



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA RELATIVA A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA INTERIOR DE VEHICLES POLICIAIS DEPENDENTS DE LA REGIÓ POLICIAL METROPOLITANA DE BARCELONA I DEL SERVEI D'ADMINISTRACIÓ DE LES UNITATS CENTRALS (SAUC), AIXÍ COM LA NETEJA EXTERIOR DE VEHICLES PESANTS ADSCRITS AL SAUC, DIVIDIT EN 4 LOTS, PER A L'ANY 2027.

1. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquest contracte és el servei de neteja interior de vehicles policials dependents de la Regió Policial Metropolitana de Barcelona (en endavant RPMB) i dels vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DGP, així com la neteja exterior dels vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC.

LOT 1: Servei de neteja interior de vehicles de transport de detinguts a la Ciutat de la Justícia adscrits a la RPMB.

LOT 2: Servei de neteja interior de vehicles policials adscrits a la RPMB.

LOT 3: Servei de neteja interior de vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DGP.

LOT 4: Servei de neteja exterior de vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC

Per als **lots 1 i 2** es contemplen dos tipus de servei:

Servei de rentat interior estàndard: neteja profunda que consta d'aspirat de moquetes i seients, neteja de plàstics i gomes de contorn, passos de porta, carrosseria i vidres interiors

Servei de rentat interior amb desinfecció: consisteixen en els indicats en la neteja, incloent especialment l'eliminació de taques de la tapisseria, així com en la desinfecció en profunditat de les superfícies interiors del vehicle i altres elements susceptibles de ser manipulats de la part exterior i del maleter.

Pel **lot 3**, es contemplen els següents serveis:

Servei de rentat interior estàndard: neteja amb productes específics que no facin malbé els teixits i colors així com l'aspiració de la tapisseria de cotó.

Servei de rentat interior amb desinfecció: neteja amb lleixiu diluït al 40% i predesinfecció de superfícies amb amoni quaternari, neteja de biològics amb lleixiu i amoni segons l'habitable.

Pel **lot 4**, es contempla el següent servei:

Servei de rentat exterior del vehicle i la neteja dels baixos amb productes ecològics.

2. Justificació de la necessitat.

Des de l'any 1997, el Departament d'Interior ha utilitzat la figura de l'arrendament de vehicles a llarg termini per dotar la flota de la policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra. Així mateix, la Direcció general de la Policia també compta amb vehicles de propietat.



La flota de vehicles de la Direcció General de la Policia és necessària per a dur a terme tasques pròpies de seguretat ciutadana, de trànsit i trasllats de detinguts, del cos de mossos d'esquadra. Atès que es tracta de vehicles dels que es fa un ús intensiu amb un flux continuat de persones que l'utilitzen, tant pel que fa a efectius policials com a persones detingudes, es fa necessària la neteja de l'interior dels vehicles així com una desinfecció en profunditat dels vehicles en determinades ocasions. Així mateix, també és necessari la neteja de l'exterior dels vehicles pesants i d'una alçada superior a 3 metres adscrits al SAUC.

Per als lots 1 i 2 la tipologia de vehicles objecte del contracte són: Turismes, furgonetes i tot terreny (SUV).

Pel que fa als lots 3 i 4 la tipologia de vehicles objecte del contracte són: turismes, furgonetes, tot terreny, autocar de trasllat de persones i autocars/camions pel trasllat de detinguts.

Atès tot l'exposat anteriorment i atès que la DGP no disposa ni dels equipaments ni del personal necessaris per portar a terme aquest servei, es fa necessària la seva contractació per a garantir la seva operativitat amb total garantia d'higiene, tant per als usuaris com per als ciutadans.

Aquest servei, dividit en 4 lots, es va licitar inicialment l'any 2023 mitjançant l'expedient IT-2023-82, a través d'un procediment obert harmonitzat, amb la previsió de dues pròrroques corresponents als anys 2024 i 2025.

Tanmateix, els lots 3 i 4, relatius al servei de neteja interior dels vehicles policials adscrits al SAUC a les dependències de la DGP, van quedar deserts. Com a conseqüència, la prestació d'aquests serveis es va dur a terme de manera transitòria mitjançant la tramitació de diversos contractes menors (IT-2023-319, IT-2024-170, IT-2024-175 i IT-2024-1123).

