

INF. N°: 01

**OBRES PER ADEQUAR A LA NORMATIVA CONTRA INCENDI UN CENTRE UNIVERSITARI
(EDIFICI P-IV EPS), UNIVERSITAT DE GIRONA. CPV (45214400-4)**

INFORME DE SUPERVISIÓ DE PROJECTE

PROJECTE:

“Projecte executiu per adequar a la normativa contra incendi un centre universitari (edifici PIV-EPS).
Revisió març 2026”.

AUTOR:

Reda-Brussosa Enginyers, SLP. Tècnic: Santi Prat Gual, arquitecte.

1.- CARACTERÍSTIQUES:

El projecte contempla els treballs necessaris per adequar a la normativa contra incendi l'edifici P-IV, d'acord amb la notificació de junta de govern local 2011000694.

El present projecte és una revisió i actualització del projecte inicial redactat l'any 2012, inclou la instal·lació d'un sistema de control de portes d'emergència acord a la normativa vigent i l'actualització de preus:

Pressupost d'execució total: 214.012,44 € + IVA

2.- ABAST DE LA SUPERVISIÓ:

D'acord amb l'article 233 de la LCSP 9/2017

1. El projectes d'obra han de comprendre, almenys:
 - a) Una memòria en què es descrigui l'objecte de les obres, que ha de recollir els antecedents i la situació prèvia a les obres, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i es detallin els factors de tot tipus que cal tenir en compte.
 - b) Els plànols de conjunt i de detall necessaris perquè l'obra quedi perfectament definida, així com els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si s'escau, i serveis afectats per l'execució.
 - c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on s'ha de fer la descripció de les obres i se n'ha de regular l'execució, amb expressió de la forma en què aquesta es portarà a terme, les obligacions de tipus tècnic que corresponguin al contractista, i la manera com

es portarà a terme el mesurament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials utilitzats i del procés d'execució.

- d) Un pressupost, integrat o no per diversos de parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descompostos, si s'escau, estat de mesuraments i els detalls necessaris per fer-ne la valoració. El pressupost s'ha d'ordenar per obres elementals, en els termes que s'estableixin per reglament.
- e) Un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, si s'escau, del temps i cost.
- f) Les referències de tot tipus en què es fonamenta el replantejament de l'obra.
- g) L'estudi de seguretat i salut o, si s'escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes que preveuen les normes de seguretat i salut en les obres.
- h) Tota la documentació que estigui prevista en normes de caràcter legal o reglamentari.

3.- RESULTAT DE LA SUPERVISIÓ

Un cop dut a terme la supervisió del projecte de referència, el Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment (SOTIM) de la Universitat de Girona considera que el projecte compleix amb els requisits objecte de la supervisió.

Per tot això, el Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment (SOTIM) proposa a l'òrgan de contractació d'aquesta Universitat l'aprovació del "Projecte executiu per adequar a la normativa contra incendi un Centre Universitari (edifici PIV-EPS), revisió març 2026". Redactat per Reda Brussosa Enginyers, SLP, Arquitecte Santi Prat Gual, amb núm. de referència SOTIM P4-09", amb referència SOTIM P4-09, per a poder dur a terme l'execució dels treballs que s'hi contemplen.

Girona, a data de signatura,

Xavier Gibert Sánchez
Cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment (SOTIM).