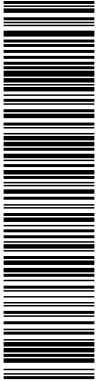


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses, Signat 01/07/2026 12:28	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 82D8C7A609BC07A9A42823CF3AD8B865D300AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE BAIXA COMBUSTIBILITAT A LA URBANITZACIÓ CAN SERRA DE DE VACARISSES

Exp. 2026_3033

A. OBJECTE

Descripció de l'actuació i objecte del contracte:

L'actuació objecte del present expedient consisteix en l'execució dels treballs de manteniment d'una franja exterior de protecció contra incendis forestals situada a la urbanització de Can Serra de Vacarisses, segons plànol annex, mitjançant actuacions de desbrossada de vegetació herbàcia i arbustiva, aclarida i poda de l'arbrat, eliminació de peus morts o excessivament densos, retirada de restes vegetals i, en general, totes aquelles intervencions necessàries per tal de mantenir les condicions de baixa combustibilitat, seguretat i funcionalitat de la franja de protecció exigides per la normativa vigent.

La finalitat de l'actuació és reduir la càrrega de combustible vegetal existent i minimitzar el risc de propagació d'incendis forestals cap als nuclis habitats, edificacions i infraestructures situades en contacte amb terrenys forestals.

L'actuació es fonamenta en les obligacions establertes a la normativa de prevenció d'incendis forestals, i especialment en:

- La Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situats en terrenys forestals.
- El Decret 123/2005, de 14 de juny, pel qual s'aprova el reglament de la citada llei.
- La Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.

Així com la resta de normativa concordant en matèria de protecció civil, prevenció d'incendis forestals i seguretat pública.

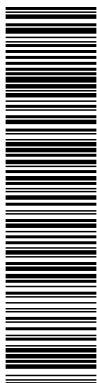
D'acord amb aquesta normativa, correspon a l'Ajuntament garantir el compliment de les mesures de prevenció d'incendis forestals dins el seu àmbit territorial, incloent el manteniment de les franges de protecció en condicions adequades de seguretat.

Justificació de la necessitat e idoneïtat

La necessitat de contractar aquests treballs deriva de l'obligació municipal de garantir el manteniment adequat de les franges de protecció contra incendis forestals previstes a la normativa sectorial aplicable, especialment en aquells àmbits urbans o urbanitzats confrontants amb massa forestal.

La franja objecte d'actuació presenta actualment un estat de creixement i acumulació de vegetació que fa necessari intervenir-hi amb caràcter prioritari, atès que la manca de manteniment adequat comporta un increment significatiu del risc de propagació d'incendis forestals i compromet les condicions de seguretat de les persones, els béns i el medi natural.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses, Signat 01/07/2026 12:28
	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663_7WFHB-Z84H2-3UBZ4-82D8C7A608BC07A9A42823CE3AD8B865D30AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Tot i que l'Ajuntament està treballant en la preparació d'un futur contracte global de manteniment de franges de protecció del municipi, l'estat actual de la franja objecte d'aquest expedient requereix una actuació immediata que no pot ajornar-se fins a la licitació i adjudicació del contracte general, atès el risc existent i la necessitat de garantir les condicions mínimes de seguretat davant la campanya forestal.

Pel que fa a la idoneïtat, el present contracte de serveis és l'instrument adequat per a satisfer la necessitat descrita, ja que permet garantir l'execució dels treballs dins els terminis necessaris i amb les garanties tècniques exigibles per aquest tipus d'actuacions.

L'actuació resulta especialment necessària davant la proximitat de la campanya d'alt risc d'incendis forestals i la necessitat de mantenir les franges en condicions òptimes de seguretat.

Insuficiència de mitjans propis

Així mateix, es constata que l'actuació no pot ésser executada amb mitjans propis municipals, atesa la insuficiència de recursos materials i humans especialitzats.

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials suficients i especialitzats per executar directament els treballs objecte del contracte, especialment pel que fa a maquinària forestal específica, equips de tala i desbrossada, així com personal amb la formació i experiència necessàries en treballs silvícoles i de prevenció d'incendis per assumir aquest tipus de treballs forestals en condicions adequades de seguretat i eficàcia.

Per aquest motiu resulta necessari acudir a la contractació externa d'una empresa especialitzada.

