



Ajuntament de
Maçanet de la Selva

MEMÒRIA VALORADA

MILLORA NÚM. 1 DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL PUIGTIÓ REFERENT A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA ESTACIÓ DE BOMBEIG DE LES AIGÜES RESIDUALS EN SUBSTITUCIÓ DE L'EXISTENT AL FINAL DEL CARRER DE SANTA COLOMA

PROMOTOR: **AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA**

EMPLAÇAMENT: FINAL CARRER DE SANTA COLOMA
POLÍGON INDUSTRIAL PUIGTIÓ
MAÇANET DE LA SELVA (GIRONA)

Í N D E X

I - M E M Ò R I A

- 1.- PROMOTOR
- 2.- EMPLAÇAMENT
- 3.- OBJECTE
- 4.- ANTECEDENTS
- 5.- DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA
- 6.- TERMINIS
- 7.- PRESSUPOST
- 8.- CONCLUSIÓ

II - P R E S S U P O S T

III - D E T A L L S

I - MEMÒRIA

1.- PROMOTOR

1.1.- AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA

Domicili social : C/ de Salvador Espriu, núm. 1
17412 MAÇANET DE LA SELVA

NIF.: P1710900J

Telèfon: 972.858.005

2.- EMPLAÇAMENT.

- 2.1.- Final del carrer de Santa Coloma, s/n
POLÍGON INDUSTRIAL PUIGTIÓ
MAÇANET DE LA SELVA (GIRONA)

3.- OBJECTE.

- 3.1.- Es redacta la present memòria valorada amb l'objectiu de servir de base per l'actuació de la millora núm. 1 consistent en la construcció d'una nova estació de bombeig de les aigües residuals en substitució de l'actualment existent al final del carrer de Santa Coloma.

Aquesta estació de bombeig existent, ja es troba detallada al projecte d'adequació del polígon industrial Puigtió.

4.- ANTECEDENTS.

- 4.1.- A causa dels continus problemes ocasionats pel mal funcionament de l'estació de bombeig existent al final del carrer de Santa Coloma, és el motiu pel qual es redacta aquesta memòria valorada per tal d'esmenar aquests problemes i poder disposar d'una estació de bombeig amb dues bombes pel seu funcionament alternatiu i d'un dipòsit de formigó armat amb unes dimensions adequades al cabal d'aigua que s'ha de bombejar.

Actualment l'estació de bombeig està formada per un dipòsit d'obra de fàbrica amb una geometria molt irregular, totalment obsolet, disposant d'una sola bomba per la impulsió de les aigües residuals, motiu pel qual es preveu la construcció d'un nou dipòsit de forma més quadrada i regular i la instal·lació de dues bombes pel seu funcionament alternatiu.

Fa poc temps s'ha instal·lat una nova bomba donat que l'existent es va avariar, motiu pel qual a la millora només s'haurà de subministrar una bomba donat que s'aprofitarà l'existent per disposar de dues bombes pel funcionament alternatiu.

Aquests últims mesos, la xarxa d'impulsió d'una longitud aproximada de 550 metres de tub de polietilè de DN150 també ocasiona molts problemes, motiu pel qual també s'haurà de preveure a l'actuació de millora la instal·lació d'una nova xarxa d'impulsió incloent també l'obertura i reposició de la rasa, sense incloure la capa final de l'asfaltat que ja es contempla al projecte d'adequació del polígon industrial en licitació.

5.- DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA.

5.1.- L'actuació proposada consisteix en la construcció d'una nova estació de bombeig de les aigües residuals en substitució de l'existent al final del carrer de Santa Coloma.

Es proposa la construcció d'un nou dipòsit i estació de bombeig a prop del dipòsit actual, al final de carrer de Santa Coloma, amb les següents característiques:

- Construcció d'un nou dipòsit soterrat de formigó armat de 30 cm de gruix, de dimensions interiors útils aproximades de 3 x 3 metres i 2,5 metres d'alçada, per una cabuda d'uns 20 m³. Es construirà a prop de l'actual dipòsit. La distribució interior del dipòsit serà similar al croquis que s'adjunta.
- Construcció d'una arqueta al lateral del dipòsit per a la instal·lació de les vàlvules de retenció i vàlvules de comporta, segons detall del croquis que s'adjunta.
- Instal·lació d'una estació de bombeig formada per dues bombes marca SULZER, de 14 kW III 400 V , pel seu funcionament alternatiu, incloent els quadres elèctrics i de maniobra, l'escomesa elèctrica i el material auxiliar corresponent. (Una de les bombes ja és existent i s'haurà de desmuntar del dipòsit actual).
- Donat que la bomba actual ja existent que s'haurà de traslladar és de la marca SULZER, model XFP150G-CB1.4-PE140/4-D05*20-CNG2, la nova bomba a instal·lar també haurà de ser de la mateixa marca i model per tal d'assegurar la seva compatibilitat a l'hora d'instal·lar el quadre de maniobra conjunt per les dues bombes per assegurar el seu funcionament alternatiu i el kit d'avís per modem per avaria o parada d'una de les bombes.
- Construcció i instal·lació d'una nova xarxa d'impulsió de les aigües residuals de l'estació de bombeig fins al pou on per gravetat s'aboca cap a l'EDAR (aproximadament uns 550 m).
- Intercepció i connexió de l'actual xarxa de sanejament per la seva entrada al nou dipòsit. Connexió del sobreeixidor del nou dipòsit al dipòsit vell.
- Desmantellament de les instal·lacions del dipòsit actual, el qual s'utilitzarà com a dipòsit pulmó pel sobreeixidor del nou dipòsit.

