



<b>Expedient</b>	<b>Assumpte</b>
1438/2026/6 Contractacions especials UO: CONTRACTACIÓ	Concessió de l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal d'Amposta

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Vist l'expedient de referència, el/la Tècnic que subscriu i en relació al mateix, té a bé emetre el següent INFORME:

### 1. INTRODUCCIÓ

El municipi d'Amposta, capital de la comarca del Montsià, és el més gran de la comarca, està situat al marge dret del riu, al punt en què conflueixen la línia costanera i el delta de l'Ebre. El terme municipal inclou els pobles de Balada i Poble Nou del Delta i les urbanitzacions de Favaret i Eucaliptus, aquesta última situada a la platja dels Eucaliptus.

El principal sector econòmic de la ciutat ha estat tradicionalment l'agricultura, actualment però, l'economia està diversificada entre indústria, agricultura i serveis. El sector terciari és el preponderant. La ciutat és un centre comercial i de serveis, a més el sector de l'ecoturisme relacionat amb el parc natural del Delta de l'Ebre, experimenta un constant creixement.

La platja dels Eucaliptus d'Amposta és una platja d'uns 4 km de llarg que limita al nord amb la platja del Serrallo de Sant Jaume d'Enveja, i al sud, amb la platja del Trabucador, de la Ràpita.

En temporada d'estiu, que compren del 15 de juny i el 15 de setembre, el turisme provoca un augment considerable de la població dels nuclis d'Eucaliptus i del Poble Nou del Delta, per tant, l'augment de persones a les zones de platja durant els mesos d'estiu és substancial.

És precisament per aquesta intensificació de la utilització de les platges i llocs públics, que a més va en augment any rere any, que apareix la necessitat clara d'ordenar la distribució dels serveis de temporada de les platges d'Amposta. Això es fa a través del Servei del Litoral de la Generalitat amb la redacció del Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges d'Amposta pels anys 2022-2026 (en endavant, el Pla d'Usos). Aquest document es redacta cada cinc anys i permet ordenar tots els serveis de temporada dins el domini marítim-terrestre del municipi (escoles nàutiques, zones de pesca, zones canines, guinguetes, etcètera).

Es van licitar els lots següents:

Taula 1





Platja d'Eucaliptus			Superfície total	Guingueta	Terrassa	wc	Camp esports
Lot 1	Guingueta àrea 1	GU-1	71 m2	20 m2	50 m2	1 m2	324 m2
Lot 2	Guingueta àrea 2	GU-2	20 m2	20 m2			
Lot 3	Guingueta àrea 3	GU-3	71 m2	20 m2	50 m2	1 m2	324 m2
Lot 4	Guingueta àrea 4	GU-4	71 m2	20 m2	50 m2	1 m2	
Lot 5	Escola Nàutica	EN-1	20 m2	20 m2			
Riba del Riu Ebre							
Lot 6	Altres explotacions comercials	AC1	96 m2				
Lot 7	Zona d'esbarjo comercial	ZC-2	4 m2				
Lot 8	Altres explotacions comercials	AC6	20 m2				
Riba de la Badia dels Alfacs							
Lot 9	Altres explotacions comercials	AC2	20 m2				
Lot 10	Altres explotacions comercials	AC3	20 m2				
Lot 11	Altres explotacions comercials	AC4	20 m2				
Lot 12	Altres explotacions comercials	AC5	20 m2				
Lot 13	Altres explotacions comercials	AC7	20 m2				

En data 4 de juliol de 2022 va adjudicar l'autorització municipal per a l'explotació dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació corresponent per al període 2022-2026, autoritzades per Resolució del director general d'Ordenació de Territori i Urbanisme de 24 de març de 2022 dels següents lots:

Taula 2

Platja Eucaliptus

LOT	SERVEI
Lot 1	GU-1





Lot 2	GU-2
Lot 4	GU-4

Riba de la Badia dels Alfacs

LOT	SERVEI
Lot 10	AC3
Lot 11	AC4

Es van declarar deserts els procediments de licitació per a l'atorgament de les diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per a l'explotació dels següents serveis:

Taula 3

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	EN-1 - Escola nàutica	Platja Eucaliptus
Lot 6	AC1 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 12	AC5 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 13	AC7 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

En data 18 de juliol del 2022 la Junta de Govern Local, va aprovar l'adjudicació del següent lot:

Taula 4

Riba de la Badia dels Alfacs

LOT	SERVEI
Lot 12	AC5

En data 05-02-2023 la GU2 va presentar la renúncia i va ser acceptada en la Junta de Govern local de 20/02/2023.





