

**INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTAR EL SERVEI DE
MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LA MAQUINÀRIA DE JARDINERIA PER LA
MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF**

Responsable del contracte: **Sr. Albert Llorens Carbonell**

**RESUM OBJECTE: Servei de manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria
per la Mancomunitat TEGAR del Garraf**

TIPUS CONTRACTE: ☐ Obra ☒ **Servei** ☐ Subministrament ☐ Privat ☐ Mixt
PROCEDIMENT: ☐ Negociat ☒ **Obert** ☐ Obert simplificat ☐ Obert simplificat abreujat
TRAMITACIÓ: ☒ **Ordinària** ☐ Urgent

1. ANTECEDENTS I INTRODUCCIÓ

L'àrea de jardineria, a través del Centre Especial de Treball (CET), presta serveis de manteniment d'espais verds en diversos municipis de la comarca del Garraf – Vilanova i la Geltrú, Cubelles, Sitges, Sant Pere de Ribes i Olivella – així com a altres client públics i privats. Aquests serveis resulten essencials per garantir la qualitat de vida dels ciutadans i projectar una imatge urbana cuidada, sostenible i segura.

Per desenvolupar aquestes tasques, es disposa d'un parc de maquinària especialitzada (desbrossadores, tallagespes, bufadores, tractors, plataformes elevadores, vehicles de suport i altres eines motoritzades). L'ús intensiu i continuat d'aquest equipament provoca desgast i avaries freqüents que requereixen intervencions de reparació i manteniment especialitzat.

Fins ara, moltes reparacions s'han dut a terme amb recanvis genèrics, els quals no sempre asseguren la qualitat, la durabilitat ni la compatibilitat adequada. Aquesta situació repercuteix en un menor rendiment, un increment de riscos per a la seguretat laboral i una major despesa acumulada en manteniments recurrents.

Davant d'aquesta realitat, es fa evident la necessitat de disposar d'un servei estable i professionalitzat de reparació i manteniment amb recanvis originals, que garanteixi la continuïtat operativa, la seguretat dels treballadors, l'eficiència econòmica i la qualitat del servei prestat.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Aquest servei l'hem exhaurit amb un contracte menor això comporta la necessitat de donar continuïtat al servei fent una licitació per garantir el manteniment de la maquinària de jardineria de la Mancomunitat TEGAR del Garraf per tal de:

- Reduir el temps d'inactivitat de les eines de jardineria per reparacions.
- Assegurar el correcte funcionament i la durabilitat de la maquinària de jardineria.
- Garantir la seguretat dels operaris que utilitzen la maquinària.
- Mantenir els estàndards de qualitat en el manteniment dels espais verds municipals.
- Optimitzar la logística de recollida i retorn de la maquinària per a la seva reparació.



Qualitat dels recanvis oficials

Els recanvis oficials són fabricants segons els estàndards més alts de qualitat, garantint una major durabilitat i un millor rendiment de la maquinària. Això implica menys avaries i una vida útil més llarga per a les eines, cosa que es tradueix en una millor inversió a llarg termini.

Compatibilitat i rendiment

L'ús de recanvis oficials la plena comptabilitat amb la maquinària existent, evitant problemes derivats de l'ús de peces no homologades que poden causar danys addicionals o mal funcionament.

Seguretat

La seguretat dels treballadors/es és una prioritat. Els recanvis oficials estan dissenyats per complir amb les normatives de seguretat més estrictes, reduint el risc d'accidents laborals associats a l'ús d'eines defectuoses o mal reparades.

Eficiència operativa

Una maquinària ben mantinguda i amb peces de qualitat redueix els temps d'inactivitat per reparacions i millora l'eficiència operativa de les tasques de jardineria, permetent complir amb els plans de manteniment previstes sense retards.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

La Mancomunitat TEGAR del Garraf declara que no disposa dels mitjans personals, tècnics ni materials necessaris per a dur a terme amb garanties i eficiència les tasques de manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria utilitzada pel Centre Especial de Treball (CET).

Aquesta insuficiència de mitjans propis ha estat degudament valorada i justificada internament, i fa necessari recórrer a la contractació externa per tal d'assegurar la prestació adequada del servei, garantint així el bon estat i la funcionalitat de la maquinària, la seguretat dels operaris i la continuïtat de les activitats laborals del CET.

Aquesta decisió s'emmarca en l'aplicació del principi d'eficiència en la gestió pública, i es fonamenta en la impossibilitat de prestar el servei amb recursos propis, tant per la manca de personal qualificat com per la inexistència d'equipament tècnic específic per a la reparació i manteniment de la maquinària.

4. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria propietat del Centre Especial de Treball (CET) de la Mancomunitat TEGAR del Garraf, incloent-hi totes aquelles actuacions necessàries per garantir el seu correcte funcionament, prolongar-ne la vida útil i assegurar-ne la seguretat operativa.

El servei comprèn, entre altres, les següents actuacions:

- **Manteniment preventiu:** actuacions periòdiques planificades destinades a evitar avaries i deterioraments, que inclouen la inspecció, neteja, ajustos, lubricació, canvis de peces subjectes a desgast i altres tasques específiques segons les instruccions del fabricant de cada màquina.

- **Manteniment correctiu:** actuacions destinades a reparar o substituir components avariats o malmesos, així com la posada en marxa de la maquinària després d'una avaria, en un termini que garanteixi la continuïtat del servei.

Aquest contracte inclou: **totes les peces, recanvis, materials i mà d'obra** necessaris per a la correcta execució del manteniment, **així com els desplaçaments i altres costos associats**.

La relació detallada de la maquinària inclosa en aquest contracte, es recull a l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA NO CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

☒ NO EXIGÈNCIA

D'acord amb el **règim jurídic establert a la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic**, es **justifica jurídicament la NO exigència de classificació empresarial** pels motius següents:

- En primer lloc, l'**article 77 LCSP** estableix amb caràcter general que la classificació empresarial **només és exigible de manera obligatòria en els contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros**, límit que no concorre en el present expedient. En la resta de contractes, així com en les obres per sota d'aquest llindar, la classificació té caràcter **potestatiu** per a l'òrgan de contractació.

- En segon terme, l'**article 77.1.b LCSP** determina que, en els contractes de serveis i subministraments, la classificació **no pot ser exigida**, substituint-se aquesta per l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** i de la **solvència tècnica o professional**, d'acord amb els criteris previstos als articles 87 a 90 del mateix text legal.

Així mateix, en aplicació dels **principis de proporcionalitat i lliure concurrència** recollits a l'**article 1 LCSP**, l'exigència de classificació empresarial en un contracte de les característiques, import i naturalesa del present expedient resultaria **desproporcionada** i restrictiva de l'accés a la licitació, especialment per a petites i mitjanes empreses, sense que aportí un valor afegit real en termes de garantia d'execució.

