



Ajuntament de Bellpuig

MEMÒRIA-INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE LES ACTUACIONS DE MANTENIMENT DE CAMINS MUNICIPALS ANY 2026

BELLPUIG, JUNY 2026





Índex

1	Objecte de la contractació	3
2	Dades econòmiques del contracte	4
3	Solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments .	4
4	Partida pressupostària	5
5	Termini d'execució de les obres	5
6	Procediment d'adjudicació	5
7	Garanties exigibles.....	6
8	Revisió de preus.....	6
9	Variants	6
10	Subcontractació	6
11	Divisió de lots.....	6
12	Termini de garantia	6
13	Condicions especial d'execució.....	6
14	Modificacions del contracte	8





1 Objecte de la contractació

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contingudes al "**Document tècnic per les actuacions de manteniment de camins municipals any 2026**" redactat per l'arquitecta tècnica municipal Núria Pons Valls.

Necessitat de la licitació i finalitat a satisfer

L'Ajuntament de Bellpuig té la necessitat de realitzar el manteniment d'alguns dels camins municipals realitzats amb reg asfàltic del municipi, mitjançant un conjunt d'actuacions consistents en l'arranjament dels sots del ferm existent amb una aportació de emulsió bituminosa per tractament superficial asfàltic tipus ECR-2, aportació de gravetes i soteig amb MBC tipus D-8.

Les obres consistiran en desplaçar un equip de soteig compost per:

- Maquinària: 2 camions de trabuc dúmper amb gravilladora, 1 camió cisterna de reg asfàltic, 1 rodet compactador autopropulsat de 3.000 kg i una escombradora.
- Mà obra: 1 encarregat i 5 peons
- Jornades: les tasques es realitzaran en 5 dies.
- Procediment: primer es realitzarà l'escombrat del vial per tal de sanejar els clots, s'aportarà el corresponent material bituminós, compactació i acabat amb gravetes.
- Material: emulsió bituminosa tipus ECR-2, MBC tipus D-18 i gravetes.
- Seguretat i salut: tots els treballs es realitzaran amb les mesures de seguretat i salut corresponents, tant per als treballadors com per als vianants/usuaris; col·locant tanques i senyalització d'obres i així com qualsevol altra mesura a tenir present.

Els camins objecte d'aquest contracte es resumeixen en la següent taula:

Soteig reg asfàltic	llargada M	ample M	sup M2
Camí de Castellnou a Anglesola	2.952,00	5,00	14.760,00
Camí de la Pedrera Balmes-Variant	3.118,80	4,00	12.475,20
Camí de la deixalleria	371,00	4,00	1.484,00
TOTAL	6.441,80		28.719,20

Insuficiència de mitjans

Actualment, l'Ajuntament no disposa dels recursos humans ni dels mitjans logístics i materials per a la realització d'aquesta obra, essent necessari la seva externalització.

Per aquests motius es considera que cal la contractació d'una empresa externa especialitzada en aquest tipus d'actuació que disposi dels mitjans personals, materials i logístics per a la realització d'aquesta obra.

Codificació del contracte. codi CPV

La codificació del contracte segons la nomenclatura de la classificació CPV és la següent:

45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

Responsable del contracte

La persona responsable de supervisar l'execució de la contractació és l'arquitecta tècnica municipal de l'Ajuntament de Bellpuig.





2 Dades econòmiques del contracte

2.1 pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació del contracte, és de **50.527,82 euros**, IVA inclòs, que es desglossa de la forma següent:

Pressupost d'execució material	35.091,20 €
13 % Despeses generals	4.561,86 €
6 % Benefici industrial	2.105,47 €
Total parcial	41.758,53 €
21% IVA	8.769,29 €
Total execució per contracta	50.527,82 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost de licitació de l'obra constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores.

2.2 Valor estimat contracte

El valor estimat del contracte (VEC), a efectes del que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP és de **41.758,53 euros** (quaranta-un mil set-cents cinquanta-vuit euros, amb cinquanta-tres cèntims), el qual inclou el pressupost base de licitació.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Import de la despesa	41.758,53 €
Import de les pròrrogues	-
Import de les modificacions previstes	-
valor estimat del contracte	41.758,53 €

3 Solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Atès que el valor estimat del contracte, IVA exclòs, és inferior a 500.000 €, no s'exigeix classificació del contractista.

