

Exp. 1707/2026

Marta Arxé Llagostera, secretària accidental del Consell Comarcal del Ripollès,

CERTIFICO: Que el Consell de Govern d'aquesta corporació, en data 7 de juliol de 2026, ha adoptat l'acord que es transcriu a continuació:

4.1. Acord relatiu a la proposta d'aprovació de l'expedient de contractació per a l'execució de les obres contingudes en el Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll, mitjançant procediment obert simplificat.

Antecedents de fet.

1. Objecte de la licitació

1.1. L'informe emès per la gerent en data 3 de juliol de 2026, justifica la necessitat de licitar l'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll, redactat per l'arquitecta del Consell Comarcal del Ripollès, Claudia García-Nieto Colón, aprovat inicialment per Decret de Presidència núm. 2026/258 de data 1 de juliol de 2026 (Exp. 2538/2025).

L'aprovació inicial del projecte s'ha sotmès a informació pública pel termini de 30 dies. El corresponent anunci ha estat acceptat i serà publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 132, de data 13 de juliol de 2026 i en el tauler d'anuncis.

En el moment de la licitació, el Projecte executiu es troba en període d'informació pública. En conseqüència, l'inici de les obres resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte esmentat, a l'atorgament de la llicència per part de l'Ajuntament de Ripoll i a la formalització de l'acta de comprovació del replantejament.

Així mateix, en el supòsit que durant el període d'informació pública es presentin al·legacions, reclamacions o qualsevol altra incidència que pugui afectar substancialment el contingut del projecte o les condicions de la licitació, l'òrgan de contractació podrà acordar la suspensió del procediment de licitació fins a la seva resolució.

Constitueix l'objecte d'aquest contracte l'execució de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll.

Caldrà, també, donar compliment a la llicència d'obres que atorgui l'Ajuntament de Ripoll.

L'apartat 4 d'aquest informe també justifica la no divisió del contracte en lots.

1.2. Aquest és un contracte d'obres previst a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).



La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és el següent:

- 45213200-5 *Treballs de construcció de magatzems i edificis industrial.*

2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

2.1. El pressupost base de licitació d'aquest contracte és l'import de 305.930,57 €, més 64.245,42 € corresponent al 21 % d'IVA, que resulta un import total de 370.175,99 € (TRES-CENTS SETANTA MIL CENT SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS), IVA inclòs.

El pressupost base de la licitació es desglossa com es determina a continuació:

Pressupost d'execució material: 257.084,51 €
Despeses generals 13%: 33.420,99 €
Benefici industrial 6%: 15.425,07 €
Pressupost base de la licitació: 305.930,57 €
21 % IVA: 64.245,42 €
Import total (IVA inclòs): 370.175,99 €

Està inclòs dins d'aquest pressupost el cost de l'execució de l'obra i qualsevol altra despesa que generi l'execució del contracte.

El preu de licitació serà millorable a la baixa, essent causa d'exclusió la presentació d'ofertes a l'alça.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP. El detall del pressupost es troba descrit en el Projecte que s'executa.

No s'aplicarà revisió de preus.

2.2. El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la LCSP és de 305.930,57 € (TRES-CENTS CINC MIL NOU-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS).

2.3. El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1623.62200, del pressupost de l'exercici 2026 del Consell Comarcal del Ripollès.

3. Termini del contracte

3.1. El termini màxim per executar l'obra és de **4 MESOS**, a comptar des de l'endemà de la data de la formalització de l'acta de comprovació del replantejament.



3.2. L'acta de comprovació del replantejament s'ha d'estendre en el termini màxim de **15 dies naturals**, a comptar des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació. No obstant, **l'inici de les obres resta condicionat a l'aprovació definitiva del projecte executiu i a l'atorgament de la llicència per part de l'Ajuntament de Ripoll.**

3.3. No es preveuen pròrrogues.

3.4. L'acta de comprovació del replantejament i els terminis parcials que puguin fixar-se en els plecs, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

En qualsevol cas la constitució en mora pel contractista no requerirà la prèvia interpel·lació per part de l'Administració.

4. Expedient de contractació

L'expedient de contractació està integrat pels documents següents:

- El Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll aprovat inicialment per Decret de Presidència núm. 2026/258 de data 1 de juliol de 2026 (Exp. 2538/2025). L'anunci d'aprovació inicial serà publicat al BOP de Girona núm. 132, de data 13 de juliol de 2026. Aquest Projecte conté el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.
- Acta de replantejament de les obres de data 3 de juliol de 2026.
- Informe sobre la necessitat de contractar l'execució de les obres contingudes en el Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll subscrit per la gerent en data 3 de juliol de 2026.
- Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de l'execució de les obres de referència, subscrits per la Tècnica d'Administració General adscrita a Secretaria, en data 7 de juliol de 2026.

5. Consta a l'expedient l'informe emès per la Secretària i la Tècnica d'administració general de contractació adscrita a Secretaria en data 7 de juliol de 2026, el qual és favorable a la tramitació de l'expedient i al contingut dels plecs redactats.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable de fiscalització emès per la Intervenció núm. 215/2026, de data 7 de juliol de 2026.



Fonaments de Dret:

I. Aquest contracte té naturalesa administrativa i es qualifica d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 117 de la Llei 9/2018, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara en davant LCSP), un cop completat l'expedient, l'òrgan competent l'ha d'aprovar, juntament amb la despesa i s'ha d'iniciar el procediment d'adjudicació, amb l'aprovació dels plecs.