Cal assenyalar que la **capacitat i aptitud per contractar** dels licitadors queda suficientment garantida mitjançant l'exigència dels corresponents **requisits de solvència**, adequats a l'objecte del contracte i degudament dimensionats, complint així amb els criteris de necessitat i adequació exigits per la normativa vigent.

NO procedeix exigir classificació empresarial, atès que no és legalment obligatòria, no és admissible en determinats tipus contractuals i resulta contrària als principis rectors de la contractació pública en el cas concret, sense perjudici de l'adequada acreditació de la solvència dels licitadors.

6. JUSTIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ DE LOTS

☒ DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb el que disposen els **articles 99.3 i 99.4 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic**, es **justifica la divisió del contracte en lots** pels motius següents:

- La divisió en lots respon a la necessitat de **facilitar l'accés de les petites i mitjanes empreses** a la contractació pública, eliminant barreres derivades del volum econòmic o de l'abast global del contracte, en coherència amb els **principis de lliure concurrència, igualtat de tracte i no discriminació** establerts a l'**article 1 LCSP**.

- L'objecte del contracte presenta **prestacions diferenciades, funcionalment autònomes i tècnicament separables**, susceptibles d'execució independent, sense que aquesta fragmentació comprometi la correcta execució ni generi disfuncions organitzatives. Aquesta estructura permet una **major especialització tècnica** dels licitadors i una millor adequació de les ofertes a cada necessitat concreta.

Així mateix, la divisió en lots contribueix a una **gestió més eficient del contracte**, en permetre una adjudicació més ajustada als preus de mercat i una execució més flexible, afavorint la competència efectiva i la millora de la relació qualitat-preu, d'acord amb l'**article 145 LCSP**.

Aquesta decisió es fonamenta en criteris de **proporcionalitat i racionalitat econòmica**, atès que no comporta un increment injustificat de la complexitat administrativa ni un sobre cost en la coordinació de l'execució, i permet a l'òrgan de contractació mantenir un control adequat del compliment de les obligacions contractuals.

D'acord amb el principi de foment de la concurrència i amb la voluntat d'afavorir la participació del major nombre possible d'operadors econòmics, la Mancomunitat TEGAR del Garraf ha considerat oportú dividir el contracte en **tres lots diferenciats**, atenent la naturalesa i especificitats tècniques del manteniment requerit per cada tipus de maquinària.

Els lots establerts són els següents:

LOT 1: Manteniment preventiu i correctiu de maquinària petita de jardineria (tallagespes, tallagespes de gir zero, desbrossadora de rodes, desbrossadores, moto-serres, bufadors, tisores elèctriques, compressors,)

LOT 2: Manteniment preventiu i correctiu de maquinària pesada (tractors, picadores, braç desbrossador, mini-excavadora,)

LOT 3: Manteniment preventiu i correctiu de plataformes elevadores.

Cada licitador podrà presentar-se a un, dos o els tres lots, segons la seva capacitat tècnica i especialització. L'oferta presentada per a cadascun dels lots serà valorada de manera independent i podrà ser adjudicada a diferents empreses si així resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en els plecs.

Amb aquesta divisió es pretén garantir la concurrència, facilitar l'accés de petites i mitjanes empreses especialitzades en cada tipologia de maquinària i minimitzar el risc que la licitació quedi deserta en algun dels segments de manteniment.

7. CODI CPV

D'acord amb l'**article 2 del Reial Decret 817/2009**, i en compliment del que estableix la **Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic**, el contracte s'identifica amb el **Codi CPV (Common Procurement Vocabulary)** corresponent a l'objecte contractual, amb la finalitat de **garantir la correcta classificació i difusió del contracte en els registres i plataformes de contractació pública**.

El Codi **CPV** assignat és: **50530000-9 – “Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria”**, que reflecteix de manera precisa la naturalesa principal de les prestacions objecte del contracte.

Aquest codi serà utilitzat en tots els documents administratius i de publicitat relacionats amb el procediment, incloses les publicacions en la Plataforma de Contractació del Sector Públic i en altres canals oficials, facilitant així la **transparència, la localització del contracte i la correcta aplicació de les estadístiques de contractació**.

L'ús del codi CPV contribueix a assegurar la **clarificació de l'objecte contractual, la coherència amb les dades estadístiques oficials i el compliment dels requisits normatius de publicitat i classificació de contractes**.

8. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

☒ PROCEDIMENT OBERT

El present contracte es tramitarà mitjançant **procediment obert**, d'acord amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

En aquest procediment, qualsevol empresa que compleixi els requisits de capacitat i solvència establerts en els Plecs podrà presentar oferta, sense necessitat de previ requeriment ni invitació individualitzada per part de l'òrgan de contractació.

L'obertura, la comprovació del compliment dels requisits de participació, així com la valoració i adjudicació de les ofertes, es realitzarà d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els Plecs, garantint en tot moment els principis de publicitat, concurrència, igualtat de tracte, transparència i objectivitat, d'acord amb els articles 1, 74 i 326 LCSP.

Per al present contracte, la valoració de les ofertes i la proposta d'adjudicació es farà a través d'una mesa de contractació constituïda d'acord amb la normativa vigent, integrada per representant dels òrgans tècnics, jurídics i econòmics corresponents, sense que això afecti els principis generals de la contractació pública establerts per la LCSP.

9. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ

D'acord amb els principis de transparència, igualtat, lliure concurrència i proporcionalitat previstos a l'article 1 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la tramitació del present contracte s'efectua atenent el valor estimat del contracte, la complexitat tècnica i la urgència de les prestacions, segons els tipus de tramitació previstos legalment:

☒ TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

El present contracte es tramitarà mitjançant tramitació ordinària, d'acord amb el que disposen els articles de la LCSP.

Aquest règim de tramitació constitueix el procediment estàndard aplicable a Contractes del Sector Públic que **no existeix necessitat urgent ni circumstància especial que justifiqui la reducció dels terminis de publicitat o presentació d'ofertes**.

Durant la tramitació ordinària, l'òrgan de contractació garantirà el compliment dels principis de publicitat, concurrència, igualtat de tracte, transparència i objectivitat, establint els terminis de presentació i avaluació de les ofertes segons els previstos en la normativa i en els Plecs.

La tramitació ordinària permet una **avaluació exhaustiva de les ofertes i de la solvència dels licitadors**, així com la correcta elaboració dels informes tècnics i jurídics necessaris per a la proposta d'adjudicació, assegurant la correcta supervisió i control del contracte des del seu inici fins a la formalització.

