



Ajuntament de  
**Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró**

**Àrea: Serveis interns**  
**Unitat de Contractació i Compres**  
**Exp: GENE2026005148 (X2026005226)**  
**Informe de necessitat, idoneïtat i eficiència de la contractació**

**Identificació de l'expedient:**

**Expedient número GENE2026005148 (X2026005226) relatiu a la licitació per a l'execució de les obres del projecte d'instal·lació fotovoltaica de 12 kw d'autoconsum a la casa de la vila.**

**1. Antecedents i justificació de la necessitat (art 116.4.a LCSP):**

L'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró, en el seu compromís amb la transició energètica, el foment de les energies renovables i la reducció de l'empremta de carboni en els edificis municipals, requereix la implantació d'un sistema de generació d'energia solar fotovoltaica.

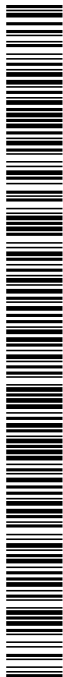
A tal efecte, l'enginyeria *Heliocentrum Engineering* va redactar el corresponent "**Projecte Tècnic d'Instal·lació Fotovoltaica 12 kW d'Autoconsum a la Casa de la Vila**". L'edifici de l'Ajuntament compta actualment amb un consum elèctric anual estimat molt elevat (aproximadament 136.800,00 kWh/any). La manca de mitjans personals i materials propis especialitzats en la corporació municipal per dur a terme una instal·lació d'aquesta naturalesa elèctrica i tècnica fa estrictament necessària la contractació externa de l'execució d'aquestes obres.

**2. Idoneïtat de l'objecte i abast (art. 28.1 i 116.4 LCSP):**

L'objecte del contracte està perfectament definit i s'ajusta directament a la solució de la necessitat identificada. L'abast dels treballs inclou:

- El subministrament i muntatge de 28 panells fotovoltaics de 505 Wp (marca *LONGI LR5-66HPH-505* o equivalent).
- El subministrament i configuració d'un inversor trifàsic de 12 kW (marca *SMA Sunny Tripower X 12* o equivalent).
- La col·locació de l'estructura suport de formigó amb inclinació de 15° (sistema *Solarbloc* o equivalent).

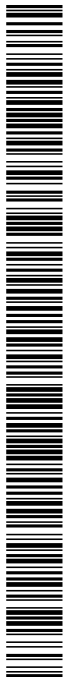
**Unitat de Contractació i Compres**  
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro  
mail@platjadaro.com · T 972 817 284  
www.platjadaro.com · ciutada.platjadaro.com



Codi Segur de Verificació:  
fc7c043b-8247-47c3-8228-b7bf5c87638b  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01170486\_2026\_2838456  
Data d'impressió: 22/06/2026 08:52:17  
Pàgina 2 de 4

## SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ), 19/06/2026 14:40



Ajuntament de  
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

- La interconnexió elèctrica (corrent contínua i alterna), quadres de protecció i tràmits legalitzadors davant del RITSIC.

Aquesta instal·lació d'autoconsum en xarxa interior amb compensació simplificada d'excedents (segons el RD 244/2019) permetrà que el **14,39% de l'energia consumida** per l'Ajuntament sigui d'origen renovable propi, aconseguint una producció anual estimada de 19.680,00 kWh. Per tant, l'objecte contractual és completament idoni, atès que el disseny optimitza el teulat de l'edifici municipal sense sobredimensionar la potència nominal.

**3. Valor estimat i pressupost de licitació (art. 100, 101 i 102 LCSP):**

El pressupost màxim de licitació s'ha calculat d'acord amb els preus de mercat actualitzats incorporats a l'estudi econòmic del projecte. Es desglossa de la següent manera:

- **Valor estimat del contracte (Sense IVA): 27.781,75 €**
- **Pressupost Base de Licitació (Amb IVA): 33.615,92 €**

*Justificació:* Aquest import s'adequa als preus de mercat per a instal·lacions comercials/institucionals de 12 kW lineals, garantint el compliment del principi de no discriminació i lliure concurrència, permetent cobrir els costos directes de materials certificats CE i la mà d'obra especialitzada de la categoria IBTE requerida.

