I IMPULS DEL TERRITORI AMB ENFOCAMENT ECONÒMIC I TURÍSTIC

Descripció de criteris	Puntuació
<b>Criteris automàtics, avaluables mitjançant fórmules</b>	<b>Màxim 60 punts</b>
1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari	35
2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions	9
3. Que s'hagin dut a terme treballs de direcció tècnica general en contractes de gestió de serveis	6
4. Que s'hagin dut a terme treballs de direcció tècnica d'operacions o d'explotació contractes de gestió de serveis	4
5. Que s'hagin dut a terme treballs tècnics en altres posicions respecte contractes de gestió de serveis	3
6. Acreditar experiència en contractes de gestió de serveis públics en sector públic i privat	3

### C.1. Oferta econòmica de l'equip multidisciplinari:

Es valorarà amb un màxim de **35 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix del preu unitari de l'equip multidisciplinari, establert en un **màxim de 124,31 euros/hora**.

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $Om$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic.

Quedaran excloses aquelles ofertes que sobrepassin els preu unitari màxim.

### C.2. Oferta econòmica de les diferents categories professionals que poden participar en l'execució de les prestacions:

Es valorarà amb un màxim de **9 punts** l'oferta econòmica que ofereixi l'import més baix en tots els preus unitari de les diferents categories professionals que poden participar

en l'execució de les prestacions, d'acord amb la puntuació indicada en el quadre següent:

<b>PREUS UNITARIS (IVA exclòs)</b>			
1	LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	65,10 €/h	3 punts
2	DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	50,51 €/h	2 punts
3	TÈCNIC DE CàLCUL O DISSENY, CAP DE 1a I PROGRAMADOR D'ORDINADOR o equivalent	48,90 €/h	2 punts
4	TELEFONISTA-RECEPCIONISTA, OFICIAL 1a OFICIS DIVERSOS I VIGILANT o equivalent	35,20 €/h	1 punt
5	AUXILIAR TÈCNIC, AUX. ADMINISTRATIU, TELEFONISTA, ORDENANÇA, PERSONAL DE NETEJA I OFICIAL 2. <sup>a</sup> OFICIS DIVERSOS o equivalent	33,17 €/h	0,5 punt
6	AJUDANT OFICIS DIVERSOS o equivalent	32,03 €/h	0,5 punt

La resta d'ofertes es puntuaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On  $P_v$  és la puntuació que obté l'empresa a valorar,  $O_v$  és l'import de l'oferta de l'empresa a valorar,  $O_m$  és l'import de l'oferta millor (oferta més baixa),  $IL$  és el preu unitari màxim de licitació de la categoria professional,  $VP$  és el valor de ponderació i  $P$  són els punts del criteri econòmic de la categoria professional a valorar.

[Quedaran excloses aquelles ofertes que sobrepassin els preu unitari màxim.](#)

**C.3. Que s'haigut dut a terme treballs de direcció tècnica general de contractes de gestió de serveis.**

Es valorarà amb un màxim de 6 punts aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de direcció.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

**C.4. Que s'haigut dut a terme treballs de direcció tècnica d'operacions o d'explotació contractes de gestió de serveis.**

Es valorarà amb un màxim de 4 punts aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de direcció.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

*C.5. Que s'hagin dut a terme treballs tècnics en altres posicions respecte contractes de gestió de serveis.*

Es valorarà amb un màxim de 3 punts aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any de treballs tècnics acreditats.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.

*C.6. Acreditar experiència en contractes de gestió de serveis públics en sector públic i privat*

Es valorarà amb un màxim de 3 punts aquella proposta tècnica que acrediti més experiència, a raó d'un punt per any d'experiència.

En aquest sentit, el licitador ha d'indicar per a cadascun dels criteris el número d'experiències i realitzacions professionals que puguin acreditar els professionals adscrits a l'execució del contracte.