

## Informe de necessitat per contractar les obres del Projecte de construcció d'una font a la plaça Nova, amb criteris de contractació pública ecològica

<b>Identificació del projecte:</b>	Projecte de construcció d'una font a la plaça Nova	
Promotor:	Ajuntament de Terrassa	
Emplaçament:	Plaça Nova	
Termini d'obres:	3,5 mesos	
Autors del projecte:	Gisela Rovira Herrero, arquitecta municipal Sergi Murciano Mena, arquitecte tècnic municipal Marta González González, arquitecta municipal	
<b>Dades econòmiques:</b>		
Pressupost de licitació:	242.859,39 € (sense IVA)	293.859,86 € (amb IVA)
Valor estimat del contracte:	242.859,39 € (sense IVA)	
Aplicació pressupostària:	1433 15321 60900 codi 26007 del pressupost de l'any 2026	
Conveni:	Import corresponent a TAIGUA, d'acord amb el conveni entre l'Ajuntament de Terrassa i TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL	111.692,21 € (sense IVA) 135.147,58 € (amb IVA)
<b>Dades relatives a la contractació:</b>		
Procediment:	Procediment obert simplificat	
Acta replanteig:	Signada en data 16 de març de 2026	
Data aprovació inicial del projecte:	12 de març de 2026	
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de primer establiment.	
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de primer establiment.	

### 1. Antecedents

La plaça Nova de Terrassa té una superfície de 4.150 m<sup>2</sup> aproximadament, limita al nord amb el carrer de Sant Genís, i a l'est, amb el de Baldrich. Té forma de polígon irregular de quatre costats, dos dels quals queden tancats per edificis plurifamiliars, i a l'interior de la plaça hi ha una xemeneia catalogada, que forma part del passat industrial de la ciutat. El pla de la plaça presenta un pendent descendent en sentit sud-est, i hi ha diferents paviments: de llamborda ceràmica vermella, de llosa de pedra arenisca i de formigó. La plaça presenta pocs espais d'ombra.

Donat l'escenari actual de canvi climàtic mundial, hi ha una necessitat de crear espais a la ciutat que puguin actuar com a refugi climàtic a l'estiu. Per aquest motiu, des de l'Ajuntament de Terrassa es proposa construir una font a la plaça Nova i així donar resposta a aquesta necessitat.

Vistos els antecedents anteriors, els tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana van redactar el "Projecte de construcció d'una font a la plaça Nova".

La Tinenta d'Alcaldia de Serveis Generals i Govern Obert, mitjançant decret de data 12 de març de 2026, ha aprovat inicialment el projecte de construcció d'una font a la plaça Nova.

Transcorregut el període d'exposició pública, sense cap al·legació contra el document, l'aprovació del projecte ha esdevingut definitiva en data 8 de maig de 2026.

## 2. Objecte de la licitació

L'objecte de la licitació és l'execució dels treballs necessaris per a la implantació d'una font amb elevat valor escenogràfic, composta per 16 sortidors tipus jet vertical amb variació d'alçada i efectes programables. Aquests sortidors tindran capacitat per assolir una alçada màxima aproximada de 2,5-3 metres, permetent la configuració de seqüències dinàmiques d'aigua i llum que generin espectacles visuals atractius.

La font estarà integrada en el paviment urbà i funcionarà en circuit tancat, amb sistemes de control automatitzats que regulin la intensitat, freqüència i combinació dels efectes en funció de la programació establerta o de les condicions ambientals. La proposta contempla l'enderroc de paviments i bases, l'excavació de la font i les rases necessàries pel pas d'instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament, la instal·lació de la font i els serveis necessaris, i la reposició del paviment existent, tant a la zona on es construirà la font com a les rases.

Tant la instal·lació elèctrica com la d'aigua es faran des de noves escomeses que es situaran al carrer de Baldrich. Quant al sanejament, tot i que està previst reutilitzar l'aigua, quan sigui necessari buidar els dipòsits per realitzar tasques de manteniment, aquesta es conduirà fins a la xarxa de clavegueram existent al carrer de Baldrich.

