

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de rehabilitació dels amortidors KONI i SACHS dels bogies de les unitats de trens de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

Per tal de poder realitzar el manteniment correctiu i preventiu dels bogies és necessari realitzar el servei de rehabilitació dels amortidors per tal de disposar de recanvi suficient pels treballs de canvis cíclics dels Bogies de la Unitats de Trens 112, 213, cremalleres o d'altre material mòbil de viatgers i poder fer front a possibles avaries.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat del contracte ascendeix a **123.648,00 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

	PRESSUPOST DE LICITACIÓ	MODIFICACIONS	TOTAL
TOTAL VEC (3 ANYS)	103.040,00 €	20.608,00 €	123.648,00 €

- Pressupost de licitació: **103.040,00 €**, abans d'IVA.
- En aquest valor s'ha contemplat un import per atendre supòsits específics de modificació contractual, per valor de **20.608,00 €**, abans d'IVA, per canvis d'adequació a normativa per serveis de rehabilitació d'amortidors extraordinaris en noves unitats o modificacions de seguretat aplicat a la norma tècnica de manteniment.
- En aquest valor no s'ha contemplat import per possibles pròrrogues del contracte ni import per atendre supòsits específics de modificació contractual.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació és de **103.040,00 €**, abans d'IVA, segons el següent desglossament:

- **Una partida fixa de 98.040,00 €**, abans d'IVA, corresponent al servei de rehabilitació dels amortidors KONI i SACHS dels bogies de les unitats de trens objecte de la licitació, amb la següent estimació de costos:

TERMINI D'EXECUCIÓ: 3 ANYS				
MATERIAL MÒBIL	TIPUS AMORTIDOR	UNITATS REHABILITACIÓ	PREU UNITARI MÀXIM (Abans d'IVA)	TOTAL (Abans d'IVA)
112	KONI	210	172,00 €	36.120,00 €
213	KONI	180	172,00 €	30.960,00 €

BEH	KONI	30	172,00 €	5.160,00 €
Cremalleres	SACHS	150	172,00 €	25.800,00 €
TOTAL PBL (Import FIX)				98.040,00 €

Per aquesta partida, el pressupost s'ha calculat sobre la base de les unitats estimades i els preus unitaris previstos. L'import d'adjudicació resultarà de l'aplicació dels preus unitaris oferts per l'adjudicatari a les unitats estimades.

Una partida alçada a justificar de 5.000,00 €, abans d'IVA, per actuacions extraordinàries vinculades a la rehabilitació objecte de contracte, segons punts 4 i 5 del Plec Tècnic, derivades de vicis ocults o no detectades a la inspecció visual inicial.

Els serveis que han servit de base pel seu càlcul són considerats estimatius, segons el Pla de manteniment, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

Juntament amb l'oferta corresponent a la partida alçada a justificar, es presentarà un catàleg de preus oficials de tots els serveis/materials que el licitador presti i que tinguin relació amb l'objecte de la licitació, específicament amb els correctius i els recanvis que tinguin relació amb el Plec Tècnic.

Els licitadors presentaran una oferta de percentatge de descompte únic a aplicar el seu catàleg de preus oficials màxims. El percentatge de descompte ofertat estarà vigent duran tota la vigència del contracte i s'utilitzarà en el cas de que sigui necessari recórrer a la partida alçada a justificar.

Per aquesta partida, el pressupost s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris que la componen puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el PBL no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació, 5.000,00 €, abans d'IVA, essent l'import final a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofertat per l'adjudicatari sobre els preus del seu catàleg de preus oficials presentat, pels serveis/materials realment efectuats.

En relació als serveis i materials que es facturin a través de la partida alçada, per aquells casos en que els serveis o material (recanvis) no estigués contemplat al catàleg de preus presentat amb l'oferta, es demanarà pressupost a l'adjudicatari, si FGC creu que és excessiu/per sobre de mercat demanarà que es reajusti l'import fins obtenir un preu de mercat, en cas contrari i de forma excepcional FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer, el que servirà per definir el preu d'aquell producte que no apareix al catàleg.

b) Termini d'execució del contracte

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix una durada de l'execució de les prestacions de 3 anys.

