

Núm. Expedient: IRTA-2026017

Títol de l'expedient: Obra instal·lació de plaques FV sobre les actuals teulades de les naus de maquinària i de la granja de vedells

A. Objecte del contracte: Obra instal·lació de plaques FV sobre les actuals teulades de les naus de maquinària i de la granja de vedells

Tipus de contracte: Obra

Lots: Sense lots

L' article 99.3.b) LCSP estableix: *"b) El hecho de que, la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultara la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico; o bien que el riesgo para la correcta ejecución del contrato proceda de la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes. Ambos extremos deberán ser, en su caso, justificados debidamente en el expediente"*

Codi CPV: 45310000-3

B. Dades econòmiques.

B.1.- Valor estimat del contracte: 150.995,28 €

B2. Pressupost base de licitació:

125.829,40 més 26.424,17 € en concepte d'IVA i que totalitza un import de **152.253,57 €**.

Pressupost d'execució material (PEM)	105.738,99 €
Benefici industrial (6%)	6.344,34 €

Despeses generals (13%)	13.746,07 €
SUBTOTAL PEC	125.829,40 €
IVA 21%	26.424,17 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC+IVA)	152.253,57 €

El pressupost s'ha elaborat tenint en consideració els preus habituals del mercat al sector, així com els preu d'altres contractacions realitzades de característiques similars a la licitació actual.

Així mateix, aquest pressupost s'ha actualitzat conforme als estudis de mercat realitzats per tal de dur a terme el present contracte, per la qual cosa el càlcul del pressupost base de licitació inclou tots els costos directes i indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial.

La seva execució roman condicionada a la disponibilitat dels fons indicats al document "*Certificat d'Existència de Crèdit*" de l'expedient.

Modificació: S'admet fins a un màxim del 20% del preu inicial del contracte

Amb relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

Les modificacions successives que, si escau, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte a títol enunciatiu i no exhaustiu, són les següents:

- Canvis al projecte d'obra que impliquin canvis a l'execució
- Canvis als estàndards de qualitat que afectin l'execució de l'obra
- Canvis tecnològics que afectin l'execució de l'obra
- Derivades de condicions meteorològiques anormalment adverses.
- Derivades de canvis en els materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenidor o de l'Administració actuant.

- Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Guàrdia Urbana, bombers, ajuntament, mobilitat, etc.).
- Derivades de les indicacions i/o exigències amb relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Guàrdia Urbans, Bombers, Ajuntament, etc.).
- Derivades de les indicacions i/o exigències amb relació a la preservació d'elements vegetals..., emeses per autoritats competents.
- (...)

C. Existència de crèdit.**C1. Transcripció d'abast plurianual: 2026****D. Lloc d'execució: IRTA-Torre Marimon****E. Durada del contracte/termini màxim d'execució:**

El termini màxim d'execució dels treballs és de 12 setmanes

L'execució del contracte d'obres s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dintre del termini que s'indiqui al contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la formalització del contracte, a excepció de casos justificats, el servei de l'IRTA encarregat de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig, redactant-se acta del resultat que es signarà per totes dos parts.

El còmput del termini de les 12 setmanes començarà l'endemà de la formalització de l'Acta de replanteig de les obres.

F. Solucions alternatives o variants: No s'admeten**G. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma de tramitació: Ordinària

Harmonitzat: No

Tramitació electrònica: Si, Sobre digital

Nombre de sobres a presentar: TRES (A, B i C)

H. Solvència i requeriments:

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

H.1.- Solvència Econòmica

La solvència econòmica i financera de les empreses licitadores s'acreditarà amb la presentació dels següents documents:

- a) Declaració sobre el volum anual de negocis, o bé sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, per import igual o superior al del pressupost de licitació per cada lot al qual es presenta oferta, caldrà que els licitadors compleixin amb aquests mínims, almenys en un dels 3 últims exercicis.

H.2.- Solvència tècnica o professional

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- La direcció i màxima responsabilitat de l'execució del contracte haurà de recaure obligatòriament en una persona amb la titulació universitària mínima de tècnic/a de grau mig en enginyeria o titulació equivalent i haurà d'acreditar la seva especialització i competència en el camp de la instal·lació d'energies renovables. Si es tracta d'un títol obtingut a l'estranger, cal disposar de l'homologació corresponent del Ministeri d'Educació i Ciència.

S'haurà d'acreditar mitjançant la presentació d'una relació de la persona o persones proposades per a la seva direcció i execució d'aquestes obres, amb la corresponent acreditació de la seva formació.

- Estar inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya o equivalent d'altra Comunitat Autònoma.
- Estar habilitada com a empresa instal·ladora elèctrica (Baixa Tensió).

La solvència s'acreditarà si la licitadora arriba a ser empresa pre adjudicatària.

I. Criteris d'adjudicació: Segons l'establert a l'Annex 4 del PCAP

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

Pòlissa de Responsabilitat Civil: L'adjudicatari resta obligat a subscriure amb una companyia solvent una pòlissa d'assegurances que cobreixi qualsevol responsabilitat civil amb un límit mínim de 300.000 € (TRES-CENTS MIL EUROS) per sinistre.

Altres pòlisses obligatòries: L'adjudicatari (obra civil, edificació i enderrocs) també haurà de tenir vigent durant tota la durada de l'obra i període de garantia una pòlissa de tot risc de construcció per import de com a mínim 300.000,00 euros i que ha cobrir tot el període garantia contractual i legal. No es formalitzarà el contracte si l'empresa no acredita disposar d'aquestes pòlisses.

K. Garanties:

Garantia provisional: No procedeix

Garantia definitiva (Fiança): 5% de l'import d'adjudicació IVA no inclòs. Segons l'establert a la secció segona de la LCSP (de l'article 107 a l'article 111).

Serà retornada un cop finalitzat el termini de garantia contractual sense que es derivi cap dany per a l'IRTA ni es detecti cap defecte en l'obra, previ certificat emès en aquest sentit pel responsable del contracte.

L. Condicions especials d'execució: Tal i com es detallen a continuació:

- En compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i distribució comercial, els licitadors s'obliguen a complir amb les normes sociolaborals vigents a Espanya, la Unió Europea o establertes per la Organització Internacional del Treball.
- En compliment de l'exercici efectiu del dret de les persones amb diversitat funcional, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones,

els licitadors s'obliguen a complir amb les normes establertes en la Convenció Internacional sobre els Drets de les Persones amb Diversitat Funcional, aprovada el 13 de desembre de 2006 per l'Assemblea General de les Nacions Unides (ONU), ratificada per Espanya el 3 de desembre de 2007 i que va entrar en vigor el 3 de maig de 2008, així com els criteris d'accessibilitat universal i del disseny universal o disseny per a totes les persones, segons definició del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, que aprovà el Text refós de la Llei General de Drets de persones amb diversitat funcional i la seva inclusió social.

- Compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte. L'empresa contractista, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.
- Donar compliment tant el contractista com les empreses que pugui subcontractar a les previsions de la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades personals, especialment en els casos que el contracte implica cessió de dades. En els casos en que el contracte implica tractament de dades, el contractista i les empreses que si s'escau subcontracti han de destinar les dades a la finalitat exclusiva indicada en els plecs. Així mateix, el contractista té el deure de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte de la informació que ha facilitat amb caràcter previ a la formalització del contracte relativa a on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos. Les condicions especials d'execució regulades en el present paràgraf tenen el caràcter d'obligació contractual essencial

A aquests efectes, els licitadors presentaran dins del sobre B l'Annex 5, degudament complimentat.

Les condicions especials d'execució fixades en aquest plec tenen la condició d'obligacions contractuals, resultant el seu incompliment, objecte de penalització sobre un 5% de l'import d'adjudicació de l'obra.

M. Subcontractació:

L'adjudicatari podrà subcontractar les prestacions previstes en l'objecte del contracte. No obstant, amb caràcter previ, haurà d'informar a l'IRTA la seva voluntat de subcontractar, i en la seva oferta haurà d'identificar quines parts té la intenció de subcontractar, quin percentatge de l'objecte del contracte comporta i a quina empresa es pretén subcontractar. En la subcontractació, s'hauran de complir totes les prescripcions previstes a la LCSP.

En el cas que es subcontractin tasques cal indicar-ho al document DEUC, identificant les tasques que es subcontracten. Caldrà aportar DEUC de la/les empresa/es subcontractada/es.

N. Revisió de preus i forma de pagament del preu:

No està prevista la revisió de preus.

El sistema de retribució de l'obra s'estableix com a tant alçat, d'acord amb el previst a l'article 241 de la LCSP.

O. Terminis de garantia:

Termini garantia definitiva (fiança): Serà retornada un cop finalitzat el termini de garantia contractual sense que es derivi cap dany per a l'IRTA ni es detecti cap defecte en l'obra, previ certificat emès en aquest sentit pel responsable del contracte.

Termini garantia contractual: Segons l'establert a llei corresponent, més les ampliacions proposades a l'oferta, si s'escau.

P. Règim jurídic del contracte: Es tracta d'un contracte **Obra**

Q. Programa de treball: NO

R. Responsable del contracte: Sr. Agustí Cot Mardaras, Responsable centre IRTA-Torre Marimon.

S. Règim disciplinari adicional al previst al Plec de clàusules: No es preveu

T. Data i hora d'obertura sobres C: Veure anunci

U. Lloc d'obertura de les ofertes: Mitjançant sobre digital de la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

V. Documentació a presentar en la licitació:

Sobre A:

- DEUC (annex 1)

Sobre B:

- Annex 5: Condicions especials d'execució complimentat i signat.
- Annex 2.1: model criteris subjectes a un judici de valor complimentat i signat.

Sobre C:

- Annex 2.2: model criteris objectius o avaluables de forma automàtica complimentat i signat.