### Lots:

L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots. No es pot dividir en lots l'obra descrita per diversos motius tècnics i funcionals que justifiquen la seva execució com un únic conjunt. A continuació es detalla la justificació:

### Unitat funcional del projecte

L'obra respon a la necessitat de construir una font a un espai públic que funcionarà com a refugi climàtic durant l'estiu. Aquesta obra inclou una sèrie d'actuacions que estan interrelacionades i formen part d'una única intervenció urbanística coherent. Dividir-les en lots podria comprometre la coordinació i la qualitat final del resultat.

### Coordinació tècnica necessària

Les diferents parts del projecte (rases, pavimentació, instal·lacions associades a la font, serveis) han de ser executades de manera coordinada per garantir:

- La compatibilitat entre elements.
- La correcta execució en l'ordre de les fases.
- L'eficiència en la gestió de les afectacions a l'espai públic durant les obres.
- Dividir en lots podria generar solapaments, conflictes entre contractistes o descoordinació.

### Escala i abast de l'obra

L'obra no té una dimensió prou gran ni una diversitat tècnica tan elevada com per justificar una divisió en lots. Es tracta d'una actuació localitzada i concreta, que pot ser perfectament assumida per un únic contractista amb capacitat per gestionar les diferents tasques.

### Risc de dilació i sobrecost, la divisió en lots podria:

- Allargar els terminis d'execució per problemes de coordinació entre empreses.
- Incrementar els costos per la pèrdua d'economies d'escala.
- Generar responsabilitats difuses en cas d'incidències.

### 3. Procediment de contractació

Al tractar-se d'una obra de valor estimat inferior a 2M€ i que entre els criteris d'adjudicació previstos no hi ha cap criteri avaluable mitjançant judici de valor, es tramitarà per **procediment obert simplificat**.

### 4. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal:

- 45000000-7 Treballs de construcció

CPV complementaris:

- 45112000-5 Treballs d'excavació i moviment de terres
- 45231000-5 Treballs de construcció de canonades, línies de comunicació i línies de conducció elèctrica
- 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

### 5. Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres serà de 3,5 mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig.

### 6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquest projecte no es preveu la necessitat d'una modificació.

### 7. Valor estimat del contracte

Pressupost exclòs l'IVA:	242.859,39 €
Tipus d'IVA:	21 %
Pressupost inclòs l'IVA:	51.000,47 €
<b>Valor estimat del contracte exclòs l'IVA:</b>	<b>293.859,86 €</b>

Al no haver-hi modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el pressupost de licitació, és a dir, 242.859,39 €.

### 8. Exigència de classificació, solvència professional i tècnica i solvència econòmica i financera

#### 8.1. Solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP la solvència tècnica demanada per participar en aquest procediment és la següent:

- Haver executat com a mínim dues (2) obres similars relatives a la construcció d'una font que permeti el trànsit de vianants per la seva superfície, amb un mínim de 12 brolladors i/o jocs d'aigua integrats en la pròpia font, per un import igual o superior al valor estimat de contracte

(242.859,39 €), en els darrers 5 anys. Les obres s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució.

## 8.2 Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 del LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera amb els mitjans següents:

Declaració sobre el volum de negocis anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import que, com a mínim, sigui d'una vegada i mitja (1,5 vegades) el valor estimat del contracte (364.289,09 €). Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.

## 8.3. Classificació optativa

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	1
J	4	1

Grup G: correspon a l'execució de *vials i pistes*

Subgrup 6: correspon a *Obres vials sense qualificació específica* (es tracta d'una obra d'urbanització, no només de pavimentació o senyalització)

Categoria 1: el valor estimat (IVA exclòs) de la part del contracte que correspon a aquest subgrup és de 127.809,84 €, pel que la categoria és la 1, per ser un valor inferior a 150.000 €

Grup J: correspon a l'execució d'*instal·lacions mecàniques*

Subgrup 4: correspon a *De lampista i sanitàries*

Categoria 1: el valor estimat (IVA exclòs) de la part del contracte que correspon a aquest subgrup és de 115.049,55 €, pel que la categoria és la 1, per ser un valor inferior a 150.000 €

## 9. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

## 10. Responsable del contracte

Els responsables del contracte als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic, seran la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer. Seran responsables del seguiment de l'execució del contracte i interlocutors amb l'empresa adjudicatària.