Posteriorment, durant l'any 2025, es van tramitar nous expedients diferenciats:

- D'una banda, per als lots 1 i 2, corresponents al servei de neteja interior dels vehicles policials dependents de la RPMB, es va tramitar l'expedient IT-2026-104 mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació anticipada de la despesa per a l'exercici 2026 i sense possibilitat de pròrroga.

- D'altra banda, per als lots 3 i 4, relatius als vehicles adscrits al SAUC, es va tramitar l'expedient IT-2025-79 mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, amb una pròrroga prevista fins a l'any 2026. El segon lot va quedar desert i es va adjudicar el servei mitjançant el contracte menor IT-2025-680 i posteriorment l'IT-2026-514.

Per tot l'exposat, es fa necessària la contractació del servei de neteja interior de vehicles policials dependents de la Regió Policial Metropolitana de Barcelona i dels vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DGP, així com la neteja exterior dels vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC.



3. Procediment de licitació.

Per la naturalesa del contracte objecte de licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert harmonitzat, amb tramitació anticipada de despesa condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient de l'exercici 2027.

4. Classificació i criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera.

No existeix cap circumstància que faci recomanable fixar uns criteris de solvència superiors als mínims fixats a la Llei de la forma com estan concretats als plecs de clàusules administratives del Departament d'Interior.

5. Criteris de valoració.

Els criteris per determinar la millor relació qualitat-preu de les ofertes es basen, en la seva totalitat, en paràmetres objectius.

En els lots 1 i 2 es valora amb 95 punts l'oferta econòmica i amb 5 punts la capacitat que tingui l'empresa d'oferir més d'un local a la ciutat de Barcelona on poder realitzar el servei. Amb aquest criteri logístic es vol aconseguir un estalvi de temps i combustible per part de l'Administració.

En els lots 3 i 4 s'estableix el preu com a únic criteri de valoració amb el 100 de punts, ja que el servei es presta fora de l'àmbit urbà central o en dependències específiques, fet que no fa viable ni necessari exigir aquesta disponibilitat logística, motiu pel qual no s'han previst millores essent, per tant, el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.

La fórmula matemàtica que s'aplica en la valoració dels preus és la que s'estableix a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública

6. Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials.

Condició especial d'execució

S'estableix com a condició especial d'execució, per tots els lots, que l'empresa adjudicatària s'encarregarà de què els materials i consumibles siguin eliminats i reciclats de forma reglada, d'acord amb la normativa vigent sobre la matèria, així com també estarà obligat al compliment del decret llei 1/2009 pel tractament de residus generats. Així mateix també s'estableix, com a condició especial d'execució, que l'empresa adjudicatària haurà de fer servir productes ecològics i biodegradables per a la neteja interior, exterior i dels baixos dels vehicles.

Obligacions Contractuals essencials

El contractista estarà obligat a portar un registre de les neteges realitzades que permeti seguir la traçabilitat de les neteges realitzades als vehicles. Així mateix, estarà obligat a facilitar a la DGP, les dades i els documents que acreditin els treballs realitzats amb fins estadístics i de control que consideri convenient sol·licitar-li.

7. Pressupost de licitació i valor estimat de contracte.

7.1 Determinació del pressupost.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de la Policia

Pels lots 1 i 2, durant l'any 2026 es va licitar l'expedient IT-2026-104, relatiu al servei de neteja interior de vehicles policials dependents de la RPMB. Els lots 1 i 2 coincideixen amb els lots 1 i 2 de l'expedient que es tramita per a l'any 2027.

L'expedient IT-2026-104, actualment en tramitació, s'ha adjudicat per un import de 112.258,00€ (IVA exclòs); 135.832,18€ (IVA inclòs).