**4. Compliment dels requisits d'eficiència i sostenibilitat (art. 1.1 i 28.2 LCSP):**

D'acord amb les exigències d'incorporació de criteris ecològics i d'eficiència a la contractació pública, aquest contracte promou directament la sostenibilitat ambiental a la vila a través de:

- Estalvi Econòmic i Eficiència:** La generació d'energia directament des del teulat de la Casa de la Vila disminuirà dràsticament la dependència de la xarxa elèctrica convencional i rebaixarà la despesa corrent de la partida elèctrica de l'Ajuntament.
- Sostenibilitat Ambiental:** S'evitarà l'emissió de tones de CO<sub>2</sub> a l'atmosfera durant el període de vida útil estimat de 25 anys dels panells.
- Gestió de Residus:** El contractista restarà obligat a complir estrictament amb el pla de gestió de residus de la construcció annexat al projecte tècnic (segons RD 105/2008).

Codi Segur de Verificació:  
fc7c043b-8247-47c3-8228-b7bf5c87638b  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01170486\_2026\_2838456  
Data d'impressió: 22/06/2026 08:52:17  
Pàgina 3 de 4

## SIGNATURES

1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ), 19/06/2026 14:40

Ajuntament de  
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

**5. Justificació del procediment de contractació i termini (Art. 159 LCSP):**

Ateses les característiques de la prestació i el seu llinar econòmic (import inferior a 40.000 € en contractes d'obres), es proposa la tramitació mitjançant el **Procediment Obert Simplificat** regulat a l'article 159 de la LCSP (o, si escau, la modalitat de l'*article 159.6 per a contractes de quantia super-simplificada*, en no superar els 80.000 € en obres).

Aquest procediment garanteix la màxima transparència, publicitat i agilitat, atès que l'adjudicació s'efectuarà exclusivament mitjançant criteris d'avaluació quantificables de forma automàtica (mitjançant fórmules matemàtiques), sense criteris subjectius sotmesos a judicis de valor.

El termini d'execució de les obres es fixa en un màxim de **65 dies naturals** des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, termini idoni que minimitza les interferències de soroll i feines amb l'activitat administrativa diària de l'Ajuntament.

**6. inclusió de criteris d'adjudicació (art. 145 LCSP):**

Per a la selecció de l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'incorporaran criteris exclusivament automàtics (100 punts):

- **Oferta econòmica (Preu):** 50 punts.
- **Millora en l'eficiència dels mòduls solars (superior al 21,30% base):** 15 punts.
- **Ampliació del termini de garantia de l'inversor (més enllà dels 5 anys mínims):** 15 punts.
- **Reducció del termini d'execució de l'obra:** 10 punts.
- **Oferiment del servei de manteniment preventiu sense cap cost addicional:** 10 punts

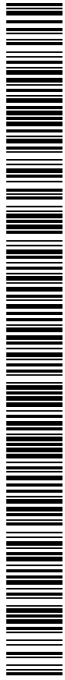
**7. Conclusió i proposta:**

Es constata que es compleixen tots els requisits legals continguts a la Llei 9/2017 (LCSP) per aprovar el present informe. Per tot l'exposat, es proposa a l'Òrgan de Contractació:

- a) Aprovar aquest **Informe de Necessitat i Idoneïtat** corresponent a l'expedient **GENE2026005148 (X2026005226)**.

Codi Segur de Verificació:  
fc7c043b-8247-47c3-8228-b7bf5c87638b  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01170486\_2026\_2838456  
Data d'impressió: 22/06/2026 08:52:17  
Pàgina 4 de 4

**SIGNATURES**  
1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (CAP DE CONTRACTACIÓ), 19/06/2026 14:40



Ajuntament de  
**Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró**

b) Iniciar l'expedient de contractació per a l'adjudicació de les obres d'instal·lació fotovoltaica a la Casa de la Vila.

*(Signat i datat electrònicament)*