

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU EL VILAR

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte: Àrea de Sostenibilitat, Urbanisme i Habitatge.

Responsable del contracte: el Director d'obra.

CONTRACTE: Obra Servei Subministrament Privat Mixt
PROCEDIMENT: Negociat Obert Obert simplificat
 Obert simplificat abreujat
TRAMITACIÓ: Ordinària Urgent

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR:

L'Ajuntament de Valls és titular del Pavelló Poliesportiu El Vilar, un equipament clau que dona servei a les entitats esportives municipals d'hoquei patins, patinatge artístic i futbol sala. L'edifici presentava deficiències estructurals i funcionals que van motivar diverses actuacions prèvies:

- L'abril de 2021 es va redactar una memòria valorada per a treballs d'urgència a causa de filtracions i mancances en la il·luminació.
- Posteriorment, el 15 de desembre de 2023, es va aprovar un projecte de reforma inicial (RV1).
- Finalment, davant la necessitat d'actualitzar i ampliar l'abast de les millores, l'enginyer Daniel Sánchez Redondo ha redactat el present Projecte Executiu de Reforma i Ampliació del Pavelló Poliesportiu El Vilar, el qual ha estat aprovat definitiva per la Junta de Govern Local en data 10 d'abril de 2026 (Exp. 26004).

Altrament, L'execució d'aquest contracte d'obres és indispensable per garantir la seguretat, la salubritat i la funcionalitat de l'equipament. Les necessitats específiques que motiven l'actuació són:

1. **Millora de l'envolupant i estanquitat:** És urgent substituir les cobertes de xapa simple per panells sandvitx per eliminar les filtracions d'aigua i millorar l'aïllament tèrmic.
2. **Adequació normativa i seguretat:** Cal adaptar les instal·lacions a la normativa vigent de protecció contra incendis, renovar la instal·lació elèctrica i desplaçar la xarxa de gas a l'exterior per seguretat.
3. **Ampliació de l'espai i funcionalitat:** El projecte preveu la creació d'una nova zona d'escalfament i un vestíbul d'accés (incrementant la superfície en 237,78

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e
Nº referència: FD-202600002520
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



m²), així com la instal·lació de noves grades per a 206 persones i una tanca per a la pista d'hoquei.

2. INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Valls no disposa en la seva plantilla d'efectius, professionals especialitzats ni de la maquinària i mitjans materials necessaris per dur a terme les obres de reforma integral i ampliació que es volen licitar.

Per aquest motiu, és necessari iniciar un procediment **obert simplificat** per tal de contractar amb empreses privades les següents actuacions que constitueixen l'objecte del contracte:

- **Treballs de construcció i rehabilitació:** Enderrocs, moviment de terres, fonamentació de la nova zona d'ampliació, aixecament d'estructures metàl·liques i tancaments perimetrals.
- **Instal·lacions especialitzades:** Renovació de la xarxa elèctrica de baixa tensió, instal·lació de sistemes de protecció contra incendis (BIEs, detectors, pulsadors), desplaçament de xarxes de gas i adequació de pluvials.
- **Acabats i equipament esportiu:** Substitució de cobertes per panells sandvitx, col·locació de tancaments de policarbonat, subministrament i muntatge de grades prefabricades per a 206 persones i instal·lació de la nova tanca per a la pista d'hoquei patins.
- **Urbanització:** Treballs de pavimentació exterior i adequació dels accessos.

Atès que l'Ajuntament no compta amb una brigada d'obres amb la capacitat tècnica ni el volum de personal necessari per assumir una intervenció d'aquestes característiques i complexitat en els terminis previstos, resulta indispensable la col·laboració d'una empresa constructora externa per garantir l'execució del projecte d'acord amb les especificacions tècniques aprovades.

A més, s'ha de tenir en compte que l'aprovació del 10 d'abril de 2026 declara la urgència del procediment, aquesta insuficiència de mitjans és encara més rellevant, ja que l'administració ha de garantir una execució ràpida del contracte.

