

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓ D'ACS DELS VESTUARIS DEL PALAI DE GÈU DE VIELHA

Clàusula 1a. Objecte i qualificació

1.1. Descripció de l'objecte del contracte.

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de renovació del sistema de distribució i retorn d'aigua calenta sanitària (ACS), així com de part de la instal·lació d'aigua freda sanitària (AFS), dels vestuaris situats a la planta baixa del Palai de Gèu de Vielha, amb la finalitat de millorar el funcionament i les condicions sanitàries de la instal·lació existent. L'actuació s'executarà d'acord El projecte executiu "Renovació del sistema de distribució d'ACS dels vestuaris del Palai de Gèu de Vielha", redactat per l'enginyeria ESITEC Energia SL.

El Codi CPV que correspon és:

- 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis.
- 45330000-9 Treballs de fontaneria.
- 45332200-5 Treballs d'instal·lació de canonades d'aigua.
- 45331000-6 Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat.

Necessitat a satisfer:

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte no es divideix en lots. La no divisió en lots es justifica pel fet que les actuacions previstes formen una unitat funcional i tècnica inseparable i requereixen una execució coordinada i seqüencial dins d'un mateix àmbit d'actuació. La intervenció de diversos contractistes podria dificultar la correcta coordinació dels treballs i afectar el correcte funcionament de la instal·lació objecte de les obres.

Clàusula 2a. Procediment de selecció i adjudicació.

La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert simplificat abreujat**, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, amb **tramitació ordinària**.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant **una pluralitat de criteris d'adjudicació** sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la **CLÀUSULA 10a**.

Clàusula 3a. Perfil de contractant.

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de contractant al qual es té accés a través de la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vielhaemijaran>

Clàusula 4a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.

4.1. Pressupost Base de Licitació:

El Pressupost Base de Licitació (PBL) del contracte és de quaranta-quatre mil cent seixanta-dos euros amb quatre cèntims (44.162,04 €) més nou mil dos-cents setanta-quatre euros amb tres cèntims (9.274,03 €) corresponents a l'IVA, resultant un import total de cinquanta-tres mil quatre-cents trenta-sis euros amb set cèntims (53.436,07 €).

El desglossament del pressupost, d'acord amb el que estableix l'article 100 de la LCSP, és el que figura en el pressupost de la memòria valorada de les obres.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Aquesta despesa té caràcter plurianual, d'acord amb el següent detall:

DISTRIBUCIÓ PBL PER ANUALITATS				
Any	Import net	% IVA	IVA	Total
2026	44.162,04 €	21%	9.274,03 €	53.436,07 €
Total	44.162,04 €		9.274,03 €	53.436,07 €

4.2. Valor Estimat del Contracte:

El **Valor Estimat del Contracte (VEC)**, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i el règim de publicitat, és de quaranta-quatre mil cent seixanta-dos euros amb quatre cèntims (44.162,04 €), IVA exclòs.

Aquest import coincideix amb el pressupost base de licitació sense IVA, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions contractuals.

Aquesta despesa té caràcter plurianual, d'acord amb el següent detall:

DISTRIBUCIÓ VEC PER ANUALITATS				
ANY	VEC prestació	VEC pròrrogues	VEC modificacions	TOTAL
2026	44.162,04 €	----	----	44.162,04 €
Total	44.162,04 €	----	----	44.162,04 €

Clàusula 5a. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostari per a l'exercici 2026: 2026-1-34201-63210-01.

Clàusula 6a. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

Clàusula 7a. Durada del contracte.

El termini màxim de l'execució de les obres és de quatre (4) setmanes, des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.

Clàusula 8a. Acreditació de l'aptitud per contractar.

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris que siguin persones físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- d) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

3. La solvència de l'empresari:

D'acord amb el que disposa l'article 159.6 LCSP, al tractar-se d'un contracte de serveis el valor estimat del qual no arriba a vuitanta mil euros (80.000,00€), els licitadors **ESTAN EXEMPTS** d'acreditar la solvència econòmica i financera, així com la tècnica i professional.

4. La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà d'acord amb l'ens ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions

d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Clàusula 9a. Presentació de proposicions i documentació administrativa

1. Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

2. Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la *Plataforma de Contractació del Sector Públic*.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **deu (10) dies hàbils** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi **hauran d'estar signats electrònicament** per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau als sobres amb documentació xifrada que formen part de la licitació. Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament, amb aquesta paraula clau. Les empreses licitadores hauran d'introduir en tot cas la paraula clau abans de les 10.00 hores del dia assenyalat per a l'obertura dels sobres. En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i, en conseqüència, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta i la seva oferta quedarà exclosa de la licitació.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, **sis (6) dies** abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de **set (7) dies** respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al número de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

4. Contingut de les proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vielhaemijaran>

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament.

Les proposicions es presentaran en un **únic sobre digital**, d'acord amb el que estableix l'article 159.6.c) de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, i hauran d'incloure els documents següents:

- La declaració responsable del licitador, d'acord amb el model que figura a l'Annex 1.
- La proposició econòmica, d'acord amb el model que figura a l'Annex 2.

CLÀUSULA 10a. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació quantificables sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts)

1.1. Oferta econòmica (fins a 90 punts)

L'oferta econòmica es valorarà sobre un total de 90 punts, de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació sense IVA

P = Punts criteri econòmic

La fórmula utilitzada es considera adequada per garantir una correcta proporcionalitat en la valoració de les ofertes i s'ajusta als criteris establerts en la Directriu 1/2020 d'aplicació de

fòrmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmiques i tècniques de la Direcció General de Contractació Pública.

1.2. Ampliació termini de garantia (10 punts)

Es valoraran les ofertes que incloguin mesos addicionals al termini de garantia que superi els dotze (12) mesos legalment establerts per a les obres. Aquesta ampliació s'aplicarà només als treballs executats en el marc del contracte (muntatges, instal·lació i connexions). Els elements subministrats, com ara els dipòsits i altres equips, mantindran la seva pròpia garantia segons la documentació del fabricant i proveïdor.

S'utilitzarà un sistema de ponderació sobre les ofertes rebudes. L'oferta es formularà per número de mesos addicionals, essent el número màxim de mesos addicionals dotze (12). La puntuació s'atorgarà mitjançant la següent fórmula:

$$Punts = 10 \times \frac{\text{Proposta ampliació termini garantia (formulda en mesos)}}{12 \text{ (número màxim mesos)}}$$

Clàusula 11a. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de **cinc (5) dies hàbils** perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'han d'aplicar els paràmetres següents:

- Quan concorri un únic licitador, la que sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al càlcul de la mitja aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la LCSP, si escau, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

Clàusula 12a. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la LCSP i en el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició addicional segona de la LCSP, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del Perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

Clàusula 13a. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 10.00 hores, procedirà a l'obertura del Sobre i qualificarà la documentació administrativa i documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a **tres (3) dies naturals** perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre

Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Clàusula 14a. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la LCSP, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

En el supòsit que el licitador no presentés la documentació en el termini indicat, es requerirà aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Clàusula 15a. Garantia definitiva

S'eximeix la presentació de garantia, d'acord l'article 159.6.f) de la LCSP.

Clàusula 16a. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el Perfil de contractant en el termini de quinze (15) dies.

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de dos (2) mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions.

Clàusula 17a. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

Clàusula 18a. Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la LCSP:

Consideracions de tipus mediambiental:

- L'empresa adjudicatària haurà de garantir la correcta separació, gestió i tractament dels residus generats durant l'execució de les obres, d'acord amb la normativa ambiental aplicable.
- L'empresa adjudicatària fomentarà la utilització de materials reciclables o reutilitzables i reduirà, en la mesura del possible, l'ús d'envasos d'un sol ús durant l'execució del contracte.

Consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball.
- Compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.

Clàusula 19a. Drets i obligacions de les parts

19.1. Abonaments al contractista.

El pagament del preu es realitzarà mitjançant certificacions d'obra expedides per la Direcció facultativa, d'acord amb l'obra realment executada. L'adjudicatari haurà de presentar la corresponent factura, prèvia aprovació de cada certificació.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01252430
DIR3 Òrgan de tramitació	L01252430
DIR3 Oficina comptable	L01252430
DIR3 Òrgan proponent	L01252430

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de trenta dies des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de deu dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment de dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

19.2. Pla de Seguretat i Salut.

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

19.3. Obligacions laborals, socials i de transparència.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals, i del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

19.4. Responsabilitat del contractista. Danys i perjudicis.

El contractista adjudicatari, és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que realitzi i de les prestacions i serveis realitzats, de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Així mateix, el contractista adjudicatari és responsable dels danys i perjudicis ocasionats a l'ajuntament i a tercers per les infraccions comeses en l'execució del contracte, obligant-se a l'abonament immediat i a la reparació de dits danys i perjudicis, bé directament, bé a través de la **pòlissa de responsabilitat civil que està obligat a contractar**. Dins dels danys i perjudicis s'inclouran els danys directes, indirectes.

19.5. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions essencials següents:

1. El compliment de la durada i el preu del contracte.
2. El contractista adjudicatari haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat civil per un import igual o superior al valor estimat del contracte (VEC).
3. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris establerts per al contracte.

4. Les obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
5. El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el Plec de clàusules administratives particulars.

19.6. Termini de garantia.

L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia mínim d'un (1) any més els mesos d'ampliació de garantia que hagi ofert l'empresa adjudicatària, a comptar des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que els treballs executats s'ajusten a les prescripcions establertes en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques. Els elements subministrats, com ara els dipòsits i altres equips, mantindran la seva pròpia garantia segons la documentació del fabricant i proveïdor.

Durant el termini de garantia, si s'acredités l'existència de vicis o defectes en les obres executades, l'òrgan de contractació tindrà dret a exigir al contractista la seva esmena.

Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista per aquest concepte.

19.7. Despeses exigibles al contractista.

Són de compte del Contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, si escau, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

Són a compte del contractista les despeses de reparació d'espais de domini públic o privat que es puguin malmetre en l'execució de les obres, en especial els vials d'accés a l'obra i/o els murs, tanques o edificacions que es trobin al límit del sector.

Clàusula 20a. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic. En tot cas, l'adjudicatari serà responsable davant l'Ajuntament de la correcta execució de la totalitat del contracte, incloses les prestacions que, si escau, siguin realitzades per tercers.

El contractista haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació la seva intenció de subcontractar, amb una antelació mínima de 15 dies naturals a l'inici de l'execució. Aquesta comunicació haurà d'incloure: 1) Identitat, dades de contacte i perfil empresarial del subcontractista; 2) Justificació de la seva aptitud i solvència; 3) Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar; i 4) Còpia de l'esborrany del contracte de subcontractació.

Clàusula 21a. Modificació del contracte

D'acord amb l'article 203 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), els contractes administratius únicament podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la mateixa llei.

No es preveuen modificacions contractuals de conformitat amb l'article 204 de la LCSP.

Sens perjudici de l'anterior, el contracte podrà ser objecte de modificacions no previstes en els plecs, quan concorrin les circumstàncies i es compleixin els requisits establerts als articles 205 a 207 de la LCSP.

La tramitació de les modificacions es durà a terme d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la mateixa norma.

Clàusula 22a. Penalitats per incompliment

El contractista està obligat al compliment dels terminis d'execució del contracte i de les prestacions definides en els plecs.

En cas de demora imputable al contractista, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats d'acord amb el que estableixen els articles 193 i 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Així mateix, en els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de la prestació, inclòs l'incompliment de les condicions essencials d'execució, es podran imposar penalitats d'acord amb el que disposa l'article 192 de la LCSP, o bé acordar la resolució del contracte quan la gravetat de l'incompliment així ho justifiqui.

L'import de les penalitats no podrà superar els límits establerts a la LCSP.

Clàusula 23a. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

Clàusula 24a. Responsable del contracte

En l'acord d'adjudicació del contracte es designarà un tècnic municipal responsable de l'execució del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social i fiscal, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

Clàusula 25a. Confidencialitat i tractament de dades

25.1. Confidencialitat.

En cas que el contracte impliqui el tractament de dades personals, l'adjudicatari tindrà la consideració d'encarregat del tractament, i haurà de tractar aquestes dades de conformitat amb els principis d'integritat i confidencialitat, garantint una seguretat adequada mitjançant l'aplicació de les mesures tècniques i organitzatives apropiades, d'acord amb el que estableixen la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell (RGPD).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

25.2. Tractament de dades.

D'acord amb el que estableixen la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, i el Reglament (UE) 2016/679, s'informa als licitadors que les dades personals que, si escau, es recullen amb motiu de la present licitació seran tractades per l'Ajuntament amb la finalitat de gestionar el procediment de contractació i, si escau, l'execució del contracte.

Clàusula 26a. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la LCSP, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 de la LCSP.

(Document signat electrònicament)

Annex 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR

La declaració responsable es presentarà conforme al següent model:

En/Na..... amb NIF....., en nom propi / en representació de
 l'empresa, amb NIF, domiciliada a..... carrer, núm.....,
 (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.
 i fax núm.), DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	<input type="checkbox"/>
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	<input type="checkbox"/>
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	<input type="checkbox"/>
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	<input type="checkbox"/>

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) i/o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
 - RELIC
 - ROLECE
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional exigida en els termes de la clàusula 8a) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials descrits a la dita clàusula.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
 - SÍ
 - NO
 - NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
 - SÍ
 - NO
 - NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
 - SÍ
 - NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
 - Està subjecte a l'IVA.
 - Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - Està subjecte a l'IAE.
 - Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)
 - NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Vielha e Mijaran per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Vielha e Mijaran pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 8a) del PCAP.

(Signatura electrònica)

Annex 2 - PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na, amb domicili a efectes de notificacions a,
núm., amb NIF en nom propi /en representació de l'Entitat, amb NIF
.....

MANIFESTA:

Que assabentat dels Plecs de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques (*Projecte executiu per la renovació del sistema de distribució d'ACS dels vestuaris del Palai de Gèu de Vielha*) que regeixen el contracte d'obres **RENOVACIÓ DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓ D'ACS DELS VESTUARIS DEL PALAI DE GÈU DE VIELHA**.

Que els accepta íntegrament, reuneix els requisits per prendre part en aquesta licitació i es compromet, en cas de resultar-ne l'adjudicatari/ària, a l'execució del contracte, d'acord amb el contingut dels esmentats plecs, per la qual cosa formula la següent oferta econòmica:

a) Oferta econòmica

Valor estimat del contracte	Oferta econòmica	IVA (21%)	Preu total (IVA inclòs)
44.162,04 €	€	€	€

b) Ampliació del termini de garantia

Termini de garantia	Número màxim de mesos susceptibles d'ampliació	Oferta ampliació de garantia
1 any	12 mesos	mesos

(Signatura electrònica)