- Legalització de la instal·lació elèctrica, incloent la inscripció al RITSIC i la inspecció d'una EIC, així com els tràmits i petició de potència davant de E-Distribucion per disposar del comptador elèctric pel seu funcionament.

Abans de l'inici de les obres de la millora serà obligatori presentar a l'ajuntament una petita memòria descriptiva amb plànol de les obres de la nova estació de bombeig que es proposa en aquesta millora núm. 1 per tal que l'ajuntament validi i doni la seva conformitat a l'obra de millora abans de la seva execució.

6.- TERMINIS.

6.1.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini total per executar aquestes obres serà el mateix que el termini per executar les obres detallades al projecte d'adequació del polígon industrial Puigtió. No obstant, degut a la precarietat actual de l'estació de bombeig, serà necessari que les obres pel funcionament del nou dipòsit i nou bombeig es realitzin durant els primers 4 mesos.

Per tant, abans de 4 mesos de l'inici de les obres, haurà d'estar en servei i en funcionament la nova estació de bombeig de les aigües residuals.

7.- PRESSUPOST.

7.1.- El pressupost d'execució per contracte, PEC, ascendeix a **116.634,03 €**, I.V.A. inclòs.

SÓN EUROS: CENT SETZE MIL SIS-CENTS TRENTA-QUATRE amb TRES cèntims.

8.- CONCLUSIÓ.

8.1.- De tot l'exposat en les línies precedents, és factible fer-se una idea de les condicions tècniques que reunirà l'esmentada instal·lació motiu de la present MEMÒRIA VALORADA per la millora núm. 1 del projecte d'adequació del polígon industrial Puigtió.

Document datat i signat electrònicament

II - PRESSUPOST

DESCRIPCIÓ	QUANT.	IMPORT	TOTAL
1 - OBRA CIVIL			
1.1 - Enderrocs			
ml. Tall de paviments de qualsevol tipus amb disc de diamant.	1.132,00	3,35	3.792,20
ml. Obertura de rasa de 0,40 x 0,70 (prof.) metres, amb mitjans mecànics en qualsevol tipus de terreny (exclòs roca) per a conducció d'aigua. Inclou obertura, llit i recobriment de canonada d'impulsió amb sorra fina, replé amb material extret de la pròpia excavació i compactació del conjunt.	550,00	15,71	8.640,50
m2. Demolició de paviment de formigó, de fins a 20 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió.	16,00	28,66	458,56
m3. Excavació de terres a cel obert sota rasant, en terreny compacte, de fins a 3,50 m de profunditat, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió.	50,00	37,01	1.850,50
ml. Excavació de rasa en terreny de material adequat i càrrega sobre camió.	15,00	27,45	411,75
m3. Replé amb material adequat.	35,00	34,45	1.205,75
1.2 - Estructures			
m2. Capa de neteja i nivellació de 10 cm d'espesor amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i tamany màxim de l'àrid de 10 mm, HL-150 kg/m3/B/10 col·locat des de camió.	12,00	24,45	293,40
m2. Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, per una alçada de com a màxim 3 m, amb tauler de fusta de pi.	9,00	77,50	697,50
m2. Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb tauler de fusta de pi, per murs de base rectilínea, encofrats a una cara, d'alçada com a màxim de 3 metres.	49,00	82,15	4.025,35
m3. Formigonat de murs de contenció, de 3 m d'alçada com a màxim, amb formigó per armar HA-30/B/20/XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment, més petita de 0,6 i vessat amb cubilot.	12,25	232,50	2.848,13
m3. Formigonat de llosa (superior i inferior), amb formigó per armar HA-30/B/20/XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment, més petita de 0,6 i vessat amb cubilot.	8,35	217,50	1.816,13
m3. Formigonat de rasa, amb formigó per armar HA-30/B/20/XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment, més petita de 0,6 i vessat amb cubilot.	16,00	203,05	3.248,80
kg. Armadures per estructures AP500 SD amb barres de diàmetre com a màxim 16mm, d'acer en barras corrugadess B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² .	1.500,00	3,45	5.175,00
m3. Replé de trasdós de mur amb material adequat.	19,60	63,00	1.234,80
1.3 - Accessoris			
ut. Marc i tapa circular de fundició dúctil per pou de registre i tapa abatible amb tancament, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter (dues per les bombes, una per la cistella de desbast i dues per les vàlvules).	5,00	350,00	1.750,00
ut. Pou circular de registre de 120 cm, de fins 3,5 m de profunditat màxima, de formigó armat prefabricat i esglaons.	2,00	1.050,00	2.100,00

1.4 - Gestió de residus

m3. Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 7 t i temps d'espera per la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km.	77,00	25,20	1.940,40
m3. Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, en valorització de materials naturals excavats amb codi VNME.	35,00	16,80	588,00

DESCRIPCIÓ	QUANT.	IMPORT	TOTAL
2 -ESTACIÓ DE BOMBEIG			
2.1 - Bombes noves i quadre			
ut. Subministrament i instal·lació de bomba marca Sulzer XFP150G-CB1.4-PE140/4-D05*20-C NG2, de 14 kW trifàsic 400 V 27,43A; inclòs bancada amb pedestal amb connexió DN150 , tubs guia de 2" 304L. Ancoratges químics, col·locació amb grua i transport.	1,00	12.875,00	12.875,00
ut. Desmuntatge i instal·lació de la bomba actualment existent a l'estació de bomeig, marca SULZER model XFP150G-CB1.4-PE140/4-D05*20-C NG2, al nou dipòsit, incloent bancada amb pedestal amb connexió DN150, tubs guia de 2" 304L. Ancoratges químics, col·locació amb grua i transport.	1,00	750,00	750,00
ut. Subministrament i instal·lació de quadre elèctric marca Sulzer o similar equivalent, per a 2 bombes de 14 kW trifàsic, arranc estrella-triangle, Interruptor general amb mando en porta, contactors tripolars, magnetotèrmics i diferencials 4P/300mA, sistema d'optimització de bombejos per control amb 3 boies (inclou tres boies) , sistema de control manual, alternància de les bombes. Boia alarma (inclosa). Control avançat Sulzer EC531. Amb display i pilots senyalització. Inclou Kit de Modem Aquaweb Sulzer TRB246 o similar equivalent per avís en cas d'avaría o parada d'una bomba.	1,00	6.592,00	6.592,00
2.2 - Xarxa impulsíó			
ml. Subministrament i instal·lació de canonada de polietilè d'alta densitat PEAD PE100 de Ø160mm PN10, soldat i col·locat al fons de la rasa, incloent p.p. d'accessoris d'unió i banda marró de senyalització d'aigua residual.	550,00	27,40	15.070,00
ut. Subministrament i instal·lació de col·lector d'impulsíó realitzat amb bifurcació simètrica amb dues entrades DN150 i una sortida a DN150. Inclou dues vàlvules de comporta amb brides DN150 i dues vàlvules de retenció a bola amb brides DN150, incloent connexió a xarxa d'impulsíó.	1,00	4.523,00	4.523,00
2.3 - Col·lector sanejament			
pa. Intercepció del col·lector actualment existent, anul·lant la connexió al dipòsit actual i la seva connexió al nou dipòsit, mantenint el mateix diàmetre, incloent la cistella de desbast a l'entrada.	1,00	1.868,00	1.868,00
ut. Instal·lació de sobreeixidor del dipòsit nou al dipòsit vell, totalment instal·lat i acabat.	1,00	750,00	750,00
2.4 - Subministrament elèctric i quadre elèctric			
ut. Subministrament i instal·lació de nou quadre elèctric general al costat del bombeig, amb armari de formigó prefabricat per col·locar nou quadre elèctric, amb porta amb pany i clau. Tubs coarrugats de dipòsit a quadre. Inclou posta a terra amb piquetes, cable de coure nu i caixa seccionadora.	1,00	4.087,00	4.087,00
ut. Caixa General de Protecció (CGP) i quadre de comptadors tipus TMF1 per una potència a contractar de 25 kW III, incloent armaris prefabricats de formigó, segons models normalitzats per la companyia.	1,00	3.500,00	3.500,00
ut. Legalització de la instal·lació elèctrica, inloent la inspecció prèvia d'una EIC i la inscripció al RITSIC de la Generalitat, (taxes EIC incloses).	1,00	1.200,00	1.200,00
pa. Tramitació de la petició del nou subministrament elèctric de 25 kW III davant E-distribució, incloent el pagament de les taxes pel nou subministrament fins a un màxim de 2.000€.	1,00	2.000,00	2.000,00

2.5 - Desmantellament dipòsit existent

ut. Desmantellament del dipòsit vell, comprenent la retirada de la instal·lació elèctrica i el material auxiliar existent a dins del dipòsit.

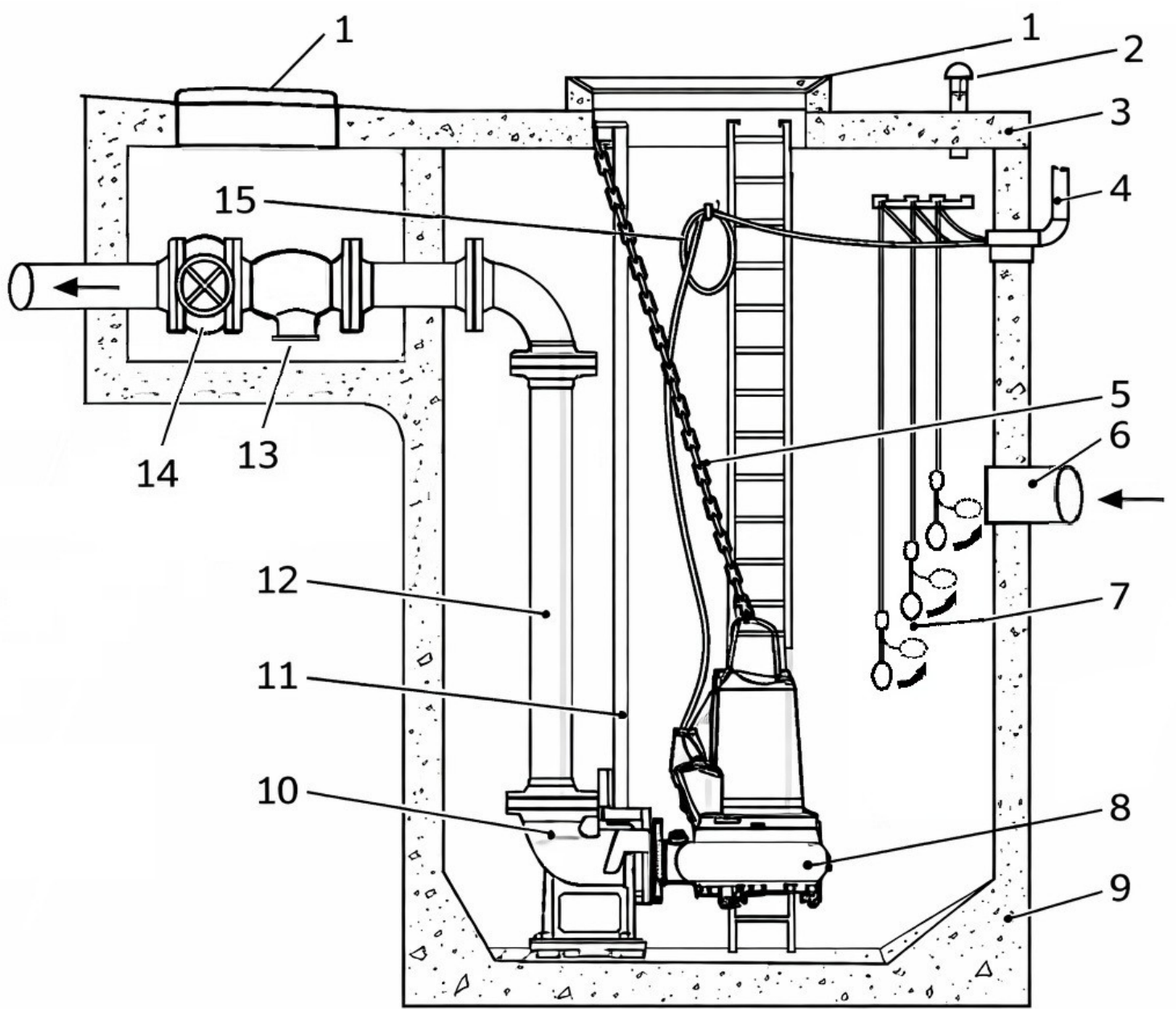
1,00 1.100,00 1.100,00

Base imposable 96.391,76

IVA (21%) 20.242,27

TOTAL 116.634,03

III - DETAILS



- 1 Tapa del sumidero
- 2 Línea de ventilación
- 3 Tapa del sumidero
- 4 Manguito para canalización de cables al panel de control, así como para aireación y ventilación
- 5 Cadena
- 6 Línea de entrada
- 7 Interruptor de flotador esférico
- 8 Bomba sumergible
- 9 Sumidero de hormigón
- 10 Pedestal
- 11 Carril guía
- 12 Línea de descarga
- 13 Válvula antirretorno
- 14 Válvula de compuerta
- 15 Cable de alimentación al motor