S'acreditarà la solvència econòmica i financera i professional i tècnica de la següent manera:

Solvència econòmica i financera:

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera

Solvència tècnica o professional

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

En cas que, el licitador que hagi obtingut la major puntuació estigui inscrit en un registre oficial d'empreses licitadores, no haurà d'acreditar la seva aptitud i capacitat, excepte que la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no és obligatori acreditar aquest mitjà de solvència tècnica. Les empreses que es trobin en aquest cas, podran acreditar la solvència tècnica mitjançant la classificació empresarial en el grup i subgrup indicats a continuació.





Ajuntament de Bellpuig

Alternativament, es pot acreditar la solvència mitjançant classificació del contractista en els següents grups i subgrups:

Grup **G**: Vials i pistes

Subgrup **6**: Obres vials sense qualificació específica

Categoria **1**: quantia inferior o igual a 150.000 €

En aquest cas, a més de presentar el certificat de la classificació, s'haurà d'aportar la declaració de la vigència de les condicions que determinaren l'atorgament de la dita classificació.

En qualsevol cas, també haurà de disposar de l'habilitació empresarial o professional següent: Inscripció en el Registre d'empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció.

4 Partida pressupostària

La present despesa està prevista a la partida pressupostària: **454-21001**

5 Termini d'execució de les obres

El termini màxim d'execució de les obres serà de **dos mesos**, a comptar des del següent dia hàbil al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

6 Procediment d'adjudicació

El present contracte és un contracte d'obres, segons l'article 13 de la LCSP i és de naturalesa administrativa.

El contracte, pel seu import i tipologia, es preveu que es liciti per **procediment obert simplificat abreujat** en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Aquest procediment es recull en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'elecció del procediment es justifica en la voluntat de no restringir la participació a cap contractista que tingui aptitud per la realització de l'objecte del contracte, salvaguardant la lliure competència per obtenir l'oferta més avantatjosa en la realització de les obres.

Criteris d'adjudicació

La valoració de la qualitat de les ofertes s'obté mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a l'aplicació dels criteris automàtics objectius de la millor oferta econòmica, amb una valoració total i màxima de **100 punts**.

L'oferta econòmica es valorà d'acord a la següent fórmula, amb una valoració màxima de **100 punts**:

$$P_i = 100 \times \left[1 - \frac{O_i - O_m}{PL} \right]$$

On:

Pi = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros, IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).





Ajuntament de Bellpuig

Om = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros, IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

PL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros, IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

Per a determinar l'oferta més econòmica (Om) i assignar la puntuació econòmica de les ofertes es consideraran totes les ofertes admeses en la licitació que concorren en dit moment, sense perjudici que posteriorment alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa en el seu conjunt.

7 Garanties exigibles

Malgrat el que es disposa en l'art. 159.6.f) de la LCSP, es requereix la constitució de garantia definitiva, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, dins el termini de 10 dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment que disposa l'article 150.2 de la LCSP.

8 Revisió de preus

D'acord amb el projecte bàsic i d'execució no es preveu la revisió de preus, atès que la durada dels treballs és inferior a 1 any.

9 Variants

No s'admetran variants ni alternatives al projecte.

10 Subcontractació

Per a l'execució d'aquesta obra s'autoritza la subcontractació parcial de l'objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la LCSP.

11 Divisió de lots

D'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots ja que, el projecte, per la seva pròpia naturalesa, tècnicament no és possible executar-lo a través de la subdivisió del contracte en lots, atès que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució. Qualsevol divisió en lots suposaria, a mes, l'augment dels costos d'execució i una major dificultat tècnica

12 Termini de garantia

Atesa la naturalesa i característiques del contracte es fixa un termini de garantia de **tres mesos**, a partir de la recepció de l'obra, o la durada que el contractista ofereixi com a període de garantia a la seva oferta.

13 Condicions especial d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a) De caràcter general

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, la qual haurà de complir en tots els seus termes.

Subscriure una pòlissa d'assegurances per responsabilitat civil amb la cobertura





mínima de 300.000 euros, per tal de cobrir els riscos derivats de l'obra, testimoni de la qual haurà d'estar lliurada a l'Ajuntament abans que s'iniciï l'obra.

Complir amb les mesures de seguretat i salut en el treball establertes al Pla de seguretat i salut i a la legislació vigent en cada moment.

Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, seguretat social, d'integració de les persones amb discapacitat, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental, vigents en cada moment.

El contractista haurà de comunicar l'inici de les obres a les empreses de serveis afectades.

Mantenir durant l'execució de les obres i amb la dedicació especificada, l'equip tècnic assignat al contracte.

Comunicar les subcontractacions que efectuï i complir estrictament allò que estableix l'article 215 i 216 de la LCSP i la Llei 32/2006, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin en el termini màxim establert per la normativa vigent.

Permetre l'accés i l'execució de treballs específics per part d'altres contractistes a l'obra quan així ho determini la direcció de l'obra (entre d'altres, treballs d'empreses subministradores de serveis), coordinant-se adequadament als efectes de seguretat i salut en l'obra.

Complir amb allò que disposa l'Ordre de 3 de maig de 1999, del Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, essent a càrrec del contractista la gestió necessària i les despeses derivades de la posada en funcionament, la legalització de les instal·lacions i les inspeccions.

Presentar a la finalització dels treballs un projecte "as built", amb els plànols del que s'hagi realment executat.

Netejar la totalitat de l'obra, un cop finalitzada i abans de ser rebuda.

Assumir les despeses d'ulteriors controls, si el resultat de les anàlisis del Control de qualitat, que l'Ajuntament encarregarà en un laboratori aliè, són desfavorables.

b) Verificacions prèvies:

L'adjudicatari comprovarà els documents del Projecte amb antelació a la data de la signatura de l'acta de inici i replanteig.

L'adjudicatari haurà de conèixer físicament l'estat de l'àmbit d'obra i de les instal·lacions afectades.

També haurà de comprovar les principals dimensions reals i comparar-les amb les dimensions del projecte. Si del seu estudi previ se'n desprengués qualsevol incompatibilitat amb els treballs projectats, haurà de fer-lo constar a la Direcció d'Obra i a l'Ajuntament amb anterioritat a la signatura de l'acta de inici i replanteig de les obres.

c) Planificació horària dels treballs.

L'adjudicatari posarà els mitjans humans i materials per minimitzar l'impacte de les obres en l'entorn immediat.

Per a aconseguir aquest objectiu els horaris de treball seran els següents: Complir les previsions de dates previstes en el la programació.

Amb caràcter general, l'horari de treball serà de 8:00 h a 20:00h de dilluns a divendres.

De manera excepcional qualsevol treball que l'adjudicatari vulgui portar a terme fora d'aquest horari haurà de ser comunicat amb antelació a l'Ajuntament, que podrà aprovar-lo o denegar-lo. Els treballs en festius i caps de setmana, seran amb l'acord i comunicació prèvia a l'Ajuntament.





Ajuntament de Bellpuig

El contractista es compromet, a petició de l'Ajuntament i en compliment dels terminis predisposats, a executar la parcialitat necessària de les obres en dies no laborables o en hores fora de l'horari laboral dels departaments implicats als que pugin afectar les obres.

d) Control pressupostari:

L'adjudicatari entregarà una proposta justificada i desglossada dels preus contradictoris si es produïssin de forma justificada en l'execució de l'obra.

La Direcció de l'obra acceptarà exclusivament mitjançant una Acta de Preus Contradictoris l'execució de les tasques afectades per aquests preus o partides, i en cap cas l'adjudicatari executarà una feina sense que aquesta Acta estigui signada per l'adjudicatari i per la Direcció d'Obra i aprovada prèviament per l'Ajuntament.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

14 Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

Document signat electrònicament per Núria Pons Valls, arquitecta tècnica municipal