En data 22 de març del 2023 la GU4 va presentar la renúncia i va ser acceptada en la Junta de Govern local de 27 de març de 2023.

S'ha sol·licitat a la Direcció General de Polítiques de Muntanyes i del Litoral de la Generalitat de Catalunya modificacions de canvis de codi d'activitats i noves activitats:

Lot 5 EN1 passa a ser AC8: Canvia el codi d'escola nàutica a Activitat comercial

Lot 14 GA1 novetat d'una zona de gandules davant de la GU1

En data 24 de maig de 2023, la junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació de l'autorització municipal per a l'explotació dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació corresponent per al període 2022-2026, autoritzades per Resolució del director general d'Ordenació de Territori i Urbanisme de 24 de març de 2022 dels següents lots:

Taula 5

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 6	AC1 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 13	AC7 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

Es va licitar la convocatòria dels lots que van quedar deserts, indicats a la taula 5 quedant adjudicat:





Taula 6

Riba del Riu Ebre

LOT	SERVEI
Lot 6	AC1

Es van declarar deserts els procediments de licitació per a l'atorgament de les diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per a l'explotació dels següents serveis:

Taula 7

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 13	AC7 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

S'ha sol·licitat a la Direcció General de Polítiques de Muntanyes i del Litoral de la Generalitat de Catalunya modificacions de canvis de codi d'activitats i noves activitats:

Lot 15 GA2 novetat d'una zona de gandules davant de la GU3.

En data 26 de juny de 2024, la junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació de l'autorització municipal per a l'explotació dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació corresponent per al període 2022-2026, autoritzades per Resolució del director general d'Ordenació de Territori i Urbanisme de 24 de març de 2022 dels següents lots:

Taula 8





LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 15	GA2 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 13	AC7 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

Es va licitar la convocatòria dels lots, a dalt indicats i van quedar tots deserts, tal com es va notificar en data 22 de juliol de 2024.

En data 23 de juny de 2025, la Junta de Govern Local, va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació de l'autorització municipal per a l'explotació dels serveis de temporada en domini públic marítimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació corresponent per al període 2022-2026, autoritzades per Resolució del director general d'Ordenació de Territori i Urbanisme de 24 de març de 2022 dels següents lots:

Taula 9

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 15	GA2 Gandules	Platja Eucaliptus





Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs
Lot 13	AC7 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

Es va licitar la convocatòria dels lots que van quedar deserts la temporada passada, indicats a la taula 8 i que són el mateixos que a la taula 9 quedant adjudicat:

Taula 10

Riba Badia Alfacs

LOT	SERVEI
Lot 9	AC2
Lot 13	AC7

Es van declarar deserts els procediments de licitació per a l'atorgament de les diverses autoritzacions administratives d'ús privatiu per a l'explotació dels següents serveis:

Taula 11

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 15	GA2 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre





En data 22/04/2026 la AC2 va presentar la renúncia i va ser acceptada en la Junta de Govern local de 04/05/2026 quedant aquesta actual taula 12 per licitar aquest any 2026 pels Serveis de Temporada 2026:

Taula 12

S'ha sol·licitat a la Direcció General de Polítiques de Muntanyes i del Litoral de la Generalitat de Catalunya modificacions de canvis de codi d'activitats i noves activitats:

Lot 16 d'una zona Escola Nàutica al costat de la GU1.