Una vegada formalitzat el contracte, entre FGC i l'adjudicatari, se celebrarà una reunió de previsió d'inici dels treballs així com de planificació general del servei, on, a la finalització d'aquesta reunió, se signarà l'acta que marcarà l'inici de l'execució de les prestacions.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

L'objecte del contracte és idoni per a satisfer les necessitats indicades en el punt 1 de l'informe, i la intervenció inclou les següents actuacions:

- Rehabilitació completa, així com tots els materials necessaris de reposició per a la mateixa. El servei inclou la rehabilitació tant, pel manteniment preventiu, com pel correctiu.
- Pintura segons RAL.
- Realització de l'assaig per verificar el correcte funcionament de tots els amortidors.
- Calibratge dels amortidors.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'inclouen condicions socials com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat, previst a l'article 159 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte. Concretament, en rehabilitació d'amortidors tipus KONI i SACHS, o equivalents, segons s'indica al PPT.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'anualitat mitjana del contracte. Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 3 serveis de característiques similars a l'objecte del contracte.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Declaració responsable conforme disposa de banc d'assaig KONI tipus 4423/05 o banc equivalent que permeti fer l'assaig de l'amortidor per verificar les funcionalitats i prestacions de disseny.

Aquesta exigència es justifica per la necessitat de garantir que, un cop rehabilitats, els amortidors compleixen els paràmetres tècnics i de rendiment establerts pel fabricant, assegurant així la seva fiabilitat, seguretat i adequació a les condicions de servei, mitjançant proves.

- c) Acreditació del certificat acreditatiu d'autorització per la rehabilitació d'amortidors KONI emès per una empresa homologada per KONI o per Rail Equip com agent seu o presentar declaració responsable conforme s'està capacitat per fer el manteniment d'aquests amortidors de manera equivalent segons les seves prescripcions de disseny.

Aquesta exigència es justifica per la necessitat de garantir que les actuacions es duen a terme per operadors amb la formació, els mitjans i els coneixements específics requerits, assegurant així el correcte funcionament, la seguretat i la durabilitat dels equips intervinguts, així com el respecte a les especificacions del fabricant.

- d) Carta de compromís conforme, durant el període de rehabilitació, s'utilitzaran només els kits de substitució dels components d'obligat canvi originals de fàbrica per tal de garantir el correcte funcionament de l'amortidor una vegada rehabilitat o emetre declaració responsable conforme els kits utilitzats garanteixen les prescripcions de disseny d'aquests amortidors.

Aquesta exigència es justifica per la necessitat d'assegurar la qualitat, la fiabilitat i la durabilitat dels amortidors rehabilitats, així com la plena compatibilitat dels components substituïts amb les especificacions del fabricant, evitant riscos de mal funcionament, reducció de vida útil o incidències derivades de l'ús de materials no adequats.

- e) Carta de compromís conforme s'utilitza el tipus d'oli FLUID A/TITAN SAF KN 53.

Atesa la necessitat de garantir la compatibilitat tècnica amb els equips objecte del contracte, així com l'adequat funcionament, rendiment i durabilitat dels sistemes intervinguts. L'ús d'aquest tipus d'oli assegura el compliment de les especificacions del fabricant i dels estàndards de qualitat i seguretat exigibles, evitant riscos d'avaries, disfuncions o pèrdua de garanties associades a l'ús de productes no homologats.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

En cas que la prestació objecte del contracte sigui classificable d'acord amb el que disposa el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'empresari podrà acreditar la seva solvència econòmica-financera mitjançant la classificació empresarial que correspongui. En aquest supòsit serà obligatori presentar el certificat de classificació emès pel registre corresponent, on constin les dades econòmiques de les comptes anuals d'almenys els darrers tres últims exercicis. En cas contrari, la certificació de la classificació no serà vàlid a efectes de l'acreditació de solvència econòmica-financera.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics (objectius): 100%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Criteris automàtics:

- 75 % preu
- 25 % tècnics-socials

Justificació alta ponderació econòmica:

Es tracta d'un contracte que inclou un servei que es troba perfectament definit al plec de prescripcions tècniques, segons el Pla de Manteniment i la Norma Tècnica aplicada a cada amortidor, la rehabilitació d'amortidors KONI i SACHS es basa en protocols tècnics estandarditzats i manuals OEM estrictes. En ser processos tancats i madurs a nivell d'una experiència tècnica consolidada, la variabilitat tècnica és mínima entre licitadors qualificats.

