



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Joan Ignasi Carles Ledesma, Secretari de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva,

C E R T I F I C O :

Que, mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2026DECR001604, de data 6 de juliol de 2026, s'ha aprovat l'expedient de contractació del servei per a la direcció de les obres d'adequació del Polígon industrial de Puigtió, TM de Maçanet de la Selva, els Plecs de Clàusules administratives particulars (PCAP) i de Prescripcions tècniques (PPT), tal i com es descriu literalment tot seguit:

“

Expedient: X2026002461

1.- En data 23 de juny de 2026 s'ha ordenat la incoació de l'expedient de contractació mitjançant contracte administratiu per a la prestació del servei de direcció d'obra corresponent a les obres del Projecte d'adequació del Polígon industrial de Puigtió, TM de Maçanet de la Selva.

2.- Consta la memòria justificativa de data 3 de juliol de 2026 on s'exposa la necessitat de contractar i on s'acredita, entre altres, la falta de mitjans personals i especialitzats de l'Ajuntament per poder realitzar les prestacions del present contracte.

Així doncs, l'objecte de la present contractació és l'adjudicació del servei de direcció de l'obra per a l'execució del Projecte, que ha de completar la urbanització del polígon de Puigtió i permetre que les seves parcel·les adquireixin la condició de solar.

Comprèn la direcció de l'execució de les obres de millora del paviment, enllumenat, senyalització, xarxa d'aigües residuals, xarxa contra incendis i de la xarxa d'abastament d'aigua del polígon de Puigtió.

El contractista d'obres pot haver d'executar les actuacions de construcció d'un nou dipòsit i una nova estació de bombeig a l'entorn del dipòsit existent i de senyalització vertical si les ofereix com a millores.

L'adjudicatari d'aquest contracte de serveis efectuarà la direcció d'obra d'aquestes prestacions dins del preu d'adjudicació.

3.- Vist l'informe de Secretaria de data 3 de juliol de 2026, en el qual s'informa que el procediment de licitació s'adequa a la normativa vigent en matèria de contractació pública.

4.- Atès el què disposa l'article 25.1 a) i 25.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic amb relació als contractes administratius.

5.- D'acord amb el què es recull als articles 28, 63, 116, 117, 122, 124, 131-158, DA. 2ª, 3ª, 15ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, respecte als diversos aspectes a tenir en compte al llarg del procediment de tramitació del contracte.

6.- S'han redactat els Plecs de Clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT), per a portar a terme l'esmentada contractació, la qual es tramitarà de forma ordinària no subjecte a regulació harmonitzada, i es durà a terme mitjançant procediment obert que es lliurarà en tres sobres amb una pluralitat de criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor i l'aplicació de fórmules.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

7.- De conformitat amb allò previst a l'article 131.2 i 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, es tramita de forma ordinària, com a procediment obert i utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat preu.

8.- El Valor Estimat del Contracte (VEC), de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, ascendeix a 95.000,00 euros (IVA exclòs), per un termini de dotze (12) mesos de vigència del contracte, sense possibilitat de pròrrogues.

9.- Consta informe d'intervenció número 2026CINT000943 de data 3 de juliol de 2026 en el qual es fiscalitza de conformitat l'expedient de contractació en aquesta fase del procediment.

10.- Així mateix consta informe d'intervenció sobre la valoració de les repercussions de l'actuació projectada en compliment per l'Ajuntament de Maçanet de la Selva dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (Disposició addicional tercera punt tres de la LCSP).

12.- En virtut d'allò previst a la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, s'estableix que correspon als Alcaldes i als Presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, de la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuals pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Fonaments de dret

- D'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directes del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 UE i 2014/24UE de 26 de febrer de 2014 el present contracte és un contracte de serveis atès que es tracta del desenvolupament d'una activitat o obtenció d'un resultat diferent a una obra o subministrament.
 - Articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122 i 131 a 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directes del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 UE i 2014/24UE de 26 de febrer de 2014.
 - Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
 - El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).
- Normativa tècnica:
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
 - Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Per tot això, i fent ús de les facultats que m'atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, **RESOLC:**

Primer.- APROVAR la memòria justificativa on s'informa de la necessitat i la motivació de la contractació del servei que consta a l'expedient.



Ajuntament de Maçanet de la Selva

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació, mitjançant contracte administratiu, procediment obert, tramitació ordinària, del contracte per la prestació del servei de direcció de les obres d'adequació del Polígon industrial de Puigtió, amb una durada de dotze (12) mesos i amb un pressupost base de licitació (PBL) de 95.000 euros, més un import de 19.950 € corresponents a l'IVA (21%), que resulta un total de 114.950 € IVA inclòs, sense possibilitat de pròrrogues.

Tercer.- APROVAR la despesa plurianual derivada de la contractació del servei a càrrec de l'aplicació 16-151-61900, *Projecte polígon Puigtió*.

El crèdit necessari es troba consignat en el pressupost de l'exercici 2026 i, atès que l'execució del contracte s'estendrà a l'exercici 2027, el romanent de crèdit que correspongui s'incorporarà al pressupost d'aquest exercici, d'acord amb la normativa pressupostària.

Anualitat	Import	IVA (21%)	Total
2026	95.000,00 €	19.950,00 €	114.950,00 €

Es deixa constància que la despesa total s'ajustarà a l'import resultant de la licitació, que serà igual o inferior als imports aprovats.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Quart.- CONDICIONAR la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

Cinquè.- APROVAR els Plecs de Clàusules administratives particulars (PCAP) i de Prescripcions tècniques (PPT) als efectes oportuns de regulació de la contractació.

Sisè.- APROVAR la convocatòria de la licitació del contracte administratiu, per procediment obert, tramitació ordinària, mitjançant la publicació d'un anunci al perfil del contractant juntament amb la corresponent documentació de l'expedient perquè en el termini de **15 dies naturals** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant es presentin les proposicions.

Setè.- Els anuncis de la licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la publicació.

Alternativament es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Girona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació.

”

I, perquè consti, als efectes oportuns, signo el present certificat amb el vistiplau de l'Alcaldia.

Secretari

Vist-i-Plau
Alcaldesa

Document datat i signat electrònicament.