10. CLASSIFICACIÓ DELS CONTRACTES, TIPUS DE CONTRACTE

L'article 12 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es troba dins del Capítol II del Títol del Llibre II i regula la qualificació dels contractes. Concretament disposa que:

- Els **contractes d'obres, de concessió d'obres, de concessió de serveis, de subministrament i de serveis** que subscriuguin les entitats del sector públic es qualifiquen d'acord amb les normes pròpies d'aquesta secció de la LCSP, que desenvolupen cadascun d'aquests tipus contractuals, el seu àmbit i contingut.
- La resta de contractes del sector públic que no corresponguin als anteriors es qualifiquen segons les normes de dret administratiu o de dret privat que els siguin aplicables.

☒ CONTRACTE DE SERVEIS

El present contracte té la consideració de **contracte de serveis**, d'acord amb el que estableix **l'article 17 de la Llei 9/2017**, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Té per objecte la realització d'una **activitat o conjunt d'activitats de caràcter material i tècnic**, consistents en prestacions dirigides a satisfer les necessitats de la Mancomunitat TEGAR del Garraf en matèria de **manteniment de maquinària de jardineria**, sense que comportin l'execució d'obres ni l'adquisició de béns com a finalitat principal, i sense que el resultat es concreti en un producte físic independent.

El servei es desenvoluparà a través de dues prestacions diferenciades:

a) Manteniment preventiu, que comprèn totes les actuacions periòdiques destinades a la revisió, ajust, neteja, verificació i posada a punt de la maquinària, amb l'objectiu de prevenir avaries, garantir el correcte funcionament dels equips i prolongar la seva vida útil.

b) Manteniment correctiu, que inclou les actuacions necessàries per a la diagnosi, reparació i restitució del funcionament de la maquinària en cas d'avaría o mal funcionament, ja sigui mitjançant intervencions puntuals o urgents, segons les necessitats del servei.

Els eventuais **subministraments de peces, recanvis o materials** que resultin necessaris per a l'execució del servei tenen **caràcter accessori i instrumental**, restant subordinats a la prestació principal i sense alterar la naturalesa jurídica del contracte, conforme a **l'article 18 de la LCSP**.

El contracte s'executarà d'acord amb les condicions establertes en els **Plecs que el regeixen**, amb subjecció als **principis de necessitat, idoneïtat, eficiència en l'ús dels fons públics, estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera**, així com a la resta de disposicions aplicables de la LCSP.

11. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES (Article 29 LCSP)

- Durada Inicial: **2 ANYS**
- Pròrroga: ☐ NO ☒ **SI, 1 pròrroga d'1 any** ☐ Altre: _____

La durada del contracte s'estableix per un període inicial de **2 anys**, comptats a partir de la **data de signatura del contracte**. Aquesta durada inicial s'estableix amb l'objectiu de garantir una planificació adequada de les prestacions, assegurar la correcta execució del servei contractat i permetre a l'òrgan de contractació avaluar el compliment dels objectius establerts.

La determinació d'aquest termini inicial es fonamenta en la necessitat de respectar els principis de **eficiència, sostenibilitat i continuïtat del servei**, així com en la **legalitat aplicable en matèria de contractació pública** (articles 24 i 29 LCSP), establint un període suficient perquè les obligacions contractuals es desenvolupin amb normalitat i es pugui procedir, si s'escau, a la seva revisió o pròrroga futura.

☒ PRÒRROGA

Un cop finalitzat el termini inicial del contracte, es podrà prorrogar fins a 1 any més, previ acord de l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresa contractista, sempre que hi hagi un preavís amb, almenys, dos mesos d'antelació, a l'acabament del termini de durada del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

PRÒRROGA FORÇOSA: En cas que, per raons d'interès públic o per necessitat de garantir la **continuïtat del servei**, l'òrgan de contractació ho consideri indispensable, el contracte podrà ser **prorrogat de manera forçosa** per un període addicional, amb les mateixes condicions i obligacions establertes en el contracte inicial.

En particular, en el supòsit que a la finalització del contracte inicial **no estigués adjudicada i/o formalitzada la nova licitació pública**, i sempre que el nou expedient de contractació estigui aprovat per l'òrgan de contractació, l'empresa adjudicatària d'aquest contracte estarà obligada, per **motius d'interès públic**, a mantenir el servei objecte del contracte fins a l'entrada en vigor del nou contracte, **amb les mateixes condicions de l'adjudicació** i econòmicament proporcional al temps prorrogat i als serveis efectivament prestats.

La pròrroga forçosa haurà de ser **formalitzada per escrit** abans de la finalització del termini inicial, amb la corresponent **resolució motivada de l'òrgan de contractació**, assegurant el compliment dels principis de **publicitat, concurrència i transparència**, així com la correcta supervisió i control del servei durant el període prorrogat.

La durada total del contracte, inclosa qualsevol pròrroga forçosa, **no podrà excedir els límits legals establerts per la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (articles 24 i 29 LCSP).**

12. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL), VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) I EL PREU.

- **Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs) PBL:** a efectes del que disposa l'article 100 de la LCSP, és de **133.100€**. El detall del PBL és el següent:

En el Pressupost Base de Licitació hem tingut en compte els conceptes necessaris per a l'execució del mateix, com:

- Costos directes: els costos que es poden imputar directament a la prestació del servei:
 - **Personal tècnic:**
 - Salari i seguretat social dels tècnics encarregats del manteniment preventiu i correctiu.
 - Despeses de desplaçament del personal fins a les instal·lacions i llocs de treball.
 - **Materials i recanvis:**
 - Peces de recanvi per a maquinària (cintes, filtres, rodaments, corretges, etc.)
 - Lubricants, greixos, líquids de neteja i altres consumibles necessaris per al manteniment.
 - **Equipament i eines:**
 - Ús d'eines específiques o equips portàtils necessaris per a les intervencions.
 - Petits equips d'inspecció o mesura (multímetres, sensors, instruments de diagnòstic).
 - **Transport i logística:**
 - Cost de vehicles per desplaçament de maquinària o personal si no està inclòs en personal.
- Costos indirectes: els costos necessaris per al funcionament de l'empresa però no imputables directament a un servei concret:
 - Despeses de gestió administrativa (comptabilitat, facturació, coordinació tècnica).
 - Costos generals de l'empresa (lloguer d'oficines, subministraments, telefonia, internet).
 - Depreciació d'equipament fix no assignable directament a un servei concret.
- Benefici industrial: marge que l'adjudicatari incorpora per a la seva rendibilitat, calculada sobre la suma de costos directes i indirectes:
 - Entre un 5% i 15%, depenent de la complexitat del servei, competència del mercat i risc associat a la contractació pública.
 - Raonable i justificable, verificable la coherència del preu ofert amb el cost estimat.