Establir un llindar tècnic eliminadori de 25,00 %, ja garanteix la qualitat i seguretat ferroviària necessàries. Així, una ponderació econòmica del 75% maximitza l'eficiència pressupostària,

permetent que, una vegada assegurada la solvència tècnica, el factor determinant sigui la competitivitat en costos.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de preu: fins a 75 punts

1.1. Oferta aplicar sobre el pressupost de licitació FIX: fins a 73 punts

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de **73** punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta igual o a la baixa respecte del pressupost de licitació FIX, establert en **98.040,00 €**, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són **73** punts.

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació serà exclòs.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 73 \left[1 - \left(\frac{\text{Oferta} - \text{Millor oferta (més econòmica)}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times \left(\frac{1}{\text{Valor de ponderació}} \right) \right]$$

On: valor ponderació = 1

1.2. Oferta pel descompte a aplicar sobre el catàleg de preus oficials: fins a 2 punts

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 2 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar un descompte lineal i homogeni sobre els preus del seu catàleg de preus oficials presentat.

El descompte més elevat, obtindrà la màxima puntuació, això són 2 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = 2 \times \left[\left(\frac{\text{Percentatge de descompte ofertat (\%)}}{\text{Millor Oferta}} \right) \right]$$

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

2. Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics qualitius): fins a 15 punts

2.1. Proposta d'augment del termini de garantia del servei de rehabilitació: fins a 15 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 15 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un major termini del servei de rehabilitació, superior al definit al punt 6 del Plec tècnic (24 mesos), amb un màxim d'ampliació de termini de garantia del servei de rehabilitació de 12 mesos.

Els licitadors que superin els 12 mesos addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 12 mesos.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ\ OFERTA = \frac{\text{Augment del termini de garantia que es valora (mesos)}}{\text{Major augment del termini de garantia de tots els rebuts (mesos)}} \times 15$$

Una garantia estesa demostra el compromís del licitador amb la qualitat i fiabilitat dels seus serveis, minimitzant els costos de manteniment integral a llarg termini i el risc de fallades o interrupcions en l'operativitat de la maquinària objecte del contracte durant un període més prolongat, la qual cosa és crític en entorns ferroviaris com el de FGC, on la disponibilitat d'equips és essencial.

3. Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics socials): fins a 10 punts

3.1. Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que presenti el percentatge amb major nombre de persones adscrites a l'execució, superior al 50% amb contracte laboral indefinit, o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte.

Les ofertes amb un percentatge inferior al 50% obtindran 0 punts.

L'oferta ha de indicar EL PERCENTATGE (I) que es sol·licita, i no el nombre de personal amb contracte laboral indefinit.

	<u>Persones</u> adscrites	Nombre de persones amb contracte indefinit	Percentatge de persones amb contracte indefinit
Personal indefinit adscrit			

Per al càlcul d'aquest percentatge:

$$I = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}} \times 100$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = \frac{\text{percentatge } I \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor percentatge } I \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

El percentatge ofertat es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, el treball que realitzarà cadascun d'ells en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal, i/o, en aquest últim cas, si escau, compromís de transformació dels temporals en indefinits). FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

301 – Material Mòbil

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

9.3. Partida pressupostària

PI2022-01-301-616829: 3.956,00 €
PI2027-01-301-616830: 37.680,00 €
PI2028-01-301-616831: 32.680,00 €
PI2029-01-301-616832: 28.724,00 €

Miriam Mas Martinez
Responsable del Taller Central de Rubí

Signat electrònicament

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i
Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament