
**PLEC DE PREESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LA
MAQUINÀRIA DE JARDINERIA DE LA MANCOMUNITAT TEGAR DEL GARRAF,
MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT**

ÍNDEX

Clàusula 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE	3
Clàusula 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ I MAQUINÀRIA OBJECTE DEL CONTRACTE	3
Clàusula 3.- PRESTACIONS DEL SERVEI	4
Clàusula 4.- RECANVIS, MATERIALS I CONSUMIBLES.....	7
Clàusula 5.- RECOLLIDA, TRANSPORT I RETORN DE LA MAQUINÀRIA	7
Clàusula 6.- MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT.....	8
Clàusula 7.- GARANTIA DE LES REPARACIONS	8
Clàusula 8.- CONDICIONS DE SEGURETAT I NORMATIVA APLICABLE	8
Clàusula 9.- CONTROL I SEGUIMENT DEL SERVEI.....	8
Clàusula 10.- FORMACIÓ CONTINUADA	9
 ANNEX 1 RELACIÓ DE MAQUINÀRIA	 10

Clàusula 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

El present Plec té per objecte establir les prescripcions tècniques que han de regir la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu de la maquinària de jardineria utilitzada pel Centre Especial de Treball de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

El servei inclou totes les actuacions necessàries per garantir:

- El correcte funcionament dels equips.
- La seguretat dels operaris.
- La continuïtat operativa dels serveis de manteniment d'espais verds.
- La prolongació de la vida útil de la maquinària.

El manteniment comprendrà les intervencions de diagnosi, revisió, reparació, substitució de components, subministraments de recanvis, mà d'obra especialitzada, desplaçaments (recollida i retorn) i qualsevol altra actuació necessària per assegurar l'operativitat dels equips.

Clàusula 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ I MAQUINÀRIA OBJECTE DEL CONTRACTE

El servei s'aplicarà a la maquinària de jardineria utilitzada pel Centre Especial de Treball per a la prestació dels serveis de manteniment d'espais verds en diferents municipis del Garraf.

La maquinària objecte del contracte inclou, entre d'altres:

Maquinària petita:

- Tallagespes
- Desbrossadores
- Bufadors
- Motoserres
- Tisores elèctriques
- Compressors
- ...

Maquinària pesada:

- Tractors
- Picadores
- Braç desbrossador
- Mini-excavadores
- ...

Altra maquinària:

- Plataformes elevadores

La relació detallada de la maquinària inclosa en el contracte s'incorpora a l'Annex 1 del present plec (amb indicació de cada lot, unitats, tipologia, marca i model).

Clàusula 3.- PRESTACIONS DEL SERVEI

El contractista haurà de prestar el servei de manteniment mitjançant dues tipologies d'actuacions:

3.1.- Manteniment preventiu

Inclou tota la maquinària relacionada a l'Annex 1.

L'empresa haurà d'elaborar un **pla de manteniment preventiu anual** que inclogui totes les màquines, d'acord amb les recomanacions dels fabricants i la normativa de seguretat aplicable.

Aquest pla haurà de ser validat pel responsable del contracte.

La totalitat de la maquinària haurà de tenir un manteniment preventiu com a mínim un cop a l'any i previ a l'inici de la seva campanya.

Aquest manteniment inclourà la totalitat de les tasques mencionades al seu manual d'ús i instruccions.

A l'entrega de la maquinària revisada, l'empresa adjudicatària, haurà d'indicar per escrit les indicacions de manteniment que ha de fer la Mancomunitat TEGAR del Garraf a la mateixa i fins el proper manteniment preventiu que s'hagi programat.

Qualsevol màquina, un cop revisada disposarà d'un adhesiu facilitat pel contractista indicant la data de la revisió.