CONCEPTE	IMPORT ANUAL	IVA 21%	IMPORT ANUAL (IVA inclòs)
Lot 1: Maquinària petita	38.000€	7.980€	45.980€
Lot 2: Maquinària pesada	10.000€	2.100€	12.100€
Lot 3: Plataformes elevadores	7.000€	1.470€	8.470€
PBL	55.000€	11.550€	66.550€
TOTAL PBL (2 anys de contracte)	133.100€		

- **Valor Estimat del Contracte (IVA exclòs) VEC:** a efectes del que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **165.000€**. El detall del VEC és el següent:

	Lot 1 Maquinària petita	Lot 2 Maquinària pesada	Lot 3 Plataformes elevadores
1r any de contracte	38.000€	10.000€	7.000€
2n any de contracte	38.000€	10.000€	7.000€
1ª possible pròrroga	38.000€	10.000€	7.000€
VEC	114.000€	30.000€	21.000€
TOTAL VEC	165.000€		

- **El Preu del contracte** a efectes del que disposa l'article 102 de la LCSP, és el de l'adjudicació, i ha d'incloure l'IVA que s'indicarà en una partida independent.

13. NO REVISIÓ DE PREUS (Article 103 de la LCSP)

☒ **NO REVISIÓ DE PREUS**

Els preus establerts en el present contracte són fixos i invariables durant tota la durada del mateix. No es preveu cap revisió o actualització dels preus per causes econòmiques, variació de mercat, increment de costos de materials, mà d'obra o qualsevol altra circumstància.

El contractista es compromet a prestar els serveis **d'acord amb els preus pactats**, assumint qualsevol increment de cost que pugui derivar-se de variacions sobrevingudes durant l'execució del contracte.

Aquesta decisió respon a la necessitat de garantir la **seguretat jurídica i previsió pressupostària**, assegurant que l'òrgan de contractació pugui planificar i executar la despesa pública dins els límits autoritzats. La fixació de preus invariables també garanteix la **estabilitat econòmica del contracte** i el compliment dels principis de **igualtat, transparència i eficàcia en la gestió dels recursos públics**, d'acord amb els articles **24 i 100 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP)**.

14. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

D'acord amb el que estableix la normativa pressupostària i la **Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic**, consta acreditada l'**existència de crèdit adequat i suficient** per fer front a les obligacions econòmiques derivades del present contracte, garantint la viabilitat econòmica de la seva execució i el compliment del principi d'estabilitat pressupostària.

La despesa derivada d'aquest contracte es finança amb càrrec a les **aplicacions pressupostàries 07 241 21307 – 07 241 21407** del pressupost vigent de l'òrgan de contractació, havent-se efectuat la corresponent **retenció de crèdit** i la fiscalització prèvia per part de l'òrgan competent, en els termes exigits pel sistema de control intern.

Aquesta previsió pressupostària permet assegurar la **correcta imputació de la despesa**, evitar compromisos econòmics sense cobertura pressupostària i garantir la **seguretat jurídica** tant de l'òrgan de contractació com del contractista, en coherència amb els principis de **legalitat, eficiència i bona gestió dels fons públics**.

En el cas que el contracte tingui caràcter pluriennal, la seva execució quedarà condicionada, en tot cas, a l'existència de crèdit adequat i suficient en els corresponents exercicis pressupostaris, de conformitat amb la normativa pressupostària vigent.

15. ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA. DA 3r LCSP

En compliment del que estableix la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), així com l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, s'ha procedit a valorar les repercussions i els efectes del present contracte en relació amb les despeses públiques.

En aquest sentit, es constata que la celebració d'aquest contracte no comprometrà l'estabilitat pressupostària de la Mancomunitat TEGAR del Garraf, ja que no suposa la generació de despeses addicionals a les que ja estan previstes en els pressupostos aprovats per a l'exercici corrent i per als exercicis futurs. Les despeses derivades d'aquest contracte s'imputaran a l'aplicació pressupostària corresponent, que compta amb el crèdit suficient i adequat per a fer front a les obligacions que se'n derivin.

Així mateix, es garanteix la sostenibilitat financera del contracte, atès que el seu finançament es realitzarà amb recursos corrents de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

En el cas que fos necessari recórrer a alguna operació financera per a finançar el contracte, aquesta operació hauria estat valorada prèviament, assegurant que compleix amb els requisits d'estabilitat financera i que no compromet la capacitat de la Mancomunitat per a fer front a les seves obligacions a curt, mitjà i llarg termini.

Es conclou que el present contracte compleix amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, garantint que la contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria no posa en risc la situació financera de la Mancomunitat TEGAR del Garraf i que s'ajusta a les previsions pressupostàries aprovades.

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

☒ **Sense repercussions**

Per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.

SOSTENIBILITAT FINANCERA

☒ **Sense repercussions**

Per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

16. NO ADMISSIÓ DE VARIANTS (Article 142 de la LCSP)

☒ **NO ADMISSIÓ DE VARIANTS**

Aquesta licitació **NO admetrà variants**. Els licitadors hauran de presentar les seves ofertes ajustant-se estrictament als requisits establerts en els Plecs. Qualsevol proposta que impliqui una modificació substancial dels termes, condicions o especificacions tècniques establertes en el plec serà considerada NO CONFORME i, per tant, EXCLOSA DE LA VALORACIÓ.

La decisió de no admetre la presentació de variants en el marc d'aquesta licitació, es fonamenta en una anàlisi detallada de l'objecte del contracte i en les necessitats específiques de la Mancomunitat TEGAR del Garraf, d'acord amb el que estableix l'article 142 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

No obstant això, l'admissió de variants no és una obligació, sinó una facultat discrecional de l'òrgan de contractació, que ha de ser exercida de manera motivada i tenint en compte les circumstàncies particulars de cada contracte.

En el present cas, s'ha considerat que no és convenient admetre la presentació de variants, atès que l'objecte del contracte està perfectament definit i delimitat en els plecs tècnics, que estableixen les característiques i funcionalitats que ha de complir l'objecte del contracte. L'admissió de variants podria generar incertesa i dificultats en la valoració de les ofertes, així com un augment dels costos de gestió i seguiment del contracte.

A més, s'ha valorat que la Mancomunitat TEGAR del Garraf disposa d'un coneixement suficient de les seves necessitats i de les solucions tècniques existents al mercat, per la qual cosa no es considera necessari obrir la porta a la presentació de variants que podrien no ajustar-se als requeriments específics de l'entitat.

Per tot l'exposat, es conclou que la decisió de no admetre la presentació de variants es troba degudament justificada i s'ajusta als principis de bona administració i eficiència en la gestió dels recursos públics.