## 11. Obligacions del contractista

### 11.1. Cobertura d'assegurances

L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil" i, essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

### 11.2. Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

### 11.3. Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

### 11.4. Talls de trànsit

Tots els talls de trànsit que es realitzin durant les obres han d'estar consensuats amb la Direcció Facultativa i el Servei de Mobilitat.

### 11.5. Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model aprovat per l'Ajuntament. Així mateix, els haurà de retirar abans de la recepció de les obres.

### 11.6. As-built del projecte

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.
- Legalització de les instal·lacions realitzades (enllumenat públic, gas, electricitat, etc).
- DVD amb inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera TV, si es donés el cas.
- Certificat de conformitat CE dels diferents elements que formin la font que servirà per acreditar que el sistema compleix amb totes les directrius europees de seguretat i usabilitat.
- Fitxes tècniques del sistema de font construït, bombes, quadre telecontrol, sistema d'unió, etc.
- Pla de Manteniment adequat pel correcte funcionament de la font.

### 11.7. Documentació relativa al risc de dispersió de legionel·losi

El projecte contempla la construcció d'una font a la plaça nova amb 16 brolladors arran de terra. Aquesta instal·lació utilitza aigua en el seu funcionament i produeix aerosols i, per tant, és una instal·lació de risc de dispersió de legionel·losi que, com a tal, està subjecta al compliment del Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

El contractista haurà de justificar que la font que proposi compleix els requisits d'instal·lacions recollides en el Capítol II i l'Annex III del RD 487/2022. En aquest sentit, haurà d'aportar:

- documentació acreditativa del correcte disseny pel que fa a materials, l'accessibilitat als diferents components dels equips, la facilitat de neteja i altres requisits tècnics, d'acord amb el que estableix aquest Reial decret i les normes tècniques que li siguin aplicables;
- una declaració responsable de la seguretat de la font davant el risc de *legionella*;

- les instruccions de manteniment de la font (periodicitat de les revisions dels diferents elements de la font, freqüència de neteges i desinfeccions, productes específics a utilitzar, etc.) per evitar el risc de *legionella*;
- la resta de documentació tècnica necessària per tal que l'Ajuntament pugui elaborar el pla de control de la legionel·la de la font.

### 11.8. Cap d'obra

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim dues (2) obres relatives a la construcció d'una font similar a la que és objecte d'aquest contracte, que permeti el trànsit de vianants per la seva superfície, amb un mínim de 12 brolladors i/o jocs d'aigua integrats en la pròpia font, en els darrers 5 anys.

L'empresa designarà un tècnic que haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil.

En cas que el cap d'obra no assoleixi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.

### 11.9. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit.
- La delimitació i protecció de l'àmbit de l'obra, seguint les instruccions municipals, quan s'efectuïn activitats populars o institucionals a la plaça Nova durant el transcurs de les obres.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (fins al 1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- Si la direcció facultativa de les obres ho considera necessari, els treballs d'inspecció amb càmera de la xarxa de clavegueram existent en l'àmbit d'obra. Es realitzarà una a l'inici dels treballs i una altra al final. Cada inspecció inclou la neteja prèvia dels tubs mitjançant cuba d'aigua a pressió. Després de realitzar cada inspecció, s'entregarà a l'Ajuntament l'informe amb el vídeo de les inspeccions realitzades en format Pendrive USB amb signatura electrònica.
- AFECTACIONS ALS ARBRES: Quan pels danys ocasionats a un arbre o palmera resulti, mort, abatut o malmès o quan no sigui possible el seu trasllat o el manteniment dins l'àmbit d'afectació per obres o altre motiu, els serveis municipals valoraran l'exemplar segons la Norma Granada a efectes d'indemnització, de manera que el promotor haurà de preveure una compensació econòmica en concepte noves plantacions a favor de l'Ajuntament de Terrassa. En els casos que s'afecti un arbre o palmera catalogada, els tècnics municipals podran quantificar el valor de l'arbre mitjançant un mètode que pot excedir els paràmetres de la Norma Granada.