3. OBJECTE:

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres definides en el "**Projecte Executiu de Reforma i Ampliació del Pavelló Poliesportiu El Vilar**", aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 10 d'abril de 2026.

L'actuació consisteix principalment en la reforma de l'edifici existent i la seva ampliació en 237,78 m², amb la finalitat de millorar-ne l'aïllament, la seguretat i la funcionalitat esportiva.

LOTS: Es proposa la **no divisió en lots** del contracte. La naturalesa de l'obra exigeix una execució unitària i coordinada, atès que les unitats d'obra (fonamentació de l'ampliació, instal·lacions compartides, tancaments de coberta i urbanització exterior)

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e

Nº referència: FD-202600002520

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



són interdependents. La divisió en lots dificultaria greument la coordinació tècnica i la responsabilitat sobre l'execució i els terminis, essent més eficient des del punt de vista econòmic i organitzatiu l'execució per un sol contractista.

Actuacions principals incloses en l'objecte:

- **Reforma de l'envolupant:** Substitució de les cobertes de xapa per panell sandvitx i nous tancaments de policarbonat.
- **Ampliació:** Construcció d'un nou vestíbul d'accés i una zona d'escalfament.
- **Adequació d'instal·lacions:** Reforma total de la instal·lació elèctrica, protecció contra incendis i desplaçament de la xarxa de gas.
- **Equipament:** Instal·lació de grades prefabricades per a 206 espectadors i nova tanca per a la pista d'hoquei (40x20m).
- **Urbanització:** Millora del sanejament de pluvials i pavimentació de l'entorn immediat.

Per a una descripció detallada de totes les unitats d'obra, Amidaments i Pressupost, es fa remissió expressa al Projecte Executiu i al Plec de Prescripcions Tècniques que formen part de l'expedient.

a. Protecció de dades de caràcter personal

SÍ NO

b. Codi o Codis CPV (número i nom):

- **45212200-8:** Treballs de construcció d'instal·lacions esportives.

4. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT AMB NEGOCIACIÓ segons arts. 166 i ss. LCSP:

No és d'aplicació.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (si és el cas, segons art. 119 LCSP).

No és d'aplicació.

6. DURADA

- Durada Inicial: 16 setmanes
- Pròrroga: NO 1 any 2 anys Altres: _____

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e
Nº referència: FD-202600002520
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



7. IMPORT

7.1 Sistema determinació del pressupost:

- Unitats de temps
 Unitats d'execució
 Tant alçat

7.2 Pressupost i anualitats

- Pressupost base de licitació

Anualitat: 2026

Aplicació pressupostària:

2026 40310 34200 63201 MILLORA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

| PRESSUPOST TOTAL | IVA | TOTAL |
|------------------|--------------|--------------|
| 597.907,79 € | 125.560,64 € | 723.468,43 € |

- Pressupost màxim de licitació

Aplicació pressupostària:

2026 40310 34200 63201 MILLORA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

Desglosament del pressupost base o pressupost màxim de licitació

| | PRESSUPOST |
|---|--------------|
| Costos directes (ma d'obra, inversions, finançament, amortitzacions, mitjans materials etc) | 502.443,52 € |
| Costos indirectes (despeses generals, benefici industrial, tributs etc) | 221.024,91 € |
| Altres costos | 0,00 |

Total

- Justificar la no divisió en lots:

La naturalesa de les obres de reforma i ampliació del Pavelló El Vilar aconsella la **no divisió en lots** per les següents causes justificades (article 99.3 LCSP):

- Unitat funcional i tècnica:** L'obra forma un tot unitari on les diferents unitats (fonamentació de l'ampliació, estructura, substitució de coberta i instal·lacions) són totalment interdependents. La realització d'aquestes tasques per diferents contractistes podria posar en risc la integritat i l'estanquitat de l'edifici.
- Eficiència en la coordinació:** Atès que s'ha declarat la **urgència** de la tramitació, l'execució per un sol contractista garanteix una coordinació més àgil

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e

Nº referència: FD-202600002520

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



de les mesures de seguretat i salut, així com del cronograma d'obra. La fragmentació en lots podria comportar demores crítiques si un contractista bloqueja l'accés o el progrés d'un altre en un espai tan confinat com un pavelló.