17. TERMINI DE GARANTIA (Article 210.3 de la LCSP)

☒ TERMINI DE GARANTIA

- **Servei de manteniment;** el contractista garanteix que les prestacions corresponents al **manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria** es realitzaran amb la màxima diligència i qualitat tècnica durant **un termini de sis (6) mesos** des de la seva execució, assumint la responsabilitat de corregir qualsevol defecte o incidència derivada d'una prestació deficient sense cost addicional per a l'Administració.

- **Peces i recanvis nous;** les peces, components o recanvis subministrats en el marc del servei tindran **un termini de garantia de dos (2) anys** des de la seva instal·lació, durant el qual el contractista s'obliga a reparar o substituir qualsevol element que presenti defectes de fabricació o mal funcionament, sense cap cost addicional per a l'Administració.

- **Responsabilitat del contractista;** durant els terminis de garantia establerts, el contractista haurà d'actuar amb celeritat i eficàcia, assegurant la correcta operativitat de la maquinària i la disponibilitat dels equips, complint amb els requisits tècnics i les condicions establertes en els Plecs.

- **Exclusió de garanties;** queden fora de l'obligació de garanties els defectes o avaries ocasionats per ús indegut, negligència, modificacions no autoritzades o força major.

- **Finalització de la responsabilitat;** transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions, quedarà extingida la responsabilitat del contractista. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en el servei o en les peces, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar la seva esmena per part del contractista.

- **Liquidació**; un cop transcorregut el termini de garantia i atesa l'execució satisfactòria del servei, es procedirà a la liquidació del contracte per part de l'òrgan responsable del pagament.

18. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS

☒ ACREDITAR SOLVÈNCIA

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, d'acord amb el que estableixen els articles 87 i següents de la Llei 9/2017 LCSP, així com es prescripcions específiques en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

*Solvència Econòmica i Financera:

D'acord amb l'article 87 i següents, la solvència econòmica ha de ser proporcionada a l'objecte contractual, evitant restriccions injustificades a la concurrència.

Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
D'acord amb l'article 87.1a) de la LCSP, el volum anual de negocis exigít no pot superar 1,5 vegades el VEC, referit a l'any de major volum de negocis dels 3 últims conclosos, haurà de ser de: Lot 1: VEC 38.000€ x 1,5 = 57.000€ Lot 2: VEC 10.000€ x 1,5 = 15.000€ Lot 3: VEC 7.000€ x 1,5 = 10.500€	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit.
Assegurança de responsabilitat civil per riscos professional per import de: Lot 1: 57.000€ Lot 2: 15.000€ Lot 3: 10.500€	Justificant de l'existència i comprovant de pagament de l'assegurança.

*Solvència Tècnica o Professional:

Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims 3 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, indicant l'import, la data i el destinatari, públic o privat.	S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.
Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i pel personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols acadèmics o professions exigides; presentació Currículum Vitae i la vida laboral de la Seguretat Social.

L'òrgan de contractació podrà excloure del procediment de licitació aquells licitadors que no acreditin de manera suficient la seva solvència, garantint així els principis de igualtat, transparència i eficiència en l'adjudicació del contracte.

19. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

En relació amb el procediments obert, d'acord amb els articles 156 i següents de la Llei 9/2017 LCSP, l'oferta s'haurà de presentar segons les modalitats establertes als plecs i s'avaluarà, en tot cas, en atenció a criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules objectives definides al plec.

L'article 145 de la LCSP assenyala que l'adjudicació dels contractes es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu. Així mateix, s'estableix que, prèvia justificació a l'expedient, es podrà adjudicar en atenció a criteris basats en un plantejament que es fixi en la millor relació cost-eficàcia, sobre la base del preu o cost, com el càlcul del cost del cicle de vida.

La millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius. Els criteris qualitatius que estableix l'òrgan de contractació per avaluar la millor relació qualitat-preu poden incloure aspectes mediambiental o socials, vinculats a l'objecte del contracte.

En consideració d'aquestes previsions, el contracte s'adjudicarà d'acord als criteris descrits a continuació, conforme una fórmula objectiva amb ple respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació; tots avaluables automàticament quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. El màxim de puntuació serà de **100 punts**, que es repartiran de la següent manera:

LOT 1 MAQUINÀRIA PETITA

1.- Preu (màxim 46 punts)

- Hora de mà d'obra (màxim 30 punts)

$$P_i = (P_{\min.} / P_i) \times P_{\max.}$$

P_i = Puntuació de l'oferta econòmica del licitador

$P_{\min.}$ = Import de l'oferta més baixa (oferta més avantatjosa econòmicament)

P_i = Import de l'oferta del licitador

$P_{\max.}$ = Puntuació màxima assignada al criteri del preu

- Descompte ponderat sobre els preus oficials de catàleg de les marques STHIL, HUSTLER, HONDA (màxim 16 punts)

% Descompte	Puntuació
A partir 50%	16 punts
Entre 40 i 49,99%	15 punts
Entre 20 i 39,99%	12 punts
Entre 10 i 19,99%	10 punts
Fins 9,99%	5 punts

2.- Ampliar periodicitat manteniment preventiu; requisit mínim un cop a l'any (màxim 6 punts)

Periodicitat	Puntuació
Setmanal	6 punts
Mensual	4 punts
Bimensual	3 punts
Trimestral	2 punts

3.- Proximitat de l'empresa adjudicatària a la Seu de la Mancomunitat TEGAR del Garraf;AVINGUDA DEL RIU FOIX, 60 – 08800 VILANOVA I LA GELTRÚ (màxim 6 punts)

La complexitat del servei objecte del contracte tant per les característiques com dels servei a satisfer, justifiquen que la proximitat és un factor clau per la prestació del servei.

Distància KM	Puntuació
Fins a 40,99 km	6 punts
De 41 a 60,99 km	5 punts
A partir de 61 km	3 punts

*Caldrà acreditar-ho **adjuntant un mapa de Google Maps**, en cas contrari NO serà valorat.

4.- Disponibilitat de taller mòbil (6 punts)

☐ Si disposa ☐ No disposa

*Si disposa, caldrà acreditar-ho adjuntant una fotografia, en cas contrari NO serà valorat.