No fraccionament indegut del contracte

La present contractació respon a una necessitat funcional, concreta i independent, vinculada al manteniment específic de la franja indicada, sense que constitueixi un fraccionament indegut de l'objecte contractual.

B. Dades econòmiques

Determinació del preu: per preus unitaris.

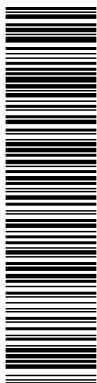
Valor estimat del contracte:

Pressupost d'execució per contracte	19.687,19€
Pròrroga	No prevista
Modificació prevista	No previstes
TOTAL	19.687,19€

Pressupost de licitació:

	Import base	IVA	Import amb IVA
Pressupost d'execució	14.385,96 €	3.021,05 €	17.407,01€

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 01/07/2026 12:28	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663_7WFHB-Z84H2-3UBZ4_82D8C7A608BC07A9A42823CF3AD8B865D300AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Desplaçaments i imprevistos	2.157,89 €	453,15 €	2.611.04 €
Despeses generals	2.150,70 €	451,65 €	2.602.34 €
Benefici industrial	992,63 €	208,46 €	1.201.08€
Total	19.687,19 €	4.134,31 €	23.821,50 €

C. Existència de crèdit

S'acredita que, en el pressupost municipal vigent de l'exercici 2026 existeix consignació pressupostària adequada i suficient per fer front a la despesa derivada de la present contractació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'indiqui a l'informe d'intervenció.

L'import previst del contracte s'ajusta a les disponibilitats pressupostàries existents i queda condicionat a la corresponent retenció de crèdit que s'incorporarà a l'expedient de contractació.

D. Termini de durada del contracte

Es preveu un termini màxim d'execució de DOS (2) MESOS des de la formalització del contracte o, si escau, des de l'acta d'inici dels treballs.

Aquest termini es considera adequat i suficient per garantir la correcta execució dels treballs de manteniment de la franja de protecció contra incendis forestals, atenent la superfície objecte d'actuació, les característiques del terreny i els rendiments habituals d'aquest tipus de treballs forestals.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

No.

E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Procediment Obert.

Contracte reservat: No.

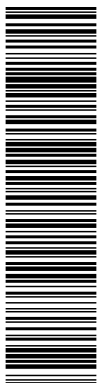
F. Adscripció de mitjans materials i/o personal a l'execució del contracte

Atesa la naturalesa dels treballs objecte del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'adscriure a la seva execució els mitjans personals i materials necessaris per garantir-ne la correcta realització, incloent personal degudament qualificat i amb experiència en treballs forestals i de prevenció d'incendis, així com la maquinària, eines i equips de seguretat adequats per a aquest tipus d'actuacions.

L'adjudicatari haurà de garantir en tot moment el compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut, així com de gestió de residus vegetals i prevenció d'incendis forestals durant l'execució dels treballs.

G. Criteris d'adjudicació

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 01/07/2026 12:28	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663 7WFHB-Z84H2-3UBZ4-82D8C7A609BC07A9A42823CE3ADBB65D300AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Millora del preu ofert: Fins a 100 punts

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix sense excedir del pressupost de licitació 19.687,19 € (IVA exclòs) i a la resta de licitadors de forma proporcional.

La puntuació, fins a 100 punts, s'atorgarà d'acord amb la següent fórmula:

$$Punts = \frac{(A - Nn) \times P}{(A - B)}$$

A= Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 19.687,19 €

B= Oferta econòmica més baixa en relació al pressupost base de licitació

P= Puntuació màxima (100 punts)

Nn= Oferta econòmica concreta de cada licitador

La valoració es farà sense tenir en compte l'aplicació de l'IVA en cap cas, per evitar discriminacions en el cas de presentar-se ofertes per part de licitadors exempts del pagament d'IVA.