Núm. Expedient	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
IT-2026-104	112.258,00 €	135.832,18 €
TOTAL	112.258,00 €	135.832,18 €

Pels lots 3 i 4, es va licitar l'any 2025 l'expedient IT-2025-79 per cobrir el servei de la neteja dels vehicles adscrits al SAUC. Els lots 1 i 2 coincideixen amb els lots 3 i 4 de l'expedient que es tramita per a l'any 2027. El segon lot, amb un PBL de 5.256,00 €, va quedar desert, motiu pel qual, es va adjudicar el servei mitjançant el contracte menor IT-2025-680 i posteriorment l'IT-2026-514.

IT-2025-79 per un import adjudicat del lot 1: 71.640,00 € (IVA exclòs); 86.684,40€ (IVA inclòs)

IT-2025-680 per un import adjudicat del lot 2: 4.908,00 € (IVA exclòs); 5.938,68 € (IVA inclòs)

IT-2026-514 per un import adjudicat del lot 2: 2.520,12 € (IVA exclòs); 3.049,35 € (IVA inclòs)

Núm. Expedient	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
IT-2025-79 (lot 1, lot 2 desert)	71.640,00 €	86.684,40 €
IT-2025-680 (lot 2)	4.908,00 €	5.938,68 €
IT-2026-514 (lot 2)	2.520,12 €	3.049,35 €
TOTAL	79.068,12 €	95.672,43 €

Lot 1: Neteja interior de vehicles de transport de detinguts a la Ciutat de la Justícia

El nombre de vehicles de transport de detinguts a la Ciutat de la Justícia actualment és el següent:

Tipus de vehicle	Nº de vehicles
Turismes	6
Furgonetes	9
TOTAL	15

Atès que en el moment d'elaborar aquest expedient es desconeix el nombre real de neteges de tot l'any 2027, s'estableix una previsió per als vehicles del lot 1 per al 2027, establint com a base la previsió realitzada per a l'expedient IT-2026-104 amb la consideració dels expedients de subministrament de vehicles en règim de compra i arrendament, expedients IT-2025-492, IT-2025-834 i IT-2026-10, que incrementen la flota de vehicles, compensant-se amb les baixes que també s'esperen durant l'any.

La previsió de rentats d'interiors per als vehicles del lot 1, per a l'any 2027, és la següent:

Tipus de rentat	Vehicles	Rentats anuals
Interior estàndard	Turismes	600
	Furgonetes	1.500



Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	10
	Furgonetes	10
TOTAL		2.120

Aquests vehicles policials de transport de detinguts tenen un ús intensiu, per la qual cosa el nombre de neteges d'interiors és elevat.

L'empresa renta els vehicles disponibles a demanda 5 o 6 dies per setmana, fins i tot dissabtes i diumenges, perquè tots fan trasllats de detinguts i sovint hi ha restes biològiques que poden comportar infeccions, tot i que hem de descomptar els dies que els vehicles passen a taller.

Per a calcular l'import unitari de licitació del rentat interior, per a cada tipus de vehicle, s'han considerat les ofertes de les dues empreses licitadores de l'expedient IT-2026-104, tant per al rentat estàndard com per al rentat tipus desinfectant i bacteriològic.

Els imports oferts (IVA exclòs) van ser els següents:

Tipus de rentat	Concepte	IMPORT LICITACIÓ 2026	EMPRESA 1 (IVA EXCLÒS)	EMPRESA 2 (IVA EXCLÒS)
Interior estàndard	Turismes	23,00 €	21,00 €	13,00 €
	Furgonetes	34,00 €	31,00 €	21,00 €
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	119,00 €	95,00 €	65,00 €
	Furgonetes	179,00 €	160,00 €	89,00 €

Per establir els imports de licitació de l'expedient corresponent a l'any 2027, i a la vista de les ofertes presentades en l'expedient anterior, s'ha considerat adient establir com a preu unitari de licitació el més alt ofert de cada concepte i incrementar-lo en un 3,5%. Aquest increment té en compte l'IPC interanual 2026-2027 i l'evolució dels costos de mercat, amb la finalitat d'assegurar la viabilitat econòmica del contracte, una adequada concurrència i evitar el risc de licitacions desertes.