LOT	SERVEI	UBICACIÓ
Lot 2	GU-2 Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 3	GU-3 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 4	GU- 4 - Guingueta	Platja Eucaliptus
Lot 5	AC8 Altre expl. comercials	Platja Eucaliptus
Lot 14	GA1 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 15	GA2 Gandules	Platja Eucaliptus
Lot 16	EN- Escola Nàutica	Platja Eucaliptus
Lot 7	ZC-2- Zona esbarjo comerc	Riba del Riu Ebre
Lot 8	AC6 Altres expl.comercials	Riba del Riu Ebre
Lot 9	AC2 Altres expl.comercials	Riba Badia Alfacs

## 2. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

L'11 de novembre del 2025, l'Ajuntament de Amposta presenta a la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, i el 25 de novembre de 2025 es dona resposta al requeriment de documentació de la proposta relativa a la distribució dels serveis de temporada a les platges i al mar territorial per al període 2022-2026, i sol·licita l'autorització d'ocupació per a l'any 2026 del domini públic marítimoterrestre i, en el seu cas, de la zona de servitud de protecció.

Mitjançant la Resolució de la Direcció General de Polítiques de Muntanyes i del Litoral de la Generalitat de Catalunya en data 7 d'abril de 2026 s'aprova la distribució dels serveis de





temporada a les platges i mar territorial del terme municipal d'Amposta per al període 2022-2026 de la zona de domini públic marítimoterrestre i de la zona de servitud de protecció, motiu pel qual s'ha de procedir a l'atorgament de les autoritzacions municipals per a l'explotació d'aquests serveis de temporada 2026.

Resta pendent de resolució les dues zones de gossos a la platja dels Eucaliptus que per una errada interpretativa vam tornar a presentar la documentació de sol·licitud de les dues zones de gossos en primera instància en data 11/03/2026 i en segona instància responent el requeriment de documentació en data 13/05/2026. Tot i que no afecten a l'objecte de la licitació dels serveis de temporada indicats a la taula 12.

### 3. ANÀLISI TÈCNICA

#### PLATJA EUCALIPTUS

**Lot 2 - Guingueta àrea 2 (GU-2).** Guingueta situada a la zona meridional de la platja, al final de la carretera del Poble Nou del Delta. L'activitat constarà de bar sense terrassa amb una superfície de 20m<sup>2</sup>. S'ha d'instal·lar al menys a 300 metres de la GU-3. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins el 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

**Lot 3- Guingueta àrea 3 (GU-3).** Guingueta situada a la zona meridional de la platja, entre la carretera del Poble Nou del Delta i el desaigüe de l'estació de bombeig. Just on la zona d'aparcament és més ampla. L'activitat constarà de bar, terrassa, magatzem i wc químic públic i gratuït, el qual no computa al cànon. Els lavabos públics s'han de senyalitzar amb els indicadors corresponents. La superfície total a ocupar serà de 74,99 m<sup>2</sup> dels quals el bar serà de 19,99 m<sup>2</sup>, la terrassa (amb paviment de fusta) de 50 m<sup>2</sup>, un magatzem de 4 m<sup>2</sup> i el wc d'1m<sup>2</sup>. S'ha d'instal·lar al menys a 300 metres de la GU-2. Té vinculat un camp d'esports sense explotació comercial (CE-1) amb una superfície total a ocupar de 324 m<sup>2</sup>, format per: 1 camp de volei platja de 18x9, equipat amb 2 pals de fusta i xarxa, 1 camp de futbol de 18x9 equipat amb 2 pals de fusta i xarxa. L'adjudicatari de la GU-3 es farà càrrec del seu manteniment. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

**Lot 4 - Guingueta àrea 4 (GU-4).** Guingueta situada a la zona septentrional de la platja al final de la carretera TV-3405. L'activitat constarà de bar amb terrassa magatzem i un wc químic públic i gratuït, el qual estarà senyalitzat amb els indicadors corresponents. La superfície total a ocupar serà de 75 m<sup>2</sup> dels quals el bar serà de 20 m<sup>2</sup>, la terrassa (amb paviment de fusta) de 50 m<sup>2</sup>, el magatzem adossat a la guingueta de 4 m<sup>2</sup> i el wc d'1 m<sup>2</sup>.

S'ha d'instal·lar al menys a 300 metres de la GU-1. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.