- **Responsabilitat tècnica:** Es vol evitar la dilució de responsabilitats en cas de vicis ocults o defectes en els tancaments i instal·lacions, garantint que un sol adjudicatari respongui de la correcta execució integral del projecte executiu.

7.4 Tramitació de la despesa:

- Ordinària
 Anticipada

En cas de despesa anticipada justificar el motiu (DA.2.3 LCSP):

- L'execució material ha de començar en l'exercici següent
 El finançament depèn d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada

(En aquest cas l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.)

- El finançament depèn de l'aprovació definitiva del pressupost municipal 2026 *(En aquest cas l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.)*

7.5 Contracte plurianual:

- NO
 SI

(En aquest cas, l'autorització de la despesa se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. A més l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent).

7.6 Revisió de preus:

- NO
 SI

8- VALOR ESTIMAT

La desviació per increment d'amidaments podria ser deguda a obres no previstes al projecte en l'execució de l'obra, ja sigui per localització de serveis soterrats o causes sobrevingudes.

Valors IVA exclòs: Inclou el pressupost base + un màxim del 20% de desviació per increment d'amidaments:

| | LOT 1 |
|--|--------------|
| Import licitació (IVA exclòs) | 597.907,79 € |
| Import de les pròrrogues: | - |
| Import de les modificacions previstes: | 119.581,56 € |

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e

Nº referència: FD-202600002520

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



| | |
|-------|--------------|
| TOTAL | 717.489,35 € |
|-------|--------------|

9. SUBROGACIÓ DE PERSONAL (NO APLICA)

En cas de que sigui d'aplicació la subrogació prevista a l'article 130 de la LCSP i 44 del Text Refòs de l'Estatut dels Treballadors, es fa constar que l'empresa ... amb NIF... és l'actual contractista de la prestació del servei i que les condicions dels contractes laborals dels treballadors afectats són, de conformitat amb la informació facilitada per l'empresa ... en data ..., les que es relacionen tot seguit, que fan referència a:

Llistat de personal, conveni col·lectiu d'aplicació, detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador.

Les dades que es faciliten són a efectes merament informatius, atès que no incumbeix a l'òrgan de contractació fer pronunciaments sobre l'existència i l'abast de l'obligació laboral de subrogació.

10.- ADMISSIÓ DE VARIANTS. ART 142 LCSP

- NO
 SI

11.-TERMINI DE GARANTIES:

- SI. Termini establert: 1 any (com a mínim).
 NO. No s'estableix, atesa la seva naturalesa i característiques del contracte

12.-SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica. Art. 87 LCSP

El Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la duració no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En cas que no sigui obligatori portar aquests llibres, mitjançant les declaracions de l'IVA.

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e
Nº referència: FD-202600002520
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



Entitats sense anim de lucre, mitjançant la presentació dels llibres de comptabilitat en els que constin els ingressos anuals de la entitat

En els contractes l'objecte dels quals consisteixi en serveis professionals amb un professional i no una empresa o bé amb una societat professional, en lloc del volum anual de negoci, la solvència econòmica i financera es podrà acreditar mitjançant l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per un import igual o superior al valor estimat del contracte, amb l'aportació, a més, del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la Llei de Contractes.

Quan un contracte es divideixi en lots, aquest criteri s'aplica en relació amb cadascun dels lots.

En el cas que el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència econòmica s'acreditarà pel mitjà que la Mesa consideri apropiat dins dels previstos a l'article 87 de la LCSP

Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 88, 89 i 90 LCSP:

L'acreditació de la solvència tècnica s'ha d'efectuar mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Subgrup de les obres que es tindran en compte per acreditar la solvència tècnica:

- Grup «C» Edificacions – Subgrup 3 – Estructures metàl·liques.

Quan un contracte es divideixi en lots, aquest criteri s'aplica en relació amb cadascun dels lots.

Quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació la relació de les obres executades en el decurs dels CINC últims anys, s'haurà d'acreditar per certificats de bona execució, els quals hauran d'incloure l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel

Codi de verificació (CSV): **e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e**
Nº referència: **FD-202600002520**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

En els contractes amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar :

Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material, el personal i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres.

La inscripció en el Registre Oficial de licitadors i Empreses classificades del sector públic (ROLECE) o, al Registre oficial d'empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) acredita, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra,, la solvència tècnica o professional.

Classificació empresarial:

Grup: C (Edificació)

Subgrup: 3 (Estructures metàl·liques) o 4 (Maçoneria, arrebossats i estucs).

Categoria: 3 (segons l'import actualitzat).

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Aplicació automàtica (sobre B) (100 punts)

– **Oferta econòmica (65 punts):**

S'atorgaran 65 punts a l'oferta més econòmica.

Les ofertes restants tindran una puntuació (Pv) en funció de la seva oferta, que s'obindrà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

on:

VP= 2.

El preu ha d'incloure totes les actuacions previstes, incloent el tancament de l'obra, comunicació/senyalització de les feines i actuacions en l'àmbit, els elements de tall i

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e

Nº referència: FD-202600002520

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



gestió de trànsit, la gestió dels residus, incloent majoracions, minoracions i consumibles.

– **Ampliació de garantia (20 punts):**

S'atorgaran 10 punts per cada augment del període de garantia en 1 any addicional, respecte del termini de garantia establert per aquesta obra que és d'un any des de l'acta de recepció.

- 1 any addicional (total 2 anys de garantia)= 10 punts
- 2 anys addicionals (total 3 anys de garantia)= 20 punts

– **Resposta incidències durant el termini de garantia (10 punts):**

Un cop finalitzades les obres, durant el temps de garantia total, el contractista haurà de respondre en un temps inferior a les 4h per la resolució de les incidències detectades. S'atorgaran 10 punts a l'empresa que accepti aquest termini de resolució de les incidències de com a màxim 4 hores.

– **Certificació ISO 45001:2018 o certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol estat membre de la Unió Europea. (5punts):**

S'atorgaran 5 punts als licitadors que tinguin la certificació del sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball (ISO 45001:2018) o certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol estat membre de la Unió Europea.

14.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

(identificar de forma molt clara quines poden ser les causes que poden motivar una modificació del contracte, ja sigui a l'alça o a la baixa i justifica el percentatge màxim. Màxim legal: 20%)

NO s'admeten SI s'admeten: % màxim: 20% del preu d'adjudicació (límit màxim legal permès per l'article 204 de la LCSP).

Causas: Es preveu la possibilitat de modificació del contracte, tant a l'alça com a la baixa, davant l'aparició de circumstàncies imprevistes durant l'execució de les obres que facin necessari alterar les unitats d'obra previstes o incloure'n de noves, sempre que no s'alteri la naturalesa global del contracte. Les causes concretes són:

1. **Imprevistos estructurals o de fonamentació:** Donat que es tracta de la reforma d'un pavelló existent, l'aparició de patologies ocultes en l'estructura metàl·lica actual o condicions del subsòl no detectades en l'estudi geotècnic durant l'excavació per a l'ampliació.
2. **Adequació a normatives supervinents:** Necessitat d'ajustar el projecte d'instal·lacions (elèctrica, gas o incendis) per requeriments tècnics de les companyies subministradores o organismes de control que no hagin pogut ser determinats amb exactitud en la fase de projecte.

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e
Nº referència: FD-202600002520
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



3. **Ajustos per serveis afectats:** Troballa de serveis o infraestructures soterrades no inventariades que obliguin a desplaçar elements de la urbanització exterior o del sanejament de pluvials.
4. **Disponibilitat de materials:** Necessitat de substituir materials previstos per altres de prestacions equivalents o superiors per manca de subministrament en el mercat, per evitar l'aturada de l'obra.

15.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

A la fi del compliment de l'objecte Mensualment Altre: Contra certificació d'obra

16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

- 1- Les contemplades sobre condicions laborals, socials i econòmiques
- 2- Les obligacions legals amb subcontractistes i subministradors
- 3- Si el contracte implica la cessió de dades, l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- 4- El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que si s'escau, s'estableixen en aquest **plec**.

5- Clàusules mediambientals:

L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució el nomenament d'un responsable ambiental de les obres, serveis o subministraments que vetlli per l'adopció de bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte com la gestió de productes utilitzats i el seu embalatge.

A més, l'adjudicatari es compromet a minimitzar el consum de recursos naturals (matèries primeres, combustibles, aigua...), la generació de residus i, per altra banda, a afavorir la reutilització i el reciclatge (mitjançant pràctiques com la recuperació a càrrec del contractista del material envasat i dels productes emprats, el subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte).

En compliment del que s'estableix al segon paràgraf de l'article 202.1 de la LCSP també s'estableix la següent condició especial d'execució d'entre les que apareixen a l'article 202.2 de la LCSP:

Condicions especials d'execució de tipus social

Paritat salarial: la persona adjudicatària haurà de garantir entre els treballadors que executin el contracte la paritat salarial entre dones, homes i treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent. Aquesta condició especial d'execució té la consideració d'obligació essencial del contracte en compliment del previst en l'article 202 i 211.2 apartat 1 lletra f) de la LCSP.

Condició especial d'execució de tipus ètic:

| | |
|--|----------------------------|
| Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e Nº referència: FD-202600002520 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do | |
| Doc. original signat per: | En data: |
| Anton Pellicer Casajuana (Enginyer) | 18/06/2026 11:54:01 |



Les persones adjudicatàries del contracte no podrà destinar, per si mateixa o mitjançant entitats vinculades (en els termes de l'article 18.2 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats), les rendes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal (de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal).

17.-SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

Determinades tasques crítiques hauran de ser executades directament pel contractista o, en el cas de una oferta presentada per una unió d'empresaris, per un participant en la mateixa:

NO
 SI

Justificació: Tot i que el contracte inclou tasques especialitzades (com les estructures metàl·liques o les instal·lacions), no s'han identificat tasques d'una complexitat tan excepcional o d'una naturalesa tan personalíssima que exigeixin prohibir la subcontractació parcial. El contractista principal mantindrà en tot cas la responsabilitat total de l'execució i la coordinació davant l'Ajuntament, podent subcontractar parts de l'obra fins al límit legal, d'acord amb les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP.

18.- ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA . DA 3r LCSP:

(es pot incloure aquí o com a document independent)

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

Sense repercussions

D'acord al preu base de licitació d'aquest contracte i les anualitats previstes, la seva adjudicació no tindrà repercussió sobre el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Amb repercussions

(En aquest cas s'haurà d'adjuntar una memòria que valori la projecció dels ingressos i despeses previstes en un horitzó temporal mínim de tres anualitats, així com en el seu cas les aportacions de recursos addicionals que pot suposar l'activitat per l'entitat i, en aquest darrer cas, la proposta de reducció de despeses necessària per a mantenir l'equilibri pressupostari. Aquesta memòria haurà d'estar signada pel responsable del centre gestor i pel diputat responsable d'aquesta àrea i autoritzada pel Vicepresident 1er. quan suposi aportacions de recursos addicionals)

Codi de verificació (CSV): e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e

Nº referència: FD-202600002520

<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01



SOSTENIBILITAT FINANCERA

Sense repercussions

Per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

Amb repercussions

Anton Pellicer Casajuana
Enginyer municipal
A data de la signatura electrònica

Document signat amb segell electrònic (Valls) / Documento firmado con el sello electrónico (Valls)

Codi de verificació (CSV): **e0b4d8ac5fadd6594a7893cd6b6260002f59245e**
Nº referència: **FD-202600002520**
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Anton Pellicer Casajuana (Enginyer)

En data:

18/06/2026 11:54:01