### 11.10. Posada en funcionament i transferència de coneixement

L'empresa adjudicatària haurà de comptar amb la presència i assistència directa del fabricant (o del representant tècnic oficial del comercialitzador) durant la fase de posada en funcionament de la font i de tots els seus sistemes auxiliars. Aquesta intervenció té com a objectiu la verificació *in situ* que la instal·lació s'ha executat d'acord amb els protocols de disseny i que els paràmetres de rendiment, seguretat i eficiència són els òptims establerts pel fabricant.

El fabricant haurà d'emetre un certificat de posada en marxa on consti que el sistema és plenament operatiu i que la garantia oficial del producte queda activada sense reserves.

Amb l'objectiu d'assegurar una gestió autònoma i eficient de la infraestructura pels mantenidors de la font, l'adjudicatària organitzarà, conjuntament amb el fabricant, una jornada de transferència de coneixement adreçada als responsables i gestors tècnics designats per l'Administració. Aquesta formació haurà d'incloure, com a mínim:

- Explicació detallada del funcionament dels components electromecànics i de control.
- Instruccions sobre el manteniment preventiu ordinari i protocols de neteja.
- Diagnosi bàsica d'incidències i resolució d'alarmes comunes.
- Lliurament de la documentació tècnica completa i manuals d'usuari.

### 11.11. Altres

Atès que la plaça Nova ocupa una ubicació cèntrica a la ciutat i s'hi realitzen diverses activitats, el contractista assumirà les instruccions que rebí dels tècnics municipals per tal de compatibilitzar les obres amb dites activitats.

## 12. Condicions especials d'execució

**12.1** L'adjudicatari de les obres queda obligat a disposar d'**una persona programadora coreògrafa d'efectes en fonts ornamentals** amb experiència de més de 10 anys.

Aquesta persona no necessàriament haurà d'estar integrada en la plantilla de l'empresa. Per garantir el compliment d'aquesta clàusula, els licitadors hauran de lliurar, juntament amb la proposta econòmica, el currículum i el compromís de col·laboració en aquesta obra signat per ambdues parts (representant del contractista i persona programadora). Aquesta persona s'ha d'incorporar a la fase final de les obres, abans de la recepció, per garantir el correcte funcionament de la font.

Aquesta condició té caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

**12.2** L'empresa adjudicatària haurà d'incorporar en l'obra adjudicada, almenys, **una persona provinent de l'atur**.

Aquesta persona haurà d'estar contractada al menys el 50% de la durada total del contracte. El nombre d'hores que s'haurà de garantir que executaran la totalitat de les persones serà de 20 hores setmanalment.

A més, les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer per executar el contracte s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

**Per verificar la contractació de persones en atur, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal del o dels treballadors contractats, còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com còpia dels TC1 i TC2.**

### 13. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris de valoració que s'utilitzaran per valorar i seleccionar l'oferta amb la millor relació qualitat - preu, són els següents:

**Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:**

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, tot seguit:

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES</b>		<b>Puntuació màxima</b>
13.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte	<b>60</b>
13.2	Experiència addicional	<b>25</b>
13.3	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	<b>15</b>
13.3.1	Utilització d'àrids reciclats per a la construcció (bases de formigó i formigonat rases)	10
13.3.2	Formació en matèria ambiental del cap d'obra	5
<b>TOTAL PUNTUACIÓ</b>		<b>100</b>

#### **13.1 Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació (E<sub>i</sub>), fins a 60 punts:**

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 60 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P<sub>E</sub> Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

baixa<sub>i</sub> Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E<sub>i</sub>), respecte al pressupost de licitació

baixa<sub>millor</sub> Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E<sub>millor</sub>), respecte al pressupost de licitació

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 60 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al pressupost de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

**En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.**

#### **13.2 Experiència addicional (A): fins a 25 punts**

Per participar en aquest procediment, els licitadors han de disposar d'una solvència tècnica que consisteix en haver executat com a mínim dues (2) obres similars relatives a la construcció d'una font que permeti el trànsit de vianants per la seva superfície, amb un mínim de 12 brolladors i/o jocs d'aigua integrats en la pròpia font, per un import igual o superior al valor estimat de contracte (242.859,39 €), en els darrers 5 anys. Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant la presentació dels certificats de bona execució de les

obres; tanmateix, si el licitador disposa de les classificacions optatives (G-6-1 i J-4-1) indicades en l'apartat 8.1. d'aquest informe, s'entendrà que disposa de la solvència tècnica requerida per participar en aquest procediment.