Els imports unitaris de licitació fixats pels dos tipus de rentats són els següents:

Tipus de rentat	Vehicles	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Interior estàndard	Turismes	21,74 €	4,57 €	26,31 €
	Furgonetes	32,09 €	6,74 €	38,83 €
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	98,33 €	20,65 €	118,98 €
	Furgonetes	165,60 €	34,78 €	200,38 €

Així doncs, l'import de licitació per a la neteja interior dels vehicles de transport de detinguts a la Ciutat de la Justícia, per a l'any 2027, considerant la previsió de rentats és el següent:

Tipus de rentat	Vehicles	Rentats anuals	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Interior Estàndard	Turismes	600	21,74 €	13.044,00 €	15.783,24 €
	Furgonetes	1500	32,09 €	48.135,00 €	58.243,35 €



Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	10	98,33 €	983,30 €	1.189,79 €
	Furgonetes	10	165,60 €	1.656,00 €	2.003,76 €
Total		2.120	317,76 €	63.818,30 €	77.220,14 €

Lot 2: Neteja interior de vehicles policials adscrits a la RPMB

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPMB actualment és el següent:

Tipus de vehicle	Nº de vehicles
Turismes	411
Tot terreny (SUV)	16
Furgonetes	66
TOTAL	493

Atès que en el moment d'elaborar aquest expedient es desconeix el nombre real de neteges de tot l'any 2027, s'estableix una previsió per als vehicles del lot 2 per al 2027, establint com a base la previsió realitzada per a l'expedient IT-2026-104 amb la consideració dels expedients de subministrament de vehicles en règim de compra i arrendament, expedients IT-2025-492, IT-2025-834 i IT-2026-10 que incrementen la flota de vehicles, compensant-se amb les baixes que també s'esperen durant l'any.

La previsió de rentats d'interiors per als vehicles del lot 2, per a l'any 2027, és la següent:

Tipus de rentat	Vehicles	RENTATS PREVISTOS 2027
Interior Estàndard	Turismes	1.177
	Tot terreny (SUV)	45
	Furgonetes	114
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	71
	Tot terreny (SUV)	3
	Furgonetes	18
TOTAL		1.428

Per a calcular l'import unitari de licitació del rentat interior, per a cada tipus de vehicle, s'han tingut en consideració les ofertes de les dues empreses licitadores del contracte tramitat durant l'any 2026, tant per al rentat estàndard com per al rentat tipus desinfectant i bacteriològic. Els imports oferts (IVA exclòs) són els següents:

Tipus de rentat	Concepte	IMPORT LICITACIÓ 2026	EMPRESA 1 (IVA EXCLÒS)	EMPRESA 2 (IVA EXCLÒS)
Interior estàndard	Turismes	23,00 €	21,00 €	19,00 €
	Tot terreny (SUV)	31,00 €	29,00 €	27,00
	Furgonetes	34,00 €	31,00 €	31,00 €
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	119,00 €	95,00 €	99,00 €
	Tot terreny (SUV)	155,00 €	125,00 €	104,00
	Furgonetes	179,00 €	160,00 €	151,00 €

Per establir els imports de licitació de l'expedient corresponent a l'any 2027, i a la vista de les ofertes presentades en l'expedient anterior, s'ha considerat adient establir com a preu unitari de licitació el més alt ofert de cada concepte i incrementar-lo en un 3,5%. Aquest increment té en compte l'IPC interanual 2026-2027 i l'evolució dels costos de



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de la Policia

mercat, amb la finalitat d'assegurar la viabilitat econòmica del contracte, una adequada concurrència i evitar el risc de licitacions desertes.

Els imports unitaris de licitació fixats, pels dos tipus de rentats, són els següents:

Tipus de rentat	Vehicles	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Interior estàndard	Turismes	21,74 €	4,57 €	26,31 €
	Tot terreny (SUV)	30,02 €	6,30 €	36,32 €
	Furgonetes	32,09 €	6,74 €	38,83 €
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	98,47 €	20,68 €	119,15 €
	Tot terreny (SUV)	129,38 €	27,17 €	156,55 €
	Furgonetes	165,60 €	34,78 €	200,38 €

Així doncs, l'import de licitació per a la neteja interior de vehicles policials adscrits a la RPMB, per a l'any 2027, considerant la previsió de rentats és el següent:

Tipus de rentat	Vehicles	Rentats anuals	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Interior Estàndard	Turismes	1177	21,74 €	25.587,98 €	30.961,46 €
	Tot terreny (SUV)	45	30,02 €	1.350,90 €	1.634,59 €
	Furgonetes	114	32,09 €	3.658,26 €	4.426,49 €
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	71	98,47 €	6.991,37 €	8.459,56 €
	Tot terreny (SUV)	3	129,38 €	388,14 €	469,65 €
	Furgonetes	18	165,60 €	2.980,80 €	3.606,77 €
Total		1.428	477,30 €	40.957,45 €	49.558,51 €

Lot 3: Neteja interior de vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DGP.

El nombre de vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DPG actualment és el següent:

Tipus de vehicle	Nº de vehicles
Turismes	425
Tot terreny (SUV)	48
Furgonetes	218
Autocars/camions trasllat detinguts	5
Autocar trasllat persones	1
TOTAL	697

Atès que en aquests moments, es desconeix el nombre real de neteges de tot l'any 2027, s'estableix una previsió de neteges interiors i desinfeccions per als vehicles del lot 3, per a l'any 2027, establint com a base la previsió realitzada per a l'expedient IT-2025-79:

Vehicles	Núm. Neteges interiors	Núm. Desinfeccions
Turismes	870	15
Tot terreny (SUV)	120	
Furgonetes	700	
Autocars/camions de trasllat de detinguts	175	15
Autocar de trasllat de persones	15	
TOTAL	1.880	30

Per a calcular l'import unitari de licitació de neteja, per a cada tipus de vehicle, s'han considerat les ofertes presentades per les dues empreses licitadores de la licitació anterior, tramitada durant l'any 2025 (IT-2025-79). Els imports oferts (IVA exclòs) van ser els següents:

Concepte	IMPORT LICITACIÓ 2025	EMPRESA 1 (IVA EXCLÒS)	EMPRESA 2 (IVA EXCLÒS)
Neteja interior de turisme	29,00 €	15,50 €	15,00 €
Neteja interior de tot terreny (SUV)	29,00 €	15,50 €	21,00 €
Neteja interior de furgoneta	37,00 €	16,50 €	23,00 €
Neteja interior d'autocar de trasllat de persones	68,00 €	24,00 €	43,00 €
Neteja interior d'autocars/camions de trasllat de detinguts	68,00 €	24,00 €	43,00 €
Desinfecció de turisme, tot terreny i furgoneta	124,00 €	65,58 €	80,00 €
Desinfecció d'autocar de trasllat persones o autocar/camió de trasllat de detinguts	150,00 €	95,58 €	89,00 €

Atesa la diferència dels preus unitaris oferts, i per assegurar la màxima concurrència, s'estableix com a preu unitari de licitació el més alt ofert de cada concepte i s'incrementa en un 7%. Aquest increment té en compte l'IPC interanual 2025-2027 i l'evolució dels costos de mercat, amb la finalitat d'assegurar la viabilitat econòmica del contracte, una adequada concurrència i evitar el risc de licitacions desertes. Els imports unitaris de licitació fixats són els següents:

Concepte	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Neteja interior de turisme	16,59 €	3,48 €	20,07 €
Neteja interior de tot terreny (SUV)	16,59 €	3,48 €	20,07 €
Neteja interior de furgoneta	18,11 €	3,80 €	21,91 €
Neteja interior d'autocar de trasllat de persones	27,01 €	5,67 €	32,68 €
Neteja interior d'autocars/camions de trasllat de detinguts	27,01 €	5,67 €	32,68 €
Desinfecció de turisme, tot terreny i furgoneta	71,18 €	14,95 €	86,13 €
Desinfecció d'autocar de trasllat persones o autocar/camió de trasllat de detinguts	102,27 €	21,48 €	123,75 €



Així doncs, l'import de licitació per a la neteja interior dels vehicles adscrits al SAUC a les dependències de la DGP, per a l'any 2027, considerant la previsió de rentats i de desinfeccions, és el següent:

Concepte	Rentats anuals	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Neteja interior de turisme	870	16,59 €	14.433,30 €	17.464,29 €
Neteja interior de tot terreny (SUV)	120	16,59 €	1.990,80 €	2.408,87 €
Neteja interior de furgoneta	700	18,11 €	12.677,00 €	15.339,17 €
Neteja interior d'autocars de trasllat de detinguts	175	27,01 €	4.726,75 €	5.719,37 €
Neteja interior d'autocars de trasllat de persones	15	27,01 €	405,15 €	490,23 €
Desinfecció de turisme, tot terreny i furgoneta	15	71,18 €	1.067,70 €	1.291,92 €
Desinfecció d'autocar de trasllat persones o autocar/camió de trasllat de detinguts	15	102,27 €	1.534,05 €	1.856,20 €
Total	1.910	278,76 €	36.834,75 €	44.570,05 €

LOT 4: Neteja exterior de vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC

El nombre de vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC actualment és el següent:

Tipus de vehicles	Vehicles	Número
Vehicles fins a 8 metres	Furgonetes de més de 3 m d'alçada	30
Vehicles fins a 12 metres	Autocars/camions de trasllat de detinguts	3
Vehicles fins a 16 metres	Autocar de trasllat de persones	1
TOTAL		34

La previsió de neteges exteriors dels vehicles que conformen el lot 4, per a l'any 2027, en base al serveis realitzats fins a la data de la formulació d'aquesta memòria són les següents:

Vehicles	Rentats anuals
Furgonetes de més de 3 m d'alçada	120
Autocars/camions de trasllat de detinguts	36
Autocar de trasllat de persones	12
TOTAL	168

Atès que a l'anterior licitació, tramitada durant l'any 2025 (IT-2025-79), el lot 2 (equivalent al lot 4 d'aquesta nova licitació) va quedar desert, per a calcular l'import unitari de licitació del rentat exterior, per a cada tipus de vehicle, es pren de base l'oferta del contracte menor tramitat durant l'any 2026, IT-2026-514 i la del contracte menor tramitat durant l'any 2025, IT-2025-680:

Vehicles	IT-2026-514 imports unitaris	IT-2025-680 imports unitaris
Furgonetes de més de 3m d'alçada	26,70	26,00 €
Autocars/camions de trasllat de detinguts	36,97	36,00 €



Autocar de trasllat de persones	42,11	41,00 €
---------------------------------	-------	---------

Per assegurar la màxima concurrència, s'estableix com a preu unitari de licitació l'import unitari més elevat incrementat en un 3,5%, que és la previsió de l'IPC acumulat per a l'any 2027.

Els imports unitaris de licitació fixats són els següents:

Vehicles	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Preu unitari licitació (IVA inclòs)
Furgonetes de més de 3m d'alçada	27,63 €	33,43 €
Autocars/camions de trasllat de detinguts	38,26 €	46,29 €
Autocar de trasllat de persones	43,58 €	52,73 €

Així doncs, l'import de licitació per a la neteja exterior de vehicles pesants i/o de més de tres metres d'alçada adscrits al SAUC, per a l'any 2027, considerant la previsió de rentats, és el següent:

Tipus vehicles	Rentats anuals	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA exclòs)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
Vehicles fins a 8 metres	120	27,63 €	3.315,60 €	4.011,88 €
Vehicles fins a 12 metres	36	38,26 €	1.377,36 €	1.666,61 €
Vehicles fins a 16 metres	12	43,58 €	522,96 €	632,78 €
TOTAL	168	109,47 €	5.215,92 €	6.311,26 €

7.2 Concreció dels conceptes que conformen un pressupost

El pressupost per a la contractació del servei de neteja interior de vehicles policials dependents de la RPMB i del SAUC, així com la neteja exterior dels vehicles pesants adscrits al SAUC, dividit en 4 lots, per a l'any 2027, és el següent:

Lot	Rentats anuals	Pressupost (IVA exclòs)	IVA 21%	Pressupost (IVA inclòs)
1	2.120	63.818,30 €	13.401,84 €	77.220,14 €
2	1.428	40.957,45 €	8.601,06 €	49.558,51 €
3	1.910	36.834,75 €	7.735,30 €	44.570,05 €
4	168	5.215,92 €	1.095,34 €	6.311,26 €
TOTAL	5.626	146.826,42 €	30.833,55 €	177.659,97 €

