



Contractació

Expedient 5025/2025

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA LICITACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE DESVIAMENT DEL CLAVEGUERAM A LA ZONA D'AMPLIACIÓ DEL NOU EDIFICI DE L'INSTITUT ESCOLA LLUÍS PIQUER, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (ART. 159.6 LCSP).

Paredes del Vallès, 4 de June de 2026





Contractació

ÍNDEX

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS.....	4
CAPÍTOL I RÈGIM JURÍDIC.....	4
Clàusula 1 Règim Jurídic.....	4
CAPÍTOL II DEL CONTRACTE.....	4
Clàusula 2 Objecte del contracte.....	4
Clàusula 3 Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte.....	5
Clàusula 4 Valor estimat del contracte.....	6
Clàusula 5 Existència de crèdit.....	6
Clàusula 6 Durada del contracte.....	7
Clàusula 7 Lloc d'execució.....	7
Clàusula 8 Condicions d'especial execució.....	7
Clàusula 9 Revisió de preus.....	11
CAPÍTOL III DE L'ÒRGAN CONTRACTANT.....	11
Clàusula 10 Òrgan de contractació.....	11
Clàusula 11 Responsable del contracte i direcció facultativa.....	11
Clàusula 12 Unitat encarregada del seguiment i execució de l'obra.....	12
CAPÍTOL IV DEL LICITADOR.....	12
Clàusula 13 Aptitud per contractar.....	13
Clàusula 14 Capacitat i Solvència.....	14
CAPÍTOL V DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	14
Clàusula 15 Procediment d'adjudicació.....	15
Clàusula 16 Publicitat.....	15
Clàusula 17 Garantia definitiva.....	15
CAPÍTOL VI DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Clàusula 18 Criteris d'adjudicació.....	15
Clàusula 19 Criteris de desempat.....	17
TÍTOL II LICITACIÓ DEL CONTRACTE.....	18
CAPÍTOL I DE LES PROPOSICIONS.....	18
Clàusula 20 Presentació de proposicions.....	18
Clàusula 21 Mesa de contractació.....	24
Clàusula 22 Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de les proposicions.....	24
CAPÍTOL II DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	24
Clàusula 23 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	24
Clàusula 24 Adjudicació del contracte.....	25
Clàusula 25 Formalització i perfeccionament del contracte.....	25
TÍTOL III DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	26
CAPÍTOL I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	26
Clàusula 26 Inici de les obres.....	26
Clàusula 27 Risc i Ventura.....	26
Clàusula 28 Interpretació del projecte.....	26
Clàusula 29 Comprovació del replanteig.....	26
Clàusula 30 Pla de Seguretat i Salut.....	27
Clàusula 31 Programa de treball.....	27





Contractació

Clàusula 32 Control en l'execució del contracte: Execució i supervisió de les obres.....	28
Clàusula 33 Control de qualitat.....	29
CAPÍTOL II DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA.....	29
Clàusula 34 Abonaments al contractista.....	29
Clàusula 35 Obligacions del contractista.....	31
Clàusula 36 Obligacions essencials.....	33
Clàusula 37 Condicions d'execució generals.....	33
Clàusula 38 Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista.....	33
Clàusula 39 Obligacions laborals, socials i de transparència.....	34
Clàusula 40 Deure de confidencialitat.....	35
Clàusula 41 Altres obligacions.....	35
Clàusula 42 Assegurança.....	36
CAPÍTOL III DE LA RESPONSABILITAT.....	36
Clàusula 43 Compliment de terminis i demora en les prestacions.....	36
Clàusula 44 Responsabilitat en l'execució del contracte.....	37
Clàusula 45 Resolució d'incidències.....	39
Clàusula 46 Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers.....	39
CAPÍTOL IV DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSIÓ DE CONTRACTE.....	39
Clàusula 47 Modificació del contracte.....	39
Clàusula 48 Suspensió de les obres.....	39
CAPÍTOL V DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ.....	40
Clàusula 49 Cessió del contracte.....	40
Clàusula 50 Subcontractació del contracte.....	40
TÍTOL IV DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	40
CAPÍTOL I DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	40
Clàusula 51 Resolució del contracte.....	40
CAPÍTOL II DE LA TERMINACIÓ DE L'OBRA.....	41
Clàusula 52 Avís d'acabament de l'execució de l'obra.....	41
Clàusula 53 Recepció de l'obra.....	42
Clàusula 54 Amidament general i certificació final.....	42
Clàusula 55 Propietat dels treballs i les dades.....	42
CAPÍTOL III TERMINI DE GARANTIA.....	43
Clàusula 56 Termini de garantia.....	43
Clàusula 57 Responsabilitat per vicis ocults.....	43
CAPÍTOL IV PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS.....	43
Clàusula 58 Prerrogatives de l'Administració.....	44
Clàusula 59 Recursos.....	44
Annex I. Declaració responsable.....	46
Annex II. Model presentació UTE.....	48
Annex III. Model oferta criteris automàtics.....	49



Contractació

TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I RÈGIM JURÍDIC

Clàusula 1 Règim Jurídic

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, d'acord amb allò que disposa l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 LCSP. D'acord a l'article 12 Classificació de les obres ordinàries del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), i d'acord a l'article 232 de la LCSP, correspon a obres de reforma, en tant que presenta una millora d'un bé immoble existent.

El contracte a licitar es regeix per aquest plec de clàusules administratives, pel projecte d'obres denominat "*Projecte del desviament de serveis a l'entorn del nou Institut Lluís Piquer de Parets del Vallès*" que serà el plec de prescripcions tècniques particulars de la present licitació (PPT), així com per la documentació complementària annexa. Pel no previst en els plecs i la documentació annexa es regula per la LCSP en allò que tingui caràcter bàsic o no hi hagi una altra regulació expressa, pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en tot allò que no s'oposi a l'anterior. L'aplicació d'aquestes normes s'aplicarà en tot allò que no s'oposi al que estableix la LCSP.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest PCAP, el PPT, el projecte d'obra, i la documentació complementària annexa.

CAPÍTOL II DEL CONTRACTE

Clàusula 2 Objecte del contracte

És objecte del present plec la contractació de l'execució de les obres promogudes per l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament, de la xarxa de sanejament-clavegueram en la zona d'ampliació del nou edifici de l'Institut Escola Lluís Piquer de Parets del Vallès.

Les citades obres s'hauran d'executar de conformitat amb el projecte bàsic i executiu denominat "*Projecte del desviament de serveis a l'entorn del nou Institut Lluís Piquer de Parets del Vallès*" redactat per l'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.

La nomenclatura del Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) és la següent:

CPV

Codi



Contractació

Treballs de preparació i neteja del terreny	45111200-0
Treballs de moviment de terres	45112500-0
Treballs d'excavació	45112400-9
Treballs de pavimentació, excepte carreteres	45233250-6
Treballs de construcció de canonades d'aigües residuals	45232440-8

L'obra s'executarà amb estricta subjecció al projecte aprovat (plec de prescripcions tècniques particulars), i a les clàusules d'aquest plec, seguint les instruccions que en la seva interpretació donin els facultatius directors de l'obra al contractista.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte de contracte quan existeixin motius vàlids que estiguin degudament justificats.

L'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat en la memòria de necessitat que es troba en l'expedient.

La necessitat del contracte queda degudament justificada en la memòria justificativa que consta a l'expedient.

Consta a l'expedient l'acta de replanteig previ emesa de conformitat amb l'article 236 de la LCSP, en la qual es fa constar la realitat geomètrica de les obres projectades i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució.

Clàusula 3 Pressupost Base de Licitació (PBL) i preu del contracte

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, **el pressupost base de licitació és de 82.826,70 euros, IVA inclòs**, amb el desglossament següent:

68.451,82 euros, **pressupost net**

14.374,88 euros en concepte **d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA)** al tipus del 21,00%

El pressupost base de licitació, IVA exclòs, es desglossa en els següents imports:

Costos directes	Import €
Treballs previs	13.975,05 €
Desviament sanejament	39.447,49 €
Altres i Seguretat i Salut	4.100,00 €
TOTAL (inclou gestió de residus)	57.522,54 €



Contractació

Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	7.477,93 €
Benefici industrial	3.451,35 €
TOTAL	10.929,28 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes)	68.451,82 €

L'estimació dels costos salarials s'han calculat a partir del banc de dades de l'Institut Tecnològic de la Construcció (ITEC), entitat referent per a l'elaboració de projectes d'obra pública i edificació a Catalunya, que pren com a referència els convenis laborals en vigor.

El pressupost del contracte s'ha realitzat en base al banc de preus el banc de del BEDEC en la versió 2025-10 pel que fa a obres d'urbanisme. A l'annex núm. 4 del Projecte Bàsic i Executiu de les obres desviament del clavegueram en la zona d'ampliació del nou edifici de l'Institut Escola Lluís Piquer, elaborat per l'enginyera de camins, canals i ports, col·legiat núm. 36.254, Clara Ruiz Sánchez es realitza la justificació de preus es detallen tots els preus de la mà d'obra, els materials, la maquinària i les partides d'obra, tot analitzant el rendiment de cadascun dels elements de cada partida, així com la verificació i concordança de la mateixa en pro a l'experiència professional de l'equip redactor del projecte. Tan mateix, de tots aquells preus no existents en el banc de preus abans anomenat s'ha verificat el preu d'execució material en base a ofertes de prescripció realitzades per part de fabricants i/o distribuïdors del material, sol·licitades durant l'últim semestre del 2025.

Les entitats licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base d'aquest apartat. No s'admetran ofertes que excedeixin aquest preu. El pressupost comprèn la totalitat del contracte.

Clàusula 4 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) és de 68.451,82 €, sense incloure l'IVA.

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista. No es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

Clàusula 5 Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de 82.826,70 euros, IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2011 322 62204 "Construcció Institut Escola" del vigent pressupost 2026.

Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera



Contractació

De conformitat amb l'art. 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, s'ha estudiat la viabilitat econòmica del contracte, des del punt de vista de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Les repercussions i els efectes econòmics que generarà el contracte proposat, tant durant la seva execució com la vida útil de l'objecte d'aquest contracte, sobre la valoració de les despeses futures o col·laterals, entesos com a costos de manteniment, assegurances, conservació, desmuntatge, etc.

No es preveu que del contracte se'n derivin altres pagaments diferents del preu d'adjudicació, sens perjudici de les obligacions de conservació, manteniment, garantia i correcta posada en funcionament que corresponguin a l'empresa contractista d'acord amb el projecte, el plec de prescripcions tècniques i aquest plec, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

Clàusula 6 Durada del contracte

El termini d'execució de les obres és de 6 setmanes.

En el termini no superior a un mes a partir de l'adjudicació del contracte es comprovarà el replanteig de l'obra en presència de l'empresa contractista i s'expedirà la corresponent acta de comprovació del replanteig.

El còmput del termini s'iniciarà des del dia següent al de la data de l'acta de comprovació del replanteig i segons l'establert al projecte de referència, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per a estimar-ho inconvenient, estant-se al que disposa l'article 96 del RGLCAP.

En el cas de no començar-se l'obra un cop **formalitzat el contracte**, quan a judici d'aquesta Administració el retard sigui per causes no justificades, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte, amb pèrdua de la fiança dipositada i essent a càrrec de l'adjudicatària totes les despeses que es puguin ocasionar com a conseqüència de la rescissió del contracte.

No es preveu la pròrroga del contracte. El termini d'execució de les obres és de sis setmanes, comptades des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre que en aquesta s'autoritzi l'inici de les obres. La certificació final, l'amidament general, la recepció i la liquidació del contracte es tramitaran d'acord amb el règim previst en aquest plec i en la LCSP.

L'inici de l'execució del contracte tindrà lloc, estimativament, al mes de setembre de 2026.



Contractació

Clàusula 7 Lloc d'execució

El lloc d'execució del contracte serà el designat en el projecte d'obres.

Clàusula 8 Condicions d'especial execució

D'acord amb l'article 202 LCSP s'estableixen la/es següent/s condicions d'especial d'execució:

i. Contaminació atmosfèrica

a. Fums i gasos

- Els motors de vehicles i maquinària no han d'estar en funcionament més de 3 minuts si estan aturats.
- S'ha de circular per l'interior del recinte sense fer acceleracions brusques i a una velocitat reduïda.
- S'ha de garantir que tots els vehicles i maquinària emprats a l'obra no emeten més fums o gasos que els que permet la normativa vigent i fixen les especificacions tècniques o comprova la ITV.
- No és permès encendre cap foc ni dins ni fora de l'obra.

b. Pols

- S'han d'evitar les operacions que generin pols a conseqüència del fort vent.
- La càrrega i descàrrega de materials pulverulents s'ha de fer en contenidors o saques, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs quan no s'utilitzin.
- Els emmagatzematges de materials pulverulents s'han de fer en saques o contenidors coberts amb lones o plàstics i no poden superar en més de 30 cm l'alçada del contenidor o la saca.
- Els materials pulverulents emmagatzemats no poden estar a l'obra més de 2 dies.
- S'han d'escombrar les zones de pas de vehicles o de maquinària per minimitzar la formació de núvols de pols.
- Quan sigui necessari l'ús d'un disc es farà tall amb aigua o bé justificar l'ús del tall en sec i fer-lo en zones on no ocasioni molèsties.

c. Sorolls

- Cal complir l'horari de treball que s'estableixi per a les diferents fases de treball.
- Cal tenir l'autorització a peu d'obra per poder treballar en un horari diferent de l'anterior.
- Les màquines o els equips han de disposar del marcatge CE i indicar el nivell màxim de potència acústica.
- Els motors de combustió aniran equipats amb silenciadors de gasos de combustió i sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions.
- El personal de l'obra s'ha de comunicar sense cridar i no pot fer servir equips de música.
- Les tanques o planxes s'han de manipular amb cura i sense arrossegar-les.

ii. Generació de residus i embrutiment



Contractació

a. Neteja

- S'ha de protegir l'espai interior i exterior afectat per l'obra per evitar-ne l'embrutiment.
- Les actuacions que generin brutícia s'han de fer dins de l'àmbit d'obra, fora dels interiors de l'edifici i prenent les mesures necessàries.
- Cal mantenir net l'espai interior i exterior afectat per l'obra.
- S'ha de controlar el procés d'operacions de càrrega i descàrrega per tal d'evitar abocaments sobre la vorera o la calçada. En cas d'embrutiment, cal netejar-ho immediatament.
- Cal mantenir net l'àmbit d'obra.
- Les terres o la runa que hi hagi en l'àmbit de domini públic de l'obra s'han d'acumular dins de contenidors o sacs i aprofitar-les, si és possible, per al rebliment de cales en dies posteriors.
- S'ha de procurar que els contenidors no estiguin plens més de 24 h.

b. Residus

- S'han de crear els espais adients per emmagatzemar els residus segregats en fraccions.
- Els materials o residus perillosos s'han d'emmagatzemar per separat.
- Les matèries primeres de l'obra s'han d'emmagatzemar correctament.

iii. Afectacions a les aigües i al sòl

- Es prohibeix qualsevol tipus d'abocament a la xarxa de clavegueram públic sense permís exprés excepcional en casos d'abocaments no contaminants.
- Les aigües que resultin de la neteja de maquinària s'han d'abocar en llocs adequats. Cal habilitar espais de neteja adequats i controlar la ubicació de l'abocament. Les aigües procedents de la neteja de maquinària s'han de recollir en punts de neteja.
- S'ha de disposar de cubetes de contenció per als productes químics líquids i col·locar-los correctament per evitar vessaments.
- Es prohibeix l'amassament de formigó directament sobre el sòl.
- Cal protegir la terra fèrtil de petjades, trànsit, emmagatzematge de materials, etc.
- Qualsevol material d'obra que s'hagi d'acumular sobre el paviment es col·locarà sobre palets o dins de contenidors, ubicats sempre dins les tanques de d'obra.
- S'ha de racionalitzar l'ús de l'aigua, vigilant que no hi hagin pèrdues d'aigua ni mànegues obertes sense utilitzar-se i, en tot cas, seguir les indicacions de les resolucions publicades al DOGC relatives a la sequera.

iv. Afecció als espais verds i zones enjardinades

- S'ha de deixar una franja de 2 m sense ocupar al voltant de l'arbrat, a fi d'evitar-hi la compactació. Si no es pot deixar aquesta franja, s'ha de protegir la zona amb grava i taulons.
- Els troncs dels arbres han d'estar protegits correctament fins als 2 m d'alçada.
- Les agrupacions d'arbres han d'estar aïllades en conjunt mitjançant tanques de tipus "Rivisa".





Contractació

- S'ha d'evitar la col·locació de rètols sobre els troncs i les branques.
- S'ha de procurar no obrir rases a menys d'1 m de l'escocell. En el cas que se n'hagi d'obrir una a menys d'1 m, la rasa s'ha de fer manualment.
- Cal evitar malmetre l'arbrat com a conseqüència de l'obra.
- Evitar l'acumulació de materials de l'obra en parterres o zones enjardinades (restes, materials, casetes, etc.).

v. Afecció a la mobilitat de les persones usuàries i treballadores del recinte

- Cal informar les persones usuàries i treballadores del recinte mitjançant cartells als diferents accessos al recinte i a la mateixa obra.
- El cartell d'identificació de l'obra s'ha de col·locar dins del tancament, procurant que no sigui un obstacle per a les persones usuàries i personal de l'edifici.
- S'han d'habilitar passos temporals si l'obra afecta el pas reservat per a les usuàries de l'edifici. Han de complir les mides requerides i no hi poden haver obstacles.
- El pas alternatiu s'ha de fer amb un paviment adequat i sense graons, ha d'estar net i lliure de material d'obra, tenir els pendents i els elements de protecció i senyalització adequats.
- El perímetre de l'obra ha de disposar d'il·luminació operativa.
- Les operacions d'entrada i sortida de vehicles de l'obra han d'estar dirigides pel personal de l'obra.
- L'obra ha d'estar separada amb tanques de protecció en tot el seu recorregut.
- Les tanques s'han de col·locar fermament, fixades entre si i amb una separació màxima d'11 cm, han de tenir les característiques adequades (sense caires vius, antilliscants, resistents a la bolcada, etc.), han d'estar separades com a mínim uns 50 cm de la part més exterior de la rasa i els peus de formigó sobre els quals es col·loquin han de sobresortir igual per tots dos costats.
- Les planxes de cobertura de rases han d'estar fixades correctament i no moure's quan hi passin vianants. Les planxes han de ser antilliscants.
- S'ha d'evitar l'ús de taulons de fusta per cobrir les rases.
- Els accessos al recinte i edificis han d'estar nets i lliures de materials d'obra.
- S'ha de garantir l'accés de les persones usuàries i treballadores als serveis dels edificis del recinte.
- Els contenidors de runa trapezoïdals han de tenir una tanca sense arestes, des del terra fins a l'extrem superior, en els costats curt i el contingut no ha de sobresortir de les verticals que formen els seus límits.
- Les bastides han d'estar correctament senyalitzades i protegides: els muntants han d'estar protegits correctament des del terra fins a 1,60 m com a mínim, el pas a l'interior ha de ser accessible i ha de disposar dels senyals corresponents de detenció, cal habilitar una barra a una alçada de 15 cm des del terra i al llarg de tota la bastida (zona de protecció), cal evitar l'ús de cordes, cables o similars i han de disposar d'un nivell d'il·luminació adequat.

La suma de totes les mesures que s'han d'implementar a l'obra constitueixen el compromís de l'empresa contractista envers l'ambientalització de l'execució de l'obra que es pretén dur a terme.



Contractació

L'Ajuntament de Parets del Vallès, mitjançant el seu personal tècnic encarregat de la gestió del contracte, o bé a través de la direcció de l'obra, realitzarà el control del compliment de les diferents mesures de minimització de l'impacte ambiental de l'execució de l'obra a través d'inspeccions generals in situ, inspeccions especialitzades i/o la sol·licitud de documentació o registres relatives a les variables que poden incidir sobre el medi.

Les condicions especials d'execució establertes en aquest apartat tenen caràcter obligatori per a l'empresa contractista. Tindran la consideració d'obligacions contractuals essencials, als efectes de l'article 211.1.f) de la LCSP, aquells incompliments greus o reiterats que afectin substancialment la seguretat, la protecció ambiental, la gestió de residus, la mobilitat de les persones usuàries o treballadores del recinte, o que impedeixin la correcta execució de l'obra.

Condicions especials d'execució relatives a dades personals

L'entitat adjudicatària s'obliga a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

En aquest sentit, el contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

El contracte no implica la cessió de dades de caràcter personal.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencials als efectes assenyalats en l'article 211 lletra f) de la LCSP.

Clàusula 9 Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

CAPÍTOL III DE L'ÒRGAN CONTRACTANT

Clàusula 10 Òrgan de contractació

De conformitat amb la Disposició Addicional segona apartat primer de la LCSP, correspon a l'Alcalde la competència com a òrgan de contractació per als contractes administratius, el valor estimat dels quals no superi el 10% dels recursos ordinaris ni, en tot cas, la quantia del sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les seves eventuais pròrrogues. Aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local mitjançant



Contractació

Resolució núm. 2026-0398, de data 25 de febrer de 2026.

Clàusula 11 Responsable del contracte

L'Ajuntament de Parets del Vallès, com a promotor de les obres, abans de la data de comprovació del replanteig i de l'inici de les obres, designarà al personal tècnic competent la Direcció facultativa de l'obra i la Coordinació de Seguretat i Salut i es comunicarà a l'empresa contractista. No formen part d'aquest contracte la designa de la direcció de les obres ni la de la coordinació de seguretat i salut.

La Direcció facultativa és la persona responsable de la direcció de l'obra i de la seva execució, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix, davant de l'Ajuntament la responsabilitat final de l'execució del projecte. Les facultats del responsable del contracte, als efectes del que determina l'article 62 de la LCSP, seran exercides pel director facultatiu, de conformitat amb l'establert als articles 237 a 246 de la LCSP.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució d'aquest, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei pactat, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que puguin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

- Coordinar-se amb el responsable designat per l'empresa adjudicatària del contracte. Aquesta persona ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte.
- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics.
- Resoldre les incidències que puguin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les administracions públiques.
- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i requisició de garantia definitiva, en el seu cas.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar sobre la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials assenyalades per a l'execució del contracte.
- Requerir a l'adjudicatari, en qualsevol moment, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari i del compliment de terminis i actuacions.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- Qualsevol altra funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

En cap cas, la persona responsable del contracte determinarà les persones treballadores de l'adjudicatària que hagi d'executar el contracte ni participarà en la



Contractació

seva selecció o formació, no donarà ordres i instruccions concretes al personal de l'adjudicatària ni exercirà sobre elles cap poder directiu.

Clàusula 12 Unitat encarregada del seguiment i execució de l'obra

De conformitat amb l'article 62 LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest contracte serà l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

L'enginyer de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès serà el representant de l'Ajuntament a l'obra.

Es constituirà una comissió de seguiment de les obres integrada pel Director de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, per l'Enginyer de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, pel Responsable del contracte/Direcció facultativa i per un representant de l'empresa executora material de l'obra, que es reuniran periòdicament per fer el seguiment del curs de les obres.

CAPÍTOL IV DEL LICITADOR

Clàusula 13 Aptitud per contractar

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

En relació a les Unions Temporals d'Empresaris, l'alteració de la seva composició així com els supòsits de modificació durant la licitació s'estarà al disposat en l'article 69.8 i següents de la LCSP.

En els casos de fusió d'empreses en els que participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions sorgides del mateix. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el contracte amb l'entitat a la que s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractació i solvència exigida al acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en el cas de subsistir, la societat de la que vingui el patrimoni, empreses o branques separades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pot produir la subrogació per no reunir l'entitat a la que s'atribueix el contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.



Contractació

Als efectes anteriors l'empresa haurà de comunicar al òrgan de contractació la circumstància que s'hagués produït.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries si les prestacions del contracte es troben incloses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus Estatuts o regles fundacionals, els hi siguin propis.

Els licitadors hauran de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Amb relació a les empreses comunitàries o d'Estat signataris del Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i empreses no comunitàries, serà d'aplicació el disposat en els articles 67 i 68 LCSP.

Clàusula 14 Capacitat i Solvència

Les empreses licitadores hauran de tenir plena capacitat d'obrar, no trobar-se incurses en cap prohibició de contractar i disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a l'execució de les prestacions objecte del contracte.

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, en aquest procediment obert simplificat abreujat no s'exigeix a les empreses licitadores l'acreditació de solvència econòmica i financera ni tècnica o professional com a requisit de participació, sens perjudici de l'obligació de disposar dels mitjans personals, materials i tècnics necessaris per executar correctament el contracte i de complir les obligacions establertes en el projecte, el plec de prescripcions tècniques i aquest plec.

Tampoc no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació en aquest procediment.

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar, en el moment procedimental que correspongui, la disposició de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil exigida en aquest plec.

CAPÍTOL V DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 15 Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

De conformitat amb l'article 159.6 LCSP, el contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat abreujat, i es portarà a terme atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, segons el disposat en la clàusula 18 del present plec, d'acord amb el previst en els articles 145 i 146 LCSP.



Contractació

Clàusula 16 Publicitat

Es publicarà un anunci de la present licitació en el perfil del contractant.

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en el citat perfil del contractant.

Clàusula 17 Garantia definitiva

Les entitats licitadores estaran exemptes de constituir garantia provisional de conformitat amb l'article 106.1 de la LCSP, així com de constituir la garantia definitiva en virtut de l'article 159.6 apartat f) de la LCSP, en tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

CAPÍTOL VI DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Clàusula 18 Criteris d'adjudicació

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu als efectes d'obtenir ofertes de gran qualitat-preu.

Els criteris que determinaran la selecció de l'adjudicatària seran valoracions objectives avaluable de forma automàtica.

El contracte serà adjudicat a l'entitat licitadora que formuli l'oferta més avantatjosa pels Interessos de l'Ajuntament d'acord als següents criteris de valoració, aplicant-se les fórmules que s'indiquen a continuació, amb un màxim de **100 punts**.

Criteris objectius de valoració

A. Per la reducció en el preu ofert, (fins a un màxim de 90 punts):

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \right)$$

- P_i: punts de l'oferta i
- P: punts del criteri preu
- O_i: preu de l'oferta i
- O_m: preu de la millor oferta
- IL: import de licitació

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

S'ha escollit aquesta fórmula atès les característiques del contracte, permeten la



Contractació

introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i incentivant de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

B. Millores en la ampliació del termini de garantia de les obres (fins a un màxim de 10 punts)

Ampliació del termini de garantia de les obres un cop recepcionades aquestes, per sobre dels terminis i obligacions establerts en contracte. La puntuació es calcularà aplicant els següents criteris:

S'assignarà **2,50 punts**, per cada any sencer d'ampliació de garantia, amb un màxim de 4 anys. Serà condició indispensable:

- La realització d'una (1) visita semestral per la revisió de l'estat de les obres i el conseqüent pla d'actuació i execució del mateix en cas que l'Ajuntament ho determini.

Ofertes anormalment baixes

1. Pel que fa al preu ofert pel licitador i, als efectes d'allò establert en l'article 149 de la LCSP es considerarà que una oferta o ofertes té valors desproporcionats o temeraris en funció dels criteris de l'article 85 del RGLCAP (RD 1098/2001). Així, l'Ajuntament podrà considerar que aquesta oferta és anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulada, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'art. 149.4 LCSP. Per la qual cosa, s'entendrà que la justificació no explica adequadament el baix nivell dels preus o costos proposats quan aquesta justificació sigui incompleta o es fomenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions



Contractació

aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

Classificació de les ofertes

Es classificarà la resta de licitadors per ordre decreixent.

Clàusula 19 Criteris de desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa en situació d'exclusió social.

En cas d'empat entre dues o més proposicions, s'aplicaran els criteris de desempat previstos a l'article 147.2 de la LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

Només s'atorgarà la puntuació del criteri que estigui degudament documentat.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat. Per a l'execució del sorteig s'assignarà a les empreses en situació d'empat la mateixa quantitat de números entre el 0 i el 9 i serà la guanyada la que tingui el número coincident amb el número del reintegrament de la "Loto 6/49" del dia següent a la data de comunicació dels números.

En el cas que el número d'empreses en situació d'empat faci impossible assignar tots els números del 0 al 9, si al sorteig assenyalat sortís el número o números no assignats, es tindria en compte el sorteig de l'immediat dia següent i successius fins al sorteig en que sortís un número assignat.

TÍTOL II LICITACIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE LES PROPOSICIONS

Clàusula 20 Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible l'adreça web següent:



Contractació

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/2779765?categoria=0>

La documentació es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

L'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò previst en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

L'oferta es presentarà en **un únic sobre** en els supòsits en què en el procediment no es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació depengui d'un judici de valor.

ÚNIC SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA DE CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES.

En el sobre digital s'haurà de consignar:

- la declaració responsable que figura en l'annex I, degudament emplenada.
- l'oferta segons el model que figura en l'annex III

20.1. Declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges.

La declaració responsable i l'oferta de criteris valorables en xifres o percentatges es presentarà redactada d'acord amb el model establert en l'Annex I al present plec, no acceptant-se aquelles que continguin omissions, errors o ratllades que impedeixin conèixer clarament el que l'Administració estimi fonamental per a considerar l'oferta. Si



Contractació

alguna proposició no concorda amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada, sense que sigui causa bastant per al rebuig el canvi o omissió d'algunes paraules del model si això no altera el seu sentit. En la proposició s'ha d'indicar com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Així mateix, quan per a la selecció del contractista s'atengui a una pluralitat de criteris, s'inclourà en aquest sobre, si escau, la documentació relativa a aquells criteris avaluable de manera automàtica mitjançant xifres o percentatges per aplicació de les fórmules establertes en els plecs.

En relació amb la documentació tècnica a presentar en relació amb els criteris d'adjudicació s'estarà al que disposa en l'Annex III al plec.

20.2. Unions Temporals d'Empresaris.

S'haurà de presentar una única declaració responsable i oferta de criteris valorables en xifres o percentatges d'acord amb el model de l'annex II, subscripta per totes les entitats que constitueixin la UTE.

Així mateix, haurà d'aportar el compromís de constituir la unió temporal per part dels empresaris que siguin part de la mateixa de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 LCSP, amb una durada que serà coincident, com a mínim, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels que la constitueixen; la participació de cada un d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

20.3. Empreses vinculades.

Únicament, les empreses pertanyents a un mateix grup, entenen-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits de l'article 42 del Codi de Comerç i que presentin diferents proposicions per a concórrer individualment a l'adjudicació, hauran de presentar declaració en què facin constar aquesta condició.

També hauran de presentar declaració explícita aquelles societats que, presentant diferents proposicions, concorrin en algun dels supòsits alternatius establerts en l'article 42 del Codi de Comerç, respecte dels socis que la integren

20.4.1. Presentació Electrònica

Un cop accedeixin a través de l'enllaç indicat en el primer paràgraf a l'eina web de



Contractació

sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix



Contractació

necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta. Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Aquest plec preveu que en cas de fallida tècnica verificada per l'Administració que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. A aquestes efectes s'ha de publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicar el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

20.4.2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

20.4.3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.



Contractació

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació, amb l'assistència del departament de contractació i, si escau, dels serveis tècnics municipals, valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió mitjançant resolució motivada l'exclusió de l'empresa. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

20.4.4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/e-Licita/>

20.4.5. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

20.4.6. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en



Contractació

més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

20.5. Notificacions electròniques

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant el servei de bústia de notificacions de la seu electrònica de l'Ajuntament. Per aquest motiu els licitadors hauran de fer constar en el model que s'adjunta com a **Annex I**, la designació de les persones autoritzades a rebre les notificacions i indicar el correu electrònic on rebre-les.

Per fer ús del servei de notificacions electròniques és imprescindible disposar d'un certificat digital (signatura electrònica). Si s'autoritza a una persona física per a rebre les notificacions, serà suficient amb un certificat de persona física (per exemple DNI electrònic o l'identificador digital emès per l'Agència Catalana de Certificació -idCAT-). Si és a nom de l'empresa o altre persona jurídica, s'haurà de disposar d'un certificat digital de persona jurídica.

Les notificacions electròniques es duran a terme de la manera següent:

- a)** L'òrgan de contractació podrà enviar un avís de cortesia (via e-mail o sms) indicant que la notificació corresponent es troba en la bústia de notificacions. En la declaració de l'annex 1 el licitador haurà de fer constar obligatòriament una adreça de correu electrònic i/o un número de telèfon mòbil. La persona que, d'acord amb l'autorització continguda en la declaració, és autoritzada per l'empresa haurà d'accedir a la notificació mitjançant la web municipal. En qualsevol cas, aquest avís no produirà efectes legals de cap tipus, constituint-se, en cas d'enviar-se, com a element merament informatiu.
- b)** La persona autoritzada accedirà a la bústia de notificacions, que està al web municipal <http://paretsdelvalles.eadministracio.cat>, a l'apartat carpeta electrònica i després seleccionant l'opció de bústia electrònica.

Clàusula 21 Mesa de contractació

De conformitat amb l'article 326.1 LCSP en els procediments abreujats la constitució de la mesa de contractació no és necessària. No està prevista la constitució de Mesa de contractació en aquest procediment de licitació.

Clàusula 22 Qualificació de la documentació presentada, valoració i obertura de les proposicions

L'obertura de les proposicions s'efectuarà pel departament de contractació que conjuntament amb el responsable del contracte procedirà a avaluar i classificar les



Contractació

ofertes, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec.

Es procedirà a qualificar la declaració presentada pels licitadors i a formular la proposta d'adjudicació corresponent a l'òrgan de contractació, una vegada ponderats els criteris que s'hagin d'aplicar per efectuar la selecció de l'adjudicatari.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes que es troben incurses en presumpció d'anormalitat, es seguirà el procediment previst en l'article 149, si bé el termini màxim que es concedirà al licitador per tal de que justifiqui la seva oferta no podrà superar el 5 dies hàbils des de la data d'enviament de la corresponent documentació.

En cas de que es produeixi empat entre dues o més ofertes, s'aplicarà el règim previst de desempat previst en la clàusula 18 del present plec.

Es requerirà al licitador que hagi obtingut la millor puntuació, la documentació necessària per a l'adjudicació.

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, el termini màxim per aportar la documentació serà de set dies hàbils a comptar des de l'endemà de rebre la notificació. De no complir-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Des del moment en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, les ofertes presentades i la documentació relativa a la valoració de les mateixes seran accessibles de forma oberta per mitjans informàtics.

CAPÍTOL II DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 23 Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

La proposta d'adjudicació del contracte no crea cap dret en favor del licitador proposat, que no els adquireix enfront a l'Administració mentre no s'hagi formalitzat el contracte o, en el seu cas, acceptat pel contractista la resolució de l'adjudicació.

De conformitat amb el disposat en l'article 152 LCSP, la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització o, en el seu cas, acceptada pel contractista la resolució d'adjudicació.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. El desistiment del procediment haurà d'estar fonamentat en una infracció no subsanable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, tenint que justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa.



Contractació

Clàusula 24 Adjudicació del contracte

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 15 dies comptat de l'endemà de l'obertura de proposicions.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

L'adjudicació serà notificada a les empreses licitadores i es publicarà el mateix dia en el perfil del contractant juntament amb les ofertes presentades i la documentació relativa a la seva valoració.

Clàusula 25 Formalització i perfeccionament del contracte

La formalització del contracte o acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació, haurà d'efectuar-se no més tard dels 15 dies següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació.

De conformitat amb el disposat en l'article 159.6 g) LCSP, la formalització del contracte podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

No obstant l'anterior, el contracte també podrà formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de licitació o en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament. En aquest cas, el contractista entregarà a l'Administració una còpia legitimada i una còpia simple del citat document en el termini d'un mes des de la seva formalització.

Si per causes imputables al adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Conforme l'article 153.4 LCSP se li exigirà al adjudicatari proposat en primer terme, l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del previst en l'art. 71.2.b LCSP.

TÍTOL III DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 26 Inici de les obres

L'execució del contracte s'iniciarà el dia següent a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de les obres, en concordança amb l'establert a la clàusula 6 del present plec de clàusules administratives particulars.



Contractació

Clàusula 27 Risc i Ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 LCSP i sense perjudici del que estableix l'article 239 LCSP.

Clàusula 28 Interpretació del projecte

Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.

El contractista no podrà adduir, en cap cas, indefinició del projecte. Si segons la seva opinió, hi hagués alguna indefinició haurà de sol·licitar per escrit de la direcció facultativa la corresponent definició amb l'antelació suficient a la seva realització, qui haurà de contestar en el termini d'un mes a l'esmentada sol·licitud.

Clàusula 29 Comprovació del replanteig

Dins el termini de trenta dies des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-ne un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte. L'acta de comprovació haurà de recollir expressament que disposen els articles 140 del RGLCAP.

Si el resultat de la comprovació demostra, segons el parer de la direcció facultativa i sense reserva per part del contractista, la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, es donarà per aquell l'autorització per al seu inici, començant-se a comptar el termini d'execució des del dia següent al de la signatura de l'acta. En el cas que el contractista, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar l'execució de l'obra, la direcció, considerades aquestes observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la mateixa acta. L'autorització d'inici de constar explícitament en la mateixa, quedant notificat el contractista pel fet de subscriure-la.

En aquells casos en què no resultin acreditades les circumstàncies a què es refereix el paràgraf anterior o la direcció facultativa de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa la iniciació de les mateixes, fent-ho constar a l'acta, quedant obligat a donar compte immediata a l'Administració, que ha de resoldre el que sigui procedent. El procediment de la modificació s'ajustarà al que preveu l'article 141 del RGLCAP, sent el seu règim el que preveu l'article 205 LCSP. De conformitat amb l'article 245 b) LCSP serà causa de resolució del contracte la suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos. Desapareguda la causa que va motivar la manca d'inici, l'òrgan de contractació dictarà la resolució corresponent, que es notificarà fefaentment al contractista. El termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà de la Comprovació del replanteig.



Contractació

El disposat anteriorment també s'aplica quan el contractista formula reserves en l'acte de comprovació del replanteig. No obstant, si segons el parer de l'òrgan de contractació tals reserves resultessin infundades, no quedarà suspesa la iniciació de les obres ni, en conseqüència, serà necessari dictar nou acord perquè es produeixi la iniciació de les mateixes i es modifiqui el còmput del termini per seva execució.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

Clàusula 30 Pla de Seguretat i Salut

Prèviament a l'acta de comprovació del replanteig de les obres, i en el termini màxim de 10 dies hàbils des de l'adjudicació del contracte administratiu, l'empresa contractista presentarà a l'Administració el pla de seguretat i salut en el treball. Un cop presentat, la persona que exerceix la coordinació de seguretat i salut informará en el termini de 3 dies hàbils sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a cinc dies hàbils.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del pla de seguretat i salut en el treball serà de 20 dies hàbils des de l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Dins dels 3 dies hàbils següents a l'aprovació del pla de seguretat i salut i abans de la comprovació del replanteig o, en qualsevol cas, abans de l'inici de les obres, l'empresa adjudicatària comunicarà a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball adjuntant una còpia original del pla aprovat.

Les obres no podran iniciar-se fins que el pla de seguretat i salut hagi estat informat favorablement i aprovat en els termes legalment exigibles

Clàusula 31 Programa de treball

L'empresa contractista haurà de presentar el programa de treball en el termini màxim de 10 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació i, en tot cas, abans de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. El programa haurà d'estar en concordança amb el projecte i amb la planificació d'obra i haurà de preveure la finalització de les obres dins el termini contractual de sis setmanes.

El programa de treball haurà d'estar en concordança amb la planificació d'obra que s'hagi inclòs en la proposició de la licitació i, en qualsevol cas, haurà de contemplar la finalització de l'execució de les obres abans del 30 d'abril de 2026.



Contractació

Clàusula 32 Control en l'execució del contracte: Execució i supervisió de les obres

L'Ajuntament, per mitjà de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte. Així mateix, designarà una persona representant de la propietat a l'obra.

La persona responsable del contracte haurà de supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin, sens perjudici de les que corresponen a la direcció facultativa de l'obra.

La direcció de l'obra s'ha de responsabilitzar de la comprovació i vigilància de la correcta realització de l'obra contractada i assumeix la responsabilitat final de l'execució del projecte.

El procés de reforma que es durà a terme amb l'execució del present contracte no està inclòs en l'àmbit d'aplicació de LOE. Per tant, no caldrà designar una persona per a la direcció d'execució de l'obra.

L'empresa contractista queda compromesa a que en tot moment estarà a l'obra el personal tècnic responsable de l'obra, anomenat Cap d'Obra que, com a mínim, haurà de disposar d'una titulació o experiència professional adequada a la naturalesa de les obres de sanejament, urbanització i moviment de terres objecte del contracte, i la resta de comandaments intermedis.

L'empresa contractista haurà de presentar en el moment de la signatura de l'Acta de Comprovació del replanteig:

- La figura de la "Delegada d'Obra", persona interlocutora màxima amb la direcció de l'obra pel desenvolupament del contracte. Aquesta delegada d'obra, que pot ser diferent de la tècnica responsable, ha d'estar dotada de poder absolut de decisió en les qüestions que sorgeixin pel normal desenvolupament de les activitats. La direcció de l'obra requerirà que la delegada d'obra de l'empresa contractista sigui una tècnica amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.
- L'organigrama jeràrquic i funcional entre la tècnica responsable de l'obra i la delegada d'obra, i entre aquestes i els seus subordinats, on figuraran també les persones al càrrec de l'administració de l'obra i la tècnica de seguretat i salut.

Clàusula 33 Control de qualitat

La direcció d'obra demanarà als laboratoris homologats els assaigs o proves de control de qualitat de les unitats d'obra que consideri oportuns, escollint el que sigui més adient per a les condicions de l'obra.



Contractació

L'import correrà a càrrec del contractista fins un total d'un 1'5% sobre el preu del pressupost d'execució material de la licitació, independentment de la baixa adjudicatària de la licitació. Aquesta quantitat no inclou el cost de la repetició dels resultats negatius, resultants d'una incorrecta execució, que es repetiran fins a la consecució dels criteris establerts.

El laboratori encarregat del control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la direcció facultativa de l'obra, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

- A criteri de la direcció facultativa es podrà ampliar o reduir el nombre de controls que s'abonaran, sempre, a partir dels preus unitaris acceptats.
- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la direcció de les obres i a la contractista de l'obra. En cas de resultats negatius, s'anticiparà la comunicació telefònicament a fi de prendre les mesures necessàries amb urgència.
- El resultat dels assajos constarà en un document signat pel laboratori, que s'incorporarà a l'expedient administratiu de contractació de l'obra per tal que pugui ser consultat per la contractista.

CAPÍTOL II DRETS I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Clàusula 34 Abonaments al contractista

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

Només s'abonarà al contractista l'obra que realitzi d'acord amb els documents del projecte i, si escau, a les ordres rebudes per escrit de la direcció facultativa.

El mesurament dels treballs efectuats es durà a terme per la direcció de l'obra, podent el contractista presenciar la realització de les mateixes. Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar amb la suficient antelació, a fi que la direcció pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista. A falta d'avís anticipat, la prova correspon al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Administració sobre el particular.

Per a cada classe d'obra s'adoptarà com a unitat de mesura l'assenyalada en l'epígraf corresponent dels estudis d'amidaments del projecte. Acabada la mesura, per la direcció facultativa es procedirà a la valoració de l'obra executada, aplicant a cada unitat el preu unitari corresponent del pressupost o el contradictori que sigui procedent, tenint en compte el que preveuen els plecs per als abonaments d'obres defectuoses, materials emmagatzemats, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.



Contractació

Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges assenyalats en l'article 131 del RGLCAP adoptats per formar el pressupost i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual¹, que donarà lloc a la certificació mensual, la qual s'expedirà per l'Administració en els deu dies següents al mes que correspongui.

A aquests efectes, de conformitat amb la disposició addicional 32.2 LCSP, el contractista haurà de fer constar en cada factura presentada, la identificació tant de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, com de l'òrgan de contractació i del destinatari. El contractista haurà d'incloure, en la factura les següents dades:

- número d'expedient
- òrgan de contractació
- departament destinatari

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 i en l'apartat 1 de l'article 243, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Les certificacions que s'expedeixen i les quantitats que s'abonin al contractista tenen el caràcter d'abonaments a compte i no suposaran cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen, a resultes de la certificació final de les obres executades i a compte de la liquidació del contracte. En aquests abonaments a compte s'ha d'observar el que disposa el paràgraf segon de l'apartat 2 de l'article 198.



Contractació

Les partides assenyalades en el pressupost a preu fet, s'abonaran conforme s'indica en el plec de prescripcions tècniques particulars. En el seu defecte, s'estarà al que disposa l'article 154 del RGLCAP.

Clàusula 35 Obligacions del contractista

El contractista estarà obligat a:

a) Elaborar informes periòdics sobre el curs de les obres en un format que permeti la divulgació a tercers per part de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

b) Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent. Les despeses corresponents aniran a càrrec de l'entitat contractista.

c) Dur a terme la coordinació empresarial i planificació d'obres entre contractistes.

d) Organitzar els treballs de manera que es desenvolupin amb una interferència mínima dins de la normal activitat de l'edifici. Haurà d'assegurar, en tot moment, l'entrada segura i còmoda als espais de l'edifici en actiu. Les mesures adoptades hauran d'estar validades per la Direcció d'Obra i es consideren incloses en la contractació.

e) L'entitat contractista tindrà especial cura, si escau, amb el mobiliari, maquinària, documentació i altres objectes que restin en l'àmbit del contracte. Per aquest motiu, l'entitat contractista haurà d'instal·lar al seu càrrec, i sense cost addicional per l'Ajuntament de Parets del Vallès, els elements de protecció corresponents que assegurin la seva correcta conservació i estanqueïtat davant la pols, humitat i/o d'altres elements atmosfèrics.

f) L'entitat contractista vigilarà de no d'afectar a la zones de treball per evitar el desplaçament de persones treballadores, mobiliari, maquinària, documentació i altres objectes que restin en l'àmbit del contracte. Per aquest motiu, en el cas d'afectacions l'entitat contractista es farà càrrec del desplaçament del mobiliari sense cost addicional per l'Ajuntament de Parets del Vallès, i dels elements de protecció corresponents que assegurin la seva correcta conservació i estanqueïtat davant la pols, humitat i/o d'altres elements atmosfèrics.

g) Responsabilitzar-se que fruit l'execució dels treballs no s'afectin les instal·lacions existents ni el normal funcionament de l'equipament. En el cas que es malmeti alguna instal·lació, mobiliari o material existent, l'entitat contractista assumirà el cost de la seva reposició amb total indemnitat per l'Ajuntament de Parets del Vallès. En el cas que durant el transcurs de l'execució de les prestacions de subministrament i servei, s'afectin les instal·lacions i serveis existents pels quals no es preveu la seva intervenció, així com el mobiliari, els tancaments interiors, sostres, i terres existents; l'entitat contractista haurà d'assumir la seva reparació i/o reposició pel seu correcte



Contractació

funcionament o estat de conservació d'acord amb les prescripcions que fixi l'Ajuntament de Parets del Vallès o organismes responsables, sense cost addicional.

h) Assegurar la garantia de subministrament i abocament dels materials, la qualitat dels acabats i la capacitat de resposta als imprevistos per disponibilitat de recursos propis lliures.

i) L'entitat contractista està obligada a mantenir nets l'edifici i els seus voltants, tant de runes com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris perquè l'edifici ofereixi bon aspecte.

j) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent. Així mateix, l'entitat contractista estarà obligada a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.

k) Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra. Les despeses corresponents aniran a càrrec de l'entitat contractista.

l) Responsabilitzar-se de què les instal·lacions tèrmiques i d'electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

m) Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc., que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat. Les despeses corresponents i aniran a càrrec de l'entitat contractista.

n) Prèviament a la convocatòria de la recepció dels treballs, l'entitat contractista haurà executat el conjunt de les proves de funcionament. Abans de la posada en servei de tots els elements principals, aquests hauran d'haver superat les proves de funcionament a fàbrica. S'adjuntaran els certificats de qualitat de tots els elements.

o) Instal·lació, assumint totes les despeses, dels comptadors de repartiment de cada tipus d'energia o fluid.

p) Prèviament a la convocatòria de la recepció dels treballs, l'entitat contractista facilitarà a la Direcció facultativa per a la seva aprovació, i sense cost per l'Ajuntament de Parets del Vallès, de la documentació següent:

- Tota la informació necessària que sol·liciti la Direcció Facultativa per la confecció de la documentació "AS-BUILT", així com de memòria i plànols amb indicació i justificació de les possibles modificacions respecte el projecte aprovat.



Contractació

- Relació d'empreses subministradores de materials i instal·lacions, i de totes les empreses subcontractades.

- Dossier de documentació referida al control de qualitat: resultats dels assajos corresponents al Pla de Control de Qualitat, certificats i garanties dels materials i equips emprats per a l'execució dels treballs de conformitat amb la legislació vigent, certificat de garantia de correcte execució signat per l'entitat instal·ladora i les entitats subcontractades, i qualsevol altra consideració per decisió de la Direcció Facultativa.

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatària i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

Clàusula 36 Obligacions essencials

Als efectes de l'article 211, lletra f) apartat primer de la LCSP, tenen la condició d'obligacions essencials:

- Els compromisos de mitjans adscrits al contracte.
- L'observança de les característiques que hagin estat tingudes en compte com a criteri d'adjudicació.

Clàusula 37 Condicions d'execució generals

El contractista queda vinculat a l'oferta que hagi presentat.

Clàusula 38 Obligacions, despeses i impostos exigibles al contractista

El contracte s'executa amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'Administració.

Són a compte del contractista les despeses i impostos, les de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com els de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin en ordre a l'execució del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar pel compliment del contracte, com són les general, financeres, d'assegurances, transport i desplaçaments, material, instal·lacions, honoraris de personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes, tota classe de tributs, IVA i qualsevol altre que pogués derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

Tant les ofertes que formulin els licitador com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes tots els tributs de qualsevol classe que



Contractació

gravin els diversos conceptes.

No obstant en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'Import del Valor Afegit (IVA).

Clàusula 39 Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de Seguretat Social. Així mateix, està obligat al compliment del Real Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre sobre prevenció de riscos laborals i la seva normativa de desenvolupament, així com totes les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte totes les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari està obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme el conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, d'acord amb el previst en l'art. 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern i a l'art. 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, de Catalunya, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària pel compliment de les obligacions previstes en les citades normes així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

No existirà cap vinculació laboral entre el personal destinat a l'execució de contracte i l'Ajuntament. Aquell queda expressament sotmès al poder de direccional i d'organització de l'adjudicatari en tot àmbit. Essent, per tant, aquesta l'única responsable i obligada al compliment de les disposicions legals que resultin aplicables al cas, això amb independència de les facultats de control i inspecció que legal i/o contractual corresponguin a l'Ajuntament.

A l'extinció del contracte, no es podrà produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

El contractista està obligat a realitzar la corresponent avaluació dels riscos laborals i a més, està obligat a posar a disposició del contracte els recursos preventius adequats, conforme l'article 22.bis del Decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament de Serveis de Prevenció.

Quan sigui procedent es realitzarà la coordinació d'activitats empresarials que correspongui, conforme el Decret 171/2004, de 30 de gener, pel que es desenvolupa



Contractació

l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

A més a més s'haurà de lliurar al responsable del contracte tota la documentació requerida en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

Clàusula 40 Deure de confidencialitat

Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de complir, en tot cas, les prescripcions del Reglament General de Protecció de Dades, Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa la tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El contracte no implica, amb caràcter general, l'accés de l'empresa contractista a dades personals responsabilitat de l'Ajuntament.

En el cas que, amb motiu de l'execució del contracte, el personal de l'empresa contractista tingui coneixement o accés, directe o indirecte, a dades de caràcter personal responsabilitat de l'Ajuntament, haurà de guardar-ne confidencialitat i posar-ho en coneixement de l'Ajuntament. L'empresa contractista no podrà utilitzar aquestes dades per a finalitats diferents de l'execució del contracte ni comunicar-les a tercers.

Només en el cas que l'execució del contracte comportés un tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament, l'empresa contractista tindrà la consideració d'encarregada del tractament i haurà de subscriure el corresponent acord d'encàrrec del tractament.

Clàusula 41 Altres obligacions

A més de les obligacions establertes en LCSP, el contractista està obligat a:

- Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament al Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- A respectar les directrius marcades per l'Ajuntament de Parets i a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència i professionalitat.
- Garantir la bona marxa de l'obra sense períodes d'interrupció per motiu de baixes o similars.
- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català.



Contractació

- Presentar els documents acreditatius de la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.

Clàusula 42 Assegurança

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar la contractació i vigència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'execució de les obres, per un capital assegurat mínim equivalent al pressupost base de licitació, IVA exclòs, o a l'import d'adjudicació si aquest fos superior, que haurà de mantenir-se vigent durant tota l'execució del contracte i, si escau, durant el termini de garantia.

CAPÍTOL III DE LA RESPONSABILITAT

Clàusula 43 Compliment de terminis i demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per la realització del mateix, així com dels terminis parcials fixats per a la seva realització.

Si les obres pateixin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no sigui imputable al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació l'hi concedirà, donant-li un termini que serà, si més no, igual al temps perdut, llevat que el contractista demanés un altre menor, d'acord amb el que estableix l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits d'acord amb l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

De conformitat amb el que disposa l'article 29.3 LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que, si s'escau procedents, resultant aplicable el que preveuen els articles 192 i següents de la LCSP.

2. La mora del contractista no necessita intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan el contractista, per causes imputables a ell, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per a la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), de conformitat amb la previsió de l'art. 193.3 LCSP,

Cada vegada que les penalitzacions per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de penalitzacions.

4. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per



Contractació

manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

5. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució de contracte o per la imposició de les penalitzacions previstes a l'art. 193 LCSP.

6. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobrirà els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 44 Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i **laborals**.

44.1. A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
 - No complir les especificacions tècniques que s'indiquen al projecte d'obres o plec de prescripcions tècniques.
 - L'incompliment de les prescripcions sobre senyalitzacions i seguretat de tercers en les prestacions.
 - Reiteració d'una falta greu.
 - Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
 - Entregar el Pla de Seguretat i Salut amb defectes que retardin la seva aprovació més enllà del termini previst per a la seva entrega.
- El retard en l'entrega del pla de seguretat i salut.
 - L'incompliment del termini de finalització, si aquest es va tenir en compta alhora de valorar les ofertes.

b) Faltes greus

- L'incompliment del termini de finalització.
- No tenir els mitjans que s'indiquen a la solvència tècnica.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Reiteració d'una falta lleu.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació dels serveis segons el contracte.



Contractació

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No atendre les propostes o suggeriments de l'Ajuntament.

44.2. Penalitats contractuals.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas de que l'empresa adjudicatària subcontracti part d'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

44.3. Cobrament de les penalitzacions per demora i per sancions

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduïnt-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

L'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.



Contractació

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Clàusula 45 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències entre la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat de que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereix, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

En cas de contradicció entre aquest plec i el projecte o plec de prescripcions tècniques, prevaldrà el que disposa aquest plec en relació amb les qüestions administratives, jurídiques i econòmiques, sens perjudici de la prevalença del projecte i del plec de prescripcions tècniques en allò estrictament tècnic, sempre que no contradiguin el règim jurídic del contracte.

Clàusula 46 Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers

El règim d'indemnització de danys i perjudicis és el que estableix l'article 196 LCSP, conforme al qual el contractista, serà responsable de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre donada per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

En cas d'incompliment per part del contractista de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte, l'Administració procedirà a la imposició de les penalitats previstes al present plec.

CAPÍTOL IV DE LA MODIFICACIÓ I SUSPENSÍO DE CONTRACTE

Clàusula 47 Modificació del contracte

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs de conformitat amb el règim establert a l'article 205 de la LCSP, en aquest contracte no es preveuen altres modificacions.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau,



Contractació

del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Clàusula 48 Suspensió de les obres

L'Administració, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 198.5 LCSP. A efectes de la suspensió del contracte s'estarà al que disposa l'article 208 LCSP, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

CAPÍTOL V DE LA CESSIÓ I LA SUBCONTRACTACIÓ

Clàusula 49 Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió, atesa la curta durada del termini d'execució, la necessitat de garantir la continuïtat i responsabilitat directa de l'empresa adjudicatària en una actuació vinculada al desviament d'un servei urbà essencial i la conveniència d'evitar alteracions subjectives que puguin afectar la correcta coordinació de l'obra, la seguretat, la garantia i la recepció de les prestacions executades.

Clàusula 50 Subcontractació del contracte

D'acord amb l'article 215 de la llei de contractes del sector públic vigent l'adjudicatària podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposin els plecs. No es considera procedent per aquest contracte l'establiment de tasques crítiques que no puguin ser objecte de subcontractació.

La celebració de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i a la resta de circumstàncies regulades en els articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

TÍTOL IV DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CAPÍTOL I DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 51 Resolució del contracte

Són causes de resolució dels contractes les recollides en l'article 211 LCSP, 245 LCSP i les recollides en el present plec.

De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a les què hagin aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de conformitat amb el



Contractació

disposat en l'art. 212.2 LCSP, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta.

Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista li serà exigible una indemnització pels danys i perjudicis causats a l'Administració.

A més, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals .
- c) L'incompliment de la normativa municipal sobre comunicació de les prestacions
- d) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
- f) La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- g) La no aportació de la declaració responsable anual indicant que té en el seu poder la certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals vigent de cadascun dels treballadors que executen aquest derivada d'una falta molt greu.
- h) L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- i) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- j) No haver aportat el programa de treball en el termini que exigeix el present plec.
- k) No aportar l'estudi de seguretat i salut en el termini indicat.
- l) La demora injustificada en la comprovació del replanteig, amb les conseqüències previstes en l'art. 213.3 LCSP.
- l) Totes aquelles altres causes que s'hagin establert en aquest plec.



Contractació

CAPÍTOL II DE LA TERMINACIÓ DE L'OBRA

Clàusula 52 Avís d'acabament de l'execució de l'obra.

El contractista, amb l'antelació d'una setmana ha de comunicar per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a efectes que es pugui realitzar la seva recepció. El procediment i terminis per a la tramitació d'aquesta comunicació, la designació de representant per a la recepció i la comunicació, a la Intervenció, es regularan pel que estableix l'article 163 del RGLCAP.

Clàusula 53 Recepció de l'obra.

La recepció de les obres es produirà quan aquestes es trobin en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, d'acord amb el que preveu la LCSP. A partir de la data de signatura de l'acta de recepció començarà a comptar el termini de garantia d'un any, sens perjudici de les obligacions de manteniment, conservació, correcció de defectes i posada en funcionament que corresponguin a l'empresa contractista durant aquest període d'acord amb el projecte, el plec de prescripcions tècniques i aquest plec.

La direcció facultativa de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

Clàusula 54 Amidament general i certificació final.

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu amidament general amb assistència del contractista, formulant per la direcció facultativa, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte simplificat d'obres. Dins el termini de 3 mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 LCSP.

Clàusula 55 Propietat dels treballs i les dades

55.1 Propietat dels Treballs Tots els estudis i documents elaborats, si s'escau, en execució del contracte seran propietat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, el qual podrà reproduir-los, publicar-los i divulgar-los total o parcialment sense que pugui oposar-se a això l'adjudicatari autor dels treballs.

L'adjudicatari no podrà fer cap ús o divulgació dels estudis i documents elaborats amb motiu de l'execució d'aquest contracte, bé sigui en forma total o parcial, directament o extractada, sense autorització expressa de l'òrgan de contractació.

Els contractes de serveis que tinguin per objecte el desenvolupament i la posada a disposició de productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, han de portar aparellada la cessió d'aquest a l'Ajuntament de Parets del Vallès.



Contractació

55.2 Propietat de les Dades. En el cas que l'empresa adjudicatària disposi d'un servei de telegestió o que es generin dades producte dels serveis contractats, l'Ajuntament de Parets del Vallès serà la propietari exclusiu d'aquesta informació. En aquest supòsit, l'empresa adjudicatària haurà d'anar subministrar aquestes dades tant bon punt es generin, per a la seva explotació, llevat d'aquelles que estiguin subjecte al secret comercial o que vulneri el marc legislatiu actual. Aquesta obligació es mantindrà vigent durant tot el període d'execució del contracte (pròrrogues incloses si n'hi hagués) més dos anys després de la seva finalització.

Les dades que es puguin generar han de poder canalitzar-se via la plataforma de dades obertes de l'Ajuntament de Parets del Vallès.

Els sistemes de gestió i de generació de dades producte dels serveis contractats han de poder integrar-se amb la plataforma de sensors i actuadors de l'Ajuntament de Parets del Vallès denominada SENTILO, fent ús d'API's basats en tecnologies Web Services HTTP/REST.

L'adjudicatari haurà de garantir que els sistemes de gestió i els sistemes de monitoratge i telegestió/programació, son compatibles i integrables amb la plataforma SENTILO.

Si l'adjudicatari ja disposa d'una plataforma pròpia de gestió de les dades dels serveis, s'ha de tenir en compte el següent:

- Es prioritza la possibilitat d'integració de les dades, sense filtre previ, en la plataforma de sensors i actuadors de l'Ajuntament de Parets del Vallès.
- En el cas que el punt anterior no sigui possible, prèvia conformitat de l'Ajuntament de Parets del Vallès, es podrà connectar la plataforma municipal, SENTILO, amb la plataforma propietat de l'adjudicatari.

CAPÍTOL III TERMINI DE GARANTIA

Clàusula 56 Termini de garantia

El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció i serà d'un any.

Si el licitador ofereix un termini addicional de garantia, aquest s'afegirà al termini legal de l'any. Tenint als efectes d'aquesta licitació la consideració de "termini de garantia" l'any legal més el temps addicional ofert.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del



Contractació

contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 57 Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïnes o patís deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant el dit termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afecten la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials dimanats dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifesten els dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

CAPÍTOL IV PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ I RECURSOS

Clàusula 58 Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogatives d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arrel de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix i acordar-ne la seva resolució amb els límits i amb subjecció als requisits prevists en la LCSP.

Els procediments per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives establertes anteriorment, s'instruiran de conformitat amb el previst en l'article 191 LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Clàusula 59 Recursos



Contractació

Els anuncis de la licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte són susceptibles de recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos comptats des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica.





Contractació

Annex I. Declaració responsable

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./Sra.
amb NIF núm. en nom propi / en representació de
l'empresa
en qualitat de, i segons escriptura pública
autoritzada davant Notari
en data i amb número de protocol /o
document, CIF núm, domiciliada
a carrer
núm., opta a la contractació relativa al **contracte d'obres
de desviament del clavegueram en la zona d'ampliació del nou edifici de l'Institut
Escola Lluís Piquer de Parets del Vallès**, i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions d'aptitud de contractar previstes en els articles 65 i següents de la LCSP.

- Que reuneix les condicions mínimes de solvència econòmica, financera, professional i tècnica que són requerides per a dur a terme la prestació objecte de contracte.

- Que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes al articles 71 LCSP.

- Que, en el cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuen a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries (Estat. Generalitat de Catalunya i Ajuntament de Parets del Vallès) i amb la Seguretat Social.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures





Contractació

alternatives previstes en la legislació vigent.

SI NO NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

SI NO NO obligat per normativa

Que es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

* Dades obligatòries.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Ajuntament de Parets del Vallès.

- Que no té cap tipus de relació amb paradisos fiscals.

- Que autoritza a l'Ajuntament de Parets del Vallès perquè pugui obtenir directament, davant de les Administracions competents, els certificats acreditatius del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

SI NO

- Que disposa d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil que cobreixi com a mínim un import igual a l'obra a executar, que haurà de presentar en el Registre General de l'Ajuntament.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable.





Contractació

Annex II. Model presentació UTE

MODEL PRESENTACIÓ UTE

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les empreses que signen aquest document declaren la seva voluntat de concórrer integrats en una UTE al **contracte d'obres de desviament del clavegueram en la zona d'ampliació del nou edifici de l'Institut Escola Lluís Piquer de Parets del Vallès,**

A tal efecte, designen representant de la UTE a:

- Nom i cognoms
- Telèfon
- Correu electrònic
- Domicili

Que les dades i participació de cadascuna d'elles és:

Denominació empresa 1:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 2:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Denominació empresa 3:

- NIF
- % Participació en la UTE
- Representant
- Domicili

Que en el supòsit de resultar adjudicatari del contracte de subministrament assumeixen el compromís de constituir-se formalment en UTE.

Signatura dels apoderats de les empreses que formen la UTE (lloc i data)



Contractació

Annex III. Model oferta criteris automàtics.

MODEL D'OFERTA

El Sr./Sra.
amb NIF núm. en nom propi/ en representació de
l'empresa
en qualitat de, i segons escriptura
pública autoritzada davant Notari
en data i amb número de protocol /o
document....., CIF núm....., domiciliada
a carrer
..... núm....., assabentat de l'anunci publicat en el perfil del
contractant i de les condicions, requisits o obligacions que s'exigeixen per a
l'adjudicació del **contracte d'obres de desviament del clavegueram en la zona
d'ampliació del nou edifici de l'Institut Escola Lluís Piquer de Parets del Vallès**,
es compromet a prendre al seu càrrec l'execució de les mateixes, amb estricta
subjecció als expressats requisits, condicions i obligacions:

1 Proposta econòmica.

Per la quantitat de: euros, IVA exclòs, (la quantitat es posarà amb
xifres i lletres i amb un màxim de 2 decimals, en el cas que es demani baixa global
serà un percentatge amb tres decimals).

Import Base:

Import IVA:

Import Total:

2 Ampliació del termini de garantia

SI NO

Anys de garantia addicionals al termini legal d'un any _____ (només
s'acceptaran anys sencers)

I als efectes oportuns, se signa la present.