A part d'aquesta solvència mínima, en aquest criteri es valorarà l'experiència addicional de l'empresa (PA) d'haver executat una tercera font transitable amb l'objectiu de garantir que l'empresa adjudicatària tingui experiència demostrada en obres anàlogues a la del contracte. El motiu és que aquesta obra revesteix una especial complexitat pel que fa a les instal·lacions, però també pel que fa a assegurar un bon funcionament de la font i garantir la salubritat.

Aquesta obra serà addicional a les dues exigides com a solvència tècnica a l'apartat 8.1 solvència tècnica i professional.

Per justificar aquesta experiència addicional, el contractista haurà d'acreditar mitjançant certificats de bona execució haver executat una obra similar relativa a la construcció d'una font que permeti el trànsit de vianants per la seva superfície, amb un mínim de 12 brolladors i/o jocs d'aigua integrats en la pròpia font, per un import igual o superior al valor estimat de contracte (242.859,39 €), en els darrers 10 anys.

La proposta d'experiència addicional dels licitadors s'haurà d'acreditar aportant, junt a la proposta, el certificat de bona execució de l'obra addicional, però també els certificats justificatius de l'execució de les dues obres d'experiència mínima (tot i que el licitador disposi de la classificació optativa indicada anteriorment). Els certificats han d'estar signat per l'ens promotor.

Així, per poder ser valorada la proposta quant a aquest criteri, també caldrà omplir i adjuntar a la proposta el quadre següent amb les dades descriptives de cadascuna de les tres (3) obres:

EXPERIÈNCIA ACREDITADA							
	Nom i emplaçament		Promotor	Contractista (empresa/UTE)	Data inici/final	Termini	VEC (IVA exclòs)
	Solvència	Experiència addicional					
1							
2							
3							

No serà objecte de valoració la documentació que es presenti com a solvència tècnica mínima per participar.

**Important:** Així, en el cas que l'empresa disposi de la classificació optativa que l'eximeix d'acreditar la seva solvència tècnica i econòmica per poder participar en aquesta licitació, caldrà que porti els certificats de construcció de les tres fonts similars a la de l'objecte d'aquest contracte (2 d'experiència mínima i 1 d'experiència addicional) perquè pugui valorar-se la seva proposta quant a aquest criteri.

### **13.3 Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q): fins a 15 punts**

#### **13.3.1 Utilització d'àrids reciclats per a la construcció (bases de formigó i formigonat de rases) (Q<sub>1</sub>): fins a 10 punts**

##### **a) Justificació del criteri**

L'objectiu és reduir el consum de materials de construcció i fomentar l'economia circular mitjançant l'adquisició de productes elaborats amb materials reciclats.

A causa del seu volum, els residus de construcció i demolició (RCD) suposen el major flux de residus de la UE: representen aproximadament un terç de tots els residus generats a la Unió. Una gestió adequada dels residus de la construcció i demolició i dels materials reciclats pot suposar grans

beneficis pel que fa a la sostenibilitat i la qualitat de vida (Comissió Europea, Protocol de gestió de RCD a la UE).

D'altra banda, els àrids i graves són els principals recursos minerals explotats del planeta. No són renovables, doncs requereixen de milers d'anys de processos erosius i actualment s'extreuen a un ritme molt ràpid. L'extracció d'àrids de forma massiva comporta l'afectació als cursos i conques fluvials i els seus ecosistemes, la disminució dels nivells freàtics, la modificació de la llera del riu i l'augment del perill d'inundació per modificació del curs del riu i dels seus sediments, entre d'altres. En el cas dels àrids d'origen marí, pot provocar afectació als organismes bentònics i a les dinàmiques litorals. Per tots aquests aspectes, es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en aquest contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri perquè al projecte es preveu que s'utilitzin 20 m<sup>3</sup> de formigó per a bases de formigó i formigonat de rases.