**Lot 5 - Altres explotacions comercials (AC-8).** Activitat que portarà a terme una empresa de serveis turístics i d'aventura i es desenvoluparà a la platja dels Eucaliptus. L'activitat no comporta ocupació continuada, ni amarrament de embarcacions. Les activitats de lloguer d'embarcacions i escoles d'activitats nàutiques incloses en els serveis de temporada autoritzats hauran de complir les obligacions de seguretat marítima i emplenar i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania Marítima corresponent, prèviament a l'inici de les activitats. Ocupació de 20 metres quadrats aprox. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

**Lot 14 - Gandules àrea 1 (GA-1).** Situada a la zona septentrional de la platja, al final de la carretera TV-3405, davant de la GU-1. Zona de lloguer de gandules amb para-sols. En aquesta zona no s'hi podran instal·lar més de 40 gandules i 40 para-sols ni superar els 200 metres quadrats establerts. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

**Lot 15 - Gandules àrea 3 (GA-2).** Situada a la zona meridional de la platja, entre la carretera del Poble Nou del Delta i el desaigüe de l'estació de bombeig, just davant de la guingueta GU-3. Zona de lloguer de gandules amb para-sols. En aquesta zona no s'hi podran instal·lar més de 40 gandules i 40 para-sols ni superar els 200 metres quadrats establerts. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

**Lot 16- Escola Nàutica àrea 1 (EN1).** Situada al costat de la guingueta 1 (GU1) que es troba a la zona septentrional de la platja, al final de la carretera TV-3405. Disposa d'escola nàutica amb servei de bar i ensenyament de Kitesurf. Disposa d'una oficina i un magatzem de 2,5 x 6 m cadascun, amb una ocupació aproximada de 20 m2 i un contenidor per al material. Serà obligatori instal·lar cartells informatius i delimitar la zona de Kitesurf amb elements flexibles i senyalització adequada. Les instal·lacions mòbils hauran d'estar correctament senyalitzades. Abans d'iniciar l'activitat, l'escola haurà de complir la normativa de seguretat marítima i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania marítima corresponent. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 d'abril i fins al 30 de setembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

## RIBA DEL RIU EBRE

**Lot 7- Zona d'esbarjo comercial (ZC-2).** Activitat que portarà a terme empresa de serveis turístics i d'aventura i es desenvoluparà al riu Ebre entre els dos pantanals existents situats més a l'est del nucli urbà d'Amposta. Superfície total 4 m2. Les activitats de lloguer d'embarcacions i escoles d'activitats nàutiques incloses en els serveis de temporada autoritzats hauran de complir les obligacions de seguretat marítima i emplenar i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania Marítima corresponent, prèviament a l'inici de les activitats. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 de març fins al 15 de novembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.





**Lot 8 - Altres explotacions comercials (AC-6).** Activitat que durà a terme empresa de serveis turístics i d'aventura i es desenvoluparà a la riba del Riu Ebre. L'empresa transportarà els caiacs amb vehicle + remolc cada cop que hi hagi programada una sortida de grup. L'activitat no comporta ocupació continuada, ni amarrament de caiacs. Superfície total 20 m<sup>2</sup>. Les activitats de lloguer d'embarcacions i escoles d'activitats nàutiques incloses en els serveis de temporada autoritzats hauran de complir les obligacions de seguretat marítima i emplenar i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania Marítima corresponent, prèviament a l'inici de les activitats. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 de març fins al 15 de novembre. Per a la resta dels anys de durada de la concessió el període de durada serà el que es determini en l'autorització corresponent.

#### **RIBA DE LA BADIA DELS ALFACS**

**Lot 9 - Altres explotacions comercials (AC2)** Superfície d'ocupació 20 m<sup>2</sup>. Activitat que portarà a terme empresa de serveis turístics i/o d'aventura i es desenvoluparà a la riba de la Badia dels Alfacs. Les embarcacions de lloguer seran caiacs (fins un màxim de 6). L'empresa transportarà els caiacs amb vehicle+remolc cada cop que hi hagi programada una sortida de grup. L'activitat no comporta ocupació continuada, ni amarrament de caiacs. Les activitats de lloguer d'embarcacions i escoles d'activitats nàutiques incloses en els serveis de temporada autoritzats hauran de complir les obligacions de seguretat marítima i emplenar i presentar la sol·licitud d'autorització de funcionament a la Capitania Marítima corresponent, prèviament a l'inici de les activitats. El període de durada per a l'any 2026 serà de l'1 de març fins el 15 de novembre. Per a la resta dels anys, el període de durada de la concessió serà el que es determini en l'autorització corresponent.