5.- Ampliar termini de garantia; *requisit mínim servei manteniment: 6 mesos; requisit mínim peces: 2 anys (màxim 18 punts)*

Servei manteniment	Mesos	Puntuació
	7 mesos	2 punts
	8 mesos	4 punts
	9 mesos	6 punts
	10 mesos	8 punts
	11 mesos	10 punts
	12 mesos	12 punts

Peces	Mesos	Puntuació
	3 anys	2 punts
	4 anys	4 punts
	5 anys	6 punts

6.- Ampliar la recollida i retorn de maquinària reparada; requisit mínim: un vegada a la setmana (màxim 6 punts)

Dies per setmana	Puntuació
3 dies per setmana	6 punts
2 dies per setmana	3 punts

7.- **Maquinària de substitució.** Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de facilitar maquinària de substitució de manera immediata en el moment en què la màquina sigui retirada i entri al seu taller per a la seva reparació i/o per manca de recanvis. La maquinària de substitució haurà de disposar, com a mínim, de característiques tècniques equivalents a les de la màquina substituïda. (12 punts)

☐ Si disposa

☐ No disposa

LOT 2 MAQUINÀRIA PESADA

1.- Preu (màxim 46 punts)

- Hora de mà d'obra

$$P_i = (P_{\min.} / P_i) \times P_{\max.}$$

P_i = Puntuació de l'oferta econòmica del licitador

$P_{\min.}$ = Import de l'oferta més baixa (oferta més avantatjosa econòmicament)

P_i = Import de l'oferta del licitador

$P_{\max.}$ = Puntuació màxima assignada al criteri del preu

2.- Ampliar periodicitat manteniment preventiu; requisit mínim un cop a l'any (màxim 6 punts)

Periodicitat	Puntuació
Setmanal	6 punts
Mensual	4 punts
Bimensual	3 punts
Trimestral	2 punts

3.- Proximitat de l'empresa adjudicatària a la Seu de la Mancomunitat TEGAR del Garraf; Avinguda del Riu Foix, 60 – 08800 Vilanova i la Geltrú (màxim 6 punts)

La complexitat del servei objecte del contracte tant per les característiques com dels servei a satisfer, justifiquen que la proximitat és un factor clau per la prestació del servei.

Distància KM	Puntuació
Fins a 40,99 km	6 punts
De 41 a 60,99 km	5 punts
A partir de 61 km	3 punts

*Caldrà acreditar-ho **adjuntant un mapa de Google Maps**, en cas contrari NO serà valorat.

4.- Disponibilitat de taller mòbil (6 punts)

☐ Si disposa ☐ No disposa

*Si disposa, caldrà acreditar-ho adjuntant una fotografia, en cas contrari NO serà valorat.

5.- Ampliar termini de garantia; requisit mínim servei manteniment: 6 mesos; requisit mínim peces: 2 anys (màxim 18 punts)

Servei manteniment	Mesos	Puntuació
	7 mesos	2 punts
	8 mesos	4 punts
	9 mesos	6 punts
	10 mesos	8 punts
	11 mesos	10 punts
	12 mesos	12 punts

Peces	Mesos	Puntuació
	3 anys	2 punts
	4 anys	4 punts
	5 anys	6 punts

6.- Ampliar la recollida i retorn de maquinària reparada; requisit mínim: un vegada a la setmana (màxim 6 punts)

Dies per setmana	Puntuació
3 dies per setmana	6 punts
2 dies per setmana	3 punts

7.- Maquinària de substitució. Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de facilitar maquinària de substitució de manera immediata en el moment en què la màquina sigui retirada i entri al seu taller per a la seva reparació i/o per manca de recanvis. La maquinària de substitució haurà de disposar, com a mínim, de característiques tècniques equivalents a les de la màquina substituïda. **(12 punts)**

☐ Si disposa

☐ No disposa

LOT 3 PLATAFORMES ELEVADORES

1.- Preu (màxim 46 punts)

- Hora de mà d'obra

$$P_i = (P_{\min.} / P_i) \times P_{\max.}$$

P_i = Puntuació de l'oferta econòmica del licitador

$P_{\min.}$ = Import de l'oferta més baixa (oferta més avantatjosa econòmicament)

P_i = Import de l'oferta del licitador

$P_{\max.}$ = Puntuació màxima assignada al criteri del preu

2.- Ampliar periodicitat manteniment preventiu; requisit mínim un cop a l'any (màxim 6 punts)

Periodicitat	Puntuació
Setmanal	6 punts
Mensual	4 punts
Bimensual	3 punts
Trimestral	2 punts

3.- Proximitat de l'empresa adjudicatària a la Seu de la Mancomunitat TEGAR del Garraf; Avinguda del Riu Foix, 60 – 08800 Vilanova i la Geltrú (màxim 6 punts)

La complexitat del servei objecte del contracte tant per les característiques com dels serveis a satisfer, justifiquen que la proximitat és un factor clau per la prestació del servei.

Distància KM	Puntuació
Fins a 40,99 km	6 punts
De 41 a 60,99 km	5 punts
A partir de 61 km	3 punts

*Caldrà acreditar-ho **adjuntant un mapa de Google Maps**, en cas contrari NO serà valorat.

4.- Disponibilitat de taller mòbil (6 punts)

☐ Si disposa ☐ No disposa

*Si disposa, caldrà acreditar-ho adjuntant una fotografia, en cas contrari NO serà valorat.

5.- Ampliar termini de garantia; *requisit mínim servei manteniment: 6 mesos; requisit mínim peces: 2 anys* (màxim 18 punts)

Servei manteniment	Mesos	Puntuació
	7 mesos	2 punts
	8 mesos	4 punts
	9 mesos	6 punts
	10 mesos	8 punts
	11 mesos	10 punts
	12 mesos	12 punts

Peces	Mesos	Puntuació
	3 anys	2 punts
	4 anys	4 punts
	5 anys	6 punts

6.- Ampliar la recollida i retorn de maquinària reparada; requisit mínim: un vegada a la setmana (màxim 6 punts)

Dies per setmana	Puntuació
3 dies per setmana	6 punts
2 dies per setmana	3 punts

7.- Maquinària de substitució. Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora de facilitar maquinària de substitució de manera immediata en el moment en què la màquina sigui retirada i entri al seu taller per a la seva reparació i/o per manca de recanvis. La maquinària de substitució haurà de disposar, com a mínim, de característiques tècniques equivalents a les de la màquina substituïda. **(12 punts)**

☐ Si disposa ☐ No disposa

20. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

☒ NO S'ADMETEN

D'acord amb el principi de risc i ventura de l'empresari i tenint en compte la naturalesa i característiques de la prestació objecte del present contracte, les parts acorden expressament que aquest contracte no serà susceptible de modificació d'acord amb el que es preveu l'article 203 de la Llei, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

En aquest sentit, i d'acord amb els articles 203 a 205 de la LCSP, es fa constar expressament que no es preveu la modificació del contracte, atesa la naturalesa perfectament definida del seu objecte i la concreció tècnica del contracte. El servei està determinat en característiques, especificacions i unitats al Plec de Prescripcions Tècniques, sense que resulti necessari incorporar cap variació que pugui alterar l'abast inicial, el preu o les condicions d'execució.

En conseqüència, no s'incorpora cap règim de modificació prevista, i qualsevol alteració eventual quedaria exclosa, llevat dels supòsits taxats i estrictament imperatius que, si concorren, només podrien aplicar-se d'acord amb el règim de modificacions no previstes establert als articles 204 i 205 de la LCSP, i sempre amb caràcter excepcional i degudament motivat.

L'empresa contractista assumeix el compromís íntegrament les obligacions derivades del contracte en els termes i condicions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques, sense que puguin ser alterats o modificats durant la vigència del contracte, excepte en els supòsits de modificacions no previstes degudament justificats i subjectes a la normativa aplicable.

Qualsevol circumstància sobrevinguda que pugui afectar a l'execució del contracte serà assumida per l'empresa contractista, sense que pugui donar lloc a la modificació de les condicions contractuals ni a la revisió dels preus pactats, llevat dels supòsits excepcionals i degudament justificats previstos en la normativa vigent.

21. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Article 202 de la LCSP)

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la Llei 9/2017 LCSP, el present contracte queda subjecte a les condicions especials d'execució que es detallen a continuació, les quals tenen caràcter obligatori, es consideraran essencials a efectes del seu compliment i són exigibles durant tota la vigència del contracte, incloses les possibles pròrroques.

Aquestes condicions es troben vinculades a l'objecte del contracte, responen a **criteris socials, ambientals, ètics, laborals i de qualitat**, i es configuren com a instrument per garantir una contractació pública responsable, d'acord amb els principis que informen la LCSP.

☒ COMPLIMENT DE LA NORMATIVA SOCIAL I LABORAL

En aplicació dels articles 1.3, 201 i 202 LCSP, el contractista està obligat a complir íntegrament la normativa social i laboral i de Seguretat Social vigent, així com les disposicions dels convenis col·lectius que resultin aplicables al personal adscrit a l'execució del contracte.

Aquest compliment s'estén tant al contractista principal amb els subcontractes, sense que en cap cas es pugui al·legar el contingut del contracte com a causa d'incompliment de les obligacions laborals.

☒ OBLIGACIONS SALARIALS I DE SEGURETAT SOCIAL

D'acord amb els articles 201, 202 i 215 LCSP, el contractista haurà de garantir el pagament puntual dels salaris, les cotitzacions a la Seguretat Social i qualsevol altre obligació econòmica derivada de la relació laboral del personal afecte al contracte.

L'òrgan de contractació podrà requerir, en qualsevol moment, la documentació acreditativa del compliment d'aquestes obligacions, sense que això, comporti alteració del preu contractual.

☒ CONDICIONS MEDIAMBIENTAL I SOSTENIBILITAT

D'acord amb els articles 1.3, 145.2 i 202 LCSP, el contractista haurà d'executar el contracte aplicant criteris de sostenibilitat ambiental, minimitzant l'impacte ecològic de l'activitat, promovent l'ús eficient dels recursos, la correcta gestió de residus i el compliment estricte de la normativa ambiental vigent.

Aquestes obligacions es consideren integrades en el contingut essencial del contracte.

☒ QUALITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

En aplicació dels articles 202 i 211 LCSP, el contractista haurà d'executar el contracte amb els nivells de qualitat exigits, mantenint durant tota la seva vigència els mitjans humans i materials compromesos, així com la capacitat tècnica necessària per garantir una prestació adequada, contínua i conforme a les condicions contractuals.

☒ COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

D'acord amb els articles 201 i 202 LCSP, el contractista haurà de garantir el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals, adoptant totes les mesures necessàries per assegurar la seguretat i salut del personal adscrit al contracte.

Règim d'incompliment

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució tindrà la consideració d'incompliment contractual, amb les conseqüències previstes als articles 192 i 211 LCSP, inclosa la imposició de penalitats o, si escau, la resolució del contracte.

22. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU (Article 198 de la LCSP)

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

☒ Mensualment

La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al Sector Públic de Catalunya, preveu el foment de la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, i la Llei Estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, regula l'obligació de presentació de la factura electrònica a les administracions públiques des del 15 de gener de 2015.

El pagament es realitzarà mensual per cada servei efectuat, prèvia verificació per part del responsable del contracte i presentació de la corresponent factura i albarà de lliurament.

A la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat de la Disposició Addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El proveïdor haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la data del servei. La factura haurà de presentar-se en format electrònic a través de l'e-FACT del la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

Les factures han d'incloure els codis DIR3, que en el cas de la Mancomunitat TEGAR del Garraf són:

- Oficina comptable: L05080028 Mancomunitat TEGAR del Garraf
- Òrgan gestor: L05080028 Mancomunitat TEGAR del Garraf
- Unitat tramitadora: L05080028 Mancomunitat TEGAR del Garraf

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017 LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies (30) següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat del servei amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al proveïdor, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Per què ptoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el proveïdor haurà d'haver complert de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica dintre del termini en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data del servei.

23. SUBCONTRACTACIÓ (Article 215 de la LCSP)

☒ NO SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació de cap de les prestacions objecte del present contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 215 de la Llei 9/017 LCSP, atesa la naturalesa de l'objecte contractual i les condicions establertes en els plecs.

La decisió de prohibir la subcontractació es fonamenta en una anàlisi específica de les característiques del contracte, atès que l'objecte contractual presenta un contingut homogeni, estàndard i perfectament assumible pel contractista adjudicatari amb els mitjans personals i materials acreditats en el procediment de licitació, sense que resulti necessària la intervenció de tercers per garantir-ne la correcta execució.

Així mateix, s'ha valorat que la subcontractació podria dificultar el control directe de l'execució, incrementar la complexitat en el seguiment del contracte i comprometre el compliment efectiu de les obligacions contractuals, especialment pel que fa a les condicions especials d'execució, incloses les relatives a la qualitat de les prestacions i al compliment de la normativa mediambiental aplicable.

La prohibició de subcontractació permet garantir una responsabilitat única i directa del contractista davant l'òrgan de contractació facilitant la supervisió el control i la verificació del compliment íntegre del contracte, en coherència amb els principis d'eficiència, bona administració i correcta gestió dels recursos públics.

Aquesta limitació no constitueix una restricció injustificada de la competència, atès que no impedeix la participació de les empreses licitadores ni condiciona la presentació d'ofertes, sinó que es limita a establir una forma d'execució directa plenament compatible amb l'objecte del contracte.

En conseqüència, qualsevol cessió, encàrrec o externalització total o parcial de les prestacions contractuals tindrà la consideració d'incompliment contractual, a les conseqüències previstes als articles 192 i 211 LCSP, sense perjudici de la resta de responsabilitats que puguin correspondre.

24. INFRACCIONS (Article 193 de la LCSP)

D'acord amb l'article 211 i concordants de la Llei 9/2017 LCSP, constitueixen infraccions contractuals aquelles accions o omissions del contractista que suposin l'incompliment de les obligacions establertes en el present contracte i plecs.