En el cas de trobar alguna màquina a la qual se li hagi de fer una reparació que ultrapassi les condicions del manteniment periòdic, aquesta serà tractada com a manteniment correctiu (descriu en aquest mateix document)

El contractista decidirà si el servei de manteniment preventiu es realitza a les instal·lacions de la Mancomunitat TEGAR del Garraf o a les seves. En qualsevol cas, el cost dels transports anirà a càrrec del mateix.

El termini màxim per a realitzar el manteniment preventiu serà de **7 dies hàbils a partir de la comunicació**.

La programació de les tasques de manteniment preventiu es farà conjuntament amb la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

El manteniment preventiu comprèn totes les actuacions periòdiques destinades a prevenir avaries i garantir el correcte funcionament de la maquinària.

Entre les actuacions mínimes s'inclouran:

- Inspecció tècnica dels equips.
- Neteja de components mecànics i filtres.
- Lubricació d'elements mòbils.
- Verificació de sistemes de seguretat.
- Ajust i calibratge de mecanismes.
- Substitució de peces subjectes a desgast.
- Revisió general segons especificacions del fabricant.

Aquestes actuacions es realitzaran d'acord amb les recomanacions tècniques dels fabricants i els plans de manteniment establerts.

L'objectiu és reduir el risc d'avaries i garantir el funcionament continuat dels equips utilitzats en els treballs de jardineria.

MAQUINÀRIA	TIPUS DE MANTENIMENT
MOTOSERRES TALLAT-TANQUES	Canvi filtres Bugia Afilat Comprovar funcionament Neteja
DESBROSSADORES	Canvi filtres Bugia Engreixar reductora Comprovar funcionament Neteja
BUFADORS	Canvi filtres Bugia Comprovar funcionament Neteja
SEGADORA AUTOPROPULSADA	Canvi filtres Bugia Afilat Ajustar cablejat Comprovar funcionament Neteja
DESBROSSADORA AUTOPROPULSADA	Canvi filtres Bugia Oli Ajustar cablejat Nivells Comprovar funcionament Neteja
SEGADORA SEIENT	Canvi filtres Bugia Oli Ajustar corretges Afilat Nivells Comprovar funcionament Neteja
COMPRESSORS GENERADORS MOTO-BOMBES ESCARIFICADOR MOTOCULTORS	Canvi filtres Bugia Oli Comprovar funcionament Neteja
TISORES DE PODA	Afilar ganiveta Afilar contra ganiveta Engreixar Ajustar tall

	Comprovar funcionament Neteja
BIOTRITURADORA	Canvi filtres Bugia Oli Nivells Ajustar corretges Pressió pneumàtics Comprovar funcionament Neteja
*PLATAFORMA ELEVADORA TRACTORS	Canvi filtres Bugia Oli Engreixar Pressió pneumàtics Bufar radiadors Comprovar funcionament Neteja *Expedició del Certificat de treball
PICADORES	Engreixar Comprovar funcionament Neteja

3.2.- Manteniment correctiu

La realització del manteniment correctiu inclourà tota la maquinària relacionada a l'Annex 1 del present plec.

El servei a prestar per les reparacions i manteniments que siguin necessaris, es realitzaran als tallers de l'empresa prestadora del mateix. El cost del transport a les referides instal·lacions, així com la recollida i el seu retorn al magatzem central de la Mancomunitat TEGAR del Garraf (Avinguda del Riu Foix, 60 de Vilanova i la Geltrú 08800 – Barcelona) anirà a càrrec a l'empresa adjudicatària.

A l'albarà de reparació s'haurà de fer constar les operacions realitzades, així com el temps invertit i el material emprat en la reparació.

En el cas que la reparació requereixi tasques diferents a les habituals, es realitzarà un pressupost detallat del cost de reparació, indicant el desglossament de materials i mà d'obra. Abans de procedir a la reparació, si el cost del pressupost supera els **200€**, la Mancomunitat TEGAR del Garraf n'haurà de donar el consentiment previ. En el cas dels pressupostos inferiors a 200€ es podrà efectuar la reparació sense esperar l'aprovació de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

En qualsevol cas, la presentació del pressupost es farà com a màxim en els 2 dies hàbils següents a la recollida de la maquinària per part del contractista, i s'hi haurà de fer constar el temps de reparació superarà el termini abans estimat.

El termini màxim per a realitzar la reparació serà de 7 dies hàbils a partir de la comunicació o acceptació del pressupost, si s'escau, per part de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

En el cas de superar-se els terminis previstos per rebre el pressupost o per tenir la màquina reparada, s'aplicarà una penalització econòmica per dia de retard de 30€/dia.

Quan estigui previst que l'eina a reparar estigui fora de servei més de 7 dies hàbils i el contractista hagi marcat en els criteris de valoració que disposa de maquinària de substitució, ha de substituir la maquinària per una d'igual prestacions o superiors.

El manteniment correctiu comprèn totes les actuacions necessàries per a la diagnosi, reparació i restitució del funcionament de la maquinària en cas d'avaría o mal funcionament.

Inclourà, com a mínim:

- Diagnosi tècnica de la incidència.
- Desmuntatge i reparació dels components avariats.
- Substitució de peces defectuoses.
- Proves de funcionament.
- Posada en servei de la maquinària.

Les actuacions correctives hauran de garantir la restauració de la funcionalitat de la maquinària en un termini compatible amb les necessitats del servei.

Clàusula 4.- RECANVIS, MATERIALS I CONSUMIBLES

El contractista haurà d'utilitzar recanvis originals homologats pel fabricant, garantint la compatibilitat amb la maquinària.

Els recanvis utilitzats hauran de complir els requisits següents:

- Qualitat tècnica equivalent als estàndards del fabricant.
- Plena compatibilitat amb la maquinària existents.
- Garantia de durabilitat i seguretat.

L'ús de recanvis de qualitat contribueix a:

- Reduir avaries recurrents.
- Augmentar la vida útil de la maquinària.
- Millorar el rendiment de la maquinària.
- Incrementar la seguretat dels operaris.

Clàusula 5.- RECOLLIDA, TRANSPORT I RETORN DE LA MAQUINÀRIA

El contractista haurà de disposar dels mitjans necessaris per garantir la **recollida setmanal, transport i retorn de la maquinària** objecte de reparació o manteniment a les instal·lacions de la Mancomunitat TEGAR del Garraf, ubicades a l'Avinguda del Riu Foix, 60 de Vilanova i la Geltrú – 08800 (Barcelona).

Aquest servei inclourà:

- Recollida de la maquinària a les instal·lacions de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.
- Transport al taller de reparació.
- Retorn de la maquinària reparada a les instal·lacions de la Mancomunitat TEGAR del Garraf.

Aquest sistema permet optimitzar la logística del servei i reduir el temps d'inactivitat dels equips.

Clàusula 6.- MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans tècnics necessaris per a la correcta execució del contracte, incloent:

- Taller equipat per a la reparació de maquinària de jardineria.
- Eines especialitzades de manteniment.
- Equips de diagnosi tècnica.
- Instruments de mesura i inspecció.
- Vehicles o mitjans de transport per a la recollida i retorn de maquinària.

Aquests mitjans hauran de garantir una intervenció eficient i segura sobre els equips.

Clàusula 7.- GARANTIA DE LES REPARACIONS

Les intervencions realitzades en el marc del contracte tindran els següents terminis mínims de garantia:

- Servei de manteniment: **6 mesos**.
- Peces i recanvis nous: **2 anys**.

Durant aquest període, el contractista ha d'esmenar sense cost qualsevol defecte derivat d'una prestació deficient o d'un defecte dels recanvis instal·lats.

Clàusula 8.- CONDICIONS DE SEGURETAT I NORMATIVA APLICABLE

El contractista haurà de garantir el compliment de la normativa vigent en matèria de:

- Seguretat en maquinària.
- Prevenció de riscos laborals.
- Gestió de residus derivats del manteniment (olis, lubricants, filtres).

Aquestes obligacions tenen com a finalitat garantir la seguretat dels operaris i la correcta gestió ambiental de les operacions de manteniment.

Clàusula 9.- CONTROL I SEGUIMENT DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària haurà de facilitar al responsable del contracte la informació necessària per al seguiment de les actuacions realitzades.

En particular haurà de disposar de:

- Registre d'intervencions de manteniment.
- Historial de reparacions de cada màquina.
- Informes tècnics d'incidències.

Aquest sistema permet assegurar la traçabilitat de les intervencions i el control tècnic del contracte.

Clàusula 10.- FORMACIÓ CONTINUADA

El contractista es compromet a realitzar sessions de formació continuada al personal de la Mancomunitat TEGAR del Garraf, en aquells aspectes relacionats amb el manteniment de la maquinària; és a dir de manteniment preventiu.

La formació s'impartirà de forma immediata a l'entrega de cada màquina i consistirà essencialment en ensenyar aquelles tasques de manteniment que l'eina necessita pel seu funcionament diari.

ANNEX 1 RELACIÓ DETALLADA DE LA MAQUINÀRIA

LOT 1 MAQUINÀRIA PETITA			
UNITATS	MAQUINÀRIA	MARCA	MODEL
3	Motoserra telescòpica	Sthil	HT-135
2	Desbrossadora autoprop.	Honda	Pubert
12	Segadora autoprop.	Honda	HRD-536
2	Segadora de seient	Hustler	Fastrak 48 SD
5	Retallatanques	Sthil	HS-45
5	Retallatanques	Sthil	HS-82
3	Retallatanques telescòpic	Sthil	HLA-86
4	Compressor poda	Campagnola	Falcon
1	Generador	Honda	EC 3000
1	Motocultor/motoaixada	Honda	F-360
1	Motocultor/motoaixada	Mollón	1500/85
1	Biotrituradora	Greenmech	Arborist 130
1	Biotrituradora	Ventura	ATV150
1	Escarificador	Honda	RH 480
1	Motobomba	Honda	WH20X
7	Tisora poda bateria	Bacho	BCL 23
2	Tisora poda bateria	Campagnola	BCL 240
9	Tisora neumàtica	Campagnola	Fopn 0260
34	Desbrossadora de mà	Sthil	FS 360 CME
9	Desbrossadora de mà	Sthil	FS 350 CME
1	Desbrossadora de mà	Sthil	FS 550
1	Desbrossadora de mà	Echo	420-ES
25	Bufador de mà	Sthil	BG-86
9	Motoserra poda	Sthil	151-TC
7	Motoserra poda	Sthil	193-TS
1	Motoserra poda	Echo	280-CS
1	Motoserra poda	Echo	320-CS
3	Motoserra forestal	Sthil	MS-460
1	Motoserra forestal	Echo	620-CS
1	Desbrossadora seient	Kiva	Atlas 4x4

LOT 2 MAQUINÀRIA PESADA			
UNITATS	MAQUINÀRIA	MARCA	MODEL
1	Tractor 90 CV	Mackorinc	F-100
1	Tractor 90 CV	Ferrari	S80-RS
1	Mini Excavadora	Garto	GR 12
2	Picadora martells	Niubó Light	80
1	Braç desbrossador	Agrimaster	SHARK R
1	Bota de tractaments	Balveni	

LOT 3 PLATAFORMES ELEVADORES			
UNITATS	MAQUINÀRIA	MARCA	MODEL
1	Plataforma elevadora	Plameca	Podathor Nex 10M
1	Plataforma elevadora	Mecaplus	P12
2	Plataforma autopropulsadora 5M	Martí Plataformas	Grap I
1	Plataforma elevadora 12 M	Mecaplus	P12 ECO

Vilanova i la Geltrú, a la data de la signatura electrònica.

Albert Llorens Carbonell
Cap d'Operacions CET Jardineria