

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres per l'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret (Segrià)

Assumpte: Contracte d'obres per l'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret (Segrià)

Document signat per: L'Alcalde

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La finalitat de l'actuació és executar les obres d'arranjament i millora de diversos camins del terme municipal d'Almatret (Segrià), amb l'objectiu de millorar les condicions de seguretat, accessibilitat, funcionalitat i durabilitat de la xarxa viària rural municipal, garantint una adequada mobilitat dels veïns, l'accés a les explotacions agrícoles i forestals, així com la correcta conservació d'aquestes infraestructures.

Les actuacions previstes consisteixen en l'arranjament de diversos trams mitjançant aportació i compactació d'àrid reciclat procedent de residus de formigó, la rehabilitació de camins pavimentats amb base granular i triple tractament superficial, així com la recuperació del camí corresponent al GR-99 mitjançant treballs de desbrossament, condicionament del traçat, millora del drenatge, aportació de tot-ú artificial i execució dels quals necessaris.

Les obres s'executaran d'acord amb el Projecte executiu d'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret, redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Albà Teixidó, que constitueix el document tècnic de referència de la present licitació.

2. Descripció de la situació actual

L'estat actual de diversos camins municipals presenta un deteriorament significatiu com a conseqüència de l'erosió produïda pels agents meteorològics, el pas continuat de maquinària agrícola i la manca d'actuacions de manteniment intensiu, circumstàncies que afecten negativament la seguretat dels usuaris, la transitabilitat i la funcionalitat de la xarxa viària rural.

Per aquest motiu, resulta necessari executar les actuacions previstes en el Projecte executiu d'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret, consistents en la rehabilitació del ferm mitjançant aportació d'àrid reciclat, la millora de diversos camins amb base granular i paviment de triple tractament superficial, així com la recuperació del camí del GR-99 mitjançant treballs de desbrossament, condicionament, millora del drenatge, aportació de tot-ú artificial i execució de quals.

Aquestes actuacions permetran restablir les condicions adequades de seguretat, accessibilitat i funcionalitat dels camins municipals, facilitar la mobilitat agrícola i rural,



millorar la connectivitat entre finques, afavorir el desenvolupament econòmic local i contribuir a la conservació del patrimoni públic i dels itineraris d'interès natural, com és el GR-99.

L'objecte del contracte és plenament idoni per satisfer les necessitats públiques descrites, sense que l'Ajuntament disposi dels mitjans personals i materials especialitzats necessaris per executar directament unes obres d'aquesta naturalesa, motiu pel qual és procedent la seva contractació mitjançant un contracte administratiu d'obres.

3. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres d'arranjament i millora de diversos camins del terme municipal d'Almatret, d'acord amb el Projecte executiu aprovat.

Les actuacions tenen per finalitat millorar les condicions de seguretat, accessibilitat, funcionalitat i durabilitat de la xarxa viària municipal, mitjançant la rehabilitació del ferm i l'adequació dels sistemes de drenatge en diferents camins rurals del municipi.

En concret, les obres inclouen:

- L'arranjament de diversos trams de camins mitjançant sanejament del ferm existent, aportació, estesa i compactació d'àrid reciclat procedent de residus de formigó.
- La rehabilitació de diversos camins pavimentats mitjançant reperfilat, aportació de base granular, compactació i execució d'un nou paviment amb triple tractament superficial.
- La recuperació del camí del GR-99 mitjançant desbrossament, obertura i condicionament del traçat, neteja i execució de cunetes, aportació i compactació de tot-ú artificial, així com la construcció dels guals necessaris per garantir el drenatge i la conservació del ferm.
- L'execució de totes les actuacions complementàries necessàries per a la correcta finalització de les obres, incloses les mesures de seguretat i salut, la senyalització provisional, la gestió dels residus i els controls de qualitat previstos al projecte.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció al Projecte executiu, al Plec de Prescripcions Tècniques, al Plec de Clàusules Administratives Particulars, a la normativa vigent i a les instruccions que, durant l'execució del contracte, dicti la Direcció Facultativa.

Les característiques de la contractació són les següents:



Objecte: Contracte d'obres per l'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret (Segrià)		
Procediment: Obert Simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: <ul style="list-style-type: none"> • 45233141-9 – Treballs de manteniment de carreteres. • 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltatge (per als trams amb triple tractament superficial). • 45111240-2 – Treballs de drenatge del terreny (accessori, per les cunetes i drenatges). 		
Accepta renovació: No Revisió de preus / fórmula: No Accepta variants: No		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 170.256,35 €	Impostos 21%: 35.753,83 €	Total: 206.010,18 €
Valor estimat del contracte: 170.256,35 €		
Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.		Durada execució: 4 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No

4. Anàlisi Tècnica

Consideracions tècniques i requeriments

El plec de condicions tècniques de l'actuació es recullen en el document del projecte.

És important poder donar compliment al termini d'execució i per tant, no únicament realitzar l'oferta, sinó disposar de disponibilitat per a iniciar les obres el més aviat possible.

5. Anàlisi Econòmica

Valor estimat del contracte:



De conformitat amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el valor estimat del contracte s'ha determinat tenint en compte l'import total previst per a l'execució de les obres, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Atès que el present contracte no preveu pròrrogues, opcions eventuais, primes o pagaments als licitadors, ni modificacions previstes d'acord amb l'article 204 de la LCSP, el valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost d'execució per contracta, IVA exclòs.