Les infraccions es classifiquen segons la seva gravetat en: molt greus, greus i lleus, tenint en compte la seva intencionalitat, reiteració, afectació a l'interès públic i incidència sobre la correcta execució del contracte.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les condicions de la garantia, tant pel termini com per l'abast de la mateixa.
- L'incompliment de les obligacions en matèria social i els principis d'ètica establerts pel dret de la Unió Europea, dret nacional, convenis col·lectius o disposicions de dret internacional mediambiental i social que vinculen l'Estat, inclosos els establerts a l'Annex V de la LCSP.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, incloent-hi comportaments col·lusoris, manipulació d'ofertes o assignació de mercats.
- L'aplicació greu i dolosa de condicions salarials inferiors a les derivades del conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- Desobediència a les indicacions del responsable del contracte en relació a la prestació.
- Incompliment de l'obligació de prestar el servei e l'objecte del contracte dins del termini establert.
- Incompliment dels terminis d'execució establerts per a la realització de les actuacions de manteniment preventiu i correctiu, d'acord amb el que preveu l'article 192 de la LCSP, excepte en aquells supòsits en què el contractista hagi ofert, com a millora, la substitució temporal de la maquinària afectada, garantint la continuïtat del servei sense afectació operativa.
- Incompliment dels criteris d'adjudicació assumits per l'adjudicatari.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària.
- Incompliment dels principis, normes i cànons ètics propis de les activitats, oficis o professions corresponents.
- No respectar els acords i normes de confidencialitat.

- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions de seguiment i avaluació del compliment del contracte, incloent la facilitació d'informació exigida per la normativa de transparència i els contractes del sector públic.

- Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

- Aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades del conveni col·lectiu sectorial aplicable.

- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte deficiències o irregularitats en el servei.

- Incompliment del termini establert per la prestació del servei.

- Altres incompliments no previstos anteriorment que suposin vulneració de les obligacions establertes en els Plecs.

El termini per a la imposició de la corresponent penalitat o sanció contractual serà el previst en la legislació sobre procediment sancionador.

25. SANCIONS CONTRACTUALS (Article 194 de la LCSP)

D'acord amb l'article 194 LCSP, en cas que la Mancomunitat TEGAR del Garraf opti per la **no resolució del contracte**, s'imposaran les següents penalitats a l'adjudicatari, independentment rescabament per danys i perjudicis:

a) Per **infraccions molt greus**: Fins a un **10%** del preu del contracte i/o rescissió del contracte.

b) Per **infraccions greus**: Fins a un **6%** del preu del contracte.

c) Per **infraccions lleus**: Fins a un **2%** del preu del contracte.

Les penalitats s'aplicaran de manera **proporcionada a la gravetat de la infracció**, tenint en compte la seva reiteració, l'afectació a l'interès públic i la naturalesa de l'incompliment, sense perjudici de la facultat de l'òrgan de contractació per exigir responsabilitats addicionals previstes per la LCSP.

26. DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Article 211 de la LCSP)

Als efectes del que disposen els articles 211.1.f), 192, 194, 201 i 202 LCSP, tenen la consideració d'obligacions essencials del contracte aquelles el compliment de les quals resulta imprescindible per garantir la correcta execució del servei i la satisfacció de l'interès públic perseguit amb la contractació.

a) L'execució del servei d'acord amb l'objecte del contracte, amb subjecció estricta a les condicions establertes en els Plecs, així com la prestació del servei dins del termini fixat.

b) La prestació correcta i completa de la/es factura/es corresponent/s, d'acord amb la normativa aplicable i amb les condicions establertes en els Plecs.

c) L'assumpció íntegra de les obligacions, despeses, tributs i impostos que resultin exigibles al contractista com a conseqüència de l'execució del contracte, sense que en pugui derivar cap cost addicional per a l'Administració.

d) El compliment de les obligacions laborals, socials, mediambientals i de transparència que resultin aplicables, així com de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu sectorial corresponent, en els termes previstos als articles 201 i 202 LCSP.

e) El respecte del deure de confidencialitat respecte de la informació, dades o documentació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte, en els termes establert en els Plecs i en la normativa vigent.

f) L'assumpció de la responsabilitat per deficiències en la qualitat tècnica dels béns subministrats, responen davant l'Administració de qualsevol manca de conformitat, defecte o incompliment de les especificacions tècniques exigides.

g) La col·laboració amb l'òrgan de contractació i amb el responsable del contracte en les tasques de seguiment, control i verificació de la correcta execució del servei facilitant la informació que li sigui requerida.

h) El compliment de qualsevol altra obligació que, per la seva naturalesa, sigui qualificada com a essencial en els Plecs o derivi directament de la normativa aplicable en matèria de contractació pública.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions qualificades com a essencials podrà donar lloc, prèvia tramitació del corresponent expedient, a la imposició de penalitats, a la resolució del contracte o a ambdues mesures, de conformitat amb el que estableixen els articles 192, 194 i 211 LCSP, sense perjudici de la resta de responsabilitats que legalment puguin correspondre.

25. MESA DE CONTRACTACIÓ (Article 326.5 de la LCSP)

☒ CONSTITUCIÓ DE LA MESA

D'acord amb el que disposen els articles 326 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per a la tramitació del present procediment de licitació **es constituirà una Mesa de contractació**, com a òrgan d'assistència tècnica de l'òrgan de contractació.

La Mesa de contractació tindrà com a funcions l'obertura, l'examen i la qualificació de la documentació administrativa, així com la valoració de les proposicions presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els Plecs, i la formulació de la corresponent proposta d'adjudicació de l'òrgan de contractació.

La composició de la Mesa s'ajustarà als requisits previstos a la normativa vigent en matèria de contractació pública, garantint la presència dels membres amb funcions d'assessorament jurídic i de control econòmic-pressupostari, així com el compliment dels principis d'imparcialitat, professionalitat i transparència.

El funcionament de la Mesa de contractació es regirà pel que estableix la LCSP i, supletòriament, per la normativa reguladora del règim jurídic dels òrgans col·legiats del sector públic.

La Mesa de contractació estarà constituïda per:

Càrrecs	Titulars	Suplents
Presidenta	Gisela Vargas Reyes	Rosalía Márquez Rasero
Vocal	Joan Salvany Martínez	Gemma Gabaldà Baig
Vocal	Francesc Cid Sierra	Fàtima Miró Navarro
Vocal	Carme López-Feliu i Font	Sònia Bergua Paez
Secretària	Montse Roig Cunillera	Laura Sampietro Ruiz

Tots/es els membres de la Mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la secretària de la Mesa, la qual actuarà amb veu però sense vot.

Vilanova i la Geltrú, a la data de la signatura electrònica.

Albert Llorens Carbonell
Cap d'Operacions CET Jardineria

Joan Salvany Martínez
Director-Gerent