#### **b) Valoració de la proposta**

Es valorarà que el formigó de les bases de paviments i del formigonat de rases contingui l'àrid gros reciclat.

Per a la fabricació del formigó de bases de paviments i rases, hauran d'utilitzar-se àrid gros reciclat net, lliure d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinents de planta de valorització de residus autoritzada. Seran àrids reciclats procedents de formigó.

Per a la fabricació del formigó es pot utilitzar àrid gros reciclat fins al 100% d'aquest tipus d'àrid.

Els requisits que haurà de complir l'àrid gros reciclat a utilitzar són:

<b>Granulometría del árido reciclado</b>			
La granulometría de los ARH gruesos se debe ajustar a la categoría Gc90/15 o Gc85/20, mientras que el ARH fino será de categoría G <sub>75</sub>			
El contenido máximo de finos en los áridos debe cumplir con lo señalado en el artículo 30.4.1 del Código estructural (CE), que para el HAR se concreta en las condiciones señaladas en la tabla adjunta	Árido	% máx. pasa por tamiz 0,0063 mm	Categoría
	Grueso	1,5 %	f <sub>1,5</sub>
	Fino	3,0 %	f <sub>3</sub>
Respecto a la calidad de los finos de los áridos, de acuerdo con el artículo 30.4.2 del Código Estructural no se utilizarán áridos finos cuyo equivalente de arena (SE <sub>4</sub> ), para la fracción total de ARH finos sea inferior a 70 (Categoría SE <sub>4</sub> 70).			
<b>Forma de árido reciclado lavado grueso</b>			
La forma del ARH grueso se expresa mediante el índice de lajas de acuerdo con el artículo 30.5 del Código Estructural y su valor debe ser inferior a 15 (Categoría F <sub>15</sub> )			
<b>Requisitos físico-mecánicos del árido reciclado lavado</b>			
La categoría a la resistencia a la fragmentación de ARH ha de ser	LA40, (ensayo de Los Ángeles ≤40), según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH grueso debe presentar una absorción no superior	al 7 %. según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH fino debe presentar una absorción no superior	al 9 %.		
<b>Requisitos químicos del árido reciclado lavado</b>			
Los requisitos químicos de los áridos para su empleo en elementos de hormigón armado o en masa deben cumplir lo señalado en el artículo 30.7 del Código Estructural. Esto es,			
• Compuestos totales de azufre	< 1 %,		
• Sulfatos solubles en ácidos	< 0,8 %		
• Cloruros expresados en Cl- y referidos al árido seco	< 0,05 % (Cantidad máxima en % del peso total de la muestra)		
<b>Requisitos de composición del árido reciclado lavado</b>			
Los ARH gruesos han de tener la composición especificada en el código estructural (artículo 30.8.4) de R <sub>cu</sub> 95, FL <sub>2</sub> , Ra <sub>1</sub> y XRg <sub>0,5</sub> , según tabla 30.8.5 del Código Estructural según tabla 30.8.5 del Código Estructural			
• R <sub>cu</sub> 95: Hormigón, mortero, material petreo	≥ 95 %		
• FL <sub>2</sub> : partículas ligeras	≤ 2 %		
• Ra <sub>1</sub> : Materiales bituminosos ≤1%;	≤ 1 %		
• XRg <sub>0,5</sub> : Otros materiales	≤ 0,5 %		
<b>Reactividad álcali-árido del árido reciclado lavado</b>			
Los ARH gruesos y fino, de acuerdo con el artículo 30.8.4.1, no presentarán reactividad potencial con los alcalinos del hormigón			

La puntuació serà en funció del percentatge d'àrid gros reciclat; per tant, aquesta serà la valoració objectiva (**P<sub>Q1</sub>**) per a la utilització d'àrids reciclats en el formigó de les bases de paviments i formigonat de rases (**Q<sub>1</sub>**):

– Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó i formigonat de rases amb un percentatge d'àrid reciclat < 50% del total.....**P<sub>Q1</sub>** = 0 punts

– Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó i formigonat de rases amb un percentatge d'àrid reciclat ≥ 50% i <100% del total.....**P<sub>Q1</sub>** = 5 punts

– Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó i formigonat de rases amb un percentatge d'àrid reciclat del 100% del total.....**P<sub>Q1</sub>** = 10 punts

### c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat pel que fa al percentatge d'àrids reciclats, que utilitzarà per a la fabricació de bases de formigó i formigonat de rases amb marcatge CE i provinents de planta de valorització de residus autoritzada.