Aquesta fórmula està pensada per licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

H. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

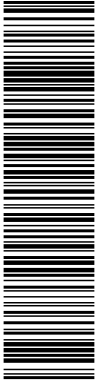
- L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals respecte del personal adscrit a l'execució del contracte.
- Durant l'execució dels treballs s'hauran d'adoptar totes les mesures necessàries per minimitzar el risc d'incendi forestal, especialment pel que fa a l'ús de maquinària, eines mecàniques i gestió de restes vegetals.
- Les restes vegetals generades durant els treballs hauran de ser retirades, triturades o gestionades adequadament d'acord amb la normativa sectorial aplicable i les indicacions dels serveis tècnics municipals.
- L'empresa adjudicatària haurà de mantenir en bon estat de neteja i seguretat els espais objecte d'actuació durant tota l'execució dels treballs. No es deixarà cap resta d'eines, deixalles i demès residus que s'hagin pogut generar a conseqüència de l'actuació o de la presència del personal adscrit.
- Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament de Vacarisses.
- Adscriure els mitjans necessaris per a l'execució del contracte, segons indicat a l'apartat corresponent.

I. Modificació del contracte prevista

No.

J. Cessió del contracte

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 01/07/2026 12:28	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663_7WFHB-Z84H2-3UBZ4-820D8C7A609B0C07A9A42823CF3AD8B865D300AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



El contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

K. Subcontractació

Si.

L. Revisió de preus

No.

M. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de TRES (3) MESOS a comptar des de la data de recepció o conformitat dels treballs.

Durant aquest termini, l'adjudicatari haurà d'esmenar, al seu càrrec i sense cost addicional per a l'Ajuntament, les deficiències derivades d'una execució incorrecta dels treballs que siguin detectades pels serveis municipals.

N. Programa de treball

Atesa la naturalesa i dimensió del contracte, no es considera necessari exigir la presentació d'un programa de treball detallat.

No obstant això, els serveis municipals podran requerir a l'empresa adjudicatària una previsió bàsica de planificació dels treballs i del calendari d'execució abans del seu inici, als efectes de coordinació i seguiment de l'actuació.

O. Penalitats

Penalitats per demora en l'execució:

Per terminis parcials (aquells terminis establerts al Projecte relacionats amb l'execució del servei, com ara: termini de presentació de documentació, reunions, comunicacions, etc.), una penalitat diària de 0,25 cèntims per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs) per incompliment de termini parcial.

Per terminis totals (aquells que impedeixen o modifiquen l'execució del servei en el termini programat), una penalitat de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), per dia de retard o de modificació al calendari del servei; d'acord amb l'article 193.3 de la LCSP.

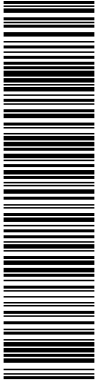
Altres penalitats:

- a) Defecte de qualitat de la tasca executada.

En defectes de qualitat en la tasca realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta 50 % de cada unitat parcialment mal executada.

- b) Deficiència i/o endarreriments en la informació.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30062026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 Data d'emissió: 1 de Juliol de 2026 a les 12:38:16 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 01/07/2026 12:28	ESTAT SIGNAT 01/07/2026 12:28



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40975663 7WFHB-Z84H2-3UBZ4 82D8C7A609BC07A9A42823CF3AD8B865D300AA8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



Cas que per deficiències o endarreriments en la informació, fora necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la persona responsable del contracte, el major cost anirà a càrrec de l'adjudicatari.

c) Incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

Cas que l'adjudicatari incompleixin les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut, de manera que el propi Coordinador de Seguretat i Salut consideri que es perjudica la correcta aplicació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Coordinador de Seguretat i Salut podrà proposar a l'Ajuntament una penalització econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus. Rebuda la proposta de penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari per tal que esmeni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar la penalització fins una quantia màxima de l'equivalent al 10 per cent del preu del contracte, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

L'aplicació de tres penalitats d'aquest tipus comportarà l'obligació de l'adjudicatari de substituir al Coordinador.

En els supòsits que s'apreciés que aquest incompliment comporta una situació de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, la Corporació quedarà facultada per acordar la paràlisi dels treballs o, si s'escau, de la totalitat de l'obra.

d) Incompliment de les condicions especials d'execució.

En el supòsit de compliment defectuós o d'incompliment de les condicions especials previstes a l'apartat L d'aquest Quadre de Característiques, si no s'opta per la resolució del contracte, es podran imposar penalitzacions per quantia que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte.

P. Conclusions

Per tot l'exposat, queda justificada la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació dels treballs de manteniment de la franja de protecció contra incendis forestals indicada, en compliment de les obligacions municipals en matèria de prevenció d'incendis i protecció de la seguretat pública.

A Vacarisses, a data de la signatura electrònica.