El mètode de càlcul aplicat és el següent:

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	143.072,57
Despeses generals (13 %)	18.599,43
Benefici industrial (6 %)	8.584,35
Pressupost d'execució per contracta (PEC)	170.256,35
Import de les possibles pròrrogues	0,00
Import de les modificacions previstes (art. 204 LCSP)	0,00
TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	170.256,35 €

El valor estimat del contracte ascendeix, per tant, a la quantitat de **CENT SETANTA MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (170.256,35 €)**, IVA exclòs.

Aquest import constitueix la base per determinar el procediment d'adjudicació, el règim jurídic aplicable i la resta d'efectes previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Pressupost de licitació.

El pressupost base de licitació del present contracte, determinat d'acord amb el que disposa l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector



Públic, comprèn tots els costos directes i indirectes necessaris per a la correcta execució de les obres definides en el projecte, incloent-hi les despeses generals, el benefici industrial i la resta de costos inherents a l'execució del contracte, amb exclusió de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

El pressupost base de licitació és el següent:

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material (PEM)	143.072,57
Despeses generals (13 %)	18.599,43
Benefici industrial (6 %)	8.584,35
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	170.256,35
IVA (21 %)	35.753,83
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	206.010,18

El pressupost base de licitació ascendeix, per tant, a la quantitat de **CENT SETANTA MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS (170.256,35 €)**, IVA exclòs, i de **DOS-CENTS SIS MIL DEU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (206.010,18 €)**, IVA inclòs.

Aquest import constitueix el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, sens perjudici del preu que resulti de l'adjudicació.

El preu del contracte inclou la totalitat de les prestacions definides en el projecte executiu, així com totes les despeses directes i indirectes necessàries per a la seva correcta execució, inclosos els mitjans auxiliars, la maquinària, la mà d'obra, els controls de qualitat, la gestió dels residus, la senyalització provisional, les mesures de seguretat i salut i qualsevol altra despesa necessària per al compliment de les obligacions contractuals.

Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Es tracta d'una inversió financerament sostenible segons els termes de l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat



Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

L'execució d'aquesta inversió no ja de suposar un impacte rellevant en el pressupost i l'equilibri pressupostari, és a dir, la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses atès que el 95% de la inversió es troba finançada per una subvenció i el 5% (10.300,50€) per fons propis, per tant, permetria el manteniment d'un equilibri pressupostari positiu.

6. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Oferta econòmica: Fins a **50 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 50 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 50 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_i = 50 \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

on:

- = puntuació de l'oferta *i*.
 - = import de l'oferta *i*.
 - = import de l'oferta econòmicament més baixa admesa.
 - = import del pressupost base de licitació (IVA exclòs).
- *Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloes.*



Altres criteris automàtics:

A. Proposta ampliació del termini de garantia: fins a un màxim de 20 punts

Es valorarà amb un màxim de **20 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, els quals representen un 20% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del Contracte d'obres per l'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret (Segrià)" es proposa la valoració d'aspectes concrets d'ampliació del termini de garantia, en base a la següent consideració:

Ampliació del termini de garantia ofert	Puntuació
No proposa ampliació del termini de garantia	0 punts
Ampliació de 2 anys sobre el termini mínim establert al plec	2 punts
Ampliació de 3 anys sobre el termini mínim establert al plec	4 punts
Ampliació de 4 anys sobre el termini mínim establert al plec	6 punts
Ampliació de 5 anys sobre el termini mínim establert al plec	20 punts

B. Reducció del termini d'execució de les obres: fins a un màxim de 30 punts

Es valorarà el compromís del licitador de reduir el termini d'execució de les obres respecte del termini màxim contractual.

El termini ofert començarà a computar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb el següent barem:

Reducció del termini d'execució	Puntuació
Sense reducció del termini màxim establert al plec	0 punts
Reducció de 15 dies	5 punts



Reducció d'1 mes	10 punts
Reducció de 45 dies	30 punts

7. Anàlisi del Procediment

Atès que el valor estimat del contracte és de 170.256,35 euros, IVA exclòs, i que no supera el llindar previst a l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) per als contractes d'obres, la licitació es tramitarà mitjançant el procediment obert simplificat.

L'elecció d'aquest procediment es considera la més adequada atenent la naturalesa i les característiques de les obres objecte del contracte, consistents en l'arranjament i la millora de diversos camins del terme municipal d'Almatret, així com el seu valor estimat. Aquest procediment permet agilitzar la tramitació administrativa, simplificar les càrregues procedimentals i afavorir la concurrència, tot garantint el respecte als principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, igualtat de tracte entre els licitadors, no discriminació i eficiència en la utilització dels fons públics, d'acord amb els principis inspiradors de la LCSP.

8. Durada

El termini d'execució del contracte serà de **4 mesos**.

9. Conclusions

Per tot l'exposat, es considera plenament justificada la necessitat de licitar el contracte d'obres corresponent al contracte d'obres per l'arranjament i millora de diversos camins al terme municipal d'Almatret (Segrià)

Així mateix, es considera que el procediment obert simplificat abreujat, previst a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és el procediment d'adjudicació més adequat, atesa la naturalesa de les obres i el valor estimat del contracte.

Igualment, es considera justificada la licitació en un únic lot, atès que les actuacions objecte del contracte constitueixen una unitat funcional i tècnica inseparable, la divisió de la qual dificultaria la correcta coordinació, execució i posada en servei de la instal·lació, pels motius exposats en aquesta memòria.

Almatret, a data de signatura electrònica.

L'Alcaldeessa.