La forma d'adjudicació d'aquest contracte serà el procediment obert, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'acord amb l'article 156 LCSP.

La tramitació serà l'ordinària i el procediment a seguir és el procediment obert simplificat de l'article 159 de la LCSP (apartats 1 a 5).

Aquest procediment es pot aplicar en contractes d'obres d'un valor estimat igual o inferior a 2.000.000 d'euros, com és el cas que ens ocupa.

II. Tots els licitadors que concorrin en aquest procediment hauran d'estar inscrits en el RELIC -Registre Electrònic d'Empreses Licitadores- o al ROLECE -Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado-, en la data final de presentació d'ofertes.

El procediment obert simplificat, ha de seguir la tramitació següent:

a) En els contractes d'obres el termini per presentar proposicions no pot ser inferior a vint dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

b) No procedeix la constitució de la garantia provisional.

c) Les ofertes s'han de presentar necessàriament i únicament en el registre establert en l'anunci de licitació. La presentació de l'oferta exigeix la declaració responsable del signant respecte a tenir la representació de la societat que presenta l'oferta; a tenir la solvència econòmica, financera i tècnica adequada o, si s'escau, la classificació alternativa corresponent; a disposar de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en cap prohibició de contractar i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2. A aquests efectes, el model d'oferta que figuri com a annex al plec ha de recollir aquesta declaració responsable.

Adicionalment, en cas que l'empresa sigui estrangera, la declaració responsable inclou la submissió al fur espanyol.

En el supòsit que l'oferta la presenti una unió temporal d'empresaris, l'oferta s'ha d'acompanyar del compromís de constitució de la unió.





d) L'oferta s'ha de presentar en un únic sobre en els supòsits en què en el procediment no es prevegin criteris d'adjudicació la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, com és el cas que ens ocupa.

Els sobres que contenen la proposició, els ha d'obrir la mesa de contractació a què es refereix, en el cas de les entitats locals, l'apartat 7 de la Disposició Addicional segona d'aquesta Llei. En tot cas, l'acte d'obertura dels sobres que continguin la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules que estableixen els plecs, ha de ser públic. A aquest efecte, el model d'oferta que figuri com a annex al plec ha de contenir aquests aspectes.

e) Després de l'acte públic esmentat, en la mateixa sessió, la mesa ha de procedir a:

1r Amb l'exclusió prèvia, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

2n Fer la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.

3r Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

4t Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que constitueixi la garantia definitiva, així com que porti el compromís a què es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa perquè es donen els supòsits que preveu l'article 149, la mesa, un cop dutes a terme les actuacions que recullen els punts 1r i 2n anteriors, ha de seguir el procediment que preveu l'article esmentat, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

Un cop presentada la garantia definitiva i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, en un termini no superior a 5 dies s'ha de procedir a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, i s'ha de procedir, una vegada adjudicat, a formalitzar-lo.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte, el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'ha d'efectuar una proposta d'adjudicació a favor del següent



candidat en puntuació, i se li ha d'atorgar el termini corresponent per constituir la garantia definitiva esmentada.

En el supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de licitadors, aquesta s'ha d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

III. En tot el que no preveu l'article 159 LCSP, s'aplica la regulació general del procediment obert.

IV. D'acord amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la LCSP, aquest contracte és competència de la Presidència, atès que el seu valor estimat és inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Això no obstant, la Presidència, mitjançant decret de data 21 de juliol de 2023 (publicat al BOP de Girona núm. 151, de data 4 d'agost de 2023) va delegar al Consell de Govern les seves competències en matèria de contractació d'obres, quan el seu valor estimat sigui igual o superior als 80.000 €, com és el cas que ens ocupa atès que el valor estimat del contracte és de 305.930,57 €.

Per tot l'exposat, realitzada la tramitació legalment establerta, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres contingudes en el Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll, redactat per l'arquitecta del Consell Comarcal del Ripollès, Claudia García-Nieto Colón, aprovat inicialment per Decret de Presidència núm. 2026/258 de data 1 de juliol de 2026 (Exp. 2538/2025). L'aprovació inicial s'ha sotmès a informació pública pel termini de 30 dies. El corresponent anunci ha estat acceptat i serà publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 132, de data 13 de juliol de 2026. No obstant, l'inici de les obres resta condicionat a l'aprovació definitiva del projecte executiu, a l'atorgament de la llicència per part de l'Ajuntament de Ripoll i a la formalització de l'acta de comprovació del replantejament.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives i tècniques per a la contractació de l'execució del Projecte bàsic i executiu per a la construcció d'una nau de serveis per a la deixalleria comarcal a Ripoll.

Tercer. Autoritzar la despesa de 305.930,57 €, més 64.245,42 € corresponent al 21 % d'IVA, que resulta un import total de 370.175,99 € (TRES- CENTS SETANTA MIL CENT SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS), IVA inclòs.

Aquest contracte s'executa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21.1623.62200 del pressupost de l'exercici 2026 del Consell Comarcal del Ripollès.



Quart. Obrir el procediment d'adjudicació mitjançant anunci al perfil del contractant, durant el termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant.

Cinquè. Comunicar aquest acord a la Intervenció, a la Gerència i a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la corporació.

I perquè així consti, i a reserva del text definitiu, expedeixo el present certificat

Ripoll, signat i datat electrònicament.