<i>Servei de neteja de vehicles</i>	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	TOTAL
Costos directes salarials bruts*	33.264,80 €	22.406,66 €	29.969,70 €	2.636,08 €	88.277,24 €
Costos indirectes sense IVA	30.553,50 €	18.550,79 €	6.865,05 €	2.579,84 €	58.549,18 €
Període sobre el que s'apliquen els costos	1 any	1 any	1 any	1 any	1 any
Total pressupost	63.818,30 €	40.957,45 €	36.834,75 €	5.215,92 €	146.826,42 €
IVA 21%	13.401,84 €	8.601,06 €	7.735,30 €	1.095,34 €	30.833,55 €
Pressupost base de licitació	77.220,14 €	49.558,51 €	44.570,05 €	6.311,26 €	177.659,97 €



(*) El preu de mà d'obra, ha de garantir els costos salarials segons els conveni sectorial aplicable, per la qual cosa l'empresa adjudicatària resta obligada a no pagar un import inferior a 15,69€/hora (calculat en base a la Revisió i modificació 2025-2027 del Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya per als anys 2017-2022, de la província de Barcelona, prenent com a referència la categoria laboral corresponent al grup C.8 i els costos de la seguretat social).

En els costos indirectes estan incloses les despeses dels materials emprats en les neteges, així com els desplaçaments de l'empresa adjudicatària per a la realització de les neteges.

L'import de licitació, de tots els lots, és un import fix no subjecte a baixa per les empreses licitadores. Aquest import s'exhaurirà o no en funció dels serveis prestats durant el termini de l'execució del contracte.

7.3 Determinació del valor estimat

Valor estimat	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Total
Pressupost sense IVA contracte inicial	63.818,30 €	40.957,45 €	36.834,75 €	5.215,92 €	146.826,42 €
Modificacions del contracte (20%)	12.763,66 €	8.191,49 €	7.366,95 €	1.043,18 €	29.365,28 €
Pròrroga 2028	63.818,30 €	40.957,45 €	36.834,75 €	5.215,92 €	146.826,42 €
Modificacions del contracte (20%)	12.763,66 €	8.191,49 €	7.366,95 €	1.043,18 €	29.365,28 €
Pròrroga 2029	63.818,30 €	40.957,45 €	36.834,75 €	5.215,92 €	146.826,42 €
Modificacions del contracte (20%)	12.763,66 €	8.191,49 €	7.366,95 €	1.043,18 €	29.365,28 €
TOTAL	229.745,88 €	147.446,82 €	132.605,10 €	18.777,31 €	528.575,11 €

El pressupost de licitació és una previsió de despesa que s'estableix en base al servei de neteges de vehicles dels darrers anys, per la qual cosa pot donar-se el cas que durant l'execució del contracte pugui sorgir la necessitat d'incrementar les neteges dels vehicles per necessitats sobrevingudes així com també per un increment de la dotació de vehicles, per la qual cosa es considera necessari, per a tots els lots, preveure una pròrroga de dos anys, així com una modificació a l'alça del 20% del preu inicial del contracte inclòs el període de pròrroga, en previsió que hi pugui haver un increment de neteges de vehicles superiors als previstos inicialment i per possibles necessitats sobrevingudes.

8. Justificació dels lots

En aquest contracte s'ha establert una distribució en 4 lots que ve determinada per agrupar en cada lot les diferents tipologies de neteges i/o vehicles de què disposen la Regió Policial Metropolitana de Barcelona i el SAUC per tal de facilitar la concurrència. Es limita el nombre de lots a 2, sense perjudici que aquesta limitació no resultarà d'aplicació si comporta que un lot quedi desert.

9. Altres aspectes de la licitació

Penalitats

S'han establert penalitats específiques per cada incompliment que s'hagi detectat de la condició especial d'execució i també en el cas d'incompliment per la millora de l'oferta.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de la Policia

Ester Pascual Estal
Subdirectora General d'Administració i Serveis