**d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució**

Durant l'execució de les obres, caldrà acreditar la utilització d'àrids reciclats en les bases de formigó i rases aportant:

- fitxa tècnica del producte amb marcatge CE
- certificats de subministrament

**13.3.2 Formació en matèria ambiental del cap d'obra (Q<sub>2</sub>): fins a 5 punts****a) Justificació del criteri**

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades. La capacitat del responsable directe de l'obra és clau per a:

- Garantir una correcta gestió dels residus, especialment pel que fa a la separació en origen i reducció.
- Prevenir la producció de pols i sorolls.
- Evitar el malbaratament de l'aigua i l'abocament accidental de productes químics o sediments a la xarxa de clavegueram durant la instal·lació de la font.

Es valorarà la formació de durada superior a 10 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. Haurà abordat la gestió ambiental en el servei de Direcció Facultativa, recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

**b) Valoració de la proposta**

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra oferint una major puntuació a les empreses que acreditin la realització d'un curs amb un major número d'hores.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P<sub>Q2</sub>) per a aquest criteri:

- Si el cap d'obra no disposa de formació ambiental o és de fins a 10 hores.....P<sub>Q2</sub>= 0 punts
- Per un curs de durada superior a 10 hores i fins a 20 hores .....P<sub>Q2</sub>=1,5 punts
- Per un curs de durada superior a 20 hores i fins a 50 hores.....P<sub>Q2</sub>= 3 punts
- Per un curs de durada superior a 50 hores.....P<sub>Q2</sub>= 5 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a varies formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 50 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

### **c) Compromís de la proposta**

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada pel cap d'obra i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de compromís signat adscriuint a l'execució del contracte a la mateixa persona amb la funció de cap d'obra.

### **d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució**

Per tal de fer el seguiment, durant tota la duració de les obres serà la mateixa persona qui desenvolupi la funció de cap d'obra. En cas que per un imprevist, o d'acord amb l'apartat 12.8, fos necessària la seva substitució, caldrà que el nou cap d'obra acrediti una formació equivalent o superior en quant a la matèria i la durada.

### **Els punts per a ls criteris contractació pública ecològica (P<sub>Q</sub>) seran:**

$$P_Q = P_{Q1} + P_{Q2}$$

#### **- Puntuació total:**

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_A + P_Q$$

### **SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:**

**L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.**

#### **- Càlcul de les ofertes anormalment baixes**

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució de les obres (E) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:**

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

#### **14. Finançament i consignació pressupostària**

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 60900 codi 26007.

Aquesta despesa està cofinançada per TAIGUA, TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL, per un import de 111.692,21 €, IVA exclòs, i de 135.147,58 €, IVA inclòs.

Aquesta despesa està prevista a l'annex d'inversions 2026, el qual va ser aprovat pel Ple Municipal de data 3 de novembre de 2025, dins del Pressupost General de l'any 2026 del propi Ajuntament.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius a qui van dirigides (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els següents:

<b><u>Oficina comptable</u></b>	<b><u>Òrgan Gestor</u></b>	<b><u>Unitat tramitadora</u></b>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

## 15. Subcontractació

De conformitat amb els esmentats articles 215 i següents de la LCSP, es permet la subcontractació. Per tant, el contractista sempre pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

## 16. Conclusions

Proposo **iniciar l'expedient de contractació i licitació** de les obres definides en el Projecte de construcció d'una font a la plaça Nova, amb criteris de contractació pública ecològica, pel procediment obert simplificat.

I a tals efectes, declaro com a cap de la Secció de Projectes d'Urbanització i Obra Pública no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Montserrat Prat Calm

La cap de la Secció de Projectes d'Urbanització i Obra Pública