#### **4. OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER**

L'objecte de la present memòria és la de justificar la necessitat de la tramitació del procediment per a l'atorgament, en règim de concurrència competitiva, de les autoritzacions municipals d'ús privatiu d'espais de domini públic marítimo-terrestre per a l'explotació de serveis de temporada que estiguin previstos al Pla d'Usos, de conformitat amb els articles 53, 74 i 75 de la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral (en endavant, la LPUSL), i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (en endavant, la LC), i els articles 113, 155.1 i 158 del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Costes (en endavant, el RGLC).

#### **5. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC**

Els serveis de temporada que constitueixen l'objecte de la licitació no comporten la modificació ni la transformació del domini públic, així com tampoc impliquen la instal·lació d'elements permanents o estructures que necessàriament impliquin una consolidació en l'espai. De conformitat amb l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (en endavant, el RPEL), l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una autorització d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.





El règim jurídic aplicable és l'establert pel RPEL, i en els supòsits en els que s'estimi necessari garantir el principi de lliure concurrència, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, la LCSP), d'aplicació subsidiària pel que fa al procediment d'atorgament en allò no previst en els plecs reguladors i a la LC, segons la modificació operada per la LPUSL.

L'article 73 de la LC habilita a les administracions competents per aprovar plecs de condicions generals per l'atorgament de concessions i autoritzacions. Per la seva banda, l'article 53 d'aquesta mateixa Llei disposa que les autoritzacions l'objecte de les quals sigui l'explotació de serveis de temporada en les platges que només requereixin instal·lacions desmuntables seran atorgades als ajuntaments que ho sol·licitin en la forma que es determini reglamentàriament i amb subjecció a les condicions que s'estableixin en les normes generals i específiques corresponents.

Així mateix, les autoritzacions restaran subjectes als plecs i a la legislació que li sigui d'aplicació, principalment la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (en endavant, la LPAP), el RPEL, i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, o normativa que les substitueixi.

L'autorització municipal és personal i intransferible, i no pot ser cedida en qualitat d'arrendament a terceres persones, fet que provocaria la revocació immediata de l'autorització sense dret a percebre cap tipus d'indemnització, a més de la requisita de la garantia definitiva constituïda.

L'atorgament de l'autorització comporta que la persona titular de l'explotació assumeix la gestió i l'explotació del servei, sota el seu propi risc i ventura, aportant els mitjans personals, materials i tècnics necessaris. Així mateix, l'Ajuntament eludeix qualsevol responsabilitat derivada de tota classe de danys causats, en l'exercici i explotació dels serveis autoritzats, per l'empresa i/o el seu personal, considerant a aquesta com única responsable.

Les autoritzacions d'ocupació temporal per a la instal·lació de serveis de temporada seran adjudicades en règim de concurrència pública, mitjançant procediment obert, d'acord amb els articles 157 i 158 de la LCSP, i tramitació ordinària.

La Llei 8/2020, del 30 de juliol, de protecció i ordenació del litoral, en la seva disposició addicional primera, estableix que el Govern de la Generalitat de Catalunya ha d'elaborar el Pla de protecció i ordenació del litoral en el termini de dos anys a comptar de l'entrada en vigor d'aquesta llei. Mentre no entri en vigor el Pla de protecció i ordenació del litoral, els plans de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges s'aproven d'acord amb la normativa anterior i les autoritzacions es regeixen també per la normativa anterior.

## **6. DIVISIÓ EN LOTS**





Els serveis de temporada objecte de licitació s'han agrupat en lots, seguint un criteri d'àmbit geogràfic, equilibri econòmic de l'explotació i promoció de la diversitat i tipologia de serveis.

La relació d'aquests lots i les seves superfícies màximes autoritzades, en els emplaçaments detallats en el Pla d'Usos, és la següent:

Platja d'Eucaliptus			Superfície total	Guingueta	Terrassa	Magatzem	wc	Camp esports	Unitat Gandules
Lot 2	Guingueta àrea 2	GU-2	<b>20 m2</b>	20 m2					
Lot 3	Guingueta àrea 3	GU-3	<b>74,99 m2</b>	19,99 m2	50 m2	4 m2	1 m2	324 m2	
Lot 4	Guingueta àrea 4	GU-4	<b>75 m2</b>	20 m2	50 m2	4 m2	1 m2		
Lot 5	Altres explotacions comercials	AC-8	<b>20 m2</b>						
Lot 14	Gandules àrea 1	GA-1	<b>200m2</b>						40GA /40 Para-sols
Lot 15	Gandules àrea 2	GA-2	<b>200 m2</b>						40GA /40 Para-sols
Lot 16	Escola Nàutica	EN1	<b>20m2</b>			20m2			
Riba del Riu Ebre									
Lot 7	Zona d'esbarjo comercial	ZC-2	<b>4 m2</b>						
Lot 8	Altres explotacions comercials	AC6	<b>20 m2</b>						
Riba de la Badia dels Alfacs									
Lot 9	Altres explotacions comercials	AC2	<b>20 m2</b>						

## 7. TERMINI D'EXECUCIÓ





Respecte els terminis de l'autorització, la persona titular ha d'iniciar i finalitzar el servei segons s'autoritzi, aprovi i determini al Pla d'Usos.

La concessió s'atorgarà per 1 any, durant les temporades estivals de l'any: 2026.

Les platges del terme municipal d'Amposta formen part del domini públic maritimoterrestre. L'explotació dels serveis de temporada a les platges requereixen autorització del Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i ostensibilitat de la Generalitat de Catalunya.

L'adjudicació de la present concessió de servei públic es troba condicionada a la corresponent autorització per part d'aquest Servei.

## **8. ANÀLISI ECONÒMICA**

El cànon mínim anual establert per cada un dels usos són els següents:

<b>PLATJA D'EUCALIPTUS</b>	
Guingueta àrea 2 (GU-2)	600,00 €.
Guingueta àrea 3 (GU-3)	2.000,00 €.
Guingueta àrea 4 (GU-4)	2.000,00 €.
Altres explotacions comercials (AC-8)	300,00€.
Gandules (GA-1)	630,00€.
Gandules (GA-2)	630,00€.
Escola Nàutica (EN1)	2.000,00€
<b>RIBA DEL RIU EBRE</b>	
Zona d'esbarjo comercial (ZC-2)	20,00 €
Altres explotacions comercials (AC-6)	300,00 €
<b>RIBA DE LA BADIA DELS ALFACS</b>	
Altres explotacions comercials (AC-2)	300,00 €

Les ofertes econòmiques de les persones licitadores hauran d'igualar o superar aquests imports.





Les persones interessades podran presentar una única proposta per a cada ús que surt a licitació.

#### **9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Es designa la tècnica de turisme, com a persona responsable del contracte així com del seguiment i l'execució ordinària de les autoritzacions.

#### **10. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT**

Les autoritzacions s'atorgaran en règim de concurrència, de conformitat amb l'article 92 de la LPAP, i respectant els principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva, segons preveuen els articles 53.1 de la LC i 113 del RGLC. En conseqüència, l'adjudicació de les autoritzacions es durà a terme a través del procediment obert previst a la LCSP, amb diversos criteris d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient serà electrònica.

S'estableix com a requisit indispensable per poder optar al procés de licitació no tenir deutes amb la hisenda municipal per cap concepte. Per aquest motiu cal presentar una declaració jurada conforme es troba al corrent de pagament amb la hisenda municipal, sense perjudici de les comprovacions d'ofici que pugui realitzar l'Ajuntament.

L'adjudicatari haurà de disposar d'una pòlissa o assegurança de responsabilitat civil que cobreixi possibles danys i perjudicis amb un límit mínim per sinistre de sis-cents mil euros (600.000,00€) i un sublímit mínim per víctima de cent cinquanta mil euros (150.000,00€).

A part de les obligacions que constaran al plec de clàusules, els concessionaris de les guinguetes hauran utilitzar gots, coberts, plats, palletes, etc, que siguin degradables i/o reutilitzables. Està totalment prohibit utilitzar gots, plats, palletes, etc. de plàstic d'un sol ús.

Signat per:

